



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

БЕЛГОРОД

«17» декабря 2024 г.

№ 209

Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Белгорода»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава городского округа «Город Белгород» и в целях реализации постановлений администрации города Белгорода от 11 ноября 2024 № 173 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ городского округа «Город Белгород», от 20 ноября 2024 года № 177 «Об утверждении перечня муниципальных программ городского округа «Город Белгород», планируемых к реализации с 1 января 2025 года, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Белгорода» (далее – Программа, прилагается).

2. Комитету финансов и бюджетных отношений администрации города Белгорода (Рулёва С.Ф.) при формировании бюджета городского округа «Город Белгород» на очередной финансовый год и плановый период ежегодно предусматривать денежные средства на реализацию мероприятий Программы.

3. Установить, что в ходе реализации Программы мероприятия (результаты), процессные мероприятия могут уточняться, а объемы финансирования подлежат корректировке с учетом утвержденных расходов бюджета городского округа «Город Белгород».

4. Признать утратившими силу с 1 января 2025 года постановления администрации города Белгорода:

- от 07 ноября 2014 года № 222 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Белгорода»;

- от 17 февраля 2016 года № 19 «О внесении изменений в постановление администрации города Белгорода от 07 ноября 2014 года № 222»;

- от 23 мая 2017 года № 118, от 15 июня 2018 года № 74 «О внесении изменений в постановление администрации города Белгорода от 07.11.2014 г. № 222 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Белгорода на 2015-2020 годы»;

- от 15 ноября 2018 года № 185, от 12 июля 2019 года № 104, от 12 сентября 2019 года № 158 «О внесении изменений в постановление администрации города Белгорода от 07.11.2014 г. № 222»;

- от 24 апреля 2020 года № 69, от 02 июня 2021 года № 146, от 25 августа 2021 года № 197, от 24 февраля 2022 года № 31, от 29 сентября 2022 года № 183, от 14 марта 2023 года № 25, от 10 ноября 2023 года № 182, от 25 марта 2024 года № 42, от 17 сентября 2024 года № 143 «О внесении изменений в постановление администрации города Белгорода от 07 ноября 2014 года № 222».

5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2025 года.

6. Управлению информационной политики администрации города (Абакумова О.С.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Наш Белгород», сетевом издании «Газета «Наш Белгород» (GAZETANB.RU) и на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата администрации города Бодякову Н.О.

Информацию об исполнении постановления представлять ежегодно в соответствии со сроками, установленными Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа «Город Белгород», утвержденным постановлением администрации города Белгорода от 11 ноября 2024 № 173 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ городского округа «Город Белгород».

Глава администрации
города Белгорода



В.В. Демидов

Приложение**УТВЕРЖДЕНА****постановлением администрации****города Белгорода**от «27» 12 2024 г. № 229**Муниципальная программа
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города
Белгорода»****I. Стратегические приоритеты муниципальной программы**

В развитии города отмечается тенденция перехода от территориального расширения к комплексному обустройству и реконструкции уже освоенных территорий. Основное направление в градостроительной политике города – сбалансированное развитие территорий: 51% территорий охвачен проектами планировки. Ввод новых объектов на окраинах Белгорода и в Белгородском районе позволит сформировать целостные социальные кластеры.

Жилищная политика, проводимая на территории города Белгорода, направлена на создание условий для обеспечения всех категорий населения доступным качественным и благоустроенным жильем. С учетом стратегических задач социально-экономического развития города Белгорода на период до 2030 года разработаны мероприятия, направленные на создание оптимальных условий для развития жилищного строительства.

Объем ввода жилья на территории города Белгорода в период с 2021 по 2023 год составил 375,6 тысяч квадратных метров, из них многоквартирного жилья – 201,2 тысяч квадратных метров, индивидуального – 174,4 тысяч квадратных метров.

Обеспеченность населения жильем по итогам 2023 года составила 31,0 квадратных метра на одного человека.

В городе Белгороде реализуются мероприятия по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов города Белгорода, в том числе МКД, имевших ранее статус общежитий.

На территории города также реализуются адресные программы проведения капитального ремонта общежитий в многоквартирных домах.

Жилищный фонд города Белгорода ежегодно увеличивается, в том числе за счет ликвидации аварийного жилищного фонда.

Стимулирование спроса на жилье обеспечено развитием рынка ипотечного жилищного кредитования. Так, на территории города реализуется программа «Губернаторская ипотека» для работников бюджетной сферы. С начала действия программы субсидией на территории города Белгорода воспользовались более 725 работников бюджетной сферы.

В пространственном развитии города отмечается тенденция перехода от

территориального расширения к комплексному обустройству и реконструкции уже освоенных территорий.

Строительство многоквартирных жилых домов в городском округе осуществляется заказчиками – застройщиками в основном за счет привлеченных средств физических и юридических лиц в кирпичном, панельном, каркасно-монолитном, каркасно-кирпичном исполнении повышенной этажности. Флагманами жилищного строительства являются ООО «Домостроительная компания» – «Специализированный застройщик», ООО «Специализированный застройщик «ЖБК-1», ООО «Специализированный застройщик – «Трансюжстрой», ООО «Специализированный застройщик – «Вега».

