НАШ БЕЛГОРОД
ДОКУМЕНТЫ

Документы также читайте на официальном сайте органов местного самоуправления г. Белгорода www.beladm.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 февраля 2019 г. *№ 22*

О внесении изменений в постановление администрации города Белгорода от 11.08.2017 г. № 167

В связи с вступлением в силу внесенных изменений в Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести в постановление администрации города Белгорода от 11.08.2017 г. № 167 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление гражданам служебных жилых помещений» изменения следующего содержания:

1.1. В административном регламенте по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление гражданам служебных жилых помещений»:

1.1.1. Пункт 1.2 раздела 1 «Общие положения» дополнить третьим абзацем следующего содержания:

«Заявитель вправе обратиться за получением муниципальной услуги через представителя или уполномоченное лицо.».

1.1.2. В пункте 1.3.2 раздела 1 «Общие положения» слова «муниципального автономного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг города Белгорода» заменить словами «многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - МФЦ)».

1.1.3. По всему тексту регламента слова «МАУ «МФЦ г. Белгорода» заменить словами «МФЦ».

1.1.4. В разделе 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги»:

1.1.4.1. В абзаце втором и третьем пункта 2.3 после слова «решение» добавить слова «и уведомление заявителя».

1.1.4.2. Пункт 2.8 дополнить подпунктами 3 и 4 следующего содержания:

«3) осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечни, указанные в части 1 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

4) представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной или муниципальной услуги, либо в предоставлении государственной или муниципальной услуги, за исключением следующих случаев:

а) изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

б) наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;

г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица жилищного управления или жилищного управления при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя жилищного управления уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.».

1.1.4.3. Подпункт 2.17.2 изложить в новой редакции:

«2.17.2. Заявитель вправе обратиться за получением муниципальной услуги через МФЦ.

Организация приема документов в рамках предоставления муниципальной услуги осуществляется по принципу «одного окна» на базе МФЦ при личном обращении заявителя либо представителя.

Прием документов в МФЦ осуществляется в соответствии с настоящим административным регламентом при однократном обращении заявителя или представителя с соответствующим запросом о предоставлении муниципальной услуги или с запросом о предоставлении нескольких муниципальных и (или) государственных услуг (далее - комплексный запрос).

Комплексный запрос содержит указание на муниципальные и (или) государственные услуги, за предоставлением которых обратился заявитель, а также согласие заявителя на осуществление МФЦ от его имени действий, необходимых для их предоставления.

При предоставлении заявителю услуг в рамках комплексного запроса МФЦ действует в интересах заявителя без доверенности и направляет в органы, предоставляющие муниципальные и (или) государственные услуги, заявления, подписанные уполномоченным работником МФЦ и скрепленные печатью МФЦ, а также сведения, документы и (или) информацию, необходимые для предоставления указанных в комплексном запросе муниципальных и (или) государственных услуг, с приложением заверенной МФЦ копии комплексного запроса. При этом не требуются составление и подписание таких заявлений заявителем.

При приеме комплексного запроса у заявителя специалисты МФЦ информируют его о порядке получения и предоставления необходимых документов, в том числе перечне документов, необходимых для предоставления нескольких государственных и (или) муниципальных услуг в рамках комплексного запроса, услугах, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг по комплексному запросу, последовательности предоставления заявителю нескольких государственных и (или) муниципальных услуг в рамках комплексного запроса, перечне результатов государственных и (или) муниципальных услуг, входящих в комплексный запрос.

Заявитель имеет право обратиться в МФЦ в целях получения информации о ходе предоставления конкретной муниципальной услуги, указанной в комплексном запросе, или о готовности документов, являющихся результатом предоставления конкретной муниципальной услуги, указанной в комплексном запросе. Указанная информация предоставляется МФЦ:

- в ходе личного приема заявителя;
- по телефону;
- по электронной почте.

В случае обращения заявителя в МФЦ с запросом о ходе предоставления данной муниципальной услуги, указанной в комплексном запросе, или о готовности документов, являющихся результатом предоставления данной муниципальной услуги, указанной в комплексном запросе, посредством электронной почты, МФЦ обязан направить ответ заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем получения МФЦ указанного запроса.».

1.1.5. В разделе 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения»:

1.1.5.1. Подпункт 3.3.1.2 пункта 3.3 изложить в новой редакции:

«3.3.1.2. При личном обращении заявителя в жилищное управление специалист проверяет документ, удостоверяющий личность заявителя либо представителя, документы, подтверждающие полномочия представителя, проверяет наличие всех необходимых документов для предоставления муниципальной услуги, исходя из перечня документов, указанных в п. 2.6 настоящего административного регламента.

По просьбе заявителя заявление может заполняться специалистом. При этом подпись заявителя под заявлением обязательна.

При отсутствии оснований, предусмотренных п. 2.9 настоящего административного регламента, специалист заверяет подписью копии представленных документов, возвращает заявителю подлинники документов, с которых была изготовлена копия, и выдает заявителю расписку о приеме документов по форме согласно приложению № 4 к административному регламенту.

В случае если есть основания, предусмотренные п. 2.9 настоящего административного регламента, специалист отказывает в приеме документов с объяснением причин.

Максимальная длительность выполнения действия специалистом - 15 минут.

При обращении заявителя в МФЦ основанием для начала осуществления административной процедуры является подача заявления или комплексного запроса и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, за исключением документов, указанных в п. 2.7 административного регламента, а также сведений, документов и (или) информации, которые у заявителя отсутствуют и должны быть получены по результатам предоставления заявителю иных указанных в комплексном запросе муниципальных и (или) государственных услуг.

Форма комплексного запроса предоставляется специалистом МФЦ (приложение № 5 к административному регламенту).

Специалистом, ответственным за выполнение административной процедуры, является специалист МФЦ.

При приеме и регистрации документов заявителя специалист МФЦ:

- проверяет документ, удостоверяющий личность заявителя либо представителя, документы, подтверждающие полномочия представителя, а также проверяет соответствие копий представляемых документов (за исключением нотариально заверенных) их оригиналам;
- информирует и консультирует заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги, в том числе в рамках комплексного запроса в МФЦ, о ходе выполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги либо комплексного запроса, а также по иным вопросам, связанным с предоставлением муниципальной услуги.

Специалист МФЦ проверяет наличие всех необходимых документов для предоставления муниципальной услуги, в том числе в рамках комплексного запроса, исходя из перечня документов, указанных в п. 2.6 настоящего административного регламента. При отсутствии оснований, предусмотренных п. 2.9 настоящего административного регламента, специалист МФЦ заверяет подписью копии представленных документов, возвращает заявителю подлинники документов, с которых была изготовлена копия, и выдает заявителю расписку о приеме документов по форме согласно приложению № 4 к административному регламенту. В случае принятия комплексного запроса специалист МФЦ выдает заявителю копию принятого комплексного запроса.

Специалист МФЦ сообщает заявителю дату получения документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, в случае принятия комплексного запроса - дату получения результата всех указанных в комплексном запросе муниципальных и (или) государственных услуг.

Специалист МФЦ направляет в жилищное управление заявление и прилагаемые документы в течение одного рабочего дня.

Датой приема заявления и необходимых документов считается день поступления их в жилищное управление.

В случае если есть основания, предусмотренные п. 2.9 настоящего административного регламента, специалист МФЦ отказывает в приеме документов с объяснением причин.

Максимальный срок выполнения административной процедуры составляет 1 календарный день.

Специалист жилищного управления регистрирует заявление и документы в журнале регистрации о предоставлении муниципальной услуги. Журнал регистрации находится у специалиста.».

1.1.5.2. В абзаце втором подпункта 3.3.3 пункта 3.3 слова «, а также выдача расписки о приеме документов по форме согласно приложению № 4 к административному регламенту» исключить.

1.1.5.3. Подпункт 3.6.1 пункта 3.6 дополнить абзацами седьмым и восьмым следующего содержания:

«Специалист МФЦ выдает заявителю все документы, полученные по результатам предоставления всех муниципальных и (или) государственных услуг, указанных в комплексном запросе, за исключением документов, полученных МФЦ в рамках комплексного запроса в целях предоставления заявителю иных указанных в комплексном запросе муниципальных и (или) государственных услуг.

Получение отказа в предоставлении данной муниципальной услуги, включенной в комплексный запрос, не является основанием для прекращения получения иных муниципальных и (или) государственных услуг, указанных в комплексном запросе, за исключением случаев, если услуга, в предоставлении которой отказано, необходима для предоставления иных муниципальных и (или) государственных услуг, включенных в комплексный запрос.».

1.1.5.4. Пятый абзац подпункта 3.6.3 пункта 3.6 исключить.

1.1.6. В разделе 5 «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также должностных лиц»:

1.1.6.1. Подпункт 3 пункта 5.1 изложить в новой редакции:

«3) требование у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Белгородской области, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;».

1.1.6.2. Пункт 5.1 дополнить новыми подпунктами 9 и 10 следующего содержания:

«9) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Белгородской области, муниципальными правовыми актами;

10) требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных подпунктом 4 пункта 2.8 административного регламента.».

1.1.6.3. Пункт 5.2 изложить в новой редакции:

«5.2. Основанием для начала процедуры досудебного (внесудебного) обжалования является обращение заявителя в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в жилищное управление.

Жалобы на решения и действия (бездействия) жилищного управления, а также его должностных лиц подаются на имя руководителя жилищного управления, жалобы на решения, принятые руководителем жилищного управления, подаются на имя главы администрации города Белгорода. Жалобы на действия (бездействие) работника МФЦ подаются на имя директора МФЦ.

Заявитель имеет право на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы.».

1.1.6.4. Абзац четвертый подпункта 5.3.1 пункта 5.3 исключить.

1.1.6.5. Пункт 5.4 изложить в следующей редакции:

«5.4. Жалоба подлежит регистрации не позднее следующего рабочего дня со дня ее поступления.

Жалоба подлежит рассмотрению в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение 5 рабочих дней со дня ее регистрации.

Основания для приостановления рассмотрения жалобы не предусмотрены».

1.1.6.6. В пункте 5.5 слова «предоставляющий муниципальную услугу» заменить словами «в который поступила жалоба».

1.1.6.7. Пункт 5.5 дополнить абзацами четвертым и пятым следующего содержания:

«В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю дается информация о действиях, осуществляемых жилищным управлением в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании муниципальной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения муниципальной услуги.

В случае признания жалобы, не подлежащей удовлетворению, в ответе заявителю даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.».

1.2. Приложение № 2 к административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

1.3. В приложении № 3 к административному регламенту слова «Закона Российской Федерации» заменить словами «Федерального закона».

1.4. Административный регламент дополнить приложением № 5 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению по взаимодействию со СМИ администрации города (Русинова Л. А.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Наш Белгород» и на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города по строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству Ермолина В.А.

Ю.В. ГАЛДУН,
первый заместитель главы администрации города

Приложение
к постановлению администрации города Белгорода
от 28 февраля 2019 г. № 22

Приложение № 2
к административному регламенту по предоставлению
муниципальной услуги «Предоставление гражданам служебных жилых помещений»

БЛОК - СХЕМА ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТИ ДЕЙСТВИЙ

Прием заявления и пакета документов, их регистрация

↓

Формирование и направление межведомственных запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении

↓

Рассмотрение заявления и принятых документов, принятие решения о предоставлении служебного жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда

↓

Уведомление гражданина о принятом решении

Приложение
к постановлению администрации города Белгорода
от 28 февраля 2019 г. № 22

Приложение № 5
к административному регламенту по предоставлению
муниципальной услуги «Предоставление гражданам служебных жилых помещений»

ФОРМА

Запрос о предоставлении нескольких государственных и (или) муниципальных услуг
в многофункциональных центрах предоставления государственных
и муниципальных услуг[1]

N п/п	Формат данных	Информация	
	Сведения о заявителе - физическом лице, в том числе индивидуальном предпринимателе		
1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата и место рождения		
2.	Документ, удостоверяющий личность (наименование и реквизиты)		
3.	Адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания)		
4.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)[2]		
5.	Страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС)[2]		
6.	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)		
	Сведения о заявителе - юридическом лице		
1.	Наименование юридического лица	Полное наименование	Сокращенное наименование (при наличии)
2.	Адрес места нахождения юридического лица		
3.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)		
	Сведения о представителе заявителя		
1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)		
2.	Документ, удостоверяющий личность (наименование документа и реквизиты документа)		
3.	Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (наименование документа и реквизиты документа)		
4.	Наименование юридического лица	Полное наименование	Сокращенное наименование (при наличии)
5.	Адрес места нахождения юридического лица		
6.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)		
	Наименование государственной и (или) муниципальной услуги[3]	Информация о государственной и (или) муниципальной услуге	
		Последовательность предоставления услуг[4]	Подпись заявителя о Досрочном получении результата[5]
1.			
2.			

Иные сведения[6]

_____

_____

В соответствии с пунктом 2.1 части 1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» подтверждаю полномочия

_____
(название многофункционального центра предоставления государственных и (или) муниципальных услуг)

действовать от моего имени в целях организации предоставления государственных (муниципальных) услуг, а именно составлять на основании комплексного запроса о предоставлении нескольких государственных и (или) муниципальных услуг в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - комплексный запрос) заявления на предоставление конкретных государственных и (или) муниципальных услуг, указанных в комплексном запросе, подписывать такие заявления и скреплять их печатью многофункционального центра, формировать комплекты документов, необходимых для получения государственных и (или) муниципальных услуг, указанных в комплексном запросе, направлять указанные заявления и комплекты документов в органы, предоставляющие государственные услуги, и органы, предоставляющие муниципальные услуги.

_____ «__» _____ г.
(подпись заявителя) (дата)

Настоящим подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем комплексном запросе, на дату представления комплексного запроса достоверны.

_____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) и подпись заявителя)

Информация о приеме документов

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа	Оригинал		Копия	
			Количество экземпляров	Количество листов	Количество экземпляров	Количество листов
1.						
2.						
3.						

Общий срок выполнения комплексного запроса не позднее
«____» _____ _____ г.
(дата выполнения комплексного запроса в полном объеме)

Документы (копии документов), необходимые для предоставления выбранных заявителем государственных и (или) муниципальных услуг, представлены заявителем в полном объеме

_____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), должность и подпись работника многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг, принявшего документы, дата приема)

Способ информирования заявителя (представителя заявителя) о результате предоставления государственных и (или) муниципальных услуг[7]:

☐ По телефону _____
(номер телефона)

☐ По электронной почте _____
(адрес электронной почты)

☐ В ходе личного обращения _____

Документы (копии документов), представленные заявителем совместно с комплексным запросом (за исключением документов (копий документов), не подлежащих возврату в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации), и документы, являющиеся результатом выполнения комплексного запроса, получены в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг в полном объеме[8]

_____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись заявителя, дата получения результата выполнения комплексного запроса)

[1] Составляется при однократном обращении заявителя.
[2] Указывается заявителем при желании.
[3] Указываются государственные и (или) муниципальные услуги, которые желает получить заявитель.
[4] Указывается последовательность предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, перечисленных в разделе «Наименование государственной и (или) муниципальной услуги»:
- первичная (предоставление государственной и (или) муниципальной услуги возможно без получения результатов иных государственных и (или) муниципальных услуг, указанных в разделе «Наименование государственной и (или) муниципальной услуги»);
- по результату предоставления услуги «...» (в кавычках излагается наименование государственной и (или) муниципальной услуги, указанной в разделе «Наименование государственной и (или) муниципальной услуги», необходимой для предоставления выбранной государственной и (или) муниципальной услуги).
[5] Подпись заявителя о досрочном получении результата предоставления государственной и (или) муниципальной услуги, указанной в разделе «Наименование государственной и (или) муниципальной услуги», до окончания общего срока выполнения комплексного запроса о предоставлении нескольких государственных и (или) муниципальных услуг в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг.
[6] Указываются иные необходимые для предоставления выбранных заявителем государственных и (или) муниципальных услуг сведения, содержащиеся в формах заявлений, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими предоставление государственных и (или) муниципальных услуг, указанных в разделе «Наименование государственной и (или) муниципальной услуги».
[7] Указывается один или несколько способов информирования.
[8] Заполняется по итогам получения всех документов, являющихся результатом предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, заявителем (представителем заявителя) лично в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ
О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Бородиной Наталией Валерьевной (контактный адрес: Белгородский р-н, п. Майский, ул. Вавилова, д.№ 28, кв. 3, тел.: +79205545227, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 29262, адрес электронной почты: natali_kadastr@mail.ru) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ в отношении земельных участков, расположенных по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, с.т. «Котельщик», А.О.Белэнергомаш р-н с. Севки, уч. 190, с кадастровым номером (далее - КН) 31:16:0113009:60, Заказчик кадастровых работ (далее - КР): Новикова Наталья Васильевна тел. 89511464864, Белгородская обл., г. Белгород снт «Котельщик», уч. 190; Белгородская обл., г. Белгород, с.т. «Строитель» в р-не с. Севки, уч. 22а, с КН 31:16:0113025:134, Заказчик КР: Козлитина Надежда Григорьевна тел. 89202038933, Белгородская обл., р-н Белгородский, с. Пушкарное, ул. Первомайская, д. 238Б. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков, расположены по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, снт Котельщик, № 189 и № 187, с КН 31:16:0113009:59 и 31:16:0113009:86; г. Белгород, с.т. «Строитель» в р-не с. Севки, уч. 23а и уч. 6-а, с КН 31:16:0112010:27 и 31:16:0112010:12. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, пр-кт Славы, д. №25, окно 16, 08.04.2019 г. в 10-00. С проектами межевых планов земельных участков можно ознакомиться по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, пр-кт Славы, д. 25, окно 16. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 07.03.2019 г. по 08.04.2019 г. по адресу: Белгородская область, г. Белгород, пр-кт Славы, д. 25, окно 16. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статья 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

На правах рекламы

Итоги собрания ТОС «Полёт»

г. Белгород
Присутствовало: 50 человек.

Решили:

1. Учредить территориальное общественное самоуправление «Полёт».
2. Принять Устав ТОС «Полёт».
3. Установить коллегиальную форму управления ТОС, осуществляемую исполнительным органом – Комитетом ТОС в составе 5 человек.
4. Утвердить состав Комитета ТОС.
5. Определить срок полномочий Комитета ТОС 15 лет со дня регистрации ТОС в установленном порядке.

Г.М. КАБАШНАЯ,
руководитель Комитета ТОС «Полёт»

Итоги собрания ТОС «Победа-73»

г. Белгород
Присутствовало: 147 человек.

Решили:

1. Утвердить состав Комитета ТОС «Победа-73».
2. Утвердить Устав ТОС «Победа-73» в новой редакции.
3. Определить срок полномочий Комитета ТОС 10 лет со дня регистрации Устава ТОС в новой редакции в установленном порядке.

А.В. ДАНИЛОВ,
руководитель Комитета ТОС «Победа-73»

Итоги собрания ТОС «Отрадный»

г. Белгород
Присутствовало: 170 человек.

Решили:

1. Утвердить состав Комитета ТОС «Отрадный».
2. Утвердить Устав ТОС «Отрадный» в новой редакции.
3. Определить срок полномочий Комитета ТОС 10 лет со дня регистрации Устава ТОС в новой редакции в установленном порядке.

А.П. КОВТУН,
руководитель Комитета ТОС «Отрадный»

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ
О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровым инженером Волошенко Еленой Николаевной (г. Белгород, ул. Мичурина, 62а , V_Elena_N@bk.ru, 26-33-69, аттестат № 31-10-53) выполняются кадастровые работы в отношении земельных участков:

1. 31:16:0119034:26, расположенного Белгородская обл., г. Белгород, Садоводческое общество Сухой Лог, товарищество «Урожай», участок №239.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Белгородская обл., г. Белгород, снт Серп и молот, Сухой Лог, № 254; 31:16:0119034:25, Белгородская обл., г. Белгород, с/т «Урожай», № 238.

2. 31:16:0119008:58, расположенного Белгородская обл., г Белгород, Садоводческое общество «Урожай» ремстройтреста «Белгородоблремстройтрест» из земель колхоза «Новая жизнь», участок № 4.

Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы: 31:16:0119008:59, расположенный Белгородская область, г. Белгород, снт. Урожай, Сухой Лог, уч. № 5

Заказчиком кадастровых работ является Курченко Петр Иванович (адрес г. Белгород, ул. Горького, д. 60, кв. 20, телефон 8-951-131-12-39).

Собрание по поводу согласования границ состоится по адресу: 308002, г. Белгород, ул. Мичурина, 62а, оф. 213 «8» апреля 2019 г. в 11.00.

Ознакомиться с проектом межевого плана, направить требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана можно с «8» марта 2019 г. по «8» апреля 2019 г., по адресу: г. Белгород, ул. Мичурина, 62а, оф. 213.

На правах рекламы

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ
О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровым инженером Кривошей Р. В., являющимся работником ООО «Персей», адрес для связи: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Преображенская, д.188, оф. 36, эл. почта rkrivoshey@inbox.ru, к.тел. 89056789282, 8(4722)400701, № в государственном реестре кадастровых инженеров - 38920, в отношении земельного участка находящегося в границах кадастрового квартала 31:16:0119014 , расположенного по адресу: Белгородская область, г Белгород, садово-огородническое товарищество «Сухой Лог», Белгородский райпотребсоюз, участок № 30, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком работ является Куропаткина Т. И., тел. 89803266252, e-mail: liga-jurist@mail.ru

Собрание заинтересованных лиц состоится 22 апреля 2019 г в 11 часов 00 минут по адресу: г. Белгород, ул. Преображенская, 188, оф. 36. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Белгород, ул. Преображенская 188, оф. 36 в течение тридцати дней со дня опубликования с 11. 00 до 16.00 часов.

Смежные земельные участки с правообладателями которых необходимо согласовать местоположение границ: земельные участки расположенные в кадастровом квартале 31:16:0119014

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ удостоверяющий личность и документ о правах на собственность земельного участка.

На правах рекламы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания назначены решением Белгородского городского Совета от 29 января 2019 г. № 60 «О проведении публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Белгород»

Тема публичных слушаний: Проект решения Белгородского городского Совета «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Белгород»

Инициатор публичных слушаний: Белгородский городской Совет

Дата проведения: «05» марта 2019 года

№ п/п	Вопросы, вынесенные на публичные слушания	Предложения, рекомендации дата их внесения	Кем внесены предложения	Рекомендации оргкомитета
1.	Проект решения Белгородского городского Совета «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Белгород»: В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» **Белгородский городской Совет РЕШИЛ:** 1. Внести в Устав городского округа «Город Белгород», принятый решением Белгородского городского Совета депутатов от 29 ноября 2005 года № 197, зарегистрированный отделом Главного управления Министерства юстиции Российской Федерации по Центральному федеральному округу в Белгородской области 7 декабря 2005 года, Государственный регистрационный № RU 313010002005001, (в редакции решений Совета депутатов города Белгорода от 25.12.2007 г. № 602, от 26.08.2008 г. № 59, от 26.05.2009 г. № 213, от 16.02.2010 г. № 310, от 30.06.2010 г. № 354, от 23.11.2010 г. № 398, от 25.10.2011 г. № 532, от 29.05.2012 г. № 600, от 04.12.2012 г. № 669, от 28.05.2013 г. № 734, от 20.08.2013 г. № 757, от 25.02.2014 г.№ 61, от 23.12.2014 г. № 189, от 22.07.2015 г. № 262, от 25.02.2016 г. № 342, от 27.04.2016 г. № 373, от 04.10.2016 г. № 433, от 21.02.2017 г. № 487, в редакции решений Белгородского городского Совета от 25.04.2017 г. № 508, от 26.09.2017 г. № 557, от 28.11.2017 г. № 585, от 23.04.2018 г. № 638, от 23.04.2018 г. № 639, от 28.08.2018 г. № 709, от 23.10.2018 г. № 21, от 27.11.2018 г. № 35, от 25.12.2018 г. № 50) изменения следующего содержания: 1.1. Часть 4 статьи 41 дополнить абзацем следующего содержания: «Работники аппарата Избирательной комиссии города Белгорода замещают должности муниципальной службы и должности, не относящиеся к должностям муниципальной службы, в соответствии со штатным расписанием.»; 1.2. Часть 9 статьи 42 после второго абзаца дополнить абзацем следующего содержания: «Для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и соглашений органы местного самоуправления также используют сетевое издание «Газета «Наш Белгород» GAZETANB.RU в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться.». 2. Направить настоящее решение на государственную регистрацию. 3. Настоящее решение после его государственной регистрации опубликовать в газете «Наш Белгород» и разместить на официальном сайте «Белгородский городской Совет» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». 4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования. 5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Белгородского городского Совета по вопросам законности и развития местного самоуправления.	-	-	Рекомендовать Белгородскому городскому Совету к принятию

По итогам проведения публичных слушаний оргкомитет решил:

1. Одобрить проект решения Белгородского городского Совета «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Белгород»;
2. Направить проект решения Белгородского городского Совета «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Белгород» в Белгородский городской Совет для рассмотрения;
3. Утвердить заключение о результатах публичных слушаний и направить его для опубликования в газету «Наш Белгород».

О.В. ВЛАДИМИРОВА,
председатель организационного комитета
Л.Ю. ДОНЦОВА,
секретарь организационного комитета

ПРОЕКТ

БЕЛГОРОДСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

_____ созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от «___» _____ 2019 г. ***№ ____***

«Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Белгород»

В соответствии с главой 3.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского округа «Город Белгород»,

Белгородский городской Совет РЕШИЛ:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Белгород» (прилагается).
2. Признать утратившим силу:
- решение Совета депутатов города Белгорода от 26.02.2015 г. № 201 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Белгород».
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Опубликовать решение в газете «Наш Белгород» и разместить на официальном сайте «Белгородский городской Совет» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Белгородского городского Совета по вопросам законности и развития местного самоуправления.

О.И. МЕДВЕДЕВА,
председатель Белгородского городского Совета

секретарь сессии

Приложение
к решению Белгородскогогородского Совета
от «____»_____ 20___ г. №___

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД БЕЛГОРОД»

СОДЕРЖАНИЕ

I. Общие положения.
Перечень используемых сокращений.
II. Основная часть.
1. Термины и определения.
2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения городского округа, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.
III. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования.
IV. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования.
Перечень нормативных правовых актов и иных документов, использованных при подготовке местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Белгород».

I. Общие положения

1. Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Белгород» разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Белгородской области, нормативными правовыми актами городского округа «Город Белгород», содержат совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения городского округа, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа.

2. Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Белгород» разработаны для использования их в процессе подготовки документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территорий, проведения экспертизы, подготовки и рассмотрения проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, благоустройства территории.

3. Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Белгород» разработаны с учетом социально-демографического состава и плотности населения на территории городского округа; предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

4. Местные нормативы градостроительного городского округа «Город Белгород» разработаны в целях обеспечения пространственного развития территории, соответствующего качеству жизни населения, предусмотренному документами стратегического планирования Белгородской области, определяющими и содержащими цели и задачи социально-экономического развития территории Белгородской области.

5. Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Белгород» включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения городского округа, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа);

2) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования;

3) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования.

Перечень используемых сокращений

В настоящих нормативах градостроительного проектирования применяются следующие сокращения:

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
гг.	годы
ГП	Генеральный план
ГрК РФ	Градостроительный кодекс Российской Федерации
др.	другие
ЗК РФ	Земельный кодекс Российской Федерации
ИЖС	Индивидуально жилищное строительство
МГН	Маломобильные группы населения
МНГП	Местные нормативы градостроительного проектирования
ОМЗ	Объект местного значения
ОУ	Образовательно учреждение
п.	пункт
ПЗЗ	Правила землепользования и застройки
пп.	подпункт
РНГП Белгородской области	Региональные нормативы градостроительного проектирования Белгородской области
ст.	статья
ст.ст.	статьи
УДС	улично-дорожная сеть
ч.	часть
Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
га	гектар
кВ	киловольт
$м^2$	квадратный метр
$м^2$/тыс. человек	квадратных метров на тысячу человек
км	километр
км/час	километр в час
куб. м	кубический метр
м	метр
мин.	минуты
тыс. $м^2$	тысяча квадратных метров
тыс. куб. м/сут.	тысяча кубических метров в сутки
тыс. т/год	тысяча тонн в год
тыс. человек	тысяча человек
чел.	человек
чел./га	человек на гектар

II. Основная часть

1. Термины и определения

В настоящих нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

автозаправочная станция (АЗС) - предприятие, осуществляющее розничную продажу нефтепродуктов и оказывающее дополнительные сопутствующие услуги потребителям;

аллея - свободнорастущие или формованные деревья, высаженные в один или более рядов по обеим сторонам пешеходных или транспортных дорог;

амбулаторно-поликлинические организации - организации, оказывающие внебольничную помощь пациентам, приходящим на прием и на дому;

благоустройство территории - комплекс мероприятий по инженерной подготовке к озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства, направленных на улучшение функционального, санитарного, экологического и эстетического состояния участка;

блокированный жилой дом - жилой дом, не предназначенный для раздела на квартиры, имеющий одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи);

больница (диспансер, клиника, родильный дом, перинатальный центр, госпиталь и т.п.) - медицинская организация, в которой, при стационаре круглосуточного пребывания интегрированы поликлинические, диагностические, лечебные, научные и просветительские функции (или часть их), а также связанные с ними функции обслуживания пациентов, посетителей и персонала;

бытовое обслуживание населения - отрасль экономики, состоящая из предприятий различных организационно-правовых форм собственности и индивидуальных предпринимателей, занимающихся оказанием бытовых услуг (выполнением работ);

водопроводные очистные сооружения - комплекс зданий, сооружений и устройств для очистки воды (термин вводится для целей местных нормативов градостроительного проектирования);

вокзал - здание (или группа зданий), предназначенное для обслуживания пассажиров железнодорожного, речного, автомобильного и воздушного транспорта. Вокзальный комплекс включает кроме вокзала сооружения и устройства, связанные с обслуживанием пассажиров на привокзальной площади и перроне;

высококомфортное жилье - тип жилого помещения, отвечающий комплексу санитарно-гигиенических, эргономических и экологических требований, а также уровню требований к габаритам и площади помещений не менее 40 м2 на одного человека (термин вводится для целей местных нормативов градостроительного проектирования);

высота здания - основная характеристика здания, определяемая вертикальным линейным размером от проектной отметки земли до наивысшей отметки конструктивного элемента здания: парапет плоской кровли; карниз, конек или фронтон скатной крыши; купол; шпиль; башня, которые устанавливаются для определения высоты при архитектурно-композиционном решении объекта в окружающей среде (крышные антенны, молниеотводы и другие инженерные устройства не учитываются);

выступ за красную линию - допускаемые выступы за красную линию частей зданий, строений в отношении балконов, эркеров, козырьков - не более 1,5 м и выше 3 м от уровня земли; в отношении крылец, входных групп и пандусов не более 1,5 м. Выступ за красную линию консольных этажей не допускается;

газонаполнительные станции (ГНС) - предприятия, предназначенные для приема, хранения и отпуска сжиженных углеводородных газов потребителям в автоцистернах и бытовых баллонах, ремонта и переосвидетельствования газовых баллонов;

газораспределительная станция - комплекс сооружений газопровода, предназначенный для снижения давления, очистки, одоризации и учета расхода газа перед подачей его потребителю (термин вводится для целей местных нормативов градостроительного проектирования);

гараж - здание или сооружение, предназначенное для постоянного или временного хранения, а также технического обслуживания автомобилей (термин вводится для целей местных нормативов градостроительного проектирования);

гостиница, отель - предприятие, предоставляющее услуги размещения и, в большинстве случаев, услуги питания, имеющее службу приема, а также оборудование для оказания дополнительных услуг;

градостроительная документация - документы территориального планирования, документы градостроительного зонирования, документация по планировке территории (термин вводится для целей местных нормативов градостроительного проектирования);

дачный земельный участок - земельный участок, предоставленный гражданину или приобретенный им в целях отдыха (с правом возведения жилого строения или жилого дома, хозяйственных строений и сооружений, а также с правом выращивания сельскохозяйственных культур);

индивидуальный жилой дом - отдельно стоящий жилой дом с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более 12 м, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.

