Документы также читайте на официальном сайте органов местного самоуправления г. Белгорода www.beladm.ru

Комитет имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода информирует население о возможном предоставлении в собственность земельного участка для индивидуального жилищно ства площадью 1049 кв. м по ул. Высоцкого.

Лица, заинтересованные в предоставлении указанного земельного участка, имеют право в течении 30 дней со дня опубликования настоящего извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе по предоставлению в соб-ственность земельного участка в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ), по адресу: г. Белгород, ул. Есенина, 9, 2-й этаж, понедельник, среда, четверг, пятница с 8:00 до 19:00, вторник с 8:00 до 20:00; суббота с 10:00 до 14:00 без перерыва. Дата окончания приема заявлений – 23 апреля 2018 г. Дополнительные сведения о земельном участке можно получить в отделе продаж комитета имущественных и зе-

мельных отношений администрации г. Белгорода (каб. 413) с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00, перерыв с 13:00

Комитет имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода сообщает об итогах торгов. Организатор торгов – комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода (г. Белгород, ул. Н. Чумичова, 31a).

12 марта 2018 г. состоялся аукцион по продаже права на заключение договора аренды (ежегодный размер арендной платы) земельного участка площадью 5686 кв. м, с кадастровым номером 31:16:0116013:867 с разрешенным видом использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), срок аренды 38 месяцев, расположенного по адресу: г. Белгород, ул. Н.Островского. Цена продажи составила 10 831 502 руб., победителем признано юридическое лицо, решение о проведении торгов принято распоряжением администрации г. Белгорода от 09.02.2018 года № 112.

Комитет имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода сообщает об итогах торгов. Организатор торгов – комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода (г. Белгород, ул. Н. Чумичова, 31a).

12 марта 2018 г. состоялся аукцион по продаже права на заключение договора аренды (ежегодный размер арендной платы) земельного участка площадью 925 кв. м, с кадастровым номером 31:16:0120021:76 для индивидуального жилищ-ного строительства, срок аренды 20 лет, расположенного по адресу: г. Белгород, пер. 3-й Подлесный. Цена продажи составила 95 275 руб., победителем признано физическое лицо, решение о проведении торгов принято распоряжением администрации г. Белгорода от 30.01.2018 года № 78.

Комитет имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода сообщает об итогах торгов. Организатор торгов – комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода (г. Бел-

организатор торгов – комитет имущественных и замельных отпошении дального участка площадью 1515 кв. м, с када-город, ул. Н. Чумичова, 31а).

12 марта 2018 г. состоялся аукцион по продаже в собственность земельного участка площадью 1515 кв. м, с када-стровым номером 31:16:0117018:7148 для размещения склада, расположенного по адресу: г. Белгород, тупик Кирпичный, 2а. Цена продажи составила 2 354 310 руб., победителем признано юридическое лицо, решение о проведении торгов принято распоряжением администрации г. Белгорода от 02.02.2018 года № 102.

Комитет имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода сообщает об итогах торгов. Организатор торгов – комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода (г. Бел-

Организатор горгов – комитет имущественных и земельных отпошении администрации горада волгорода (т. 25. город, ул. Н. Чумичова, 31а).

12 марта 2018 г. состоялся аукцион по продаже в собственность земельного участка площадью 420 кв. м, с кадастровым номером 31:16:0214006:126 для размещения склада, расположенного по адресу: г. Белгород, ул. К.Заслонова. Цена продажи составила 615 300 руб., победителем признано физическое лицо, решение о проведении торгов принято распоряжением администрации г. Белгорода от 30.01.2018 года № 83.

БЕЛГОРОДСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

Проект

О внесении изменений в Устав городского округа «Город Белгород»

В целях приведения Устава городского округа «Город Белгород» в соответствие с действующим законодатель-

Белгородский городской Совет РЕШИЛ:

- Белгородский городской Совет РЕШИЛ:

 1. Внести в Устав городского округа «Город Белгород», принятый решением Белгородского городского Совета депутатов от 29 ноября 2005 года № 197, зарегистрированный отделом Главного управления Министерства юстиции Российской Федерации по Центральному федеральному округу в Белгородской области 7 декабря 2005 года, Государственный регистрационный № RU 313010002005001, (в редакции решений Совета депутатов города Белгорода от 25.12.2007 г. № 602, от 26.08.2008 г. № 59, от 26.05.2009 г. № 213, от 16.02.2010 г. № 310, от 30.06.2010 г. № 354, от 23.11.2010 г. № 398, от 25.10.2011 г. № 532, от 29.05.2012 г. № 600, от 04.12.2012 г. № 669, от 28.05. 2013 г. № 734, от 20.08.2013 г. № 757, от 25.02.2014 г. № 61, от 23.12.2014 г. № 189, от 22.07.2015 г. № 262, от 25.02.2016 г. № 342, от 27.04.2016 г. № 373, от 04.10.2016 г. № 433, от 21.02.2017 г. № 487, в редакции решений Белгородского городского Совета от 25.04.2017 г. № 508, от 26.09.2017 г. № 577, от 28.11.2017 г. № 585) изменения следующего содержания: 1.1. Пункт 24 части 1 статьи 9 изложить в следующей редакции:
 - 1.1. Пункт 24 части 1 статьи 9 изложить в следующей редакции:
- «24) утверждение правил благоустройства территории городского округа, осуществление контроля за их соблю-дением, организация благоустройства территории городского округа в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных
- территорий, расположенных в границах городского округа;»;
 1.2. Пункт 33 части 1 статьи 9 дополнить словом «(волонтерству)»;
 1.3. Пункт 13 части 1 статьи 9.1 изложить в следующей редакции:
- «13) создание условий для организации проведения независимой оценки качества условий оказания услуг организациями в порядке и на условиях, которые установлены федеральными законами, а также применение результатов независимой оценки качества условий оказания услуг организациями при оценке деятельности руководителей подведомственных организаций и осуществление контроля за принятием мер по устранению недостатков, выявленных по результатам независимой оценки качества условий оказания услуг организациями, в соответствии с федеральными
- 1.4. Часть 1 статьи 10 дополнить пунктом 4.4 следующего содержания:
 «4.4) полномочиями в сфере стратегического планирования, предусмотренными Федеральным законом от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;»;
- 1.5. Пункт 6 части 1 статьи 10 изложить в следующей редакции:
 «6) организация сбора статистических показателей, характеризующих состояние экономики и социальной сферь городского округа, и предоставление указанных данных органам государственной власти в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;»;
 - Часть 3 статьи 20 дополнить пунктом 2.1 следующего содержания
 - «2.1) проект Стратегии социально-экономического развития города Белгорода;»;
 - 1.7. Пункт 3 части 3 статьи 20 признать утратившим силу; 1.8. Пункт 4 части 1 статьи 27 изложить в следующей редакции

 - «4) утверждение Стратегии социально-экономического развития города Белгорода;»;
 - «1) утверждение отратени сотратьно-экопомической развития торода вы 1.9. Часть 1 статьи 27 дополнить пунктом 11 следующего содержания:
 «11) утверждение правил благоустройства территории города Белгорода.»;
 1.10. Абзац 3 части 9 статьи 33 изложить в следующей редакции:
- «В случае, если председатель Белгородского городского Совета, полномочия которого прекращены досрочно на основании правового акта Губернатора Белгородской области об отрешении от должности председателя Белгородского городского Совета либо на основании решения Белгородского городского Совета об удалении председателя Белгородского Городского Совета в отставку, обжалует данные правовой акт или решение в судебном порядке, Белгородский городской Совет не вправе принимать решение об избрании председателя Белгородского городского Совета
- 1.11. В пункте 6 статьи 37 слова «проекты программ и планов экономического и социального развития городского округа» заменить словами «проект Стратегии социально-экономического развития города Белгорода»;
 1.12. В пункте 5 части 1 статьи 39 слова «проектов планов и программ социально-экономического развития» за-
- менить словами «проекта Стратегии социально-экономического развития».
- 2. Направить настоящее решение на государственную регистрацию.

до вступления решения суда в законную силу.»;

- 3. Настоящее решение после его государственной регистрации разместить на официальном сайте «Белгородский городской Совет» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<u>www.sovetdep31.ru</u>) и опубликовать в газете «Наш Белгород».
 - 4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования
- Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Белгородского городского Совета по вопросам законности и развития местного самоуправления.

С.Н. ГЛАГОЛЕВ. председатель Совета депутатов города Белгорода

Секретарь сессии

Nº 11 23 марта 2018 г.

В.И. Оксененко

Итоги собрания ТОС «Содружество-38»

. Белгород Присутствовало: 119 человек

ТОС «Содружество-38»

- Учредить территориальное общественное самоуправление «Содружество-38».
- 2. Принять Устав ТОС «Содружество-38».
- 3. Установить коллегиальную форму управления ТОС, осуществляемую исполнительным органом Комитетом ТОС в составе 5 человек.
 - 4. Утвердить состав Комитета ТОС.

 - Определить срок полномочий Комитета ТОС 15 лет со дня регистрации ТОС в установленном порядке Руководитель Комитета

Комитет имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода сообщает о проведении 24 апреля 2018 г., в 11 часов, аукциона по продаже в собственность земельного участка для обслуживания автотранспорта по пер. 5-й За-

Бодской
Площадь земельного участка — 274 кв. м
Кадастровый номер 31:16:0108002:148.
Категория земель: земли населенных пунктов.
Начальная цена продажи в собственность земельного участка — 494 000 руб. Шаг аукциона — 3% начальной цены продажи.

шен аукрепла — о ленечальной ценен проделя.
Организатор торгов – комитет имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода.
Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о цене.
Решение о проведении торгов принято распоряжением администрации города от 16.03.2018 года № 298.

- Предусмотреть в договоре купли-продажи:

 1. Ответственность за нарушение условий использования земельного участка.

 2. Обязанность по обеспечению санитарного состояния предоставляемой территории, по организации сбора и обеспечению вывоза мусора и твердых бытовых отходов
- Ограничения и обременения:
 на площади 66 кв.м охранная зона объектов электросетевого хозяйства; запрет на строительство капитальных сооружений;

Документы, представляемые для участия в аукционе: 1. Заявка на участие в аукционе. 2. Документ, удостоверяющий личность (копия).

- Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом задатка.
 Доверенность от представителя заявителя (в случае участия в торгах представителя).
 Сумма задатка для участия в аукционе по продаже в собственность земельного участка составляет 20% от начальной стоимости

предмета торгов.

Задаток перечисляется на счет УФК по Белгородской области (Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода, л/с 05263019110), № р/счет 40302810914033000025 в Отделение Белгород г. Белгород, ИНН 3123282512, КПП 312301001, БИК 041403001, ОКТМО 14701000 не позднее 18 апреля 2018 г., до 13 час. 00 мин. Форма платежа — единовременная. Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются Продавцом начиная с 23 марта 2018 года в Комитете имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода по адресу: г. Белгород, ул. Николая Чумичова, 31-а, 4 этаж, каб. 413. График (режим) работы Комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода: понедельник — пятница, с 9:00 до 18:00, перерыв с 13:00 до 14:00; суббота, воскресенье — выходной.

Срок окончания приема заявок — 18 апреля 2018 года, в 13 час. 00 мин. Место проведения аукциона: г. Белгород, ул. Н. Чумичова, 31-а, 1-й этаж, зал заседаний. Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Продавцом не принимаются.

не принимаются.

18 апреля 2018 г., в 16 час. 00 мин. – принятие организатором торгов решения о признании претендентов участниками торгов или

об отказе в допуске претендентов к участию в торгах

Ознакомиться с формой заявки, а также иными сведениями можно с момента приема заявок по адресу Продавца. Телефон для справок: 27-54-38

Критерием выявления победителей аукциона является наиболее высокая цена за предмет торгов. Победителю аукциона или его полномочному представителю в день проведения аукциона выдается под расписку протокол об итогах торгов. Договор купли-продажи может быть заключен не ранее чем через 10 дней со дня подписания протокола. Победитель обязан уплатить сумму выигрыша с учетом оплаченного задатка, средства платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

Если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, последний не ранее чем через 10 дней со дня подписания протокола вправе заключить договор купли-продажи земельного участка. При этом цена земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Если договоры купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов

указанных договоров не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить жазанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предпожение с цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участкик не представил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с действующим законодательством.

В случае невыполнения победителем условий аукциона торги признаются несостоявшимися. Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона

> В комитет имущественных администрации города Белгорода

	ЗАЯВКА ""	. Белгород
	(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, полное наименование юридического лица)	
	именуемый далее – «Участник» в лице	
	(фамилия, имя, отчество) действующего на основании	
раз	(наименование документа) принимая решение об участии в аукционе по приобретению в собственность/права на заключение договора аренды мер арендной платы) земельного участка, предоставляемого	(ежегодны
	(целевое назначение земельного участка) расположенного по адресу:	
	(полный адрес расположения земельного участка) со следующими характеристиками	
	(кадастровый номер, площадь земельного участка) назначенном на «»20 г. в 11.00 час.	
	о бязуюсь: 1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликование объекти	НОМ В
	(наименование печатного издания)	

говора аренды земельного участка, установленную по результатам аукциона.

К заявке прилагаются:

Подпись уполномоченного лица

- платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение Участником установленной суммы задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность физического лица: доверенность, в случае участия в торгах лица по доверенности
- копии документов, удостоверяющих личность доверенного лица

Подпись Претендента (его полномочного представителя): Заявка принята: 20 г. за №

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Рег. № г. Белгород OT «__»

Полное наименование, адрес и банковские реквизиты Участника аукциона для возврата задатка:

Муниципальное образование городской округ «Город Белгород» (Устав города Белгорода Белгородской области, принят решением Белгородского городского Совета депутатов от 29 ноября 2005 г. №197), исполнительно-распорядительный орган - администрация города Белгорода: Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород, Гражданский проспект, дом №38, в лице в лице начальника управления земельных отношений комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода Наумова Юрия Александровича, действующего на основании доверенности от 14.03.2018 года №09/1660, именуемое в дальнейшем

- 1.3. Целевое назначение участка: **обслуживание автотранспорта.** 1.4. Категория земель **земли населенных пунктов.**
- 1.5. Продавец гарантирует, что до заключения настоящего Договора земельный участок не продан, не заложен и не находится
- под арестом. 1.6. Покупатель ознакомлен до заключения настоящего Договора с качественным состоянием земельного участка и претензий не II. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена земельного участка указана в протоколе № 2 об итогах аукциона от «__» _201__ г. рег. № __ составляет _рублей.

рублей, внесенный Покупателем до заключения настоящего договора на счет УФК по 2.2. Задаток в сумме Белгородской области (Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода, л/с 05263019110) ИНН 3123282512, КПП 312301001, p/c 40302810914033000025 в Отделении Белгород г. Белгород, БИК 041403001, ОКТМО 14701000, засчитывается в счет оплаты земельного участка.

2.3. За вычетом суммы задатка Покупатель обязан оплатить в срок до 201 года сумму в размере **блей**, которые вносятся Покулателем на счет УФК по Белгородской области (Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода), ИНН 3123282512, КПП 312301001, р/сч 40101810300000010002 в Отделении Белгород г. Белгород, БИК 041403001, ОКТМО 14701000, код 895 1 14 06012 04 0000 430. III.ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.

3.1. Передача земельного участка производится Продавцом и оформиляется актом приема-передачи земельного участка (Приложение № 1), подписанным уполномоченным представителем Продавца и Покупателем.

IV.ОГРАНИЧЕНИЯ И ОБРЕМЕНЕНИЯ.

- 4.1. На площади 66 кв.м охранная зона объектов электросетевого хозяйства
- 4.2. Запрет на строительство капитальных сооружений.

 V.ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.
- 5.1. Продавец обязан передать Покупателю земельный участок по акту приема-передачи. 5.2 Покупатель обязан

- од. Получить от Продавца земельный участок по акту приема-передачи; б) использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием; е) своевременно вносить земельный налог;
- ж) не нарушать права других собственников земельных участков, землевладельцев, землепользователей и арендаторов;
 з) своевременно представить по требованию органов власти (местного самоуправления) установленные законодательством сведения о состоянии и пользовании земель;
- и) не препятствовать свободному доступу на земельный участок представителей органов, осуществляющих контроль в области градостроительства и землепользования; к) произвести государственную регистрацию настоящего Договора в течение 30 дней с момента его подписания в управлении
- Росреестра по Белгородской области;
- л) использовать земельный участок в соответствии с требованиями Земельного, Градостроительного и Гражданского кодексов РФ и других нормативных правовых актов, определяющих порядок и условия землепользования и градостроительства. 5.3. Покупатель имеет право требовать устранения всех нарушений его прав собственника в соответствии с действующим за-
- конодательством РФ.
 - VI. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ.
 - 6.1. Все споры, по которым не достигнуто соглашение, решаются в соответствии с законодательством Российской Федерации VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.
- 7.1. В результате настоящего договора приобретает в собственность, земельный участок площадью 420 кв. м для обслуживания автотранспорта, расположенный по адресу: Белгородская область, г. Белгород, пер. 5-й Заводской, право собственности на который возникнет с момента регистрации перехода прав в управлении Росреестра по Белгородской области.

 7.2. Покупатель несет все расходы, связанные с оформлением и регистрацией права собственности земельного участка, указан-
- ного в п. 1.1. настоящего Договора, в соответствии с действующим законодательством.

 VIII. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

 8.1. Настоящий договор составлен и подписан в четырех экземплярах, из которых по одному экземпляру остается у каждой стороны, два передаются в управление Росреестра по Белгородской области.
- 8.2. Изменения и дополнения условий настоящего Договора возможны при условии, что они совершены в письменной форме и

эпистрированы в том же порядке, что и настоящий Договор. 8.3. Порядок расторжения настоящего Договора определяется действующим законодательством РФ. IX. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

"Продавец"

Муниципальное образование городской округ «Город Белгород» (исполнительно-распорядительный орган - администрация г. Белгорода, 308800 г. Белгород, Гражданский пр. 38, ИНН 311233081).

"Покупатель" Х. ПОДПИСИ СТОРОН. ПОКУПАТЕЛЬ ПРОДАВЕЦ к договору купли-продажи земельного участка AKT

приема-передачи в собственность земельного участка расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, пер. 5-й Заводской

г. Белгород

Муниципальное образование городской округ «Город Белгород» (Устав города Белгорода Белгородской области, принят решением Белгородского городского Совета делутатов от 29 ноября 2005 г. №197), исполнительно-распорядительный орган — администрация города Белгорода: Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгородск ражданский проспект, дом № 38, в лице начальника управления земельных отношений комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода Наумова Юрия Александровича, действующего на основании доверенности от 20.03.2017 года №09/1576, именуемое в дальнейшем "Продавец", с одной стороны и, ____, адрес: __ ны, составили настоящий акт о нижеследующем: _, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой сторо-

ный по адресу: **Белгородская область, г. Белгород, пер. 5-й Заводской.**Расчет между сторонами произведен полностью, претензий друг к другу стороны не имеют.
ПРОДАВЕЦ
ПОКУПАТЕЛЬ

Комитет имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода сообщает о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов – киосков по реализации продовольственных и непродовольственных товаров согласно следующим лотам:

№ лота	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта/ территориальная зона/район	Вид объ- екта	Ассортиментная специализация	Пло- щадь земель- ного участка, кв. м	Начальная цена аукцио- на (стоимость платы по договору на размещение объекта с 01.05.2018 г. до 01.03.2023 г.), руб.
1	ул. Костюкова, 39	киоск	продовольственные и непродовольственные товары	27,6	
	ул. Щорса, 40-а	киоск	продовольственные и непродовольственные товары	27,6	
	Народный б-р, 90	киоск	продовольственные и непродовольственные товары	27,6	709 218,20
2	ул. Губкина, 44	киоск	продовольственные и непродовольственные товары	27,6	
	Народный б-р, 55	киоск	продовольственные и непродовольственные товары	27,6	479 471,50

Участниками аукциона могут являться только юридические лица независимо от организационно-правовой формы и индивиду-

Шаг аукциона - 5% начальной цены по каждому лоту

Установить срок размещения нестационарных торговых объектов - киосков по реализации продовольственных и непродовольных товаров – с 01.05.2018 г. до 01.03.2023 г.
Торги проводятся в форме аукциона, открытого по форме подачи заявок на участие в аукционе.

Инициатор проведения аукциона — управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода. Адрес: г. Белгород, ул. Н. Островского, 7, телефон: (4722) 32-34-13, е-mail: uprb@yandex.ru. Организатор аукциона — комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода. Адрес: г. Белгород, ул. Николая Чумичова, 31-а, телефон: (4722) 27-12-62, е-mail: umsums@yandex.nu

Документы, представляемые для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

2. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) и (или) выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения извещения от проведения амициона. 3. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя

4. Копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц).

5. Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях.

6. Документ или копия документов, подтверждающие внесение задатка. Сумма задатка для участия в аукционе по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов - права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов – киосков по реализации продовольственных и непродовольственных товаров составляет 100 % начальной стоимости по каждому лоту.

Задаток перечисляется на счет УФК по Белгородской области (Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода л/с 05263019110) № р/счет 40302810914033000025 в Отделении Белгород г. Белгород ИНН 3123282512 КПП 312301001 БИК 041403001 ОКТМО 14701000001, и должен поступить на указанный счет не позднее 27 апреля 2018 г., до 16 час. 00 Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона начиная с 23 марта 2018 года по адресу органи-затора аукциона с понедельника по пятницу, с 9:00 до 18:00, перерыв с 13:00 до 14:00; суббота, воскресенье — выходной, а также при-

нимаются заявки в форме электронного документа через раздел «Интернет – приемная» сайта комитета имущественных и земельных нализато с заяваль в форме: з лектронителя а через разудел култернет — приемпази, саита комитета илиущественных отношений администрации города Белгорода http://kizc-bel.ru.

Срок окончания приема заявок — 23 апреля 2018 года, в 18 час. 00 мин.

27 апреля 2018 г., в 16 час. 00 мин. — рассмотрение заявок на участие в аукционе по адресу организатора аукциона.

Заявка, поступившая после истечения срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления

Аукцион проводится **28 апреля 2018 г., в 11 час. 00 мин. Место проведится 28 апреля 2018 г., в 11 час. 00 мин.**

Ознакомиться с формой заявки, а также иными сведениями можно с момента приема заявок по адресу Продавца. Телефон для справок: 27-54-38.

авок. 27-04-93. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену договора. Договор заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единствен-

ным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона.

Победителю аукциона или его полномочному представителю в день проведения аукциона выдается под расписку протокол о

Управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода обеспечивает заключение договора с победителем (участником) аукциона в срок не менее десяти рабочих дней со дня размещения протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока

приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора торгов. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода обеспечивает заключение договора в срок, не менее десяти рабочих дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе с единственным участником

менее десяти расочих днеи со дня размещения протокога рассмотрения заявок на участие в аукционе с единственным участником аукциона. Задаток в данном случае засчитывается в счет оплаты договора.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Если в отношении заявителя, подавшего единственную заявку на участие в аукционе, отсутствуют основания для отказа в допуске к участию в аукционе, управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода в срок не менее десяти рабочих дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в аукционе.

В случае если на основании разультатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение, об отказе в долуске к

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся. Задаток в данном случае засчитывается в счет оплаты договора.

Организатор аукциона:
- в течение 5 банковских дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе возвращает задаток за-

явителю, не допущенному к участию в аукционе; - в течение 5 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим

в аукционе, но не победившим в нем, за исключением участника, предложившего предпоследнюю цену аукциона, которому задаток возвращается в течение 2 банковских дней с момента заключения договора с победителем аукциона; - в течение 5 банковских дней со дня поступления уведомления об отзываями возвращает заявителю внесенный им задаток. В случае отзыва заявителем заявки позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона:

- в течение 5 банковских дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона возвращает участникам аукциона ежные средства, внесенные в качестве задатка.

Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном порядке договор, вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

В течение трех рабочих дней со дня размещения на официальном сайте органов местного самоуправления (<u>www.beladm.ru</u>) протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода выдает (направляет) победителю аукциона (единственному принявше-

му участие в аукционе участнику) проект договора для подписания. Победитель аукциона (единственный принявший участие в аукционе участник) в течение семи рабочих дней с момента получения договора обязан представить в управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода подписанный договор

В течение двух рабочих дней управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода выдает (направляет) победителю аукциона (единственному принявшему участие в аукционе участнику) подписанный со стороны управления потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода экземпляр

В случае, если победитель аукциона (единственный принявший участие в аукционе участник) в течение семи рабочих дней со дня получения договора не предоставил в управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода подписанный договор, победитель аукциона (единственный принявший участие в аукционе участник) признается уклонившимся от заключения договора.

признается уклонившимся от заключения договора.

Управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода в течение трех рабочих дней направляет договор участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене, по цене, предложенной этим участником аукциона. В случае заключения договора участником, сделавшим предпоследнее предложение цены предмета аукциона, задаток, внесенный данным участником, засчитывается в счет оплаты договора.