В целях развития индивидуального жилищного строительства одним из координаторов выступает Акционерное Общество «Белгородская ипотечная корпорация», основным направлением работы которого также является реализация для жилищного строительства земельных участков и создание благоприятных условий для возведения жилого дома.

Одной из наиболее острых социальных проблем остается проблема обеспечения жильем категорий граждан, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с законодательством Российской Федерации. В период 2021-2023 годов улучшили жилищные условия:

- 5 граждан, подвергшихся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении «Маяк», и приравненных к ним лиц;
- 68 молодых семей;
- 20 семей инвалидов и ветеранов боевых действий;
- 158 детей-сирот;
- 25 малоимущих и нуждающихся в улучшении жилищных условий семей, состоящих на жилищном учете;
- 28 многодетных семей (за счет средств бюджета Белгородской области построено 28 жилых помещений);
- 13 семей, имеющих детей-инвалидов.

Реализовать основные направления жилищной политики планируется посредством следующих мероприятий: выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным и региональным законодательством, реализация программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда и капитальный ремонт многоквартирных домов, развитие массового строительства жилья.

Целью муниципальной программы является повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения.

Реализация муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Белгорода» направлена на выполнение задачи 2 «Создание комфортной и эстетичной территории жизнедеятельности» приоритета 1 «Обеспечение устойчивого развития экономики города и городской среды» Стратегии социально-экономического развития города

Белгорода на период до 2030 года, утвержденной решением Белгородского городского Совета от 30 января 2007 года № 413.

Результатами реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Белгорода» будут:

1. Увеличение количества семей, улучшивших жилищные условия.
2. Повышение средней обеспеченности одного жителя общей площадью жилых помещений.
3. Сокращение доли аварийного жилого фонда.
4. Повышение процента охвата территории города разработанной и утвержденной градостроительной документацией по планировке территории.
5. Рост объемов жилищного строительства.

Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Белгорода» направлена на достижение национальной цели развития Российской Федерации «Комфортная и безопасная среда для жизни», определенной Указом Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 года № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года», а также на достижение целей государственных программ Белгородской области «Реализация программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда и капитального ремонта многоквартирных домов на территории Белгородской области», утвержденной постановлением Правительства Белгородской области от 28 декабря 2023 года № 818-пп, «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Белгородской области», утвержденной постановлением Правительства Белгородской области от 25 декабря 2023 года № 789-пп, «Формирование современной городской среды на территории Белгородской области», утвержденной постановлением Правительства Белгородской области от 28 декабря 2023 года № 815-пп:

1. Расселение до 2030 года 58,9 тысяч квадратных метров аварийного жилищного фонда.
2. Увеличение годового объема ввода жилья до 1,623 млн квадратных метров к 2030 году.
3. Улучшение к 2030 году жилищных условий 51,1 тысяч семей.
4. Повышение качества городской среды территорий муниципальных образований на территории Белгородской области к уровню 2019 года на 49 %.

Сведения о порядке сбора информации и методике расчета показателей муниципальной программы приведены в приложении к муниципальной программе.

II. Паспорт муниципальной программы городского округа «Город Белгород»

1. Основные положения

№	Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Белгорода											
1.	Цель муниципальной программы	Повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения										
2.	Структурные элементы муниципальной программы	Муниципальный проект 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», входящий в национальный проект «Жилье и городская среда» Муниципальный проект 2 «Обеспечение жильем молодых семей» Муниципальный проект 3 «Ремонт жилищного фонда города Белгорода» Комплекс процессных мероприятий 1 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным и региональным законодательством» Комплекс процессных мероприятий 2 «Обеспечение функций органов власти городского округа «Город Белгород»» Комплекс процессных мероприятий 3 «Обеспечение деятельности муниципальных учреждений города Белгорода» Комплекс процессных мероприятий 4 «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»										
3.	Этапы и сроки реализации муниципальной программы	2025-2030 годы. Этапы реализации не выделяются										
4.	Объем бюджетных ассигнований муниципальной программы за счет средств бюджета городского округа «Город Белгород», а также прогнозной объем средств, привлекаемых из других источников, за весь период реализации	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">На 2025- 2030 годы, всего</td> <td style="width: 40%; text-align: right;">2 398 992,8 тысяч рублей</td> </tr> <tr> <td>безвозмездные поступления из федерального бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)</td> <td style="text-align: right;">135 874,6 тысяч рублей</td> </tr> <tr> <td>безвозмездные поступления из областного бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)</td> <td style="text-align: right;">1 256 091,4 тысяч рублей</td> </tr> <tr> <td>бюджет городского округа «Город Белгород»</td> <td style="text-align: right;">969 772,5 тысяч рублей</td> </tr> <tr> <td>внебюджетные источники</td> <td style="text-align: right;">37 254,3 тысяч рублей</td> </tr> </table>	На 2025- 2030 годы, всего	2 398 992,8 тысяч рублей	безвозмездные поступления из федерального бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)	135 874,6 тысяч рублей	безвозмездные поступления из областного бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)	1 256 091,4 тысяч рублей	бюджет городского округа «Город Белгород»	969 772,5 тысяч рублей	внебюджетные источники	37 254,3 тысяч рублей
На 2025- 2030 годы, всего	2 398 992,8 тысяч рублей											
безвозмездные поступления из федерального бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)	135 874,6 тысяч рублей											
безвозмездные поступления из областного бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)	1 256 091,4 тысяч рублей											
бюджет городского округа «Город Белгород»	969 772,5 тысяч рублей											
внебюджетные источники	37 254,3 тысяч рублей											
5.	Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация городского округа Белгорода (жилищное управление)										

