

№ 2
(2046)

19 января
2024 г.

ДЕЛОВОЕ ИЗДАНИЕ **24** БЕЛГОРОД

ДОКУМЕНТЫ



Б БЕЛГОРОДМЕДИА

belnovosti.ru

gazetanb.ru

Будь в курсе

Всё о жизни
Белгорода
в репортажах,
историях
и фактах

Читайте и смотрите
«Белгород-медиа»
в своём мобильном



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 января 2024 г.

№ 1

О внесении изменений в постановление администрации города Белгорода от 1 декабря 2022 года № 227

В целях реализации Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановления Правительства Российской Федерации от 20 июля 2021 года № 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 14 октября 2023 года № 1706 «Об особенностях разработки, согласования, проведения экспертизы и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг в 2024 и 2025 годах, в том числе без использования федеральной государственной информационной системы, обеспечивающей ведение федерального реестра государственных услуг» и распоряжения Правительства Белгородской области от 5 декабря 2023 года № 901-рп «О внесении изменений в распоряжения Правительства Белгородской области от 07 февраля 2022 года № 44-рп, от 18 мая 2015 года № 263-рп»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Белгорода от 1 декабря 2022 года № 227 «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг на территории городского округа «Город Белгород» (в редакции постановления администрации города Белгорода от 4 декабря 2023 года № 203) изменения следующего содержания:

- пункт 2 изложить в новой редакции:

«2. Отраслевым (функциональным) органам, структурным подразделениям администрации города Белгорода, муниципальным учреждениям города Белгорода:

- при разработке административных регламентов предоставления муниципальных услуг руководствоваться порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг на территории городского округа «Город Белгород»;

- в срок до 10 декабря 2025 года привести структуру и содержание административных регламентов предоставления муниципальных услуг на территории городского округа «Город Белгород» в соответствие с требованиями раздела II порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг на территории городского округа «Город Белгород».»

2. Управлению информационной политики администрации города (Абакумова О.С.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Наш Белгород», сетевом издании «Газета «Наш Белгород» (GAZETANB.RU) и на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на руководителя аппарата администрации города Бодякову Н.О.

В.Г. ГОЛИКОВ,

заместитель главы администрации города
по жилищно-коммунальному хозяйству

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17 января 2024 г.

№ 18

О проведении комплексных кадастровых работ на территории города Белгорода

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», постановлением Правительства Российской Федерации от 01 декабря 2021 года № 2148 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Национальная система пространственных данных», руководствуясь постановлением Правительства Белгородской области от 25 декабря 2023 года № 750-пп «Об утверждении государственной программы Белгородской области «Развитие экономического потенциала и формирование благоприятного предпринимательского климата в Белгородской области», приказом министерства имущественных и земельных отношений Белгородской области от 29 декабря 2023 года № 399 «Об утверждении перечня кадастровых кварталов, в границах которых планируется проведение комплексных кадастровых работ на территории Белгородской области в 2024 году»:

1. Провести комплексные кадастровые работы на территории города Белгорода согласно прилагаемому перечню кадастровых кварталов, в границах которых планируется проведение комплексных кадастровых работ, расположенных на территории города Белгорода.

2. Заместителю главы администрации города - руководителю комитета имущественных и земельных отношений Пасике К.А. осуществить мероприятия для проведения комплексных кадастровых работ, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, и заключить муниципальный контракт на выполнение работ.

3. Комитету финансов и бюджетных отношений администрации города (Рулева С.Ф.) обеспечить финансирование расходов, предусмотренных пунктом 1 настоящего распоряжения, за счет бюджетной сметы расходов комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода в 2024 году.

4. Управлению информационной политики администрации города (Абакумова О.С.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Наш Белгород», сетевом издании «Газета «Наш Белгород» (GAZETANB.RU) и на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города - руководителя комитета имущественных и земельных отношений Пасику К.А.

В.В. ДЕМИДОВ,

глава администрации города Белгорода

Приложение
к распоряжению администрации
города Белгорода
от 17 января 2024 г. № 18Перечень кадастровых кварталов, в границах которых
планируется проведение комплексных кадастровых работ,
расположенных на территории города Белгорода