жилой район - элемент планировочной структуры, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения. Обслуживается комплексом культурно-бытовых учреждений периодического пользования (термин вводится для целей местных нормативов градостроительного проектирования);

земельный участок (здесь) - территория, расположения объекта строительства, реконструкции, капитального ремонта, принадлежащий застройщику, имеющий функционально связанные с объектом элементы;

зеленые насаждения - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на определенной территории;

индивидуальная жилая застройка - территории, на которых размещаются индивидуальные жилые дома с участками, как правило, от 800 $м^2$ до 2999 $м^2$, не предназначенными для осуществления активной сельскохозяйственной деятельности;

инженерная инфраструктура - инфраструктура, обеспечивающая водоснабжение, канализацию, электро-, тепло-, газо- и хладоснабжение, сети связи в пределах определенной территории;

канализационные очистные сооружения - комплекс зданий, сооружений и устройств для очистки сточных вод и обработки осадка (термин вводится для целей местных нормативов градостроительного проектирования);

квартал - наименьший элемент планировочной структуры городского округа, ограниченный красными линиями магистральных или жилых улиц;

квартира - структурно обособленное помещение в многоквартирном доме, обеспечивающее возможность прямого доступа к помещениям общего пользования в таком доме и состоящее из одной или нескольких комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком обособленном помещении;

количество этажей - количество всех этажей здания, надземных, подземных, мансардных, технических чердаков, за исключением помещений и междуэтажных пространств с высотой помещения менее 1,8 м и помещений подполья;

коммунальная инфраструктура - комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объекты, используемые для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов;

комфортное жилье - тип жилого помещения, отвечающий комплексу санитарно-гигиенических, эргономических и экологических требований, а так же уровню требований к габаритам и площади помещений не менее 30 $м^2$, но не более 40 $м^2$ на одного человека (термин вводится для целей местных нормативов градостроительного проектирования);

коэффициент плотности застройки - отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка;

красная линия - линия, которая обозначает существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов; граница, отделяющая территорию квартала, микрорайона и других элементов, планировочной структуры от улиц, дорог, проездов, площадей, а также других земель общего пользования;

линейные объекты - линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения;

линия регулирования застройки - граница застройки, устанавливаемая при размещении зданий, строений и сооружений, с отступом от красной линии или границ земельного участка;

линия электропередач (ЛЭП) - электрическая линия, выходящая за пределы электростанции или подстанции и предназначенная для передачи электрической энергии;

магазин - стационарный торговый объект, предназначенный для продажи товаров и оказания услуг покупателям, в составе которого имеется торговый зал или торговые залы, подсобные, административно-бытовые помещения и складские помещения;

магазин универсальный - вид магазина, в котором осуществляют продажу универсального ассортимента продовольственных и/или непродовольственных товаров;

магазин специализированный - вид магазина, в котором осуществляют продажу товаров одной группы или ее части - продовольственных групп («рыба», «мясо», «колбасы», «минеральные воды», «хлеб», «овощи-фрукты» и т.д.), непродовольственных групп («одежда», «обувь», «ткани», «мебель», «книги», «зоотовары», «семена», «цветы» и т. д.);

маломобильные группы населения (МГН) - люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения отнесены: инвалиды, люди с ограниченными (временно или постоянно) возможностями здоровья, люди с детскими колясками и т.п.;

малые архитектурные формы (МАФ) - искусственные элементы садово-парковой композиции: беседки, ротонды, перголы, трельяжи, скамейки, арки, скульптуры из растений, киоски, павильоны, оборудование детских площадок, навесы и другие;

массовое жилье - тип жилого помещения, отвечающий комплексу санитарно-гигиенических, эргономических и экологических требований, а так же уровню требований к габаритам и площади помещений не менее 24 $м^2$, но не более 30 $м^2$ на одного человека (термин вводится для целей местных нормативов градостроительного проектирования);

машино-место - предназначенная исключительно для размещения транспортного средства индивидуально-определенная часть здания или сооружения, которая не ограничена либо частично ограничена строительной или иной ограждающей конструкцией и границы которой описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке;

место погребения - часть пространства объекта похоронного назначения, предназначенная для захоронения останков или праха умерших или погибших;

микрорайон - элемент планировочной структуры, ограниченный красными линиями магистральных или жилых улиц, состоящий из кварталов. В границах жилого микрорайона могут выделяться земельные участки для размещения отдельных домов, группы жилых домов, объектов повседневного, периодического пользования. Размер территории микрорайона определяется с учетом: климатических условий, радиусов доступности объектов повседневного пользования, требований к проектированию улично-дорожной сети, типам застройки;

многоквартирный жилой дом (МКД) - жилое здание, в котором квартиры имеют общие внеквартирные помещения и инженерные системы; в котором все квартиры каждого этажа имеют входы через общую галерею не менее чем в две лестничные клетки и (или) лестнично-лифтовые узлы; в котором квартиры каждого этажа имеют выходы через общий коридор не менее чем в две лестничные клетки и (или) лестнично-лифтовые узлы. Многоквартирный жилой дом секционного типа - здание, состоящее из одной или нескольких секций, отделенных друг от друга стенами без проемов; квартиры одной секции должны иметь выход на одну лестничную клетку непосредственно или через коридор;

многофункциональное здание - здание, включающее в свой состав два и более функционально-планировочных компонента, взаимосвязанные друг с другом с помощью планировочных приемов;

многофункциональный комплекс - комплекс, включающий два и более здания различного функционального назначения (в том числе многофункциональные), взаимосвязанные друг с другом с помощью планировочных приемов;

некапитальные строения, сооружения - строения, сооружения, которые не имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик строений, сооружений (в том числе киосков, навесов и других подобных строений, сооружений);

нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

нормативы градостроительного проектирования - совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения Белгородской области, муниципальных образований Белгородской области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Белгородской области, муниципальных образований Белгородской области;

объект капитального строительства - объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие);

объекты местного значения - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом Белгородской области, уставами муниципальных образований Белгородской области и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов. Виды объектов местного значения городского округа в указанных в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации областях, подлежащих отображению в генеральном плане городского округа, определяются законом Белгородской области;

общежитие - здание для временного пребывания, включающее жилые комнаты, взаимосвязанные с помещениями общего пользования; общежитие квартирного типа - общежитие с жилыми помещениями в виде квартир, предусматривающих покомнатное заселение;

объекты озеленения общего пользования - парки культуры и отдыха, детские, спортивные парки (стадионы), парки тихого отдыха и прогулок, сады жилых районов и микрорайонов, скверы, бульвары, озелененные полосы вдоль улиц и набережных, озелененные участки при общегородских торговых и административных центрах, лесопарки (термин вводится для целей местных нормативов градостроительного проектирования);

озелененная территория земельного участка - часть участка, которая не застроена объектами капитального строительства, не занята временными сооружениями, водоемами и акваториями, тротуарами или проездами с твердым покрытием и при этом покрыта зелеными насаждениями (древесной, кустарниковой и травянистой растительностью), доступными для всех пользователей объектов, расположенных на земельном участке;

особо охраняемые природные территории (ООПТ) - территории с расположенными на них природными объектами, имеющими особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, на которых в соответствии с законодательством установлен режим особой охраны: национальный парк, природный, природно-исторический парк, природный заказник, памятник природы, городской лес или лесопарк, водоохранная зона и другие категории особо охраняемых природных территорий;

парк - озелененная территория общего пользования, представляющая собой самостоятельный архитектурно-ландшафтный объект;

парковка (стоянка для автомобилей) - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения;

парковка (стоянка для автомобилей) гостевая - специально обозначенная и при необходимости обустроенная и оборудованная плоскостная открытая стоянка автомобилей, предназначенная для парковки легковых автомобилей посетителей жилых зон;

парковка (стоянка для автомобилей) постоянного хранения - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место (открытая площадка, часть здания, паркинг) предназначенное для длительного (более 12 ч) хранения автомототранспортных средств, на закрепленных за конкретными автовладельцами машино-местах;

паркинг - наземная, подземная или заглубленная стоянка автомобилей (здание или сооружение); наземная закрытого типа - с наружными ограждающими конструкциями; наземная открытого типа - с наружными ограждающими конструкциями (не менее 50% площади внешней поверхности наружных ограждений на каждом ярусе (этаже) составляют проемы); заглубленная стоянка автомобилей - стоянка с обвалованными грунтом более 50% наружными ограждающими конструкциями, выступающими выше уровня земли; подземная - стоянка автомобилей, все этажи которой при отметке пола помещений ниже планировочной отметки земли более чем на половину высоты помещений;

пандус - сооружение, предназначенное для перемещения с одного уровня горизонтальной поверхности пути на другой, состоящее из маршей (имеющих сплошную наклонную по направлению движения поверхность) и горизонтальных площадок (для отдыха и/или маневрирования);

переработка отходов - деятельность, связанная с выполнением технологических процессов по обращению с отходами для обеспечения повторного использования в народном хозяйстве полученных сырья, энергии, изделий и материалов;

пешеходная зона - территория, предназначенная для передвижения пешеходов, на которой не допускается движение транспорта, за исключением специального, обслуживающего эту территорию;

плоскостная открытая стоянка автомобилей - специальная площадка (без устройства фундаментов) для открытого или закрытого (в отдельных боксах или металлических тентах) хранения автомобилей и других индивидуальных мототранспортных средств в одном уровне;

площадь застройки - площадь горизонтального сечения по внешнему обводу здания по цоколю, включая выступающие части (входные площадки и ступени, веранды, террасы, приямки, входы в подвал). Площадь под зданием, расположенным на столбах, проезды под зданием, а также выступающие части здания, консольно выступающие за плоскость стены на высоте менее 4,5 м включаются в площадь застройки. Проекция части здания консольно выступающая за пределы стены над выделенной территорией выше 4,5 м, не включается в площадь застройки. Консольные части здания не могут выступать за пределы земельного участка;

площадь общая здания - сумма площадей всех этажей (включая технический, мансардный, цокольный и подвальный). В общую площадь здания включаются площади: антресолей; галерей и балконов зрительных и других залов; веранд; наружных застекленных лоджий и галерей, а также переходов в другие здания, площади любых помещений (в том числе технические) независимо от высоты поверхности над ними;

площадь полезная здания - сумма площадей всех помещений, а также балконов и антресолей в залах, фойе и т.п., за исключением лестничных клеток, лифтовых шахт и помещений (пространств), внутренних открытых лестниц и пандусов и шахт и помещений (пространств) для инженерных коммуникаций;

площадь расчетная здания - сумма площадей помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, внутренних открытых лестниц и пандусов, лифтовых шахт, помещений и пространств, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей. В расчетную площадь не включается пространство под наклонной поверхностью ниже 1,5 м;

площадь торговая (за исключением магазина-склада) - сумма площадей торговых залов, помещений приема и выдачи заказов, зала кафетерия, площадей для дополнительных услуг покупателям;

погрузочно-разгрузочная площадка - часть территории земельного участка, предназначенная для проведения работ по погрузке и выгрузке грузов, доставляемых для объектов, расположенных на территории земельных участков;

подстанция - электроустановка, служащая для преобразования и распределения электроэнергии и состоящая из трансформаторов или других преобразователей энергии, распределительных устройств, устройств управления и вспомогательных сооружений;

помещение жилое - изолированное помещение, которое является недвижимым имуществом и пригодно для постоянного проживания граждан (отвечает установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства);

помещение общественного назначения - встроенное, пристроенное, встроено-пристроенное помещение в жилом здании, предназначенное для осуществления в нем деятельности по обслуживанию жильцов дома, жителей прилегающего жилого района или для общественной и предпринимательской деятельности, с режимом работы, не оказывающим вредных воздействий на условия проживания в жилой застройке, имеющее отдельный вход (входы) с прилегающей территории и (или) из жилого здания, а также другие помещения, разрешенные к размещению в жилых зданиях органами Роспотребнадзора;

посты обслуживания - места с устройствами для обслуживания автомобилей (ремонт, диагностика, мойка и т.д.);

предприятие общественного питания - предприятие, предназначенное для производства, реализации и (или) организации потребления продукции общественного питания, включая кулинарную продукцию, мучные кондитерские и булочные изделия;

придомовая территория МКД - образованный в соответствии с законодательством земельный участок многоквартирного жилого дома, с элементами озеленения, благоустройства, включающий в себя пешеходные пути ко входам, подъезды к дому со стоянками автотранспорта и площадками для жильцов данного дома - детскими, физкультурными, для отдыха, контейнеров, выгула собак и т.п.;

природный газ - горючая газообразная смесь углеводородов с преобладающим содержанием метана, предназначенная в качестве сырья и топлива для промышленного и коммунально-бытового использования;

производственный объект - объект промышленного назначения, в том числе склады, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта), объекты связи, коммунальные объекты;

процент застройки - отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;

пункт редуцирования газа - технологическое устройство сетей газораспределения и газопотребления, предназначенное для снижения давления газа и поддержания его в заданных пределах независимо от расхода газа;

распределительный пункт - распределительное устройство, предназначенное для приема и распределения электроэнергии на одном напряжении без преобразования и трансформации, не входящее в состав подстанции;

расчетные показатели объектов местного значения - расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципальных образований;

сад - посаженные человеком на ограниченной территории плодовые или декоративные деревья и кустарники;

садоводческое или дачное объединение граждан - некоммерческая организация, учрежденная гражданами на добровольных началах для содействия ее членам в решении общих социально-хозяйственных задач ведения садоводства или дачного хозяйства;

садовый земельный участок - земельный участок, предоставленный гражданину или приобретенный им для выращивания сельскохозяйственных культур, а также для отдыха (с правом возведения жилого строения, хозяйственных строений и сооружений);

сквер - озелененная территория общего пользования, являющаяся элементом оформления площади, общественного центра, магистрали, используемая для кратковременного отдыха и пешеходного транзитного движения;

склад - специальные здания, строения, сооружения, помещения, открытые площадки или их части, обустроенные для целей хранения товаров, материальных ценностей и оказания складских услуг;

стационар (медицинская организация) - структурное отделение больницы, предназначенное для оказания медицинской помощи в палатах в условиях круглосуточного или дневного пребывания;

стационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой здание или часть здания, строение или часть строения, прочно связанные фундаментом такого здания, строения с землей и подключенные (технологически присоединенные) к сетям инженерно-технического обеспечения;

строительный объем - объем надземной и подземной частей здания, определяемый в пределах внешних поверхностей наружных стен с включением ограждающих конструкций, световых фонарей, куполов и др., начиная с отметки чистого пола каждой из частей здания, без учета выступающих архитектурных деталей и конструктивных элементов, подпольных каналов, портиков, террас, балконов, объема проездов и пространства под зданием на опорах (в чистоте), а также проветриваемых подполий под зданиями на вечномерзлых грунтах и подпольных каналов;

территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

торговый центр - совокупность торговых предприятий и/или предприятий по оказанию услуг, реализующих универсальный или специализированный ассортимент товаров и универсальный ассортимент услуг, расположенных на определенной территории в зданиях или строениях, спланированных, построенных и управляемых как единое целое и предоставляющих в границах своей территории стоянку для автомашин;

торговый комплекс - совокупность торговых предприятий, реализующих товары и оказывающих услуги, расположенные на определенной территории и централизующие функции хозяйственного обслуживания торговой деятельности;

транспортная инфраструктура - комплекс объектов и сооружений, обеспечивающих потребности физических лиц, юридических лиц и государства в пассажирских и грузовых транспортных перевозках;

транспортно-пересадочные узлы (ТПУ) - объекты транспортной инфраструктуры, размещаемые на территориях общего пользования в одном или нескольких уровнях, в которых осуществляется пересадка пассажиров между различными видами транспорта (городского, пригородно-городского, внешнего) или между различными линиями и маршрутами одного вида транспорта. ТПУ предназначены для осуществления координации между видами транспорта и обеспечивают целостность системы пассажирского транспорта в городе;

трансформаторная подстанция (ТП) - электрическая подстанция, предназначенная для преобразования электрической энергии одного напряжения в электрическую энергию другого напряжения с помощью трансформаторов;

улица, площадь - территории общего пользования, ограниченные красными линиями улично-дорожной сети населенного пункта;

улично-дорожная сеть (УДС) - система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и вхо-

дящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения;

хостел - гостиничное здание категорий «две звезды» и ниже, включающее номера и помещения общего пользования;

централизованная система водоотведения (канализации) - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоотведения (термин вводится для целей местных нормативов градостроительного проектирования);

элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, применяемые как составные части благоустройства;

этаж - пространство с помещениями между высотными отметками верха перекрытия (или пола по грунту) и верха вышерасположенного перекрытия (покрытия кровли);

этажность - количество надземных этажей здания, в том числе технический этаж, мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м;

иные понятия, используемые в настоящих МНГП, употребляются в значениях в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Белгородской области.

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения		Расчётные показатели	
				минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
2.1 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области инженерных коммуникаций					
Электроснабжение	Подстанции электрические номинальным напряжением 35 кВ и 110 кВ. Линии электропередачи напряжением от 35 до 110 кВ включительно.	Размер земельного участка, отводимого для понизительных подстанций и переключательных пунктов напряжением до 35 кВ включительно, (1) м^2		5000	-
		Размер земельного участка, отводимого для трансформаторных подстанций и распределительных пунктов напряжением 10 кВ, (1) м^2:	Мачтовые подстанции мощностью от 25 до 250 кВА	50	-
			Комплектные подстанции с одним трансформатором мощностью от 25 до 630 кВА	50	-
			Комплектные подстанции с двумя трансформаторами мощностью от 160 до 630 кВА	80	-
			Подстанции с двумя трансформаторами закрытого типа мощностью от 160 до 630 кВА	150	-
			Распределительные пункты наружной установки	250	-
			Распределительные пункты закрытого типа	200	-
		Укрупненные показатели расхода электроэнергии, (2) кВт*ч/ чел. в год:	Без стационарных электроплит и кондиционеров	1700	-
			Без стационарных электроплит с кондиционерами	2000	-
			Со стационарными электроплитами и без кондиционеров	2100	-
			Со стационарными электроплитами и кондиционерами (100% охвата)	2400	-
		Годовое число часов использования максимума электрической нагрузки, (2) ч:	Без стационарных электроплит и кондиционеров	5200	-
			Без стационарных электроплит с кондиционерами	5700	-
			Со стационарными электроплитами и без кондиционеров	5300	-
			Со стационарными электроплитами и кондиционерами (100% охвата)	5800	-
		Норматив потребления коммунальных услуг по электроснабжению для квартир (жилых домов),оборудованных газовыми плитами, кВт*ч/чел в мес:	1 комната	1 человек	90	-
				2 человек	56	-
				3 человека	43	-
				4 человека	35	-
				5 человек и более	31	-
			2 комнаты	1 человек	116	-
				2 человек	72	-
				3 человека	56	-
				4 человека	45	-
				5 человек и более	39	-
			3 комнаты	1 человек	131	-
				2 человек	81	-
				3 человека	63	-
				4 человека	51	-
				5 человек и более	45	-
			4 комнаты и более	1 человек	142	-
				2 человек	88	-
				3 человека	68	-
				4 человека	55	-
				5 человек и более	48	-
		Норматив потребления коммунальных услуг по электроснабжению для квартир (жилых домов),оборудованных электрическими плитами, кВт*ч/чел в мес:	1 комната	1 человек	140	-
				2 человек	87	-
				3 человека	67	-
				4 человека	55	-
				5 человек и более	48	-
			2 комнаты	1 человек	165	-
				2 человек	102	-
				3 человека	79	-
				4 человека	64	-
				5 человек и более	56	-
			3 комнаты	1 человек	180	-
				2 человек	112	-
				3 человека	87	-
				4 человека	70	-
				5 человек и более	61	-
			4 комнаты и более	1 человек	192	-
				2 человек	119	-
				3 человека	92	-
				4 человека	75	-
				5 человек и более	65	-
	Примечания	1. Согласно ВСН 14278 тм-т1 указанные размеры земельных участков для понизительных подстанций, переключательных пунктов, распределительных пунктов и трансформаторных подстанций являются максимальными для соответствующих объектов типовых конструкций. 2. Укрупненные показатели расхода электроэнергии и годовое число часов использования максимума электрической нагрузки установлены согласно РД 34.20.185-94 и СП 42.13330.2016.			
Газоснабжение	Пункты редуцирования газа. Газонаполнительные станции. Резервуарные установки сжиженных углеводородных газов. Магистральные газораспределительные сети в границах муниципального образования.	Удельные расходы природного газа для различных коммунальных нужд, (1) куб.м на человека в год:	при наличии централизованного горячего водоснабжения	120	-
			при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей	300	-
			при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения	180	-
		Размер земельного участка для размещения пунктов редуцирования газа, кв. м		4	-
		Размер земельного участка для размещения газонаполнительной станции, (2) га.:	При производительности ГНС 10 тыс. тонн/год	6	-
			При производительности ГНС 20 тыс. тонн/год	7	-
			При производительности ГНС 40 тыс. тонн/год	8	-
		Размер земельных участков газонаполнительных пунктов и промежуточных складов баллонов не более, га		0,6	-
	Примечания	1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42-101-2003. 2. Согласно СП 42.13330.2016 указанные размеры земельных участков для ГНС являются максимальными.			
Теплоснабжение	Котельные. Центральные тепловые пункты. Тепловые перекачивающие насосные станции. Магистральные теплопроводы.	Размеры земельных участков для отдельно стоящих отопительных котельных (1), работающих на твёрдом топливе, га при теплопроизводительности объекта Гкал/ч (МВт):	до 5	0,7	-
			от 5 до 10 (от 6 до 12)	1	-
			св. 10 до 50 (св. 12 до 58)	2	-
		Размеры земельных участков для отдельно стоящих отопительных котельных (1), работающих на газомазутном топливе, га при тепло-производительности объекта Гкал/ч (МВт):	до 5	0,7	-
			от 5 до 10 (от 6 до 12)	1	-
			св. 10 до 50 (св. 12 до 58)	1,5	-
		Удельные расходы тепловой энергии на отопление жилых зданий (2), ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания	этажность	1	48,42	-
				2	44,06	-
				3	39,59	-
				4,5	38,21	-
				6,7	35,76	-
				8	33,95	-
		Удельные расходы тепловой энергии на отопление общественных зданий (2), ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания	этажность	1	57,17	-
				2	51,65	-
				3	48,95	-
				4,5	43,55	-
	Примечания	1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42.13330.2016. 2. Рассчитываются согласно разделу 5 СП 50.13330.2012 с учётом климатических данных по согласно СП 131.13330.2012.			
Водоснабжение	Водозаборы. Станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения). Насосные станции. Резервуары для хранения воды. Водонапорные башни. Магистральные водопроводы.	Размер земельного участка для размещения станции водоподготовки (станции очистки воды) в зависимости от их производительности (тыс. куб. м/сут), не более, (1) га:		До 0,8	1	-
				Свыше 0,8 до 12	2	
				Свыше 12 до 32	3	-
		Показатель удельного водопотребления по степени благоустройства районов жилой застройки(2)	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн	Минимальная норма удельного хозяйственно-питьевого водопотребления на одного жителя среднесуточная (за год), л/сут. на человека	125	-
			Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями		160	-
			Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и централизованным горячим водоснабжением		220	-
		Показатель удельного водопотребления по потребителям	Столовые (с учетом мытья посуды)	л/сут на 1 усл. Блюдо	18-16	-
			Гостиницы	л/сут на 1 место	230	-
			Санатории, дома отдыха	л/сут на 1 место	170-230	-
			Общежития	л/сут на 1 место	114-285	-
			Больницы	л/сут на 1 место	130-270	-
			Учебные заведения (высшие, технические, специальные)	л/сут на 1 учащегося	25	-
			Дошкольные учреждения (д/ясли, д/сады)	л/сут на 1 место	35-120	-
			Школьные учреждения	л/сут на 1 место	25	-
			Детские оздоровительные лагеря с учетом столовой	л/сут на 1 место	150	-
			Прачечные механизированные	л/сут на 1 кг сух. белья	85	-
			Прачечные не механизированные	л/сут на 1 кг сух. белья	45	-
			Бассейны		10% от объёма	-
			Административные здания (офисы)	л/сут на 1 работающего	18-285	-
			Магазины продовольственные	л/сут на 1 работающего	100	-
			Магазины промтоварные	л/сут на 1 работающего	20	-
			Аптеки	л/сут на 1 работающего	20	-
			Аптеки с лабораторией	л/сут на 1 работающего	200	-
			Парикмахерские	л/сут на 1 раб. место	70	-
			Кинотеатры, театры, клубы	л/сут на 1 зрителя	3-25	-
			Стадионы и спортзалы	л/сут на зрителя, спортсмена	3-60	-
			Бани, сауны	л/сут на 1 место	200-250	-
			Заводы	л/сут на 1 работающего	25	-
			Заводы с горячими цехами	л/сут на 1 работающего	45	-
			Душевые кабины предприятий (в одну смену)	л/сут на 1 душ. сетку	500	-
			Расход воды на полив:	л/сут на 1 м2:		-
			а) травяной покров		3	-
			б) тротуары, проезды		1	-
			в) теплицы		10	-
			Залив катка		1	-
	Примечания	1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42.13330.2016. 2.Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях, за исключением расхода воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и пионерских лагерей, которые должны приниматься согласно технологических данных. 3. Расстояние от инженерных коммуникаций до объектов культурного наследия и их территорий следует принимать из расчета, м, не менее: от сетей водопровода, канализации и теплоснабжения (кроме разводящих) - 15, от других подземных инженерных сетей-5. 4. В условиях реконструкции объектов культурного наследия указанные расстояния допускается сокращать, но принимать, м, не менее: от водонесущих сетей - 5, неводонесущих - 2.			
Водоотведение	Канализационные очистные сооружения. Канализационные насосные станции. Магистральные сети канализации (напорной, самотечной). Ливневая канализация.	Размеры земельного участка для размещения канализационных очистных сооружений производительностью до 0,7 тыс. куб. м/сут, (1) не более, га:	очистных сооружений	0,5	-
			иловых площадок	0,2	-
			биологических прудов глубокой очистки сточных вод	-	-
		Размеры земельного участка для размещения канализационных очистных сооружений производительностью свыше 0,7 до 17 тыс. куб. м/сут, (1) не более, га:	очистных сооружений	4	-
			иловых площадок	3	-
			биологических прудов глубокой очистки сточных вод	3	-

		Размеры земельного участка для размещения канализационных очистных сооружений производительностью свыше 17 до 40 тыс. куб. м/сут, (1) не более, га:	очистных сооружений	6	-
			иловых площадок	9	-
			биологических прудов глубокой очистки сточных вод	6	-
		Ориентировочные размеры участков(1), м:	очистных сооружений поверхностных сточных вод	см п. п. (2)	-
			внутриквартальной канализационной насосной станции	10х10	-
			эксплуатационной площадки вокруг шахт тоннельных коллекторов	20х20	-
		Ориентировочный объем поверхностного стока, поступающий на очистные сооружения с территорий жилых и общественно-деловых зон городов(1), куб.м/сут с 1га территории	Городской градостроительный узел	более 60	-
			Примагистральные территории	50-60	-
			Межмагистральные территории с размером квартала до 5 га	45-50	-
			то же от 5 до 10 га	40-45	-
			то же от 10 до 50 га	35-40	-

		Площадь земельного участка под сливные станции (при отсутствии центральной системы канализации) на 1000 т бытовых отходов(1), га	0,02	-
		Показатель удельного водоотведения, куб. м /мес. на 1 чел.	равен показателю удельного водопотребления	-
	Примечания	1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42.13330.2016. 2. Размеры земельного участка определяются в зависимости от производительности и типа сооружения 3. Расстояние от очистных сооружений поверхностных сточных вод до жилых и общественных зданий определяется в соответствии с таблицей 7.1.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Расстояние от внутриквартальной канализационной насосной станции до жилых и общественных зданий - 20м, от эксплуатационной площадки вокруг шахт тоннельных коллекторов - до жилых и общественных зданий - не менее 15 м (от оси коллектора).		
Связь	Антенно-мачтовые сооружения. Автоматические телефонные станции. Узлы мультисервисного доступа. Линии электросвязи. Линейно-кабельные сооружения электросвязи.	Уровень охвата населения стационарной или мобильной связью, %	100	-
		Уровень охвата населения доступом в интернет, %	90	-
		Скорость передачи данных на пользовательское оборудование с использованием волоконно-оптической линии связи, Мбит/сек	10	-
		Абонентская емкость АТС, номеров на 1 тыс. человек	400	-

2.2 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области транспортной инфраструктуры

	Автомобильные дороги местного значения в границах городского округа и сооружения на таких автомобильных дорогах	Плотность автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах городского округа, км/кв. км			0,024	-
		Плотность улично-дорожной сети в границах застроенной территории, км/кв. км			3,5	-
Категории и параметры улично-дорожной сети	Расчетная скорость движения, км/ч	Магистральные дороги	1 класс		90-130	-
			2 класс		70-90	
		Магистральные улицы общегородского значения	1 класс		70-90	-
			2 класс		60-80	
			3 класс		50-70	
		Магистральные улицы районного значения			50-70	-
		Улицы и дороги местного значения	Улицы и дороги местного значения в зонах жилой застройки		30-50	-
			Улицы и дороги местного значения в общественно-деловых и торговых зонах		30-50	-
			Улицы и дороги местного значения в производственных зонах		50	-
		Парковые дороги			40	-
		Проезды	основные		40	-
			второстепенные		30	-
		Пешеходные улицы и дороги			-	-
		Велосипедные дорожки	в составе поперечного профиля УДС		-	-
			на рекреационных территориях в жилых зонах и т.п		20	-
	Ширина полосы движения, м	Магистральные дороги	1 класс		3,50-3,75	-
			2 класс		3,25-3,75	
		Магистральные улицы общегородского значения	1 класс		3,50-3,75	-
			2 класс		3,25-3,75	
			3 класс		3,25-3,75	
		Магистральные улицы районного значения			3,25-3,75	-
		Выделенная полоса для движения автобусов и троллейбусов на магистральных улицах и дорогах			3,75	-
		Улицы и дороги местного значения	Улицы и дороги местного значения в зонах жилой застройки		3,0 - 3,5	-
			Улицы и дороги местного значения в общественно-деловых и торговых зонах		3,0 - 3,5	
			Улицы и дороги местного значения в производственных зонах		3,5	
		Парковые дороги			3,0	-
		Проезды	основные		3,0	-
			второстепенные		3,5	-
		Пешеходные улицы			по расчету, но не менее 1,2	-
		Велосипедные дорожки, при движении в одном направлении / в двух направлениях	в составе поперечного профиля УДС		1,5 / 1,0	-
			на рекреационных территориях в жилых зонах и т.п.		1,5 / 1,0	
	Число полос движения (суммарно в двух направлениях), шт.	Магистральные дороги	1 класс		4-10	-
			2 класс		4-8	-
		Магистральные улицы общегородского значения	1 класс		4-10	-
			2 класс		4-10	
			3 класс		4-6	
		Магистральные улицы районного значения			2-4	-
		Улицы и дороги местного значения	Улицы и дороги местного значения в зонах жилой застройки		2-4	-
			Улицы и дороги местного значения в общественно-деловых и торговых зонах		2-4	
			Улицы и дороги местного значения в производственных зонах		2-4	
		Парковые дороги			2	-
		Проезды	Основные		2	-
			Второстепенные		1	
		Пешеходные улицы			по расчету	-
		Велосипедные дорожки	в составе поперечного профиля УДС		1-2	-
			на рекреационных территориях в жилых зонах и т.п.		1-2	
	Наименьший радиус кривых в плане с виражом / без виража, м	Магистральные дороги, в зависимости от скорости движения	1 класс	130	1200/1900	-
				110	760/1100	
				90	430/580	
			2 класс	90	430/580	-
				80	310/420	
				70	230/310	
		Магистральные улицы общегородского значения, в зависимости от скорости движения	1 класс	90	430/580	-
				80	310/420	
				70	230/310	
			2 класс	80	310/420	-
				70	230/310	
				60	170/220	
			3 класс	70	230/310	-
				60	170/220	
				50	110/140	
		Магистральные улицы районного значения, в зависимости от скорости движения		70	230/310	-
				60	170/220	
				50	110/140	
		Улицы и дороги местного значения, в зависимости от скорости движения	Улицы и дороги местного значения в зонах жилой застройки	50	110/140	-
				40	70/80	
				30	40/40	
			Улицы и дороги местного значения в общественно-деловых и торговых зонах	50	110/140	
				40	70/80	
				30	40/40	
			Улицы и дороги местного значения в производственных зонах	50	110/140	
		Парковые дороги			75	-
		Проезды	Основные		50	-
			Второстепенные		25	-
		Пешеходные улицы			-	-
		Велосипедные дорожки			25	-
	Наибольший продольный уклон, ‰	Магистральные дороги регулируемого движения, в зависимости от скорости движения	1 класс	130	40	-
				110	45	
				90	55	
			2 класс	90	55	-
				80	60	
				70	65	
		Магистральные улицы общегородского значения, в зависимости от скорости движения	1 класс	90	55	-
				80	60	
				70	65	
			2 класс	80	60	
				70	65	
				60	70	
			3 класс	70	65	
				60	70	
				50	70	

