



Документы также читайте на официальном сайте органов местного самоуправления г. Белгорода www.beladm.ru

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ БЕЛГОРОДСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 апреля 2018 г.

№ 38

О проведении публичных слушаний по вопросу обсуждения оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду объекта строительства
В соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 1995 года №174 -ФЗ «Об экологической экспертизе», Приказом Госкомэкологии РФ от 16 мая 2000 года № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», Порядком организации и проведения публичных слушаний в городе Белгороде, утвержденным решением Совета депутатов города Белгорода от 24 ноября 2009 года № 281, на основании обращения ПАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Провести 07 мая 2018 г., в 12.00 ч., в зале заседаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода (ул. Князя Труubeцкого, 57) публичные слушания по вопросу обсуждения оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду объекта строительства «Внешнее электроснабжение токоприемников реабилитационного центра», расположенного в городе Белгороде по ул. Песчаная.
- Утвердить состав оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросу обсуждения оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду объекта строительства «Внешнее электроснабжение токоприемников реабилитационного центра», расположенного в городе Белгороде по ул. Песчаная (приложение № 1).
- Ознакомиться с техническим заданием и предварительным вариантом материалов по оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду объекта строительства «Внешнее электроснабжение токоприемников реабилитационного центра» расположенного в городе Белгороде по ул. Песчаная можно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 часов, в течение 30 дней с момента публикации настоящего постановления, по адресу: г. Белгород, ул. Князя Труubeцкого, 57, каб. № 5, т.: 27-77-85.
- Предложения по вопросу публичных слушаний принимаются ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 часов и с 14.00 до 18.00 часов, в течение 30 дней с момента публикации настоящего постановления, по адресу: г. Белгород, ул. Князя Труubeцкого, 57, каб. №5, т.: 27-77-85.
- Информация об оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду объекта строительства «Внешнее электроснабжение токоприемников реабилитационного центра» расположенного в городе Белгороде по ул. Песчаная, изложена в Приложении № 2 к настоящему постановлению.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
- Разместить постановление на официальном сайте «Белгородский городской Совет» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.sovetder31.ru) и опубликовать в газете «Наш Белгород».
- Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

С.Н. ГЛАГОЛЕВ,
председатель Белгородского городского Совета

Приложение № 1
к постановлению председателя Белгородского городского Совета
от 2 апреля 2018 г. №38

Состав

оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросу обсуждения оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду объекта строительства «Внешнее электроснабжение токоприемников реабилитационного центра», расположенного в городе Белгороде по ул. Песчаная

Глов Денис Сергеевич	- депутат Белгородского городского Совета, председатель постоянной комиссии по экологической политике и охране окружающей среды
Киселев Сергей Николаевич	- руководитель управления архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода – главный архитектор города
Пронченко Светлана Григорьевна	- начальник отдела охраны окружающей среды – муниципальный инспектор комитета обеспечения безопасности жизнедеятельности населения администрации города Белгорода
Веретельников Юрий Анатольевич	- заместитель руководителя управления архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода
Наумов Юрий Александрович	- заместитель руководителя комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода – начальник управления земельных отношений
Юраков Евгений Фёдорович	- начальник отдела юридического сопровождения и делопроизводства управления архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода

Приложение № 2
к постановлению председателя Белгородского городского Совета
от 2 апреля 2018 г. № 38

Информация об оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду объекта строительства «Внешнее электроснабжение токоприемников реабилитационного центра», расположенного в городе Белгороде по ул. Песчаная

1. Общие сведения

Заказчик, отвечающий за подготовку документации по намечаемой деятельности: Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго», 308000, г. Белгород, ул. Преображенская, д. 42.
Примерные сроки проведения оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности по строительству и эксплуатации объекта: «Внешнее электроснабжение токоприемников реабилитационного центра. Белгородская обл., г. Белгород, ул. Песчаная. Заявитель: ООО «Ортобел-Р» в урочище Сосновка по ул. Песчаной в г. Белгороде на окружающую среду – апрель 2018 года.

2. Пояснительная записка

Проектом предусмотрена оценка воздействия на окружающую среду строительства и эксплуатации объекта: «Внешнее электроснабжение токоприемников реабилитационного центра. Белгородская обл., г. Белгород, ул. Песчаная. Заявитель: ООО «Ортобел-Р», а именно строительство линейно – кабельного сооружения – электрической кабельной линии напряжением 6 кВ (6 кВ) и трансформаторной подстанции мощностью 250 кВА.

Целью реализации намечаемой хозяйственной деятельности является электроснабжение строящегося реабилитационного центра ООО «Ортобел-Р» расположенного по адресу: г. Белгород, ул. Песчаная.

Альтернативные варианты размещения трасс кабельных линий не рассматривались поскольку проект выполнен для подведения КЛ 6 кВ к существующему участку строительства реабилитационного центра. Запроектированная трасса линейно-кабельного сооружения КЛ 6 кВ является самой оптимальной.

Выявленных при проведении оценки неопределенностей по воздействию на окружающую среду нет.

Реализация намечаемой хозяйственной деятельности будет иметь в основном положительные социальные и экономические последствия. Данный проект ориентирован на обеспечение электроснабжением комплексного протезно-ортопедического реабилитационного центра для людей с ограниченными возможностями.

Проектом предусмотрен перечень мероприятий по охране окружающей среды в период строительства.

В процессе строительства проектируемого объекта концентрация загрязняющих веществ не превысит значений ПДК.

Проектом предусмотрены мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов при строительстве объекта, выполнение мероприятий исключающих попадание ГСМ на землю, уборка строительного мусора.

В период эксплуатации объект не оказывает негативного воздействия на окружающую среду.

Одним из важнейших факторов поддержания состояния окружающей среды является создание эффективной системы эколого-технического контроля в период строительных работ и системы экологического мониторинга окружающей среды в процессе эксплуатации объекта. В разделе оценки воздействия на окружающую среду даны предложения по организации системы эколого-технического контроля при строительстве и системы экологического мониторинга при эксплуатации.

Проектом предусмотрен комплекс природоохранных мероприятий направленный на максимально возможное снижение воздействия объекта на все компоненты природной среды.

Таким образом, строительство и эксплуатация объекта: «Внешнее электроснабжение токоприемников реабилитационного центра. Белгородская обл., г. Белгород, ул. Песчаная. Заявитель: ООО «Ортобел-Р» не окажет негативного влияния на состояние окружающей среды.

Кадастровым инженером Волошенко Еленой Николаевной (г. Белгород, ул. Мичурина, 62а, V_Elena_N@bk.ru, 26-33-69, аттестат № 31-10-53) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 31:16:0119008:11, расположенного Белгородская обл., г. Белгород, СНТ Луч, Сухой Лог, уч. № 26.

Заказчиком кадастровых работ является Китаев Дмитрий Александрович (адрес: г. Белгород, ул. Садовая, д. 33, кв. 65, телефон: 8-980-322-82-45).

Собрание по поводу согласования границ состоится по адресу: 308002, г. Белгород, ул. Мичурина, 62а, оф. 213 «14» мая 2018г., в 11.00.

Ознакомиться с проектом межевого плана, направить требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана можно с «09» апреля 2018 г. по «14» мая 2018 г., по адресу: г. Белгород, ул. Мичурина, 62а, оф. 213.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 31:16:0119008:47, Белгородская обл., г. Белгород, СНТ Луч, Сухой Лог, уч. № 27; 31:16:0119033:3, Белгородская обл., г. Белгород, СТ «Сухой Лог» (тов. Строитель), уч. № 187.