6.	Соисполнитель муниципальной программы	<p>Муниципальный проект 1. Администрация города Белгорода (МКУ «Городской жилищный фонд»)</p> <p>Муниципальный проект 2. Администрация города Белгорода (жилищное управление)</p> <p>Муниципальный проект 3. Администрация города Белгорода (МКУ «Городской жилищный фонд»)</p> <p>Комплекс процессных мероприятий 1. Администрация города Белгорода (жилищное управление)</p> <p>Комплекс процессных мероприятий 2. Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода, управление архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода</p> <p>Комплекс процессных мероприятий 3. Администрация города Белгорода (МКУ «Управление капитального строительства» администрации г. Белгорода, МКУ «Городской жилищный фонд»)</p> <p>Комплекс процессных мероприятий 4. Администрация города Белгорода (МКУ «Городской жилищный фонд»)</p>
7.	Национальные цели развития Российской Федерации	Комфортная и безопасная среда для жизни
8.	Цели государственных программ Белгородской области	<p>Государственная программа Белгородской области «Реализация программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда и капитального ремонта многоквартирных домов на территории Белгородской области»</p> <p>Цель 1. Расселение до 2030 года 58,9 тысяч квадратных метров аварийного жилищного фонда</p> <p>Цель 2. Улучшение к 2030 году жилищных условий не менее 51,1 тысяч семей</p> <p>Государственная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Белгородской области»</p> <p>Цель 1. Увеличение годового объема ввода жилья до 1,623 млн квадратных метров к 2030 году</p> <p>Цель 2. Улучшение жилищных условий к 2030 году 51,1 тысяч семей</p> <p>Государственная программа Белгородской области «Формирование современной городской среды на территории Белгородской области»</p> <p>Цель 1. Повышение качества городской среды территорий муниципальных образований на территории Белгородской области к уровню 2019 года на 49 %</p>
9.	Стратегические приоритеты и задачи Стратегии социально-экономического развития города Белгорода до 2030 года	<p>Приоритет 1. Обеспечение устойчивого развития экономики города и городской среды</p> <p>Задача 2. Создание комфортной и эстетичной территории жизнедеятельности</p>

2. Показатели муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Признак возрастания/убывания	Значения показателей по годам						Показатель национальных целей развития Российской Федерации	Показатель государственной программы Белгородской области			
				Базовое значение	Год	2025	2026	2027	2028			2029	2030	
Цель муниципальной программы «Выполнение условий для обеспечения доступным, благоустроенным и комфортным жильем нуждающегося в нем населения»														
1.	Доля аварийного жилого фонда	%	регрессирующий	0,05	2023	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	Обновление жилищного фонда к уровню 2019 года	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда
2.	Средняя обеспеченность одного жителя общей площадью жилых помещений	Квадратных метров	прогрессирующий	31,0	2023	34,0	35,0	35,1	35,2	35,4	35,5	Обеспеченность жильем на 1 человека, квадратный метр	Обеспеченность населения жильем на одного жителя области Объем жилищного строительства Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда Количество семей, улучшивших жилищные условия Количество семей отдельных категорий граждан, обеспеченных жильем	
3.	Объем жилищного строительства	Тысяч квадратных метров	прогрессирующий	136,9	2023	164,2	164,4	164,0	164,0	164,0	164,0	Увеличение объема жилищного строительства	Объем жилищного строительства Доля МКД в объеме вводимого жилья	
4.	Охват территории города разработанной и утвержденной градостроительной	%	прогрессирующий	51,0	2023	55,0	60,0	63,0	66,0	69,0	70,0	Благоустройство общественных территорий	Количество реализованных мероприятий по благоустройству территорий	

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Признак возрастания/убывания	Значения показателей по годам						Показатель государственной программы Белгородской области			
				Базовое значение	Год	2025	2026	2027	2028		2029	2030	
	документацией по планировке территории									муниципальных образований Белгородской области			
5.	Количество семей, улучшивших жилищные условия	Единица	прогрессирующий	190	2023	128	129	137	138	140	141	Обеспеченность жильем на 1 человека, квадратный метр	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда Количество семей, улучшивших жилищные условия Количество семей отдельных категорий граждан, обеспеченных жильем
6.	Доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт, в общем количестве многоквартирных домов, в которых необходимо провести капитальный ремонт	%	прогрессирующий	30,6	2023	38,4	42,5	49,5	49,5	51,6	56,4	Обновление жилищного фонда к уровню 2019 года, %	Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