В случае, если в течение трех рабочих дней со дня получения договора участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене, не предоставил в управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города выправление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города

Белгорода подписанный им договор, управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода инициирует проведение повторного аукциона.

> В комитет имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории

	(наименование индивидуального предпринимателя, юридического лица)
	в лице
	(фамилия, имя, отчество, должность)
	действующего на основании
	(наименование документа)
	Ознакомившись с размещенными в газете «Наш Белгород» от «»
аль	ьном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет извещением и аукционной документацией, направляет настоящу
	явку на участие в аукционе, который состоится « »

Сведения о нестационарном торговом объекте, на право размещения которого подается настоящая заявка 1) адресные ориентиры

2) вид нестационарного торгового объекта 3) ассортиментная специализация

- сообщаем о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в аукционной документации;
 - гарантируем достоверность представленных в заявке сведений;
 - в случае признания победителем аукцион а обязуемся подписать договор на условиях, установленных результатами аукциона;
 - сообщаем о своем согласии на обработку персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Перечень прилагаемых к заявке документов

(должность) (подпись, расшифровка подписи, дата)

МП (при наличии)

В настоящей заявке:

Проект договора

г. Белгород

Общие сведения о заявителе: Полное наименование юридического лица (по учредительным документам) Должность, фамилия, имя, отчество окумент, подтверждающий полномочия

Место нахождения юридического лица Юридический адрес: Почтовый адрес Фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя: Сведения о месте жительства <u> Таспортные данные</u> Индивидуальный номер налогоплательщика <u>Гелефон</u> e-mail (адрес электронной почты) Факс

(должность) (подпись, расшифровка подписи, дата) МП (при наличии) Заявка принята: 2018 г. за № Подпись уполномоченного лица: _

> Договор № на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа «Город Белгород»

Администрация города Белгорода в лице начальника управления потребительского рынка департамента экономического раз-_, действующего на основании _, именуемая в дальнейшем Управвития

I. Предмет Договора
 1.1. В соответствии с результатами аукциона (протокол № _ от _.20 _ г., регистрационный № _) Управление предоставляет Исполнителю право разместить нестационарный(ые) торговый(ые) объект(ы) (далее – Объект(ы)) на территории городского округа «Город Белгород» в соответствии с пп. 3.1.1 настоящего Договора.

1.2. Неразмещение Объекта(ов) не может служить основанием невнесения платы. 1.3. В соответствии с пунктом 7 статьи 448 Гражданского кодекса РФ передача прав и обязанностей по данному Договору не до-

II. Порядок оплаты она составляет

2.1. Размер платы по Договору с учётом итогов аукциона составляет ______ рублей. 2.2. Исполнитель вносит плату по Договору за вычетом суммы задатка, в срок не позднее 20 дней с момента заключения Договора

на расчетный счёт, указанный Управлением. 2.3. В случае невнесения платы в установленный срок Исполнитель уплачивает пеню в размере 0,1% от неоплаченной суммы за

каждый день просрочки.

III. Права и обязанности сторон

3.1. <u>Исполнитель обязан:</u> 3.1.1. Обеспечить размещение (сезонного*, круглогодичного, передвижного) Объекта(ов):

Nº ⊓/⊓	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта/ территориальная зона/район	Вид объ- екта	Ассортимент- ная специ- ализация	Площадь земельно- го участка, кв. м	Собственник земельного участка	Период размещения нестационарного торгового объекта (чч.мм.гг чч.мм.гг.)

3.1.2. Обеспечить использование Объекта(ов) по назначению, указанному в пл. 3.1.1 настоящего Договора, с соблюдением условий настоящего Договора и требований нормативных правовых актов, регулирующих размещение нестационарных торговых объектов. 3.1.3. Устранить в течение трёх календарных дней несоответствия, выявленные при приёмке Объекта(ов) и указанные в акте при-

ёмки нестационарного торгового объекта: уведомить в соответствии с пунктом 2.1.3 Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Белгород» в течение трёх дней Управление для организации повторной приёмки. 3.1.4. Не допускать эксплуатацию Объекта(ов) без акта приёмки нестационарного торгового объекта.

3.1.5. Обеспечить соблюдение типового решения внешнего вида Объекта(ов) в течение установленного периода размещения. (<*> Пункт не включается при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату электромобилей

3.1.6. Нести все расходы, связанные с размещением и эксплуатацией Объекта(ов), а также с риском его(их) случайного разрушения либо повреждения

лимо повреждения.

3.1.7. При осуществлении своей хозяйственной деятельности не допускать использование большей площади территории, чем доставлено для размещения Объекта(ов) в соответствии с пп. 3.1.1 настоящего Договора.

3.1.8. Обеспечить вывоз твёрдых бытовых отходов и уборку прилегающей территории в соответствии с Правилами благоустрой-

ства территории городского округа «Город Белгород». 3.1.9. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, Правил благоустройства территории городского округа «Город Белго-

род»

Не допускать загрязнения, захламления места размещения Объекта(ов). 3.1.10. При осуществлении своей хозяйственной деятельности обеспечить соблюдение требований Постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.1998 № 55 «Об утверждении Правил продажи отдельных видов товаров, перечня товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование покупателя о безвозмездном предоставлении ему на период ремонта или замены аналогичного товара, и перечня непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих возврату монта или замены аналогичного товара, и перечня непродовольственных товаров наддлежащего качества, не подлежащих возврату или обмену на аналогичный товар других размера, формы, габарита, фасона, расцветки или комплектации», санитарных правил СП 2.3.6.1066-01 2.3.5. «Предприятия торговли. Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них про-довольственного сырья и пищевых продуктов Санитарно-эпидемиологические правила», санитарных правил СП 2.3.6.1079-01. 2.3.6. «Организации общественного питания. Санитарно-эпидемиологические требования к организациям общественного питания, изготов-лению и оборотоспособности в них пищевых продуктов и продовольственного сырья. Санитарно-эпидемиологические правила», тре-бования (запреты, ограничения) действующего законодательства в области торговой деятельности, в том числе в сфере розничной продажи алкогольной продукции и табачных изделий.

3.1.11. Пемонтировать Объектом за совтративности места его(му) расположения:

3.1.11. Демонтировать Объект(ы) за свой счёт и своими силами с установленного места его(их) расположения: - в течение двух дней с момента прекращения действия Договора; <*>- не позднее последнего дня срока размещения.

3.1.12. По окончании срока действия Договора передать территорию в первоначальном состоянии по передаточному акту

3.1.13. Восстановить благоустройство предоставленной для размещения Объекта(ов) и прилегающей к нему(ним) территории, рушенное при установке (демонтаже) Объекта(ов), в течение одних суток после производства работ по установке (демонтажу)

Паришенты при установа.

Объекта(ов).

3.1.14. Соблюдать требования по безопасности Объекта(ов), в том числе направленные на антитеррористическую безопасность.

3.2. <u>Управление имеет право:</u> 3.2.1. Осуществлять контроль выполнения Исполнителем условий настоящего Договора. 3.2.1. Осуществлять контроль выполнения Исполнителем услог 3.2.2. Расторгнуть Договор в одностороннем порядке, в случае:

однократного невнесения Исполнителем платы в установленный срок;

осуществления действий (бездействия), приводящих к ухудшению качественных характеристик территории размещения
 Объекта(ов), а также к загрязнению прилегающей территории;
 эксплуатации Объекта(ов) без акта приёмки нестационарного торгового объекта;

 нарушения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Белгорода;
 несоответствия Объекта(ов) типовому решению внешнего вида;
 (<*> Абзац не включается при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату электромобилей и детских батутов).

- несоблюдение требований Правил благоустройства территории городского округа «Город Белгород»;
 - по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.
 3.2.3. Расторжение Договора производится в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом РФ.

3.3. Управление обязано:

З.3.1. Организовать приёмку Объекта(ов) на предмет соответствия требованиям.
 З.3.2. Принять территорию по окончании периода размещения по передаточному акту

IV. Срок действия Договора 4.1. Договор заключается с «_ 20__ г. по «__» __ _ 20__ г., вступает в силу с момента его подписания двумя

сторонами и прекращается по истечении его срока. V. Расторжение Договора
5.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или по решению суда.
5.2. Управление имеет право досрочно в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора по следующим

основаниям 5.2.1. Невыполнение Исполнителем требований, указанных в пунктах 3.1.1 - 3.1.10 настоящего Договора.
 5.2.2. Прекращение хозяйствующим субъектом в установленном законом порядке своей деятельности.
 5.3. При отказе от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке Управление направляет Исполнителю письменное

уведомление. С момента направления указанного уведомления настоящий Договор будет считаться расторгнутым.
5.4. Управление имеет право досрочно расторгнуть настоящий Договор в связи с принятием указанных ниже решений, о чем извещает письменно Исполнителя не менее чем за месяць, но не больее чем за шесть месяцев до начала соответствующих работ:
- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение Объекта препятствует осу-

ществлению указанных работ:

- об использовании территории, занимаемой Объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;
 - о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

- о заключении договора о развитии застроенных территорий в случае, если нахождение Объекта препятствует реализации ука-

занного договора. 5.5. После расторжения Договора Объект(ы) подлежит(ат) демонтажу

VI. Заключительные положения

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами обязательств по настоящему Договору они несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Споры, возникающие при исполнении Договора, разрешаются по соглашению между сторонами. При невозможности достижения соглашения между сторонами возникшие споры разрешаются в суде (арбитражном суде) в соответствии с законодательством 6.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны над-

лежащим образом уполномоченными на то представителями сторон.
6.4. Акт приёмки нестационарного торгового объекта, протокол о результатах аукциона и типовое решение внешнего вида объекта являются неотъемлемой частью Договора.

(<*> 6.4. Акт приёмки нестационарного торгового объекта, протокол о результатах аукциона являются неотъемлемой частью До-

говора. - при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату электромобилей и детских батутов). 6.5. Настоящий Договор пролонгации (автоматическому продлению) не подлежит. 6.6. Настоящий Договор составлен в трёх экземплярах, первый находится в Управлении, второй - у Исполнителя, третий - в комитете имущественных и земельных отношений администрации города, каждый экземпляр Договора имеет одинаковую юридическую

Приложение:

1. Протокол о результатах аукциона (приложение № 1):

 т. протокол о результатах аукциона (приложение № 1);
 Типовое решение внешнего вида объекта (приложение № 2);
 (<> Пункт не включается при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату электромобилей и детских батутов). 3. Акт приёмки нестационарного торгового объекта (приложение № 3)

VII. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

1) Управление:	2) Исполнитель:
адрес:	адрес:
	OFPH
	NHH
	банк
	р/сч.
М.П.	М.П.

1. Типовое решение внешнего вида нестационарного торгового объекта – киоска по реализации продовольственных и непродовольственных товаров, размещаемого на территории городского округа «Город Белгород»



Типовое решение внешнего вида нестационарного торгового объекта – киоска по реализации продовольственных и непродовольственных товаров, размещаемого на территории городского округа «Город Белгород»



Комитет имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода сообщает о проведен продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов – сезонных кафе согласно следующим лотам:

№ ло- та	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта/ территориальная зона/район	Вид объекта	Площадь земельного участка, кв. м	Начальная цена аукциона (стоимость платы по договору на размещение объекта с 01.05.2018 г. по 30.09.2018 г.), руб.
1	ул. Песчаная, 1-а	сезонное кафе	200	239 904
2	ул. Королева, 4-б	сезонное кафе	75	158 240,25

Участниками аукциона могут являться только юридические лица независимо от организационно-правовой формы и индивиду-

ные предпринима тели. Шаг аукциона - 5% начальной цены по каждому лоту. Установить срок размещения нестационарных торговых объектов – сезонных кафе – с 01.05.2018 г. по 30.09.2018 г.

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по форме подачи заявок на участие в аукционе. Инициатор проведения аукциона – управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода. Адрес: г. Белгород, ул. Н. Островского, 7, телефон: (4722) 32-34-13, e-mail: uprb@yandex.ru.

Организатор аукциона – комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода. Адрес: г. Белгород, ул. Николая Чумичова, 31-а, телефон: (4722) 27-12-62, e-mail: umsums@yandex.ru.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.
2. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) и (или) выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения извещения о проведении аукциона.

 Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.
 Копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц).
 Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административ-

6. Документ или копия документов, подтверждающие внесение задатка.

о. документ или колила документов, подтверждающие внесение задатка.
Сумма задатка для участия в тов, подтверждающие внесение задатка.
Сумма задатка для участия в тов, подтверждающие внесение задатка.
Объектов - права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов — сезонных кафе составляет 100%
начальной стоимости по каждому лоту.
Задаток перечисляется на счет УФК по Белгородской области (Комитет имущественных и земельных отношений администрации
города Белгорода л/с 05263019110) № р/счет 40302810914033000025 в Отделении Белгород г. Белгород ИНН 3123282512 КПП

312301001 БИК 041403001 ОКТМО 14701000001, и должен поступить на указанный счет не позднее 27 апреля 2018 г., до 16 час. 00

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона начиная с 23 марта 2018 года по адресу организаявки с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона начиная с 25 марта 2018 года по адресу организаторам дукциона с понедельника по пятницу, с 9:00 до 18:00, перерыв с 13:00 до 14:00; суббота, воскресенье – выходной, а также принимаются заявки в форме электронного документа через раздел «Интернет – приемная» сайта комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода http://kizo-bel.ru.

Срок окончания приема заявок – 23 апреля 2018 года, в 18 час. 00 мин.

27 апреля 2018 г., в 16 час. 00 мин. – рассмотрение заявок на участие в аукционе по адресу организатора аукциона.

Заявка, поступившая после истечения срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Аукцион проводится 28 апреля 2018 г., в 11 час. 00 мин.

Место проводится 28 апреля 2018 г., в 11 час. 00 мин.

Место проведения аукциона: г. Белгород, ул. Н. Чумичова, 31-а, 1-й этаж, зал заседаний. Ознакомиться с формой заявки, а также иными сведениями можно с момента приема заявок по адресу Продавца. Телефон для

справок: 27-54-38.
Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену договора.

Договор заключается по цене, предложенной победителем аухциона, или в случае заключения указанного договора с единствени принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Победителю аукциона или его полномочному представителю в день проведения аукциона выдается под расписку протокол о

результатах аукциона.

Управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода обеспечивает за-ключение договора с победителем (участником) аукциона в срок не менее десяти рабочих дней со дня размещения протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявку, уведомив об этом в письменной форме организатора торгов. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода обеспечивает заключение договора в срок, не

менее десяти рабочих дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе с единственным участником аукциона. Задаток в данном случае засчитывается в счет оплаты договора. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не

подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если в отношении заявителя, подавшего единственную заявку на участие в аукционе, отсутствуют основания для отказа в допуске к участию в аукционе, управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода в срок не менее десяти рабочих дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обеспечивает заключение договора с единственным участником аукциона.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся. Задаток в данном случае засчитывается в счет оплаты договора Организатор аукциона:

- в течение 5 банковских дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе возвращает задаток за-явителю, не допущенному к участию в аукционе; - в течение 5 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, за исключением участника, предложившего предпоследнюю цену аукциона, которому задаток

- в течение 5 банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки возвращает заявителю внесенный им задаток. В случае отзыва заявителем заявки позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона; в течение 5 банковских дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона возвращает участникам аукциона

денежные средства, внесенные в качестве задатка. Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном порядке договор, вследствие уклонения от заключения догово-

ра, не возвращаются. В течение трех рабочих дней со дня размещения на официальном сайте органов местного самоуправления (<u>www.beladm.ru</u>) протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода выдает (направляет) победителю аукциона (единственному принявше-

му участие в аукционе участнику) проект договора для подписания.
Победитель аукциона (единственный принявший участие в аукционе участник) в течение семи рабочих дней, с мог чения договора, обязан представить в управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода, подписанный договор

В течение двух рабочих дней управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода выдает (направляет) победителю аукциона (единственному принявшему участие в аукционе участнику) подписанный со стороны управления потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода экземпляр

В случае, если победитель аукциона (единственный принявший участие в аукционе участник) в течение семи рабочих дней со дня получения договора не предоставил в управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода подписанный договор, победитель аукциона (единственный принявший участие в аукционе участник) признается уклонившимся от заключения договора

Управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода в течение трех рабочих дней направляет договор участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене, по цене, предложенной этим участником аукциона. В случае заключения договора участником, сделавщим предпоследнее предложение цены предмета аукциона, задаток, внесенный данным участником, засчитывается в счет оплаты договора. В случае, если в течение трех рабочих дней со дня получения договора участник аукциона, сделавший предпоследнее предло

жение о цене, не предоставил в управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода подписанный им договор, управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода инициирует проведение повторного аукциона.

ДОКУМЕНТ

_ 20__ г., вступает в силу с момента его подписания двумя

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа «Город Белгород»

(наименование индивидуального предпринимателя, к	ридического лица)
в лице	ть)
действующего на основании	2018 г. №, либо на офиці
ьном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет извещением и аук выку на участие в аукционе, который состоится «» _ Сведения о нестационарном торговом объекте, на право размещения которого г	
1) адресные ориентиры	
Вид нестационарного торгового объекта ассортиментная специализация	
4) площадь объекта	
5) период и срок размещения	
- сообщаем о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в аук	кционной документации;
- гарантируем достоверность представленных в заявке сведений;	
 в случае признания победителем аукциона обязуемся подписать договор на ус - сообщаем о своем согласии на обработку персональных данных в соответстви 	словиях, установленных результатами аукциона; ии с законодательством Российской Федерации.
, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	
Перечень прилагаемых к заявке документов: 1.	
2	
3. 	
(должность) (подпись, расшифровка подписи, дата)	
,	
МП (при наличии)	
Общие сведения о заявителе:	
1. Полное наименование юридического лица (по учредительным докум	иентам):
2. Должность, фамилия, имя, отчество 3. Документ, подтверждающий полномочия	
4. Место нахождения юридического лица:	
Юридический адрес:	
Почтовый адрес: 5. Фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя:	
6. Сведения о месте жительства	
Паспортные данныеИндивидуальный номер налогоплательщика	
В. Индивидуальный номер налогоплательщика В. Телефон	e-mail (адрес электронной почты)
0. Факс	
(должность) (подпись, расшифровка подписи, дата)	-
МП (при наличии)	
,,	
Заявка принята:	
час мин. «» 2018 г. за №	_
Подпись уполномоченного лица:	
Проект договора	
Договор №	

на размещение нестационарного торгового объекта территории городского округа «Город Белгород

	г. Белгород				«»	20	Г.
	Администрация города Белгорода в лице начальника уг	правления г	потребительского	рынка департаме	ента экон	омического	раз
вити	ия, действующего на	основании		, именуем	ая в даль	ьнейшем Уг	ірав
лені	ние, с одной стороны, и в лице, действ	ующ на ф	основании	, иі	иенуем	_ в дальней	шем
Исп	попнитель с пругой стороны заключили настоящий Погово	D O HIMMOCIL	OLIVIOLIONA:				

І. Предмет Договора

- 1.1. В соответствии с результатами аукциона (протокол № от __.20 _ г., регистрационный № _) Управление предоставляет Исполнителю право разместить нестационарный(ые) торговый(ые) объект(ы) (далее Объект(ы)) на территории городского округа «Город Белгород» в соответствии с пл. 3.1.1 настоящего Договора.
- 1.2. Неразмещение Объекта(ов) не может служить основанием невнесения платы
- 1.3. В соответствии с пунктом 7 статьи 448 Гражданского кодекса РФ передача прав и обязанностей по данному Договору не до-

II. Порядок оплаты

- 2.1. Размер платы по Договору с учётом итогов аукциона составляет ______ рублей. 2.2. Исполнитель вносит плату по Договору, за вычетом суммы задатка, в срок не позднее 20 дней с момента заключения Договора на расчетный счёт, указанный Управлением. 2.3. В случае невнесения платы в установленный срок Исполнитель уплачивает пеню в размере 0,1% от неоплаченной суммы за
- каждый день просрочки.

III. Права и обязанности сторон

3.1. <u>Исполнитель обязан:</u> 3.1.1. Обеспечить размещение (сезонного*, круглогодичного, передвижного) Объекта(ов):

Nº	Адресные ориенти-	Вид объ-	Ассортиментная	Площадь	Собственник зе-	Период размещения
п/п	ры нестационарного торгового объекта/ территориальная зона/район	екта	специализация	земельного участка, кв. м	мельного участка	нестационарного торгового объекта (чч.мм.гг чч.мм.гг.)
	·					

- 3.1.2. Обеспечить использование Объекта(ов) по назначению, указанному в пп. 3.1.1 настоящего Договора, с соблюдением услонастоящего Договора и требований нормативных правовых актов, регулирующих размещение нестационарных торговых объектов.
 3.1.3. Устранить в течение трёх календарных дней несоответствия, выявленные при приёмке Объекта(ов) и указанные в акте при-
- ёмки нестационарного торгового объекта; уведомить в соответствии с пунктом 2.1.3 Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Белгород» в течение трёх дней Управление для организации повторной приёмки. 3.1.4. Не допускать эксплуатацию Объекта(ов) без акта приёмки нестационарного торгового объекта. 3.1.5. Обеспечить соблюдение типового решения внешнего вида Объекта(ов) в течение установленного периода размещения.
- (<*> Пункт не включается при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату электромобилей
- (>) тупкт по выполаетом при реализациям поставрено торкового объекта(ов), а также с риском его(их) случайного разруше 3.1.6. Нести все расходы, связанные с размещением и эксплуатацией Объекта(ов), а также с риском его(их) случайного разруше
- ния либо повреждения.
- 3.1.7. При осуществлении своей хозяйственной деятельности не допускать использование большей площади территории, чем предоставлено для размещения Объекта(ов) в соответствии с пп. 3.1.1 настоящего Договора.
 3.1.8. Обеспечить вывоз твёрдых бытовых отходов и уборку прилегающей территории в соответствии с Правилами благоустрой-
- гории городского округа «Город Белгород»
- 3.1.9. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, Правил благоустройства территории городского округа «Город Белгород». Не допускать загрязнения, захламления места размещения Объекта(ов).
 3.1.10. При осуществлении своей хозяйственной деятельности обеспечить соблюдение требований Постановления Правительности обеспечить соблюдение требований Постановления Правительного деятельности обеспечить соблюдение требований Постановления Правительного деятельного деятель
- ства Российской Федерации от 19.01.1998 № 55 «Об утверждении Правил продажи отдельных видов товаров, перечня товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование покупателя о безвозмездном предоставлении ему на период ре монта или замены аналогичного товара, и перечня непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих возврату или обмену на аналогичный товар других размера, формы, габарита, фасона, расцветки или комплектации», санитарных правил СП 2.3.6.1066-01 2.3.5. «Предприятия торговли Санитарных правил СП 2.3.6.1066-01 2.3.5. «Предприятия торговли. Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов Санитарно-эпидемиологические правила», санитарных правил СП 2.3.6.1079-01. 2.3.6. «Организации общественного питания. Санитарно-эпидемиологические требования к организациям общественного питания, изготовлению и оборотоспособности в них пищевых продуктов и продовольственного сырья. Санитарно-эпидемиологические правила», требования (запреты, ограничения) действующего законодательства в области торговой деятельности, в том числе в сфере розничной продажи алкогольной продукции и табачных изделий.

 3.1.11. Демонтировать Объект(ы) за свой счёт и своими силами с установленного места его(их) расположения:

 - в течение двух дней с момента прекращения действия Договора;
- <>> не позднее последнего дня срока размещения.
 3.1.12. По окончании срока действия Договора передать территорию в первоначальном состоянии по передаточному акту.
 3.1.13. Восстановить благоустройство предоставленной для размещения Объекта(ов) и прилегающей к нему(ним) территории, нарушенное при установке (демонтаже) Объекта(ов), в течение одних суток после производства работ по установке (демонтажу)
- Объекта(ов).

 3.1.14. Соблюдать требования по безопасности Объекта(ов), в том числе направленные на антитеррористическую безопасность.
 - 3.2. Управление имеет право:
 - 3.2.1. Осуществлять контроль выполнения Исполнителем условий настоящего Договора.
 - 3.2.2. Расторпнуть Договор в одностороннем порядке, в случае:
 однократного невнесения Исполнителем платы в установленный срок,
- осуществления действий (бездействия), приводящих к ухудшению качественных характеристик территории размещения
- Объекта(ов), а также к загрязнению прилегающей территории; эксплуатации Объекта(ов) без акта приёмки нестационарного торгового объекта
 - нарушения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Белгорода; несоответствия Объекта(ов) типовому решению внешнего вида;
- (<*> Абзац не включается при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату электромобилей
- несоблюдение требований Правил благоустройства территории городского округа «Город Белгород»; по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

5.5. После расторжения Договора Объект(ы) подлежит(ат) демонтажу

3.2.3. Расторжение Договора производится в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом РФ.

20__ г. по «__»

5.2.1. Невыполнение Исполнителем требований, указанных в пунктах 3.1.1 - 3.1.10 настоящего Договора 5.2.2. Прекращение хозяйствующим субъектом в установленном законом порядке своей деятельности.