На правах рекламы

Отчет о результатах деятельности областного государственного автономного учреждения здравоохранения «Стоматологическая поликлиника №1 города Белгорода» и об использовании закрепленного за ним государственного имущества за 2017 год
Общие сведения об учреждении

Полное наименование учреждения	Областное государственное автономное учреждение здравоохранения «Стоматологическая поликлиника №1 города Белгорода»		
Сокращенное наименование учреждения	ОГБУЗ «Стоматологическая поликлиника №1 г. Белгорода»		
Место нахождения учреждения	г. Белгород		
Почтовый адрес учреждения	308009, г. Белгород, ул. Преображенская, 56		
Перечень видов деятельности учреждения, соответствующий его учредительским документам:	- основные виды деятельности:		
	1. Неотложная стоматологическая помощь в поликлинике		
	2. Доврачебная медицинская помощь		
	3. Амбулаторно-поликлиническая помощь:		
	3.1. При осуществлении первичной медико-санитарной помощи		
	3.2. При осуществлении специализированной медицинской помощи (в т.ч. детскому населению)		
	4. Высокотехнологичная медицинская помощь		
	5. Диагностика рентгенологическая		
	6. При оказании первичной специализированной медико-санитарной помощи в условиях дневного стационара по: анестезиологии и реаниматологии, челюстно-лицевой хирургии, эпидемиологии.		
- иные виды деятельности:	Предоставление услуг по монтажу, ремонту и техническому обслуживанию медицинского оборудования и аппаратуры		
Перечень услуг (работ), которые оказываются за плату, в случаях предусмотренных нормативно-правовыми (правовыми) актами	1. Стоматологические терапевтические, хирургические услуги, оториноларингологические и челюстно-лицевые 2. Стоматологические ортопедические услуги		
Потребители услуг (работ), которым оказываются за плату, в случаях предусмотренных нормативно-правовыми (правовыми) актами	взрослое население, детское население		
Перечень разрешительных документов (с указанием номеров, даты выдачи и срока действия), на основании которых учреждение осуществляет деятельность	Лицензия Департамента здравоохранения и социальной защиты населения Белгородской области № ЛО-31-01-002454 от 04 сентября 2017 года (выдана бессрочно) Разрешение управления здравоохранения администрации города Белгорода от 1 февраля 2012 года №24 на право предоставления платных услуг населению		
Среднегодовая численность работников учреждения	327 человек		
Средняя заработная плата работников учреждения	40 396 рублей		
Состав наблюдательного совета автономного учреждения (фамилия, имя, отчество, должность):			
Представители учредителя	Крылова Людмила Степановна, первый заместитель начальника департамента здравоохранения и социальной защиты населения		
Представители собственника имущества	Выродова Юлия Николаевна, первый заместитель начальника департамента - начальник управления государственного имущества и организационной работы.		
Представители общественности	председатель: Сотников Александр Семенович, главный врач ОГБУЗ «Городская клиническая больница №1 г. Белгорода».		
Представители трудового коллектива	Ворожбит Николай Николаевич, заместитель главного врача по хозяйственным вопросам Ямшинский Анатолий Васильевич, заведующий зуботехнической лабораторией		
Представители иных государственных органов, органов местного самоуправления	Веткова Людмила Андриановна, председатель Белгородской областной организации профсоюзов работников здравоохранения		
Показатель	На начало года	На конец года	
Количество штатных единиц учреждения	430,75	445,75	
Квалификация сотрудников учреждения (вместе с д/о)	166	163	
Информация о причинах, приведших к изменению количества штатных единиц на конец отчетного периода:			
Производственная необходимость, связанная с созданием нового лечебно-профилактического отделения, расширения терапевтического отделения №3 (создание детского стоматологического кабинета), обеспечение дополнительных рабочих мест для молодых специалистов области по профилю «Стоматология»			

Сведения о результатах деятельности учреждения

№ п/п	Наименование показателя деятельности	Единица измерения	2-й предшествующий год (2015)	1-й предшествующий год (2016)	Отчетный год (2017)
1.	Изменение (увеличение, уменьшение) балансовой (остаточной) стоимости нефинансовых активов относительно предыдущего отчетного года	%	150%	120%	102%
2.	Общая сумма выставленных требований в возмещение ущерба по недостаткам и хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также от порчи материальных ценностей	тыс. руб.	0	0	0
3.	Изменения (увеличение, уменьшение) дебиторской задолженности;	тыс. руб.	0	0	0
4.	Изменения (увеличение, уменьшение) кредиторской задолженности;	тыс. руб.	0	0	0
5.	Доходы, полученные учреждением от оказания платных услуг (выполнения работ)	тыс. руб.	139 863	190 645	219 701
6.	Цены (тарифы) на платные услуги (работы), оказываемые потребителям	руб.	прейскурант услуг на сайте учреждения: http://stomat1.bel31.ru		
7.	Исполнение государственного задания	%	100	100	100
8.	Осуществление деятельности в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	%			
9.	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения, в том числе:	посещений	266 527	254 170	232 288
	бесплатными, в том числе по видам услуг:	посещений	182 895	171 236	145 872
	ОМС	посещений	173 087	168 357	142 770
	ОМС	человек	62 903	61 220	61 270
	смотровой кабинет	посещений	80 802	74 253	65 532
	прочие неоплаченные услуги	посещений	9 808	2 879	3 102
	платными услугами, в том числе по видам услуг:	посещений	83 632	82 934	86 416
	ВВК (военно-врачебные комиссии)	посещений	15 168	10 023	6 820
	терапевтические, хирургические, рентгенологические	посещений	33 221	38 940	44 750
	ортопедические	посещений	35 243	33 971	34 846
	протезов	посещений	11 971	10 385	11 857
	ортопедические	человек	4 819	5 133	6 247
10.	Средняя стоимость получения платных услуг для потребителей, в том числе по видам:	руб.	2 043	3 863	3 437
	терапевтические, хирургические, рентгенологические (1 посещение)	руб.	2 345	2 882	2 928
	ортопедические (1 протеза)	руб.	5 074	2 388	2 529
11.	Объем финансового обеспечения государственного задания	тыс. руб.	89 236	87 365	77 285
12.	Объем финансового обеспечения деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	тыс. руб.	0	0	0
13.	Объем финансового обеспечения развития учреждения	тыс. руб.	54 468	71 080	72 857
14.	Чистый операционный результат	тыс. руб.	2 640	25 442	-3 317

Сведения об использовании закрепленного учреждением муниципального имущества

№ п/п	Наименование показателя деятельности	Ед. изм.	2-й предшествующий год (2015)		1-й предшествующий год (2016)		Отчетный год (2017)	
			на начало года	на конец года	на начало года	на конец года	на начало года	на конец года
1.	Общая балансовая (первоначальная) стоимость имущества, в том числе:	тыс. руб.	125 565	145 588	145 588	166 969	166 969	188 400
	балансовая стоимость недвижимого имущества	тыс. руб.	40 006	40 006	40 006	40 006	40 006	40 006
	балансовая стоимость особо ценного движимого имущества	тыс. руб.	12 360	52 967	52 967	60 398	60 398	81 973
2.	Количество объектов недвижимого имущества (зданий, строений, помещений)	штук	3	3	3	3	3	3
3.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, закрепленная за учреждением, в том числе:	кв. м.	4 658,5	4 658,5	4 658,50	4 658,50	4 658,50	4 658,50

На правах рекламы

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Севрюковым Евгением Валентиновичем, регист. №24229 (контактный адрес: г. Белгород, пр-т Б.Хмельницкого, д. 131, офис 317, тел.: 8(4722)200648, аттестат № 31-13-189, адрес электронной почты: altairstar@mail.ru) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка, расположенного по адресу Белгородская область, г.Белгород, С.т. «Котельщик», АО Белэнергомаш р-н Севки, участок №39 с кадастровым номером 31:16:0113015:19.