3. Мероприятия (результаты) и процессные мероприятия муниципальной программы

Наименование показателя, мероприятия (результата), процессного мероприятия	Срок реализации (год начала - год окончания)	Единица измерения (по ОКЕИ)	Значения показателя, мероприятия (результата), процессного мероприятия по годам						Соисполнитель, участник муниципальной программы			
			Базовое значение	Год	2025	2026	2027	2028		2029	2030	
Муниципальный проект 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», входящий в национальный проект «Жилье и городская среда»												
Показатель «Доля аварийного	2025-2030	%	0,05	2023	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	Администрация города

Наименование показателя, мероприятия (результата), процессного мероприятия жилого фонда)	Срок реализации (год начала - год окончания)	Единица измерения (по ОКЕИ)	Значения показателя, мероприятия (результата), процессного мероприятия по годам						Соисполнитель, участник муниципальной программы		
			Базовое значение	2025	2026	2027	2028	2029		2030	
Задача муниципального проекта 1 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»											
Мероприятие (результат) 1.1. «Обеспечены мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»	2025-2030	Общая площадь расселенных жилых помещений, квадратных метров	72				467,3		Администрация города Белгорода (МКУ «Городской жилищный фонд»)		
		Количество расселенных семей, человек	7				25				
Муниципальный проект 2 «Обеспечение жильем молодых семей»											
Показатель «Средняя обеспеченность одного жителя общей площадью жилых помещений»	2025-2030	Квадратных метров	31,0	2023	34,0	35,0	35,1	35,2	35,4	35,5	Администрация города Белгорода (жилищное управление, департамент строительства и архитектуры, МКУ «Городской жилищный фонд»), комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода
Показатель «Объём жилищного строительства»	2025-2030	Тысяч квадратных метров	136,9	2023	164,2	164,4	164,0	164,0	164,0	164,0	Администрация города Белгорода (департамент строительства и архитектуры)
Задача муниципального проекта 2 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным и региональным законодательством»											
Мероприятие (результат) 2.1. «Улучшены жилищные условия молодых семьи»	2025-2030	Количество улучшивших жилищные условия, семей	19	2023	38	38	30	30	30	30	Администрация города Белгорода (жилищное управление)
Муниципальный проект 3 «Ремонт жилищного фонда города Белгорода»											
Задача муниципального проекта 3 «Обеспечение исполнения мероприятий по ремонту жилых объектов муниципальной собственности»											
Мероприятие (результат) 3.1. «Выполнен ремонт жилых объектов муниципальной	2025-2030	Количество жилых помещений, в	8	2023	8	7	7	7	7	7	Администрация города Белгорода (МКУ «Городской жилищный

Наименование показателя, мероприятия (результата), процессного мероприятия	Срок реализации (год начала - год окончания)	Единица измерения (по ОКЕИ)	Значения показателя, мероприятия (результата), процессного мероприятия по годам						Соисполнитель, участник муниципальной программы		
			Базовое значение	Год	2025	2026	2027	2028		2029	2030
собственности»		которых проведен ремонт, единица.								фонд»)	
Комплекс процессных мероприятий 1 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным и региональным законодательством»											
Показатель «Количество семей, улучшивших жилищные условия»	2025-2030	Единица	190	2023	128	129	137	138	140	141	Администрация города Белгорода (жилищное управление, МКУ «Городской жилищный фонд»)
Задача комплекса процессных мероприятий 1 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»											
Процессное мероприятие 1.1. «Улучшены жилищные условия ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет до 01.01.2005 года»	2025-2030	Количество улучшивших свой жилищные условия, человек	3	2023	5	9	12	12	12	12	Администрация города Белгорода (жилищное управление)
Процессное мероприятие 1.2. «Предоставлены жилые помещения детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа»	2025-2030	Количество приобретенных жилых помещений, единица	33	2023	31	28	30	30	30	30	Администрация города Белгорода (жилищное управление, МКУ «Городской жилищный фонд»)
Процессное мероприятие 1.3. «Улучшены жилищные условия малоимущих граждан»	2025-2030	Количество улучшивших свои жилищные условия, семей	8	2023	5	5	5	5	5	5	Администрация города Белгорода (жилищное управление)
Процессное мероприятие 1.4. «Предоставлены субсидии работникам бюджетной сферы, участникам специальной военной операции и гражданам, пострадавшим в ходе проведения СВО, на приобретение (строительство) жилья с помощью жилищных	2025-2030	Количество получающих субсидию, человек	725	2023	620	550	300	300	300	300	Администрация города Белгорода (жилищное управление)