		Магистральные улицы районного значения, в зависимости от скорости движения		70	60	-
				60	70	
				50	70	
		Улицы и дороги местного значения, в зависимости от скорости движения	Улицы и дороги местного значения в зонах жилой застройки	50	80	-
				40	80	
				30	80	
			Улицы и дороги местного значения в общественно-деловых и торговых зонах	50	80	-
				40	80	
				30	80	
			Улицы и дороги местного значения в производственных зонах	50	60	-
		Парковые дороги			80	-
		Проезды	Основные		70	-
			Второстепенные		80	-
		Пешеходные улицы			50	-
		Велосипедные дорожки			70	-
	Параметры пешеходных зон УДС	Ширина пешеходной части тротуара, м (1)	Магистральная улица общегородского значения в зависимости от класса	1 класс	4,5	-
				2 класс	3,0	
				2 класс	3,0	
			Магистральные улицы и дороги районного знаечния		2,25	-
			Улицы и дороги местного значения в зонах жилой застройки		2,0	-
			Улицы и дороги местного значения в общественно-деловых и торговых зонах		2,0	-
			Улицы и дороги местного значения в производственных зонах		2,0	-
			Пешеходные улицы и площади		По заданию на проектирование	-
		Плотность пешеходного движения, чел./м²	в центральной части		0,3 и более	-
			на вновь застраиваемых территориях и территориях комплексной реконструкции		0,15 и более	-
		Примечание	1. При непосредственном примыкании тротуаров к стенам зданий, подпорным стенкам или оградам следует увеличивать их ширину не менее чем на 0,5 м. 2. В условиях реконструкции на улицах местного значения, а также при расчетном пешеходном движении менее 50 чел./ч в обоих направлениях допускается устройство тротуаров и дорожек шириной 1,2 м.			
	Ширина улиц и дорог в красных линиях, м	Магистральные дороги			50-75	-
		Магистральные улицы общегородского и районного значения			40-100	
		Улицы и дороги местного значения			15-30	
	Шаг сети улиц и дорог	для магистральных улиц на территориях жилой многоквартирной застройки, м, не более			400	-
		для улиц местного значения, м, не более			200	
	Ширина краевых полос между проезжей частью и бортовым камнем (окаймляющими плитами или лотками) на магистральных улицах и дорогах (4), м	дороги скоростного движения			1	-
		магистральные улицы непрерывного движения			0,75	
		магистральные улицы общегородского и районного значения регулируемого движения			0,5	
	Радиус закругления проезжей части улиц и дорог, м	при новом строительстве	магистральные улицы и дороги		10	-
			улицы местного значения		8	
			проезды		6	
		в условиях реконструкции	магистральные улицы и дороги		8	
			улицы местного значения		6	
			проезды		5	
	Ширина боковых проездов, м	при движении транспорта и без устройства специальных полос для стоянки автомобилей			не менее 7	-
		при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в одном направлении			7,5	-
		при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в двух направлениях			10,5	-
	Расстояния между пресечениями в одном уровне, м, не менее	магистральные улицы и дороги общегородского значения			400	
		магистральные улицы и дороги районного значения			200	
		местные улицы и дороги			60	
	Углы пресечения улиц и дорог, °				70 - 110	
	Расстояние между примыканиями пешеходно-транспортных улиц, улиц, дорог местного значения и проездов к другим магистральным улицам и дорогам регулируемого движения, м, не менее	от конца кривой радиуса закругления			50	-
		между примыканиями объектов для магистральных городских дорог			300-400	
		между примыканиями объектов для магистральных улиц общегородского и районного значения			150	
		между примыканиями объектов для улиц местного значения			50	
		между примыканиями объектов для улиц местного значения в микрорайонах ИЖС			15-30	
	Параметры сторон треугольников видимости, м (6)	для условий «транспорт-транспорт» при скорости движения, км/ч		40	25 x 25	-
				60	40 x 40	
		для условий «пешеход-транспорт» при скорости движения, км/ч		25	8 x 40	
				40	10 x 50	
				60	12 x 64	
	Расстояние от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой застройки, м	без применения шумозащитных устройств			не менее 50	-
		при условии применения шумозащитных устройств			не менее 25	
	Расстояния от края основной проезжей части магистральных дорог до объектов культурного наследия и их территорий, м	в условиях сложного рельефа			не менее 100	-
		на плоском рельефе			50	
	Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки, м (в случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин)				не более 25	-
	Расстояние до въездов и выездов на территории кварталов и микрорайонов, иных прилегающих территорий, м	от границы пересечений улиц, дорог и проездов местного значения (от стоп-линии)			не менее 35	-
		от остановочного пункта общественного транспорта при отсутствии островка безопасности			не менее 30	
		от остановочного пункта общественного транспорта при поднятом над уровнем проезжей части островком безопасности			не менее 20	
	Минимальное расстояние между наземными пешеходными переходами на улицах и дорогах, м	на магистральных улицах регулируемого движения, распределительных и местных улицах и дорогах в зоне непрерывной застройки жилого назначения			200	-
		в зоне непрерывной застройки общественного назначения			150	
		в остальных случаях			300	
	Минимальное расстояние между внеуличными пешеходными переходами, м	через линии железных дорог, проходящие по общественным и жилым территориям			400-800	-
	Максимальное расстояние между пешеходными переходами, м	на магистральных дорогах регулируемого движения в пределах застроенной территории			300 м в одном уровне	-
		на магистральных дорогах скоростного движения			800 м в двух уровнях	
		на магистральных дорогах непрерывного движения			400 м в двух уровнях	
	Примечания	1. В условиях реконструкции, а также для улиц районного значения допускается устройство магистралей или их участков, предназначенных только для пропуска средств общественного транспорта с организацией автобусно-пешеходного движения; 2. Вдоль проездов допускается устраивать места для временного складирования снега, счищаемого с проездов, в виде полос с твердым покрытием шириной не менее 0,5 м; 3. На однополосных проездах следует предусматривать разъездные площадки шириной не менее 6 метров и длиной не менее 15 метров на расстоянии не более 75 метров между ними, на территории малоэтажной жилой застройки расстояние между разъездными площадками следует принимать не более 200 метров; в пределах фасадов зданий, имеющих входы, проезды следует принимать шириной 5,5 метра; 4. В стесненных условиях и при реконструкции краевые полосы допускается устраивать только на дорогах скоростного и магистральных улицах непрерывного движения шириной соответственно 0,75 м и 0,5 м; 5. Тупиковые проезды следует принимать протяженностью не более 150 метров. В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается; 6. На нерегулируемых перекрестках и примыканиях улиц и дорог, а также пешеходных переходах необходимо предусматривать треугольники видимости. В пределах треугольников видимости «транспорт-транспорт» не допускается размещение зданий, сооружений, передвижных предметов (киосков, фургонов, реклам, малых архитектурных форм и др.), деревьев и кустарников высотой более 0,5 м. В пределах треугольника видимости «пешеход-транспорт» не допускается размещение зданий, сооружений, передвижных устройств высотой более 0,5 м, а также деревьев с низом кроны в свету менее 2,5 м. В условиях сложившейся капитальной застройки, не позволяющей организовать необходимые треугольники видимости, безопасное движение транспорта и пешеходов следует обеспечивать средствами регулирования и специального технического оборудования. Размеры сторон треугольника могут быть определены по расчету из условий видимости.				
Категории и параметры улично-дорожной сети в массивах ИЖС	Ширина улицы в границах красных линий (1), м	Магистральная улица общегородского значения (тип улицы 1 ИЖС)	с разделительной полосой		80-240	-
			без разделительной полосы		80-240	-
		Магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная (тип улицы 2 ИЖС)	с одной проезжей частью		33-40	-
			с тремя проезжими частями		42-56	-
		Магистральная улица районного значения пешеходно-транспортная (тип улицы 3 ИЖС)			38-50	-
		Улица в жилой застройке (тип улицы 4 ИЖС)	инженерные сети с 2-х сторон		27	-
			инженерные сети с 1-ой стороны		26	-
		Проезд (тип улицы 5 ИЖС)	инженерные сети с 2-х сторон		20	-
			инженерные сети с 1-ой стороны		18-20	-
			нет сетей		12-18	-
	Ширина полосы движения (1), м	магистральная улица общегородского значения (тип улицы 1 ИЖС)			3,75	-
		Магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная (тип улицы 2 ИЖС)			3,5	-
		Магистральная улица районного значения пешеходно-транспортная (тип улицы 3 ИЖС)			3,5-4,5	-
		Улица в жилой застройке (тип улицы 4 ИЖС)			3	-
		Проезд (тип улицы 5 ИЖС)			3,5-4,5	-
	Число полос движения (1), м	магистральная улица общегородского значения (тип улицы 1 ИЖС)			4	-
		Магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная (тип улицы 2 ИЖС)			2	-
		Магистральная улица районного значения пешеходно-транспортная (тип улицы 3 ИЖС)			2	-
		Улица в жилой застройке (тип улицы 4 ИЖС)			2	-
		Проезд (тип улицы 5 ИЖС)			1	-
	Ширина пешеходной части тротуара (1), м	магистральная улица общегородского значения (тип улицы 1 ИЖС)			2,5	-
		Магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная (тип улицы 2 ИЖС)			1,5	-
		Магистральная улица районного значения пешеходно-транспортная (тип улицы 3 ИЖС)			2,5	-
		Улица в жилой застройке (тип улицы 4 ИЖС)			1,5	-
		Проезд (тип улицы 5 ИЖС)			1,5	-

	Ширина велосипедной дорожки [1], м	магистральная улица общегородского значения (тип улицы 1 ИЖС)	с разделительной полосой	2	-
			без разделительной полосы	2	-
		Магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная (тип улицы 2 ИЖС)	с одной проезжей частью	1,5	-
			с тремя проезжими частями	2	-
		Магистральная улица районного значения пешеходно-транспортная (тип улицы 3 ИЖС)		3	-
		Улица в жилой застройке (тип улицы 4 ИЖС)	инженерные сети с 2-х сторон	2	-
			инженерные сети с 1-ой стороны	2	-
		Проезд (тип улицы 5 ИЖС)	инженерные сети с 2-х сторон	2	-
			инженерные сети с 1-ой стороны	2	-
			нет сетей	-	-
	Количество пешеходных дорожек, шт	Магистральная улица общегородского значения (тип улицы 1 ИЖС)		2	-
		Магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная (тип улицы 2 ИЖС)		не менее 2	-
		Магистральная улица районного значения пешеходно-транспортная (тип улицы 3 ИЖС)		не менее 2	-
		Улица в жилой застройке (тип улицы 4 ИЖС)		2	-
		Проезд (тип улицы 5 ИЖС)		1	-
	Количество велосипедных дорожек, шт	Магистральная улица общегородского значения (тип улицы 1 ИЖС)		2	-
		Магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная (тип улицы 2 ИЖС)		2	-
		Магистральная улица районного значения пешеходно-транспортная (тип улицы 3 ИЖС)		не менее 1	-
		Улица в жилой застройке (тип улицы 4 ИЖС)		1	-
		Проезд (тип улицы 5 ИЖС)		1	-
	Ширина озеленения [1], м	магистральная улица общегородского значения (тип улицы 1 ИЖС)	с разделительной полосой	17-97	-
			без разделительной полосы	18-98	-
		Магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная (тип улицы 2 ИЖС)	с одной проезжей частью	5,5-12,5	-
			с тремя проезжими частями	3,5-11,5	-
		Магистральная улица районного значения пешеходно-транспортная (тип улицы 3 ИЖС)		8-16	-
		Улица в жилой застройке (тип улицы 4 ИЖС)	инженерные сети с 2-х сторон	5-8	-
			инженерные сети с 1-ой стороны	5-8	-
		Проезд (тип улицы 5 ИЖС)	инженерные сети с 2-х сторон	5	-
			инженерные сети с 1-ой стороны	5,25-6,25	-
			нет сетей	5,25-6,25	-
	Места кратковременного отдыха пешеходов, с местом для инвалидного кресла	Расстояние между местами отдыха, м		150	-
	Иные требования	Расстояние между сквозными проходами в жилой застройке между параллельными улицами в ИЖС, м, не более [12]		250-300	-
		Ширина сквозных проходов в жилой застройке между параллельными улицами в ИЖС, м, не менее[12]		6,0	
	Примечания	1. Параметры приняты в соответствии со сводным стандартом благоустройства массивов ИЖС Белгородской области. 2.Озеленение прогулочной зоны рекомендуется выполнять с двух сторон с помощью линейной посадки деревьев с шагом 5 м. 3.Ширина велосипедных переездов, обособленных от пешеходных переходов, должна быть не меньше ширины велодорожки. 4.Интервал между нерегулируемыми пешеходными переходами - 100м. 5. Декоративное озеленение в местах кратковременного отдыха выполнять с помощью живой изгороди, хвойных кустарников и многолетних трав. 6.Озелененеие биодренажных канав целесообразно выполнять с помощью влаголюбивых декоративных растений 7. Для повышения безопасности пешеходов рекомендуется выполнить уменьшение радиусов поворота. На округлениях, где тротуар и проезжая часть находятся в одном уровне, следует устанавливать ограничительные столбики. 8.Минимальная ширина пешеходной зоны тротуара 1.5 м. 9. На маршрутах движения общественного транспорта для того, чтобы движение автобусов не замедляло движение остального транспорта, необходимо предусмотреть заездные карманы шириной 3.5 м. Длина остановочной площадки 20 м. Рекомендуемая длина участков въезда и выезда - 20 м. Остановка общественного транспорта должна включать крытый павильон с выделенным местом для информации, урну, перильные ограждения по периметру площадки в случае перепадов рельефа. Остановочный павильон следует размещать на расстоянии не менее 2 м от края кармана. 10. В местах кратковременного отдыха необходимо устраивать навесы (укрытия) с обязательной площадкой для размещения коляски или инвалидного кресла не менее 1.2 х 1.2 м. Рекомендуемое расстояние между местами отдыха - 150 м. Скамьи должны быть развернуты друг к другу, либо ориентированы на пешеходную зону. 11. Пешеходные и велосипедные дорожки при количестве более 1 устраивать по обе стороны улицы. 12. Указанные сквозные проходы должны использоваться исключительно для осуществления пешеходного движения. Указанные проходы могут использоваться в качестве проездов только для пожарной и иной техники экстренных служб. Движение личного и коммерческого автотранспорта не допускается.			
Садоводческие (дачные) объединения	Ширина улиц и проездов в красных линиях, м	улицы на территории садоводческого, дачного объединения		15	-
		проезды на территории садоводческого, дачного объединения		9	
	Ширина проезжей части, м	улицы на территории садоводческого, дачного объединения		7,0	-
		проезды на территории садоводческого, дачного объединения		3,5	
	Число полос движения, м	улицы на территории садоводческого, дачного объединения		2	-
		проезды на территории садоводческого, дачного объединения		1	
	Радиус закругления края проезжей части, м	для улиц и проездов на территории садоводческого, дачного объединения		6,0	-
	Разъездные площадки на проездах, м	Размеры разъездной площадки, включая ширину проезжей части		15 х 7	-
		Расстояние между разъездными площадками, а также между разъездными площадками и перекрестками, м		не более 200	
	Разворотные площадки, м	Размеры площадки		не менее 15 х 15	-
		Максимальная протяженность тупикового проезда		150	
	Примечания	1. На территории садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан должен обеспечиваться подъезд пожарной техники ко всем садовым участкам, объединенным в группы, и объектам общего пользования. 2. На проездах следует предусматривать разъездные площадки. 3. Тупиковые проезды обеспечиваются разворотными площадками. Использование разворотной площадки для стоянки автомобилей не допускается.			
Пожарные проезды	Уровень обеспеченности подъезда пожарных автомобилей, количество сторон, шт.	к зданиям и сооружениям класса функциональной пожарной опасности Ф1.3 высотой 28 и более метров, классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф2.1, Ф2.2, Ф3, Ф4.2, Ф4.3, Ф.4.4 высотой 18 и более метров		2 [1]	-
		к зданиям и сооружениям классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф4.1		со всех сторон [1]	
		к зданиям и сооружениям производственных объектов по всей их длине, при ширине здания или сооружения не более 18 метров		1 [1]	
		к зданиям и сооружениям производственных объектов по всей их длине, при ширине здания или сооружения более 18 метров, а также при устройстве замкнутых и полузамкнутых дворов		2 [1]	
	Ширина проездов для пожарной техники в зависимости от высоты зданий, м	при высоте зданий или сооружения до 13,0 метров включительно		3,5	-
		при высоте здания от 13,0 метров до 46,0 м включительно		4,2	
		при высоте здания более 46 м		6,0	
	Расстояние от внутреннего края проезда до стены здания или сооружения, м	для зданий высотой до 28 м включительно		5-8	-
		для зданий высотой более 28 м		8-10	
	Площадки для разворота пожарной техники, м	Размеры площадки		не менее 15 х 15	-
		Максимальная протяженность тупикового проезда		не более 150	
	Сквозные проезды (арки) в зданиях и сооружениях, м	Ширина		не менее 3,5 [6]	-
		Высота		не менее 4,5 [6]	
		Расстояние между сквозными проездами		не более 300	
		Расстояние между сквозными проездами в реконструируемых районах при застройке по периметру		не более 180	
	Примечания	1. Допускается предусматривать подъезд пожарных автомобилей только с одной стороны к зданиям и сооружениям в случаях: - меньшей высоты; - двусторонней ориентации квартир или помещений; - устройства наружных открытых лестниц, связывающих лоджии и балконы смежных этажей между собой, или лестниц 3-го типа при коридорной планировке зданий. 2. К зданиям с площадью застройки более 10000 квадратных метров или шириной более 100 метров подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон. 3. Допускается увеличивать расстояние от края проезжей части автомобильной дороги до ближней стены производственных зданий и сооружений до 60 метров при условии устройства тупиковых дорог к этим зданиям и сооружениям с площадками для разворота пожарной техники и устройством на этих площадках пожарных гидрантов. При этом расстояние от производственных зданий и сооружений до площадок для разворота пожарной техники должно быть не менее 5, но не более 15 метров, а расстояние между тупиковыми дорогами должно быть не более 100 метров. 4. Конструкция дорожной одежды проездов для пожарной техники должна быть рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей. 5. В замкнутых и полузамкнутых дворах необходимо предусматривать проезды для пожарных автомобилей. 6. В исторической застройке поселений допускается сохранять существующие размеры сквозных проездов (арок). 7. Планировочное решение малоэтажной жилой застройки (до 3 этажей включительно) должно обеспечивать подъезд пожарной техники к зданиям и сооружениям на расстояние не более 50 метров. 8. На территории садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан должен обеспечиваться подъезд пожарной техники ко всем садовым участкам, объединенным в группы, и объектам общего пользования.			
Категории и параметры автомобильных дорог общей сети	Расчетная интенсивность движения, приведенных ед./сут	категория IB		14000	-
		категория II		6000	-
		категория III		2000-6000	-
		категория IV		200-2000	-
		категория V		200	-
	Расчетная скорость движения, км/ч	категория IB		100	-
		категория II		120	-
		категория III		100	-
		категория IV		80	-
		категория V		60	-
	Число полос движения	категория IB		4; 6; 8 [1]	-
		категория II		2; 4	-
		категория III		2	-
		категория IV		2	-
		категория V		1	-
	Ширина центральной разделительной полосы[3], м	категория IB		5	-
		категория II		-	-
		категория III		-	-
		категория IV		-	-
		категория V		-	-
	Ширина обочины, м	категория IB		3,75	-
		категория II		3,75/2,5	-
		категория III		2,5	-
		категория IV		2	-
		категория V		1,75	-
	Наименьший радиус кривых в плане, м	категория IB		1200	-
		категория II		800	-
		категория III		600	-
		категория IV		800	-
		категория V		600	-
	Наибольший продольный уклон, °/00	категория IB		50	-

		категория II		40	-
		категория III		50	-
		категория IV		60	-
		категория V		70	-
	Общая площадь полосы отвода под автомобильную дорогу, га/км	категория IB		6,5	-
		категория II		4,9	-
		категория III		4,6	-
		категория IV		3,5	-
		категория V		3,3	-
	Минимальные радиусы кривых в плане для размещения остановок на автомобильных дорогах категории, м	на дорогах I-II категорий		1000	-
		на дорогах III категории		600	
		на дорогах IV-V категорий		400	
	Расстояния между примыканиями и пересечениями, км	на дорогах IA категории		10	-
		на дорогах IБ -II категорий		5	
		на дорогах III категории		2 (5)	
	Остановочные площадки	размеры остановочной площадки, м		см. ниже	-
	Минимальное расстояние между остановочными пунктами, км	для автомобильных дорог I-III категорий		3	-
	Примечания	1. Иные требования установлены СП 34.13330.2012. 2. Количество полос движения на дорогах I категории устанавливают в зависимости от интенсивности движения: свыше 14000 до 40000 ед./сут. - 4 полосы; свыше 40000 до 80000 ед./сут. - 6 полос; свыше 80000 ед./сут. - 8 полос; 3. Разделительные полосы предусматривают с разрывами через 2-5 км для организации пропуска движения автотранспортных средств и для проезда специальных машин в периоды ремонта дорог. Величину разрыва устанавливают расчетом с учетом состава транспортного потока и радиуса поворота автомобиля или, если не производится расчет, величиной 30 м. В периоды, когда они не используются, их следует закрывать специальными съемными ограждающими устройствами; 4. На участках дорог категории V с уклонами более 60‰ в местах с неблагоприятными гидрологическими условиями и с легкоразмываемыми грунтами, с уменьшенной шириной обочин предусматривают устройство разъездов. Расстояния между разъездами принимают равными расстояниям видимости встречного автомобиля, но не более 1 км. Ширину земляного полотна и проезжей части на разъездах принимают по нормам дорог категории IV, а наименьшую длину разъезда - 30 м. Переход от однополосной проезжей части к двухполосной осуществляют на протяжении 10 м. 5. С учетом конкретных условий (застройка, начертание существующей сети дорог и т.д.			
Общественный пассажирский транспорт	Общие требования	Расчетная скорость движения, км/ч		40	-
		Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта, км/кв.км		1,5	
		Ширина выделенной полосы для движения автобусов и троллейбусов на магистральных улицах и дорогах, м		3,75	
	Остановки общественного транспорта	Максимальное расстояние между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта, м	многоквартирная застройка, центральная общественно-деловая и производственные зоны	500	-
			микрорайоны ИЖС	800	
		Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м	многоквартирная застройка, общественно-деловая	500	-
			производственные и коммунально-складские зоны от проходных предприятий	400	
			зоны массового отдыха и спорта	800	
			микрорайоны ИЖС	800	
		Размещение остановочных площадок автобусов	за перекрестками	не менее 25 до стоп-линии	-
			перед перекрестками	не менее 40 м до стоп-линии	-
			за наземными пешеходными переходами	не менее 5	-
		Остановочная площадка	Длина остановочной площадки, м	не менее 20 на один автобус, но не более 60	-
			Длина отгона полос разгона и торможения на остановочную площадку, м	не менее 15	
			Ширина остановочной площадки в заездном кармане, м	равна ширине основных полос проезжей части	-
		Посадочная площадка	Ширина посадочной площадки, м	3,0 в затеснённых условиях допускается не менее 1,5	-
			Длина посадочной площадки, м	не менее длины остановочной площадки	-
		Площадка ожидания	Уровень обеспеченности, площадь площадки ожидания, чел/м²	2	-
			Уровень обеспеченности, площадь павильона, чел/м²	4	
			Минимальное расстоянии от края остановочной площадки до стенки павильона, м, не менее	3	
		Величина смещения остановок на противоположных сторонах автомобильной дороги (улицы), по ходу движения транспорта, м, между краями посадочных площадок		не менее 30	-
		Расстояние от края остановочной площадки до парковки/ заездов на парковку, м		не менее 15	-
		Минимально расстояние до АЗС и АГНС, м, не менее		25	-
	Отстойно-разворотные площадки	Ширина отстойно-разворотной площадки, м		не менее 30	-
		Расстояние от отстойно-разворотной площадки до жилой застройки, м		не менее 50	
		Минимально расстояние до АЗС и АГНС, м		не менее 25	
	Автобусные и троллейбусные парки	Площадь земельных участков для размещения автобусных парков (гаражей) в зависимости от вместимости сооружений, га	100 машин	2,3	-
			200 машин	3,5	
			300 машин	4,5	
			500 машин	6,5	
		Площадь земельных участков для размещения троллейбусных парков (гаражей) в зависимости от вместимости сооружений, га	100 машин	3,5	-
			200 машин	6,0	
		Примечания	Для условий реконструкции размеры земельных участков автобусных и троллейбусных парков при соответствующем обосновании допускается уменьшать, но не более чем на 20%.		
	Транспортно-пересадочные узлы (ТПУ)	Уровень обеспеченности, количество ТПУ на городской округ		По заданию на проектирование	-
		Размер земельного участка ТПУ, га на объект		По заданию на проектирование, в зависимости от мощности объекта	-
		Уровень обслуживания пассажиров, не менее	обеспеченность пешеходным пространством, м²/чел	1,0-1,5	-
			средняя скорость потока, км/ч	4,1	
			относительная интенсивность пассажиропотока, пеш/м*мин	50-65	
		Предельная дальность при пересадке между видами транспорта на территории транспортно-пересадочного узла от остановочных пунктов наземного пассажирского транспорта, м, не более	до станций городской железной дороги	150	-
			до остановочного пункта	120	
			до стоянки для краткосрочной остановки и стоянки такси	190	
			до «перехватывающей» стоянки	450	
		Время передвижения на пересадку пассажиров, мин, не более		5	-
		Максимальная скорость движения автомобилей в границах размещения объектов ТПУ, км/час, не более		20	-
		Максимальная удаленность площадки для оборота подвижного состава и его кратковременного отстоя от ТПУ, м , не более		500	-
		Примечания	1. В состав пересадочного узла входят: остановочные пункты внешнего и пригородного транспорта, остановки уличного пассажирского транспорта, парковки легкового индивидуального транспорта, площади и пути пешеходного движения. 2. К ТПУ доступ наземного общественного и индивидуального транспорта обеспечивается магистральными улицами общегородского значения III-го класса и магистральными улицами районного значения с устройством дополнительных переходных полос въезда-выезда. В случае примыкания территории ТПУ к магистралям более высоких классов, на подъездах к узлам необходимо устройство боковых проездов вдоль магистралей с организацией приоритетного движения наземного пассажирского транспорта. При организации въезда и выезда с территории транспортно-пересадочного узла необходимо предусматривать разделение автомобильного потока и потока наземного пассажирского транспорта. 3. Транспортно-пересадочные узлы не зависимо от их месторасположения в планировке города, роли в системе транспортного обслуживания, планировочных характеристик должны обеспечивать возможность безопасного и безбарьерного перемещения для всех групп граждан в соответствии с СП 59.13330 и СП 138.13330.		
Автозаправочные станции (АЗС)	Категории и параметры	классификация(1)	городская автозаправочная станция	пропускная способность, машин/час	80-120	-
				количество резервуаров, объемом 25 м³	4-6	
				количество топливораздаточных колонок	4-6	
				площадь территории, га	0,2-0,3	
			придорожная автозаправочная станция (за границей населенных пунктов)	пропускная способность, машин/час	80-120	-
				количество топливораздаточных колонок	4-6	
				количество резервуаров, объемом 25 м³	4-6	
				площадь территории, га	0,2-0,3	
			автозаправочный комплекс (за границей населенных пунктов)	пропускная способность, машин/час	160-240	-
				количество топливораздаточных колонок	8-12	
				количество резервуаров, объемом 25 м³	8-12	
				площадь территории, га	0,24-4	
		Уровень обеспеченности, колонка			1 на 1200 автомобилей	-
		Размер земельного участка, га		на 2 колонки	0,1	
				на 5 колонок	0,2	
				на 7 колонок	0,3	
				на 9 колонок	0,35	
				на 11 колонок	0,4	
		Рекомендуемый минимальный процент застройки земельных участков производственных объектов, %, при количестве заправок		200	13	
				более 200	16	
	Примечания	1. Классификация приведена в соответствии со стандартом благоустройства АЗС на территории Белгородской области, утвержденным Приказом департамента строительства и транспорта Белгородской области от 13.06.2018 г. №119-пр. 2. При проектировании автозаправочных станций и комплексов руководствоваться указанным стандартом. 3. Городские автозаправочные станции озеленять следующим ассортиментом растений: низкорослые, среднерослые и высокорослые хвойные и лиственные кустарники, многолетники, декоративные злаки. Допускается использовать контейнерное озеленение. Фундаменты и крепежные элементы информационных конструкций и флагштоков скрывать низкорослыми хвойными кустарниками, декоративными злаками. Декоративное освещение островков, подсветку зоны въезда/выезда выполнять осветительными столбиками высотой до 0,9 м. Благоустройство территории автозаправочных станций выполнять с использованием малых архитектурных форм (МАФ) на хорошо просматриваемых, свободных от застройки территориях. В городских автозаправочных станциях допускается предусматривать туалет, душ и магазин. 4. Придорожные автозаправочные станции озеленять следующим ассортиментом растений: низкорослые, среднерослые и высокорослые хвойные и лиственные кустарники, многолетники, декоративные злаки. Допускается устраивать живую изгородь и использовать контейнерное озеленение. Фундаменты и крепежные элементы информационных конструкций и флагштоков скрывать низкорослыми хвойными кустарниками, декоративными злаками. Необходимо устраивать площадки кратковременного отдыха, рядом с местами временного хранения автомобилей. Площадки оборудовать городской мебелью, урнами, декоративным и защитным ограждением. Устраивать освещение торшерами. Декоративное освещение островков, подсветку зоны въезда/выезда выполнять осветительными столбиками высотой до 0,9 м. Благоустройство территории автозаправочных станций выполнять с использованием МАФ на не препятствующих обзору островках вдоль проезжей части. Необходимо выполнять ограждение мусорных контейнеров и контейнеров хранения топлива. Придорожные автозаправочные станции необходимо оборудовать душем и туалетом, площадкой для временного хранения автомобилей и местами кратковременного отдыха. На территории автозаправочной станции обязательно наличие магазина. Допускается размещать мойки, СТО и кафе. 5. Автозаправочные комплексы озеленять следующим ассортиментом растений: низкорослые, среднерослые и высокорослые хвойные и лиственные кустарники, многолетники, декоративные злаки. Допускается устраивать живую изгородь и использовать контейнерное озеленение. Фундаменты и крепежные элементы информационных конструкций и флагштоков скрывать низкорослыми хвойными кустарниками, декоративными злаками. На автозаправочных комплексах необходимо размещать мойки, СТО, магазин, экспресс-кафе, станции подзарядки электрокаров. Автозаправочные комплексы необходимо оснащать туалетом, душем, площадками кратковременного отдыха, рядом с местами временного хранения автомобилей. Площадки для кратковременного отдыха оборудовать городской			