Заказчик кадастровых работ Дьякова Елена Владимировна, тел. 8(920)2002187, почтовый адрес: г.Белгород, б-р Юности, д.35а, кв.193

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ, расположен в кадастровом квартале 31:16:0113015, почтовый адрес: Белгородской области, г.Белгород, С.т. «Котельщик», р-н Севки, участок №40.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 07.05.2018 г. в 14-00 по адресу: г.Белгород, пр-т Б.Хмельницкого, д.131, офис 317. При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Белгород, пр-т Б.Хмельницкого, д.131, офис 317.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 06.04.2018г. по 07.05.2018г. адресу: г. Белгород, пр-т Б.Хмельницкого, д.131, офис 317.

На правах рекламы

Итоги собрания ТОС «Отрадный»

г. Белгород Присутствовало: 216 человек.

Решили:

- 1. Утвердить состав Комитета ТОС «Отрадный».
2. Утвердить Устав ТОС «Отрадный» в новой редакции.
3. Определить срок полномочий Комитета ТОС 10 лет со дня регистрации Устава ТОС в новой редакции в установленном порядке.

Руководитель Комитета ТОС «Отрадный»

В.В. Духанин

Комитет имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода сообщает об итогах торгов. Организатор торгов – комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода (г. Белгород, ул. Н. Чумичова, 31 а).

3 апреля 2018 г. состоялся аукцион по продаже права на заключение договора аренды (ежегодный размер арендной платы) земельного участка площадью 8012 кв.м с кадастровым номером 31:16:0120011:271 с разрешенным видом использования: социальное обслуживание, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, магазины, банковская и страховая деятельность, обеспечение внутреннего порядка в микрорайоне «Юго-Западный». Цена продажи составила 1 997 800 руб., победителем признано юридическое лицо, решение о проведении торгов принято распоряжением администрации г. Белгорода от 02.03.2018 года № 239.

Комитет имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода сообщает об итогах торгов. Организатор торгов – комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода (г. Белгород, ул. Н. Чумичова, 31 а).

3 апреля 2018 г. состоялся аукцион по продаже права на заключение договора аренды (ежегодный размер арендной платы) земельного участка площадью 624 кв.м с кадастровым номером 31:16:0104011:184 для обслуживания автотранспорта (парковки). Цена продажи составила 93 600 руб., победителем признано физическое лицо, решение о проведении торгов принято распоряжением администрации г. Белгорода от 22.02.2018 года № 228.

Комитет имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода сообщает о проведении 07 мая 2018 г., в 11 часов, аукциона по продаже в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: г. Белгород, пер. 4-й Бирюзовый.

Площадь земельного участка – 800 кв. м
Кадастровый номер 31:16:0128041:60.
Категория земель: земли населенных пунктов.
Начальная цена продажи в собственность земельного участка – 551 608 руб.
Шаг аукциона – 3% начальной цены продажи.
Организатор торгов – Комитет имущественных и земельных отношений Администрации г. Белгорода.
Торги проводятся в форме аукциона, участниками которого могут являться только граждане.
Решение о проведении торгов принято распоряжением администрации города от 29.03.2018 года № 331.
Решение о проведении торгов в форме аукциона, участниками которого могут являться только граждане.
Предусмотреть в договоре купли-продажи:
1. Ответственность за нарушение условий использования земельного участка.
2. Обязанность по обеспечению санитарного состояния предоставляемой территории, по организации сбора и обеспечению вывоза мусора и твердых бытовых отходов.
3. Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства на основании данных управления архитектуры и градостроительства администрации г. Белгорода, представленных в выписке из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности от 26.01.2018 г. № 41.
4. Технические условия и плата за подключение:
- в соответствии с письмом филиала АО «Газпром газораспределение Белгород» в городе Белгороде от 14.12.2017 г. № 03/5761 присоединение к газораспределительной сети отсутствует;
- подключение к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения осуществлять согласно письму ГУП «Белводоканал» от 20.07.2017 г. № 504;
- согласно письму филиала ПАО «Квадра» - «Белгородская генерация» от 20.12.2017 г. № МЭ - 106/2562 присоединение к системе централизованного теплоснабжения объекта индивидуального жилищного строительства отсутствует.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

- 1. Заявка на участие в аукционе.
2. Документ, удостоверяющий личность (копия).
3. Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом задатка.
4. Доверенность от представителя заявителя (в случае участия в торгах представителя).
Сумма задатка для участия в аукционе по продаже в собственность земельного участка составляет 20 % от начальной стоимости предмета торгов.
Задаток перечисляется на счет УФК по Белгородской области (Комитет имущественных и земельных отношений Администрации города Белгорода, л/с 05263019110), № р/счет 40302810914033000025 в Отделении Белгород г. Белгород, ИНН 3123282512, КПП 312301001, БИК 041403001, ОКТМО 14701000001, и должен поступить на указанный счет не позднее 28 апреля 2018 г., до 13 час. 00 мин. Форма платежа – единовременная.
Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются Продавцом начиная с 06 апреля 2018 года в Комитете имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода по адресу: г. Белгород, ул. Николая Чумичова, 31-а, 4 этаж, каб. 413.

График (режим) работы Комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода: понедельник – пятница, с 9:00 до 18:00, перерыв с 13:00 до 14:00; суббота, воскресенье – выходной.

Срок окончания приема заявок – 28 апреля 2018 года, в 13 час. 00 мин.
Место проведения аукциона: г. Белгород, ул. Н. Чумичова, 31-а, 1-й этаж, зал заседаний.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Продавцом не принимаются.

28 апреля 2018 г., в 16 час. 00 мин. – принятие организатором торгов решения о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах.

Ознакомиться с формой заявки, а также иными сведениями можно с момента приема заявок по адресу Продавца. Телефон для справок: 27-54-38.

Критерием выявления победителя аукциона является наиболее высокая цена за предмет торгов.

Победителю аукциона или его полномочному представителю в день проведения аукциона выдается под расписку протокол об итогах торгов. Договор купли-продажи может быть заключен не ранее чем через 10 дней со дня подписания протокола.

Победитель обязан уплатить сумму выигрыша с учетом оплаченного задатка, средства платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

Если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, последний не ранее чем через 10 дней со дня подписания протокола вправе заключить договор купли-продажи земельного участка. При этом цена земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Если договоры купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с действующим законодательством.

В случае невыполнения победителем условий аукциона торги признаются несостоявшимися.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

В комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода

ЗАЯВКА на участие в торгах в виде открытого аукциона

«___» _____ 20__ г. г. Белгород

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, полное наименование юридического лица) именуемый далее – «Участник» в лице _____,

действующего на основании _____ (фамилия, имя, отчество)

(наименование документа)

принимая решение об участии в аукционе по приобретению в собственность/права на заключение договора аренды (ежегодный размер арендной платы) земельного участка, предоставляемого _____

(целевое назначение земельного участка)

расположенного по адресу: _____

(полный адрес расположения земельного участка)

со следующими характеристиками _____

(кадастровый номер, площадь земельного участка)

назначенном на «___» _____ 20__ г. в 11.00 час.

обязуюсь:

- 1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в _____ (наименование печатного издания) от «___» _____ 20__ г. № _____.

2. В случае признания победителем, уплатить Продавцу стоимость земельного участка/приобретенного права на заключение договора аренды земельного участка, установленную по результатам аукциона.

- К заявке прилагаются:
- платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение Участником установленной суммы задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность физического лица;
- доверенность, в случае участия в торгах лица по доверенности;
- копии документов, удостоверяющих личность доверенного лица.