Наименование показателя, мероприятия (результата), процессного мероприятия	Срок реализации (год начала - год окончания)	Единица измерения (по ОКЕИ)	Значения показателя, мероприятия (результата), процессного мероприятия по годам					Соисполнитель, участник муниципальной программы				
			Базовое значение	Год	2025	2026	2027		2028	2029	2030	
(ипотечных) кредитов и займы гражданам, желающим построить индивидуальный жилой дом»												
Процессное мероприятие 1.5. «Предоставлены жилые помещения семьям с детьми-инвалидами»	2025-2030	Количество семей улучшивших свои жилищные условия, семей	2	2023	8	8	0	0	0	0	0	Администрация города Белгорода (жилищное управление, МКУ «Городской жилищный фонд»)
Комплекс процессных мероприятий 2 «Обеспечение функций органов власти городского округа «Город Белгород»»												
Показатель «Охват территории города разработанной и утвержденной градостроительной документацией по планировке территории»	2025-2030	%	51,0	2023	55,0	60,0	63,0	66,0	69,0	70,0		Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода
Задача комплекса процессных мероприятий 2 «Исполнение функций ОМСУ в соответствии с действующим законодательством»												
Процессное мероприятие 2.1. «Обеспечена деятельность по разработке градостроительной документации, проведению комплексных кадастровых работ»	2025-2030	-	-	2023	-	-	-	-	-	-	-	Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода, управление архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода
Процессное мероприятие 2.2. «Обеспечена деятельность управления архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода»	2025-2030	-	-	2023	-	-	-	-	-	-	-	Управление архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода
Комплекс процессных мероприятий 3 «Обеспечение деятельности муниципальных учреждений города Белгорода»												
Задача комплекса процессных мероприятий 3 «Функционирование муниципальных учреждений города Белгорода»»												
Процессное мероприятие 3.1. «Обеспечена деятельность (оказаны услуги) МКУ	2025-2030	Количество учреждений, единица	1	2023	1	1	1	1	1	1	1	Администрация города Белгорода (МКУ «Управление капитального строительства»)

Наименование показателя, мероприятия (результата), процессного мероприятия	Срок реализации (год начала - год окончания)	Единица измерения (по ОКВИ)	Значения показателя, мероприятия (результата), процессного мероприятия по годам						Соисполнитель, участник муниципальной программы		
			Базовое значение	Год	2025	2026	2027	2028		2029	2030
«Управление капитального строительства» Администрации г. Белгорода»									Администрация г. Белгорода)		
Процессное мероприятие 3.2. «Обеспечена деятельность (оказаны услуги) МКУ «Городской жилищный фонд»	2025-2030	Количество учреждений, единица	1	2023	1	1	1	1	Администрация города Белгорода (МКУ «Городской жилищный фонд»)		
Комплекс процессных мероприятий 4 «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»											
Показатель «Доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт, в общем количестве многоквартирных домов, в которых необходимо провести капитальный ремонт»	2025-2030	%	30,6	2023	38,4	42,5	49,5	49,5	51,6	56,4	Департамент городского хозяйства администрации города Белгорода, администрация города Белгорода (МКУ «Городской жилищный фонд»)
Задача комплекса процессных мероприятий 4 «Обеспечение исполнения мероприятий по капитальному ремонту МКД»											
Процессное мероприятие 4.1. «Реализованы мероприятия, предусмотренные адресной программой проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»	2025-2030	Количество жилых домов, в которых проведен капитальный ремонт, единица	58	2023	46	47	65	45	47	50	Департамент городского хозяйства администрации города Белгорода, администрация города Белгорода (МКУ «Городской жилищный фонд»)
		Общая площадь многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт, тысяч квадратных метров	216	2023	212,3	219,8	337,3	220,1	240,4	301,2	

4. Финансовое обеспечение муниципальной программы

Наименование структурного элемента муниципальной программы/мероприятия (результата)/процессного мероприятия	Код бюджетной классификации	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей										
		ГРБС	Рз, ПР	ЦСР	ВР	реализации, тыс. рублей						Всего
						2025	2026	2027	2028	2029	2030	
Муниципальная программа (всего), в том числе: безвозмездные поступления из федерального бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)				03 0 00 00000		422500,8	441336,1	379627,2	371025,2	384989,9	399513,6	2398992,8
						15849,5	22159,9	23046,3	23968,2	24926,8	25923,9	135874,6
	850	10 04	03 2 01 L4970	300		6235,1	5495,9	5715,7	5944,4	6182,1	6429,4	36002,6
	850	10 03	03 3 01 51350	300		4807,2	8332,0	8665,3	9011,9	9372,35	9747,25	49936,0
	850	10 03	03 3 01 51760	300		4807,2	8332,0	8665,3	9011,9	9372,35	9747,25	49936,0
безвозмездные поступления из областного бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)						262067,5	261404,3	172524,7	179425,6	186602,6	194066,7	1256091,4
						49250,5	49250,5	51220,5	53269,3	55400,1	57616,1	316007,0
	850	10 04	03 2 01 L4970	300		107038,3	96477,2	100336,3	104349,7	108523,7	112864,6	629589,8
	873	10 03	03 3 01 73840	200		52305,2	52305,2	20967,9	21806,6	22678,8	23586,0	193649,7
						80,8	80,8					80,8
	850	10 04	03 3 01 73900	400		53392,7	63371,4					116764,1
бюджет городского округа «Город Белгород»						142135,8	157623,9	158878,3	164477,5	170300,5	176356,5	969772,5
	850	10 04	03 2 01 L4970	300		13900,0	13900,0	13900,0	13900,0	13900,0	13900,0	83400,0
	850	05 01	03 2 02 20810	200		5000,0	5000,0	5000,0	5000,0	5000,0	5000,0	30000,0
	850	10 04	03 3 01 S3900	400		4018,8	4769,9					8788,7
	866	04 12	03 3 02 00190	100		21985,0	22826,0	23739,0	24688,6	25676,1	26703,1	145617,8
				200								
				800								
	850	04 12	03 3 03 00590	100		44403,0	56832,0	59105,3	61469,5	63928,3	66485,4	352223,5
				200								
				800								
	850	05 05	03 3 03 00590	100		34294,0	35551,0	36973,0	38452,0	39990,0	41589,6	226849,6
				200								
				800								
	850	05 05	03 3 04 20820	200		18535,0	18745,0	20161,0	20967,4	21806,1	22678,4	122892,9
внебюджетные источники						2448,0	148,0	25177,9	3153,9	3160,0	3166,5	37254,3
								25029,9				25029,9
									3000,0	3000,0	3000,0	9000,0
						2448,0	148,0	148,0	153,9	160,0	166,5	3224,4
Муниципальный проект 1 «Обеспечение устойчивого								25029,9				25029,9