3.3.1. Организовать приёмку Объекта(ов) на предмет соответствия требованиям.
 3.3.2. Принять территорию по окончании периода размещения по передаточному акту.

5.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или по решению суда

VI. Заключительные положения 6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами обязательств по настоящему Договору они несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

IV. Срок действия Договора

V. Расторжение Договора

5.2. Управление имеет право досрочно в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора по следующим

5.3. При отказе от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке Управление направляет Исполнителю письменное уведомление. С момента направления указанного уведомления настоящий Договор будет считаться расторгнутым.
5.4. Управление имеет право досрочно расторгнуть настоящий Договор в связи с принятием указанных ниже решений, о чем извещает письменно Исполнителя не менее чем за месяц, но не более чем за шесть месяцев до начала соответствующих работ:

остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

- о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

- о заключении договора о развитии застроенных территорий в случае, если нахождение Объекта препятствует реализации ука-

- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение Объекта препятствует осу-твлению указанных работ;
 - об использовании территории, занимаемой Объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением

- 6.2. Споры, возникающие при исполнении Договора, разрешаются по соглашению между сторонами. При невозможности достижения соглашения между сторонами возникшие споры разрешаются в суде (арбитражном суде) в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 6.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны надлежащим образом уполномоченными на то представителями сторон.
 6.4. Акт приёмки нестационарного торгового объекта, протокол о результатах аукциона и типовое решение внешнего вида объекта
- являются неотъемлемой частью Договора.
- (<*> 6.4. Акт приёмки нестационарного торгового объекта, протокол о результатах аукциона являются неотъемлемой частью Договора. при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату электромобилей и детских батутов). 6.5. Настоящий Договор пролонгации (автоматическому продлению) не подлежит.
- 6.6. Настоящий Договор составлен в трёх экземплярах, первый находится в Управлении, второй у Исполнителя, третий в комитете имущественных и земельных отношений администрации города, каждый экземпляр Договора имеет одинаковую юридическую силу.

Приложение

3.3. **Управление обязано:**

4.1. Договор заключается с «___x сторонами и прекращается по истечении его срока

- 1. Протокол о результатах аукциона (приложение № 1);
 2. Типовое решение внешнего вида объекта (приложение № 2);
 (<*> Пункт не включается при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату электромобилей и детских батутов).
 - 3. Акт приёмки нестационарного торгового объекта (приложение № 3).

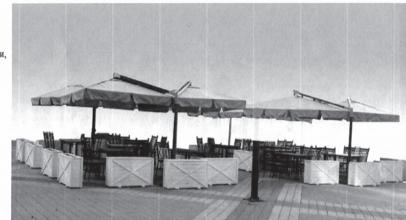
VII. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

1) Управление: адрес:	2) Исполнитель: адрес:
	OPH
	NHH
	банк
	р/сч
М.П.	М.П.

1. Типовое решение внешнего вида нестационарного торгового объекта – сезонное кафе. размещаемого на территории городского округа «Город Белгород»

СЕЗОННОЕ КАФЕ

Зонты, деревянная мебель, вазоны с хвойниками, вазоны с цветами



2. Типовое решение внешнего вида нестационарного торгового объекта – сезонное кафе размещаемого на территории городского округа «Город Белгород»

СЕЗОННОЕ КАФЕ

Навес. деревянная мебель



Комитет имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода сообщает о проведении аук-циона по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов – павильонов по реализации цветов согласно следующим лотам:

Nº	Адресные ориенти-	Вид объ-	Ассортиментная	Площадь	Начальная цена аукциона
ло-	ры нестационарного	екта	специализация	земельного	(стоимость платы по договору на
та	торгового объекта/			участка,	размещение объекта с 01.05.2018
	территориальная			KB. M	г. до 01.03.2023 г.), руб.
	зона/ район				
1	ул. Губкина, 21	павильон	цветы	30	1 165 225,80
2	ул. Губкина, 21	павильон	цветы	32	1 237 339,52

Участниками аукциона могут являться только юридические лица независимо от организационно-правовой формы

и индивидуальные предприниматели. Шаг аукциона - 5% начальной цены по каждому лоту.

Установить срок размещения нестационарных торговых объектов - павильонов по реализации цветов – с 01.05.2018

г. до 01.03,2023 г Торги проводятся в форме аукциона, открытого по форме подачи заявок на участие в аукционе

Инициатор проведения аукциона — управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода. Адрес: г. Белгород, ул. Н. Островского, 7, телефон: (4722) 32-34-13, e-mail: uprb@yandex.ru. Организатор аукциона — комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода. Адрес: г. Белгород, ул. Николая Чумичова, 31-а, телефон: (4722) 27-12-62, e-mail: umsums@yandex.ru.

Решение о проведении торгов принято распоряжением администрации города Белгорода от 16.03.2018 года № 314.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

- 1. Заявка на участие в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

 2. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) и (или) выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты
- размещения извещения о проведении аукциона.

 3. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя
- Копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц).
 Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке.
- опкратии компурского производства, от откутствии решении о приосталь предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях.

 6. Документ или копия документов, подтверждающие внесение задатка.
- Сумма задатка для участия в аукционе по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов - права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов – павильонов по реализации цветов составляет 100 % начальной стоимости по каждому лоту.

Задаток перечисляется на счет УФК по Белгородской области (Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода л/с 05263019110) № р/счет 40302810914033000025 в Отделении Белгород г. Белгород ИНН 3123282512 КПП 312301001 БИК 041403001 ОКТМО 14701000001, и должен поступить на указанный счет не позднее 27 апреля 2018 г., до 16 час. 00 мин.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона начиная с 23 марта 2018 года по адресу организатора аукциона с понедельника по пятницу, с 9:00 до 18:00, перерыв с 13:00 до 14:00; суббота, воскресенье – выходной, а также принимаются заявки в форме электронного документа через раздел «Интернет – приемная» сайта комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода http://kizo-bel.ru.

Срок окончания приема заявок – **23 апреля 2018 года**, **в 18 час. 00 мин. 27 апреля 2018 г., в 16 час. 00 мин.** – рассмотрение заявок на участие в аукционе по адресу организатора аукциона. Заявка, поступившая после истечения срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Аукцион проводится **28 апреля 2018 г., в 11 час. 00 мин. Место проведения аукциона:** г. Белгород, ул. Н. Чумичова, 31-а, 1-й этаж, зал заседаний. Ознакомиться с формой заявки, а также иными сведениями можно с момента приема заявок по адресу Продавца. Телефон для справок: 27-54-38.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену договора. Договор заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора

с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Победителю аукциона или его полномочному представителю в день проведения аукциона выдается под расписку

протокол о результатах аукциона. Управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода обеспечивает заключение договора с победителем (участником) аукциона в срок не менее десяти рабочих дней со дня размещения протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня оконча-ния срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора торгов. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода обеспечивает заключение договора в срок, не менее десяти рабочих дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе с единственным участником аукциона. Задаток в данном случае засчитывается в счет оплаты договора.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если в отношении заявителя, подавшего единственную заявку на участие в аукционе, отсутствуют основания для отказа в допуске к участию в аукционе, управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода в срок не менее десяти рабочих дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обеспечивает заключение договора с единственным участником аукциона.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся. Задаток в данном случае засчитывается в счет оплаты

Организатор аукциона:

- в течение 5 банковских дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе возвращает
- задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе;
 в течение 5 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, за исключением участника, предложившего предпоследнюю цену аукциона, которому задаток возвращается в течение 2 банковских дней с момента заключения договора с победителем аукциона;
 - в течение 5 банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки возвращает заявителю внесенный
- им задаток. В случае отзыва заявителем заявки позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;
- в течение 5 банковских дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона возвращает участникам

аукциона денежные средства, внесенные в качестве задатка. Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном порядке договор, вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

В течение трех рабочих дней со дня размещения на официальном сайте органов местного самоуправления (<u>www.beladm.ru</u>) протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода выдает (направляет) победителю

аукциона (единственному принявшему участие в аукционе участнику) проект договора для подписания.

Победитель аукциона (единственный принявший участие в аукционе участник) в течение семи рабочих дней, с момента получения договора, обязан представить в управление потребительского рынка департамента экономического

развития администрации города Белгорода подписанный договор.

В течение двух рабочих дней управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода выдает (направляет) победителю аукциона (единственному принявшему участие в аукционе участнику) подписанный со стороны управления потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода экземпляр договора. В случае, если победитель аукциона (единственный принявший участие в аукционе участник) в течение семи рабо-

чих дней со дня получения договора не предоставил в управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода подписанный договор, победитель аукциона (единственный принявший участие в аукционе участник) признается уклонившимся от заключения договора.

Управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода в течение трех рабочих дней направляет договор участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене, по цене, предложенной этим участником аукциона. В случае заключения договора участником, сделавшим предпоследнее предложение цены предмета аукциона, задаток, внесенный данным участником, засчитывается в счет оплаты

В случае, если в течение трех рабочих дней со дня получения договора участник аукциона, сделавший предпослед нее предложение о цене, не предоставил в управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода подписанный им договор, управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода инициирует проведение повторного аукциона.

> В комитет имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения догово о торгового объекта на территории

(наименование индивидуального предпринимателя, юридического лица)
в лице
(фамилия, имя, отчество, должность)
действующего на основании
Ознакомившись с размещенными в газете «Наш Белгород» от «»2018 г. №, л
официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет извещением и аукционной документацией,
авляет настоящую заявку на участие в аукционе, который состоится «» 2018 г.
Сведения о нестационарном торговом объекте, на право размещения которого подается настоящая заявка:
1) адресные ориентиры
2) вид нестационарного торгового объекта
з) ассортиментная специализация
4) площадь объекта 5) период и срок размещения
5) период и срок размещения
В настоящей заявке:
- сообщаем о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в аукционной документации;
- гарантируем достоверность представленных в заявке сведений;
- в случае признания победителем аукциона обязуемся подписать договор на условиях, установленных результата
кциона;
- сообщаем о своем согласии на обработку персональных данных в соответствии с законодательством Российс
дерации.
Перечень прилагаемых к заявке документов:
1.
2.
3.
4
(должность) (подпись, расшифровка подписи, дата)
МП (при наличии)

Общие сведения о заявителе:

1.	Полное наименование юридического лица (по учредительным документа	am):
2.	Должность, фамилия, имя, отчество	
3.	Документ, подтверждающий полномочия	
4.	Место нахождения юридического лица:	
	Юридический адрес:	
	Почтовый адрес:	
5.	Фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя:	
6.	Сведения о месте жительства	
7.	Паспортные данные	
8.	Индивидуальный номер налогоплательщика	
9.	Телефон	e-mail (адрес электронной почты)
10.	Факс	

(должность)	МП (при на	личии)		(подпись, расшифровка подписи, дата
Заявка принята:	мин.	«	»	2018 r. за №
Положения положения				

Проект договора

Договор № на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа «Город Белгород»

Белгород	« <u></u>	»	20
елгород	« <u></u>	»	

Администрация города Белгорода в лице начальника управления потребительского рынка департамента экономиче-_, действующего на основании дальнейшем Управление, с одной стороны, и в лице, действующ на основании именуем__ в дальнейшем Исполнитель, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем

І. Предмет Договора

- 1.1. В соответствии с результатами аукциона (протокол № _ от __..20_ г., регистрационный № _) Управление предоставляет Исполнителю право разместить нестационарный(ые) торговый(ые) объект(ы) (далее Объект(ы)) на территории городского округа «Город Белгород» в соответствии с пп. 3.1.1 настоящего Договора
- 1.2. Неразмещение Объекта(ов) не может служить основанием невнесения платы.
 1.3. В соответствии с пунктом 7 статьи 448 Гражданского кодекса РФ передача прав и обязанностей по данному Договору не допускается.

II. Порядок оплаты

- 2.1. Размер платы по Договору с учётом итогов аукциона составляет рублей
- 2.2. Исполнитель вносит плату по Договору, за вычетом суммы задатка, в срок не позднее 20 дней с момента заключения Договора на расчетный счёт, указанный Управлением.
- 2.3. В случае невнесения платы в установленный срок Исполнитель уплачивает пеню в размере 0.1% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки

III. Права и обязанности сторон

3.1. <u>Исполнитель обязан:</u>
3.1.1. Обеспечить размещение (сезонного*, круглогодичного, передвижного) Объекта(ов):

№ п/п	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта/ территориальная	Вид объ- екта	Ассортиментная специализация	Площадь земельного участка, кв. м	Собственник земельного участка	Период размещения неста- ционарного торгового объ- екта (чч.мм.гг чч.мм.гг.)
	зона/район			KB. W		

- 3.1.2. Обеспечить использование Объекта(ов) по назначению, указанному в пп. 3.1.1 настоящего Договора, с соблюдением условий настоящего Договора и требований нормативных правовых актов, регулирующих размещение нестацинарных торговых объектов
- 3.1.3. Устранить в течение трёх календарных дней несоответствия, выявленные при приёмке Объекта(ов) и указанные в акте приёмки нестационарного торгового объекта; уведомить в соответствии с пунктом 2.1.3 Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Белгород» в течение трёх дней Управление для организации повторной приёмки.
 - 3.1.4. Не допускать эксплуатацию Объекта(ов) без акта приёмки нестационарного торгового объекта
- 3.1.5. Обеспечить соблюдение типового решения внешнего вида Объекта(ов) в течение установленного периода размещения.
- (<*> Пункт не включается при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату электромобилей и детских батутов)
- 3.1.6. Нести все расходы, связанные с размещением и эксплуатацией Объекта(ов), а также с риском его(их) случайного разрушения либо повреждения.
- 3.1.7. При осуществлении своей хозяйственной деятельности не допускать использование большей площади терри тории, чем предоставлено для размещения Объекта(ов) в соответствии с пп. 3.1.1 настоящего Договора. 3.1.8. Обеспечить вывоз твёрдых бытовых отходов и уборку прилегающей территории в соответствии с Правилами
- благоустройства территории городского округа «Город Белгород»
- 3.1.9. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, Правил благоустройства территории городского округа «Город Белгород».

«Кород выпород».

Не допускать загрязнения, захламления места размещения Объекта(ов).

3.1.10. При осуществлении своей хозяйственной деятельности обеспечить соблюдение требований Постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.1998 № 55 «Об утверждении Правил продажи отдельных видов товаров, перечня товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование покупателя о безвозмездном предоставлении ему на период ремонта или замены аналогичного товара, и перечня непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих возврату или обмену на аналогичный товар других размера, формы, габарита, фасона, расцветки или комплектации», санитарных правил СП 2.3.6.1066-01 2.3.5. «Предприятия торговли. Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов Санитарно-эпидемиологические правила», санитарных правил СП 2.3.6.1079-01. 2.3.6. «Организации общественного питания. Санитарно-эпидемиологические требования к организации общественного питания, изготовлению и оборото-способности в них пищевых продуктов и продовольственного сырья. Санитарно-эпидемиологические правила», требования (запреты, ограничения) действующего законодательства в области торговой деятельности, в том числе в сфере

розничной продажи алкогольной продукции и табачных изделий.

3.1.11. Демонтировать Объект(ы) за свой счёт и своими силами с установленного места его(их) расположения:

- в течение двух дней с момента прекращения действия Договора не позднее последнего дня срока размещения

3.1.12. По окончании срока действия Договора передать территорию в первоначальном состоянии по передаточному

- акту.
 3.1.13. Восстановить благоустройство предоставленной для размещения Объекта(ов) и прилегающей к нему(ним) территории, нарушенное при установке (демонтаже) Объекта(ов), в течение одних суток после производства работ по
- 3.1.14. Соблюдать требования по безопасности Объекта(ов), в том числе направленные на антитеррористическую безопасность
 - 3.2. Управление имеет право:
 - 3.2.1. Осуществлять контроль выполнения Исполнителем условий настоящего Договора 3.2.2. Расторгнуть Договор в одностороннем порядке, в случае:
 - однократного невнесения Исполнителем платы в установленный срок:
- осуществления действий (бездействия), приводящих к ухудшению качественных характеристик территории размещения Объекта(ов), а также к загрязнению прилегающей территории;
 эксплуатации Объекта(ов) без акта приёмки нестационарного торгового объекта;

 - нарушения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Белгорода;
 несоответствия Объекта(ов) типовому решению внешнего вида;
 - (<*> Абзац не включается при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату элек-
- тромобилей и детских батутов). - несоблюдение требований Правил благоустройства территории городского округа «Город Белгород»,
 - по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ. 3.2.3. Расторжение Договора производится в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом РФ
 - 3.3. **Управление обязано:**
 - 3.3.1. Организовать приёмку Объекта(ов) на предмет соответствия требованиям 3.3.2. Принять территорию по окончании периода размещения по передаточному акту

IV. Срок действия Договора

4.1. Договор заключается с «__» ____ 20__ г. по «__» _ писания двумя сторонами и прекращается по истечении его срока. 20__ г., вступает в силу с момента его под-

5.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или по решению суда. 5.2. Управление имеет право досрочно в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора по

следующим основаниям:

5.2.1. Невыполнение Исполнителем требований, указанных в пунктах 3.1.1 - 3.1.10 настоящего Договора.

V. Расторжение Договора

5.2.2. Прекращение хозяйствующим субъектом в установленном законом порядке своей деятельности.
5.3. При отказе от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке Управление направляет Исполнителю письменное уведомление. С момента направления указанного уведомления настоящий Договор будет считаться расторгнутым.

5.4. Управление имеет право досрочно расторгнуть настоящий Договор в связи с принятием указанных ниже решений нем извещает письменно Исполнителя не менее чем за месяц, но не более чем за шесть месяцев до начала соответ-

ствующих работ: о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение Объекта препят-

ствует осуществлению указанных работ; - об использовании территории, занимаемой Объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, ectreuunin tha иешением остановок о

- о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения

о заключении договора о развитии застроенных территорий в случае, если нахождение Объекта препятствует реализации указанного договора

5.5. После расторжения Договора Объект(ы) подлежит(ат) демонтажу.

VI. Заключительные положения

- 6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами обязательств по настоящему Договору они несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.
- 6.2. Споры, возникающие при исполнении Договора, разрешаются по соглашению между сторонами. При невозможности достижения соглашения между сторонами возникшие споры разрешаются в суде (арбитражном суде) в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 6.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и под-писаны надлежащим образом уполномоченными на то представителями сторон. 6.4. Акт приёмки нестационарного торгового объекта, протокол о результатах аукциона и типовое решение внешнего
- вида объекта являются неотъемпемой частью Договора.
- (<*> 6.4. Акт приёмки нестационарного торгового объекта, протокол о результатах аукциона являются неотъемлемой частью Договора. - при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату электромобилей и детских батутов).
 - 6.5. Настоящий Договор пролонгации (автоматическому продлению) не подлежит. 6.6. Настоящий Договор составлен в трёх экземплярах, первый находится в Управлении, второй у Исполнителя,
- третий в комитете имущественных и земельных отношений администрации города, каждый экземпляр Договора имеет одинаковую юридическую силу.

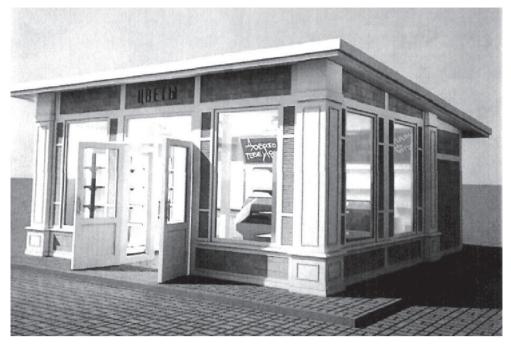
Приложение:

- Протокол о результатах аукциона (приложение № 1); 2. Типовое решение внешнего вида объекта (приложение № 2);
- (<*> Пункт не включается при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату электромобилей и детских батутов).
 - 3. Акт приёмки нестационарного торгового объекта (приложение № 3).

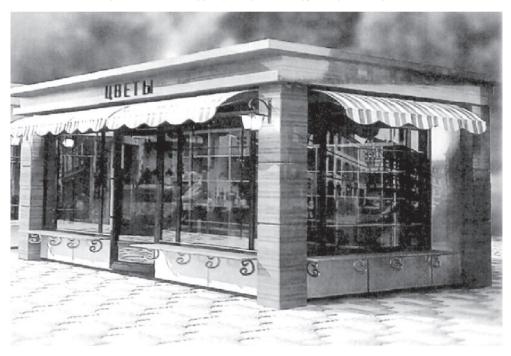
	VII. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторог
1) Управление:	2) Исполнитель:
адрес:	адрес:

	ОГРН ИНН банк р/сч.
МП	М П

1. Типовое решение внешнего вида нестационарного торгового объекта – павильонов по реализации цветов, размещаемого на территории городского округа «Город Белгород»



2. Типовое решение внешнего вида нестационарного торгового объекта – павильонов по реализации цветов, емого на территории городского округа «Город Белгород»



Распоряжение от 16.03.2018г. №314 «О проведении торгов по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов - павильонов по реализации цветов»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 марта 2018 г.

О проведении торгов по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торгвых объектов - павильонов по реализации цветов

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации города Белгорода от 09.08.2016 г. № 124 «О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории городского

1. Провести торги в форме аукциона, открытого по форме подачи заявок на участие в аукционе, по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов – павильонов по реализации цветов согласно следующим лотам

Nº	Адресные ориенти-	Вид	Ассортимент-	Площадь	Начальная цена аукциона
ло-	ры нестационарного	объекта	ная специ-	земель-ного	(стоимость платы по договору
та	торгового объекта/		ализация	участка,	на размещение объекта с
	территориальная зона/			KB. M	01.05.2018 г. до 01.03.2023
	район				г.), руб.
1	ул. Губкина, 21	пави-	цветы	30	1 165 225,80
		льон			
2	ул. Губкина, 21	пави-	цветы	32	1 237 339.52
	yii. I yokiina, 2 I	ЛЬОН	цьсты	32	1 237 339,32
		JIDUH		<u> </u>	

- 2. Участниками аукциона могут являться только юридические лица независимо от организационно-правовой формы и индивидуальные предприниматели.
- 3. Начальную цену продажи права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов павильонов по реализации цветов установить на основании отчётов независимого оценщика ГУП «Белоблтехинвентаризация», составленных в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.
- 4. Определить сумму задатка для принятия участия в аукционе в размере 100% начальной цены продажи права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов – павильонов по реализации цветов.
- 5. Установить «шаг аукциона» в размере 5% начальной цены по каждому лоту.
- 6. Установить срок размещения нестационарных торговых объектов павильонов по реализации цветов, указанных в п.1 настоящего распоряжения, с 01.05.2018 г. до 01.03.2023 г.
- 7. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода опубликовать в газете «Наш Белгород» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (http:<u>www.beladm.ru</u>) извещение о проведении аукциона по продаж права на размещение нестационарных торговых объектов - павильонов по реализации цветов не менее чем за 20 рабочих дней до дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.
- 8. Управлению потребительского рынка департамента экономического развития администрации города (Бочарова О.Л.) обеспечить заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов – павильонов по реализации цветов, указанных в п.1 настоящего распоряжения, с победителями (участниками) аукциона в срок не менее десяти
- рабочих дней со дня размещения протоколов аукциона либо протоколов рассмотрения заявок на участие в аукционе. 9. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на комитет имущественных и земельных отношений администрации города (Аборнева В.В.).

к. полежаев. глава администрации города Белгорода

Комитет имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода сообщает о проведении аукциона по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта – павильона по реапизации питьевой волы:

-					
Nº	Адресные ориентиры	Вид объекта	Ассортиментная	Площадь	Начальная цена аукцио-
лота	нестационарного торго-		специализация	земельного	на (стоимость платы по
	вого объекта/ территори-			участка,	договору на размещение
	альная			KB. M	объекта с 01.05.2018 г. до
	зона/район				01.03.2023 г.), руб.
1	г. Белгород,	павильон	питьевая вода	14	202 188
	ул. Челюскинцев, 58				

Участниками аукциона могут являться только юридические лица независимо от организационно-правовой формы ндивидуальные предприниматели. Шаг аукциона - 5% начальной цены.

Установить срок размещения нестационарного торгового объекта – павильона по реализации питьевой воды – с 01.05.2018 г. до 01.03.2023 г.
Торги проводятся в форме аукциона, открытого по форме подачи заявок на участие в аукционе

Инициатор проведения аукциона — управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода. Адрес: г. Белгород, ул. Н. Островского, 7, телефон: (4722) 32-34-13, e-mail: uprb@yandex.ru.

Организатор аукциона — комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода. Адрес: г. Белгород, ул. Николая Чумичова, 31-а, телефон: (4722) 27-12-62, e-mail: umsums@yandex.ru.

Решение о проведении торгов принято распоряжением администрации города Белгорода от 16.03.2018 года № 316.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

- 1. Заявка на участие в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.
 2. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) и (или) выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения извещения о проведения аукциона.

 3. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя

 Копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц).
 Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке,

предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях.

