

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ

№ п/п	Наименование объектов и их месторасположение	Площадь, кв.м.	Сведения об объекте	Рыночная (либо ориентировочная) стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	Нежилое здание и земельный участок (781,0 кв.м.) ул. Н. Чумичова, 9-а	298,4	Нежилое здание 2-х этажное 1955 года постройки. Свободное, вход со стороны ул. Победы.	16 000 000
2	Нежилое помещение Народный бульвар, 64	458,4	Расположено на 1-м этаже пристройки к многоквартирному жилому дому, вход с улицы, свободное (бар «Два Лося»)	19 908 800
3	Нежилое помещение ул. Садовая, 92	82,6	Нежилое помещение, расположено в 1-м этаже многоквартирного жилого дома, вход в помещение с торца дома совместный с другим собственником, назначение офисное, свободное.	3 385 000
4	Нежилое помещение пр. Б. Хмельницкого, 77	78	Находится в подвале многоквартирного жилого дома, вход с проспекта, свободное	2 994 000
5	Нежилое помещение ул. Ватутина, 2-б	95,8	Находится на 1-м этаже многоквартирного жилого дома 1976 года постройки. Ранее использовалось для размещения филиала детской поликлиники № 2. В настоящее время свободное. Помещение находится в удовлетворительном состоянии необходимо проведение текущего ремонта.	3 095 000
6	Нежилое здание и земельный участок (579,0 кв.м.) ул Портовая, 94	124,4	Нежилое здание мастерской 1967 года постройки (кладбище). Заявитель Пономаренко А.В. Земельный участок 579,0 кв.м.	2 968 675
7	Нежилое здание и земельный участок (4 389,0 кв.м.) ул. Ватутина, 120-а	1 260,4	Здание расположено на земельном участке площадью 4 389,0 кв.м. (бывшее общежитие), здание расселено в 2010 году. Здание не эксплуатируется в связи с ветхостью и аварийным состоянием, часть окон, дверей, инженерных коммуникаций демонтированы, дворовая территория захламлена, с течением времени объект подвержен разрушению.	5 503 800
8	Нежилое помещение ул. Князя Трубецкого, 68	121,4	Расположено в цоколе многоквартирного жилого дома. Вход в помещение отдельный с улицы, ранее использовало управление ЗАГС Восточного округа. В настоящее время свободное. Помещение находится в удовлетворительном состоянии необходимо проведение текущего ремонта.	6 312 800
9	Нежилое помещение ул. Тельмана, 19	88	Расположено в цоколе многоквартирного жилого дома, свободное, вход с торца дома	1 584 000
10	Нежилое помещение ул. Белгородского полка, 44	44,0	Находится в подвале МКД, подвал с коммуникациями, необходимо проведение капитального ремонта, свободное	880 000
11	Нежилое помещение ул. Машковцева, 25	60,9	Помещение расположено в подвале многоквартирного жилого дома 2011 года постройки, вход с торца дома совместный с другими собственниками, свободное	913 500
12	Нежилое здание и земельный участок (263,0 кв.м.) ул. 1-я Центральная, 31-а	119,6	Нежилое здание свободное, в цоколе пристройки к многоквартирному жилому дому, имеет отдельный вход земельный участок 263 кв.м.	1 800 000,00
13	Нежилое здание и земельный участок (455,0 кв.м.) ул. Менделеева, 14	413,1	Здание склада гаражное, отсутствует система отопления и водоснабжения, свободное. земельный участок 455 кв.м	3 000 000
14	Нежилое помещение ул. Некрасова, 9/15	423,8	Нежилое помещение расположено на первом этаже административного здания, вход со двора. Указанное помещение используется для размещения Управления	10 000 000

			регулирования и контроля организации строительства администрации города Белгорода.	
ИТОГО		3668,8		78 345 575