№ п/п	Номер кадастрового квартала	Категория земель	Местоположение кадастрового квартала
1	2	3	4
1	31:16:0220011	земли населенных пунктов	ул. Донецкая - ул. Костюкова - пер. 1-й Донецкий - пер. 2-й Донецкий
2	31:16:0209003	земли населенных пунктов	ул. Трунова
3	31:16:0209013	земли населенных пунктов	ул. Котовского - ул. Дальняя
4	31:16:0209014	земли населенных пунктов	ул. Корочанская - ул. Котовского
5	31:16:0207036	земли населенных пунктов	ул. Узенская - ул. Октябрьская - ул. Раздольная - просп. Белгородский
6	31:16:0207037	земли населенных пунктов	ул. Раздольная - ул. Октябрьская
7	31:16:0206008	земли населенных пунктов	ул. Зеленая - ул. Мичурина - пер. 2-й Зеленый
8	31:16:0206018	земли населенных пунктов	ул. Павлова
9	31:16:0110017	земли населенных пунктов	ул. Урицкого
10	31:16:0110018	земли населенных пунктов	ул. Урицкого - ул. Чичерина
11	31:16:0109006	земли населенных пунктов	ул. Чичерина - ул. Загородняя
12	31:16:0205001	земли населенных пунктов	ул. Студенческая - ГСК «Кинопрокат» - ГСК № 5 - ГСК «Гагаринский» - ГСК № 4 - ул. Гагарина
13	31:16:0205002	земли населенных пунктов	пер. 1-й Мичуринский - ГСК «Гагаринский» - ГСК «Колесо» - ГСК № 48 - ул. Чехова
14	31:16:0119008	земли населенных пунктов	СТ «Луч 365», СТ «Урожай», СТ «Строитель», СТ «Сахарник»
15	31:16:0119009	земли населенных пунктов	СТ «Сахарник», СТ «Романтика», СТ «Сортсеменовощ»
16	31:16:0119010	земли населенных пунктов	ТЧНСТ «Мичуринец 75»
17	31:16:0119011	земли населенных пунктов	СТ «Сортсеменовощ», СТ «Оборонец», СТ «Серп и молот»
18	31:16:0119012	земли населенных пунктов	СТ «Ремонтник - 1», СТ «Киноремонтник»
19	31:16:0119013	земли населенных пунктов	СТ «Серп и молот», СТ «Малинка», СТ «Коммунальщик»
20	31:16:0119014	земли населенных пунктов	СТ «Ромашка»
21	31:16:0119015	земли населенных пунктов	СТ «Коммунальщик», СТ «Ручеёк»
22	31:16:0119031	земли населенных пунктов	район массива «Сухой лог»
23	31:16:0119032	земли населенных пунктов	район массива «Сухой лог»
24	31:16:0119033	земли населенных пунктов	район массива «Сухой лог»
25	31:16:0127009	земли населенных пунктов	ул. Молодежная - ул. Першина - ул. Проскурякова - ул. Квасова - пер. Архитектурный - ул. Клыкова

К.А. ПАСИКА,

заместитель главы администрации города - руководитель комитета имущественных
и земельных отношений

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17 января 2024 г.

№ 19

О создании согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городского округа «Город Белгород»

Руководствуясь главой 4.1 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», постановлением Правительства Белгородской области от 27 декабря 2021 года № 658-пп «Об утверждении типового регламента работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ», постановлением администрации города Белгорода от 11 апреля 2022 года № 71 «Об утверждении регламента работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городского округа «Город Белгород»:

1. Создать согласительную комиссию по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городского округа «Город Белгород», проводимых в соответствии с муниципальным контрактом на выполнение комплексных кадастровых работ на территории городского округа «Город Белгород» от 20 декабря 2023 года № 31, и утвердить её состав (прилагается).

2. Управлению информационной политики администрации города (Абакумова О.С.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Наш Белгород», сетевом издании «Газета «Наш Белгород» (GAZETANB.RU) и на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города - руководителя комитета имущественных и земельных отношений Пасику К.А.

В.В. ДЕМИДОВ,
глава администрации города Белгорода

Приложение

УТВЕРЖДЕН
распоряжением администрации
города Белгорода
от 17 января 2024 г. № 19

СОСТАВ

согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городского округа «Город Белгород», проводимых в соответствии с муниципальным контрактом на выполнение комплексных кадастровых работ на территории городского округа «Город Белгород» от 20 декабря 2023 года № 31

Пасика Кристина Андреевна	- заместитель главы администрации города - руководитель комитета имущественных и земельных отношений, председатель согласительной комиссии;
Синегубов Андрей Васильевич	- заместитель руководителя управления архитектуры и градостроительства администрации города - заместитель главного архитектора города, заместитель председателя согласительной комиссии;
Лисицкий Андрей Сергеевич	- начальник управления земельных отношений комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода, секретарь согласительной комиссии.