6. Документ или копия документов, подтверждающие внесение задатка.

Сумма задатка для участия в аукционе по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта - права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта - павильона по реализации питьевой воды составляет 100 % начальной стоимости. Задаток перечисляется на счет УФК по Белгородской области (Комитет имущественных и земельных отношений ад-

министрации города Белгорода л/с 05263019110) № p/cчет 40302810914033000025 в Отделении Белгород г. Белгород ИНН 3123282512 КПП 312301001 БИК 041403001 ОКТМО 14701000001, и должен поступить на указанный счет не позднее 27 апреля 2018 г., до 16 час. 00 мин.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона начиная с 23 марта 2018 года по адресу организатора аукциона с понедельника по пятницу, с 9:00 до 18:00, перерыв с 13:00 до 14:00; суббота, воскресење – выходной, а также принимаются заявки в форме электронного документа через раздел «Интернет – приемная» сайта комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода http://kizo-bel.ru Срок окончания приема заявок – **23 апреля 2018 года, в 18 час. 00 мин.**

27 апреля 2018 г., в 16 час. 00 мин. — рассмотрение заявок на участие в аукционе по адресу организатора аукциона. Заявка, поступившая после истечения срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Аукцион проводится 28 апреля 2018 г., в 11 час. 00 мин.

Место проведения аукциона: г. Белгород, ул. Н. Чумичова, 31-а, 1-й этаж, зал заседаний. Ознакомиться с формой заявки, а также иными сведениями можно с момента приема заявок по адресу Продавца. Телефон для справок: 27-54-38.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену договора

Договор заключается по цене, предпоженной победителем аукциона, или в случае заключения указс с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона.

Победителю аукциона или его полномочному представителю в день проведения аукциона выдается под расписку протокол о результатах аукциона. Управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода обе-

спечивает заключение договора с победителем (участником) аукциона в срок не менее десяти рабочих дней со дня размещения протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня оконча-

ния срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора торгов. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода обеспечивает заключение договора в срок, не менее десяти рабочих дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе с единственным участником аукциона. Задаток в данном случае засчитывается в счет оплаты договора. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в

аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если в отношении заявителя, подавшего единственную заявку на участие в аукционе, отсутствуют основания для отказа в допуске к участию в аукционе, управление потребительского рынка департамента экономического развития адми-

нистрации города Белгорода в срок не менее десяти рабочих дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обеспечивает заключение договора с единственным участником аукциона. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона

только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся. Задаток в данном случае засчитывается в счет оплаты

договора.

Opraнизатор аукциона:
- в течение 5 банковских дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе возвращает задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе;

 в течение 5 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, за исключением участника, предложившего предпоследнюю цену аукциона, которому задаток возвращается в течение 2 банковских дней с момента заключения договора с победителем

- в течение 5 банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки возвращает заявителю внесенный им задаток. В случае отзыва заявителем заявки позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в по-рядке, установленном для участников аукциона; - в течение 5 банковских дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона возвращает участникам

аукциона денежные средства, внесенные в качестве задатка,

Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном порядке договор, вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

В течение трех рабочих дней со дня размещения на официальном сайте органов местного самоуправления (www. <u>beladm.ru</u>) протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе управление потребитель-ского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода выдает (направляет) победителю

аукциона (единственному принявшему участие в аукционе участнику) проект договора для подписания.

Победитель аукциона (единственный принявший участие в аукционе участник) в течение семи рабочих дней, с момента получения договора, обязан представить в управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода подписанный договор.

В течение двух рабочих дней управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода выдает (направляет) победителю аукциона (единственному принявшему участие в аукционе участнику) подписанный со стороны управления потребительского рынка департамента экономического развития адмиистрации города Белгорода экземпляр договора. В случае, если победитель аукциона (единственный принявший участие в аукционе участник) в течение семи рабо-

чих дней со дня получения договора не предоставил в управление потребительского рынка департамента экономиче-ского развития администрации города Белгорода подписанный договор, победитель аукциона (единственный принявший участие в аукционе участник) признается уклонившимся от заключения договора.

Управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода в те-¬правление потресин споского рыпка дегартамент на экономического развития администрации города в ге-чение трех рабочих дней направляет договор участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене, по цене, предложенной этим участником аукциона. В случае заключения договора участником, сделавшим предпоследнее предложение цены предмета аукциона, задаток, внесенный данным участником, засчитывается в счет оплаты

В случае, если в течение трех рабочих дней со дня получения договора участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене, не предоставил в управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода подписанный им договор, управление потребительского рынка департамента экономиадминистрации города Белгорода подписанный им договор, управление потребительского рынка д ческого развития администрации города Белгорода инициирует проведение повторного аукциона.

> и земельных отношений администрации г. Белгорода

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа «Город Белгород»

and the second second	
(наименование индивидуального предпринимателя, юридического лица)	
в лице	,
(фамилия, имя, отчество, должность)	
действующего на основании	
(наименование документа)	
	либо
на официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет извещением и аукционной документацией	i, на
правляет настоящую заявку на участие в аукционе, который состоится «» 2018 г.	
Сведения о нестационарном торговом объекте, на право размещения которого подается настоящая заявка:	

- 2) вид нестационарного торгового объекта_ 3) ассортиментная специализация
- площадь объекта 5) период и срок размещения
- В настоящей заявке:
- сообщаем о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в аукционной документации гарантируем достоверность представленных в заявке сведений;
- в случае признания победителем аукциона обязуемся подписать договор на условиях, установленных результатами

Перечень прилагаемых к зая 1.						ствующих работ: - о необходимости р
2.						ствует осуществлению
3. 4.						об использовании размещением останово
4						размещением останово - о размещении объ
(должность)	(п	одпись, расшифр	овка подписи,	дата)		о заключении дого - о заключении дого - о заключении дого - о о о о о о о о о о о о о о о о о
МП (при н	аличии)					5.5. После расторже
Общие сведения о заявителя		,				6.1. В случае неисп
Полное наименование Должность, фамилия, и	юридического ма отчество	о лица (по учреди	тельным докук	иентам):		несут ответственность в
Должность, фамилия, и Документ, подтвержда	ощий полном	РИР				6.2. Споры, возника
. Место нахождения юри	дического ли	ца:				ности достижения согла ствии с законодательств
Юридический адрес: Почтовый адрес:						6.3. Любые изменен
Почтовый адрес: Фамилия, имя, отчеств			мателя:			писаны надлежащим об
Сведения о месте жите						6.4. Акт приёмки нес
. Паспортные данные . Индивидуальный номе						вида объекта являются
Индивидуальный номе Телефон	р налогоплат	ельщика		e-mail (адрес эле	утронной почты)	(<*> 6.4. Акт приёмк частью Договора при р
0. Факс				с тап (адрес оле	ктроппои почты)	и детских батутов).
(должность)		подпись, расшиф	повка полписи	лата)		6.5. Настоящий Дого
МП (при н		подпиов, расшиц	ровка подплол	, дата)		6.6. Настоящий Дог третий - в комитете иму
	,					одинаковую юридическу
Заявка принята:						
час мин.	« »		2018 г. за №			Приложение: 1. Протокол о резул
						2. Типовое решение
Подпись уполномоченного ли	іца:					(<*> Пункт не включ
						тромобилей и детских б
		проект дог	овора			
		Проект дог	овора			3. Акт приёмки нест
		Договор N	<u> </u>	_		3. Акт приёмки нест
		Договор N ие нестационар	№ ного торговог			1) Управление:
		Договор N	№ ного торговог		« » 20	1) Управление:
г. Белгород	на территорі	Договор N ие нестационар ии городского ок	№ ного торговог хруга «Город Е	Белгород»	«» 20_	1) Управление: адрес:г.
г. Белгород	на территоры	Договор N ие нестационар ии городского ок	№ ного торговог круга «Город Е	белгород»	пепартамента экономі	1) Управление: адрес:г.
г. Белгород	на территоры	Договор N ие нестационар ии городского ок	№ ного торговог круга «Город Е	белгород»	пепартамента экономі	1) Управление: адрес:г.
г. Белгород	на территоры	Договор N ие нестационар ии городского ок	№ ного торговог круга «Город Е	белгород»	пепартамента экономі	1) Управление: адрес:г.
г. Белгород	на территоры	Договор N ние нестационар ии городского ок начальника управ действующ гой стороны, закл	мого торговог- руга «Город Е вления потреби цего на основан в лице, действ ночили настояц	белгород»	пепартамента экономі	1) Управление: адрес:г.
г. Белгород	на территорі прода в лице й стороны, и нитель, с дру татами аукцио разместить н белгород» в с ов) не может	Договор N ние нестационар ии городского ок начальника управ действуюц гой стороны, закл І. Предмет она (протокол № естационарный, оответствии с пп. служить основан	в ного торговог круга «Город Е вления потреби цего на основа в лице, действ ючили настояц Договора от20 ! е) торговый(ыь з.1.1 настоящ им невнесени	тельского рынка д нии на основан ций Договор о ниж г., регистрационны е) объект(ы) (дале его Договора. я платы.	цепартамента экономи іии, именуема іеследующем: ій №) Управление г іе – Объект(ы)) на тер	1) Управление: адрес:
г. Белгород Администрация города Белгого развития вынейшем Управление, с одновнуем в дальнейшем Испол 1.1. В соответствии с результваляет Исполнителю право ии городского округа «Город В 1.2. Неразмещение Объекта (1.3. В соответствии с пунктогору не допускается.	на территорі прода в лице і й стороны, и _ нитель, с дру татами аукцию разместить н велгород» в с ов) не может и 7 статьи 44	Договор N ние нестационар ии городского ок начальника управ дойствующ гой стороны, закл І. Предмет рестационарный(ь оответствии с пп. служить основан в Гражданского к	вления потреби вго на основан в лице, действючили настоя. Договора от20 не) торговый (ык 3.1.1 настоящим невнесени ордекса РФ пере	тельского рынка д нии на основан ующ на основан щий Договор о ниж г., регистрационнь а) объект(ы) (дале его Договора. я платы. едача прав и обяз	цепартамента экономи іии, именуема іеследующем: ій №) Управление г іе – Объект(ы)) на тер	1) Управление: адрес:
г. Белгород Администрация города Белгого развития іннейшем Управление, с одновнуем_ в дальнейшем Испол 1.1. В соответствии с результавляет Исполнителю право им городского округа «Город В 1.2. Неразмещение Объекта(1.3. В соответствии с пунктогору не допускается.	прода в лице и тороны, и нитель, с дру татами аукцик разместить и былоров не может и 7 статьи 44:	Договор N ние нестационар ии городского ок начальника управ действующ гой стороны, закл І. Предмет она (протокол № естационарный(ь оответствии с пи. служить основан в Гражданского ко	вления потреби кото торговог круга «Город Е вления потреби кего на основа в лице, действ котомили настояц Договора от20 и ке) торговый(ыь ием невнесени одекса РФ пере	тельского рынка д нии на основан ций Договор о ниж г., регистрационны э) объект(ы) (дале его Договора. я платы. едача прав и обяз	департамента экономи ши, именуема деследующем: ый №) Управление г ее — Объект(ы)) на тер анностей по данному	1) Управление: адрес:
г. Белгород Администрация города Белгого развития пънейшем Управление, с одновнуем_ в дальнейшем Испол 1.1. В соответствии с результавляет Исполнителю право им городского округа «Город В 1.2. Неразмещение Объекта (1.3. В соответствии с пунктогору не допускается. 2.1. Размер платы по Договор 2.2. Исполнитель вносит пла	на территоры прода в лице п стороны, и нитель, с дру гатами аукцис разместить н белгород» в с ов) не может и 7 статьи 444	Договор N ние нестационар ии городского ок начальника управ действующ гой стороны, закл І. Предмет она (протокол № естационарный)с оответствии с пп. служить основан в Гражданского ко гогов аукциона ссоу, за вычетом су	вления потреби кото торговог круга «Город Е вления потреби кего на основа в лице, действ котомили настояц Договора от20 и ке) торговый(ыь ием невнесени одекса РФ пере	тельского рынка д нии на основан ций Договор о ниж г., регистрационны э) объект(ы) (дале его Договора. я платы. едача прав и обяз	департамента экономи ши, именуема деследующем: ый №) Управление г ее — Объект(ы)) на тер анностей по данному	1) Управление: адрес:
г. Белгород Администрация города Белгого развития вънейшем Управление, с одновнуем в дальнейшем Испол 1.1. В соответствии с результавляет Исполнителю право им городского округа «Город В 1.2. Неразмещение Объекта (1.3. В соответствии с пунктогору не допускается. 2.1. Размер платы по Договор 2.2. Исполнитель вносит платы Договора на расчетный счя договора на расчетный стя договора на расчетный стя договора на расчетный стя дог	на территоры прода в лице по тороны, и по тороны, и по тороны, и по тороны, и по тород» в сов не может и 7 статьи 44-гору с учётом иго тороговор ту по Договор ту указанный тороговор тороговор ту указанный по торогов ту	Договор N ние нестационар ии городского ок начальника управ действуюц гой стороны, закл І. Предмет она (протокол Ne естационарный(ь оответствии с пп. служить основан в Гражданского к ІІ. Порядок с гогов аукциона сс у Управлением.	ветричения потреби	тельского рынка д нии на основан ций Договор о ниж г., регистрационные) объект(ы) (дале его Договора. я платы. едача прав и обяз	цепартамента экономи ши, именуема шеследующем: шй №) Управление г ше — Объект(ы)) на тер анностей по данному	1) Управление: адрес:
г. Белгород Администрация города Белгого развития пънейшем Управление, с одновнуем_ в дальнейшем Испол 1.1. В соответствии с результавляет Исполнителю право им городского округа «Город В 1.2. Неразмещение Объекта (1.3. В соответствии с пунктогору не допускается. 2.1. Размер платы по Договор 2.2. Исполнитель вносит пла	на территоры прода в лице по тороны, и питель, с дру патами аукции разместить но по тово не может и тото и	Договор N ние нестационар ии городского ок начальника управ действуюц гой стороны, закл І. Предмет она (протокол Ne естационарный(ь оответствии с пп. служить основан в Гражданского к ІІ. Порядок с гогов аукциона сс у Управлением.	ветричения потреби	тельского рынка д нии на основан ций Договор о ниж г., регистрационные) объект(ы) (дале его Договора. я платы. едача прав и обяз	цепартамента экономи ши, именуема шеследующем: шй №) Управление г ше — Объект(ы)) на тер анностей по данному	1) Управление: адрес:
г. Белгород Администрация города Белгого развития пьнейшем Управление, с одногоннуем в дальнейшем Испол 1.1. В соответствии с результавляет Исполнителю право ии городского округа «Город В 1.2. Неразмещение Объекта(1.3. В соответствии с пунктогору не допускается. 2.1. Размер платы по Договор 2.2. Исполнитель вносит пла ия Договора на расчетный сче 2.3. В случае невнесения плагором правитель внесетный сче 2.3. В случае невнесения плагором протовора на расчетный сче 2.3. В случае невнесения плагором протовора на расчетный сче 2.3. В случае невнесения плагором протовора на расчетный сче 2.3. В случае невнесения плагором протовора на расчетный сче 2.3. В случае невнесения плагором протовора на расчетный сче 2.3. В случае невнесения плагором протовора протов	на территоры прода в лице и пстороны, и нитель, с дру патами аукцио разместить н белерод» в с ов) не может и 7 статьи 444 гору с учётом и ту по Договор т, указанный пты в установ очки.	Договор N ние нестационар ии городского ок начальника управ до стороны, закл І. Предмет она (протокол N естационарный (ь остветствии с пп. стружить основан в Гражданского к І. Порядок с тогов аукциона сс тоу, за вычетом су Управлением. ленный срок Испи	в ного торговог круга «Город Е вления потреби цего на основат в лице, действ ночили настояц Договора 3.1.1 настоящием невнесени одекса РФ пере оплаты критель уплачельного в действо в действеляет мимы задатка, в однитель уплач	тельского рынка д нии на основан ций Договор о ниж г., регистрационны в) объект(ы) (дале его Договора. я платы. едача прав и обяз рублей. срок не позднее 2	цепартамента экономи ши, именуема шеследующем: шй №) Управление г ше — Объект(ы)) на тер анностей по данному	1) Управление: адрес:
г. Белгород Администрация города Белгого развития іьнейшем Управление, с одновенуем_ в дальнейшем Испол 1.1. В соответствии с результавляет Исполнителю право им городского округа «Город В 1.2. Неразмещение Объекта(1.3. В соответствии с пунктогору не допускается. 2.1. Размер платы по Договор 2.2. Исполнитель вносит пла их Договора на расчетный сче 2.3. В случае невнесения пласуммы за каждый день проср	на территоры прода в лице и пстороны, и нитель, с дру патами аукцио разместить н белерод» в с ов) не может и 7 статьи 444 гору с учётом и ту по Договор т, указанный пты в установ очки.	Договор N ние нестационар ии городского ок начальника управ действуюц гой стороны, закл І. Предмет она (протокол Ne естационарный(ь оответствии с пп. служить основан в Гражданского к ІІ. Порядок с гогов аукциона сс у Управлением.	в ного торговог круга «Город Е вления потреби цего на основат в лице, действ ночили настояц Договора 3.1.1 настоящием невнесени одекса РФ пере оплаты критель уплачельного в действо в действеляет мимы задатка, в однитель уплач	тельского рынка д нии на основан ций Договор о ниж г., регистрационны в) объект(ы) (дале его Договора. я платы. едача прав и обяз рублей. срок не позднее 2	цепартамента экономи ши, именуема шеследующем: шй №) Управление г ше — Объект(ы)) на тер анностей по данному	1) Управление: адрес:
г. Белгород Администрация города Белгого развития пьнейшем Управление, с одногоннуем в дальнейшем Испол 1.1. В соответствии с результавляет Исполнителю право ии городского округа «Город В 1.2. Неразмещение Объекта(1.3. В соответствии с пунктогору не допускается. 2.1. Размер платы по Договор 2.2. Исполнитель вносит пла ия Договора на расчетный сче 2.3. В случае невнесения плагором правитель внесетный сче 2.3. В случае невнесения плагором протовора на расчетный сче 2.3. В случае невнесения плагором протовора на расчетный сче 2.3. В случае невнесения плагором протовора на расчетный сче 2.3. В случае невнесения плагором протовора на расчетный сче 2.3. В случае невнесения плагором протовора на расчетный сче 2.3. В случае невнесения плагором протовора протов	прода в лице и тороны, и нитель, с дру татами аукцик разместить и былгору в с ов) не может и 7 статьи 44:	Договор N ние нестационар ии городского ок начальника управ действующ гой стороны, закл І. Предмет она (протокол № естационарный)с оответствии с пп. служить основан в Гражданского к погов аукциона сс оу, за вычетом су Управлением. ленный срок Испе	вления потреби кого на основат в лице, действ кочили настоя. Договора от20 ке) торговый(ы ке) действ имен невнесени одекса РФ пере отдать уплаты в дадатка, в олнитель уплаты в денности сторо	тельского рынка д нии на основан ций Договор о ниж г., регистрационны в) объект(ы) (дале его Договора. я платы. едача прав и обяз рублей. срок не позднее 2	цепартамента экономи ши, именуема шеследующем: шй №) Управление г ше — Объект(ы)) на тер анностей по данному	1) Управление: адрес:
г. Белгород Администрация города Белгого развития пънейшем Управление, с одновнуем_ в дальнейшем Исполенуем_ в дальнейшем Исполентавляет Исполнителю право ии городского округа «Город В 1.2. Неразмещение Объекта (1.3. В соответствии с пунктогору не допускается. 2.1. Размер платы по Договор 2.2. Исполнитель вносит пла ия Договора на расчетный сче 2.3. В случае невнесения пла суммы за каждый день проср. 3.1. Исполнитель обязан: 3.1.1. Обеспечить размещени Адресные ориентиры	прода в лице и стороны, и нитель, с дру статами аукции разместить не селе и 7 статьи 44 гору с учётом и ту по Договор ту, указанный иты в установ очки.	Договор N ние нестационар ии городского ок начальника управ , действуюц гой стороны, закл I. Предмет она (протокол N естационарный(ь оответствии с пп. стужить основан В Гражданского к II. Порядок с тогов аукциона сс оу, за вычетом су Управлением. ленный срок Испи III. Права и обяза *, круглогодичног Ассортимент-	вления потреби дего на основан в лице, действ ночили настояц договора по троговый (ъв за та на троговый съв за та на троговый съв за трогов	тельского рынка днии на основанций Договор о ниж г., регистрационны объект(ы) (далеего Договора. я платы. едача прав и обяз рублей. срок не позднее 2 нивает пеню в раз н	департамента экономи ши, именуема песледующем: шй №) Управление пее — Объект(ы)) на тер анностей по данному 20 дней с момента зак мере 0,1% от неоплач	1) Управление: адрес:
г. Белгород Администрация города Белгого развития то развития 1.1. В соответствии с результавляет Исполнитель право и городского округа «Город В. 1.2. Неразмещение Объекта (1.3. В соответствии с пунктогору не допускается. 2.1. Размер платы по Догово 2.2. Исполнитель вносит пла из Договора на расчетный сче 2.3. В случае невнесения пла суммы за каждый день просраз 3.1. Исполнитель обязан: 3.1.1. Обеспечить размещени договоранна расчетный сче 2.3. В случае невнесения пла из Договоранна расчетный сче 2.3. В случае невнесения пла суммы за каждый день просраз 3.1. Исполнитель обязан: 3.1.1. Обеспечить размещени нестационарного торго-	прода в лице и потороны, и питель, с дру питель, с дру питель, с дру питель в сов) не может и 7 статьи 44:	Договор N ние нестационар ии городского ок начальника управ до стороны, закл І. Предмет она (протокол Ne естационарный(ь оответствии с пп. служить основан в Гражданского к ІІ. Порядок с гогов аукциона сс у Управлением. ленный срок Испе «круглогодичноги Ассортимент- ная специали-	верения потреби потре	тельского рынка днии на основанций Договор о ниж г., регистрационны объект(ы) (далеего Договора. я платы. едача прав и обяз горок не позднее днивает пеню в раз но объекта(ов): Собственник земельного	департамента экономі ши, именуема шеследующем: шй №) Управление г ше — Объект(ы)) на тер анностей по данному 20 дней с момента зак мере 0,1% от неоплач	личеная в М.П. Типовое решение в и минерал
г. Белгород Администрация города Белгого развития поразвития 1.1. В соответствии с результавляет Исполнители право им городского округа «Город В 1.2. Неразмещение Объекта (1.3. В соответствии с пунктогору не допускается.	прода в лице и стороны, и нитель, с дру статами аукции разместить не селе и 7 статьи 44 гору с учётом и ту по Договор ту, указанный иты в установ очки.	Договор N ние нестационар ии городского ок начальника управ , действуюц гой стороны, закл I. Предмет она (протокол N естационарный(ь оответствии с пп. стужить основан В Гражданского к II. Порядок с тогов аукциона сс оу, за вычетом су Управлением. ленный срок Испи III. Права и обяза *, круглогодичног Ассортимент-	ветричения потреби	тельского рынка днии на основанций Договор о ниж г., регистрационны объект(ы) (далеего Договора. я платы. едача прав и обяз рублей. срок не позднее 2 нивает пеню в раз н	департамента экономі ши, именуема деследующем: шй №) Управление г де — Объект(ы)) на тер анностей по данному 20 дней с момента зак мере 0,1% от неоплач Период размещени нестационарного тс гового объекта (чч.	1) Управление: адрес:
г. Белгород Администрация города Белгого развития то развития 1.1. В соответствии с результавляет Исполнитель право и городского округа «Город В. 1.2. Неразмещение Объекта (1.3. В соответствии с пунктогору не допускается. 2.1. Размер платы по Догово 2.2. Исполнитель вносит пла из Договора на расчетный сче 2.3. В случае невнесения пла суммы за каждый день просраз 3.1. Исполнитель обязан: 3.1.1. Обеспечить размещени договоранна расчетный сче 2.3. В случае невнесения пла из Договоранна расчетный сче 2.3. В случае невнесения пла суммы за каждый день просраз 3.1. Исполнитель обязан: 3.1.1. Обеспечить размещени нестационарного торго-	прода в лице и стороны, и нитель, с дру статами аукции разместить не сел обране и тот обране и	Договор N ние нестационар ии городского ок начальника управ до стороны, закл І. Предмет она (протокол Ne естационарный(ь оответствии с пп. служить основан в Гражданского к ІІ. Порядок с гогов аукциона сс у Управлением. ленный срок Испе «круглогодичноги Ассортимент- ная специали-	верения потреби потре	тельского рынка днии на основанций Договор о ниж г., регистрационны объект(ы) (далеего Договора. я платы. едача прав и обяз горок не позднее днивает пеню в раз но объекта(ов): Собственник земельного	департамента экономі ши, именуема шеследующем: шй №) Управление г ше — Объект(ы)) на тер анностей по данному 20 дней с момента зак мере 0,1% от неоплач	1) Управление: адрес:
г. Белгород Администрация города Белгого развития пынейшем Управление, с одновнуем_ в дальнейшем Исполенуем_ в дальнейшем Исполентавляет Исполнителю право им городского округа «Город В 1.2. Неразмещение Объекта (1.3. В соответствии с пунктогору не допускается. 2.1. Размер платы по Договор 2.2. Исполнитель вносит пла ия Договора на расчетный сче 2.3. В случае невнесения пла суммы за каждый день проср 3.1. Исполнитель обязан: 3.1.1. Обеспечить размещени нестационарного торгового объекта/ территориальная зона/	прода в лице и стороны, и нитель, с дру статами аукции разместить не сел обране и тот обране и	Договор N ние нестационар ии городского ок начальника управ до стороны, закл І. Предмет она (протокол Ne естационарный(ь оответствии с пп. служить основан в Гражданского к ІІ. Порядок с гогов аукциона сс у Управлением. ленный срок Испе «круглогодичноги Ассортимент- ная специали-	ветричения потреби	тельского рынка днии на основанций Договор о ниж г., регистрационны объект(ы) (далеего Договора. я платы. едача прав и обяз горок не позднее днивает пеню в раз но объекта(ов): Собственник земельного	департамента экономі ши, именуема деследующем: шй №) Управление г де — Объект(ы)) на тер анностей по данному 20 дней с момента зак мере 0,1% от неоплач Период размещени нестационарного тс гового объекта (чч.	1) Управление: адрес:
г. Белгород Администрация города Белгого развития пынейшем Управление, с одновнуем_ в дальнейшем Исполенуем_ в дальнейшем Исполентавляет Исполнителю право им городского округа «Город В 1.2. Неразмещение Объекта (1.3. В соответствии с пунктогору не допускается. 2.1. Размер платы по Договор 2.2. Исполнитель вносит пла ия Договора на расчетный сче 2.3. В случае невнесения пла суммы за каждый день проср 3.1. Исполнитель обязан: 3.1.1. Обеспечить размещени нестационарного торгового объекта/ территориальная зона/	прода в лице и стороны, и нитель, с дру статами аукции разместить не сел обране и тот обране и	Договор N ние нестационар ии городского ок начальника управ до стороны, закл І. Предмет она (протокол Ne естационарный(ь оответствии с пп. служить основан в Гражданского к ІІ. Порядок с гогов аукциона сс у Управлением. ленный срок Испе «круглогодичноги Ассортимент- ная специали-	ветричения потреби	тельского рынка днии на основанций Договор о ниж г., регистрационны объект(ы) (далеего Договора. я платы. едача прав и обяз горок не позднее днивает пеню в раз но объекта(ов): Собственник земельного	департамента экономі ши, именуема деследующем: шй №) Управление г де — Объект(ы)) на тер анностей по данному 20 дней с момента зак мере 0,1% от неоплач Период размещени нестационарного тс гового объекта (чч.	1) Управление: адрес:
г. Белгород Администрация города Белгого развития на развития 1.1. В соответствии с результавляет Исполнитель право ии городского округа «Город В 1.2. Неразмещение Объекта (1.3. В соответствии с пунктогору не допускается.	прода в лице по тороны, и нитель, с дру татами аукцию дазместить и нелогород» в сов) не может и 7 статьи 44: ру с учётом и ту по Договор т, указанный ту по Договор т, указанный станов очки.	Договор N ние нестационар ии городского ок начальника управ действующ гой стороны, закл І. Предмет она (протокол Ne остветствии с пп. служить основан в Гражданского к ІІ. Порядок с гогов аукциона ссо у, за вычетом су Управлением. ленный срок Испи (при при при при при при при при при при	вления потреби в лице, действ	тельского рынка днии на основанций Договор о нижего Договора. я платы. рублей. осрок не позднее 2 нивает пеню в раз не со Договора. По Объекта(ов): Собственник земельного участка	департамента экономі ши, именуема ши, именуема шеследующем: шй №) Управление г ше — Объект(ы)) на тер анностей по данному 20 дней с момента зак мере 0,1% от неоплач Период размещени нестационарного то гового объекта (чч. мм.гг чч.мм.гг.)	1) Управление: адрес:
г. Белгород Администрация города Белгого развития поразвития 1.1. В соответствии с результавляет Исполнителю право им городского округа «Город В 1.2. Неразмещение Объекта (1.3. В соответствии с пунктогору не допускается.	прода в лице по тороны, и нитель, с дру татами аукцию дазместить и нелогород» в сов) не может и 7 статьи 44: ру с учётом и ту по Договор т, указанный ту по Договор т, указанный станов очки.	Договор N ние нестационар ии городского ок начальника управ действующ гой стороны, закл І. Предмет она (протокол Ne остветствии с пп. служить основан в Гражданского к ІІ. Порядок с гогов аукциона ссо у, за вычетом су Управлением. ленный срок Испи (при при при при при при при при при при	вления потреби в лице, действ неоторожем в лице в торговый (ыв мы невнесени одекса РФ пере оплаты в полнитель уплачанности сторо	тельского рынка днии на основанций Договор о нижего Договора. я платы. рублей. осрок не позднее 2 нивает пеню в раз не со Договора. По Объекта(ов): Собственник земельного участка	департамента экономі ши, именуема ши, именуема шеследующем: шй №) Управление г ше — Объект(ы)) на тер анностей по данному 20 дней с момента зак мере 0,1% от неоплач Период размещени нестационарного то гового объекта (чч. мм.гг чч.мм.гг.)	1) Управление: адрес:
г. Белгород Администрация города Белгого развития ізынайшем Управление, с одновнуем_ в дальнейшем Исполенуем_ в дальнейшем Исполентель право им городского округа «Город В 1.2. Неразмещение Объекта(1.3. В соответствии с пунктогору не допускается. 2.1. Размер платы по Договор 2.2. Исполнитель вносит пла из Договора на расчетный сче 2.3. В случае невнесения пла суммы за каждый день проср 3.1. Исполнитель обязан: 3.1.1. Обеспечить размещени нестационарного торгового объекта) Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта) 3.1.2. Обеспечить использованием условий настоящего Допурных торговых объектов.	прода в лице и тогороны, и нитель, с дру гатами аукциоразместить небелгород» в совов) не может и 7 статьи 44: оу с учётом и ту по Договор ту по догов ту по договор ту по догов ту по договор ту по договор ту по договор ту по договор ту по д	Договор N пие нестационар ии городского ок начальника управ , действуюц гой стороны, закл І. Предмет она (протокол Na вестационарный), вестационарный), ветационарный, в Гражданского к погов аукциона сс тогов аукциона со тогов аукциона тогов аук	вления потреби потреб	тельского рынка днии на оснований Договор о ниж г., регистрационны объект(ы) (далеего Договора. я платы. едача прав и обяз герок не позднее днивает пеню в раз него) Объекта(ов): Собственник земельного участка	департамента экономи дии, именуема дии, именуема деследующем: дий №) Управление п де — Объект(ы)) на тер денностей по данному до дней с момента зак мере 0,1% от неоплач Период размещени нестационарного то гового объекта (чч. мм.гг чч.мм.гг.)	1) Управление: адрес:
г. Белгород Администрация города Белгого развития поразвития 1.1. В соответствии с результавляет Исполнителю право им городского округа «Город В 1.2. Неразмещение Объекта (1.3. В соответствии с пунктогору не допускается.	рода в лице и стороны, и нитель, с дру гатами аукции разместить и нелогора в сов) не может и 7 статьи 44: ру с учётом и ту по Договор ст, указанный ты в установ очки. ве (сезонного вид объекта вырода и требора и требо	Договор N пие нестационар ии городского ок начальника управ дот стороны, закл І. Предмет она (протокол Ne естационарный (ь оответствии с пп. служить основан в Гражданского к II. Порядок с тогов аукциона сс оу, за вычетом су Управлением. ленный срок Исп. III. Права и обяза *, круглогодичноги Ассортимент- ная специали- зация (ов) по назначенны ваний нормативн ных дней несооте	вления потреби дего на основан в лице, действ ночили настояце действ ночили настояцей торговый (ые 3.1.1 настоящим невнесени одекса РФ пере оплаты оставляет миы задатка, в олнитель уплачанности сторо од, передвижног участка, кв. м	тельского рынка днии на оснований на оснований Договор о нижего Договора. я платы. рублей. рублей. срок не позднее 2 нивает пеню в раз н то) Объекта(ов): Собственник земельного участка и в пп. 3.1.1 настоя актов, регулирующименные при приём	департамента экономі пии, именуема пии, именуема песледующем: пій №) Управление г пе — Объект(ы)) на тер анностей по данному период размещени нестационарного то гового объекта (чч. мм.гг чч.мм.гг.) пщего Договора, с соб пих размещение неста	1) Управление: адрес:

(<*> Пункт не включается при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату электромобилей и детских батутов)

3.1.6. Нести все расходы, связанные с размещением и эксплуатацией Объекта(ов), а также с риском его(их) случайного разрушения либо повреждения.

3.1.7. При осуществлении своей хозяйственной деятельности не допускать использование большей площади терри-

тории, чем предоставлено для размещения Объекта(ов) в соответствии с пп. 3.1.1 настоящего Договора.

3.1.8. Обеспечить вывоз твёрдых бытовых отходов и уборку прилегающей территории в соответствии с Правилами благоустройства территории городского округа «Город Белгород»

3.1.9. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, Правил благоустройства территории городского округа «Город Белгород».

Не допускать загрязнения, захламления места размещения Объекта(ов).

3.1.10. При осуществлении своей хозяйственной деятельности обеспечить соблюдение требований Постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.1998 № 55 «Об утверждении Правил продажи отдельных видов товаров, перечня товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование покупателя о безвозмездном предоставлении ему на период ремонта или замены аналогичного товара, и перечня непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих возврату или обмену на аналогичный товар других размера, формы, габарита, фасона, расцветки или комплектации», санитарных правил СП 2.3.6.1066-01 2.3.5. «Предприятия торговли. Санитарноэпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов Санитарно-эпидемиологические правила», санитарных правил СП 2.3.6.1079-01. 2.3.6. «Организации общественного питания. Санитарно-эпидемиологические требования к организациям общественного питания, изготовлению и оборото способности в них пищевых продуктов и продовольственного сырья. Санитарно-эпидемиологические правила», требования (запреты, ограничения) действующего законодательства в области торговой деятельности, в том числе в сфере розничной продажи алкогольной продукции и табачных изделий

3.1.11. Демонтировать Объект(ы) за свой счёт и своими силами с установленного места его(их) расположения
в течение двух дней с момента прекращения действия Договора;

- не позднее последнего дня срока размещения

3.1.12. По окончании срока действия Договора передать территорию в первоначальном состоянии по передаточному

акту.
3.1.13. Восстановить благоустройство предоставленной для размещения Объекта(ов) и прилегающей к нему(ним) территории, нарушенное при установке (демонтаже) Объекта(ов), в течение одних суток после производства работ по установке (демонтажу) Объекта(ов). 3.1.14. Соблюдать требования по безопасности Объекта(ов), в том числе направленные на антитеррористическую

3.2. Управление имеет право:

3.2.1. Осуществлять контроль выполнения Исполнителем условий настоящего Договора

3.2.2. Расторгнуть Договор в одностороннем порядке, в случае:
- однократного невнесения Исполнителем платы в установленный срок;

осуществления действий (бездействия), приводящих к ухудшению качественных характеристик территории разме-

— обуществления денствии (сезденствия), приводящих в ужуществи качественных щения Объекта(ов), а также к загрязнению прилегающей территории;
 — эксплуатации Объекта(ов) без акта приёмки нестационарного торгового объекта;

- нарушения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Белгорода несоответствия Объекта(ов) типовому решению внешнего вида;

(<*> Абзац не включается при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату элек-

тромобилей и детских батутов). несоблюдение требований Правил благоустройства территории городского округа «Город Белгород»;
 по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

3.2.3. Расторжение Договора производится в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом РФ

3.3. Управление обязано:

3.3.1. Организовать приёмку Объекта(ов) на предмет соответствия требованиям 3.3.2. Принять территорию по окончании периода размещения по передаточному акту

IV. Срок действия Договора 20__ г., вступает в силу с момента его под-4.1. Договор заключается с « » 20 г. по « » писания двумя сторонами и прекращается по истечении его срока.

V. Расторжение Договора

 5.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или по решению суда.
 5.2. Управление имеет право досрочно в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора по следующим основаниям

5.2.1. Невыполнение Исполнителем требований, указанных в пунктах 3.1.1 - 3.1.10 настоящего Договора. 5.2.2. Прекращение хозяйствующим субъектом в установленном законом порядке своей деятельности.

5.3. При отказе от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке Управление направляет Исполнителю

письменное уведомление. С момента направления указанного уведомления настоящий Договор будет считаться рас-

раво досрочно расторгнуть настоящий Договор в связи с принятием указанных ниже решений Исполнителя не менее чем за месяц, но не более чем за шесть месяцев до начала соответ-

нта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение Объекта препят

анных работ; ритории, занимаемой Объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, щественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов; капитального строительства регионального и муниципального значения

о развитии застроенных территорий в случае, если нахождение Объекта препятствует реа-

Договора Объект(ы) подлежит(ат) демонтажу.

VI. Заключительные положения

ния или ненадлежащего исполнения сторонами обязательств по настоящему Договору они

тветствии с действующим законодательством. не при исполнении Договора, разрешаются по соглашению между сторонами. При невозможия между сторонами возникшие споры разрешаются в суде (арбитражном суде) в соответоссийской Федерации.

дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подм уполномоченными на то представителями сторон.

онарного торгового объекта, протокол о результатах аукциона и типовое решение внешнего ъемлемой частью Договора.

стационарного торгового объекта, протокол о результатах аукциона являются неотъемлемой ещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату электромобилей

пролонгации (автоматическому продлению) не подлежит. составлен в трёх экземплярах, первый находится в Управлении, второй - у Исполнителя, твенных и земельных отношений администрации города, каждый экземпляр Договора имеет

ах аукциона (приложение № 1); ншнего вида объекта (приложение № 2); я при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату элек-

нарного торгового объекта (приложение № 3).

TOURO:	VII. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон 2) Исполнитель:
вление:	
	адрес:
	ОГРН
	NHH
	банк
	р/сч
	М.П.
	IVI.I I.
решение внег	шнего вида нестационарного торгового объекта – павильона

а по реализации питьевой воды, размещаемого на территории городского округа «Город Белгород»



03.2018г. №316 «О проведении торгов по продаже права на заключение договора стационарного торгового объекта – павильона по реализации питьевой воды по ул. Челюсеинцев, 58»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 марта 2018 г.

О проведении торгов по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта – павильона по реализации питьевой воды по ул. Челюскинцев, 58

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации города Белгорода от 09.08.2016 г. № 124 «О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Белгород»:

1. Провести торги в форме аукциона, открытого по форме подачи заявок на участие в аукционе, по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта - павильона по реализации питьевой воды:

	H				
№ лота	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта/ территориальная зона/район	Вид объ- екта	Ассортимент- ная специали- зация	Площадь земельного участка, кв. м	Начальная цена аукциона (стоимость платы по договору на размещение объекта с 01.05.2018 г. до 01.03.2023 г.), руб.
1	г. Белгород, ул. Челюскинцев, 58	павильон	питьевая вода	14	202 188

2. Участниками аукциона могут являться только юридические лица независимо от организационно-правовой формы и индивидуальные предприниматели.

3. Начальную цену продажи права на заключение договора на размещение нестационарного торговото объекта - павильона по реализации питьевой воды установить на основании отчёта независимого оценщика ГУП «Белоблтехинвентаризация», составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Определить сумму задатка для принятия участия в аукционе в размере 100% начальной цены продажи права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта – павильона по реализации питьевой воды.
 Установить «шаг аукциона» в размере 5% начальной цены объекта.

указанного в п. 1 настоящего распоряжения, с 01.05.2018 г. до 01.03.2023 г. 7. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода опубликовать в газете «Наш Белгород» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно – телекоммуникационной сети Интернет (http://www.beladm.ru) извещение о проведении аукциона по продаже права на размещение нестационарного торгового объекта – павильона по реализации питьевой воды не менее чем за 20 рабочих дней до дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

8. Управлению потребительского рынка департамента экономического развития администрации города (Бочарова

О.Л.) обеспечить заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта – павильона по реализации питьевой воды, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, с победителем (участником) аукциона в срок не менее десяти рабочих дней со дня размещения протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие

Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на комитет имущественных и земел ний администрации города (Аборнева В.В.).

к попежаев

Nº 316

глава администрации города Белгорода

Комитет имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода сообщает о проведении аукциона по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта – сезонное

Nº	Адресные ориентиры нестаци-	Вид	Площадь земель-	Начальная цена аукциона
п/п	онарного торгового объекта/	объекта	ного участка,	(стоимость платы по договору
	территориальная зона/район		KB. M	на 5 сезонных периодов), руб.
1	Гражданский проспект, 56	сезонное кафе	84,2	1 009 351,70

Участниками аукциона могут являться только юридические лица независимо от организационно-правовой формы

и индивидуальные предприниматели. Шаг аукциона - 5% начальной цены

 $_{
m V}$ становить срок размещения нестационарного торгового объекта — сезонное кафе — с 01.05. по 30.09. до 30.09.2022 г.

20 г

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по форме подачи заявок на участие в аукционе. Инициатор проведения аукциона – управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода. Адрес: г. Белгород, ул. Н. Островского, 7, телефон: (4722) 32-34-13, е-mail: uprb@yandex.ru. Организатор аукциона – комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода. Адрес: г. Белгород, ул. Николая Чумичова, 31-а, телефон: (4722) 27-12-62, e-mail: umsums@yandex.ru.

Решение о проведении торгов принято распоряжением администрации города Белгорода от 16.03.2018 года № 317.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

- 1. Заявка на участие в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.
 2. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) и (или) выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения извещения о проведении аукциона.
 - Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя
 Копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц).
- 5. Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке,

предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях.

6. Документ или копия документов, подтверждающие внесение задатка.

Сумма задатка для участия в аукционе по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта - права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта – сезонное кафе

составляет 100 % начальной стоимости.

Задаток перечисляется на счет УФК по Белгородской области (Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода л/с 05263019110) № р/счет 40302810914033000025 в Отделении Белгород г. Белгород ИНН 3123282512 КПП 312301001 БИК 041403001 ÓКТМО 14701000001, и должен поступить на указанный счет не позді 27 апреля 2018 г., до 16 час. 00 мин.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона начиная с 23 марта 2018 года по азывки с приглагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона начиная с 25 марта 2016 года по адресу организатора аукциона с понедельника по лятницу, с 9:00 до 18:00, перерыв с 13:00 до 14:00; суббота, воскре-сенье – выходной, а также принимаются заявки в форме электронного документа через раздел «Интернет – приемная» сайта комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода http://kizo-bel.ru. Срок окончания приема заявок — **23 апреля 2018 года, в 18 час. 00 мин. 27 апреля 2018 г., в 16 час. 00 мин.** — рассмотрение заявок на участие в аукционе по адресу организатора аукциона.

Заявка, поступившая после истечения срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления Аукцион проводится **28 апреля 2018 г., в 11 час. 00 мин. Место проведения аукциона:** г. Белгород, ул. Н. Чумичова, 31-а, 1-й этаж, зал заседаний.

Ознакомиться с формой заявки, а также иными сведениями можно с момента приема заявок по адресу Продавца. Телефон для справок: 27-54-38.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену договора.

Договор заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора динственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона.

Победителю аукциона или его полномочному представителю в день проведения аукциона выдается под расписку протокол о результатах аукциона.

Управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода обеспечивает заключение договора с победителем (участником) аукциона в срок не менее десяти рабочих дней со дня

размещения протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора торгов.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода обеспечивает заключение договора в срок, не менее десяти рабочих дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в

аукционе с единственным участником аукциона. Задаток в данном случае засчитывается в счет оплаты договора. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся

Если в отношении заявителя, подавшего единственную заявку на участие в аукционе, отсутствуют основания для от-каза в допуске к участию в аукционе, управление потребительского рынка департамента экономического развития адми-нистрации города Белгорода в срок не менее десяти рабочих дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок

на участие в аукционе обеспечивает заключение договора с единственным участником аукциона. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона

только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.
В случае если в аукциона участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся. Задаток в данном случае засчитывается в счет оплаты договора.

- Организатор аукциона:
 в течение 5 банковских дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе возвращает задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе:
- в течение 5 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, за исключением участника, предложившего предпоследнюю цену аукциона, которому задаток возвращается в течение 2 банковских дней с момента заключения договора с победителем
- в течение 5 банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки возвращает заявителю внесен им задаток. В случае отзыва заявителем заявки позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона; - в течение 5 банковских дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона возвращает участникам
- аукциона денежные средства, внесенные в качестве задатка.

Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном порядке договор, вследствие уклонения от заклю-

В течение трех рабочих дней со дня размещения на официальном сайте органов местного самоуправления (www. В течение грех расочих дней со дня резамещения на официальном саите органов местного самотправления (<u>www.</u> <u>beladm.ru</u>) протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода выдает (направляет) победителю аукциона (единственному принявшему участие в аукционе участник) в течение семи рабочих дней, с момента получения договора, обязан представить в управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода подписанный договор.

В течение пвух рабочих дней управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода подписанный договор.

В течение двух рабочих дней управление потребительского рынка департамента экономического развития админи-страции города Белгорода выдает (направляет) победителю аукциона (единственному принявшему участие в аукционе участнику) подписанный со стороны управления потребительского рынка департамента экономического развития адми-

участнику) подписантами: со стороны управления потреочельского рынка делартамента экономического развития администрации города Белгорода экземпляр договора.

В случае, если победитель аукциона (единственный принявший участие в аукционе участник) в течение семи рабочих дней со дня получения договора не предоставил в управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода подписанный договор, победитель аукциона (единственный принявший участие в аукционе участник) признается уклонившимся от заключения договора.

Управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода в телеми договора участнику аукциона, следавшему предпосреднее предосмение о цене по

чение трех рабочих дней направляет договор участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене, по цене, предложенной этим участником аукциона. В случае заключения договора участником, сделавшим предпоследнее предложение цены предмета аукциона, задаток, внесенный данным участником, засчитывается в счет оплаты

договора.

В случае, если в течение трех рабочих дней со дня получения договора участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене, не предоставил в управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода подписанный им договор, управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода инициирует проведение повторного аукциона.

> В комитет имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа «Город Белгород»

(наименование индивидуального предпринимателя, юридического лица)	,
в лице	
(фамилия, имя, отчество, должность)	
действующего на основании	
(наименование документа)	
Ознакомившись с размещенными в газете «Наш Белгород» от «» 2018 г. N	
на официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет извещением и аукционной доку	ментацией, на-
правляет настоящую заявку на участие в аукционе, который состоится « » 2018 г.	
Сведения о нестационарном торговом объекте, на право размещения которого подается настоящая з	аявка:
1) адресные ориентиры	
2) вид нестационарного торгового объекта	
3) ассортиментная специализация	
4) площадь объекта	
5) период и срок размещения	
В настоящей заявке:	
- сообщаем о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в аукционной документац	ии;
- гарантируем достоверность представленных в заявке сведений;	
- в случае признания победителем аукциона обязуемся подписать договор на условиях, установленны	х результатами

аукциона: сообщаем о своем согласии на обработку персональных данных в соответствии с законодательством Российской

Федерации.

Перечень прила	агаемых к заявке документов:		
1.			
2.			
3.			
4.			
(должность)		(подпись, расшифровка подписи, дата)	
(H	МП (при наличии)	(11-11-11-11-11-11-11-11-11-11-11-11-11-	
05			

Полное наименование юридического лица (по учредительным документам): Должность, фамилия, имя, отчество Документ, подтверждающий полномочия

4.	Место нахождения юридического лица:	
	Юридический адрес:	
	Почтовый адрес:	
5.	Фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя:	
6.	Сведения о месте жительства	
7.	Паспортные данные	
8.	Индивидуальный номер налогоплательщика	
9.	Телефон	e-mail (адрес электронной почты)
10.	Факс	

10.	Факс					
(должн	ость)		(подпись, расшифровка подписи,	дата)		
Заявка	принята: _ час	МП (при наличии) мин. «	_» 2018 г. за №			
Подпись уполномоченного лица:						

Проект договора

Договор № на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа «Город Белгород»

Администрация города Белгорода в лице начальника управления потребительского рынка департамента экономиче ского развития _, действующего на основании , именуемая в дальнейшем Управление, с одной стороны, и в лице, действующ на основании именуем в дальнейшем Исполнитель, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем

- I. Предмет Договора
 1.1. В соответствии с результатами аукциона (протокол № __ от __..20__ г., регистрационный №__) Управление предоставляет Исполнителю право разместить нестационарный(ые) торговый(ые) объект(ы) (далее Объект(ы)) на территории городского округа «Город Белгород» в соответствии с пп. 3.1.1 настоящего Договора.
 1.2. Неразмещение Объекта(ов) не может служить основанием невнесения платы.
 1.3. В соответствии с пунктом 7 статьи 448 Гражданского кодекса РФ передача прав и обязанностей по данному До-
- говору не допускается.