безвозмездные поступления из федерального бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)	850	10 04	03 2 01 L4970	300	6235,1	5495,9	5715,7	5944,4	6182,1	6429,4	36002,6
безвозмездные поступления из областного бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)	850	10 04	03 2 01 L4970	300	49250,5	49250,5	51220,5	53269,3	55400,1	57616,1	316007,0
бюджет городского округа «Город Белгород» внебюджетные источники	850	10 04	03 2 01 L4970	300	13900,0	13900,0	13900,0	13900,0	13900,0	13900,0	83400,0
Муниципальный проект 3 «Ремонт жилищного фонда города Белгорода»			03 2 02 00000		23535,0	23745,0	25161,0	25967,4	26806,1	27678,4	152892,9
безвозмездные поступления из федерального бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)											
безвозмездные поступления из областного бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)	850	05 01	03 2 02 20810	200	5000,0	5000,0	5000,0	5000,0	5000,0	5000,0	30000,0
бюджет городского округа «Город Белгород» внебюджетные источники											
Мероприятие (результат) 3.1. «Выполнен ремонт жилых объектов муниципальной собственности»			03 2 02 20810		5000,0	5000,0	5000,0	5000,0	5000,0	5000,0	30000,0
безвозмездные поступления из федерального бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)											
безвозмездные поступления из областного бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)	850	05 01	03 2 02 20810	200	5000,0	5000,0	5000,0	5000,0	5000,0	5000,0	30000,0
бюджет городского округа «Город Белгород» внебюджетные источники											
Комплекс процессных мероприятий 1 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан установленными федеральным и региональным законодательством»			03 3 01 00000		229798,1	237069,5	142255,8	144180,1	149947,2	155945,1	1059195,8
безвозмездные поступления из федерального бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты)	850	10 03	03 3 01 51350	300	4807,2	8332,0	8665,3	9011,9	9372,35	9747,25	49936,0
	850	10 03	03 3 01 51760	300	4807,2	8332,0	8665,3	9011,9	9372,35	9747,25	49936,0

Функций органов власти городского округа «Город Белгород»»										
безвозмездные поступления из федерального бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)										
безвозмездные поступления из областного бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)										
бюджет городского округа «Город Белгород»										
866	04 12	03 3 02 00190	100 200 800	21985,0	22974,0	23739,0	24688,6	25676,1	26703,1	145617,8
внебюджетные источники										
Процессное мероприятие 2.1. «Обеспечена деятельность по разработке градостроительной документации, проведению комплексных кадастровых работ»										
безвозмездные поступления из федерального бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)										
безвозмездные поступления из областного бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)										
бюджет городского округа «Город Белгород»										
внебюджетные источники										
				2448,0	148,0	148,0	153,9	160,0	166,5	3224,4
Процессное мероприятие 2.2. «Обеспечена деятельность управления архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода»										
безвозмездные поступления из федерального бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)										
безвозмездные поступления из областного бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)										
бюджет городского округа «Город Белгород»										
866	04 12	03 3 02 00190	100 200 800	21985,0	22826,0	23739,0	24688,6	25676,1	26703,1	145617,8

5. План реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Белгорода» в 2025 году