Члены согласительной комиссии:

Пилипенко Елена Сергеевна	- главный специалист - эксперт отдела государственной регистрации недвижимости № 1 Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области (по согласованию);
Махнатеева Наталья Николаевна	- ведущий специалист - эксперт отдела правового обеспечения, судебной защиты и регистрации прав Межрегионального территориального управления Федеральной службы государственного имущественного в Курской и Белгородской областях (по согласованию);
Берёзкина Дарья Алексеевна	- представитель Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (по согласованию);
Нагибина Наталья Геннадьевна	- начальник отдела учета государственных земель и кадастровой работы департамента земельных ресурсов министерства имущественных и земельных отношений Белгородской области (по согласованию);

представитель гаражного, гаражно-строительного, потребительского гаражно-строительного кооператива (по согласованию).

Примечание: согласительная комиссия по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городского округа «Город Белгород» осуществляет свою деятельность в соответствии с регламентом работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городского округа «Город Белгород», утвержденным постановлением администрации города Белгорода от 11 апреля 2022 года № 71.

К.А. ПАСИКА,
заместитель главы администрации города -
руководитель комитета имущественных и земельных отношений

Заключение по результатам публичных слушаний по проекту:

«Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования с кодом вида разрешенного использования 2.6 «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» земельного участка с кадастровым номером 31:16:0129020:1208, площадью 4461 кв. м, расположенного в территориальной зоне районная общественно-деловая зона (Ц2), по адресу: г. Белгород, ул. Есенина, 8, на основании заявления комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода» от «16» января 2024 года

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания: Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Организация разработчик: Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода.

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

Публичные слушания назначены оповещением комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки от «27» декабря 2023 года № 171.

Публичные слушания проводились в период с «29» декабря 2023 года по «16» января 2024 года.

Замечания и предложения принимались в период с «29» декабря 2023 года по «16» января 2024 года.

Экспозиция проекта проводилась по адресу: 308009, г. Белгород, пр-кт Белгородский, 114-в, тел./факс (4722) 73-26-19 ежедневно, за исключением выходных и праздничных дней с «29» декабря 2023 года по «16» января 2024 года.

№ п/п	Предложения и замечания участников публичных слушаний	Кем внесено замечание/предложение	Рекомендации организатора публичных слушаний
1.	-	-	-

Протокол публичных слушаний от «16» января 2024 года № 171.

По предложенному на обсуждение проекту члены комиссии с учетом мнения участников публичных слушаний приняли решение рекомендовать предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования с кодом вида разрешенного использования 2.6

«Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» земельного участка с кадастровым номером 31:16:0129020:1208, площадью 4461 кв. м, расположенного в территориальной зоне районная общественно-деловая зона (Ц2), по адресу: г. Белгород, ул. Есенина, 8.

К.А. ПАСИКА,
заместитель главы администрации города - руководитель комитета имущественных и земельных отношений, председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки
Е.Ю. СУХАРЕВА,
заместитель начальника отдела градостроительной документации управления градостроительства комитета имущественных и земельных отношений

Заключение по результатам публичных слушаний по проекту:
«Рассмотрение проекта внесения изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, квартала, ограниченного ул. Щорса - проездом Автомобилистов - территорией ЗАО «Белгородский инструментальный завод» - территорий жилых домов №№ 7, 7-а и 7-б по ул. Славянская в городе Белгороде» от «16» января 2024 года

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания: «Рассмотрение проекта внесения изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, квартала, ограниченного ул. Щорса - проездом Автомобилистов - территорией ЗАО «Белгородский инструментальный завод» - территорий жилых домов №№ 7, 7-а и 7-б по ул. Славянская в городе Белгороде».

Организация разработчик: ООО Специализированный застройщик «Трансжострой».

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

Публичные слушания назначены оповещением комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки от «27» декабря 2023 года № 172.

Публичные слушания проводились в период с «29» декабря 2023 года по «19» января 2024 года.

Замечания и предложения принимались в период с «29» декабря 2023 года по «16» января 2024 года.

Экспозиция проекта проводилась по адресу: 308009, г. Белгород, пр-кт Белгородский, 114-в, тел./факс (4722) 73-26-19 ежедневно, за исключением выходных и праздничных дней с «29» декабря 2023 года по «16» января 2024 года.

№ п/п	Предложения и замечания участников публичных слушаний	Кем внесено замечание/предложение	Рекомендации организатора публичных слушаний
-	-	-	-

Протокол публичных слушаний от «16» января 2024 года № 172.

По предложенному на обсуждение проекту члены комиссии с учетом мнения участников публичных слушаний приняли решение рекомендовать утверждение проекта внесения изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, квартала, ограниченного ул. Щорса - проездом Автомобилистов - территорией ЗАО «Белгородский инструментальный завод» - территорий жилых домов №№ 7, 7-а и 7-б по ул. Славянская в городе Белгороде.