II. Порядок оплаты

- 2.1. Размер платы по Договору с учётом итогов аукциона составляет _____ рублей. 2.2. Исполнитель вносит плату по Договору, за вычетом суммы задатка, в срок не позднее 20 дней с момента заключения Договора на расчетный счёт, указанный Управлением.
- 2.3. В случае невнесения платы в установленный срок Исполнитель уплачивает пеню в размере 0,1% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки.

III. Права и обязанности сторон

3.1. **Исполнитель обязан:**

г. Белгород

3.1.1. Обеспечить размещение (сезонного*, круглогодичного, передвижного) Объекта(ов):

№ ⊓/Π	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта/ территориальная зона/ район	Вид объ- екта	Ассортиментная специализация	Площадь земельного участка, кв. м	Собственник земельного участка	Период размещения нестационарного торгового объекта (чч.мм.гг чч.мм.гг.)

- 3.1.2. Обеспечить использование Объекта(ов) по назначению, указанному в пп. 3.1.1 настоящего Договора, с соблюдением условий настоящего Договора и требований нормативных правовых актов, регулирующих ра онарных торговых объектов.
- 3.1.3. Устранить в течение трёх календарных дней несоответствия, выявленные при приёмке Объекта(ов) и указанные в акте приёмки нестационарного торгового объекта; уведомить в соответствии с пунктом 2.1.3 Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Белгород» в течение трёх дней Управление для организации повторной приёмки.
 - 3.1.4. Не допускать эксплуатацию Объекта(ов) без акта приёмки нестационарного торгового объекта.
 3.1.5. Обеспечить соблюдение типового решения внешнего вида Объекта(ов) в течение установленного периода раз-
- (<*> Пункт не включается при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату элек-
- тромобилей и детских батутов). 3.1.6. Нести все расходы, связанные с размещением и эксплуатацией Объекта(ов), а также с риском его(их) случай-
- ного разрушения либо повреждения.

 3.1.7. При осуществлении своей хозяйственной деятельности не допускать использование большей площади терри-
- тории, чем предоставлено для размещения Объекта(ов) в соответствии с пп. 3.1.1 настоящего Договора
- 3.18. Обеспечить вывоз твёрдых бытовых отходов и уборку прилегающей территории в соответствии с Правилами благоустройства территории городского округа «Город Белгород». 3.1.9. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, Правил благоустройства территории городского округа

«Город Белгород». Не допускать загрязнения, захламления места размещения Объекта(ов).

3.1.10. При осуществлении своей хозяйственной деятельности обеспечить соблюдение требований Постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.1998 № 55 «Об утверждении Правил продажи отдельных видов товаров, перечня товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование покупателя о безвозмездном предоставлении ему на период ремонта или замены аналогичного товара, и перечня непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих возврату или обмену на аналогичный товар других размера, формы, габарита, фасона, расцветки или комплектации», санитарных правил СП 2.3.6.1066-01 2.3.5. «Предприятия торговли. Санитарноэпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов Санитарно-эпидемиологические правила», санитарных правил СП 2.3.6.1079-01. 2.3.6. «Организации общественного питания. Санитарно-эпидемиологические требования к организациям общественного питания, изготовлению и оборотоспособности в них пищевых продуктов и продовольственного сырья. Санитарно-эпидемиологические правила», требования (запреты, ограничения) действующего законодательства в области торговой деятельности, в том числе в сфере розничной продажи алкогольной продукции и табачных изделий.

3.1.11. Демонтировать Объект(ы) за свой счёт и своими силами с установленного места его(их) расположения:

- в течение двух дней с момента прекращения действия Договора <*> - не позднее последнего дня срока размещения.

3.1.12. По окончании срока действия Договора передать территорию в первоначальном состоянии по передаточному акту.

3.1.13. Восстановить благоустройство предоставленной для размещения Объекта(ов) и прилегающей к нему(ним)

3.1.13. Восстановить благоустройство предоставленной для размещения Объекта(ов) и прилегающей к нему(ним)

установке (демонтажу) Объекта(ов). 3.1.14. Соблюдать требования по безопасности Объекта(ов), в том числе направленные на антитеррористическую

безопасность

золасность.
3.2. <u>Управление имеет право:</u>
3.2.1. Осуществлять контроль выполнения Исполнителем условий настоящего Договора.
3.2.2. Расторгнуть Договор в одностороннем порядке, в случае:
- однократного невнесения Исполнителем платы в установленный срок;
- осуществления действий (бездействия), приводящих к ухудшению качественных характеристик территории разме-

щения Объекта(ов), а также к загрязнению прилегающей территории;
- эксплуатации Объекта(ов) без акта приёмки нестационарного торгового объекта;
- нарушения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Белгорода;

несоответствия Объекта(ов) типовому решению внешнего вида;
 (<*> Абзац не включается при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату элек-

тромобилей и детских батутов).

- несоблюдение требований Правил благоустройства территории городского округа «Город Белгород»; - песиопыдение гресования правил отворує рокства территория городского округа «город велгоро-по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ. 3.2.3. Расторжение Договора производится в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом РФ.

3.3. <u>Управление обязано:</u> 3.3.1. Организовать приёмку Объекта(ов) на предмет соответствия требо 3.3.2. Принять территорию по окончании периода размещения по передаточному акту

IV. Срок действия Договора 4.1. Договор заключается с «___ писания двумя сторонами и прекращается по истечении его срока

V. Расторжение Договора

5.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или по решению суда

5.2. Управление имеет право досрочно в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора по следующим основаниям: 5.2.1. Невыполнение Исполнителем требований, указанных в пунктах 3.1.1 - 3.1.10 настоящего Договора.5.2.2. Прекращение хозяйствующим субъектом в установленном законом порядке своей деятельности.5.3. При отказе от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке Управление направляет Исполнителю

письменное уведомление. С момента направления указанного уведомления настоящий Договор будет считаться расторгнутым. 5.4. Управление имеет право досрочно расторгнуть настоящий Договор в связи с принятием указанных ниже решений,

о чем извещает письменно Исполнителя не менее чем за месяц, но не более чем за шесть месяцев до начала соответ-- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение Объекта препят-

ствует осуществлению указанных работ

 об использовании территории, занимаемой Объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов; - о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения о заключении договора о развитии застроенных территорий в случае, если нахождение Объекта препятствует реа-

лизации указанного договора 5.5. После расторжения Договора Объект(ы) подлежит(ат) демонтажу.

VI. Заключительные положения

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами обязательств по настоящему Договору они эсут ответственность в соответствии с действующим законодательством.
6.2. Споры, возникающие при исполнении Договора, разрешаются по соглашению между сторонами. При невозмож

ности достижения соглашения между сторонами возникшие споры разрешаются в суде (арбитражном суде) в соответ-

- ствии с законодательством Российской Федерации. 6.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и под-
- писаны надлежащим образом уполномоченными на то представителями сторон. 6.4. Акт приёмки нестационарного торгового объекта, протокол о результатах аукциона и типовое решение внешнего вида объекта являются неотъемлемой частью Договора.
- (<*> 6.4. Акт приёмки нестационарного торгового объекта, протокол о результатах аукциона являются неотъемлемой стью Договора. при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату электромобилей и детских батутов).

6.5. Настоящий Договор пролонгации (автоматическому продлению) не подлежит.
6.6. Настоящий Договор составлен в трёх экземплярах, первый находится в Управлении, второй - у Исполнителя, третий - в комитете имущественных и земельных отношений администрации города, каждый экземпляр Договора имеет одинаковую юридическую силу

Приложение:

- 1. Протокол о результатах аукциона (приложение № 1); 2. Типовое решение внешнего вида объекта (приложение № 2);
- (<*> Пункт не включается при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату электромобилей и детских батутов)
 - 3. Акт приёмки нестационарного торгового объекта (приложение № 3).

1) Управление:	VII. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторог 2) Исполнитель:
адрес:	адрес: ОГРН
	NHH
	банк
	р/сч
М.П.	M.Π.

Типовое решение внешнего вида нестационарного торгового объекта – сезонное кафе, размещаемого на территории городского округа «Город Белгород»

СЕЗОННОЕ КАФЕ

Зонты. деревянный подиум ротанговая мебель. вазоны и кашпо с цветами



Распоряжение от 16.03.2018г. №317 «О проведении торгов по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта – сезонное кафе по Гражданскому проспекту, 56»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 марта 2018 г.

Nº 317

О проведении торгов по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта – сезонное кафе по Гражданскому проспекту, 56

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации города Белгорода от 09.08.2016 г. № 124«О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Белгород»:

1. Провести торги в форме аукциона, открытого по форме подачи заявок на участие в аукционе, по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта - сезонное кафе:

Nº	Адресные ориентиры нестацио-	Вид	Площадь земельного	Начальная цена аукцио-
п/п	нарного торгового объекта/территориальная зона/район	объекта	участка, кв. м	на (стоимость платы по договору на 5 сезонных
				периодов), руб.
1	Гражданский проспект, 56	сезонное кафе	84,2	1 009 351,70

- 2. Участниками аукциона могут являться только юридические лица независимо от организационно-правовой формы и индивидуальные предприниматели.
- 3. Начальную цену продажи права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта сезонное кафе установить на основании отчёта независимого оценщика ГУП «Белоблтехинвентаризация», составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.
- Определить сумму задатка для принятия участия в аукционе в размере 100% начальной цены продажи права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта сезонное кафе.
 Установить «шаг аукциона» в размере 5% начальной цены объекта.
- 6. Установить срок размещения нестационарного торгового объекта сезонное кафе, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, ежегодно на сезонный период с 01.05. по 30.09. до 30.09.2022 г.
 7. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода опубликовать в газете
- «Наш Белгород» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (http://www.beladm.ru) извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта сезонное кафе не менее чем
- за 20 рабочих дней до дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. 8. Управлению потребительского рынка департамента экономического развития администрации города (Бочарова О.Л.) обеспечить заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта сезонное кафе, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, с победителем (участником) аукциона в срок не менее десяти рабочих дней со дня размещения протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.
- 9. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на комитет имущественных и земельных отношений администрации города (Аборнева В.В.)

к. полежаев, глава администрации города Белгорода

Комитет имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода сообщает о проведении аук циона по продаже права на заключение договоров на размеще специализации по группе товаров согласно следующим лотам:

№ лота	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта/ территориальная зона/район	Вид объекта	Ассортиментная специ- ализация	Площадь земельного участка, кв. м	Начальная цена аукциона (стоимость платы по договору на размещение объекта с 01.05.2018 г., руб.
1	ул. Победы, д. 77 (парк «Победы»)	киоск в виде домика	продовольственные товары	6	38 775
2	ул. Победы (фонтан парка «Победы»)	киоск	продовольственные и непродовольственные товары	6	38 775
3	ул. Победы (фонтан парка «Победы»)	киоск	продовольственные и непродовольственные товары	6	38 775
4	ул. Победы (фонтан парка «Победы»)	киоск	продовольственные и непродовольственные товары	6	38 775

Участниками аукциона могут являться только юридические лица независимо от организационно-правовой формы

и индивидуальные предприниматели.
Шаг аукциона - 5% начальной цены по каждому лоту

Установить срок размещения нестационарных торговых объектов без специализации по группе товаров – с 01.05.2018

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по форме подачи заявок на участие в аукционе. тамента экономического развития адми

Инициатор проведения аукциона – управление потребительского рынка департамента экономического развития адми нистрации города Белгорода. Адрес: г. Белгород, ул. Н. Островского, 7, телефон: (4722) 32-34-13, e-mail: uprb@yandex.ru. Организатор аукциона – комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода. Адрес: г. Белгород, ул. Николая Чумичова, 31-а, телефон: (4722) 27-12-62, e-mail: umsums@yandex.ru.

Решение о проведении торгов принято распоряжением администрации города Белгорода от 16.03.2018 года № 318.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

- 1. Заявка на участие в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта. 2. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) и (или) выписку из Единого государ ственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты
- размещения извещения о проведении аукциона. 3. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя
 - 4. Копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц).

- 5. Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке едусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях. 6. Документ или копия документов, подтверждающие внесение задатка.
- Сумма задатка для участия в аукционе по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов без специализации по группе товаров составляет 100 % начальной стоимости по каждому лоту.

Задаток перечисляется на счет УФК по Белгородской области (Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода л/с 05263019110) № р/счет 40302810914033000025 в Отделении Белгород г. Белгород ИНН 3123282512 КПП 312301001 БИК 041403001 ОКТМО 14701000001, и должен поступить на указанный счет не позднее 27 апреля 2018 г., до 16 час. 00 мин.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона начиная с 23 марта 2018 года по адресу организатора аукциона с понедельника по пятницу, с 9:00 до 18:00, перерыв с 13:00 до 14:00; суббота, воскресенье – выходной, а также принимаются заявки в форме электронного документа через раздел «Интернет – приемная» сайта комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода http://kizo-bel.ru.

Срок окончания приема заявок – 23 апреля 2018 года, в 18 час. 00 мин.

27 апреля 2018 г., в 16 час. 00 мин. – рассмотрение заявок на участие в аукционе по адресу организатора аукциона. Заявка, поступившая после истечения срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Аукцион проводится 28 апреля 2018 г., в 11 час. 00 мин.

Место проведения аукциона: г. Белгород, ул. Н. Чумичова, 31-а, 1-й этаж, зал заседаний. Ознакомиться с формой заявки, а также иными сведениями можно с момента приема заявок по адресу Продавца. Телефон для справок: 27-54-38. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену договора

Договор заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона.

Победителю аукциона или его полномочному представителю в день проведения аукциона выдается под расписку протокол о результатах аукциона.

Управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода обе-

спечивает заключение договора с победителем (участником) аукциона в срок не менее десяти рабочих дней со дня размещения протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня оконча-

ния срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора торгов. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода обеспечивает заключение договора в срок, не менее десяти рабочих дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в

аукционе с единственным участником аукциона. Задаток в данном случае засчитывается в счет оплаты договора. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в

аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если в отношении заявителя, подавшего единственную заявку на участие в аукционе, отсутствуют основания для отказа в допуске к участию в аукционе, управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода в срок не менее десяти рабочих дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обеспечивает заключение договора с единственным участником аукциона. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в

допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона

только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся. Задаток в данном случае засчитывается в счет оплаты

обора. Организатор аукциона: - в течение 5 банковских дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе возвращает задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе;

 в течение 5 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, за исключением участника, предложившего предпоследнюю цену аукциона, которому задаток возвращается в течение 2 банковских дней с момента заключения договора с победителем

- в течение 5 банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки возвращает заявителю внесенный им задаток. В случае отзыва заявителем заявки позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;
- в течение 5 банковских дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона возвращает участникам

аукциона денежные средства, внесенные в качестве задатка. Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном порядке договор, вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

В течение тоех рабочих дней со дня размещения на официальном сайте органов местного самоуправления (www. <u>beladm.ru</u>) протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе управление потребитель-ского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода выдает (направляет) победителю

аукциона (единственному принявшему участие в аукционе участнику) проект договора для подписания.
Победитель аукциона (единственный принявший участие в аукционе участник) в течение семи рабочих дней, с мо-мента получения договора, обязан представить в управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода подписанный договор.

В течение двух рабочих дней управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода выдает (направляет) победителю аукциона (единственному принявшему участие в аукционе участнику) подписанный со стороны управления потребительского рынка департамента экономического развития адми-

участныму, порода Белгорода экземпляр договора. В случае, если победитель аукциона (единственный принявший участие в аукционе участник) в течение семи рабо чих дней со дня получения договора не предоставил в управление потребительского рынка департамента экономиче-ского развития администрации города Белгорода подписанный договор, победитель аукциона (единственный принявший участие в аукционе участник) признается уклонившимся от заключения договора.

Управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода в течение трех рабочих дней направляет договор участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене, по цене, предложенной этим участником аукциона. В случае заключения договора участником, сделавшим предпоследнее предложение цены предмета аукциона, задаток, внесенный данным участником, засчитывается в счет оплаты до-

говора. В случае, если в течение трех рабочих дней со дня получения договора участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене, не предоставил в управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода подписанный им договор, управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода инициирует проведение повторного аукциона.

> В комитет имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа «Город Белгород»

(наименование индивидуального предпринимателя, юридического лица)

(фамилия, имя, отчество, должность)
действующего на основании
(наименование документа)
Ознакомившись с размещенными в газете «Наш Белгород» от «»2018 г. №, либо
в официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет извещением и аукционной документацией, на-
равляет настоящую заявку на участие в аукционе, который состоится «»2018 г.
Сведения о нестационарном торговом объекте, на право размещения которого подается настоящая заявка:
1) адресные ориентиры;
2) вид нестационарного торгового объекта;
3) ассортиментная специализация;
4) площадь объекта
5) период и срок размещения
В настоящей заявке:
- сообщаем о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в аукционной документации;
- гарантируем достоверность представленных в заявке сведений;
- в случае признания победителем аукциона обязуемся подписать договор на условиях, установленных результатами
/кциона;
- сообщаем о своем согласии на обработку персональных данных в соответствии с законодательством Российской
едерации.

Перечень прила 1.	гаемых к заявке документов:	
2.		
3.		
4.		
(должность)		(подпись, расшифровка подписи, дата)
	МП (при наличии)	

U	Оощие сведения о заявителе.						
1.	Полное наименование юридического лица (по учредительным документам):						
2.	Должность, фамилия, имя, отчество						
3.	Документ, подтверждающий полномочия						
4.	Место нахождения юридического лица:						
	Юридический адрес:						
	Почтовый адрес:						
5.	Фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя:						
6.	Сведения о месте жительства						
7.	Паспортные данные						
8.	Индивидуальный номер налогоплательщика						
9.	Телефон	e-mail (адрес электронной почты)					
10	Факс						

(должность)				(подпись, расшифровка подписи, дата)
Заявка принята:	МП (при на	іличии)		
час	мин.	«	>	2018 г. за №
Подпись уполном	оченного ли	ца:		

Проект договора

Договор № на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа «Город Белгород»

_	_	
Администрация города Белгорода в лице нача	пльника управления потребительс	жого рынка департамента экономиче-
ского развития	_, действующего на основании _	, именуемая в
дальнейшем Управление, с одной стороны, и	в лице, действующ	
именуем в дальнейшем Исполнитель, с другой с	стороны, заключили настоящий Д	оговор о нижеследующем:

- І. Предмет Договора
 1.1. В соответствии с результатами аукциона (протокол № _ от __..20_ г., регистрационный № _) Управление предоставляет Исполнителю право разместить нестационарный(ые) торговый(ые) объект(ы) (далее Объект(ы)) на территории городского округа «Город Белгород» в соответствии с пл. 3.1.1 настоящего Договора.
 - 1.2. Неразмещение Объекта(ов) не может служить основанием невнесения платы.
- 1.3. В соответствии с пунктом 7 статьи 448 Гражданского кодекса РФ передача прав и обязанностей по данному До-

- II. Порядок оплаты
 2.1. Размер платы по Договору с учётом итогов аукциона составляет _____ рублей.
 2.2. Исполнитель вносит плату по Договору, за вычетом суммы задатка, в срок не позднее 20 дней с момента заключения Договора на расчетный счёт, указанный Управлением
- 2.3. В случае невнесения платы в установленный срок Исполнитель уплачивает пеню в размере 0,1% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки.

III. Права и обязанности сторон

3.1. Исполнитель обязан:

г. Белгород

3.1.1. Обеспечить размещение (сезонного*, круглогодичного, передвижного) Объекта(ов):

					,	,
Nº ⊓/⊓	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта/ территориальная зона/ район	Вид объ- екта	Ассортиментная специализация	Площадь земельного участка, кв. м	Собственник земельного участка	Период размещения нестационарного торгового объекта (чч.мм.гг чч.мм. гг.)

- 3.1.2. Обеспечить использование Объекта(ов) по назначению, указанному в пп. 3.1.1 настоящего Договора, с соблюдением условий настоящего Договора и требований нормативных правовых актов, регулирующих размещение нестационарных торговых объектов.
- 3.1.3. Устранить в течение трёх календарных дней несоответствия, выявленные при приёмке Объекта(ов) и указанные в акте приёмки нестационарного торгового объекта; уведомить в соответствии с пунктом 2.1.3 Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Белгород» в течение трёх дней Управление для организации повторной приёмки.
- 1.4. Не допускать эксплуатацию Объекта(ов) без акта приёмки нестационарного торгового объекта
- 3.1.5. Обеспечить соблюдение типового решения внешнего вида Объекта(ов) в течение установленного периода размещен
- (<*> Пункт не включается при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату электромобилей и детских батутов).
- 3.1.6. Нести все расходы, связанные с размещением и эксплуатацией Объекта(ов), а также с риском его(их) случайного разрушения либо повреждения 3.1.7. При осуществлении своей хозяйственной деятельности не допускать использование большей площади терри-
- тории, чем предоставлено для размещения Объекта(ов) в соответствии с пп. 3.1.1 настоящего Договора.

 3.1.8. Обеспечить вывоз твёрдых бытовых отходов и уборку прилегающей территории в соответствии с Правилами
- благоустройства территории городского округа «Город Белгород». 3.1.9. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, Правил благоустройства территории городского округа
- «Город Белгород» Не допускать загрязнения, захламления места размещения Объекта(ов)
- 3.1.10. При осуществлении своей хозяйственной деятельности обеспечить соблюдение требований Постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.1998 № 55 «Об утверждении Правил продажи отдельных видов товаров, перечня товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование покупателя о безвозмездном предоставлении ему на период ремонта или замены аналогичного товара, и перечня непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих возврату или обмену на аналогичный товаров других размера, формы, габарита, фасона, расцветки или комплектации», санитарных правил СП 2.3.6.1066-01 2.3.5. «Предприятия торговли. Санитарноэпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продук-тов Санитарно-эпидемиологические правила», санитарных правил СП 2.3.6.1079-01. 2.3.6. «Организации общественного питания. Санитарно-эпидемиологические требования к организациям общественного питания, изготовлению и оборотоспособности в них пищевых продуктов и продовольственного сырья. Санитарно-эпидемиологические правила», требования (запреты, ограничения) действующего законодательства в области торговой деятельности, в том числе в сфере розничной продажи алкогольной продукции и табачных изделий.
 - 3.1.11. Демонтировать Объект(ы) за свой счёт и своими силами с установленного места его(их) расположения:
 в течение двух дней с момента прекращения действия Договора;
 - не позднее последнего дня срока размещения
- 3.1.12. По окончании срока действия Договора передать территорию в первоначальном состоянии по передаточному
- 3.1.13. Восстановить благоустройство предоставленной для размещения Объекта(ов) и прилегающей к нему(ним) территории, нарушенное при установке (демонтаже) Объекта(ов), в течение одних суток после производства работ по установке (демонтажу) Объекта(ов).
- 3.1.14. Соблюдать требования по безопасности Объекта(ов), в том числе направленные на антитеррористическую
- 3.2. Управление имеет право:
- Осуществлять контроль выполнения Исполнителем условий настоящего Договора
- 3.2.2. Расторгнуть Договор в одностороннем порядке, в случае:
 однократного невнесения Исполнителем платы в установленный срок;
- осуществления действий (бездействия), приводящих к ухудшению качественных характеристик территории разме-
- щения Объекта(ов), а также к загрязнению прилегающей территории;
 эксплуатации Объекта(ов) без акта приёмки нестационарного торгового объекта;
 - нарушения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Белгорода; - несоответствия Объекта(ов) типовому решению внешнего вида; (<*> Абзац не включается при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату элек-
- тромобилей и детских батутов).
- мобилем и детских отгутов; несоблюдение требований Правил благоустройства территории городского округа «Город Белгород»; по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.
- 3.2.3. Расторжение Договора производится в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом РФ
- 3.3. <u>Управление обязано:</u>
 3.3.1. Организовать приёмку Объекта(ов) на предмет соответствия требованиям
- 3.3.2. Принять территорию по окончании периода размещения по передаточному акту
- IV. Срок действия Договора 4.1. Договор заключается с « > 20 г. по « » 20 г., вступает в силу с момента его подписания двумя сторонами и прекращается по истечении его срока.

V. Расторжение Договора

- 5.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или по решению суда.
 5.2. Управление имеет право досрочно в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора по следующим основаниям:
 - куроции основатили... 5.2.1. Невыполнение Исполнителем требований, указанных в пунктах 3.1.1 3.1.10 настоящего Договора 5.2.2. Прекращение хозяйствующим субъектом в установленном законом порядке своей деятельности.
- 5.3. При отказе от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке Управление направляет Исполнителю письменное уведомление. С момента направления указанного уведомления настоящий Договор будет считаться рас-
- 5.4. Управление имеет право досрочно расторгнуть настоящий Договор в связи с принятием указанных ниже решений ствующих работ
- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение Объекта препят-- об использованию указанных работ;
 - об использовании территории, занимаемой Объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети,
- размещением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов:
- о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;
 о заключении договора о развитии застроенных территорий в случае, если нахождение Объекта препятствует реализации указанного договора
- 5.5. После расторжения Договора Объект(ы) подлежит(ат) демонтажу.