		мебелью, урнами, декоративным и защитным ограждением. Устраивать освещение торшерами высотой 2.5-3м и декоративной подсветкой. Декоративное освещение островков, подсветку зоны въезда/выезда выполнять осветительными столбиками высотой до 0,9 м. Благоустройство территории автозаправочных станций выполнять с использованием МАФ на не препятствующих обзору островках вдоль проезжей части и га площадках кратковременного отдыха необходимо выполнять ограждение мусорных контейнеров и контейнеров хранения топлива. 6. Минимальные расстояния от АЗС, АГЗС и АГНКС до нормируемых объектов определяются в соответствии с требованиями пожарной безопасности НПБ 111-98*				
Автогазозаправочные станции (АГЗС)		Доля от общего количества автозаправочных станций, %		не менее 15	-
		Размер земельного участка, га	на 2 колонки	0,1	
			на 5 колонок	0,2	
			на 7 колонок	0,3	
			на 9 колонок	0,35	
			на 11 колонок	0,4	
Автокемпинги, мотели		Максимальное расстояние между объектами на автомобильных дорогах категории IB, II, III, IV, V, км		250	-
				500	
Станции технического обслуживания (СТО)		Уровень обеспеченности, количество постов на 200 автомобилей		1	-
		Размер земельного участка, га	менее 10 постов	по заданию на проектирование	
			на 10 постов	1,0	
			на 15 постов	1,5	
			на 25 постов	2,0	
			на 40 постов	3,5	
		Рекомендуемый минимальный процент застройки земельных участков производственных объектов, %, при количестве постов	5	20	-
			10	28	
			25	30	
			50	40	
Автомойки		Уровень обеспеченности, количество постов на 1000 автомобилей		1	-
		Размер земельного участка, га		в соответствии с требованиями для СТО	
Станции технического обслуживания городского пассажирского транспорта		Уровень обеспеченности, количество единиц / транспорт. предприятие		1	-
		Размер земельного участка, га		по заданию на проектирование	
Транспортно-эксплуатационные предприятия городского транспорта.		Уровень обеспеченности, количество единиц / вид транспорта		1	-
		Размер земельного участка, га		по заданию на проектирование	
Уровень автомобилизации населения		Количество автомобилей на 1000 чел., в том числе:		365	-
		Количество личных автомобилей (80% от общего уровня автомобилизации), автомобилей на 1000 чел.		292	
Парковки	Размеры, ширина проездов, радиусы	Размеры машино-места, м	для легкового автотранспорта	5,0 x 2,5	-
			для легкового автотранспорта МГН инвалида на кресле-коляске	6,0 x 3,6	
			для легкового автотранспорта при параллельной парковке	6,0 x 3,0 (в стеснённых условиях допускается 5,5 x 2,5)	
			для легкого коммерческого автотранспорта, полной массой не более 3,5 т, в том числе микроавтобусов	6,0 x 30	-
			для грузового бортового (фургонов) и специализированного автотранспорта, автобусов малой вместимости (Тип 1)	8,0 x 4,0 (1)	-
			для крупного специализированного грузового автотранспорта, автобусов средней и большой вместимости (Тип 2)	12,0 x 4,0 (1)	-
			для крупного грузового специализированного автотранспорта (с фурами, полуприцепами, прицепами, цистернами, платформами), автопоездов, автобусов особо большой вместимости (Тип 3)	20,0 x 4,0 (1)	-
	Усредненная площадь земельного участка открытых стоянок автомобилей		м² на 1 машино-место	25	-
	Размеры парковки для легкового автотранспорта при двухполосном проезде	при парковке автомобилей под углом 90˚	Усредненная площадь на 1 автомобиль, м²	21	-
			Ширина полосы парковки, м	5,5 (в стеснённых условиях допускается 5,0)	-
			Ширина проезда между рядами, м	не менее 6,0	-
			Ширина проезда между рядами для микроавтобусов и легкого коммерческого автотранспорта, м	не менее 7,0	-
	Размеры парковки для легкового автотранспорта при однополосном проезде	при парковке автомобилей под углом 60˚	Усредненная площадь на 1 автомобиль, м²	23	-
			Ширина полосы парковки, м	5,4	
			Ширина проезда между рядами, м	не менее 4,5	
		при парковке автомобилей под углом 45˚	Усредненная площадь на 1 автомобиль, м²	25	-
			Ширина полосы парковки, м	5,0	
			Ширина проезда между рядами, м	не менее 3,5	
	Размеры парковки для грузового и пассажирского автотранспорта при двухполосном проезде (1)	при парковке автомобилей под углом 90˚	Усредненная площадь на 1 автомобиль, м² Тип 1	50	-
			Тип 2	72	
			Тип 3	104	
			Ширина полосы парковки, м Тип 1	8,0	-
			Тип 2	12,0	
			Тип 3	20,0	
			Ширина проезда между рядами, м Тип 1	не менее 9,0	-
			Тип 2	не менее 12,0	
			Тип 3	не менее 12,0	
	Размеры парковки для грузового и пассажирского автотранспорта при однополосном проезде (1)	при парковке автомобилей под углом 45˚	Усредненная площадь на 1 автомобиль, м² Тип 1	60	-
			Тип 2	80	
			Тип 3	110	
			Ширина полосы парковки, м Тип 1	7,5	-
			Тип 2	10,0	
			Тип 3	15,0	
			Ширина проезда между рядами, м Тип 1	не менее 6,0	-
			Тип 2	не менее 8,0	
			Тип 3	не менее 9,0	
	Минимальные габаритные радиусы	для легкового автотранспорта, м		не менее 6,0	-
		для микроавтобусов и легкого коммерческого автотранспорта, м		не менее 7,0	
		для автобусов малой вместимости и грузового автотранспорта, м		не менее 9,0	
		для автобусов и крупного грузового автотранспорта, м		не менее 12,0	
	Размеры погрузочно-разгрузочных площадок и площадок хранения (технологического отстоя) грузового автотранспорта на территории объектов	Усредненная площадь на 1 автомобиль, м²		90	-
		Минимальное количество мест на погрузочно-разгрузочных площадках на территории земельных участков, машино-мест	для объектов торговли, объектов общественного питания, промышленных объектов общей площадью от 100 м² до 1500 м²	1	в границах территории объекта
			для объектов торговли, объектов общественного питания, промышленных объектов общей площадью более 1500 м²	1 на 1500 м²	
			для складов общей площадью от 100 м² до 1250 м²	1	
			для складов общей площадью более 1250 м²	1 на 1250 м²	
		Усредненная площадь площадок хранения (технологического отстоя) грузового автотранспорта на территории объектов на 1 автомобиль, м²		90	-
	Жилая застройка	Проектируемая многоэтажная, среднеэтажная, малоэтажная многоквартирная жилая застройка	машино-мест на 1 квартиру	1,5(1)	400 м
		Существующая многоэтажная, среднеэтажная, малоэтажная многоквартирная жилая застройка, строительство которой осуществлялось до 2008 года (2)	по уровню автомобилизации населения, машино-мест на 1000 чел.	292	400 м
		Существующая многоэтажная, среднеэтажная, малоэтажная многоквартирная жилая застройка, строительство которой осуществлялось после 2008 года (2)	машино-мест на 1 квартиру	1,5(1)	400 м
		Сблокированная застройка	машино-мест на 1 квартиру	1,5(1)	400 м
		Общежития, хостелы	по уровню автомобилизации населения, машино-мест на 1000 чел.	292	400 м
		Встроенные, пристроенные, встроенно-пристроенные нежилые помещения многоквартирных жилых домов	машино-мест на 30 м² общей площади	1	400 м
	Административные и коммерческо-деловые организации	Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	1 машино-место на м² общей площади	200 - 220(3)	250 м
		Административно-управленческие учреждения, иностранные представительства, представительства субъектов Российской Федерации, здания и помещения общественных организаций	1 машино-место на м² общей площади	100 - 120(3)	250 м
		Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	1 машино-место на м² общей площади	50-60(3)	250 м
		Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами	1 машино-место на м² общей площади	30 - 35(3)	250 м
		- без операционных залов	1 машино-место на м² общей площади	55 - 60(3)	250 м
		Здания и комплексы многофункциональные	в соответствии с СП 160.1325800		250 м
		Здания судов общей юрисдикции	в соответствии с СП 152.13330		250 м
		Здания и сооружения следственных органов	в соответствии с СП 228.1325800		250 м
	Образовательные и научно-исследовательские организации	Высшее образование	1 машино-место на преподавателей, сотрудников, обучающихся, занятых в одну смену	2 - 4 преподавателя и сотрудника + 1 машино-место на 10 студентов(3)	250 м
		Общеобразовательные и дошкольные	1 машино-место на преподавателей, сотрудников, студентов, занятых в одну смену	2 - 3 преподавателя и сотрудника + 1 временное машино-место на 30 обучающихся(3)	250 м
		Профессиональные образовательные организации, образовательные организации искусств городского значения	1 машино-место на преподавателей, сотрудников, студентов, занятых в одну смену	2 - 3 преподавателя и сотрудника + 1 временное машино-место на 30 обучающихся(3)	250 м

		Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	1 машино-место на м² общей площади	20-25(3)	250 м
		Научно-исследовательские и проектные институты	1 машино-место на м² общей площади	140 - 170(3)	250 м
	Объекты производственного и коммунального назначения	Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	1 машино-место на работающих в двух смежных сменах, чел	6 - 8(3)	250 м
			машино-место грузового, большегрузного спец. автотранспорта	В соответствии с технологическим расчетом	В границах территории объекта
		Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	1 машино-место на работающих в двух смежных сменах, чел	140 - 160(3)	250 м
			машино-место грузового, большегрузного спец. автотранспорта	В соответствии с технологическим расчетом	В границах территории объекта
		Кладбища	1 машино-место на га территории кладбища	0,2	1000 м
	Объекты торговли, общественного питания и коммуанльно-бытового обслуживания	Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	1 машино-место на м² общей площади	30 - 35(3)	250 м
		Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	1 машино-место на м² общей площади	40 - 50(3)	250 м
		Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	1 машино-место на м² общей площади	60 - 70(3)	250 м
		Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные	1 машино-место на м² общей площади		
				30 - 40(3)	250 м
		- продовольственные и сельскохозяйственные	1 машино-место на м² общей площади	40 - 50(3)	250 м
		Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	1 машино-место на количество посадочных мест	4 - 5(3)	250 м
		Бани	1 машино-место на количество единовременных посетителей	5 - 6(3)	250 м
		Ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны и др.	1 машино-место на м² общей площади	10 - 15(3)	250 м
		Салоны ритуальных услуг	1 машино-место на м² общей площади	20 - 25(3)	250 м
		Химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	1 машино-место на количество рабочих мест приемщика	1 - 2(3)	250 м
		Гостиницы: - категория до 3 звезд включительно	1 машино-место на количество номеров	5(3)	250 м
			1 машино-место на количество работников	10	
		- категория 4 звезды и выше	1 машино-место на количество номеров	3(3)	250 м
			1 машино-место на количество работников	10	
		- мотели	1 машино-место на количество номеров	2(3)	250 м
			1 машино-место на количество работников	10	
	Учреждения культуры, досуга и искусства, религиозные организации	Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	1 машино-место на количество единовременных посетителей	6 - 8(3)	300 м
		Театры, концертные залы: - городского значения (1-й уровень комфорта)	1 машино-место на количество зрительских мест	4 - 7(3)	300 м
		- другие театры и концертные залы (2-й уровень комфорта) и конференц-залы	1 машино-место на количество зрительских мест	15 - 20(3)	300 м
		Киноцентры и кинотеатры - городского значения (1-й уровень комфорта)	1 машино-место на количество зрительских мест	8 - 12(3)	300 м
		- другие (2-й уровень комфорта)	1 машино-место на количество зрительских мест	15 - 25(3)	300 м
		Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	1 машино-место на количество мест	6 - 8(3)	250 м
		Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	1 машино-место на количество единовременных посетителей	8 - 10, но не менее 10 машино-мест на объект(3)	250 м
		Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	1 машино-место на количество единовременных посетителей	4 - 7(3)	300 м
		Бильярдные, боулинги	1 машино-место на количество единовременных посетителей	3 - 4(3)	250 м
		Дворец бракосочетания, ЗАГС	1 машино-место на количество единовременных посетителей	15-20(3)	250 м
	Медицинские организации	Стационары регионального, зонального, межрайонного уровня (больницы, диспансеры, перинатальные центры, и др.)	1 машино-место на количество сотрудников	5-10	250 м
			1 машино-место на количество коек	5-10(3)	
		Стационары городского, районного, участкового уровня (больницы, диспансеры, родильные дома и др.)	1 машино-место на количество сотрудников	14-20	250 м
			1 машино-место на количество коек	20(3)	
		Поликлиники, в том числе амбулатории	1 машино-место на количество сотрудников	14-20	250 м
			1 машино-место на количество посещений	30-50(3)	
	Объекты спорта и физкультуры	Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	1 машино-место на количество мест на трибунах	25 - 30(3)	250 м
		Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 м²	1 машино-место на м² общей площади	25 - 40(3)	250 м
		- общей площадью 1000 м² и более	1 машино-место на м² общей площади	40 - 55(3)	250 м
		Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150 - 500 м²	1 машино-место на количество единовременных посетителей	8 - 10(3)	250 м
		- ФОК с залом площадью 1000 - 2000 м²	1 машино-место на количество единовременных посетителей	10(3)	250 м
		- ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 м²	1 машино-место на количество единовременных посетителей	5 - 7(3)	250 м
		Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	1 машино-место на количество единовременных посетителей	3 - 4(3)	250 м
		Аквапарки, бассейны	1 машино-место на количество единовременных посетителей	5 - 7(3)	250 м
		Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м²	1 машино-место на количество единовременных посетителей	6 - 7(3)	250 м
	Объекты транспорта	Железнодорожные вокзалы	1 машино-место на количество пассажиров дальнего следования в час пик	8 - 10(3)	250 м
		Автовокзалы	1 машино-место на количество пассажиров в час пик	10 - 15(3)	250 м
		Аэровокзалы	1 машино-место на количество пассажиров в час пик	6 - 8(3)	250 м
		Станции технического обслуживания, автомойки, шиномонтаж	1 машино-место на количество постов обслуживания	1(3)	250 м
	Рекреационные территории и объекты отдыха	Пляжи и парки в рекреационных зонах отдыха	1 машино-место на количество единовременных посетителей	15 - 20(3)	1000 м
		Парки культуры и отдыха	1 машино-место на количество единовременных посетителей	10-12(3)	400 м
		Лесопарки	1 машино-место на количество единовременных посетителей	7 - 10(3)	1000 м
		Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	1 машино-место на количество единовременных посетителей	10 - 15(3)	1000 м
		Береговые базы маломерного флота	1 машино-место на количество единовременных посетителей	10 - 15(3)	400 м
		Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	1 машино-место на количество отдыхающих и обслуживающего персонала	3 - 5(3)	400 м
		Предприятия общественного питания, торговли	1 машино-место на количество мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7 - 10(3)	400 м
		Ботанические сады, зоопарки, аквапарки и луна-парки и т.д.	1 машино-место на количество единовременных посетителей	10(3)	400 м
		Кемпинги, мотели	1 машино-место на количество единовременных посетителей	По расчетной вместимости объекта	400 м
	Паркинги, гаражи, парковки и иные сооружения для хранения автотранспорта	Размеры земельного участка для размещения надземных паркингов личного автотранспорта	1-этажный паркинг: м² на 1 машино-место	30	-
			2-этажный паркинг: м² на 1 машино-место	20	-
			3-этажный паркинг: м² на 1 машино-место	14	-
			4-этажный паркинг: м² на 1 машино-место	12	-
			5-этажный паркинг и выше: м² на 1 машино-место	10	-
		Усредненная площадь на 1 м/место в паркинге личного автотранспорта, м²		30	-
		Санитарные разрывы от паркингов, парковок, гаражей и иных сооружений для хранения автотранспорта	от наземных гаражей-стоянок, паркингов закрытого типа до нормируемых объектов, м, не менее	на основании результатов расчетов рассеивания загрязнений в атмосферном воздухе и уровней физического воздействия	-
			от въездов-выездов и от вентиляционных шахт подземных, полуподземных и обвалованных гаражей-стоянок до территории школ, детских дошкольных учреждений, лечебно-профилактических учреждений, жилых домов, площадок отдыха и пр., м, не менее	15	-
			от проездов автотранспорта из гаражей-стоянок, паркингов, автостоянок до нормируемых объектов, м, не менее	7	-
			от площадок отдыха, детских, спортивных, игровых площадок, размещенных на эксплуатируемой кровле подземного гаража-стоянки, до вентиляционных шахт, въездов-выездов, проездов, при условии озеленения эксплуатируемой кровли и обеспечении ПДК в устье выброса в атмосферу, м, не менее	15	-
			от территорий подземных гаражей-стоянок до нормируемых объектов, м, не менее	не лимитируется	-
			от открытых парковок, гаражей и иных сооружений до нормируемых объектов, м, не менее	в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 и СП 4.13130	-
		Иные расстояния	от перекрестков магистральных улиц до въездов в паркинги и гаражи и выездов из них, м, не менее	50	-
			от перекрестков улиц местного значения до въездов в паркинги и гаражи и выездов из них, м, не менее	20	-

			от остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта до въездов в паркинги и гаражи и выездов из них, м, не менее	30	-
	Примечания	1. При проектировании и строительстве следует предусматривать: - обеспечение постоянного хранения расчетного количества легковых автомобилей 1 машино-место на 1 построенную квартиру; - обеспечение гостевых стоянок на придомовых территориях из расчета 1 машино-место на 2 построенные квартиры; - 1 машино-место на каждые 30 кв. метров встроенно-пристроенных нежилых помещений; При проектировании и строительстве арендных жилых домов следует предусматривать строительство не менее 50 процентов открытых автомобильных стоянок от количества строящихся квартир. 2. Расчетный показатель обеспеченности жилья парковками 1,5 м/места на квартиру принят в соответствии с Постановлением Правительства Белгородской области от 9 декабря 2008 г. № 293-пп «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования смешанной жилой застройки в Белгородской области». 3. На стоянке (парковке) транспортных средств личного пользования, расположенной на участке около здания организации сферы услуг или внутри этого здания, следует выделять 10% машино-мест (но не менее одного места) для людей с инвалидностью, в том числе количество специализированных расширенных машино-мест для транспортных средств инвалидов, передвигающихся на кресле-коляске, определять расчетом, при числе мест: - до 100 включительно - 5%, но не менее одного места; - от 101 до 200 - 5 мест и дополнительно 3% от количества мест свыше 100; - от 201 до 500 - 8 мест и дополнительно 2% от количества мест свыше 200; - 501 и более - 14 мест и дополнительно 1% от количества мест свыше 500. 4. Наземные гаражи-стоянки, паркинги, автостоянки вместимостью свыше 500 м/м следует размещать на территории промышленных и коммунально-складских зон. 5. Вместимость стоянок для парковки туристических автобусов у аэропортов, речных и морских пассажирских портов, железнодорожных вокзалов следует принимать по норме 3 - 4 машино-места на 100 пассажиров (туристов), прибывающих в часы пик. Параметры парковки должны рассчитываться с учетом класса вместимости автобусов, но не менее по ширине - 3,0 м, по длине - 8,5 м и безопасного прохода пешеходов между границами парковочных мест шириной не менее 0,75 м.			
Велодорожки и велопарковки [1]	Уровень обеспеченности велодорожками	велодорожка на 15 тыс. жителей в жилой зоне		1	-
		велодорожка в каждой рекреационной зоне		1	
		велодорожка в центральной части города		1	
		протяженность, м		не менее 500	
	Уровень обеспеченности велопарковками	Усредненная площадь велопарковки на 1 велосипед, м², не менее		2,5	250 м
		предприятия, учреждения, организации, % от количества персонала и единовременных посетителей		10	
		объекты торговли, общественного питания, культуры, досуга, % от количества персонала и единовременных посетителей		15	
		транспортные пересадочные узлы (ТПУ), % от предусмотренного количества парковочных мест автомобилей		10	
		многоквартирная застройка, мест на 1 квартиру (для нового строительства)		1	400 м
	Примечания	1. Параметры велодорожек определяются в соответствии со СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». 2. Велодорожки должны быть объединены в единую сеть, связывающую жилую застройку с объектами массового посещения. 3.Минимальная обеспеченность жителей местами для хранения (стоянки) велосипедов принимается: предприятия, учреждения, организации - для 10 % от количества персонала и единовременных посетителей; объекты торговли, общественного питания, культуры, досуга - для 15 % от количества персонала и единовременных посетителей; транспортные пересадочные узлы - не менее 10 % от предусмотренного количества парковочных мест автомобилей; места проживания - не менее 1 места для хранения велосипеда на 1 квартиру.			

2.3 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области образования

Дошкольные образовательные учреждения	общего типа	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек, в том числе: - для детей от 3 до 7 лет - для детей ясельного возраста с учетом 60% востребованности услуг детьми раннего возраста		52 см п. п. [1] 40 12	500 м [7]
	специализированного типа	мест в % от численности детей 1-6 лет		3	
	оздоровительное	мест в % от численности детей 1-6 лет		12	
	Размеры земельных участков	Размер земельного участка, м² на 1 место при вместимости организации:	до 100 мест	44[2]	
			свыше 100 мест	38[2]	
		Размер групповой площадки, м² на 1 место, не менее:	для детей ясельного возраста	7,5	
			для детей дошкольного возраста	9	
		Размер физкультурной площадки, м², не менее		250	-
		Размер хозяйственной зоны, м², не менее [6]		не лимитируется	-
		Расстояние от площадка для сбора мусора до здания ДОУ, м, не менее[6]		15	-
		Расстояние от здания ДОУ до красной линии магистральных улиц м, не менее		25	-
	Примечания	1. Расчетные показатели дошкольных образовательных и общеобразовательных учреждений принимаются в соответствии с учетом коэффициента рождаемости по итогам 2018 года на территории города Белгорода - 10 человек на 1000 жителей. 2. Размеры земельных участков образовательных организаций могут быть уменьшены на 20% в условиях реконструкции. 3. Здания дошкольных образовательных организаций размещаются на внутриквартальных территориях жилых микрорайонов, за пределами санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов и на расстояниях, обеспечивающих нормативные уровни шума и загрязнения атмосферного воздуха для территории жилой застройки и нормативные уровни инсоляции и естественного освещения помещений и игровых площадок. Территорию дошкольной образовательной организации по периметру рекомендуется ограждать забором и полосой зеленых насаждений. 4. Здания дошкольных образовательных организаций могут быть отдельно стоящими, пристроенными к жилым домам, зданиям административного и общественного назначения (кроме административных зданий промышленных предприятий), а также встроенными в жилые дома и встроенно-пристроенными к жилым домам, зданиям административного общественного назначения (кроме административных зданий промышленных предприятий). Допускается размещение дошкольных образовательных организаций во встроенных в жилые дома помещениях, во встроенно-пристроенных помещениях (или пристроенных), при наличии отдельно огороженной территории с самостоятельным входом для детей и выездом (въездом) для автотранспорта. 5. Здание дошкольной образовательной организации должно иметь этажность не выше трех. 6. Хозяйственная зона должна располагаться со стороны входа в производственные помещения столовой и иметь самостоятельный въезд. В условиях сложившейся (плотной) городской застройки допускается отсутствие самостоятельного въезда с улицы. В случае невозможности оборудования самостоятельного въезда на территорию хозяйственной зоны подъезд автотранспорта к хозяйственной площадке осуществляется в период отсутствия детей в дошкольной образовательной организации. На территории хозяйственной зоны должны предусматриваться места для сушки постельных принадлежностей и чистки ковровых изделий, а также овощехранилища. В хозяйственной зоне оборудуется площадка для сбора мусора. Допускается размещение площадок для сбора мусора на смежных с территорией общеобразовательной организации контейнерных площадках жилой застройки. 7. Указанный радиус обслуживания не распространяется на специализированные и оздоровительные дошкольные организации, а также на специальные детские ясли-сады общего типа и общеобразовательные организации (языковые, математические, спортивные и т.п.).			
Общеобразовательные учреждения	Общеобразовательные школы	Уровень обеспеченности, учащихся на 1 тыс. человек	I ступень обучения (начальное общее образование 1-4 классы)	40	100 см п. п. [1] / 750 м
			II ступень обучения (основное общее образование 5-9 классы)	50	
			III ступень обучения (среднее (полное) образование 10-11 классы) [2]	10	
		Размер земельного участка, м² на 1 место при вместимости организации:	от 40 до 400	55[3]	
			от 400 до 500	65[3]	
			от 500 до 600	55[3]	
			от 600 до 800	45[3]	
			от 800 до 1100	36[3]	
			от 1100 до 1500	23[3]	
			от 1500 до 2000	18[3]	
			свыше 2000	16[3]	
		Размер физкультурно-спортивной зоны в зависимости от числа параллелей классов / числа классных групп, м², не менее (всего / на класс) [6]	1 / 4 (100 чел.)	850	-
				231	
			1 / 9 (225 чел.)	5450	
				605	
			1 / 11 (275 чел.)	5610	
				510	
			2 / 22 (550 чел.)	6140	
				280	
			3 / 33 (825 чел.)	7760	
				235	
			4 / 22+22 (св. 900 чел.)	7920	
				180	
		Рекомендуемый состав и расчетные показатели площадей физкультурно-спортивной зоны по элементам, м², при числе классов / чел., для средней школы [6] — Школьный стадион (круговая беговая дорожка не менее 250,0 м, совмещенная с прямой беговой дорожкой не менее 110,0 м, комбинированное поле для спортивных игр с двумя секторами для прыжков)	1 / 11 (275 чел.)	4200	-
			2 / 22 (550 чел.)	4200	
			3 / 33 (825 чел.)	5260	
			4 / 22+22 (св. 900 чел.)	5260	
		Площадка для спортивных игр 48,0 х 36,0 м	для всех средних школ	1728	
		Площадка для подвижных игр и общеразвивающих упражнений	1 / 11 (275 чел.)	200	
			2 / 22 (550 чел.)	400	
			3 / 33 (825 чел.)	600	
			4 / 22+22 (св. 900 чел.)	600	
		Размер учебно-опытной зоны в зависимости от числа параллелей классов / числа классных групп, м², не менее (всего / на класс)	1 / 4 (100 чел.)	240	-
				60	
			1 / 9 (225 чел.)	1008	
				112	
			1 / 11 (275 чел.)	1200	
				109	
			2 / 22 (550 чел.)	1430	
				65	
			3 / 33 (825 чел.)	1980	
				60	
			4 / 22+22 (св. 900 чел.)	2508	
				57	
		Размер зоны отдыха в зависимости от числа параллелей классов / числа классных групп, м², не менее (всего / на класс)	1 / 4 (100 чел.)	480	-
				120	
			1 / 9 (225 чел.)	700	
				78	
			1 / 11 (275 чел.)	700	
				78	
			2 / 22 (550 чел.)	1400	
				64	
			3 / 33 (825 чел.)	2100	
				64	
			4 / 22+22 (св. 900 чел.)	2800	
				64	
		Размер хозяйственной зоны в зависимости от числа параллелей классов / числа классных групп, м², не менее (всего / на класс) [7]	1 / 4 (100 чел.)	500	-
				125	