Полное наименование, адрес и банковские реквизиты Участника аукциона для возврата задатка: _____

Подпись Претендента (его полномочного представителя): _____

МП

Заявка принята:

_____ час _____ мин. "___" _____ 20 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица _____

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА Per. №

г. Белгород от «___» _____ 201_ г.

Муниципальное образование городской округ «Город Белгород» (Устав города Белгорода Белгородской области, принят решением Белгородского городского Совета депутатов от 29 ноября 2005 г. №197), исполнительно – распорядительный орган – администрация города Белгорода: Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород, Гражданский проспект, дом №38, в лице в лице начальника управления земельных отношений комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода Наумова Юрия Александровича, действующего на основании доверенности от 14.03.2018 года №09/616, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и «_____», адрес: _____, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Продавец на основании протокола № 2 об итогах аукциона от «___» _____ 201_ г. пер. № _____ передает в собственность земельного участка площадью 800 кв. м для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Белгород, пер. 4-й Бирюзовый, а Покупатель приобретает и оплачивает стоимость участка на условиях настоящего Договора.

1.2. Земельный участок с кадастровым номером 31:16:0128041:60, площадью 800 кв. м с разрешенным видом использования: индивидуальное жилищное строительство, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Белгород, пер. 4-й Бирюзовый.

1.3. Целевое назначение участка: индивидуальное жилищное строительство.

1.4. Категория земель - земли населенных пунктов.

1.5. Продавец гарантирует, что до заключения настоящего Договора земельный участок не продан, не заложен и не находится под арестом.

1.6. Покупатель ознакомлен до заключения настоящего Договора с качественным состоянием земельного участка и претензий не имеет.

II. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

2.1. Цена земельного участка указана в протоколе № 2 об итогах аукциона от «___» _____ 201_ г. per. № _____ составляет _____ рублей.

2.2. Задаток в сумме _____ рублей, внесенный Покупателем до заключения настоящего договора на счет УФК по Белгородской области (Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода, л/с 05263019110) ИНН 3123282512, КПП 312301001, р/с 40302810914033000025 в Отделении Белгород г. Белгород, БИК 041403001, ОКАТО 14401370000, засчитывается в счет оплаты земельного участка.

2.3. В соответствии с Земельным кодексом РФ Покупатель за вычетом суммы задатка обязан оплатить сумму в размере _____ рублей, которые вносятся Покупателем на счет УФК по Белгородской области (Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода), ИНН 3123282512, КПП 312301001, р/сч 4010181030000010002 в Отделении Белгород г. Белгород, БИК 041403001, ОКТМО 14401000000, код 895 1 14 06012 04 0000 430.

III. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.

3.1. Передача земельного участка производится Продавцом и оформляется актом приема-передачи земельного участка (Приложение № 1), подписанным уполномоченным представителем Продавца и Покупателем.

IV. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

4.1. Продавец обязан передать Покупателю земельный участок по акту приема-передачи.

4.2. Покупатель обязан: а) принять от Продавца земельный участок по акту приема-передачи; б) нести ответственность победителя аукциона за нарушение условий использования земельного участка;

в) обеспечить санитарное м состояние предоставляемой территории, организацию сбора и обеспечение вывоза строительного мусора и твердых бытовых отходов;

г) использовать земельный участок в соответствии с требованиями Земельного, Градостроительного и Гражданского кодексов РФ и других нормативных правовых актов, определяющих порядок и условия землепользования и градостроительства;

д) использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием;

е) своевременно вносить земельный налог;

ж) не нарушать права других собственников земельных участков, землевладельцев, землепользователей и арендаторов;

з) своевременно представлять по требованию органов власти (местного самоуправления) установленные законодательством сведения о состоянии и использовании земель;

и) не препятствовать свободному доступу на земельный участок представителей органов, осуществляющих контроль в области градостроительства и землепользования;

к) произвести государственную регистрацию настоящего Договора в течение 30 дней с момента его подписания в управлении Росреестра по Белгородской области;

л) вести строительство в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства объектов капитального строительства на основании данных управления архитектуры и градостроительства администрации г. Белгорода, представленных в выписке из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности от 26.01.2018 г. № 41.

м) учитывать, что: - в соответствии с письмом филиала АО «Газпром газораспределение Белгород» в городе Белгороде от 14.12.2017 г. № 03/5761 присоединение к газораспределительной сети отсутствует;

- подключение к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения осуществлять согласно письму ГУП «Белводоканал» от 20.07.2017 г. № 504;

- согласно письму филиала ПАО «Квадра» - «Белгородская генерация» от 20.12.2017 г. № МЭ - 106/2562 присоединение к системе централизованного теплоснабжения объекта индивидуального жилищного строительства отсутствует.

4.3. Покупатель имеет право требовать устранения всех нарушений его прав собственника в соответствии с действующим законодательством РФ.

V. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ.

5.1. Все споры, по которым не достигнуто соглашение, решаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

6.1. В результате настоящего договора _____ приобретает в собственность, земельный участок площадью 800 кв. м для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Белгород, пер. 4-й Бирюзовый право собственности на который возникнет с момента регистрации перехода прав в управлении Росреестра по Белгородской области.

6.2. Покупатель несет все расходы, связанные с оформлением и регистрацией права собственности земельного участка, указанного в п. 1.1. настоящего Договора, в соответствии с действующим законодательством.

VII. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

7.1. Настоящий договор составлен и подписан в четырех экземплярах, из которых по одному экземпляру остается у каждой стороны, два передаются в управление Росреестра по Белгородской области.

7.2. Изменения и дополнения условий настоящего Договора возможны при условии, что они совершены в письменной форме и зарегистрированы в том же порядке, что и настоящий Договор.

7.3. Порядок расторжения настоящего Договора определяется действующим законодательством РФ.

VIII. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

«Продавец»

Муниципальное образование городской округ «Город Белгород» (исполнительно - распорядительный орган - администрация г. Белгорода, 308800 г. Белгород, Гражданский пр. 38, ИНН 311233081).

«Покупатель»

IX. ПОДПИСИ СТОРОН.

ПРОДАВЕЦ

ПОКУПАТЕЛЬ

Приложение № 1 к договору купли-продажи земельного участка № ___ от «___» _____ 201_ г.

А К Т приема-передачи в собственность земельного участка, расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, пер. 4-й Бирюзовый

г. Белгород «___» _____ 201_ г.

Муниципальное образование городской округ «Город Белгород» (Устав города Белгорода Белгородской области, принят решением Белгородского городского Совета депутатов от 29 ноября 2005 г. №197), исполнительно – распорядительный орган – администрация города Белгорода: Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород, Гражданский проспект, дом № 38, в лице начальника управления земельных отношений комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода Наумова Юрия Александровича, действующего на основании доверенности от 14.03.2018 года №09/616, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и _____, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем: На основании договора купли-продажи от «___» _____ 2017 г. № Продавец передал, а Покупатель принял в собственность земельный участок площадью 800 кв. м для индивидуального жилищного строительства расположенный по адресу: Белгородская область, г. Белгород, пер. 4-й Бирюзовый.

Расчет между сторонами произведен полностью, претензий друг к другу стороны не имеют.

ПРОДАВЕЦ

ПОКУПАТЕЛЬ

БЕЛГОРОДСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

пятьдесят шестая сессия пятого созыва

РЕШЕНИЕ

от 3 апреля 2018 г.