VI. Заключительные положения

- 6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами обязательств по настоящему Договору они несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.
- 6.2. Споры, возникающие при исполнении Договора, разрешаются по соглашению между сторонами. При невозможности достижения соглашения между сторонами возникшие споры разрешаются в суде (арбитражном суде) в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 6.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны надлежащим образом уполномоченными на то представителями сторон.

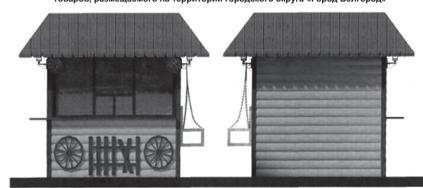
 6.4. Акт приёмки нестационарного торгового объекта, протокол о результатах аукциона и типовое решение внешнего
- вида объекта являются неотъемлемой частью Договора.
- вида объект выплютам неотвешнению частво договора. (<*> 6.4. Акт приёмки нестационарного торгового объекта, протокол о результатах аукциона являются неотъемлемой частью Договора. при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату электромобилей и детских батутов).
- 6.5. Настоящий Договор пролонгации (автоматическому продлению) не подлежит.
 6.6. Настоящий Договор составлен в трёх экземплярах, первый находится в Управлении, второй у Исполнителя, третий - в комитете имущественных и земельных отношений администрации города, каждый экземпляр Договора имеет одинаковую юридическую силу
 - Приложение
 - Протокол о результатах аукциона (приложение № 1);
 Типовое решение внешнего вида объекта (приложение № 2);
- (<*> Пункт не включается при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату электромобилей и детских батутов)

3. Акт приёмки нестационарного торгового объекта (приложение № 3)

20 г.

1) Управление:	VII. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон 2) Исполнитель:
адрес:	
	ОГРН ИНН
	банк
	р/сч
М.П.	

Типовое решение внешнего вида нестационарного торгового объекта без специализации по группе товаров, размещаемого на территории городского округа «Город Белгород»



2. Типовое решение внешнего вида нестационарного торгового объекта без специализации по группе товаров, размещаемого на территории городского округа «Город Белгород»



Распоряжение от 16.03.2018г. №318 «О проведении торгов по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов без специализации по группе товаров»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 марта 2018 г.

Nº 318

О проведении торгов по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов без специализации по группе товаров

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации города Белгорода от 09.08.2016 г. № 124 «О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории городского

округа «Город Белгород»:
1. Провести торги в форме аукциона, открытого по форме подачи заявок на участие в аукционе, по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов без специализации по группе товаров:

Nº	Адресные ориентиры	Вид объ-	Ассортиментная спе-	Площадь	Начальная цена
лота	нестационарного торгового	екта	циализация	земель-	аукциона (стоимость
	объекта/ территориальная			ного	платы по договору
	зона/район			участка,	на размещение объ-
				KB. M	екта с 01.05.2018 г. по
					30.09.2018 г., руб.
1	ул. Победы, д. 77	киоск в	продовольствен-ные	6	38 775
	(парк «Победы»)	виде до-	товары		
		мика			
2	ул. Победы	киоск	продовольствен-ные	6	38 775
	(фонтан парка «Победы»)		и непродовольствен-		
	1		ные товары		
	ул. Победы	киоск	продовольствен-ные	6	38 775
3	(фонтан парка «Победы»)		и непродовольствен-		
	1 1		ные товары		
4	ул. Победы		продовольствен-ные		38 775
	(фонтан парка «Победы»)	киос	и непродовольствен-	6	
			ные товары		

- 2. Участниками аукциона могут являться только юридические лица независимо от организационно-правовой формы и индивидуальные предприниматели.
- 3. Начальную цену продажи права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов без специализации по группе товаров установить на основании отчётов независимого оценщика ГУП «Белоблтехинвентаризация», составленных в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.
- Определить сумму задатка для принятия участия в аукционе в размере 100% начальной цены продажи права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов без специализации по группе то-
 - 5. Установить «шаг аукциона» в размере 5% начальной цены по каждому лоту
- Установить срок размещения нестационарных торговых объектов без специализации по группе товаров, иказанных в п. 1 настоящего распоряжения, с 01.05.2018 г. по 30.09.2018 г.
- Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода опубликовать в газе-«Наш Белгород» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (http://www.beladm.ru) извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов без специализации по группе товаров не менее чем за 20 рабочих дней до дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.
- Управлению потребительского рынка департамента экономического развития администрации города (Бочарова О.Л.) обеспечить заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов без специализации по группе товаров, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, с победителем (участником) аукциона в срок не менее десяти рабочих дней со дня размещения протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в
- 9. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на комитет имущественных и земельных отноше ний администрации города (Аборнева В.В.).

К. ПОЛЕЖАЕВ глава администрации города Белгорода

Комитет имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода сообщает о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров на размешение нестационарных торговых объектов без специализации по группе товаров согласно следующим лотам:

№ лота	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта/ территориальная зона/район	Вид объекта	Ассортиментная специализация	Площадь земельного участка, кв. м	Начальная цена аукциона (стоимость платы по до- говору на размещение с 01.05.2018 г. по 20.09.2018 г.), руб.
1	ул. Победы, д. 77 (парк «Победы»)	киоск в виде яблока	продовольствен- ные товары	5	30 300,27
2	ул. Победы, д. 77 (парк «Победы»)	лоток в виде ретроавто- мобиля	продовольствен- ные товары	4	24 239,93

20 г.

и индивидуальные предприниматели. Шаг аукциона - 5% начальной цены по каждому лоту.

Установить срок размещения нестационарных торговых объектов без специализации по группе товаров – с 01.05.2018 г. до 20.09.2018 г

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по форме подачи заявок на участие в аукционе

Инициатор проведения аукциона – управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода. Адрес: г. Белгород, ул. Н. Островского, 7, телефон: (4722) 32-34-13, e-mail: uprb@yandex.ru. Организатор аукциона – комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода. Адрес:

г. Белгород, ул. Николая Чумичова, 31-а, телефон: (4722) 27-12-62, e-mail: umsums@yandex.ru. Решение о проведении торгов принято распоряжением администрации города Белгорода от 16.03.2018 года № 319.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

2. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) и (или) выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты ственного ресстра индивидуальных предпринимателем (Ел гипт), полученную не ранее чем за шеств размещения извещения о проведении аукциона. 3. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя

4. Копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц).
5. Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях.

6. Документ или копия документов, подтверждающие внесение задатка.

Сумма задатка для участия в аукционе по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов - права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов без специализации по группе товаров составляет 100 % начальной стоимости по каждому лоту.

Задаток перечисляется на счет УФК по Белгородской области (Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода л/с 05263019110) № р/счет 40302810914033000025 в Отделении Белгород г. Белгород ИНН 3123282512 КПП 312301001 БИК 041403001 ОКТМО 14701000001, и должен поступить на указанный счет не позднее 27 апреля 2018 г., до 16 час. 00 мин.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона начиная с 23 марта 2018 года по адресу организатора аукциона с понедельника по пятницу, с 9:00 до 18:00, перерыв с 13:00 до 14:00; суббота, воскресенье – выходной, а также принимаются заявки в форме электронного документа через раздел «Интернет – приемная» сайта комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода http://kizo-bel.ru. Срок окончания приема заявок – 23 апреля 2018 года, в 18 час. 00 мин.

27 апреля 2018 г., в 16 час. 00 мин. – рассмотрение заявок на участие в аукционе по адресу организатора аукциона. Заявка, поступившая после истечения срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Аукцион проводится 28 апреля 2018 г., в 11 час. 00 мин.

Аукцион проведения аукциона: г. Белгород, ул. Н. Чумичова, 31-а, 1-й этаж, зал заседаний. Ознакомиться с формой заявки, а также иными сведениями можно с момента приема заявок по адресу Продавца Телефон для справок: 27-54-38.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену договора Договор заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанно с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона.

Победителю аукциона или его полномочному представителю в день проведения аукциона выдается под расписку протокол о результатах аукциона.

Управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода обеспечивает заключение договора с победителем (участником) аукциона в срок не менее десяти рабочих дней со дня размещения протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня оконча-

ния срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора торгов. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода обеспечивает заключение договора в срок, не менее десяти рабочих дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе с единственным участником аукциона. Задаток в данном случае засчитывается в счет оплаты договора. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в

аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если в отношении заявителя, подавшего единственную заявку на участие в аукционе, отсутствуют основания для от-каза в допуске к участию в аукционе, управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода в срок не менее десяти рабочих дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обеспечивает заключение договора с единственным участником аукциона. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в

допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся. Задаток в данном случае засчитывается в счет оплаты

- в течение 5 банковских дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе возвращает

задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе; - в течение 5 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, за исключением участника, предложившего предпоследнюю цену аукциона, которому задаток возвращается в течение 2 банковских дней с момента заключения договора с победителем

- в течение 5 банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки возвращает заявителю внесенный им задаток. В случае отзыва заявителем заявки позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в по-рядке, установленном для участников аукциона;

- в течение 5 банковских дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона возвращает участникам аукциона денежные средства, внесенные в качестве задатка.

ные лицами, не заключившими в установленном порядке договор, вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

В течение трех рабочих дней со дня размещения на официальном сайте органов местного самоуправления (<u>www.beladm.ru</u>) протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода выдает (направляет) победителю

аукциона (единственному принявшему участие в аукционе участнику) проект договора для подписания. Победитель аукциона (единственный принявший участие в аукционе участник) в течение семи рабочих дней, с мо мента получения договора, обязан представить в управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода подписанный договор. В течение двух рабочих дней управление потребительского рынка департамента экономического развития админи

страции города Белгорода выдает (направляет) победителю аукциона (единственному принявшему участие в аукционе участнику) подписанный со стороны управления потребительского рынка департамента экономического развития адми-нистрации города Белгорода экземпляр договора.

В случае, если победитель аукциона (единственный принявший участие в аукционе участник) в течение семи рабочих дней со дня получения договора не предоставил в управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода подписанный договор, победитель аукциона (единственный принявший участие в аукционе участник) признается уклонившимся от заключения договора.

Управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода в течение трех рабочих дней направляет договор участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене, по цене, предложенной этим участником аукциона. В случае заключения договора участником, сделавшим предпоследнее предложение цены предмета аукциона, задаток, внесенный данным участником, засчитывается в счет оплаты

В случае, если в течение трех рабочих дней со дня получения договора участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене, не предоставил в управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода подписанный им договор, управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода инициирует проведение повторного аукциона.

> В комитет имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

го округа «Город Белгород»

(наименование индивидуального предпринимателя, юридического лица)
в лице
(фамилия, имя, отчество, должность)
действующего на основании
(наименование документа)
Ознакомившись с размещенными в газете «Наш Белгород» от «
а официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет извещением и аукционной документацией, на-
равляет настоящую заявку на участие в аукционе, который состоится « »
Сведения о нестационарном торговом объекте, на право размещения которого подается настоящая заявка:
1) адресные ориентиры ;
2) вид нестационарного торгового объекта ;
3) ассортиментная специализация
4) площадь объекта;
5) период и срок размещения
В настоящей заявке:
- сообщаем о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в аукционной документации;
- LANGUTINDAM DOCTOBEDHOCTE DEBUGUELA BUGULLA BASIDEA CERUBLINIA.

- в случае признания победителем аукциона обязуемся подписать договор на условиях, установленных результатами

аукциона,	
- сообщаем о своем согласии на обработку персональных данных	в соответствии с законодательством Российской
Федерации.	

Перечень прилагаемых к заявке документов:						
1.						
2.						
3.						
4.						
(должность)	(подпись, расшифровка подписи, дата)					

Оощие	сведения о заявителе.	
1.	Полное наименование юридического лица (по учредительным док	ументам):
2.	Должность, фамилия, имя, отчество	·
3.	Документ, подтверждающий полномочия	
4.	Место нахождения юридического лица:	
	Юридический адрес:	
	Почтовый адрес:	
5.	Фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя:	
6.	Сведения о месте жительства	
7.	Паспортные данные	
8.	Индивидуальный номер налогоплательщика	
9.	Телефон	e-mail (адрес электронной почты)
10.	Факс	

(должность)	МП (при наличии)	(подпись, расшифровка подписи,	дата)
Заявка принята:			
час	мин. «	_» 2018 г. за №	
Подпись уполном	оченного лица:		

Проект договора

Договор № на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа «Город Белгород»

г. Белгород Администрация города Белгорода в лице начальника управления потребительского рынка департамента экономич

ского развития ____, действующего на основании , именуемая в дальнейшем Управление, с одной стороны, и в лице, действующ на основании именуем__ в дальнейшем Исполнитель, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующей

П. Предмет Договора
 1.1. В соответствии с результатами аукциона (протокол № __ от __.20 _ г., регистрационный № __) Управление предоставляет Исполнителю право разместить нестационарный(ые) торговый(ые) объект(ы) (далее – Объект(ы)) на территории городского округа «Город Белгород» в соответствии с пл. 3.1.1 настоящего Договора.
 1.2. Неразмещение Объекта(ов) не может служить основанием невнесения платы.
 1.3. В соответствии с пунктом 7 статьи 448 Гражданского кодекса РФ передача прав и обязанностей по данному Договору не полукуаться.

говору не допускается.

II. Порядок оплаты

2.1. Размер платы по Договору с учётом итогов аукциона составляет ______ рублей. 2.2. Исполнитель вносит плату по Договору, за вычетом суммы задатка, в срок не позднее 20 дней с момента заключения Договора на расчетный счёт, указанный Управлением.

2.3. В случае невнесения платы в установленный срок Исполнитель уплачивает пеню в размере 0,1% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки.

III. Права и обязанности сторон

. <u>Исполнитель обязан:</u> 3.1.1. Обеспечить размещение (сезонного*, круглогодичного, передвижного) Объекта(ов):

Nº π/π	Адресные ориентиры нестационарного торго- вого объекта/ террито- риальная зона/район	Вид объ- екта	Ассортимент- ная специ- ализация	Площадь земельного участка, кв. м	Собственник земельного участка	Период размещения неста- ционарного торгового объ- екта (чч.мм.гг чч.мм.гг.)

3.1.2. Обеспечить использование Объекта(ов) по назначению, указанному в пп. 3.1.1 настоящего Договора, с соблюдением условий настоящего Договора и требований нормативных правовых актов, регулирующих размещение нестационарных торговых объектов

3.1.3. Устранить в течение трёх календарных дней несоответствия, выявленные при приёмке Объекта(ов) и указанные в акте приёмки нестационарного торгового объекта: уведомить в соответствии с пунктом 2.1.3 Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Белгород» в течение трёх дней Управление для организации повторной приёмки. 3.1.4. Не допускать эксплуатацию Объекта(ов) без акта приёмки нестационарного торгового объекта

3.1.5. Обеспечить соблюдение типового решения внешнего вида Объекта(ов) в течение установленного периода раз-

(<*> Пункт не включается при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату электромобилей и детских батутов)

3.1.6. Нести все расходы, связанные с размещением и эксплуатацией Объекта(ов), а также с риском его(их) случайного разрушения либо повреждения.

3.1.7. При осуществлении своей хозяйственной деятельности не допускать использование большей площади территории, чем предоставлено для размещения Объекта(ов) в соответствии с пп. 3.1.1 настоящего Договора.

3.1.8. Обеспечить вывоз твёрдых бытовых отходов и уборку прилегающей территории в соответствии с Правилами

благоустройства территории городского округа «Город Белгород».

3.1.9. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, Правил благоустройства территории городского округа

«Город Белгород».

Не допускать загрязнения, захламления места размещения Объекта(ов).

3.1.10. При осуществлении своей хозяйственной деятельности обеспечить соблюдение требований Постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.1998 № 55 «Об утверждении Правил продажи отдельных видов товаров, перечня товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование покупателя о безвозмездном предоставлении ему на период ремонта или замены аналогичного товара, и перечня непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих возврату или обмену на аналогичный товар других размера, формы, габарита, фасона, расцветки или комплектации», санитарных правил СП 2.3.6.1066-01 2.3.5. «Предприятия торговли санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов Санитарно-эпидемиологические правила», санитарных правил СП 2.3.6.1079-01. 2.3.6. «Организации общественного питания. Санитарно-эпидемиологические требования к организациям общественного питания, изготовлению и оборото-способности в них пищевых продуктов и продовольственного сырья. Санитарно-эпидемиологические правила», требования (запреты, ограничения) действующего законодательства в области торговой деятельности, в том числе в сфере розничной продажи алкогольной продукции и табачных изделий.
3.1.11. Демонтировать Объект(ы) за свой счёт и своими силами с установленного места его(их) расположения:

в течение двух дней с момента прекращения действия Договора;

<->- не позднее последнего дня срока размещения.

3.1.12. По окончании срока действия Договора передать территорию в первоначальном состоянии по передаточному

акту.
3.1.13. Восстановить благоустройство предоставленной для размещения Объекта(ов) и прилегающей к нему(ним) территории, нарушенное при установке (демонтаже) Объекта(ов), в течение одних суток после производства работ по

3.1.14. Соблюдать требования по безопасности Объекта(ов), в том числе направленные на антитеррористическую

3.2. Управление имеет право:

3.2.1. Осуществлять контроль выполнения Исполнителем условий настоящего Договора
 3.2.2. Расторгнуть Договор в одностороннем порядке, в случае:

однократного невнесения Исполнителем платы в установленный срок;

- осуществления действий (бездействия), приводящих к ухудшению качественных характеристик территории разме-щения Объекта(ов), а также к загрязнению прилегающей территории; - эксплуатации Объекта(ов) без акта приёмки нестационарного торгового объекта;

- нарушения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Белгорода; - несоответствия Объекта(ов) типовому решению внешнего вида;

(<*> Абзац не включается при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату элек-(< > Аозац не выпочастоя при размещения поотодноморилей и детских батутов).

- несоблюдение требований Правил благоустройства территории городского округа «Город Белгород»;

- по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ. 3.2.3. Расторжение Договора производится в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом РФ

3.3. **Управление обязано:** Организовать приёмку Объекта(ов) на предмет соответствия требованиям:

3.3.2. Принять территорию по окончании периода размещения по передаточному акту

IV. Срок действия Договора

4.1. Договор заключается с «__» _____ 20__ г. по «__» ___ писания двумя сторонами и прекращается по истечении его срока. _ 20__ г., вступает в силу с момента его под-

V. Расторжение Договора

5.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или по решению суда 5.2. Управление имеет право досрочно в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора по

следующим основаниям: Невыполнение Исполнителем требований, указанных в пунктах 3.1.1 - 3.1.10 настоящего Договора.

5.2.2. Прекращение хозяйствующим субъектом в установленном законом порядке своей деятельности

5.3. При отказе от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке Управление направляет Исполнителю письменное уведомление. С момента направления указанного уведомления настоящий Договор будет считаться расторгнутым.

5.4. Управление имеет право досрочно расторгнуть настоящий Договор в связи с принятием указанных ниже решений, о чем извещает письменно Исполнителя не менее чем за месяц, но не более чем за шесть месяцев до начала соответствующих работ:

- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение Объекта препятствует осуществлению указанных работ;

об использовании территории, занимаемой Объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети. размещением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;
- о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения; о заключении договора о развитии застроенных территорий в случае, если нахождение Объекта препятствует реа-

VI. Заключительные положения

лизации указанного договора. 5.5. После расторжения Договора Объект(ы) подлежит(ат) демонтажу.

- 6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами обязательств по настоящему Договору они несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.
- 6.2. Споры, возникающие при исполнении Договора, разрешаются по соглашению между сторонами. При невозможности достижения соглашения между сторонами возникшие споры разрешаются в суде (арбитражном суде) в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 6.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны надлежащим образом уполномоченными на то представителями сторон.
 6.4. Акт приёмки нестационарного торгового объекта, протокол о результатах аукциона и типовое решение внешнего
- вида объекта являются неотъемлемой частью Договора.
- (<*> 6.4. Акт приёмки нестационарного торгового объекта, протокол о результатах аукциона являются неотъемлемой
 частью Договора. при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату электромобилей и детских батутов).
- 6.5. Настоящий Договор пролонгации (автоматическому продлению) не подлежит. 6.6. Настоящий Договор составлен в трёх экземплярах, первый находится в Управлении, второй у Исполнителя, третий - в комитете имущественных и земельных отношений администрации города, каждый экземпляр Договора имеет одинаковую юридическую силу

Приложение

- Протокол о результатах аукциона (приложение № 1);
- 2. Типовое решение внешнего вида объекта (приложение № 2);
- (<*> Пункт не включается при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату элек-мобилей и детских батутов).

сторон

3. Акт приёмки нестационарного торгового объекта (приложение № 3).

1) Управление:	VII. Адреса, банковские реквизиты и подписи 2) Исполнитель:
адрес:	адрес:
	OFPH
	ИНН
	банк
	р/сч
М.П.	 М.П.

1. Типовое решение внешнего вида нестационарного торгового объекта без специализации по группе товаров, размещаемого на территории городского округа «Город Белгород»



2. Типовое решение внешнего вида нестационарного торгового объекта без специализации по группе товаров, размещаемого на территории городского округа «Город Белгород»



Распоряжение от 16.03.2018г. №319 «О проведении торгов по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов без специализации по группе товаров»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 марта 2018 г

Nº 319

О проведении торгов по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов без специализации по группе товаров

- В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации города Белгоода от 09.08.2016 г. № 124 «О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территор округа «Город Белгород»
- 1. Провести торги в форме аукциона, открытого по форме подачи заявок на участие в аукционе, по продаже пра ва на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов без специализации по группе товаров:

Nº	Адресные ориентиры	Вид объ-	Ассортиментная	Площадь	Начальная цена аукцио-
лота	нестационарного торго-	екта	специализация	земельного	на (стоимость платы по
	вого объекта/ территори-			участка,	договору на размеще-
	альная			KB. M	ние с 01.05.2018 г. по
	зона/район				20.09.2018 г.), руб.
1	ул. Победы, д. 77 (парк	киоск	продовольствен-	5	30 300,27
	«Победы»)	в виде	ные товары		
		яблока	-		
	ул. Победы, д. 77 (парк	лоток	продовольствен-	4	24 239,93
2	«Победы»)	в виде	ные товары		
		ретроавто-			
		мобиля			

- 2. Участниками аукциона могут являться только юридические лица независимо от организационно-правовой
- формы и индивидуальные предприниматели. 3. Начальную цену продажи права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объ ектов без специализации по группе товаров установить на основании отчётов независимого оценщи лоблтехинвентаризация», составленных в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.
- Определить сумму задатка для принятия участия в аукционе в размере 100% начальной цены продажи права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов без специализации по группе то-
- Установить «шаг аукциона» в размере 5% начальной цены по каждому лоту.
 Установить срок размещения нестационарных торговых объектов без специализации по группе товаров, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, ежегодно на сезонный период с 01.05.2018 г. по 20.09.2018 г.
- Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода опубликовать в га-зете «Наш Белгород» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (http://www.beladm.ru) извещение о проведении аукциона по про даже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов без специализации по группе товаров не менее чем за 20 рабочих дней до дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.
- 3. Управлению потребительского рынка департамента экономического развития администрации города (Бочарова О.Л.) обеспечить заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов без специализации по группе товаров, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, с победителем (участником) аукциона в срок не менее десяти рабочих дней со дня размещения протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в
- Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на комитет имущественных и земельных отноше ний администрации города (Аборнева В.В.).

глава администрации города Белгорода

Комитет имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода сообщает о проведении аук-циона по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов – киосков в виде бочки по реализации кваса и лимонада согласно следующим лотам:

Nº	Адресные ориентиры	Вид объекта	Ассортиментная	Площадь	Начальная цена аукцио-
лота	нестационарного торгового		специализация	земельного	на (стоимость платы по
	объекта/ территориальная			участка,	договору на размеще-
	зона/район			KB. M	ние объекта за 5 сезон-
	-				ных периодов), руб.
1	Ул. Королева, 9-а	киоск	квас и лимонад	5	
		в виде бочки			
	Пр. Б. Хмельницкого, 109	киоск	квас и лимонад	5	
		в виде бочки			
	Народный бульвар, 55	киоск в виде	квас и лимонад	5	
		бочки			312 230
	Ул. Щорса, 8-г	киоск	квас и лимонад	5	
		в виде бочки			
2	Пр. Славы, 25	киоск	квас и лимонад		
		в виде бочки		5	
	Пр. Ватутина, 7	киоск	квас и лимонад		
		в виде бочки		5	
	Ул. Н. Островского (ЦПКиО им.	киоск	квас и лимонад]
	Ленина)	в виде бочки		5	
	Пр. Б. Хмельницкого, 134-а	киоск	квас и лимонад		
		в виде бочки		5	309 710
3	Ул. Костюкова, 38	киоск	квас и лимонад		
		в виде бочки		5	
	Народный бульвар, 101	киоск	квас и лимонад		1
		в виде бочки		5	
	Пр. Б. Хмельницкого, 154	киоск	квас и лимонад		7
		в виде бочки		5	
	Пр. Б. Хмельницкого, 73	киоск	квас и лимонад		1
		в виде бочки		5	385 450
	Пр. Б. Хмельницкого, 131	киоск	квас и лимонад		1
		в виде бочки		5	

Участниками аукциона могут являться только юридические лица независимо от организационно - правовой формы

и индивидуальные предприниматели. Шаг аукциона - 5% начальной цены по каждому лоту. Установить срок размещения нестационарных торговых объектов – киосков в идее бочки по реализации кваса и лимонада - с 01.05. по 20.09. до 21.09.2022 г.