				9 (225 чел.)	500	
					56	
			1	11 (275 чел.)	500	
					45	
			2	22 (550 чел.)	625	
					28	
			3	33 (825 чел.)	750	
					23	
			4	22+22 (св. 900 чел.)	750	
					17	
		Расстояние от площадка для сбора мусора до здания ОУ, м, не менее(7)			20	-
		Расстояние от здания ОУ до красной линии магистральных улиц м, не менее			25	-
	Примечания	1. Расчетные показатели дошкольных образовательных и общеобразовательных учреждений принимаются в соответствии с учетом коэффициента рождаемости по итогам 2018 года на территории города Белгорода - 10 человек на 1000 жителей. 2. Минимальная обеспеченность жителей местами в муниципальных общеобразовательных организациях принимается из расчета 100 процентов от количества детей в возрасте от 6 до 15 лет (1 - 9 классы) и 75 процентов от количества детей в возрасте от 15 до 17 лет (10 - 11 классы) при обучении в одну смену. 3. Размеры земельных участков образовательных организаций могут быть уменьшены на 20% в условиях реконструкции. 4. Здания общеобразовательных учреждений должны размещаться в зоне жилой застройки, за пределами санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов, санитарных разрывов, гаражей, автостоянок, автомагистралей, объектов железнодорожного транспорта, маршрутов взлета и посадки воздушного транспорта. Через территорию общеобразовательных учреждений не должны проходить магистральные инженерные коммуникации городского назначения - водоснабжения, канализации, теплоснабжения, энергоснабжения. Вновь строящиеся здания общеобразовательных учреждений размещают на внутриквартальных территориях жилых микрорайонов, удаленных от городских улиц, межквартальных проездов на расстояние, обеспечивающее уровни шума и загрязнения атмосферного воздуха требованиям санитарных правил и нормативов. 5. В сложившейся плотной застройке, при дефиците участка территории, допускается располагать отдельные зоны территории ОУ (физкультурно-оздоровительную, учебно-опытную и т.д.) на автономных участках, находящихся в пешеходной доступности от здания ОУ. 6. Оборудование физкультурно-спортивной зоны должно обеспечивать выполнение программ учебного предмета «Физическая культура», а также проведение секционных спортивных занятий и оздоровительных мероприятий. Для выполнения программ учебного предмета «Физическая культура» допускается использовать спортивные сооружения (площадки, стадионы), расположенные вблизи учреждения и оборудованные в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями к устройству и содержанию мест занятий по физической культуре и спорту. Спортивная зона школы может быть объединена с физкультурно-оздоровительным комплексом микрорайона. 7. Хозяйственная зона должна располагаться со стороны входа в производственные помещения столовой и иметь самостоятельный въезд с улицы. В хозяйственной зоне оборудуется площадка для сбора мусора. Допускается размещение площадок для сбора мусора на смежных с территорией общеобразовательной организации контейнерных площадках жилой застройки. 8. На территории вновь строящихся зданий общеобразовательной организации необходимо предусмотреть место стоянки автотранспортных средств, предназначенных для перевозки обучающихся, в том числе обучающихся с ограниченными возможностями здоровья. 9. Высота здания общеобразовательного учреждения не должна превышать 3 этажей. Допускается в условиях плотной застройки строительство учреждений высотой в 4 этажа.				
Межшкольный учебно-производственный комбинат		Уровень обеспеченности, % общего числа школьников			8	30 мин. транспортной доступности
		Размер земельного участка, га, не менее			2	
		Размер земельного участка автополигона или трактородрома, га, не менее			3	
Школы-интернаты		Количество мест на 1 тыс. человек			2	30 мин. транспортной доступности
		Размер земельного участка, м², на одного учащегося,при вместимости общеобразовательной организации, имеющей интернат	св. 200 до 300		70	
			300 - 500		65	
			500 и более		45	
		Размер дополнительного земельного участка для общеобразовательной организации при размещении здания интерната (спального корпуса), га, не менее			0,2	
Организации дополнительного образования (внешкольные учреждения)		Уровень обеспеченности дополнительного образования, % от общего числа школьников	Дворец (Дом) творчества школьников		3,3	30 мин. транспортной доступности
			Станция юных техников		0,9	
			Станция юных натуралистов		0,4	
			Станция юных туристов		0,4	
			Детско-юношеская спортивная школа		2,3	
			Детская школа искусств (музыкальная, художественная, хореографическая)		2,7	
		Размер земельного участка, га			По заданию на проектирование, не менее 0,3	
Детский оздоровительный лагерь с дневным пребыванием детей (для организации отдыха детей в каникулярное время)		Количество место, % от общего числа школьников			20	90 мин. транспортной доступности
		Размер земельного участка, м² на одно место			175 - 200	
2.4 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области здравоохранения						
Первичная медико-социальная помощь	Уровень обеспеченности городского округа объектами здравоохранения, рекомендуемая численность обслуживаемого населения по объектам(1)	Амбулатория, в том числе врачебная, или центр (отделение) общей врачебной практики (семейной медицины)			1 на 2 - 10 тыс. человек	-
		Поликлиника			1 на 20 - 50 тыс. человек	
		Детская поликлиника			1 на 10 - 30 тыс. детей	
		Детская стоматологическая поликлиника			1 на 20-50 тыс. детей	
		Поликлиника стоматологическая			не менее 1 до 100 тыс. человек	
		Станции (подстанции) скорой медицинской помощи			1 на 50 тыс. человек и выше	
		Центр консультативно-диагностический (поликлиника консультативно-диагностическая)			1 на 250 тыс. человек	
		Центр консультативно-диагностический детский (поликлиника консультативно-диагностическая детская)			1 на 100 тыс. человек	
	Станции (подстанции) скорой медицинской помощи	Количество автомобилей на 10 тыс. человек			1	в пределах зоны 20 минутной доступности на специальном автомобиле
		Размер земельного участка, га на спец. автомобиль			0,05 (но не менее 0,1 на объект)	
	Поликлиники, амбулатории, диспансеры без стационара	Количество посещений в смену на 1 тыс. чел			30	1000 м, для микрорайонов ИСЖ- 1500 м
		Размер земельного участка, га на 100 посещений в смену			0,1 (но не менее 0,3 на объект)	
	Консультативно -диагностический центр	м² общей площади			по заданию на проектирование	30 мин. транспортной доступности
		Размер земельного участка, га/объект			0,3-0,5	
	Отделения общей врачебной (семейной) практики	на участке врача семейной практики 1500 человек взрослого и детского населения				30 мин. транспортной доступности
		на участке врача общей практики 1200 человек взрослого населения в возрасте 18 лет и старше				
		Размер земельного участка, м² на посещение			18	
	Примечания	1. Расчетные показатели приведены в соответствии с Приказом Минздрава России от 27.02.2016 № 132н «О требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения».				
Организация стационарной медицинской помощи	Уровень обеспеченности городского округа объектами здравоохранения, рекомендуемая численность обслуживаемого населения по объектам(2)	Участковая больница			1 на 5 - 20 тыс. человек	-
		Городская больница			1 на 20 - 300 тыс. человек	
		Детская городская больница			1 на 20 - 200 тыс. детей	
		Районная больница			1 на 20 - 100 тыс. человек	
	Стационары для взрослых и детей для интенсивного лечения и кратковременного пребывания (многопрофильные больницы, специализированные стационары и медицинские центры, родильные дома и др.)	Рекомендуемая обеспеченность, койка на 1 тыс. чел.			7	30 мин. транспортной доступности
		Размер земельного участка, м² на 1 койку при вместимости организации:	до 50 коек		210	
			50-100 коек		210-160	
			100 - 200 коек		160-110	
			200 - 300 коек		110-80	
			300 - 500 коек		80-60	
			свыше 500 коек		60	
	Дома (больницы) сестринского ухода, хосписы, геронтологические центры, гериатрические центры	Рекомендуемая обеспеченность, койка на 1 тыс. чел.			1,8	30 мин. транспортной доступности
		Размер земельного участка, м² на 1 койку	геронтологические центры		150	
			дома сестринского ухода и хосписы		60	
		Размер земельного участка, га на 100 посещений в смену, без стационара	гериатрические центры		0,1 га, но не менее 0,3 га на объект	
	Примечания	1. В условиях реконструкции возможно уменьшение участка на 25%, в пригородной зоне участок следует увеличивать на 15 - 25%); для детской больницы увеличение участка в 1,5 раза; по роддому коэф. 0,7 к нормативу стационара; число коек (врачебных и акушерских) для беременных женщин и рожениц рекомендуется при условии их выделения из общего числа коек стационаров - 0,8 коек на 1 тыс. жителей. 2. Расчетные показатели приведены в соответствии с Приказом Минздрава России от 27.02.2016 № 132н «О требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения». 3. Для стационаров с неполным набором вспомогательных зданий и сооружений площадь участка может быть соответственно уменьшена по заданию на проектирование. Для размещения парковой зоны и парковок, а также при необходимости размещения на участке вспомогательных зданий и сооружений для обслуживания стационара большей конечной мощности, чем расчетная (для других стационаров или поликлиник) площадь участка должна быть соответственно увеличена по заданию на проектирование. 4. Геронтологические центры следует максимально приближать к местам проживания потенциальных пациентов для обеспечения доступности возможно большему числу лиц пожилого возраста, нуждающихся в реабилитации в амбулаторных условиях, отделениях дневного пребывания, отделениях 5-дневного пребывания и консультативного приема. Дома сестринского ухода и хосписы рекомендуется размещать на территориях или поблизости от действующих многопрофильных больниц, а ухода - в составе этих больниц, поскольку пациентам этих учреждений специалистами больниц оказывается консультативно-диагностическая помощь и экстренная медицинская помощь, а лабораториями проводятся необходимые исследования. До домов сестринского ухода и хосписов, размещаемых в отдалении от больниц, при выборе участков рекомендуется предусматривать удобную транспортную доступность. Участки этих организаций рекомендуется размещать в жилой застройке облегчая сохранение связей с друзьями и родственниками. При организации домов сестринского ухода и геронтологических центров на базе участковых больниц необходимо сохранить врачебные амбулатории с возложением на них функций медицинского обслуживания территориального населения				
Раздаточные пункты молочных кухонь		Уровень обеспеченности, м² общей площади на 1 тыс. чел.			6 - 8	15 минутная пешеходная доступность
		Размер земельного участка, га/объект			встроенные	
Аптеки	Параметры	Уровень обеспеченности, м² общей площади на 1 тыс. чел. (в пределах минимума)			60-70	800 м
		Размер земельного участка, га/объект			0,2-0,3	
	Примечания	Размещение аптек возможно встроенно-пристроенное.				
Учреждения санаторные и оздоровительные	Санатории (без туберкулезных)	Уровень обеспеченности, мест			по заданию на проектирование	90 мин. транспортной доступности
		Размер земельного участка, м² на одно место			125-150	
	Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	Уровень обеспеченности, мест			по заданию на проектирование	
		Размер земельного участка, м² на одно место			145-170	
	Санатории-профилактории	Уровень обеспеченности, мест			по заданию на проектирование	
		Размер земельного участка, м² на одно место			70-100	
	Санаторные детские лагеря	Уровень обеспеченности, мест			по заданию на проектирование	
		Размер земельного участка, м² на одно место			200	
	Расстояния от границ земельных участков вновь проектируемых санаторных и оздоровительных учреждений, м, не менее	- до жилой и общественной застройки (не относящейся к обслуживанию курортных и зон отдыха), объектов коммунального хозяйства и складов			500 (в условиях реконструкции 100)	-
		до железных дорог общей сети			500	
		до автомобильных дорог категорий I - III			500	
		до автомобильных дорог категорий IV			200	
		до садово-дачной застройки			300	
		от берега рек и водохранилищ			50	
2.5 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области физической культуры и спорта						

Физическая культура и спорт	Физкультурно-спортивные залы, предназначенные для организации и проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий городского округа	м² площади пола на 1000 чел.,		до 2020 года	150	30 мин. транспортной доступности
				с 2021 по 2035 годы	250	
		Размер земельного участка, га			по заданию на проектирование	
	Плавательные бассейны, предназначенные для организации и проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий городского округа	м² зеркала воды на 1000 чел.		до 2020 года	20	30 мин. транспортной доступности /1500м
				с 2021 по 2035	25	
		Размер земельного участка, га			по заданию на проектирование	
		Пропускная способность ванны, чел. в смену в зависимости от назначения	для спортивного плавания	50 / 25	120	
				50 / 21	96	
				25 / 16	48	
				25 / 11	32	
				25 / 8,5	24	
			для водного поло	33,33 / 21	25 (80 для других целей)	
			для прыжков воду	22,4 / 10,6	12	
				15 / 12,5		
	Плоскостные спортивные сооружения, предназначенные для организации и проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий городского округа	м² на 1000 чел.		до 2020 года	3000	30 мин. транспортной доступности
				с 2021 по 2035	3700	
		Размер земельного участка, га			по заданию на проектирование	
	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Общая площадь объектов, м² на 1 тыс. человек			80	500 м
		Размер земельного участка, га			по заданию на проектирование	
		Площадь спортивных залов на 1 посетителя, м²			4,5	
	Лыжные базы	Уровень обеспеченности, объект на городской округ		до 2020 года	5	-
				с 2021 по 2035 годы	8	
		Размер земельного участка, га			по заданию на проектирование	
	Стрелковые тиры	Уровень обеспеченности, объект на городской округ		до 2020 года	25	-
				с 2021 по 2035 годы	30	
		Размер земельного участка, га			по заданию на проектирование	
	Гребные базы	Уровень обеспеченности, объект на городской округ		до 2020 года	2	-
				с 2021 по 2035 годы	5	
		Размер земельного участка, га			по заданию на проектирование	
	Примечания	1. Потребность населения в физкультурно-спортивных залах может быть покрыта как за счет отдельно стоящих объектов, так и объектов, расположенных при общеобразовательных организациях. 2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных организаций, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории. 3. При расчете потребности населения в плоскостных сооружениях рекомендуется учитывать плоскостные сооружения регионального значения (при наличии), местного значения городского округа и поселения. 4. Спортивные площадки на территории массивов ИЖС делятся на: спортивно-развивающие площадки (игровое и спортивное оборудование для игр и активного отдыха), тренажерные открытые площадки (стационарно закрепленные вело- и силовые тренажеры), гимнастические площадки (воркаут). Рекомендуемый минимальный набор оборудования и городской мебели: теневой навес-пергола, скамья, урна (не менее 1 урны на 2 скамьи), уличный светильник (высота не более 3м), опора освещения (высота 9 м), универсальная игровая площадка, площадка для стритбола, площадка воркаут, площадка для игры в настольный теннис, велопарковка. 5. Для организации комфортного пребывания на детских и спортивных площадках рекомендуется устройство линейных посадок деревьев и кустарников. Организацию декоративных композиций из вечнозелёных кустарников и многолетних трав рекомендуется выполнить с учётом зонирования территории. Для создания комфортного микроклимата рекомендуется использование рядовой посадки деревьев с шагом 5 м.				
2.6 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов						
Объекты по переработке промышленных, бытовых и биологических отходов: Мусороперерабатывающие заводы. Мусороперегрузочные и мусоросортировочные станции.		Мощность, тонн/чел (куб.м/чел). в год: Нормативы обеспеченности объектами санитарной очистки следует принимать, исходя из норм образования твердых коммунальных отходов:	для жилых домов, имеющих водопровод, канализацию, центральное отопление, использующих газ или электроэнергию для приготовления пищи и бытовых нужд		0,19-0,225 (0,9-1)	-
			для прочих жилых зданий		0,3-0,45 (1,1-1,5)	-
			Общее количество твердых коммунальных отходов по населенному пункту с учетом общественных зданий		0,28-0,3 (1,4-1,5)	-
			смет с 1 м² твердых покрытий улиц, площадей и парков		0,005-0,015 (0,008-0,02)	
		Нормы образования крупногабаритных отходов следует принимать в % от приведенных значений.			8	-
		Размер земельного участка, га на 1 тыс. тонн твердых коммунальных отходов:	мусороперерабатывающие заводы		0,05	-
			мусороперегрузочные и мусоросортировочные станции		0,04	-
			полигоны твердых коммунальных отходов		0,02-0,05	-
		Минимальные расстояния, м	мусороперерабатывающие заводы мощностью, тыс. т в год	до 100	300	
				св. 100	500	
			мусороперегрузочные и мусоросортировочные станции		100	
			полигоны твердых коммунальных отходов		500	
Площадки для установки контейнеров для сбора мусора		Уровень обеспеченности, тонн/чел в год			0,19-0,225	100 м
		Размер земельного участка, м²			не более 5 контейнеров	
		Периодичность вывоза бытового мусора, количество раз в неделю			не менее 1	
2.7 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в иных областях, связанных с решением вопросов местного значения						
В области архивного дела	Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объект на городской округ			1	-
		Размер земельного участка, га вместимость, млн. единиц хранения		до 0,5	0,3	
				от 0,5 до 1	0,4	
				от 1 до 2	0,5	
В области молодежной политики	Подростково-молодежный центр и спортивно-досуговая площадка	Количество подростково-молодежных центров спортивно-досуговых площадок на территории на территории городского округа, ед.			3	1,5 км
	Учреждения по работе с детьми и молодежью (муниципальные Дома молодежи)	Уровень обеспеченности, объект на городской округ			1	30 мин. транспортной доступности
В области жилищного строительства	Плотность населения	многоэтажная жилая застройки (в условиях реконструкции), чел/га, не более			420 (450)	-
		среднеэтажная жилая застройка (в условиях реконструкции), чел/га, не более			350 (400)	
		малоэтажная жилая застройка, чел/га, не более			300	
		Примечания: Границы расчетной территории района, микрорайона, квартала следует устанавливать по красным линиям магистральных улиц и улиц местного значения, по осям проездов или пешеходных путей, по естественным рубежам. Из расчетной территории микрорайона должны быть исключены площади участков объектов районного и общегородского значений, объектов, имеющих историко-культурную и архитектурно-ландшафтную ценность, а также объектов повседневного пользования, рассчитанных на обслуживание населения смежных микрорайонов в нормируемых радиусах доступности (пропорционально численности обслуживаемого населения). В расчетную территорию следует включать все площади участков объектов повседневного пользования, обслуживающих расчетное население, в том числе расположенных на смежных территориях, а также в подземном и надземном пространствах. В условиях реконструкции сложившейся застройки в расчетную территорию микрорайона следует включать территорию улиц, разделяющих кварталы и сохраняемых для пешеходных передвижений внутри микрорайона или для подъезда к зданиям.				
	Учётная норма площади жилого помещения (2)	Минимальная обеспеченность общей площади жилых помещений на человека, м²			24	-
		Средний размер семейной ячейки, чел.			2,7	
	Площадь структурных планировочных элементов	Район (группа микрорайонов), га, не более			250	-
		Микрорайон, га			5-60	
		Примечания	В кварталах и микрорайонах жилых зон не допускаются размещение объектов городского значения, а также устройство транзитных проездов на территории групп жилых домов, объединенных общим пространством (двором). Территория групп жилых домов не должна превышать 5 га.			
	Многоквартирное жилищное строительство	Баланс территории микрорайона многоквартирной жилой застройки	Процент застройки территории микрорайона, %, не более	многоэтажная застройка	20 (в условиях реконструкции - 26)	-
				среднеэтажная застройка	30 (в условиях реконструкции - 39)	
				малоэтажная застройка	40 (в условиях реконструкции - 50)	
			Процент озелененной территории микрорайона, %, не менее		25	
			Процент общей площади территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, %, не менее		10	
		Расстояния между многоквартирными жилыми домами (бытовые разрывы)	Между длинными сторонами жилых зданий высотой 2-3 этажа, м, не менее, при этажности:	2-3	15	-
				4	20	
				5 и выше	по расчету инсоляции, освещенности и противопожарных требований, а также при обеспечении непросматриваемости жилых помещений (комнат и кухонь) из окна в окно, но не менее 20	
			Между длинными сторонами и торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат, м, не менее		10	
		Площадь придомовой территории	Общая площадь, м²/чел, в том числе:		20	-
			- для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, м²/чел.		0,7	-
			- для отдыха взрослого населения, м²/чел.		0,1	-
			- для занятий физкультурой, м²/чел.		2,0	-
			- для хозяйственных целей, м²/чел.		0,3	не более 100 м
			- для стоянки автомашин (50%), м²/чел.		0,4	-
			- для размещения паркинга, м²/чел.		7,3	-
			- площадь озеленения территории, м²/чел.		6,0	-
			- площадь для тротуаров, м²/чел.		0,8	-
			- площадь для проездов, м²/чел.		2,4	-
		Расстояние от окон жилых и общественных зданий до площадок	Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, м, не менее		12	-
			Для игр детей младшего и среднего школьного возрастов, м, не менее		20	
			Для комплексных игровых площадок, м, не менее		40	
			Для спортивно-игровых комплексов, м, не менее		100	
			Для отдыха взрослого населения, м, не менее		10	
			Для площадок шумных настольных игр		25	
			Для занятий физкультурой, в зависимости от шумовых характеристик, м, не менее		10-40(2)	

	Примечания		Для хозяйственных целей, в том числе мусоросборников, м, не менее		20	
			Для выгула собак, м, не менее		40	
		Иные расстояния	Расстояния от площадок для мусоросборников до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых, а также до границ дошкольных образовательных организаций, медицинских организаций и предприятий питания, м, не менее		20	-
			Расстояние от площадок для сушки белья, м, не менее		не нормируется	
			Расстояние от окон жилых домов до зоны загрузки товаров в нежилые помещения соседних жилых домов, отдельно стоящих объектов обслуживания, м, не менее		25 (8)	
			Расстояние от окон жилых домов до въездов-выездов в подземные, полуподземные и обвалованные гаражи-стоянки, м, не менее		15	

Примечания:
1. Общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, должна быть не менее 10% общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны и быть доступной для МГН.
2. Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.
3. Детские площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц.
4. Допускается совмещение площадок отдыха взрослого населения с детскими площадками.
5. Детские площадки, площадки отдыха для взрослых, площадки под мусоросборники не следует размещать по границам жилой территории со стороны магистралей и улиц.
6. Расстояния от наземных и наземно-подземных гаражей, открытых стоянок, предназначенных для постоянного и временного хранения легковых автомобилей, и станций технического обслуживания до жилых домов и общественных зданий, а также до участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций, размещаемых на селитебных территориях, следует принимать с учетом СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200, нормативных документов по пожарной безопасности и СП 113.13330.2016.
7. Разрыв от наземных гаражей-стоянок, паркингов закрытого типа принимается на основании результатов расчетов рассеивания загрязнений в атмосферном воздухе и уровней физического воздействия.
8. Загрузка помещений общественного назначения со стороны двора жилого здания, где расположены окна жилых комнат квартир и входы в жилую часть здания, в целях защиты жильцов от шума и выхлопных газов не допускается.
Загрузку помещений общественного назначения, встроенных в жилые здания, следует выполнять:
- с торцов жилых зданий, не имеющих окон;
- из подземных туннелей;
- со стороны магистралей (улиц) при наличии специальных загрузочных помещений.
9. В жилой зоне допускается размещать отдельные объекты общественно-делового и коммунального назначения с площадью участка не более 0,5 га, а также мини-производства, не оказывающие вредного воздействия на окружающую среду (включая шум, вибрацию, магнитные поля, радиационное воздействие, загрязнение почв, воздуха, воды и иные вредные воздействия), за пределами установленных границ участков этих объектов.

	вход в подъезд	козырек	ширина, м	2-5	-
			глубина, м	не менее 1	-
			высота, м	не менее 2,5	-
		вход-ниша	ширина, м	2-5	-
			глубина, м	не менее 0,5	-
			высота, м	3-10	-
		двери	высота отбойной пластины в нижней части дверного полотна, мм	не менее 200	-
			% светопрозрачного покрытия от общей площади дверного полотна, %	не менее 70	-
	тамбур и коридор	глубина тамбура, м		2	-
		ширина коридора на пути движения человека от входа до лифта, м		2	-
		высота размещения почтовых ящиков (нижний и верхний уровень), м		1, 1,8	-
		«чистая» высота коридора, м		3	-
	колясочная	площадь, м² на одну квартиру, но не менее 10 м²		0,5	-
	кондиционеры	для квартир, ед		на 1 меньше количества комнат, но не менее 1го на квартиру	-
	надкровельная часть	Расстояние от выступающих элементов кровли, высотой 500мм и более до края кровли, м		не менее 3	-
		Высота парапет, % от высоты самого высокого объемного элемента крыши		не менее 70%	-
	лоджия	глубина остекленной лоджии, м		не менее 1.5	-
		глубина не остекленной лоджии, м		не менее 1	-
	балкон	глубина не остекленного балкона, м		не менее 1	-
		глубина остекленного балкона, м		не менее 1.5	-
		глубина французского балкона, м		до 0.5 м	-
	Встроенные нежилые помещения в многоквартирных жилых домах (при новом строительстве)	этажность до 4 этажей	% от общей жилой площади здания, не более	15	-
		этажность от 4 до 9 этажей	% от общей жилой площади здания, не более	20	
		этажность свыше 9 этажей	% от общей жилой площади здания, не более	15	

1. При проектировании многоквартирных жилых домов руководствоваться стандартом качества жилья для городов Белгородской области, утвержденным Приказом департамента строительства и транспорта Белгородской области от 28.05.2018 г. №119-пр.
2. Параметры приняты в соответствии со стандартом качества жилья для городов Белгородской области.
3.Каждая входная группа оборудуется табличкой с номером подъезда и номерами квартир (номер подъезда должен читаться с расстояния не менее 5 метров), придворной грязезащитной ячеистой решеткой в приямке, светильником для освещения входной площадки; скамьей и урной; вызванным блоком домофона; не допускается размещение на фасаде доски объявлений.
4.Вход должен быть без ступеней; Входная площадка не может быть меньше горизонтальной проекции козырька; Опоры козырька могут быть в виде колонны или стены. Толщина опорной сетки не должна быть больше толщины козырька; опорная стенка должна быть сделана заподлицо с козырьком. Не допускается использование колонн с двух сторон.
5.Входные и тамбурные двери должны быть одинаковыми. Не допускается использование ПВХ белого цвета. В случае устройства наружного тамбура, устраивать внутреннее освещение.
6. В коридоре могут быть радиаторы отопления (в нижней части стены), почтовые ящики, место сбора рекламных листовок; элементы внутренней навигации; доска объявлений.
7.Освещение в коридоре обязательно; почтовые ящики и радиаторы отопления не должны уменьшать допустимую ширину коридора.
8.Уровень остановки лифта на перовом этаже должен быть равен уровню входной площадки; выход из лестнично-лифтового холла обязательно во двор; кнопки лифта-металлические. В многоквартирных домах без лифтов обязательно наличие холла между лестницей и входным тамбуром.
9. Размер колясочной можно уменьшить на 50%, если во дворе предусмотрена крытая велопарковка, площадью минимум 15 м². Колясочная должна располагаться на первом этаже. Вход в колясочную может быть из лифтового холла, из коридора, из тамбура. Допускается совмещать колясочную комнату с наружным тамбуром при соблюдении требований к наружным тамбурам и при условии, что наружная стена колясочной не выступает за плоскость остекления тамбура.
10. Фасад с коммерческими помещениями, расположенными на первом этаже.
жилого дома, может быть в створе с фасадом жилого дома (встроенные помещения), западать или выступать (встроенно-пристроенные помещения) относительно фасада жилого дома. В одном жилом здании весь фасад с коммерческими помещениями должен быть одного типа. Входы в коммерческие помещения осуществляются с уровня земли, ступени не допускаются. Входы не могут выступать за плоскость фасада. Входы устраивают только со стороны улиц, вход со стороны двора запрещён. Входы в коммерческие помещения допускается организовывать в торце здания, если напротив нет входов в подъезды. Перед коммерческими помещениями обязательно наличие урны, выполненной в едином стиле в пределах одного дома. Вывески названий коммерческих предприятий выполняются в едином стиле на протяжении всего фасада согласно архитектурно-художественной концепции городской улицы, и размещаются в выделенных для этого местах — над защитными козырьками входов.
11. Технический вход не может выступать за пределы фасада. Для каждого технического входа должен быть свой козырёк; если вход утопленного типа, то козырёк не требуется.
12. Дверь в подъезд и эвакуационная дверь могут располагаться под одним козырьком. Технические входы оборудуются своими, раздельными козырьками.
13. Если в жилом доме предусмотрены индивидуальные входы в квартиры на первом этаже, то крыльцо должно быть не более чем с тремя ступенями, над входами должны отсутствовать козырьки, вход не должен выступать за пределы фасада; дверь должна быть изготовлена из светопрозрачного материала.
14. Разрешается только отмостка скрытого типа или с каменным покрытием. Допускается совмещение отмостки с тротуаром. Стена приямка должна быть не выше 150 мм, относительно уровня земли. Накрывным элементом приямка может быть решетка с мелкой ячейкой или стекло.
15.Газовые и водосточные трубы, проходящие по фасаду, окрашиваются в цвет участка фасада, по которому они проходят. Водосточные трубы допускается окрашивать полностью в цвет, преобладающий на фасаде.
16. Отвод воды с крыши и выступающих частей здания должен осуществляется в ливневую канализацию. Допускается устанавливать водоотвод по лотку, накрытому решеткой, если водосточные трубы проходят по дворовым фасадам, а так же по торцевым, если на них не располагаются входы в коммерческие помещения. Не допускается сброс ливневых стоков на рельеф (отмостку, грунт или тротуар). Не допускается применение водоотводных лотков без решёток.
17. На фасаде жилого дома должны быть предусмотрены места для установки наружных блоков кондиционеров. Места для размещения этих блоков должны быть декорированы таким образом, чтобы скрыть блок. Для отвода конденсата должны быть предусмотрены дренажные каналы.
18.Для улучшения санитарно-гигиенических условий использование внутреннего мусоропровода в жилом доме запрещено. Разрешается только организованный сбор мусора в контейнеры на прилегающей территории. Место размещения контейнеров должно быть защищено навесом и закрываться с трех сторон сетчатым ограждением в стиле жилого дома. Контейнеры должны быть с крышками.
19. В местах общего пользования все сети должны быть скрыты так, чтобы стены и потолок не имели выступающих частей. Радиаторы должны располагаться в нижней части стены, при этом нормируемая ширина коридора должна сохраняться.
20. Воздухозабор котлов индивидуального отопления с фасада запрещен; Систему отвода угарного газа и воздухозабора котлов индивидуального отопления запрещается пускать в холодных помещениях.
21. ПВХ белого цвета в качестве материала окон и дверей запрещается в домах более 3х этажей. Цвет оконных (дверных) откосов может быть только таким, как цвет рамы окна (двери), или как цвет фасада вокруг окна.
22. Если квартира имеет одну лоджию или балкон, то они должны быть остекленными. Вторая лоджия или балкон могут быть не остекленными. Допускается отсутствие у квартиры балкона или лоджии, если это не противоречит действующим нормам.
23. Верх глухого ограждения лоджии или балкона не может быть выше, чем низ соседних по этажу окон.
24.Белый цвет в витражах запрещается. Цветная тонировка стекол окон, балконов, лоджий, витражей запрещена. Допускается использование рефлекторных стекол.
25.В вентилируемом фасаде запрещено использовать керамогранит в пропорции формы плитки 1:1; Не допускается устройство вентилируемого навесного фасада с использованием керамогранита на зданиях: ниже 12 м (до 4 этажей); со скатной кровлей; с глянцевой поверхностью более чем на 30% от площади фасада; с открытой системой кляммеров на отметке до 12 м; с открытой системой кляммеров при скатной кровле; Металлокассеты запрещено использовать на зданиях ниже 12 м (до 4 этажей) и пропорции 1:1. При использовании фасадных панелей разрешено использовать фиброцементные панели, HPL-панели. В качестве фасадного материала допускается использовать штукатурку при обеспечении гарантированного срока службы не менее 10 лет. Запрещено использовать стекломагнезитовые листы.
26. Требования к форме зданий: глухие торцы недопустимы; для осуществления поворота продольной оси корпуса жилого дома должны использоваться поворотные или угловые секции; допускается не более трех секций одной высоты; в зданиях выше 7 этажей необходимо менять этажность через каждые 60 м по фасаду с перепадом не менее 30%. При длине Фасада более 50 м необходимо делать разрыв фасада либо вносить визуальное разнообразие.
27. Преимущественно нежилые помещения в первых этажах располагать в жилых зданиях, фасады которых выходят на жилые и (или) магистральные улицы. Необходимо предусматривать размещение в первых этажах жилых зданий объектов бытового обслуживания, общественного питания, торговли, здравоохранения, культуры, физической культуры, и спорта, социального обслуживания населения, центров дистанционного обучения, инновационных исследовательских и проектных учреждений, объектов предпринимательства в случаях, если их деятельность не требует организации санитарно-защитных зон и не оказывает вредного, радиологического, электромагнитного и санитарно-эпидемиологического влияния с учетом создания условий для проведения погрузочно-разгрузочных работ.
28. В помещениях, встроенных, встроенно-пристроенных к жилым зданиям и зданиям иного назначения, не допускается размещать специализированные рыбные и овощные магазины, а также магазины, площадью более 1000 м². Перечень объектов, размещение которых не допускается в многоквартирных жилых домах, указан в пп. 4.10 - 4.11 СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные».