№ 629

Об общественном Совете по рассмотрению предложений о присвоении звания «Почетный гражданин города Белгорода»
Руководствуясь Положением о звании «Почетный гражданин города Белгорода», утвержденным решением Совета депутатов города Белгорода от 29 апреля 2008 года № 16,

Белгородский городской Совет РЕШИЛ:

1. Утвердить общественный Совет по рассмотрению предложений о присвоении звания «Почетный гражданин города Белгорода» в следующем составе:

Голиков Георгий Георгиевич Загустина Инга Анатольевна Звягинцева Наталья Алексеевна Ищенко Александр Александрович Киреева Любовь Петровна Конец Виктор Иванович Селиванов Александр Борисович Суранова Ирина Михайловна Суязова Светлана Борисовна Ткачев Виктор Алексеевич Шевцов Олег Леонидович Шляхова Светлана Анатольевна	- главный инженер Белгородского государственного технологического университета им. В.Г. Шухова, Почетный гражданин города Белгорода, Заслуженный работник жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (по согласованию); - генеральный директор ОАО «Белгородский абразивный завод», член Общественной палаты города Белгорода (по согласованию); - председатель Белгородской региональной организации Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов, Почетный работник Пенсионного фонда РФ (по согласованию); - директор МБУК «Городской центр народного творчества «Сокол», Заслуженный работник культуры Российской Федерации (по согласованию); - председатель Белгородской областной организации Общероссийского профсоюза работников жизнеобеспечения, депутат Белгородского городского Совета, Почетный работник жилищно-коммунального хозяйства России (по согласованию); - генеральный директор – председатель правления АО «Холдингвая компания «Энергомаш-Строй», Почетный гражданин города Белгорода, депутат Белгородской областной Думы (по согласованию); - генеральный директор ООО «Управляющая компания ЖБК-1» г. Белгорода, депутат Белгородского городского Совета (по согласованию); - председатель территориального общественного самоуправления «Чумичовский» г. Белгорода (по согласованию); - главный врач поликлиники № 8 г. Белгорода, член Общественной палаты города Белгорода (по согласованию); - директор МАУ спортивная школа олимпийского резерва «Спартак» г. Белгорода, Заслуженный работник физической культуры Российской Федерации (по согласованию); - генеральный директор АНО «Издательский дом «Мир Белогорья» (по согласованию);
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов города Белгорода от 28 марта 2017 года № 502 «Об общественном Совете по рассмотрению предложений о присвоении звания «Почетный гражданин города Белгорода».
3. Решение вступает в силу после его официального опубликования.
4. Разместить настоящее решение на официальном сайте «Белгородский городской Совет» (www.sovetdep31.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в газете «Наш Белгород».
5. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию Белгородского городского Совета по вопросам законности и развития местного самоуправления.

С.Н. ГЛАГОЛЕВ,
председатель Белгородского городского Совета
О.Л. АЛЕКСАНДРОВА,
секретарь сессии

БЕЛГОРОДСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

пятьдесят шестая сессия пятого созыва

РЕШЕНИЕ

от 3 апреля 2018 г.

№ 630

О приеме предложений по кандидатурам в состав Избирательной комиссии города Белгорода
В связи с предстоящим истечением срока полномочий состава Избирательной комиссии города Белгорода, руководствуясь статьями 22, 24 Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьями 26, 28 Избирательного кодекса Белгородской области, статьей 41 Устава городского округа «Город Белгород», Положением об Избирательной комиссии города Белгорода, утвержденным решением Совета депутатов города Белгорода от 26.08.2008 года № 60,

Белгородский городской Совет РЕШИЛ:

1. Утвердить текст сообщения о приеме предложений по кандидатурам в состав Избирательной комиссии города Белгорода (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.
3. Разместить решение на официальном сайте «Белгородский городской Совет» (www.sovetdep31.ru) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и опубликовать в газете «Наш Белгород».
4. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию Белгородского городского Совета по вопросам законности и развития местного самоуправления.

С.Н. ГЛАГОЛЕВ,
председатель Белгородского городского Совета
О.Л. АЛЕКСАНДРОВА,
секретарь сессии

Приложение
к решению Белгородского городского Совета
от 3 апреля 2018г. № 630

СООБЩЕНИЕ

о приеме предложений по кандидатурам в состав Избирательной комиссии города Белгорода на срок полномочий 2018-2023 годов

В соответствии со статьями 22, 24 Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьями 26, 28 Избирательного кодекса Белгородской области, статьей 41 Устава городского округа «Город Белгород», решением Совета депутатов города Белгорода от 26.08.2008 года № 60 «О формировании Избирательной комиссии города Белгорода», Белгородский городской Совет объявляет о приеме предложений по кандидатурам в состав Избирательной комиссии города Белгорода (далее – Избирательная комиссия).

Избирательная комиссия формируется на срок полномочий – пять лет в количестве 12 членов с правом решающего голоса. Право внесения предложений о кандидатурах в состав Избирательной комиссии города Белгорода имеют:
- политические партии, выдвинувшие списки кандидатов, допущенные к распределению депутатских мандатов в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации, в Белгородской областной Думе;
- другие политические партии и иные общественные объединения;
- Избирательная комиссия Белгородской области;
- Избирательная комиссия города Белгорода действующего состава;
- собрания избирателей по месту жительства, работы, службы, учебы.

Решения о предложениях (выдвижении) кандидатур для назначения членами Избирательной комиссии города Белгорода с правом решающего голоса должны быть приняты уполномоченными на то органами, предусмотренными уставами, регламентами и оформлены решениями (постановлениями), выписками из протокола собрания, конференции, съезда, заседания.
- Политическая партия, иное общественное объединение не вправе предлагать одновременно несколько кандидатур для назначения в состав Избирательной комиссии.

Кандидат должен отвечать требованиям, установленным статьей 29 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» и статьей 33 Избирательного кодекса Белгородской области.
Для внесения предложений о назначении членом Избирательной комиссии города Белгорода с правом решающего голоса, в Белгородский городской Совет представляются следующие документы:

1. Всеми субъектами выдвижения:
 - Сопроводительное письмо;
 - Сведения о кандидате (фамилия, имя, отчество, дата рождения, образование, основное место работы или службы, занимаемая должность (в случае отсутствия основного места работы) или службы – род занятий), адрес места жительства, серия и номер паспорта или заменяющего его документа, сведения об участии в подготовке и проведении избирательных кампаний и сведения о привлечении к уголовной или административной ответственности за нарушение избирательного законодательства, номер служебного, мобильного и домашнего телефона. Сведения о кандидате составляются субъектом, его выдвинувшим, и подписываются самим кандидатом;
 - Личное заявление гражданина Российской Федерации о согласии на вхождение в состав Избирательной комиссии города Белгорода с приложением копий: документов об образовании, о месте работы и занимаемой должности, копии паспорта.
 2. Политическими партиями и общественными объединениями дополнительно предоставляются:
 - Копия устава политической партии, общественного объединения;
 - Копия свидетельства о государственной регистрации политической партии, общественного объединения;
 - Решение уполномоченного органа политической партии, общественного объединения о кандидатуре для назначения в состав Избирательной комиссии города Белгорода, принятое в соответствии с Уставом.
 3. Собраниями избирателей по месту жительства, работы, службы, учебы дополнительно предоставляются:
 - Протокол собрания избирателей по месту жительства, работы, службы, учебы о выдвижении кандидатуры для назначения в состав Избирательной комиссии города Белгорода с приложением списка участников собрания.
 4. Избирательными комиссиями дополнительно предоставляются:
 - Постановление о выдвижении кандидатуры для назначения в состав Избирательной комиссии города Белгорода.
- Документы о кандидатах, предложенных для назначения членами Избирательной комиссии города Белгорода с правом решающего голоса, предоставляются с 09 апреля по 08 мая 2018 года включительно в Белгородский городской Совет по адресу: г. Белгород, Гражданский проспект, д. 38, кабинет 305.
Время работы: ежедневно с 9-00 до 18-00, кроме выходных и праздничных дней. Выходные дни – суббота и воскресенье.
Контактные телефоны: 33-32-02, 33-76-41.

БЕЛГОРОДСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

пятьдесят шестая сессия пятого созыва

РЕШЕНИЕ

от 3 апреля 2018 г.

№ 634

О внесении изменений в решение Совета депутатов города Белгорода от 25.03.2014 г. № 80 «Об утверждении Порядка создания и использования, в том числе на платной основе, парковок (парковочных мест), расположенных

на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа «Город Белгород»

В целях повышения безопасности дорожного движения и увеличения пропускной способности автомобильных дорог общего пользования местного значения городского округа «Город Белгород», создания и обеспечения функционирования парковок на территории города Белгорода, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»,

Белгородский городской Совет РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов города Белгорода от 25.03.2014 г. № 80 «Об утверждении Порядка создания и использования, в том числе на платной основе, парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа «Город Белгород», Порядка создания и использования платных плоскостных парковок, расположенных на территории городского округа «Город Белгород» (в редакции решений Совета депутатов города Белгорода от 21.09.2015 г. № 268, от 28.07.2016 г. № 411) следующие изменения:
 - 1.1. Подпункт 9 пункта 3.1 приложения № 1 к решению изложить в следующей редакции:
«9) Парковочные разрешения участников Великой Отечественной войны, бывших несовершеннолетних узников концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, резидентные парковочные разрешения и парковочные разрешения многодетных семей представляются собой записи в электронном виде в реестре парковочных разрешений участников Великой Отечественной войны, бывших несовершеннолетних узников концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, реестре резидентных парковочных разрешений и реестре парковочных разрешений многодетных семей соответственно. Порядок создания и ведения реестров парковочных разрешений устанавливается правовым актом администрации города Белгорода.»
 - 1.2. Пункт 3.4 приложения № 1 к решению изложить в следующей редакции:
«3.4. К территории парковки относится весь участок улично-дорожной сети, обозначенный в соответствии с Постановлением Совета Министров Правительства Российской Федерации от 23 октября 1993 г. № 1090 «О Правилах дорожного движения.»»
 - 1.3. Пункт 7.2 приложения № 1 к решению изложить в следующей редакции:
«7.2. На каждой парковке выделяется не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств управляемых инвалидами I, II групп, а также инвалидами III группы в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и транспортных средства, перевозящие таких инвалидов и (или) детей-инвалидов. На указанных транспортных средствах должен быть установлен опознавательный знак «Инвалид». Указанные места для парковки не должны занимать иные транспортные средства.»
 - 1.4. Абзац 2 пункта 10.3 и абзац 2 пункта 10.5 приложения № 1 к решению изложить в следующей редакции:
«10.3. Соблюдать требования настоящего Порядка, Правил пользования парковками, Правил дорожного движения Российской Федерации, Правил благоустройства городского округа «Город Белгород»»
 - 1.5. Подпункт 10.16.2 пункта 10.16 приложения № 1 к решению изложить в следующей редакции:
«10.16.2. Транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, а также инвалидами III группы в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и транспортных средства, перевозящие таких инвалидов и (или) детей-инвалидов, в случаях, предусмотренных п. 7.2 настоящего Порядка.»
 - 1.6. Подпункт 10.16.3 пункта 10.16 приложения № 1 к решению исключить.
 - 1.7. Подпункт 10.16.5 пункта 10.16 приложения № 1 к решению изложить в следующей редакции:
«10.16.5. Транспортных средств, зарегистрированных на родителей (усыновителей) (но не более двух единиц) в многодетной семье.»
 - 1.8. В абзаце 2 пункта 3.8 приложения № 2 к решению после слов «- территориальных зон № 200, 201, 203, 204» дополнить словами «205, 206, 207, 208».
2. В абзаце 2 пункта 10.3 приложения № 2 к решению изложить в следующей редакции:
«- соблюдать требования настоящего Порядка, Правил пользования парковками, Правил дорожного движения Российской Федерации, Правил благоустройства городского округа «Город Белгород»»
3. Администрация города Белгорода привести свои правовые акты в соответствие с настоящим решением, а также организовать информирование граждан об изменениях законодательства.
4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.
5. Разместить настоящее решение на официальном сайте «Белгородский городской Совет» (www.sovetdep31.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в газете «Наш Белгород».
6. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию Белгородского городского Совета по градостроительству и развитию городского хозяйства.

С.Н. ГЛАГОЛЕВ,
председатель Белгородского городского Совета
О.Л. АЛЕКСАНДРОВА,
секретарь сессии

Комитет имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода сообщает о проведении 07 мая 2018 г., в 11 часов, аукциона по продаже в собственность земельного участка для размещения склада по ул. Зеленая Поляна, 2, а

Площадь земельного участка – **16040 кв. м**
Кадастровый номер 31:16:0216004:60.
Категория земель: земли населенных пунктов.
Начальная цена продажи в собственность земельного участка – **6 531 650 руб.**
Шаг аукциона – 3% начальной цены продажи.
Организатор торгов – Комитет имущественных и земельных отношений Администрации г. Белгорода.
Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о цене.
Решение о проведении торгов принято распоряжением администрации администрации от 04.04.2018 года № 394.

Предусмотреть в договоре купли-продажи:

1. Ответственность за нарушение использования земельного участка.
2. Обязанность по обеспечению санитарного состояния предоставляемой территории, организации сбора и обеспечению вывоза мусора и твердых бытовых отходов.
3. Обременения:
- запрет на строительство капитальных сооружений.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе.
 2. Документ, удостоверяющий личность (копия).
 3. Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом задатка.
 4. Доверенность от представителя заявителя (в случае участия в торгах представителя).
- Сумма задатка для участия в аукционе по продаже в собственность земельного участка составляет 20 % от начальной стоимости предмета торгов.

Задаток перечисляется на счет УФК по Белгородской области (Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода, л/с 05263019110), № р/счет 40302810914033000025 в Отделение Белгород г. Белгород, ИНН 3123282512, КПП 312301001, БИК 041403001, ОКТМО 14701000, и должен поступить на указанный счет не позднее 28 апреля 2018 г., до 13 час. 00 мин. Форма платежа – единовременная.
Заявки с прилагаемым к ним документами принимаются Продавцом начиная с **06 апреля 2018 года** в Комитете имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода по адресу: г. Белгород, ул. Николая Чумичова, 31-а, 4 этаж, каб. 413.

График (режим) работы Комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода: понедельник – пятница, с 9:00 до 18:00, перерыв с 13:00 до 14:00; суббота, воскресенье – выходной.

Срок окончания приема заявок – 28 апреля 2018 года, в 13 час. 00 мин.
Место проведения аукциона: г. Белгород, ул. Н. Чумичова, 31-а, 1-й этаж, зал заседаний.
Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Продавцом не принимаются.

28 апреля 2018 г., в 16 час. 00 мин. – принятие организатором торгов решения о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах.
Ознакомиться с формой заявки, а также иными сведениями можно с момента приема заявок по адресу Продавца. Телефон для справок: **27-54-38.**

Критерием выявления победителей аукциона является наиболее высокая цена за предмет торгов.
Победителю аукциона или его полномочному представителю в день проведения аукциона выдается под расписку протокол об итогах торгов. Договор купли-продажи может быть заключен не ранее чем через 10 дней со дня подписания протокола.
Победитель обязан уплатить сумму выигрыша с учетом оплаченного задатка, средства платежа – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

Если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, последний не ранее чем через 10 дней со дня подписания протокола вправе заключить договор купли-продажи земельного участка. При этом цена земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Если договоры купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с действующим законодательством.