Наименование показателя, структурного элемента муниципальной программы, мероприятия (результата), процессного мероприятия, контрольной точки	Единица измерения (по ОКЕИ)/ источник финансирования	Плановые значения				На конец текущего финансового года	Сополнитель, участник муниципальной программы	Вид документа, подтверждающий выполнение контрольной точки	Показатель Соглашения о предоставлении субсидии из бюджета Белгородской области (при наличии финансирования из вышестоящих бюджетов)
		1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал				
«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Белгорода»	Финансирование, всего, тыс. руб., в том числе:	149122,1	94569,2	106568,8	72240,7	422500,8			
	безвозмездные поступления из федерального бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)		3117,55	6963,25	5768,7	15849,5			
	безвозмездные поступления из областного бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)	120134,8	51069,85	57744,05	33118,8	262067,5			
	бюджет городского округа «Город Белгород»	28375,3	39769,8	41249,5	32741,2	142135,8			
	внебюджетные источники	612,0	612,0	612,0	612,0	2448,0			
	объем налоговых расходов, предусмотренный в рамках муниципальной программы (справочно)								
Муниципальный проект 2 «Обеспечение жильем молодых семей»	Финансирование, всего, тыс. руб., в том числе:	34692,8	34692,8	34692,8	69385,6	69385,6	Администрация города Белгорода (жилищное управление)		
	безвозмездные поступления из федерального бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)		3117,55	3117,55		6235,1			
	безвозмездные поступления из областного бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты)		24625,25	24625,25		49250,5			

	(справочно) бюджет городского округа «Город Белгород» внебюджетные источники	6950,0	6950,0	13900,0						
Показатель «Средняя обеспеченность одного жителя общей площадью жилых помещений»	Квадратных метров			34,0	34,0				Администрация города Белгорода (жилищное управление, департамент строительства и архитектуры, МКУ «Городской жилищный фонд»), комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода	
Показатель «Объём жилищного строительства»	Тысяч квадратных метров	12,5	25,6	37,2	88,9	164,2			Администрация города Белгорода (департамент строительства и архитектуры)	
Задача муниципального проекта 2 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным и региональным законодательством»										
Мероприятие (результат) 2.1. «Улучшены жилищные условия молодых семьи»	Количество улучшивших жилищные условия, семей		19	19		38			Администрация города Белгорода (жилищное управление)	
	Финансирование, всего, тыс. руб., в том числе:		34692,8	34692,8		69385,6				
	безвозмездные поступления из федерального бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)		3117,55	3117,55		6235,1				
	безвозмездные поступления из областного бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)		24625,25	24625,25		49250,5				

	бюджет городского округа «Город Белгород»		6950,0	6950,0		13900,0			
	внебюджетные источники								
	Факт наступления события, +/-	+				+			
2.1.1. Контрольная точка «Подготовлена заявка о предоставлении социальных выплат»	Финансирование, всего, тыс. руб., в том числе:								
	безвозмездные поступления из федерального бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)								
	безвозмездные поступления из областного бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)								
	бюджет городского округа «Город Белгород»								
	внебюджетные источники								
2.1.2. Контрольная точка «Выданы свидетельства на улучшение жилищных условий»	Факт наступления события, +/-	+				+			
	Финансирование, всего, тыс. руб., в том числе:								
	безвозмездные поступления из федерального бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)								
	безвозмездные поступления из областного бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)								
	бюджет городского округа «Город Белгород»								
	внебюджетные источники								
2.1.4. Контрольная точка «Выплаты осуществлены»	Факт наступления события, +/-		+	+		+			
	Финансирование, всего, тыс. руб., в том числе:		34692,8	34692,8		69385,6			
	безвозмездные поступления из федерального бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)		3117,55	3117,55		6235,1			
	безвозмездные поступления из областного бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)		24625,25	24625,25		49250,5			
	бюджет городского округа «Город Белгород»								
	внебюджетные источники								
	Заявка о предоставлении финансирования	Администрация города Белгорода (жилищное управление)	Администрация города Белгорода (жилищное управление)	Администрация города Белгорода (жилищное управление)	Свидетельства	Платежные поручения			

1.4.2. Контрольная точка «Выплаты осуществлены»	субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно) бюджет городского округа «Город Белгород» внебюджетные источники	+	+	+	+	+	+	+	+	Администрация города Белгорода (жилищное управление)	Информационный отчет
	безвозмездные поступления из федерального бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)	13096,5	13096,5	13096,5	13096,5	13096,5	13096,5	13096,5	52386,0		
	безвозмездные поступления из областного бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)	13096,5	13096,5	13096,5	13096,5	13096,5	13096,5	13096,5	52386,0		
	бюджет городского округа «Город Белгород» внебюджетные источники										
Процессное мероприятие 1.5. «Предоставлены жилые помещения семьям с детьми-инвалидами»	Количество улучшивших свои жилищные условия, семей	2	3	3	3	3	3	3	8	Администрация города Белгорода (жилищное управление, МКУ «Городской жилищный фонд»)	
	безвозмездные поступления из федерального бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)	13348,1	20022,3	20022,3	20022,3	20022,3	20022,3	20022,3	53392,7		
	безвозмездные поступления из областного бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)	1004,8	1507,0	1507,0	1507,0	1507,0	1507,0	1507,0	4018,8		
	бюджет городского округа «Город Белгород» внебюджетные источники										
1.5.1. Контрольная точка «Перечень потребностей определен»	Факт поступления события, +/- Финансирование, всего, тыс. руб., в том числе: безвозмездные поступления из федерального бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)	+							+	Администрация города Белгорода (жилищное управление)	Перечень