В области организации отдыха и досута населения на открытых площадках	Детские игровые площадки	Уровень обеспеченности, площадь детской игровой площадки, м²/чел.			0,7	Для многоквартирной застройки - на придомовых территориях, для ИЖС- 500 м
		Усредненная площадь детской игровой площадки, м²/посетителя		для детей ясельного возраста	5	
				для детей дошкольного возраста	7-9	
				для детей школьного возраста	9-10	
		Площадка тип 1. детская игровая площадка для детей младшего дошкольного возраста (1-3 года)	площадь, м²	песочницы	9	
				игровой площадки	16	
				территории игрового комплекс	49	
				ВСЕГО	74	
		Площадка тип 2. Детская игровая площадка для детей дошкольного возраста (4-7 лет)	площадь, м²	песочницы	9	
				игровой площадки	25	
				территории игрового комплекса	64	
				ВСЕГО	98	
		Площадка тип 3. Детская игровая площадка для детей школьного возраста (8-12 лет)	площадь, м²	игровой площадки	64 и 100	
				территории игрового комплекса	144	
				ВСЕГО	308	
		Комплексные игровые площадки (детский городок)	площадь, м²		900-1600	
		Расстояние от окон жилых и общественных зданий до площадок	для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, м, не менее		12	
			для игр детей младшего и среднего школьного возрастов, м, не менее		20	
			для комплексных игровых площадок, м, не менее		40	
			для спортивно-игровых комплексов, м, не менее		100	
		Иные расстояния, от детской игровой площадки	до внутридворовых проездов, м, не менее		5 (2)	
			до внутриквартальных проездов, м, не менее		10 (2)	
			до проезжей части улиц и дорог, м, не менее		20 (2) (размещение в границах красных линий улиц и автомобильных дорог не допускается)	
	Спортивные площадки	Уровень обеспеченности, площадь спортивной площадки, м²/чел.			2,0	
		Усредненная площадь спортивной площадки, м²/посетителя			4,5	

		Гимнастические площадки (воркаут)	Площадки тип 1,2, размеры площадки, м / плошать, м²			7,5 x 5	37,5	Для многоквартирной застройки - на придомовых территориях, Для ИЖС- 500 м
			Площадки тип 3,4, размеры площадки, м / плошать, м²			12 x 8	96	
		Тренажерные открытые площадки (стационарно закрепленные вело- и силовые тренажеры)	площадь, м²				по заданию на проектирование	
		Спортивно-развивающие площадки	площадь, м²				по заданию на проектирование	
		Для игровых видов спорта (любительский уровень), размеры площадки, м / количество единовременных посетителей, чел. / / плошать, м²	баскетбол (любительский уровень)	длина	ширина	кол-во ед. пос.		
				28	17	12 чел.	476	
			мини-баскетбол	19-27	17-13	10 чел.	190 - 405	
			стритбол	6-10	6-10	6 чел.	36 - 100	
			волейбол (любительский уровень)	23	14	12 чел.	322	
			мини-волейбол	18-20	10-12	2;4;6 чел.	180 - 240	
			гандбол (любительский уровень)	36	18	12 чел.	648	
			мини-гандбол	22	14	8-14 чел.	308	
			теннис настольный	8	4,5	2;4 чел.	36	
			теннис (любительский уровень)	36	18	2;4 чел.	648	
			бадминтон (любительский уровень)	18	8	2;4 чел.	144	
			хоккей (любительский уровень)	40	20	12 чел.	800	
			мини-футбол	25-65	18-35	12 чел.	450-2275	
			шахматы	1,8	0,7	2 чел.	1,3	
			Универсальные площадки					
			волейбол, бадминтон, баскетбол	19	10	до 12 чел.	190	
			волейбол, бадминтон, баскетбол	24	15	до 12 чел.	360	
			волейбол, бадминтон, баскетбол, мини-футбол	28	18	до 14 чел.	504	
			хоккейная коробка, волейбол, бадминтон, баскетбол, мини-футбол	40	20	до 14 чел.	800	
		Для экстремальных видов спорта (любительский уровень)	Уровень обеспеченности, площадь спортивной площадки, м²/чел.				По заданию на проектирование	-
			Усредненная площадь площадки, м²/посетителя				12	
			Размер площадки в жилой застройке для занятий экстремальными видами спорта, м²		микрорайон		90-180	
					район		270-500	
			Размер площадки роллерспорта и скейтбординга для досуговых занятий и массового катания, м²				300-1000	
		Для игровых видов спорта (профессиональный уровень)	Уровень обеспеченности, площадь спортивной площадки, м²/чел.				По заданию на проектирование	-
			Размеры площадок, м / количество единовременных посетителей, чел. / / плошать, м²				В соответствии с СП 31-115-2006 и СП 31-115-2008	
		Для игровых видов спорта для инвалидов	Уровень обеспеченности, площадь спортивной площадки, м²/чел.				По заданию на проектирование	-
			Размеры площадок, м / количество единовременных посетителей, чел. / / плошать, м²				В соответствии с СП 31-115-2006	
		Расстояния от спортивной площадки	до внутридворовых проездов, м, не менее				5 (2)	-
			до внутриквартальных проездов, м, не менее				10 (2)	
			до проезжей части улиц и дорог, м, не менее				20 (2) (размещение в границах красных линий улиц и автомобильных дорог не допускается)	
			Для занятий физкультурой, в зависимости от шумовых характеристик, м, не менее				10-40(2)	
		Примечания	Наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса.					
	Площадки отдыха и досуга взрослого населения	Уровень обеспеченности, площадь площадки, м²/чел.					0,1	Для многоквартирной застройки - на придомовых территориях, Для ИЖС- 500 м
		Усредненная площадь площадки, м²/посетителя					2	
		Размеры площадки, м²					50-100 (в стесненных условиях - 15-20)	
		Расстояние от окон жилых и общественных зданий до площадок	для отдыха взрослого населения, м, не менее				10	
			для площадок шумных настольных игр				25	
	Площадки для выгула собак	Количество собак на 1000 чел. населения					20	Не более 400 м; на территории и микрорайонов с плотной жилой застройкой - не более 600 м. Для ИЖС - не нормруется.
		Количество собак на одну площадку, собак, не более					50	
		Размеры площадки	на территориях жилого назначения, м²				400-600 (5)	
			на прочих территориях, м²				до 800 (5)	
		Расстояние от границы площадки	до окон жилых и общественных зданий, м, не менее				40	
			до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха, м, не менее				40	
	Площадки для дрессировки собак	Размеры площадки, м²					2000	-
		Расстояние от границы площадки до застройки жилого и общественного назначения, м, не менее					50	
	Примечания	1. Территория, занимаемая площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, должна быть доступной для МГН. 2. Детские площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц. Со стороны площадок другого назначения или проездов детские площадки должны иметь зеленую полосу шириной не менее 5 метров. Размещение детских игровых, спортивных площадок и для отдыха взрослого населения не допускается размещать в границах красных линий улиц и автомобильных дорог. Детские площадки, площадки отдыха для взрослых не следует размещать по границам жилой территории со стороны магистралей и улиц. 3. Для организации площадок для детей дошкольного возраста рекомендуется использования искусственного ударопоглощающего покрытия. Организацию площадок для детей школьного возраста необходимо выполнить с обязательным учетом зон безопасности оборудования. Игровые комплексы использовать из природных материалов. Для организации комфортного пребывания на детских и спортивных площадках рекомендуется устройство линейных посадок деревьев и кустарников с шагом 5 м. Вдоль основных пешеходных маршрутов использовать живую изгородь с высотой кустарника не более 1.2 м. Для ограничения движения детей выполнять устройство непрерывной живой изгороди по периметру детской игровой площадки. Во избежание перегрева рекомендуется групповая посадка деревьев в зонах детских площадок 4. Допускается совмещение площадок отдыха взрослого населения с детскими площадками. 5. Размеры площадок для выгула собак в условиях сложившейся застройки может принимать уменьшенный размер площадок, исходя из имеющихся территориальных возможностей. Площадки для выгула собак необходимо размещать на территориях, свободных от зеленых насаждений. Площадки рекомендуется предусматривать в форме прямоугольника. Ширина узкой стороны - 12-20 м, в длину - до 30-40 м. На площадке предусматривается дорожка для прогулки с собакой. Ширина дорожки -1,5-2,0 м. К площадке необходим подход в виде дорожки. 6. Расстояния от наземных и наземно-подземных гаражей, открытых стоянок, предназначенных для постоянного и временного хранения легковых автомобилей, и станций технического обслуживания до жилых домов и общественных зданий, а также до площадок, следует принимать с учетом СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200, нормативных документов по пожарной безопасности и СП 113.13330.2016. 7. При проектировании детских и спортивных площадок на территории индивидуальной жилой застройки руководствоваться сводным стандартом Благоустройства массивов ИЖС Белгородской области.						
В области организации временного проживания	Общежития	Средняя обеспеченность жилой площади на человека, м² (1)					6	-
		Размер земельного участка на одного проживающего при вместимости общежитий, м²		50 чел.			45	-
				400 чел.			25	
				1000 чел.			17	
		Примечание 1. Семьям предоставляются изолированные жилые помещения. 2. Нормы площади участка для общежитий промежуточной вместимости определяются интерполяцией, а для общежитий меньшей и большей вместимости - экстраполяцией						
	Хостелы	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. чел.					По заданию на проектирование	-
		Минимальный размер земельного участка на одного проживающего, м²					не нормируется	-
		Минимальная вместимость предприятий общественного питания хостелов, %, категории				1 звезда	2 звезды	-
				Столовые		50	-	
				Кафе		50	30	
				Буфеты		10	10	
	Здания временного поселения вынужденных переселенцев или временного поселения лиц, признанных беженцами (здания ВПВПилиБ)	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. чел.					По заданию на проектирование	-
		Размер земельного участка для здания ВПВПилиБ, м² на 1 место, при чисел мест в здании		50-100			200	
				101-200			159	
				201-300			125	
				301-400			100	
				401-500			80	
				св.500			70	
	Примечания	1. Общежития и хостелы следует размещать в отдельно стоящем здании, в отдельных секциях смежных с секциями жилых зданий, в цокольном и на 1-3 этажах жилых зданий в соответствии с п. 4.10 СП 54.13330.2016 при условии обеспечения их автономными инженерными коммуникациями. 1. Наличие авто- и велостоянки и их вместимость предусматриваются по заданию на проектирование, но не менее чем по коэффициенту автомобилизации. 2. Необходимость размещения на участке общежития и хостела хозяйственной зоны, а также зон отдыха и досуга устанавливается заданием на проектирование. 3. При семейных общежитиях должны быть выделены и оборудованы детские игровые площадки в соответствии с требованиями, предъявляемыми к многоквартирным жилым домам. 4. Расстояние между зданиями общежития или хостела и существующими, а также проектируемыми жилыми и общественными зданиями определяется на основе расчетов инсоляции в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076 и естественной освещенности помещений в соответствии с СП 52.13330 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278. 5. При проектировании общежития или хостела их участки рекомендуется размещать в пешеходной доступности от остановок общественного. Следует предусматривать благоустройство участка общежития или хостела в соответствии ГОСТ Р 51185, СП 42.13330, СП 59.13330, СП 82.13330, СП 140.13330. Подходы и подъезды к общежитиям или хостелам должны отвечать требованиям ГОСТ Р 56184. Сквозные проезды и проходы в зданиях и сооружениях на уровне земли или первого этажа следует проектировать в соответствии с СП 118.13330. 6. Входы в общежития и хостелы, планировочные решения входов в лифты с уровня вестибюльно-входной группы следует предусматривать в соответствии с требованиями, предъявляемыми к многоквартирным жилым домам и СП 59.13330.2016. 7. Для предприятий общественного питания, размещаемых в общежитиях и хостелах, рекомендуется предусматривать хозяйственный подъезд, разгрузочную площадку и мусоросборник. При основном производстве предприятий питания с числом мест более 20 следует предусматривать помещения загрузки (при необходимости - с дебаркадерами). Зону загрузки предприятий общественного питания следует предусматривать визуально и шумоизолированную от окон жилых и общественных помещений. Размеры и оборудование разгрузочного места (площадки) назначаются с учетом типа автомобилей, доставляющих продукты. Разгрузочная площадка не должна размещаться под окнами номеров и жилых комнат. Над разгрузочной площадкой следует предусматривать навес или козырек.						
В области садоводства	Размеры садоводческих, дачных объединений	Малые, кол-во участков					до 100	-
		Средние, кол-во участков					от 101 до 300	
		Крупные, кол-во участков					301 и более	
	Минимально необходимый состав зданий, сооружений и размеры площадок общего пользования	Удельные размеры земельных участков, м² на 1 садовый участок, на территории садоводческих, дачных объединений с числом участков	Сторожка с правлением объединения		Малые		1-0,7	в пределах пешеходной доступности
					Средние		0,7-0,5	
					Крупные		0,4	
			Магазин смешанной торговли		Малые		2-0,5	800 м
					Средние		0,5-0,2	
					Крупные		0,2 и менее	
			Здания и сооружения для хранения средств пожаротушения		Малые		0,5	500 м
					Средние		0,4	
					Крупные		0,35	
			Площадки для мусоросборников		Малые		0,1	500 м
					Средние		0,1	
					Крупные		0,1	
			Площадка для стоянки автомобилей при въезде на территорию садоводческого объединения		Малые		0,9	-
					Средние		0,9-0,4	

			Крупные	0,4 и менее		
	Иные требования	Расстояние от застройки на территории садоводческих объединений до лесных массивов, м, не менее		15		-
		Расстояние от садовых участков до зданий и сооружений общего пользования, м, не менее		4		
		Расстояние от садового участки до площадки для мусоросборников, м, не менее		20		
		Количество въездов на территорию садоводческого, дачного объединения с числом садовых участков, шт., не менее	до 50 участков	1		
			более50 участков	2		
	Примечания	1. Требования к садоводческим и дачным объединениям определяются в соответствии с СП 53.13330.2011. 2. Состав и площадь необходимых инженерных сооружений, размеры их земельных участков, охранная зона определяются по техническим условиям эксплуатирующих организаций. 3. Типы и размеры зданий и сооружений для хранения средств пожаротушения определяются по согласованию с органами Государственной противопожарной службы. Помещение для хранения переносной мотопомпы и противопожарного инвентаря должно иметь площадь не менее 10 м и несгораемые стены. 4. При въезде на территорию общего пользования садоводческого, дачного объединения должна быть предусмотрена сторожка, состав и площади помещений которой устанавливаются уставом садоводческого, дачного объединения. 5. Для обеспечения пожаротушения, при отсутствии централизованного водоснабжения, на территории общего пользования садоводческого, дачного объединения должны предусматриваться противопожарные водоемы или резервуары вместимостью, м³, при числе участков: до 300 - не менее 25, более 300 - не менее 60 (каждый с площадками для установки пожарной техники, с возможностью забора воды насосами и организацией подъезда не менее двух пожарных автомобилей).				
В области социального обслуживания	Организации временного пребывания лиц без определенного места жительства (социальная гостиница, приют, дом ночного пребывания, центр социальной адаптации	Уровень обеспеченности, место на 1 тыс. чел.		по заданию на проектирование		30 мин. транспортной доступности
		Размер земельного участка без учета площади застройки, м² на 1 место при вместимости объекта (1)	Социальная гостиница, мест	50	10,5	
				100	9,7	
			Приют, мест	200	8,1	
			Дом ночного пребывания, мест	25	9,8	
				50	9,0	
				100	9,0	
			Центр социальной адаптации, мест	100	13,5	
				200	10,7	
				300	8,9	
	Приюты для животных, зоогостиницы	Количество поголовья животных на 1000 чел. населения	собак	20		30 мин. транспортной доступности
			кошек	15		
		Уровень обеспеченности, % от поголовья обслуживаемых животных от общего числа животных у населения	для собак	2		
			для кошек	1		
		Размер земельного участка, га		По заданию на проектирование, но не менее 0,1 га		
		Расстояние от жилой застройки, м, не менее		150		
		Размер выгульной площадки для собак, м² на 1 собаку, из расчета 40% имеющихся в приюте посадочных мест	для крупных собак	8	Общая площадь не менее 400	
			для мелких собак	5		
	Примечания	1. В соответствии с требованиями СП 35-107-2003. На территории земельного участка проектируются следующие зоны (без учета площади застройки): отдыха, хозяйственная, озеленения. Площадь озеленения рекомендуется принимать не менее 25% территории участка. При размещении учреждений временного пребывания в загородных условиях на территории участка возможно предусматривать квартиры для обслуживающего персонала - директора, старшей медсестры, вахтера-охранника. В условиях сложившейся, затесненной застройки для учреждений временного пребывания (кроме ЦСА) земельные участки возможно не предусматривать. 2. Приюты для животных и зоогостиницы размещаются в местах, удобных для обслуживания населения, при соблюдении ветеринарных требований к минимальному расстоянию от ветеринарного объекта до предприятий и жилой застройки. Приюты и зоогостиницы размещаются в отдельно стоящих зданиях, имеющих территорию, необходимую для выгула собак. Не допускается размещение приютов для животных в изолированных частях общественных, административных или производственных зданий после их реконструкции. Запрещается организация зоогостиниц, приютов для животных в квартирах любых форм собственности.				
В области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Пожарное депо	Уровень обеспеченности, пожарное депо, автомобилей (3)	Количество пожарных депо, шт. не менее	12		3000 м; время прибытия первого подразделения к месту вызова не должно превышать 10 мин.
			Количество пожарных автомобилей, шт. не менее	80 (4х8+8х6)		
			Количеств специальных пожарных автомобилей, шт. не менее — Автолестницы и автоподъемники	4-6		
			Автомобили газодымозащитной службы	3		
			Автомобили связи и освещения	2		
		Размер земельного участка, га (3)	тип II - пожарные депо на 6 автомобилей	1,2		
			тип I - центральные пожарные депо на 6 автомобилей	1,6		
			тип I - центральные пожарные депо на 8 автомобилей	1,75		
		Расстояние от границ земельного участка пожарного депо до красной линии магистральных улиц м, не менее		10		
	Убежища гражданской обороны	Площадь пола помещений, кв. м на одного укрываемого (5)	при одноярусном расположении нар	0,6		Пешеходная доступность 500 м (4)
			при двухъярусном расположении нар	0,5		
			при трехъярусном расположении нар	0,4		
	Противорадиационные укрытия	Площадь пола помещений, кв. м на одного укрываемого (5)	при одноярусном расположении нар	0,6		Пешеходная доступность - 3000 м, при подвозе укрываемых автотранспортом - 25 км
			при двухъярусном расположении нар	0,5		
			при трехъярусном расположении нар	0,4		
	Гидротехнические сооружения (противопаводковые дамбы).	Ширина гребня плотины (дамбы) из грунтовых материалов, м (6)		4,5		-
		Ширина гребня глухой бетонной или железобетонной плотины, м (6)		2		-
		Высота гребня дамбы, м		(8)		-
	Примечания	1. Распоряжение Правительства Белгородской области от 12.04.2010 № 143-рп «О нормативах по минимальному обеспечению молодежи региональными и муниципальными учреждениями по месту жительства». 2. Расчетные показатели принимаются в соответствии с Постановлением Правительства Белгородской обл. от 25.04.2016 № 100-пп «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Белгородской области». 3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами местного значения в области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций приняты согласно Приложению 7 НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны». 4.Возможно увеличить до 1000 м по согласованию с территориальными органами МЧС России; 5. В соответствии с п. 4.12 СП 88.13330.2014. 6. Ширина гребня плотины (дамбы) из грунтовых материалов устанавливается в зависимости от условий производства работ и эксплуатации (использования гребня для проезда, прохода и других целей) в соответствии с п. 5.11, п. 5.12 СП 39.13330.2012. 7. Ширина гребня глухой бетонной или железобетонной плотины устанавливается в зависимости от условий производства работ и эксплуатации (использования гребня для проезда, прохода и других целей) в соответствии с разделом 6 СП 40.13330.2012. 8. Высоту гребня дамбы следует назначать на основе расчета возвышения его над расчетным уровнем воды, в соответствии с СП 39.13330.2012 и СП 40.13330.2012.				
В области торговли и общественного питания	Магазины, гипермаркеты, супермаркеты, торговые комплексы и центры	Уровень обеспеченности, м² торговой площади на 1000 чел.	продовольственные	263		многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка - 500 м; индивидуальная и малоэтажная жилая застройка - 800 м
			непродовольственные	605		
		Размеры земельных участков, м² на 1 м² торговой площади при вместимости объекта:	до 250	8		
			250-650	8-6		
			650-1500	6-4		
			1500-3000	4-2		
			свыше 3000	2		
		Обеспеченность сан. узлами, унитазы на каждую расчетную единицу торговой площади м²	для торговых залов площадью менее 300 м²	по заданию на проектирование		
			на каждые 400 м² продовольственных магазинов	1		
			на каждые 600 м² непродовольственных магазинов	2		
		Усредненная площадь торговых залов на 1 посетителя, м²		3		
		Обеспеченность комнатами матери и ребенка в торгово-развлекательных комплексах, многофункциональных центрах, место на 1000 покупателей		1		
		Расстояние от окон жилых домов до зоны загрузки товаров в магазины, не имеющие СЗЗ, м, не менее		25		
	Рынки розничной и оптовой торговли	Уровень обеспеченности, м² торговой площади на 1000 чел.		40		30 мин. транспортной доступности
		Размер земельного участка, м² на 1 м² торговой площади: - при вместимости объекта до 600 м²		14		
		- при вместимости объекта св. 3000 м²		7		
		Размер торговой площади на 1 торговое место, м²		6		
		Усредненная площадь торговых залов на 1 посетителя, м²		1,6		
		Обеспеченность сан. узлами, унитазы на каждую расчетную единицу торговой площади м²		в соответствии с требованиями для магазинов		
	Предприятия общественного питания	Количество посадочных мест на 1000 чел.		40		многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка - 500 м; индивидуальная и малоэтажная жилая застройка - 800 м
		Размер земельного участка, м² на 100 мест, при количестве мест	до 50	2000-2500		
			св. 50 до 150	2000-1500		
			св. 150	1000		
		Расчетная площадь обеденных залов, м² на 1 место	в общеобразовательных учреждениях	0,7-0,75		
			при больницах восстановительного лечения ортопедического и неврологического профилей, при социальных учреждениях с инвалидами на креслах-колясках	2,5		
			при лечебных и социальных учреждениях со стационаром	1,2		
			в ресторанах	1,8		
			в ресторанах с эстрадой и танцплощадкой	2,0		
			в столовых общедоступных	1,8		
			в кафе, закусочных и пивных барах	1,6		
			в кафе-автоматах, предприятиях быстрого обслуживания и безалкогольных барах, в туристских хижинах и приютах	1,4		
			в детских оздоровительных лагерях (летних) и оздоровительных лагерях старшеклассников	1,0		
			в санаторных детских оздоровительных лагерях	1,4		
			в санаториях, санаториях-профилакториях, домах (пансионатах) отдыха, базах отдыха, молодежных лагерях, туристических базах: - при самообслуживании (включая раздаточную линию) - при обслуживании официантами	 1,8 1,4		
			для МГН во всех обеденных залах (не менее 5% от количества мест)	3,0		
	Магазины кулинарии, м² торговой площади на 1 тыс. чел.	Уровень обеспеченности, м² торговой площади на 1000 чел.		6		
		Усредненная площадь торговых залов на 1 посетителя, м²		3		
		Размеры земельных участков, м² на 1 м² торговой площади		в соответствии с требованиями для магазинов		
	Примечания	1. При размещении организаций торговли в зоне промышленных предприятий и иных объектов они не должны оказывать вредного влияния на организацию торговли. 2. Территория рынка разграничивается на функциональные зоны: торговая, административно-складская, хозяйственная, стоянка для транспорта. 3. Потребность в предприятиях общественного питания на производственных предприятиях, учреждениях, организациях и учебных заведениях рассчитывается по ведомственным нормативам на 1 тыс. (учащихся) в максимальную смену. 4. В жилой зоне допускается размещать отдельные объекты общественно-делового и коммунального назначения с площадью участка не более 0,5 га, а также мини-производства, не оказывающие вредного воздействия на окружающую среду (включая шум, вибрацию, магнитные поля, радиационное воздействие, загрязнение почв, воздуха, воды и иные вредные воздействия), за пределами установленных границ участков этих объектов. 5. Загрузку предприятий общественного питания и других встроенных учреждений обслуживания следует предусматривать со стороны хозяйственной зоны.				

В области бытового, жилищно-коммунального и кредитно-финансового обслуживания	Предприятия бытового обслуживания [1]	Уровень обеспеченности, рабочее место на 1000 чел., в том числе:			9	многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка - 500 м; индивидуальная и малоэтажная жилая застройка - 800 м
		- непосредственного обслуживания населения			5	
		- производственные предприятия централизованного выполнения заказов			4	
		Размер земельного участка, га на 10 рабочих мест, при количестве мест		10-50	0,1-0,2	
				50-150	0,05-0,08	
				св. 150	0,03-0,04	
		Размер земельного участка для производственных предприятий централизованного выполнения заказов, га на 10 рабочих мест, при количестве мест			0,52-1,2	
	Прачечные и химчистки[1]	Уровень обеспеченности, кг в смену на 1000 чел.	Прачечные	кг белья в смену на 1000 чел.	120	
			Химчистки	кг вещей в смену на 1000 чел.	11,4	
		Размер земельного участка, га на объект		прачечные самообслуживания	0,1-0,2	
				фабрики-прачечные	0,5-1,0	
				химчистки самообслуживания	0,1-0,2	
				фабрики-химчистки	0,5-1,0	
	Бани[1]	Уровень обеспеченности, количество мест на 1000 чел.			5	
		Размер земельного участка, га на объект			0,2-0,4	
	Пункты приёма вторичного сырья[1]	Уровень обеспеченности, количество объектов на 20000 чел.			1	30 мин. транспортной доступности
		Размер земельного участка, га на объект			0,01	
		Расстояния от границ участков пунктов приема вторичного сырья до зданий, м, не менее	до стен жилых домов с входами и окнами		20	
			до зданий общеобразовательных организаций, дошкольных образовательных и медицинских организаций		50	
	Отделения банков	Уровень обеспеченности для городских населённых пунктов, количество операционных касс на 10-30 тыс. чел			1	30 мин. транспортной доступности
		Размер земельного участка, га на объект	при 2 операционных кассах		0,2	
			при 7 операционных кассах		0,5	
	Отделения и филиалы сберегательного банка	Уровень обеспеченности для городских населённых пунктов, количество операционных мест на 2-3 тыс. чел			1	500 м, индивидуальная и малоэтажная жилая застройка - 800 м
		Размер земельного участка, га на объект	при 3 операционных местах		0,05	
			при 20 операционных местах		0,4	
	Общественные уборные	Уровень обеспеченности, количество приборов на 1 тыс.чел			1	-
	Жилищно-эксплуатационные организации	Уровень обеспеченности, объект на расчетную единицу населения, чел.	микрорайон	20 тыс. чел.	1	в пределах транспортной доступности
			жилой район	80 тыс. чел.	1	
		Размер земельного участка, га на объект	микрорайон	20 тыс. чел.	0,3	
			жилой район	80 тыс. чел.	1	
	Гостиницы	Уровень обеспеченности, количество мест на 1 тыс. чел.			18	-
		Размер земельного участка, м² на 1 место при числе мест гостиницы		от 25 до 100	55	
				св. 100 до 500	30	
				св. 500 до 1000	20	
		Расстояние от гостиниц до остановки общественного транспорта, м			700	
		Минимальная площадь номеров в многоместных номерах, м² на 1 проживающего, без учета площадей санузла, лоджии, балкона		Категория госиниц	1 местные	2 местные
				без звезд	9	12
				1 звезда	9	12
				2 звезды	9	12
				3 звезды	12	15
				4 звезды	14	16
				5 звезд	14	16
		Минимальная площадь номеров в многоместных номерах, м² на 1 проживающего, без учета площадей санузла, лоджии, балкона			6	
		Уровень обеспеченности номерами в гостиницах для МГН, % от общего числа номеров, при количестве номеров		менее 20 номеров	по заданию на проектирование	
				более 20 номеров	5	
	Питомники древесных и кустарниковых растений и цветочно-оранжерейные хозяйства	Уровень обеспеченности, м² на чел., в том числе:			3-5	в пределах транспортной доступности
		- площадь цветочно-оранжерейных хозяйств, м² на чел.			0,4	
		Размер земельного участка, га, не менее			80	
	Ветеринарные клиники и аптеки	Уровень обеспеченности, посещений на 1 тыс. чел.			по заданию на проектирование [4]	-
		Размер земельного участка, м² на количество посещений			по заданию на проектирование, но не менее 0,1 га [5]	
	Бюро похоронного обслуживания, дом траурных обрядов	Уровень обеспеченности, количество мест на 500 -1000 тыс. чел.			1	в пределах транспортной доступности
		Размер земельного участка, м²			по заданию на проектирование	
	Места погребения	Кладбища традиционного захоронения, га на 1000 чел.			0,24 (но не менее 0,5 и не более 40)	в пределах транспортной доступности
		Размер земельного участка на одно захоронение, м²/место	обычное захоронение		4-5	
			почетное захоронение		6-8	
			общая площадь кладбища с учетом дорожек, зеленых насаждений и площадок		9-10	
		Баланс территории кладбища, %	захоронения		65	
			зеленые насаждения		20	
			дорожки, площадки, хозяйственная зона, парковки		15	
		Кладбище урновых захоронений после кремации, га на 1000 чел.			0,02	
		Кладбище для домашних животных, га на 1000 чел.			по заданию на проектирование	
		Расстояние до остановки общественного транспорта, м			150	
	Примечания	1. В жилой зоне допускается размещать отдельные объекты общественно-делового и коммунального назначения с площадью участка не более 0,5 га, а также мини-производства, не оказывающие вредного воздействия на окружающую среду (включая шум, вибрацию, магнитные поля, радиационное воздействие, загрязнение почв, воздуха, воды и иные вредные воздействия), за пределами установленных границ участков этих объектов. Приемные пункты вторичного сырья следует изолировать полосой зеленых насаждений и предусматривать к ним подъездные пути для автомобильного транспорта. 2. В составе земельного участка гостиниц предусматриваются: жилая зона, площадки для стоянки легковых автомобилей и экскурсионных автобусов, хозяйственная зона, изолированная от жилой зоны, зеленые насаждения с элементами благоустройства. Для малых и мини-гостиниц площадку для стоянки экскурсионных автобусов допускается не предусматривать. Необходимость размещения на участке спортивных и детских площадок, а также зимних садов, оранжерей, зеленых партеров и других зон отдыха и досуга устанавливается заданием на проектирование. 3. Загрузку предприятий общественного питания и других встроенных учреждений обслуживания следует предусматривать со стороны хозяйственной зоны. 4. С учетом Методических рекомендаций по технологическому проектированию ветеринарных объектов для городских поселений и других муниципальных образований РД-АПК 1.10.07.03-14, утверждённых Министерством сельского хозяйства РФ 24 ноября 2014 г. 5. Объекты ветеринарной деятельности должны располагаться в отдельно стоящих зданиях или занимать часть общественного или жилого здания. При размещении в жилом здании объекты должны быть оборудованы отдельным входом. Допускается размещение объектов ветеринарной деятельности без содержания животных в жилых зданиях. При этом должны быть предусмотрены дополнительная звукоизоляция, обеспечивающая уровень шума и возможность удаления воздуха через фильтры или с отводом воздуха в соответствии с действующими санитарными нормами. В случае оказания ветеринарных услуг, предусматривающих стационарное содержание животных (стационар более суток, виварий и т.п.), объекты ветеринарной деятельности должны располагаться на расстоянии, соответствующем законодательству Российской Федерации о санитарно-защитных зонах. 6. На участках кладбищ, крематориев, зданий и сооружений похоронного назначения необходимо предусматривать зону зеленых насаждений, стоянки автокатафалков и автотранспорта, урны для сбора мусора, площадки для мусоросборников с подъездами к ним. На участках зданий и сооружений похоронного назначения рекомендуется предусматривать озелененную зону «моральной защиты» шириной не менее 20 м.				
В области управления и административной деятельности	Организации и учреждения управления городских и районных органов власти	Уровень обеспеченности, количество работающих на 1 тыс. чел.			по заданию на проектирование	30 мин. транспортной доступности
		Размер земельного участка, м² на 1 сотрудника при этажности здания		3-5	54-30	
				9-12	13-12	
				16 и более	10,5	
		Уровень обеспеченности площади рабочих помещений, м² на 1 сотрудника			6-9	
	Административные и офисные здания	Уровень обеспеченности, количество работающих на 1 тыс. чел.			по заданию на проектирование	-
		Размер земельного участка, м² на 1 сотрудника при этажности здания		3-5	44-18,5	
				9-12	13,5-11	
				16 и более	10,5	
		Уровень обеспеченности площади рабочих помещений, м² на 1 сотрудника			6	
	Проектные организации и конструкторские бюро	Уровень обеспеченности, количество работающих на 1 тыс. чел.			по заданию на проектирование	-
		Размер земельного участка, м² на 1 сотрудника при этажности здания		2-5	30-15	
				9-12	9,5-8,5	
				16 и более	7	
		Уровень обеспеченности площади рабочих помещений, м² на 1 сотрудника			6	
	Юридические консультации, нотариальные конторы	Уровень обеспеченности, юрист-адвокат, количество рабочих мест на 10 тыс. чел			1	30 мин. транспортной доступности
		Уровень обеспеченности, нотариус, количество рабочих мест на 30 тыс. чел			1	
		Размер земельного участка, м² на 1 сотрудника			В соответствии с требованиями для административных и офисных зданий	
		Уровень обеспеченности площади рабочих помещений, м² на 1 сотрудника				
	Городские суды	Уровень обеспеченности, судья на 30 тыс. чел			1	30 мин. транспортной доступности
		Размер земельного участка, га на объект, при количестве судей		1	0,15	
				5	0,4	
				10	0,3	
				25	0,5	
В области почтовой связи	Отделения почтовой связи	Уровень обеспеченности, объект			по нормам и правилам Министерства связи Российской Федерации	
		Размер земельного участка, га/объект	Отделения связи микрорайона, жилого района, га, для обслуживаемого населения, групп:	IV-V (до 9 тыс. чел.)	0,07-0,08	многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка - 500 м; индивидуальная и малоэтажная жилая застройка - 800 м
				III-IV (9-18 тыс. чел.)	0,09-0,1	
				II-III (20-25 тыс. чел.)	0,11-0,12	
В области предоставления услуг по организации досуга и культуры	Культурно-зрелищные учреждения	Танцевальные залы	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. чел.		6	30 мин. транспортной доступности
		Клубы			80	
		Кинотеатры			25-35	
		Концертные залы			3,5-5	
		Лектории, конференц-залы			2	
		Универсальные спортивно-зрелищные залы, в том числе с искусственным льдом			6-9	
		Залы аттракционов и игровых автоматов	Уровень обеспеченности, м² площади пола на 1 тыс.чел		3	