В случае невыполнения победителем условий аукциона торги признаются несостоявшимися.
Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

В комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода

З А Я В К А

на участие в торгах в виде открытого аукциона

« _____ » _____ 20 г. _____ г. Белгород

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, полное наименование юридического лица)
именуемый далее – «Участник» в лице _____
(фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____
(наименование документа)

принимая решение об участии в аукционе по приобретению в собственность/права на заключение договора аренды (ежегодный размер арендной платы) земельного участка, предоставляемого _____
(целевое назначение земельного участка)

расположенного по адресу: _____
(полный адрес расположения земельного участка)

со следующими характеристиками _____
(кадастровый номер, площадь земельного участка)

назначенном на « _____ » _____ 20 г. в 11.00 час.

о б я з у с ь :

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в _____
(наименование печатного издания)
2. В случае признания победителем, уплатить Продавцу стоимость земельного участка/приобретенного права на заключение договора аренды земельного участка, установленную по результатам аукциона.

К заявке прилагаются:
- платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение Участником установленной суммы задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность физического лица;
- доверенность, в случае участия в торгах лица по доверенности;
- копии документов, удостоверяющих личность доверенного лица.

Полное наименование, адрес и банковские реквизиты Участника аукциона для возврата задатка:

Подпись Претендента (его полномочного представителя): _____

МП
Заявка принята:
_____ час _____ мин. " _____ " _____ 20 г. за № _____
Подпись уполномоченного лица _____

**ДОГОВОР
КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**
Per. № _____

г. Белгород _____ от «__» _____ 201_ г.

Муниципальное образование городской округ «Город Белгород» (Устав города Белгорода Белгородской области, принят решением Белгородского городского Совета депутатов от 29 ноября 2005 г. №197), исполнительно – распорядительный орган – администрация города Белгорода: Российской Федерации, Белгородская область, г. Белгород, Гражданский проспект, дом №38, в лице в лице начальника Управления земельных отношений комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода Наумова Юрия Александровича, действующего на основании доверенности от 14.03.2018 г. № 09/1660, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и «_____», **адрес:** _____, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Продавец на основании протокола № 2 об итогах аукциона от «__» _____ 201_ г. **рег. №__** передает в собственность земельный участок **площадью 16040 кв. м** для размещения склада, расположенный по адресу: **Белгородская область, г. Белгород, ул. Зеленая Поляна, 2а**, а Покупатель приобретает и оплачивает стоимость участка на условиях настоящего Договора.
1.2. Земельный участок с кадастровым номером **31:16:0216004:60, площадью 16040 кв. м** для размещения склада, расположенный по адресу: **Белгородская область, г. Белгород, ул. Зеленая Поляна, 2а**.
1.3. Целевое назначение участка: **размещение склада**.
1.4. Категория земель - **земли населенных пунктов**.
1.5. Продавец гарантирует, что до заключения настоящего Договора земельный участок не продан, не заложен и не находится под арестом.
1.6. Покупатель ознакомлен до заключения настоящего Договора с качественным состоянием земельного участка и претензий не имеет.

II. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

2.1. Цена земельного участка указана в протоколе № 2 об итогах аукциона от «__» _____ 201_ г. **рег. №__** составляет _____ **рублей**.
2.2. Задаток в сумме _____ **рублей**, внесенный Покупателем до заключения настоящего договора на счет УФК по Белгородской области (Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода, л/с 05263019110) ИНН 3123282512, КПП 312301001, р/с 40302810914033000025 в Отделении Белгород г. Белгород, БИК 041403001, ОКТМО 14701000, засчитывается в счет оплаты земельного участка.
2.3. В соответствии с Земельным кодексом РФ Покупатель за вычетом суммы задатка обязан оплатить сумму в размере _____ **рублей**, которые вносятся Покупателем на счет УФК по Белгородской области (Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода), ИНН 3123282512, КПП 312301001, р/сч 40101810300000010002 в Отделении Белгород г. Белгород, БИК 041403001, ОКТМО 14401000000, код 895 1 14 06012 04 0000 430.

III. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.

3.1. Передача земельного участка производится Продавцом и оформляется актом приема-передачи земельного участка (Приложение № 1), подписанным уполномоченным представителем Продавца и Покупателем.

IV. ОБРЕМЕНЕНИЯ.

4.1. Запрет на строительство капитальных сооружений.

V. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

5.1. Продавец обязан передать Покупателю земельный участок по акту приема-передачи.
5.2. Покупатель обязан:
а) принять от Продавца земельный участок по акту приема-передачи;
б) использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием;
в) обеспечить санитарное и состояние предоставляемой территории, организацию сбора и обеспечение вывоза мусора и твердых бытовых отходов
г) своевременно вносить земельный налог;
г) не нарушать права других собственников земельных участков, землевладельцев, землепользователей и арендаторов;
д) своевременно представить по требованию органов власти (местного самоуправления) установленные законодательством сведения о состоянии и использовании земель;

е) не препятствовать свободному доступу на земельный участок представителей органов, осуществляющих контроль в области градостроительства и землепользования;
ж) произвести государственную регистрацию настоящего Договора в течение 30 дней с момента его подписания в управлении Росреестра по Белгородской области;
з) использовать земельный участок в соответствии с требованиями Земельного, Градостроительного и Гражданского кодексов РФ и других нормативных правовых актов, определяющих порядок и условия землепользования и градостроительства.
5.3. Покупатель имеет право требовать устранения всех нарушений его прав собственника в соответствии с действующим законодательством РФ.

VI. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ.

6.1. Все споры, по которым не достигнуто соглашение, решаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

7.1. В результате настоящего договора _____ приобретает в собственность, земельный участок **площадью 16040 кв. м** для размещения склада, расположенный по адресу: **Белгородская область, г. Белгород, ул. Зеленая Поляна, 2а**, право собственности на который возникнет с момента регистрации перехода прав в управлении Росреестра по Белгородской области.
7.2. Покупатель несет все расходы, связанные с оформлением и регистрацией права собственности земельного участка, указанного в п. 1.1. настоящего Договора, в соответствии с действующим законодательством.

VIII. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

8.1. Настоящий договор составлен и подписан в четырех экземплярах, из которых по одному экземпляру остается у каждой стороны, два передаются в управление Росреестра по Белгородской области.
8.2. Изменения и дополнения условий настоящего Договора возможны при условии, что они совершены в письменной форме и зарегистрированы в том же порядке, что и настоящий Договор.
8.3. Порядок расторжения настоящего Договора определяется действующим законодательством РФ.

IX. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

«Продавец»
Муниципальное образование городской округ «Город Белгород» (исполнительно - распорядительный орган - администрация г. Белгорода, 308800 г. Белгород, Гражданский пр. 38, ИНН 311233081).

«Покупатель»

X. ПОДПИСИ СТОРОН.

ПРОДАВЕЦ

ПОКУПАТЕЛЬ

Приложение № 1
к договору купли-продажи земельного участка
№ _____ от «__» _____ 201_ г.

**А К Т
приема-передачи в собственность земельного участка,
расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Зеленая Поляна, 2а**

г. Белгород _____

«__» _____ 201_ г.

Муниципальное образование городской округ «Город Белгород» (Устав города Белгорода Белгородской области, принят решением Белгородского городского Совета депутатов от 29 ноября 2005 г. №197), исполнительно – распорядительный орган – администрация города Белгорода: Российской Федерации, Белгородская область, г. Белгород, Гражданский проспект, дом № 38, в лице начальника управления земельных отношений комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода Наумова Юрия Александровича, действующего на основании доверенности от 14.03.2018 г. № 09/1660, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и _____, **адрес:** _____, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

На основании договора купли-продажи от «__» _____ 201_ г. № Продавец передал, а Покупатель принял в собственность земельный участок **площадью 16040 кв. м** для размещения склада, расположенный по адресу: **Белгородская область, г. Белгород, ул. Зеленая Поляна, 2а**.
Расчет между сторонами произведен полностью, претензий друг к другу стороны не имеют.