	областного бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)						1004,8	1507,0	1507,0	4018,8				
	бюджет городского округа «Город Белгород»													
	внебюджетные источники													
	Факт наступления события, +/-													Распоряжение
	Финансирование, всего, тыс. руб., в том числе:													Администрация города Белгорода (жилищное управление, МКУ «Городской жилищный фонд»)
	безвозмездные поступления из федерального бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)													
	безвозмездные поступления из областного бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)													
	бюджет городского округа «Город Белгород»													
	внебюджетные источники													
	Финансирование, всего, тыс. руб., в том числе:						6108,25	6108,25	6108,25	24433,0				Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода, управление архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода
	безвозмездные поступления из федерального бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)													
	безвозмездные поступления из областного бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)													
	бюджет городского округа «Город Белгород»						6108,25	6108,25	6108,25	24433,0				
	внебюджетные источники													
Задача комплекса процессных мероприятий 2 «Исполнение функций ОМСУ в соответствии с действующим законодательством»														
	Количество учреждений, единица						1	1	1	1	1	1	1	Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода, управление архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода
	Финансирование, всего, тыс. руб., в том числе:						612,0	612,0	612,0	2448,0				
	безвозмездные поступления из федерального бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)													
	безвозмездные поступления из областного бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)													
	бюджет городского округа «Город Белгород»						612,0	612,0	612,0	2448,0				
	внебюджетные источники													
Процессное мероприятие 2.1. «Обеспечение деятельности по разработке градостроительной документации, проведению														

домов, в которых необходимо провести капитальный ремонт»	Задача комплекса процессных мероприятий 4 «Обеспечение исполнения мероприятий по капитальному ремонту МКД»													
Процессное мероприятие 4.1. «Реализованы мероприятия, предусмотренные адресной программой проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»	Количество жилых домов, в которых проведен капитальный ремонт, единица	Общая площадь многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт, тысяч квадратных метров	3204,8	4644,5	4622,0	6063,7	18535,0	46	212,3	212,3	46	46	Департамент городского хозяйства администрации города Белгорода, администрация города Белгорода (МКУ «Городской жилищный фонд»)	
4.1.1. Контрольная точка: «Подготовлен перечень жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах и находящихся в муниципальной собственности»	Количество переречней, единица	Финансирование, всего, тыс. руб., в том числе: безвозмездные поступления из федерального бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	Департамент городского хозяйства администрации города Белгорода, администрация города Белгорода (МКУ «Городской жилищный фонд»)	Перечень
4.1.2. Контрольная	Факт наступления события, +/-	Бюджет городского округа «Город Белгород» внебюджетные источники	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	Департамент	Платежные

точка «Оплата взносов на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»	Финансирование, всего, тыс. руб., в том числе: безвозмездные поступления из федерального бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)	3204,8	4644,5	4622,0	6063,7	18535,0	городского хозяйства администрации города Белгорода, администрация города Белгорода (МКУ «Городской жилищный фонд»)	поручения										
										безвозмездные поступления из областного бюджета (субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты) (справочно)								
										бюджет городского округа «Город Белгород» внебюджетные источники	3204,8	4644,5	4622,0	6063,7	18535,0			



**Руководитель жилищного
управления администрации города**

А.С. Сергеев

Приложение
к муниципальной программе
«Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей
города Белгорода»

Сведения о порядке сбора информации и методике расчета показателя муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Периодичность расчета показателя	Методика расчета показателя	Источник информации
1.	Доля аварийного жилого фонда	%	Ежегодно	Процентное соотношение общей площади аварийного жилищного фонда к общей площади многоквартирных домов в городе Белгороде	Администрация города Белгорода (МКУ «Городской жилищный фонд»)
2.	Средняя обеспеченность одного жителя общей площадью жилых помещений	Квадратных метров	Ежегодно	Приказ Росстата от 5 июля 2013 года № 261 «Об утверждении методики расчета показателей для оперативной оценки эффективности деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации».	Администрация города Белгорода (жилищное управление, департамент строительства и архитектуры, МКУ «Городской жилищный фонд»), комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода
3.	Объем жилищного строительства	Тысяч квадратных метров	Ежеквартально	Сумма ввода в эксплуатацию многоквартирных домов и индивидуальных жилых помещений на территории города Белгорода	Администрация города Белгорода (департамент строительства и архитектуры)
4.	Доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт, в общем количестве многоквартирных домов, в которых необходимо провести капитальный ремонт	%	Ежегодно	Процентное соотношение общего количества многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт, к общему количеству домов, в	Департамент городского хозяйства администрации города Белгорода

			которых необходимо провести капитальный ремонт	
5.	Количество семей, улучшивших жилищные условия	Единиц	Количество семей, получивших жилое помещение по договорам социального найма, получивших социальные выплаты на улучшение жилищных условий, состоящих на жилищном учете, и самостоятельно улучшивших жилищные условия, переселенных из аварийного жилищного фонда	Администрация города Белгорода (жилищное управление, МКУ «Городской жилищный фонд»)
6.	Охват территории города разработанной и утвержденной градостроительной документацией по планировке территории	%	Процентное соотношение общей площади разработанной и утвержденной документации по планировке территории к площади города Белгорода	Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода



**Руководитель жилищного
управления администрации города**

А.С. Сергеев