К.А. ПАСИКА,
заместитель главы администрации города - руководитель комитета имущественных и земельных отношений, председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки
Е.Ю. СУХАРЕВА,
заместитель начальника отдела градостроительной документации управления градостроительства комитета имущественных и земельных отношений

Оповещение о начале общественных обсуждений

от «16» января 2024 года

№ 1

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки оповещает о начале общественных обсуждений по проекту:

«Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования с кодом вида разрешенного использования 4.9 «Служебные гаражи» для земельного участка с кадастровым номером 31:16:0216002:760, площадью 1075 кв. м, расположенного в территориальной зоне среднеэтажной жилой застройки (Ж2), по адресу: г. Белгород, ул. Макаренко, 18, на основании заявления комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода».

Общественные обсуждения проводятся с «19» января 2024 года по «09» февраля 2024 года на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://pos.gosuslugi.ru/kp/>).

Экспозиция проекта проводится по адресу: 308009, г. Белгород, пр-кт Белгородский, 114-в, тел. (4722) 73-26-19 ежедневно, за исключением выходных и праздничных дней.

Дата открытия экспозиции: «19» января 2024 года.

Срок проведения экспозиции: с «19» января 2024 года по «02» февраля 2024 года.

Посещение указанной экспозиции возможно с «19» января 2024 года по «02» февраля 2024 года с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 18-00 часов ежедневно, за исключением выходных и праздничных дней.

Консультации по экспозиции проекта проводятся с «19» января 2024 года по «02» февраля 2024 года с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 18-00 часов ежедневно, за исключением выходных и праздничных дней.

Участники общественных обсуждений вносят предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в срок: с «19» января 2024 года по «02» февраля 2024 года:

1) посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://pos.gosuslugi.ru/kp/>);

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки;

3) посредством записи в книге учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://belgorod+31.gosweb.gosuslugi.ru>) «19» января 2024 года.

Организатор общественных обсуждений: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки, 308009, г. Белгород, пр-кт Белгородский, 114-в, kizo_ug@beladm.ru, тел. (4722) 73-26-19.

К.А. ПАСИКА,
заместитель главы администрации города - руководитель комитета имущественных и земельных отношений, председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки

A large grid of small dots for taking notes, covering the majority of the page below the header.

A large grid of small dots for taking notes, covering the majority of the page below the header.



#БЕЛГОРОДМЕДИА

Уважаемые руководители!

Ранее вы получали газету «Наш Белгород» по подписке. С начала 2021 года городской еженедельник распространяется на безвозмездной основе. Теперь газету «Наш Белгород» можно взять в общественных местах и пространствах (список приводится ниже). Но вы можете подписаться на Деловое издание от #БЕЛГОРОДМЕДИА и получать его и 20 экземпляров газеты «Наш Белгород» для своей организации.

- Автовокзал;
- Администрация города;
- БГТУ им. В.Г. Шухова;
- Белгородский информационный фонд;
- Белэкспоцентр;
- Бизнес-центр «Контакт»;
- Взрослая стоматологическая поликлиника № 1 г. Белгорода;
- ГОЧС г. Белгорода;
- ГЦНТ «Сокол»;
- Деловой дом на Гражданском проспекте;
- Дом офицеров;
- ДК «Энергомаш»;
- Железнодорожный вокзал;
- Комплексный центр социального обслуживания населения;
- МФЦ № 1 и № 2;
- Нотариальная палата;
- НИУ «БелГУ»;
- Пенсионный фонд;
- Правительство области (Соборная площадь);
- Росреестр;
- Строительная компания «Вега»;
- Торгово-промышленная палата;
- Управление культуры г. Белгорода;
- Управляющая компания ЖБК-1;
- Центральный рынок;
- Центр занятости населения;
- Центр социальных выплат;
- 27 городских управ.

Телеканал «Белгород 24»

СМОТРИТЕ НАС

в сети кабельных операторов
города Белгорода
и Белгородской области

НА 22 КАНАЛЕ

ПАО «Ростелеком»,
МТС,
«Зелёная точка»,
«Русич-ТВН»

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

Подпишись на Деловое издание!



Подписка по телефону:
один звонок +7 (4722) 23-14-42
в нашу редакцию -
и актуальная информация
всегда под рукой.

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ



Пишите нам, если хотите разместить
на страницах Делового издания свою информацию.
Ждём обратной связи.
e-mail: business@belnovosti.ru