ПРОДАВЕЦ

ПОКУПАТЕЛЬ

Официально

Порядок ведения кадастра отходов

► **Постановлением правительства Белгородской области от 14 августа 2017 года № 301-пп «Об утверждении Порядка ведения регионального кадастра отходов Белгородской области» утвержден порядок ведения регионального кадастра отходов Белгородской области (далее – Порядок).**

Организация и ведение регионального кадастра отходов Белгородской области осуществляются департаментом жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области.

В целях учета движения всех отходов на территории области, начиная с момента их образования и заканчивая захоронением, разработана автоматизированная информационная система «Кадастр отходов Белгородской области» (далее – АИС «Кадастр отходов»).

Хозяйствующие субъекты, на балансе которых находятся объекты размещения отходов или осуществляющие их эксплуатацию; хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность по сбору и транспортированию отходов; хозяйствующие субъекты, на балансе которых находятся объекты обработки, утилизации, обезвреживания отходов или осуществляющие их эксплуатацию; хозяйствующие субъекты, на которых внедрены технологии утилизации и обезвреживания отходов; хозяйствующие субъекты, образующие отходы; администрации муниципальных районов и городских округов (далее – Пользователи) в соответствии с Порядком вносят соответствующую информацию в АИС «Кадастр отходов».

Указанная информация заполняется пользователями в электронном виде в срок до 1 марта ежегодно на портале АИС «Региональный кадастр отходов Белгородской области» (<https://kadastr.belgkh.ru/>) за отчетный календарный год. Отчетность за 2017 год представляется в срок до 1 июля 2018 года.

Обращаем ваше внимание на то, что регистрация пользователей в АИС «Кадастр отходов» осуществляется с помощью Единой системы идентификации и аутентификации (<https://esia.gosuslugi.ru>). Отчеты, представленные в адрес департамента ЖКХ области на бумажном носителе, также необходимо заполнить в АИС «Кадастр отходов».

Одновременно сообщаем, что за непредставление, несвоевременное представление, представление недостоверных сведений, необходимых для формирования и ведения регионального кадастра отходов Белгородской области, юридические лица, индивидуальные предприниматели и должностные лица, в обязанности которых входит представление сведений в соответствии с указанным Порядком, несут ответственность в соответствии с законодательством Белгородской области.

Ознакомиться с Порядком можно на официальном источнике опубликования законов Белгородской области и иных правовых актов «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» по адресу: <http://zakon.belregion.ru/upload/iblock/086/301-pp.pdf>

ПФР информирует

В Личном кабинете можно получить дубликат СНИЛС

► **Страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС) закрепляется за пенсионным счетом гражданина один раз и навсегда, и закрепляется только за ним. Этот номер отображается на свидетельстве обязательного пенсионного страхования – на «зеленой карточке ПФР», которую можно и потерять. Если случилась такая потеря, восстановить свидетельство просто.**

В Личном кабинете на сайте Пенсионного фонда России запущен сервис подачи заявления на получение дубликата свидетельства обязательного пенсионного страхования с прежним СНИЛС. Сервис формирует страховое свидетельство с указанием вашего СНИЛС в электронном виде (в формате pdf).

Для получения дубликата свидетельства в виде привычной «зеленой карточки» нужно обратиться в любую клиентскую службу ПФР или МФЦ.

Напомним, все услуги и сервисы, предоставляемые ПФР в электронном виде, объединены в один портал на сайте Пенсионного фонда – es.pfgf.ru. Чтобы получить услуги ПФР в электронном виде, необходимо иметь подтвержденную учетную запись на портале госуслуг. Ключевые услуги ПФР в электронной форме также можно получить через бесплатное мобильное приложение ПФР, доступное для платформ iOS и Android, и портал госуслуг.

Служба занятости сообщает

Формирование базы стажировок для выпускников образовательных учреждений

► **Ежегодно большое количество выпускников сталкивается с проблемой трудоустройства после окончания профессиональных учебных заведений, поэтому данная проблема является одной из актуальных в современном обществе.**

В настоящее время ситуация, сложившаяся на рынке труда, характеризуется качественным несоответствием спроса и предложения рабочей силы, что усиливает конкуренцию между безработными гражданами. В данной конкурентной борьбе выпускники профессиональных учебных заведений, часто не имеющие никакого практического опыта работы, проигрывают квалифицированным специалистам. Поэтому, закончив обучение, большинство выпускников остается без работы или же работают не по специальности.

В связи с этой проблемой Федеральной службой по труду и занятости Российской Федерации реализуются комплекс мер, направленный на содействие занятости молодежи. Одним из основных мероприятий в решении этого вопроса является формирование базы стажировок для студентов и выпускников образовательных организаций в информационно-аналитической системе Общероссийская база вакансий «Работа в России».

Что такое стажировка?

Под стажировкой понимается вид профессиональной деятельности на специально созданных или выделенных рабочих местах в соответствии с имеющейся или родственной профессией, специализацией для приобретения опыта работы. Таким образом стажировка является не только важной частью получения практического опыта и профессиональных навыков, но и выступает первой ступенью карьерного роста молодого специалиста.

С юридической точки зрения стажировка – это оформление срочного трудового договора со студентом или молодым специалистом, не имеющим опыта работы, при отсутствии у него программы обучения и договора с университетом.

На каких условиях принимается на работу участник стажировки?

В соответствии со статьей 59 Трудового кодекса Российской Федерации, работодатель, выделивший рабочие места временного характера для стажировки, заключает срочный трудовой договор с молодым специалистом на срок до шести месяцев. Размер оплаты труда устанавливается работодателем, однако он не должна быть меньше суммы прожиточного минимума (9489 руб.), установленного Федеральным законом Российской Федерации от 28.12.2017г. № 421-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части повышения минимального размера оплаты труда до прожиточного минимума трудоспособного населения», при условии отработки стажером полного рабочего дня. При работе на условиях неполного рабочего времени оплата труда производится пропорционально отработанному им времени или в зависимости от выполненного им объема работ (на основании статьи 93 Трудового кодекса Российской Федерации). Содержание стажировки определяется должностной инструкцией на конкретную специальность, утвержденной руководителем организации. Итогом стажировки может быть предложение от работодателя остаться на постоянную работу, получение положительных отзывов и рекомендаций по трудоустройству. Для работодателя стажировка - отличная возможность выбирать лучших из претендентов на открытые вакансии в компаниях.

Где пройти стажировку выпускникам города Белгорода?

С целью формирования базы стажировок для студентов и выпускников города Белгорода ОКУ «Белгородский центр занятости населения» организовано взаимодействие с крупнейшими работодателями города и района и центрами по трудоустройству выпускников учебных организаций.

В настоящее время 87 рабочих мест выделено работодателями города Белгорода и Белгородского района для организации стажировки молодых специалистов. Организации готовы принять на стажировку специалистов по следующим профессиям: швея, художник-модельер, портной, технолог, воспитатель, медицинская сестра. Данная база вакансий постоянно обновляется. С целью наполнения банка вакансий для молодых специалистов, ведется активная работа по привлечению новых работодателей, организации взаимодействия с центрами по трудоустройству выпускников вузов и ссузов. Вся информация о данных вакансиях и работодателях размещена в информационно-аналитической системе Общероссийской базы вакансий «Работа в России» в разделе «Стажировка» (www.trudvsem.ru).

Анна БАДО,
начальник отдела по работе с работодателями и анализа рынка труда ОКУ
«Белгородский центр занятости населения»