		Размер земельного участка, га на объект			по заданию на проектирование	
		Уровень обеспеченности площадки зрительных залов, м² на одно место (для кинотеатров - включая эстраду; для клубов, концертных и универсальных залов - до передней границы эстрады, сцены, авансцены, арены или барьера оркестровой ямы)	Кинотеатр круглогодично действия		1,0	
			Кинотеатр сезонного действия		0,9	
			Клубы		0,65	
			Концертные и универсальные залы		0,7	
			Малые залы		0,9	
			Конференц-залы до 150 мест (без пюпитров / с пюпитрами у кресел)		1,1 / 1,25	
			Конференц-залы на150 мест и более (без пюпитров / с пюпитрами у кресел)		1,0 / 1,1	
		Уровень обеспеченности площадки перед входами и выходами кинотеатров, концертных залов, театров, универсальных залов, конференц-залов и клубов, м² на одно место в зрительском зале (залах)			0,3	
	Городские массовые библиотеки [1]	Уровень обеспеченности, мест на 4 тыс. единиц хранения [2]			2	30 мин. транспортной доступности
		Уровень обеспеченности дополнительно в центральной городской библиотеке, мест на 0,1 тыс. единиц хранения [2]			0,1	
		Размер земельного участка, га/объект			по заданию на проектирование	
		Уровень обеспеченности площади читательских залов, м² на одно место			2,4	
	Помещения для культурно-массовой и политико-воспитательной работы с населением, досуга и любительской деятельности	Уровень обеспеченности, м² площади пола на 1 тыс. чел.			50-60	30 мин. транспортной доступности
		Размер земельного участка, га/объект			по заданию на проектирование	
	Музеи, выставки	Уровень обеспеченности, объект на городской округ, не менее			2	30 мин. транспортной доступности
		Размер земельного участка, га на объект, при экспозиционной площади м²		500	0,5	
				1000	0,8	
				1500	1,2	
				2000	1,5	
				2500	1,8	
				3000	2,0	
		Экспозиционная площадь, м² на одного посетителя			3-4	
		Обеспеченность комнатами матери и ребенка в музеях, место на 1000 посетителей			1	
	Институты культового назначения	Приходской храм	уровень обеспеченности, мест на 1000 чел.		7,5	- [10]
			размер земельного участка, м² на 1 место		7[10]	
	Примечания	1. Приведенные нормы не распространяются на научные, универсальные и специализированные библиотеки, вместимость которых определяется заданием на проектирование. 2. Расчетные показатели приведены из СП 42.13330.2016. 3. Целесообразно размещать на территории городского округа универсальный объект культурно-досугового назначения, который при необходимости может выполнять функции различных видов объектов (кинотеатр, выставочный зал, учреждение культуры клубного типа и др.). 4. Мощностная характеристика центрального учреждения культуры клубного типа городского округа должна составлять не менее 500 зрительских мест. 5. В составе участка культурно-зрелищного учреждения предусматриваются следующие зоны: - площадки перед входами и выходами (из расчета не менее 0,3 м² на одно место в зрительных залах); - внутренние проезды, въезды в подземные стоянки шириной не менее 3,5 м при одностороннем движении; - площадки для стоянок автомобилей; - хозяйственная зона, изолированная от зоны посетителей проездом для грузового транспорта шириной не менее 4,5 м с поворотной площадкой размером не менее 15х15м. Целесообразно включать в состав территории озелененные и благоустроенные рекреации, площадки для сезонных досуговых мероприятий, благоустроенные пешеходные связи с прилегающими к участку объектами городского обслуживания и остановками общественного транспорта. Допускается размещать стоянку индивидуального транспорта вне границ земельного участка, при условии, что расстояние от нее до здания должно быть не более 300 м. В условиях стесненной городской застройки возможно сокращение размеров земельного участка за счет уменьшения площадок перед входами на 15 % - 20 % и сокращения состава зон участка за счет хозяйственной зоны, в том числе при ее размещении на подземном уровне. Хозяйственную зону следует проектировать изолированной от зоны посетителей. Ее площадь принимается по заданию на проектирование, но не менее 400 м². 6. Театры, кинотеатры, концертные залы допускается проектировать как отдельные театрально-зрелищные здания, так и в составе многофункционального здания или комплекса, требования к проектированию которых изложены в СП 160.1325800. 7. В зависимости от состава и объема фондов выставочные залы и картинные галереи могут являться структурными подразделениями музеев. 8. Целесообразно размещать на территории городского округа универсальный объект культурно-досугового назначения, который при необходимости выполнял функции различных видов объектов (кинотеатр, выставочный зал, учреждение культуры клубного типа, библиотека и др.). 9. Кинотеатры рекомендуется размещать в общественно-деловых зонах городского округа. 10. Размещение по согласованию с местной епархией. При строительстве храмовых комплексов в районах затесненной городской застройки допускается уменьшение удельного показателя земельного участка, но не более чем на 20-25%.				
В области туризма и рекреации	Зоны массового кратковременного отдыха	Размеры земельного участка, кв. м на одного посетителя, в том числе: - для активных видов отдыха [1]			500 100	90 мин. транспортной доступности
		Расстояния от зоны отдыха, м, не менее	от санаториев, пионерских лагерей, дошкольных санаторно-оздоровительных учреждений, садоводческих товариществ, автомобильных дорог общей сети и железных дорог		500	
			от домов отдыха		300	
	Территории общего пользования рекреационного назначения (парки, лесопарки, скверы, бульвары и др.)	Суммарная площадь озелененных территорий общего пользования, м² на человека, в том числе:			16	30 мин. транспортной доступности для городских парков, 15 мин. для скверов, бульваров и т.д.
		- общегородские, м² на человека			10	
		- жилых районов, м² на человека			6	
		Площадь территорий парков, садов, скверов не менее, га		городских парков	15	
				парков планировочных районов	10	
				садов жилых районов	3	
				скверов	0,5-1,0	
		Расчетное число единовременных посетителей территории парков, лесопарков, лесов, зеленых зон, чел. на га, не более		городских парков	100	-
				детских парков	60-100	
				парков планировочных районов, садов жилых районов, скверов	80-90	
				мемориальных парков (мемориальной зоны таких парков во время проведения мероприятий)	100 (2000-3000)	
				парков рекреационных зон отдыха	70	
				лесопарков	10	
				городских лесов	1-3	
		Парки, баланс территории, % от общей территории	городских парков	зеленые насаждения	75-80	-
				аллеи и дорожки	8-12	
				площадки	4-8	
				здания и сооружения	2-4	
			парков планировочных районов	зеленые насаждения	75	
				аллеи, дорожки и площадки	20	
				здания и сооружения	5	
			парков аттракционов	зеленые насаждения	60	
				аллеи, дорожки и площадки	20	
				здания и сооружения	20	
			детских парков	зеленые насаждения	57	
				дорожки и аллеи	8	
				спортивные площадки	10	
				игровые площадки	20	
				здания и сооружения	5	
			мемориальных парков (по зонам)	мемориальная зона	40-60	
				здания и сооружения музейной работы	10-20	
				зона отдыха	15-30	
				хозяйственная зона	2-10	
			Ззоопарки (по зонам)	научно-исследовательская	5-10	
				обслуживания животных	5-10	
				экспозиционная	50-80	
				обслуживания посетителей	10-15	
				парковая	15-30	
				детская	2-10	
				административная	1-5	
				ветеринарная	1-3	
				резервная	5-25	
				хозяйственнаяч	2-10	
			лесопарки	зеленые насаждения	90-93	
				дорожки и площадки	2-5	
				водоемы	3-10	
				здания и сооружения	1-2	
			лугопарки	луга и поляны	50-75	
				водоемы	10-20	
				древесно-кустарниковые насаждения	20-30	
				дорожки и площадки	2-5	
				здания и сооружения	1-3	
		Удельный вес основных парковых зон с учётом рекреационных нагрузок, % от общей территории	Зона концентрации парковых сооружений (нагрузка свыше 100 чел/га)		не более 25	-
			Зона массовых посещений (нагрузка свыше 50-100 чел/га)		30-60	
			Природная зона (нагрузка свыше 100 чел/га)		не менее 25	
		Функциональный баланс территории парков, % от общей территории	культурно-массовых мероприятий	кол-во посетителей, % / Площадь, м² на 1 посетителя	5-17	-
				15 / 30-40		
			тихого отдыха и прогулок	30 / 200	50-75	
			культурно-просветительских учреждений	25 / 10-20	3-8	
			отдыха детей	9-10 / 80-170	5-10	
			физкультурно-оздоровительная	20 / 75-100	10-20	

			хозяйственная	-	-	1,5	
		Усредненные площади парковых сооружений, м² на 1 посетителя	открытый летний театр			1,3	-
			симфоническая эстрада			1,3	
			площадка при симфонической эстраде			1,1	
			танцевальная площадка			2,0	
			павильон настольных игр			2,5	
			павильон читальня			2,0-2,5	
			выставочный павильон или галерея			4,0	
			выставочная площадка			3,0	
			городок аттракционов			25,0	
			детские игровые площадки			см. выше требования к площадки для организации отдыха и досуга населения	
			спортивные площадки				
			площадки отдыха взрослых				
			площадь массовых мероприятий			3,0	
			кафе, бары			2,0	
			административная и хозяйственные части			не нормируется	
		Сады, баланс территории, % от общей территории	сад для прогулок и отдыха	зеленые насаждения		70	-
				дорожки и площадки		29	
				здания и сооружения		1	
			сад с культурно-просветительными учреждениями	зеленые насаждения		45	
				дорожки и площадки		40	
				здания и сооружения		15	
			сад при зрелищных сооружениях	зеленые насаждения		65	
				дорожки и площадки		31	
				здания и сооружения		4	
		Скверы, баланс территории, % от общей территории	скверы размером более 1 га	зеленые насаждения		75-80	-
				дорожки и площадки		20-25	
			скверы размером да 1 га	зеленые насаждения		72-75	
				дорожки и площадки		25-28	
			скверы декоративного и планировочного назначения без допуска посетителей	зеленые насаждения		95-97	
				дорожки и площадки		3-5	
			скверы на улицах и на углах улиц размером более 0,5 га	зеленые насаждения		82-85	
				дорожки и площадки		15-18	
			скверы на улицах и на углах улиц размером до 0,5 га	зеленые насаждения		80-82	
				дорожки и площадки		18-20	
			скверы перед отдельными зданиями	зеленые насаждения		75-80	
				дорожки и площадки		20-25	
		Бульвары	Баланс территории бульвара, % от общей территории	зеленые насаждения		60	
				дорожки и площадки		38	
				сооружения		2	
			ширина бульваров, м, не менее	по оси улиц		18	-
				с одной стороны улицы между проезжей частью и застройкой		10	
			величина интервалов между входами на бульвар, м, не более			100-150	
			ширина пешеходной полосы, м			4,5-6.0	
	Улицы	Уровень озеленённости, %	жилых улиц			50-55	-
			магистралей районного значения			30-45	
			магистралей общегородского значения			25-45	
			скоростных дорог			50-60	
	Набережные	Уровень озеленённости, %	набережных - зон отдыха общегородского значения			60	-
			прогулочных набережных			40-45	
			транспортных набережных			20-25	
	Пляжи	Площадь территории объекта, м² на одного посетителя (2)		речных и озерных пляжей		8	90 мин. транспортной доступности
				речных и озерных пляжей (для детей)		5	
				специализированных лечебных пляжей		8 - 12	
		Размера объекта, м на одного посетителя (2)		протяженность береговой полосы пляжа		0,25	
		Проходы к береговым полосам водных объектов общего пользования				-	200 м
		Коэффициент одновременной загрузки пляжей для расчета число единовременных посетителей		санаториев		0,6 - 0,8	-
				учреждений отдыха и туризма		0,7 - 0,9	
				детских лагерей		0,5 - 1,0	
				общего пользования для местного населения		0,2	
	Коллективные средства размещения	Уровень обеспеченности гостиницами, мест на 1 тыс. человек				6	90 мин. транспортной доступности
		Размер земельного участка, м² на 1 место	туристские гостиницы			50-75	
			базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря			140-160	
			дома отдыха (пансионаты)			120-130	
			дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми			140-150	
			кемпинги			135-150	
			туристские базы			65-80	
			туристские базы для семей с детьми			95-120	
			мотели			75-100	
		Расстояние от магистральных улиц и дорог до мотелей, м, не менее				50	
		Уровень обеспеченности номерами в мотелях, пансионатах, кемпингах и т.п. для МГН, % от общего числа номеров, при количестве номеров			менее 20 номеров	по заданию на проектирование	
					более 20 номеров	5	
	Примечания	1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа зонами массового кратковременного отдыха и максимально допустимого уровня территориальной доступности до таких зон установлены в соответствии с п. 9.18-9.28 СП 42.13330.2016. 2. Расчетные показатели минимально допустимой площади территории для размещения речных и озерных пляжей и протяженности береговой полосы данных пляжей на одного посетителя установлены в соответствии с п. 9.27 СП 42.13330.2016. 3. Значение расчетного показателя принято с учетом СП 42.13330.2016. 4. Мотели следует размещать вблизи магистральных дорог и улиц.					
В области промышленности	Объекты химической промышленности	Рекомендуемый минимальный процент застройки земельных участков производственных объектов (1), %, по типу производства:	Продуктов основной химии			33	-
			Вискозных волокон			45	-
			Синтетических волокон			50	-
			Синтетических смол и пластмасс			32	-
			Изделий из пластмасс			50	-
			Лакокрасочной промышленности			34	-
			Продуктов органического синтеза			32	-
	Объекты металлургии	Рекомендуемый минимальный процент застройки земельных участков производственных объектов (1), %, по типу производства:	Метизные			50	-
			Ферросплавные			30	-
			Трубные			45	-
			По производству огнеупорных изделий			32	-
			По обжигу огнеупорного сырья и производству порошков и мертелей			28	-
			Электродные			45	
			По обработке цветных металлов			45	-
	Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	То же	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные			35	-
			Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре			40	-
	Объекты местной промышленности	Рекомендуемый минимальный процент застройки земельных участков производственных объектов (1), %, по типу производства:	Замочно-скобяных изделий			61	-
			Художественной керамики			56	-
			Художественных изделий из металла и камня			52	-
			Игрушек и сувениров из дерева			53	-
			Игрушек из металла			61	-
			Швейных изделий:				-
			- в двухэтажных зданиях			74	
			- в зданиях более двух этажей			60	
			Промышленные предприятия службы быта при общей площади производственных зданий более 2000 м², по:				-
			- изготовлению и ремонту одежды, ремонту радиотелеаппаратуры и фабрики фоторабот			60	
			- изготовлению и ремонту обуви, ремонту сложной бытовой техники, фабрики химчистки и крашения, унифицированные блоки предприятий бытового обслуживания типа А			55	
			- ремонту и изготовлению мебели			60	
	Приборостроение	То же	Приборостроения, средств автоматизации и систем управления:				-
			- при общей площади производственных зданий 100 тыс. м²			50	
			- то же, более 100 тыс. м²			55	
			- при применении ртути и стекловарения			30	
	Химико-фармацевтические производства	То же	Химико-фармацевтические			32	-
			Медико-инструментальные			43	-
			Медицинских изделий из стекла и фарфора			40	-

	Станкостроение	Рекомендуемый минимальный процент застройки земельных участков производственных объектов(1), %, по типу производства:	Металлорежущих станков, литейного и деревообрабатывающего оборудования	50	-
			Кузнечно-прессового оборудования	55	-
			Инструментальные	60	-
			Искусственных алмазов, абразивных материалов и инструментов из них	50	-
			Литья	50	-
			Поковок и штамповок	50	-
			Сварных конструкций для машиностроения	50	-
			Изделий общемашиностроительного применения (редукторов, гидрооборудования, фильтрующих устройств, строительных деталей)	52	-
	Производство оборудования	Рекомендуемый минимальный процент застройки земельных участков производственных объектов(1), %, по типу производства:	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности	55	-
			Технологического оборудования для торговли и общественного питания	57	-
			Технологического оборудования для стекольной промышленности	57	-
			Бытовых приборов и машин	57	-
	Машиностроение	Рекомендуемый минимальный процент застройки земельных участков производственных объектов(1), %, по типу производства:	1. Паровых и энергетических котлов и котельно-вспомогательного оборудования	50	-
			2. Паровых гидравлических и газовых турбин и турбовспомогательного оборудования	52	-
			3. Дизелей, дизель-генераторов и дизельных электростанций на железнодорожном ходу	50	-
			4. Прокатного, доменного, сталеплавильного, агломерационного и коксового оборудования, оборудования для цветной металлургии	50	-
			5. Механизированных крепей, выемочных комплексов и агрегатов, вагонеток, комбайнов для очистных и проходческих работ, струговых установок для добычи угля, погрузочно-разгрузочных и навалочных машин, гидравлических стоек, обогатительного оборудования, оборудования для механизированных работ на поверхности шахт и других машин и механизмов для горной промышленности	52	-
			6. Электрических мостовых и козловых кранов	50	-
			7. Конвейеров ленточных, скребковых, подвесных грузонесущих, погрузочных устройств для контейнерных грузов, талей (тельферов), эскалаторов и другого подъемно-транспортного оборудования	52	-
			8. Лифтов	65	-
			9. Локомотивов и подвижного состава железнодорожного транспорта (магистральных, маневровых и промышленных тепловозов, пассажирских и промышленных вагонов, включая электропоезда и дизельные поезда), путевых машин и контейнеров	50	-
			10. Тормозного оборудования для железнодорожного подвижного состава	52	-
	Электротехнические производства	Рекомендуемый минимальный процент застройки земельных участков производственных объектов(1), %, по типу производства:	Электродвигателей	52	-
			Крупных электрических машин и турбогенераторов	50	-
			Высоковольтной аппаратуры	60	-
			Трансформаторов	45	-
			Низковольтной аппаратуры и светотехнического оборудования	55	-
			Кабельной продукции	45	-
			Электроламповые	45	-
			Электроизоляционных материалов	87	-
			Аккумуляторные	55	-
			Полупроводниковых приборо	52	-
	Радиотехнические производства	Рекомендуемый минимальный процент застройки земельных участков производственных объектов(1), %, по типу производства:	Радиопромышленности при общей площади производственных зданий, тыс. м^2:		-
			до 100	50	
			более 100	55	
			а) предприятия, расположенные в одном здании (корпус, завод)	60	
			б) предприятия, расположенные в нескольких зданиях:		
			одноэтажных	55	
			многоэтажных	50	
	Объекты производства строительных материалов	Рекомендуемый минимальный процент застройки земельных участков производственных объектов(1), %, по типу производства:	Цементные: - с сухим способом производства	35	-
			- с мокрым способом производства	37	
			Асбестоцементных изделий	42	-
			Предварительно напряженных железобетонных железнодорожных шпал производственной мощностью 90 тыс. м^3/год	50	-
			Железобетонных напорных труб производственной мощностью 60 тыс. м^3/год	45	-
			Крупных блоков, панелей и других конструкций из ячеистого и плотного силикатобетона производственной мощностью, тыс. м^3/год:		-
			- 120	45	
			- 200	50	
			Железобетонных мостовых конструкций для железнодорожного и автодорожного строительства производственной мощностью 40 тыс. м^3/год	40	-
			Железобетонных конструкций для гидротехнического и портового строительства производственной мощностью 150 тыс. м^3/год	50	-
			Сборных железобетонных и легкобетонных конструкций для сельского производственного строительства производственной мощностью, тыс. м^3/год:		-
			- 40	50	
			- 100	55	
			Железобетонных изделий для строительства элеваторов производственной мощностью до 50 тыс. м^3/год	55	-
			Обожженного глиняного кирпича и керамических блоков	42	-
			Силикатного кирпича	45	-
			Керамических плиток для полов, облицовочных глазурованных плиток, керамических изделий для облицовки фасадов зданий	45	-
			Керамических канализационных труб	45	-
			Керамических дренажных труб	45	-
			Гравийно-сортировочные при разработке месторождений способом гидромеханизации производственной мощностью, тыс. м^3/год:		-
			- 500 - 1000	35	
			- 200 (сборно-разборные)	30	
			Гравийно-сортировочные при разработке месторождений экскаваторным способом производственной мощностью 500 - 1000 тыс. м^3/год	27	-
			Дробильно-сортировочные по переработке прочных однородных пород производственной мощностью, тыс. м^3/год:		-
			- 600 - 1600	27	
			- 200 (сборно-разборные)	30	
			Аглопоритового гравия из зол ТЭЦ и керамзита	40	-
			Вспученного перлита (с производством перлитобитумных плит) при применении в качестве топлива:		-
			- природного газа	55	
			- мазута	50	
			Минеральной ваты и изделий из нее, вермикулитовых и перлитовых тепло- и звукоизоляционных изделий	45	-
			Извести	30	-
			Известняковой муки и сыромолотого гипса	33	-
			Стекла оконного, полированного, архитектурно-строительного, технического и стекловолокна	38	-
			Обогатительные кварцевого песка производственной мощностью 150 - 300 тыс. т/год	27	-
			Бутылок консервной стеклянной тары, хозяйственной стеклянной посуды и хрустальных изделий	43	-
			Строительного, технического, санитарно-технического фаянса, фарфора и полуфарфора	45	-
			Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)	55	-
			Стальных конструкций для мостов	45	-
			Алюминиевых строительных конструкций	60	-
			Монтажных (для КИП и автоматики, сантехнических) и электромонтажных заготовок	60	-
			Технологических металлоконструкций и узлов трубопроводов	48	-
			По ремонту строительных машин	63	-
			Объединенные предприятия специализированных монтажных организаций:		-
			- с базой механизации	50	
			- без базы механизации	55	
			Базы механизации строительства	47	-
			Базы управлений производственно-технической комплектации строительных и монтажных трестов	60	-
			Опорные базы общестроительных передвижных механизированных колонн (ПМК)	40	-
			Опорные базы специализированных передвижных механизированных колонн (СПМК)	50	-
			Автотранспортные предприятия строительных организаций на 200 и 300 специализированных большегрузных автомобилей и автопоездов	40	-
			Гаражи:		-
			- на 150 автомобилей	40	
			- на 250 автомобилей	50	
	Лесная промышленность	То же	Древесно-стружечных плит	45	-
			Фанеры	47	-
			Мебельные	53	-
	Объекты пищевой промышленности	Рекомендуемый минимальный процент застройки земельных участков производственных объектов(1), %, по типу производства:	Сахарные заводы при переработке свеклы, тыс. т/сут:		-
			- до 3 (хранение свеклы на кагатных полях)	55	
			- от 3 до 6 (хранение свеклы в механизированных складах)	50	
			Хлеба и хлебобулочных изделий производственной мощностью, т/сут:		-
			- до 45	37	

			- более 45		40	
			Комбинаты хлебопродуктов		42	-
			Кондитерских изделий		50	-
			Растительного масла производственной мощностью, переработки семян в сутки, т:			-
			- до 400		33	
			- более 400		35	
			Маргариновой продукции		40	-
			Парфюмерно-косметических изделий		40	-
			Виноградных вин и виноматериалов		50	-
			Пива и солода		50	-
			Плодоовощных консервов		50	-
			Первичной обработки чайного листа		40	-
			Ферментации табака		41	-
	Объекты мясомолочной промышленности	Рекомендуемый минимальный процент застройки земельных участков производственных объектов (1), %, по типу производства:	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	-
			Мясных консервов, колбас, копченостей и других мясных продуктов		42	-
			Рыбоперерабатывающие		40	-
			По переработке молока производственной мощностью в смену, т:			-
			- до 100		43	
			- более 100		45	
			Сухого обезжиренного молока производственной мощностью в смену, т:			-
			- до 5		36	
			- более 5		42	
			Молочных консервов		45	-
			Сыра		37	-
			Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, белково-витаминных концентратов и по производству премиксов		45	-
	Объекты легкой промышленности	Рекомендуемый минимальный процент застройки земельных участков производственных объектов (1), %, по типу производства:	Текстильные комбинаты с одноэтажными главными корпусами		60	
			Текстильные фабрики, размещенные в одноэтажных корпусах, при общей площади главного производственного корпуса, тыс. м^2:			-
			- до 50		55	
			- св. 50		60	
			Текстильной галантереи		60	-
			Верхнего и бельевого трикотажа		60	-
			Швейно-трикотажные		60	-
			Швейные		55	-
			Кожевенные и первичной обработки кожсырья:			-
			- одноэтажные		50	
			- двухэтажные		45	
			Искусственных кож, обувных картонов и пленочных материалов		55	-
			Кожгалантерейные:			-
			- одноэтажные		55	
			- многоэтажные		50	
			Меховые и овчинно-шубные		55	-
			Обувные:			-
			- одноэтажные		55	
			- многоэтажные		50	
			Фурнитуры и других изделий для обувной, галантерейной, швейной и трикотажной промышленности		52	-
	Нефтепереработка	То же	Промышленности резинотехнических изделий		55	
			Производства резиновой обуви		55	
	Железнодорожный транспорт	То же	Ремонта подвижного состава железнодорожного транспорта		40	-
	Ремонт техники	Рекомендуемый минимальный процент застройки земельных участков производственных объектов (1), %, по типу производства:	По ремонту грузовых автомобилей		60	-
			По ремонту тракторов		56	-
			По ремонту шасси тракторов		54	-
			Станции технического обслуживания грузовых автомобилей		40	-
			Базы торговые областные		57	-
			Базы прирельсовые (районные и межрайонные)		54	-
			Базы минеральных удобрений, известковых материалов, ядохимикатов		35	-
			Склады химических средств защиты растений		57	-
	Услуги по обслуживанию и ремонту транспортных средств	Рекомендуемый минимальный процент застройки земельных участков производственных объектов (1), %, по типу производства:	По капитальному ремонту грузовых автомобилей мощностью 2 - 10 тыс. капитальных ремонтов в год		60	-
			По ремонту агрегатов грузовых автомобилей и автобусов мощностью 10 - 60 тыс. капитальных ремонтов в год		65	-
			По ремонту автобусов с применением готовых агрегатов мощностью 1 - 2 тыс. ремонтов в год		60	-
			По ремонту агрегатов легковых автомобилей мощностью 30 - 60 тыс. капитальных ремонтов в год		65	-
			Централизованного восстановления деталей		65	-
			Грузовые автотранспортные на 200 автомобилей при независимом выезде, %:			-
			- 100		45	
			- 50		51	
			Грузовые автотранспортные на 300 и 500 автомобилей при независимом выезде, %:			-
			- 100		50	
			- 50		55	
			Автобусные парки при количестве автобусов:			-
			- 100		50	-
			- 300		55	-
			- 500		60	-
			Таксомоторные парки при количестве автомобилей:			-
			- 300		52	-
			- 500		55	-
			- 800		56	-
			- 1000		58	-
			Грузовые автостанции при отправке грузов 500 - 1500 т/сут.		55	-
			Централизованного технического обслуживания на 1200 автомобилей		45	-
			Цементно-бетонные производительностью, тыс. м^3/год:			-
			- 30		42	-
			- 60		47	-
			- 120		51	-
			Асфальтобетонные производительностью, тыс. т/год:			-
			- 30		35	-
			- 60		44	-
			- 120		48	-
			Битумные базы:			-
			- прирельсовые		31	-
			- притрассовые		27	-
			Базы песка		48	-
			Полигоны для изготовления железобетонных конструкций мощностью 4 тыс. м^3/год		35	-
	Издательская деятельность	То же	Газетно-книжно-журнальные, газетно-журнальные, книжные		50	-
	Предприятия по поставкам продукции	То же	Предприятия по поставкам продукции		40	-
			Предприятия по поставкам металлопродукции		35	-
	Общетоварные склады	Площадь складов (2), кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров		77	-
			Непродовольственных товаров		217	-
		Размеры земельных участков (2), м^2, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	одноэтажные склады	310	-
				многоэтажные склады	210	-
			Непродовольственных товаров	одноэтажные склады	740	-
				многоэтажные склады	490	-
	Специализированные склады	Вместимость складов (2), т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)		27	-
			Фруктохранилища		17	-
			Овощехранилища		54	-
			Картофелехранилища		57	-
		Размеры земельных участков (2), кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	одноэтажные склады	190	-
				многоэтажные склады	70	-
			Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	одноэтажные склады	1300	-
				многоэтажные склады	610	-
	Примечания	1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 18.13330.2011. 2. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42.13330.2016.				

Объекты в области инвестиционной деятельности	Инвестиционные площадки в сфере развития горнорудного комплекса	Обеспеченность транспортной и инженерной инфраструктурой, в % от требуемого общего объема финансирования за счет бюджета городского округа		20	-
	Инвестиционные площадки в сфере развития научно-инновационной сферы деятельности			20	-
	Инвестиционные площадки в сфере развития туризма и рекреации			20	-
	Инвестиционные площадки в сфере развития агропромышленного комплекса			20	-
	Инвестиционные площадки в сфере развития строительного комплекса			20	-
	Инвестиционные площадки в сфере развития жилищного строительства			10	-
	Инвестиционные площадки в сфере развития прочих направлений экономики			20	-
В области организации мероприятий по обеспечению доступности зданий и сооружений для маломобильных групп населения	Пешеходные пути	Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках, м, не менее		2,0	-
		Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках в условиях сложившейся застройки в затесненных местах, м, не менее		1,2[5]	
		Значение продольного уклона путей движения, %, не круче		5 (1:20)	
		Значение поперечного уклона путей движения, %, не круче		2 (1:50)	
		Значение продольного уклона съезда, %, не круче		5 (1:20)	
		Значение продольного уклона съезда около здания, %, не круче		8 (1:12)	
		Значение продольного уклона съезда в затеснённых условиях, %, не круче		10 (1:10)	
		Максимальная перепад между нижней гранью съезда и проезжей частью, м, не более		0,015	
		Минимальная ширина бордюрных съездов при переходе через проезжую часть, м, не менее		1,5	
		Расстояние от места размещения тактильно-контрастные указателя, выполняющего функцию предупреждения на покрытии пешеходных путей, до препятствия, доступного входа, начала опасного участка, перед внешней лестницей и т.п., м, не менее[8]		0,8-0,9[8]	
		Глубина предупреждающего указателя должна, входящего в общее нормируемое расстояние до препятствия[8]		0,5-0,6[8]	
		Минимальное расстояние между площадками отдыха на основных путях движения, м, не менее		100-150	
	Парковки	Уровень обеспеченности парковками, м/места, в том числе количество специализированных расширенных машино-мест для транспортных средств инвалидов, передвигающихся на кресле-коляске, определять расчетом, при числе мест:	ВСЕГО	не менее 10%, но не менее 1 м/места	от входа в предприятие, организацию или в учреждение - 50 м, от входа в жилое здание - 100 м
			до 100	5%, но не менее 1 м/места	
			101 - 200	5 мест и дополнительно 3% от количества мест свыше 100	
			201 - 500	8 мест и дополнительно 2% от количества мест свыше 200	
			более 501	14 мест и дополнительно 1% от количества мест свыше 500	
		Размер парковки для легкового автотранспорта МГН инвалида на кресле-коляске, м		6,0 х 3,6	
	Требования к местам проживания	Уровень обеспеченности номерами в гостиницах, мотелях, пансионатах, кемпингах и т.п. для МГН, % от общего числа номеров, при количестве номеров	менее 20 номеров	по заданию на проектирование	-
			более 20 номеров	5	
	Требования к местам приложения труда	Уровень обеспеченности рабочими местами, %		по заданию на проектирование	-
		Расстояние до уборных, курительных, помещений для обогрева или охлаждения, устройств питьевого водоснабжения от рабочих мест, предназначенных для инвалидов с поражением опорно-двигательного аппарата и нарушением зрения, м, не более	в пределах здания	60	
			в пределах территории	150	
	Требования к общественным зданиям	Уровень обеспеченность местами в общественных зданиях, %, не менее (в том числе в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках)	в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами, мест	5(1)	-
			в аудиториях, зрительных и лекционных залах, мест	5(1)	
			в зданиях и помещениях здравоохранения и социального обслуживания населения, мест	по заданию на проектирование	
			в предприятиях торговли	не менее 1 доступного контрольно-кассового аппарата	
			в предприятиях питания, мест	5	
			в предприятия бытового обслуживания (гардеробных, примерочных комнатах, раздевальных и т.п.)	5	
	Примечания	1. Требования по обеспечению доступности зданий и сооружения для МГН подлежат выполнению при проектировании новых, реконструкции существующих, а также подлежащих капитальному ремонту и приспособлению зданий и сооружений. Они распространяются на функционально-планировочные элементы зданий и сооружений, отведенные для них земельные участки, включая подходы к зданиям и сооружениям, входные узлы, внутренние коммуникации, пути эвакуации, помещения проживания и для предоставления услуг (обслуживания) и места приложения труда. Требования распространяются также на информационное и инженерное обустройство зданий, сооружений и земельных участков. В случае невозможности при реконструкции, капитальном ремонте зданий и сооружений полного приспособления объекта для нужд МГН следует осуществлять проектирование архитектурно-строительных, инженерно-технических решений и организационные мероприятия по адаптации объектов в рамках «разумного приспособления». 2. Минимальный размер земельного участка здания или сооружения должен включать в себя необходимую площадь для размещения функционально связанных со зданием подъездов и стоянок (парковок) для транспортных средств, управляемых инвалидами или переносящих инвалидов, пешеходных маршрутов и мест отдыха, адаптированных к возможностям инвалидов и других МГН. 3. В проектной документации должны быть предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание с учетом требований СП 42.13330. Пешеходные пути должны иметь непрерывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями, остановочными пунктами пассажирского транспорта общего пользования. 4. При наличии на участке подземных и надземных переходов их следует оборудовать пандусами или подъемными устройствами, если нельзя организовать для МГН наземный переход. 5. В затесненных условиях следует устраивать не более чем через каждые 25 м горизонтальные площадки (карманы) размером не менее 2,0 х 1,8 м для обеспечения возможности разъезда инвалидов на креслах-колясках. 6. Лестницы должны дублироваться пандусами или подъемными устройствами. Длина непрерывного марша пандуса не должна превышать 9,0 м, а уклон не круче 1:20 (5%). Длина горизонтальной площадки прямого пандуса должна быть не менее 1,5 м. В верхнем и нижнем окончаниях пандуса следует предусматривать свободные зоны размерами не менее 1,5 х 1,5 м. Аналогичные площадки (не менее 1,5 х 1,5 м) должны быть предусмотрены при каждом изменении направления пандуса. 7. Доступными для МГН должны быть придомовые территории (пешеходные пути движения и площадки), входы во все подъезды, помещения от входов до зоны проживания инвалида (квартира, жилая ячейка, комната, кухня, санузлы) в многоквартирных домах, помещения в жилой и сервисной (в группе обслуживающих помещений) частях гостиниц и других зданий временного пребывания. Доступность помещений общежитий устанавливается заданием на проектирование. Жилые многоквартирные дома и жилые помещения общественных зданий следует проектировать, обеспечивая потребности инвалидов. 8. Размещение тактильных наземных указателей для инвалидов по зрению производить в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52875-2007. 9. Иные требования регламентируются СП 59.13330.2016.			

III. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, объектами благоустройства и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования городского округа «Город Белгород», применяются при подготовке и внесении изменений в генеральный план городского округа (ГП), документацию по планировке территории (ДППТ), правила землепользования и застройки муниципальных образований (ПЗЗ).

Утвержденные МНГП городского округа «Город Белгород» подлежат применению:

- органами государственной власти Белгородской области при осуществлении ими контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности;
- органами местного самоуправления при осуществлении постоянного контроля соответствия проектных решений градостроительной документации изменяющимся социально-экономическим условиям на территории при принятии решений о развитии застроенных территорий соответствующего муниципального образования;
- разработчиками градостроительной документации, заказчиками градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в плане соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования, установленные МНГП городского округа «Город Белгород», не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципальных образований Белгородской области, установленных РНГП Белгородской области.

В случае внесения изменений в РНГП Белгородской области, в результате которых предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципальных образований Белгородской области станут выше расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования, установленных МНГП городского округа «Город Белгород», применению подлежат расчетные показатели РНГП Белгородской области с учетом требований федерального законодательства.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципального образования, установленные МНГП городского округа «Город Белгород», не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципальных образований Белгородской области, установленных РНГП Белгородской области.

В случае внесения изменений в РНГП Белгородской области, в результате которых предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципальных образований Белгородской области станут ниже расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципального образования, установленных МНГП городского округа «Город Белгород», применению подлежат расчетные показатели РНГП Белгородской области с учетом требований федерального законодательства.

IV. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования

Перечень нормативных правовых актов и иных документов, использованных при подготовке местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Белгород».

Федеральные законы

Градостроительный кодекс Российской Федерации;
Водный кодекс Российской Федерации;
Лесной кодекс Российской Федерации;
Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
Федеральный закон от 22.10.2004 г. № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации»;
Федеральный закон от 26.03.2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
Федеральный закон от 31.03.1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
Федеральный закон от 07.07.2003 г. № 126-ФЗ «О связи»;
Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
Федеральный закон от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
Федеральный закон от 22.08.1995 г. № 151-ФЗ «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей»;
Федерального закона от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
Федеральный закон от 12.02.1998 г. № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;
Федеральный закон от 04.05.1999 г. № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;
Федеральный закон от 14.03.1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
Закон Российской Федерации от 21.02.1992 г. № 2395-1 «О недрах».

Иные нормативные акты Российской Федерации

Постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 г. № 1642 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие образования на 2018-2025 гг.»;
Приказ Минздрава России от 27.02.2016 г. № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
Приказ Минздрава России от 20.04.2018 г. № 182 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения»;
Приказ Минспорта России от 21.03.2018 г. № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта»;
Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»

Нормативные акты Белгородской области

Закон Белгородской области от 10.07.2007 г. № 133 «О регулировании градостроительной деятельности в Белгородской области»;
Закон Белгородской области от 23.09.1998 г. № 41 «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
Закон Белгородской области от 13.11.2003 г. № 97 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Белгородской области»;
Постановление Правительства Белгородской области от 25.04.2016 г. №100-рр «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Белгородской области»
Постановление Правительства Белгородской области от 27.04.2005 г. № 92-пп «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах и Правил использования водных объектов для плавания на маломерных плавательных средствах»;
Постановление Правительства Белгородской области от 30.12.2013 г. № 528-пп «Об утверждении государственной программы Белгородской области «Развитие образования Белгородской области на 2014-2020 годы»;
Постановление Правительства Белгородской области от 28.10.2013 г. № 431-пп «Об утверждении Стратегии развития дошкольного, общего и дополнительного образования Белгородской области на 2013-2020 годы»;
Распоряжение Правительства Белгородской области от 12.04.2010 г. № 143-рп «О нормативах по минимальному обеспечению молодежи региональными и муниципальными учреждениями по месту жительства»;
Распоряжение Правительства Белгородской области от 07.02.2015 г. № 15-рп «О стратегии государственной молодежной политики в Белгородской области»;
Приказ Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 30.08.2012 г. № 17/28 «Об утверждении нормативов потребления населением коммунальных услуг по электроснабжению на территории Белгородской области при отсутствии приборов учета»;
Приказ Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 30.08.2012 г. № 17/29 «Об утверждении нормативов потребления населением коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории Белгородской области при отсутствии приборов учета»;
Приказ Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 30.08.2012 г. № 17/30 «Об утверждении нормативов потребления населением коммунальных услуг по газоснабжению в жилых помещениях на территории Белгородской области при отсутствии приборов учета».
Приказ Департамента строительства и транспорта Белгородской области от 28.05.2018 г. №119-пр «Об утверждении Стандарта качества жилья для городов Белгородской области»;
Приказ Департамента строительства и транспорта Белгородской области от 13.06.2018 г. №119-пр «Об утверждении Стандарта благоустройства АЗС на территории Белгородской области».

Нормативные акты городского округа «Город Белгород»

Генеральный план городского округа «Город Белгород» Белгородской области, утверждённый распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 14 марта 2018 г. № 185;
Правила землепользования и застройки городского округа «Город Белгород» Белгородской области, утверждённый распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 29 мая 2018 г. № 440.

Своды правил по проектированию и строительству

СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
СП 88.13330.2014. Свод правил. «Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77»;
СП 18.13330.2011 «СНиП II-89-80* «Генеральные планы промышленных предприятий»;
СП 34.13330.2012. «Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85»;
СП 53.13330.2011 «Свод правил. Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения»;
СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
СП 32.13330.2012 «СНиП 2.04.03-85 «Канализация, наружные сети и сооружения»;
СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий»;
СП 30.13330.2012 «СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-89* «Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция»;
СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»;
СП 40.13330.2012 «СНиП 2.06.06-85 «Плотины бетонные и железобетонные»;
СП 39.13330.2012 «СНиП 2.06.05-84* «Плотины из грунтовых материалов»;
СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения»;
СП 131.13330.2012 «СНиП 23-01-99* «Строительная климатология»;
СП 88.13330.2014 «СНиП II-11-77* «Защитные сооружения гражданской обороны»;
СП 58.13330.2012 «СНиП 33-01-2003 «Гидротехнические сооружения. Основные положения»;
СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 «Защита от шума»;
СП 165.1325800.2014 «СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;
СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;

СП 104.13330.2016 Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85.

Санитарные правила и нормы, санитарные нормы

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 «Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий»;
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03 «Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий»;
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки»;
СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест»;
СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»;
СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов»;
СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи».

Иные документы

ГОСТ 22.0.07-97/ГОСТ Р 22.0.07-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров»;
ГОСТ 17.1.5.02-80 «Охрана природы. Гидросфера. Гигиенические требования к зонам рекреации водных объектов»;
РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей»;
ВСН 14278 тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 -750 кВ»;
НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны»;
Базовые нормы организации сети и ресурсного обеспечения общедоступных библиотек муниципальных образований, принятые на XII Ежегодной сессии Конференции Российской библиотечной ассоциации 16.05.2007;
РД-АПК 1.10.07.03-14 Методические рекомендации по технологическому проектированию ветеринарных объектов для городских поселений и других муниципальных образований.

Заключение о результатах публичных слушаний

от «25» февраля 2019 г.

Публичные слушания назначены оповещением комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки от «04» февраля 2019 года № 13.
Тема публичных слушаний: Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.
Инициатор публичных слушаний: Соловьев В.В.
Дата проведения: «25» февраля 2019 года.
Количество участников публичных слушаний: 2.
Протокол публичных слушаний от: «25» февраля 2019 г.

№ п/п	Проекты, вынесенные на публичные слушания	Предложения и рекомендации, дата их внесения	Кем внесено предложение	Рекомендации оргкомитета
1.	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:16:0118007:94 площадью 1519 кв. м, расположенного в территориальной зоне жилой застройки индивидуальными домами коттеджного типа с приусадебными участками (Ж4) по адресу: г. Белгород, Юго-Западный район города, участок № 219, в части: - изменения максимального процента застройки в границах земельного участка с 56% до 65%; - изменения минимальной доли озелененной территории земельного участка с 15% на 1%, на основании заявления Соловьева В.В.	-	-	Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:16:0118007:94 площадью 1519 кв. м, расположенного в территориальной зоне жилой застройки индивидуальными домами коттеджного типа с приусадебными участками (Ж4) по адресу: г. Белгород, Юго-Западный район города, участок № 219, в части: - изменения максимального процента застройки в границах земельного участка с 56% до 65%; - изменения минимальной доли озелененной территории земельного участка с 15% на 1%, на основании предложений, поступивших от комитета правового обеспечения деятельности администрации г. Белгорода.
2.		Согласно распоряжению департамента строительства и транспорта Белгородской области от 29.10.2018 № 701, на указанный земельный участок уже предоставлялось разрешение на отклонение от предельных параметров застройки, в частности показатель – процент застройки – 56%. Оснований для предоставления отклонений от предельных параметров в настоящее время не представлено. Также не представлены обоснования по изменения доли озеленения на территории земельного участка. Кроме того, вид разрешенного использования земельного участка «для размещения объектов розничной торговли» необходимо соотнести с проектом планировки и межевания, разработанного в отношении земельного участка, расположенного в территориальной зоне жилой застройки индивидуальными домами коттеджного типа с приусадебными участками (Ж4). Предложение внесено 25.02.2019 г.	Комитет правого обеспечения деятельности администрации г. Белгорода	Учесть поступившее предложение.

По итогам проведения публичных слушаний комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки решила:
Руководствуясь ст. 2 закона Белгородской области от 21.12.2017 № 223 (ред. от 26.03.2018) «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области» и порядком принятия решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселений, городских округов или об отказе в предоставлении таких разрешений, утвержденным приказом департамента строительства и транспорта Белгородской области от 09.02.2018 г. № 25-пр, комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки с учетом результатов публичных слушаний рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства.

В.Г. ГОЛИКОВ,
руководитель департамента строительства и архитектуры администрации города,
председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования застройки
Д.В. ЛАЗНИК,
юрисконсульт отдела юридического сопровождения и делопроизводства управления архитектуры
и градостроительства администрации города, секретарь комиссии

Заключение о результатах публичных слушаний

от «25» февраля 2019 г.

Публичные слушания назначены оповещением комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки от «04» февраля 2019 года № 14.
Тема публичных слушаний: Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.
Инициатор публичных слушаний: Болдырева О.И., ООО «Респект».
Дата проведения: «25» февраля 2019 года.
Количество участников публичных слушаний: 20.
Протокол публичных слушаний от: «25» февраля 2019 г.

№ п/п	Проекты, вынесенные на публичные слушания	Предложения и рекомендации, дата их внесения	Кем внесено предложение	Рекомендации оргкомитета
1.	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:16:0116014:43 площадью 1633 кв. м, расположенного в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки (Ж1) по адресу: г. Белгород, ул. Н. Островского, 29, в части: - изменения максимального процента застройки в границах земельного участка с 20% до 48%; - изменения минимального количества машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельного участка с 88 м/мест до 54 м/мест; - изменения минимальной доли озелененной территории земельного участка с 25 кв. м на 100 кв. м общей площади квартир в объекте капитального строительства на участке на 10,95 кв. м на 100 кв. м общей площади квартир в объекте капитального строительства на участке; - изменения значения коэффициента плотности застройки с 1,5 на 3,05; - изменения норматива площади земельного участка при многоквартирном жилом доме на расчетную единицу с 20 кв. м. на 1 проживающего до 10,81 кв. м на 1 проживающего, на основании заявления Болдыревой О.И., ООО «Респект».	-	-	Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:16:0116014:43 площадью 1633 кв. м, расположенного в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки (Ж1) по адресу: г. Белгород, ул. Н. Островского, 29, в части: - изменения максимального процента застройки в границах земельного участка с 20% до 48%; - изменения минимального количества машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельного участка с 88 м/мест до 54 м/мест; - изменения минимальной доли озелененной территории земельного участка с 25 кв. м на 100 кв. м общей площади квартир в объекте капитального строительства на участке на 10,95 кв. м на 100 кв. м общей площади квартир в объекте капитального строительства на участке; - изменения значения коэффициента плотности застройки с 1,5 на 3,05; - изменения норматива площади земельного участка при многоквартирном жилом доме на расчетную единицу с 20 кв. м. на 1 проживающего до 10,81 кв. м на 1 проживающего, на основании предложений, поступивших от комитета правого обеспечения деятельности администрации г. Белгорода и инициативной группы собственников жилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Белгород, пр. Белгородский, 114-в.
2.		Не согласны с предоставлением разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в связи с тем, что это может существенно ухудшить комфортность проживания жителей ЖК «Гранд Парк». Предложение внесено 22.02.2019 г.	Инициативная группа жителей ЖК «Гранд Парк»	Учесть поступившее предложение.
3.		Не рекомендуем предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в связи с тем, что параметры застройки не соответствуют местным нормативам градостроительного проектирования. При установлении данных параметров нарушаются права жителей, т.к. имеются договора долевого участия в строительстве. Предложение внесено 25.02.2019 г.	Комитет правого обеспечения деятельности администрации г. Белгорода	Учесть поступившее предложение.

По итогам проведения публичных слушаний комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки решила:
Руководствуясь ст. 2 закона Белгородской области от 21.12.2017 № 223 (ред. от 26.03.2018) «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области» и порядком принятия решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселений, городских округов или об отказе в предоставлении таких разрешений, утвержденным приказом департамента строительства и транспорта Белгородской области от 09.02.2018 г. № 25-пр, комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки с учетом результатов публичных слушаний рекомендовано не предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства.

В.Г. ГОЛИКОВ,
руководитель департамента строительства и архитектуры администрации города,
председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования застройки
Д.В. ЛАЗНИК,
юрисконсульт отдела юридического сопровождения и делопроизводства управления архитектуры
и градостроительства администрации города, секретарь комиссии

Заключение о результатах публичных слушаний

от «25» февраля 2019 г.

Публичные слушания назначены оповещением комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки от «04» февраля 2019 года № 15.
Тема публичных слушаний: Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.
Инициатор публичных слушаний: ООО «Респект».
Дата проведения: «25» февраля 2019 года.
Количество участников публичных слушаний: 20.
Протокол публичных слушаний от: «25» февраля 2019 г.

№ п/п	Проекты, вынесенные на публичные слушания	Предложения и рекомендации, дата их внесения	Кем внесено предложение	Рекомендации оргкомитета
1.	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:16:0116014:17 площадью 2058 кв. м, расположенного в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки (Ж1) по адресу: г. Белгород, ул. Н. Островского, 27, в части: - изменения максимального процента застройки в границах земельного участка с 20% до 49%; - изменения минимального количества машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельного участка с 116 м/мест до 25 м/мест; - изменения минимальной доли озелененной территории земельного участка с 25 кв. м на 100 кв. м общей площади квартир в объекте капитального строительства на участке на 2,85 кв. м на 100 кв. м общей площади квартир в объекте капитального строительства на участке; - изменения значения коэффициента плотности застройки с 1,5 на 2,94; - изменения норматива площади земельного участка при многоквартирном жилом доме на расчетную единицу с 20 кв. м. на 1 проживающего до 9,85 кв. м на 1 проживающего, на основании заявления ООО «Респект».	-	-	Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:16:0116014:17 площадью 2058 кв. м, расположенного в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки (Ж1) по адресу: г. Белгород, ул. Н. Островского, 27, в части: - изменения максимального процента застройки в границах земельного участка с 20% до 49%; - изменения минимального количества машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельного участка с 116 м/мест до 25 м/мест; - изменения минимальной доли озелененной территории земельного участка с 25 кв. м на 100 кв. м общей площади квартир в объекте капитального строительства на участке на 2,85 кв. м на 100 кв. м общей площади квартир в объекте капитального строительства на участке; - изменения значения коэффициента плотности застройки с 1,5 на 2,94; - изменения норматива площади земельного участка при многоквартирном жилом доме на расчетную единицу с 20 кв. м. на 1 проживающего до 9,85 кв. м на 1 проживающего, на основании предложений, поступивших от комитета правого обеспечения деятельности администрации г. Белгорода и инициативной группы собственников жилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Белгород, пр. Белгородский, 114-в.
2.		Не согласны с предоставлением разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в связи с тем, что это может существенно ухудшить комфортность проживания жителей ЖК «Гранд Парк». Предложение внесено 22.02.2019 г.	Инициативная группа жителей ЖК «Гранд Парк»	Учесть поступившее предложение.
3.		Не рекомендуем предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в связи с тем, что параметры застройки не соответствуют местным нормативам градостроительного проектирования. При установлении данных параметров нарушаются права жителей, т.к. имеются договора долевого участия в строительстве. Предложение внесено 25.02.2019 г.	Комитет правого обеспечения деятельности администрации г. Белгорода	Учесть поступившее предложение.

По итогам проведения публичных слушаний комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки решила:
Руководствуясь ст. 2 закона Белгородской области от 21.12.2017 № 223 (ред. от 26.03.2018) «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области» и порядком принятия решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселений, городских округов или об отказе в предоставлении таких разрешений, утвержденным приказом департамента строительства и транспорта Белгородской области от 09.02.2018 г. № 25-пр, комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки с учетом результатов публичных слушаний рекомендовано не предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства.

В.Г. ГОЛИКОВ,
руководитель департамента строительства и архитектуры администрации города,
председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования застройки
Д.В. ЛАЗНИК,
юрисконсульт отдела юридического сопровождения и делопроизводства управления архитектуры
и градостроительства администрации города, секретарь комиссии

Заключение о результатах публичных слушаний

от «25» февраля 2019 г.

Публичные слушания назначены оповещением комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки от «04» февраля 2019 года № 16.
Тема публичных слушаний: Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.
Инициатор публичных слушаний: Говоруха В.А.
Дата проведения: «25» февраля 2019 года.
Количество участников публичных слушаний: 1.
Протокол публичных слушаний от: «25» февраля 2019 г.

№ п/п	Проекты, вынесенные на публичные слушания	Предложения и рекомендации, дата их внесения	Кем внесено предложение	Рекомендации оргкомитета
1.	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования с кодом вида разрешенного использования 4.4 «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 31:16:0109007:4 площадью 540 кв. м, расположенного в зоне автомобильного транспорта и улично-дорожной сети (ТЗ) по адресу: г. Белгород, ул. Чичерина, 1-б, на основании заявления Говоруха В.А.	-	-	Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования с кодом вида разрешенного использования 4.4 «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 31:16:0109007:4 площадью 540 кв. м, расположенного в зоне автомобильного транспорта и улично-дорожной сети (ТЗ) по адресу: г. Белгород, ул. Чичерина, 1-б в связи с тем, что на земельном участке с кадастровым номером 31:16:0109007:4 фактически расположен объект торговли. В соответствии с выпиской из ЕГРН от 05.02.2019 г. № 99/2019/243091070 на указанный объект торговли, наименование объекта - здание склада. Таким образом земельный участок и объект недвижимости расположенный на нем используются не по целевому назначению.

По итогам проведения публичных слушаний комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки решила:
Руководствуясь ст. 2 закона Белгородской области от 21.12.2017 № 223 (ред. от 26.03.2018) «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области» и порядком принятия решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства поселений, городских округов или об отказе в предоставлении таких разрешений, утвержденным приказом департамента строительства и транспорта Белгородской области от 09.02.2018 г. № 31-пр, комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки с учетом результатов публичных слушаний рекомендовано отказать в предоставлении разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

В.Г. ГОЛИКОВ,
руководитель департамента строительства и архитектуры администрации города,
председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования застройки
Д.В. ЛАЗНИК,
юрисконсульт отдела юридического сопровождения и делопроизводства управления архитектуры
и градостроительства администрации города, секретарь комиссии

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 6 марта 2019 г. *№ 166*

Об обеспечении безопасности в период проведения общегородского мероприятия «Масленица - 2019» 10 марта 2019 года

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации» и от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», в связи с проведением общегородского мероприятия «Масленица - 2019», в целях обеспечения общественного порядка, безопасности граждан и дорожного движения, предупреждения террористических актов, в связи с необходимостью временно ограничить движение и стоянку транспортных средств в районе проведения праздничных мероприятий:

1. В связи с проведением 10 марта 2019 года в районе парка Победы города Белгорода общегородского мероприятия «Масленица - 2019» с массовым участием жителей и гостей города, ограничить остановку и стоянку транспортных средств с 23:00 09 марта 2019 года до окончания мероприятий по улице Попова от улицы Победы до улицы Харьковская, по улице Харьковская от улицы Попова до улицы Супруновская.

Запретить движение транспортных средств с 10:00 10 марта 2019 года до окончания мероприятий по улице Попова от улицы Победы до улицы Харьковская, по улице Харьковская от улицы Попова до улицы Супруновская.

Движение осуществлять по объездным маршрутам по проспекту Славы/улице Преображенская, проспекту Богдана Хмельницкого.

МБУ «Управление Белгорблагоустройство» (Марченко В.С.):

подготовить схему организации дорожного движения и требуемое количество технических средств организации дорожйого движения;

обеспечить установку временных дорожных знаков 3.27 «Остановка запрещена» с табличками «Работает эвакуатор» и временных дорожных знаков 3.2 «Движение запрещено».

2. МКУ «Белгородское парковочное пространство» с целью предупреждения возникновения чрезвычайных ситуаций обеспечить работу эвакуатора.

3. Управлению по взаимодействию со СМИ администрации города (Русийова Л.А.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Наш Белгород» и на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на комитет обеспечения безопасности жизнедеятельности населения.

Ю.В. ГАЛДУН,
первый заместитель главы администрации города

В Белгородской области 15 человек обратились за назначением досрочной пенсии на основании длительного стажа

ПФР информирует

В январе этого года в Белгородской области с заявлением о назначении досрочной пенсии за длительный стаж обратилось 15 человек, из которых 4 мужчины и 11 женщин. **Так, в соответствии с нововведениями на заслуженный отдых на два года раньше пенсионного возраста смогут выйти мужчины при стаже в 42 года (но не ранее 60 лет) и женщины при стаже в 37 лет (но не ранее 55 лет).** Важно понимать, что для определения права на досрочную пенсию по этому основанию в расчет принимается только страховой стаж, без учета нестраховых периодов, таких как служба в армии, отпуск по уходу за ребенком, период получения пособия по безработице, уход за престарелыми или инвалидами.

Напомним, с 1 января этого года вступили в силу изменения в пенсионной системе, главная цель которых – обеспечение сбалансированности и долгосрочной финансовой устойчивости пенсионной системы страны. Законодательные новшества закрепляют общеустановленный пенсионный возраст на уровне 65 лет для мужчин и 60 лет для женщин с переходным периодом в течение 10 лет до 2028 года.

На первом этапе изменения затронули мужчин 1959 года рождения и женщин 1964 года рождения, то есть тех, кому в 2019 году исполняется 60 и 55 лет соответственно. С учетом переходных положений они смогут выйти на пенсию во второй половине 2019 года или в первой половине 2020 года в возрасте 60,5 лет и 55,5 лет (соответственно мужчины и женщины). В рамках повышения пенсионного возраста большинство действующих льгот по досрочному выходу на пенсию сохраняется.

Проверить свой страховой стаж и количество пенсионных баллов, а также всю информацию об уже сформированных пенсионных правах можно через Личный кабинет гражданина на сайте ПФР или на портале Госуслуг. Для этого потребуется подтвержденная учетная запись в системе идентификации и аутентификации esia.gosuslugi.ru.

Если в электронном кабинете отражена не вся информация на индивидуальном лицевом счете или какие-либо сведения отсутствуют полностью, обратитесь к работодателю для их уточнения и представьте необходимые документы в ПФР, чтобы эти данные были учтены при назначении пенсии.

УПФР России
по Белгородской области

Отделение ПФР по Белгородской области

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УСЛУГИ ПФР, ДОСТУПНЫЕ В ОФИСАХ МФЦ

13 ВИДОВ УСЛУГ ПФР МОЖНО ПОЛУЧИТЬ В ЦЕНТРАХ «МОИ ДОКУМЕНТЫ»

НАИБОЛЕЕ ВОСТРЕБОВАНЫ ИЗ НИХ:

- **Оформить СНИЛС**
- **Определить форму получения набора социальных услуг (НСУ)**
- **Подать заявление о выборе способа доставки пенсии**
- **Оформить справку о размере пенсии (и других видов выплат)**
- **Получить выписку о состоянии индивидуального личного счета в системе ОПС**
- **Оформить материнский (семейный) капитал**
- **Подать заявление на установление ежемесячной денежной выплаты (ЕДВ)**
- **Распорядиться средствами материнского (семейного) капитала**
- **Оформить справку о статусе предпенсионера**

Памятка
об особенностях расчета средств пенсионных накоплений, подлежащих передаче текущим страховщиком новому страховщику по заявлениям о переходе и досрочном переходе, поданным в 2019 году

Год начала формирования СПН застрахованным лицом у текущего страховщика (ПФР/НПФ)	Сроки отражения текущим страховщиком суммы первой пятилетней фиксации средств пенсионных накоплений*	Порядок расчета средств пенсионных накоплений (СПН), подлежащих передаче выбранному страховщику в 2020 году по заявлениям застрахованных лиц о досрочном переходе, поданным в 2019 году
2011 и ранее	по состоянию на 31 декабря 2015 года	1) В случае положительного результата инвестирования в 2016-2019 годах новому страховщику в 2020 году будет передана сумма СПН, отраженная в год первой пятилетней фиксации, и СПН, поступившие в 2016 - 2019 годах без инвестиционного дохода 2016 - 2019 годов. 2) В случае отрицательного результата инвестирования за 2016 – 2019 годы новому страховщику в 2020 году будет передана сумма СПН, отраженная в год первой пятилетней фиксации, и СПН, поступившие в 2016 – 2019 годах с учетом полученного в 2016 – 2019 годах убытка от инвестирования без гарантийного восполнения
2012	по состоянию на 31 декабря 2016 года	1) В случае положительного результата инвестирования в 2017 – 2019 годах новому страховщику в 2020 году будет передана сумма СПН, отраженная в год первой пятилетней фиксации, включающая фактически сформированные СПН без инвестиционного дохода 2017 – 2019 годов. 2) В случае отрицательного результата инвестирования в 2017 – 2019 годах новому страховщику в 2020 году будет передана фактически сформированная сумма СПН, отраженная в год первой пятилетней фиксации, и СПН, поступившие в 2017 – 2019 годах с учетом полученного в 2017 – 2019 годах убытка от инвестирования без гарантийного восполнения.
2013	по состоянию на 31 декабря 2017 года	1) В случае положительного результата инвестирования в 2018 – 2019 годахновому страховщику в 2020 году будет передана сумма СПН, отраженная в год первой пятилетней фиксации, включающая фактически сформированные СПН без инвестиционного дохода 2018 – 2019 годов. 2) В случае отрицательного результата инвестирования в 2018 – 2019 годах новому страховщику в 2020 году будет передана фактически сформированная сумма, отраженная в год первой пятилетней фиксации, и СПН, поступившие в 2018 – 2019 годах с учетом полученного в 2018 – 2019 годах убытка от инвестирования без гарантийного восполнения.
2014	по состоянию на 31 декабря 2018 года	В случае положительного результата инвестирования в 2019 году новому страховщику в 2020 году будет передана сумма СПН, отраженная в год первой пятилетней фиксации, включающая фактически сформированные СПН без инвестиционного дохода 2019 года. 2) В случае отрицательного результата инвестирования в 2019 году новому страховщику в 2020 году будет передана фактически сформированная сумма СПН, отраженная в год первой пятилетней фиксации с учетом полученного в 2019 году инвестиционного убытка без гарантийного восполнения.
2015 (без потерь)	по состоянию на 31 декабря 2019 года	В случае положительного результата инвестирования в 2015 - 2019 годах новому страховщику в 2020 году будет передана сумма СПН, отраженная в год первой пятилетней фиксации, включающая фактически сформированные СПН и инвестиционный доход 2015 – 2019 годов. 2) В случае отрицательного результата инвестирования в 2015 – 2019 годах новому страховщику в 2020 году будет передана фактически сформированная сумма СПН с учетом гарантийного восполнения инвестиционного убытка.
2016	по состоянию на 31 декабря 2020 года	1) В случае положительного результата инвестирования в 2016 – 2019 годах новому страховщику в 2020 году будут переданы фактически сформированные СПН без инвестиционного дохода за 2016 – 2019 годы. 2) В случае отрицательного результата инвестирования в 2016 - 2019 годах новому страховщику в 2020 году будут переданы фактически сформированные СПН с учетом полученного в 2016 - 2019 годах убытка от инвестирования без гарантийного восполнения.
2017	по состоянию на 31 декабря 2021 года	1) В случае положительного результата инвестирования в 2017 - 2019 годах новому страховщику в 2020 году будут переданы фактически сформированные СПН без инвестиционного дохода за 2017 – 2019 годы. 2) В случае отрицательного результата инвестирования в 2017 – 2016 годах новому страховщику в 2020 году будут переданы фактически сформированные СПН с учетом полученного в 2017 – 2016 годах убытка от инвестирования без гарантийного восполнения.
2018	по состоянию на 31 декабря 2022 года	1) В случае положительного результата инвестирования в 2018 - 2019 годах новому страховщику в 2020 году будут переданы фактически сформированные СПН без инвестиционного дохода за 2018 - 2019 годы. 2) В случае отрицательного результата инвестирования в 2018- 2019 годах новому страховщику в 2020 году будут переданы фактически сформированные СПН с учетом полученного в 2018 - 2019 годах убытка от инвестирования без гарантийного восполнения.
2019	по состоянию на 31 декабря 2023 года	1) В случае положительного результата инвестирования в 2019 году новому страховщику в 2020 году будут переданы фактически сформированные СПН без инвестиционного дохода за 2019 год. 2) В случае отрицательного результата инвестирования в 2019 году новом страховщику в 2020 году будут переданы фактически сформированные СПН с учетом полученного в 2019 году убытка от инвестирования без гарантийного восполнения.

***Отражение суммы СПН (фиксация)осуществляется текущим страховщиком каждые последующие пять лет. Год фиксации соответствуют наиболее благоприятному году подачи заявления о досрочном переходе.**

Внимание! Досрочный переход может повлечь потерю инвестиционного дохода, а при отрицательном результате инвестирования – уменьшение средств пенсионных накоплений (исключение составляют застрахованные лица, подавшие заявление о досрочном переходе в год пятилетней фиксации средств пенсионных накоплений текущим страховщиком).

В случае подачи в 2019 году застрахованными лицами заявлений о переходе (пятилетние заявления), новому страховщику в 2024 году будут переданы средства пенсионных накоплений, отраженные в специальной части индивидуального лицевого счета застрахованного лица на дату перевода СПН, включая полученный инвестиционный доход в случае положительного результата инвестирования, или гарантийное восполнение инвестиционного убытка в случае отрицательного результата инвестирования.