торги проводятся в форме аукциона, открытого по форме подачи заявок на участие в аукционе. Инициатор проведения аукциона – управление потребительского рынка департамента экономического развития адми-

нистрации города Белгорода. Адрес: г. Белгород, ул. Н. Островского, 7, телефон: (4722) 32-34-13, e-mail: uprb@yandex.ru. Организатор аукциона – комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода. Адрес: г. Белгород, ул. Николая Чумичова, 31-а, телефон: (4722) 27-12-62, e-mail: umsums@yandex.ru.

Решение о проведении торгов принято распоряжением администрации города Белгорода от 16.03.2018 года № 320.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

- 1. Заявка на участие в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.
 2. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) и (или) выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты
- размещения извещения о проведении аукциона.

 3. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя
- 4. Копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц).
 5. Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях.

 6. Документ или копия документов, подтверждающие внесение задатка
- Сумма задатка для участия в аукционе по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных
- торговых объектов права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов киосков в виде бочки по реализации кваса и лимонада составляет 100 % начальной стоимости по каждому лоту.

 Задаток перечисляется на счет УФК по Белгородской области (Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода л/с 05263019110) № р/счет 40302810914033000025 в Отделении Белгород г. Белгород ИНН 3123282512 КПП 312301001 БИК 041403001 ОКТМО 14701000001, и должен поступить на указанный счет не позднее 27 апреля 2018 г., до 16 час. 00 мин.
- Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона начиная с 23 марта 2018 года по адресу организатора аукциона с понедельника по пятницу, с 9:00 до 18:00, перерыв с 13:00 до 14:00; суббота, воскресенье выходной, а также принимаются заявки в форме электронного документа через раздел «Интернет приемная» сайта комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода http://kizo-bel.ru. Срок окончания приема заявок — **23 апреля 2018 года, в 18 час. 00 мин. 27 апреля 2018 г., в 16 час. 00 мин.** — рассмотрение заявок на участие в аукционе по адресу организатора аукциона.

Заявка, поступившая после истечения срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступлени Аукцион проводится **28 апреля 2018 г., в 11 час. 00 мин. Место проведения аукциона**: г. Белгород, ул. Н. Чумичова, 31-а, 1-й этаж, зал заседаний.

Ознакомиться с формой заявки, а также иными сведениями можно с момента приема заявок по адресу Продавца. Телефон для справок: 27-54-38.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену договора

Договор заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора динственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Победителю аукциона или его полномочному представителю в день проведения аукциона выдается под расписку

протокол о результатах аукциона Управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода обе спечивает заключение договора с победителем (участником) аукциона в срок не менее десяти рабочих дней со дня

размещения протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора торгов.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода обеспечивает заключение договора в срок, не менее десяти рабочих дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе с единственным участником аукциона. Задаток в данном случае засчитывается в счет оплаты договора. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в

аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся

Если в отношении заявителя, подавшего единственную заявку на участие в аукционе, отсутствуют основания для от-каза в допуске к участию в аукционе, управление потребительского рынка департамента экономического развития адми-нистрации города Белгорода в срок не менее десяти рабочих дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обеспечивает заключение договора с единственным участником аукциона. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в

допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона

только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся. Задаток в данном случае засчитывается в счет оплаты договора.

Организатор аукциона - в течение 5 банковских дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе возвращает задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе;
- в течение 5 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участво-

- вавшим в аукционе, но не победившим в нем, за исключением участника, предпожившего предпоследнюю цену аукциона, которому задаток возвращается в течение 2 банковских дней с момента заключения договора с победителем аукциона;
- в течение 5 банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки возвращает заявителю внесенный им задаток. В случае отзыва заявителем заявки позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;
- течение 5 банковских дней со дня принятия решения об отказе от про аукциона денежные средства, внесенные в качестве задатка.
- Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном порядке договор, вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.
- В течение трех рабочих дней со дня размещения на официальном сайте органов местного самоуправления (<u>www.</u> <u>beladm.ru</u>) протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе управление потребитель-ского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода выдает (направляет) победителю аукциона (единственному принявшему участие в аукционе участнику) проект договора для подписания. Победитель аукциона (единственный принявший участие в аукционе участник) в течение семи рабочих дней, с мо-
- мента получения договора, обязан представить в управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода подписанный договор. В течение двух рабочих дней управление потребительского рынка департамента экономического развития админи
- страции города Белгорода выдает (направляет) победителю аукциона (единственному принявшему участие в аукционе участнику) подписанный со стороны управления потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода экземпляр договора. В случае, если победитель аукциона (единственный принявший участие в аукционе участник) в течение семи рабо-
- чих дней со дня получения договора не предоставил в управление потребительского рынка департамента экономиче-ского развития администрации города Белгорода подписанный договор, победитель аукциона (единственный принявший участие в аукционе участник) признается уклонившимся от заключения договора. Управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода в те-ше трех рабочих дней направляет договор участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене, по цене, предложенной этим участником аукциона В случае заключения договора участником, сделавшим предпоследнее
- предложение цены предмета аукциона, задаток, внесенный данным участником, засчитывается в счет оплаты договора. В случае, если в течение трех рабочих дней со дня получения договора участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене, не предоставил в управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода подписанный им договор, управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода инициирует проведение повторного аукциона.

В комитет имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода

в лице	
(фамилия, имя, отчество, должность)	
действующего на основании	
(наименование документа)	2010 - No
Ознакомившись с размещенными в` газете «Наш Белго́род» о́т «» _ на официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет из	2018 г. №, лиоо
на официальном саите органов местного самоуправления в сети интернет из правляет настоящую заявку на участие в аукционе, который состоится «»	вещением и аукционной документацией, на-
Сведения о нестационарном торговом объекте, на право размещения кот	ODOLO DOUSELCA HACLOGINSA 384BKS.
1) адресные ориентиры	орого подастех настоящах захвка.
2) вид нестационарного торгового объекта	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
3) ассортиментная специализация	
4) площадь объекта	
В настоящей заявке:	
- сообщаем о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленн	ых в аукционной документации;
- гарантируем достоверность представленных в заявке сведений;	
- в случае признания победителем аукциона обязуемся подписать договор	на условиях, установленных результатами
аукциона; - сообщаем о своем согласии на обработку персональных данных в соо	трототрии о законоватовнотром Российской
- сообщаем о своем согласии на обработку персональных данных в соо Федерации.	тветствии с законодательством Российской
годорации .	
Перечень прилагаемых к заявке документов:	
1.	
2.	
3.	
4	
(должность) (подпись, расшифровка под	цписи, дата)
МП (при наличии)	
Общие сведения о заявителе:	
1. Полное наименование юридического лица (по учредительным докум	ентам):
Должность, фамилия, имя, отчество Документ, подтверждающий полномочия	
Документ, подтверждающий полномочия Место нахождения юридического лица:	
Юридический адрес:	
Почтовый адрес:	
5. Фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя:	
6. Сведения о месте жительства	
7. Паспортные данные	
8. Индивидуальный номер налогоплательщика	
9. Телефон	e-mail (адрес электронной почты)
9. Телефон 10. Факс	e-mail (адрес электронной почты)
9. Телефон	e-mail (адрес электронной почты)
9. Телефон 10. Факс	e-mail (адрес электронной почты)
9. Телефон 10. Факс (должность) (подпись, расшифровка подписы МП (при наличии) Заявка принята:	е-mail (адрес электронной почты) п, дата)
9. Телефон 10. Факс (должность) (подпись, расшифровка подпись МП (при наличии)	е-mail (адрес электронной почты) п, дата)
9. Телефон 10. Факс (должность) МП (при наличии) Заявка принята: час мин. « » 2018 г. за №	е-mail (адрес электронной почты) 1, дата)
9. Телефон 10. Факс (должность) (подпись, расшифровка подписы МП (при наличии)	е-mail (адрес электронной почты) 1, дата)
9. Телефон 10. Факс (должность) (подпись, расшифровка подпись МП (при наличии) Заявка принята:	е-mail (адрес электронной почты) 1, дата)
9. Телефон 10. Факс (должность) (подпись, расшифровка подписи Заявка принята:	е-mail (адрес электронной почты) 1, дата)
9. Телефон 10. Факс (должность) МП (при наличии) Заявка принята:	е-mail (адрес электронной почты)
9. Телефон 10. Факс (должность) (подпись, расшифровка подпись МП (при наличии) Заявка принята:	е-mail (адрес электронной почты) п, дата) ого объекта
9. Телефон 10. Факс (должность) (подпись, расшифровка подпись МП (при наличии) Заявка принята: час мин. « » 2018 г. за № Подпись уполномоченного лица: Проект договора Договор № 14 размещение нестационарного торгов на территории городского округа «Горо)	е-mail (адрес электронной почты) п, дата) ого объекта д Белгород»
9. Телефон 10. Факс (должность) (подпись, расшифровка подпись МП (при наличии) Заявка принята:	е-mail (адрес электронной почты) п, дата) ого объекта
 9. Телефон 10. Факс (должность) (подпись, расшифровка подпись Заявка принята: час мин. « » 2018 г. за № Подпись уполномоченного лица: Проект договора Договор № на размещение нестационарного торгов на территории городского округа «Город г. Белгород Администрация города Белгорода в лице начальника управления потреб мамерати потреб	е-mail (адрес электронной почты) п, дата) ого объекта п Белгород» «»20г. ительского рынка департамента экономиче-
 9. Телефон 10. Факс (должность) (подпись, расшифровка подпись Заявка принята: час мин. « » 2018 г. за № Подпись уполномоченного лица: Проект договора Договор № на размещение нестационарного торгов на территории городского округа «Город г. Белгород Администрация города Белгорода в лице начальника управления потреб мамерати потреб	е-mail (адрес электронной почты) п, дата) ого объекта п Белгород» «»20г. ительского рынка департамента экономиче-
9. Телефон 10. Факс (должность) (подпись, расшифровка подпись Заявка принята:	е-mail (адрес электронной почты) п, дата) ого объекта п Белгород» «»20г. ительского рынка департамента экономиче-

(наименование индивидуального предпринимателя, юридического лица)

І. Предмет Договора

- 1.1. В соответствии с результатами аукциона (протокол № __ от __..20__ г., регистрационный № __) Управление предоставляет Исполнителю право разместить нестационарный(ые) торговый(ые) объект(ы) (далее Объект(ы)) на территории городского округа «Город Белгород» в соответствии с пп. 3.1.1 настоящего Договора.
- 1.2. Неразмещение Объекта(ов) не может служить основанием невнесения платы.1.3. В соответствии с пунктом 7 статьи 448 Гражданского кодекса РФ передача прав и обязанностей по данному Договору не допускается.

II. Порядок оплаты

- 2.1. Размер платы по Договору с учётом итогов аукциона составляет рублей.
- 2.2. Исполнитель вносит плату по Договору, за вычетом суммы задатка, в срок не позднее 20 дней с момента заключения Договора на расчетный счёт, указанный Управлением.
- 2.3. В случае невнесения платы в установленный срок Исполнитель уплачивает пеню в размере 0,1% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки

III. Права и обязанности сторон

3.1. <u>Исполнитель обязан:</u> 3.1.1. Обеспечить размещение (сезонного*, круглогодичного, передвижного) Объекта(ов):

	'				, ,	
Nº ⊓/⊓	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта/ территориальная зона/район	Вид объ- екта	Ассортиментная специализация	Площадь земельно- го участка, кв. м	Собственник земельного участка	Период размещения нестационарного торгового объекта (чч.мм.гг чч.мм.гг.)

- 3.1.2. Обеспечить использование Объекта(ов) по назначению, указанному в пп. 3.1.1 настоящего Договора, с соблюдением условий настоящего Договора и требований нормативных правовых актов, регулирующих размещение нестационарных торговых объектов
- 3.1.3. Устранить в течение трёх календарных дней несоответствия, выявленные при приёмке Объекта(ов) и указанные в акте приёмки нестационарного торгового объекта; уведомить в соответствии с пунктом 2.1.3 Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Белгород» в течение трёх дней Управление для организации повторной приёмки.
- 3.1.4. Не допускать эксплуатацию Объекта(ов) без акта приёмки нестационарного торгового объекта.
 3.1.5. Обеспечить соблюдение типового решения внешнего вида Объекта(ов) в течение установленного периода размещения.
 (<*> Пункт не включается при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату электромобилей и детских батутов)
- 3.1.6. Нести все расходы, связанные с размещением и эксплуатацией Объекта(ов), а также с риском его(их) случай-ного разрушения либо повреждения.

 3.1.7. При осуществлении своей хозяйственной деятельности не допускать использование большей площади терри-
- тории, чем предоставлено для размещения Объекта(ов) в соответствии с пп. 3.1.1 настоящего Договора.

 3.1.8. Обеспечить вывоз твёрдых бытовых отходов и уборку прилегающей территории в соответствии с Правилами
- благоустройства территории городского округа «Город Белгород». 3.1.9. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, Правил благоустройства территории городского округа
- Не допускать загрязнения, захламления места размещения Объекта(ов).
- 3.1.10. При осуществлении своей хозяйственной деятельности обеспечить соблюдение требований Постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.1998 № 55 «Об утверждении Правил продажи отдельных видов товаров, перечня товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование покупателя о безвозмездном предоставлении ему на период ремонта или замены аналогичного товара, и перечня непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих возврату или обмену на аналогичный товар других размера, формы, габарита, фасона, расцветки или комплектации», санитарных правил СП 2.3.6.1066-01 2.3.5. «Предприятия торговли. Санитарноэпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продук-тов Санитарно-эпидемиологические правила», санитарных правил СП 2.3.6.1079-01. 2.3.6. «Организации общественного питания. Санитарно-эпидемиологические требования к организациям общественного питания, изготовлению и оборотопотавил. Санитарно-эпидемиолно-ические греобания и образовациям общественного интания, изобразования и оборого-способности в них пищевых продуктов и продовольственного сырья. Санитарно-эпидемиологические правила», требо-вания (запреты, ограничения) действующего законодательства в области торговой деятельности, в том числе в сфере розничной продажи алкогольной продукции и табачных изделий.
 - 3.1.11. Демонтировать Объект(ы) за свой счёт и своими силами с установленного места его(их) расположения
 - в течение двух дней с момента прекращения действия Договора;
 - <*> не позднее последнего дня срока размещения.
- з.1.12. По окончании срока размещения.
 з.1.12. По окончании срока рабиствия Договора передать территорию в первоначальном состоянии по передаточному акту.
 з.1.13. Восстановить благоустройство предоставленной для размещения Объекта(ов) и прилегающей к нему(ним) территории, нарушенное при установке (демонтаже) Объекта(ов), в течение одних суток после производства работ по установке (демонтажу) Объекта(ов)
 - 3.1.14. Соблюдать требования по безопасности Объекта(ов), в том числе направленные на антитеррористическую безопасность
 - 3.2. Управление имеет право:
 - 3.2.1 Осуществлять контроль выполнения Исполнителем условий настоящего Договора.
 3.2.2. Расторгнуть Договор в одностороннем порядке, в случае:

 - однократного невнесения Исполнителем платы в установленный срок
- осуществления действий (бездействия), приводящих к ухудшению качественных характеристик территории разме-щения Объекта(ов), а также к загрязнению прилегающей территории;
 - эксплуатации Объекта(ов) без акта приёмки нестационарного торгового объекта;
 - нарушения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Белгорода; несоответствия Объекта(ов) типовому решению внешнего вида;
- (<*> Абзац не включается при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату электромобилей и детских батутов)
 - несоблюдение требований Правил благоустройства территории городского округа «Город Белгород»; по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.
- 3.2.3. Расторжение Договора производится в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом РФ
- 3.3. Управление обязано:
- Организовать приёмку Объекта(ов) на предмет соответствия требованиям 3.3.2. Принять территорию по окончании периода размещения по передаточному акту

- IV. Срок действия Договора
- 4.1. Договор заключается с « 20__ г., вступает в силу с момента его под-4.1. Договор заключается с «__» _____ 20__ г. по «__» _ писания двумя сторонами и прекращается по истечении его срока.

V. Расторжение Договора

- 5.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или по решению суда.5.2. Управление имеет право досрочно в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора по следующим основаниям:
 - 5.2.1. Невыполнение Исполнителем требований, указанных в пунктах 3.1.1 3.1.10 настоящего Договора 5.2.2. Прекращение хозяйствующим субъектом в установленном законом порядке своей деятельности.
 - 5.3. При отказе от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке Управление направляет Исполнителю пись-
- менное уведомление. С момента направления указанного уведомления настоящий Договор будет считаться расторгнутым. 5.4. Управление имеет право досрочно расторгнуть настоящий Договор в связи с принятием указанных ниже решений, о чем извещает письменно Исполнителя не менее чем за месяц, но не более чем за шесть месяцев до начала соответствующих работ: - о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение Объекта препят-ствует осуществлению указанных работ;
- об использовании территории, занимаемой Объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;
 о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;
- о заключении договора о развитии застроенных территорий в случае, если нахождение Объекта препятствует реа-
- 5.5. После расторжения Договора Объект(ы) подлежит(ат) демонтажу.

- **VI. Заключительные положения** 6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами обязательств по настоящему Договору они несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.
- 6.2. Споры, возникающие при исполнении Договора, разрешаются по соглашению между сторонами. При невозможности достижения соглашения между сторонами возникшие споры разрешаются в суде (арбитражном суде) в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 6.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны надлежащим образом уполномоченными на то представителями сторон.
- 6.4. Акт приёмки нестационарного торгового объекта, протокол о результатах аукциона и типовое решение внешнего вида объекта являются неотъемлемой частью Договора. (<*> 6.4. Акт приёмки нестационарного торгового объекта, протокол о результатах аукциона являются неотъемлемой частью До-
- говора. при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату электромобилей и детских батутов). 6.5. Настоящий Договор пролонгации (автоматическому продлению) не подлежит. 6.6. Настоящий Договор составлен в трёх экземплярах, первый находится в Управлении, второй у Исполнителя, третий - в комитете имущественных и земельных отношений администрации города, каждый экземпляр Договора имеет

Приложение

- 1. Протокол о результатах аукциона (приложение № 1); 2. Типовое решение внешнего вида объекта (приложение № 2);
- (<*> Пункт не включается при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату электромобилей и детских батутов). 3. Акт приёмки нестационарного торгового объекта (приложение № 3).

объектов – киосков в виде бочки по реализации кваса и лимонада

1) Управление:	vn. Адреса, оанковские реквизиты и подписи сторог 2) Исполнитель:
адрес:	адрес: ОГРН
	ИНН
	банк p/сч.
М.П.	М.П.

Типовое решение внешнего вида нестационарного торгового объекта – киосков в виде бочки по реализации кваса и лимонада, размещаемого на территории городского округа «Город Белгород»



Распоряжение от 16.03.2018г. №320 «О проведении торгов по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов – киосков в виде бочки по реализации кваса и лимонада»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 марта 2018 г.

О проведении торгов по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации города Белгорода от 09.08.2016 г. № 124 «О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Белгород»:

 Провести торги в форме аукциона, открытого по форме подачи заявок на участие в аукционе, по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов – киосков в виде бочки по реализации кваса и лимонада:

Ассортимент-ная специали-Начальная цена аукциона (стоимость платы по Адресные ориентиры Вид объекта Площадь земельнонестационарного торголового объекта/ территоризация го участка, договору на размещение объекта за 5 сезонных альная зона/район периодов), руб. 312 230 Ул. Королева, 9-а киоск в виде бочки квас и лимонад Пр. Б. Хмельницкого, 109 Народный бульвар, 55 Ул. Щорса, 8-г киос в виде бочки квас и лимонад киоск в виде бочки квас и лимонад киоск в виде бочки квас и лимонад Пр. Славы, 25 киоск в виде бочки квас и лимонад 309 710 Пр. Ватутина, 7 киоск в виде бочки квас и лимонад Ул. Н. Островского киоск в виде бочки квас и лимонад (ЦПКиО им. Ленина) киоск в виде бочки Пр. Б. Хмельницкого, квас и лимонад Ул. Костюкова, 38 Народный бульвар, 101 киоск в виде бочки | квас и лимонад Пр. Б. Хмельницкого, 154 385 450 киоск в виде бочки квас и лимонад Пр. Б. Хмельницкого, 73 киоск в виде бочки квас и лимонад Пр. Б. Хмельницкого, 131 киоск в виде бочки квас и лимонад

- 2. Участниками аукциона могут являться только юридические лица независимо от организационно-правовой формы и индивидуальные предприниматели.
- з. Начальную цену продажи права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов киосков в виде бочки по реализации кваса и лимонада установить на основании отчётов независимого оценщика ГУП «Белоблтехинвентаризация», составленных в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.
- ащили, осставленных в сответствии с законодательствой тоскликом устадерации ос оценочном дея тельности. 4. Определить сумму задатка для принятия участия в аукционе в размере 100% начальной цены продажи права на заклю-ие договоров на размещение нестационарных торговых объектов киосков в виде бочки по реализации кваса и лимонада.
- 5. Установить «шаг аукциона» в размере 5% начальной цены по каждому лоту.
- Установить срок размещения нестационарных торговых объекть киосков в виде бочки по реализации кваса и лимонада, занных в п. 1 настоящего распоряжения, ежегодно на сезонный период с 01.05. по 20.09. до 21.09.2022 г. 7. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода опубликовать в газете «Наш Бел-
- город» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекомму-никационной сети Интернет (http:<u>www.beladm.ru</u>) извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов - киосков в виде бочки по реализации кваса и лимонада не менее чем за 20 рабочих дней до дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. 8. Управлению потребительского рынка департамента экономического развития администрации города (Бочарова О.Л.) обе-
- спечить заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов киосков в виде бочки по реализации кваса и ответния заключения доповоров на разлившения нестационарых образоваться ответния заключения доповоды на различных в п. 1 настоящего распоряжения, с победителем (участником) аукциона в срок не менее десяти рабочих дней со дня размещения протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.
- 9. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на комитет имущественных и земельных отношений администрации города (Аборнева В.В.).

К. ПОЛЕЖАЕВ, глава администрации города Белгорода

Комитет имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода сообщает о проведении аук циона по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов – сезонных кафе согласно следующим лотам:

Nº	Адресные ориентиры нестационарного	Вид	Площадь	Начальная цена аукциона
ло-	торгового объекта/территориальная зона/	объекта	земельно-	(стоимость платы по договору на
та	район		го участка,	размещение объекта с 01.05.2018
			кв. м	г. по 30.09.2018 г.), руб.
1	пр. Ватутина, 8	сезонное кафе	52	109 713,24
2	пр. Ватутина, 8	сезонное кафе	180	379 776,60
3	Народный бульвар, 90	сезонное кафе	30	71 925,30
4	ул. Королева, 4	сезонное кафе	48	101 273,76
5	ул. Костюкова, 69	сезонное кафе	70	134 303,40
6	ул. Магистральная, 53-б	сезонное кафе	20	38 372,40
7	пр. Б. Хмельницкого, 77	сезонное кафе	35,65	85 471,23
8	ул. 50-летия Белгородской области, 10	сезонное кафе	72	172 620,72
9	Народный бульвар, 82-в	сезонное кафе	110	263 726,10
10	ул. Конева, 7-а	сезонное кафе	100	191 862,00
11	ул. Королева, 6	сезонное кафе	65	124 710,30
12	ул. Преображенская, 63-б	сезонное кафе	40	95 900,40
13	ул. Шаландина, 1-а	сезонное кафе	64	135 031,68
14	Гражданский проспект, 56	сезонное кафе	65	155 838,15
15	Гражданский проспект, 36	сезонное кафе	50	119 875,50
16	ул. Преображенская, 63-д	сезонное кафе	23,4	56 101,73
17	ул. Попова, 1	сезонное кафе	140,14	335 987,05
18	Гражданский проспект, 53-а	сезонное кафе	41,83	100 287,84
19	ул. Королева, 3-а	сезонное кафе	114,68	241 959,89
20	Гражданский проспект. 32	сезонное кафе	20	47 950.20

Участниками аукциона могут являться только юридические лица независимо от организационно-правовой формы и индивидуальные предприниматели.

Шаг аукциона - 5% начальной цены по каждому лоту.

Установить срок размещения нестационарных торговых объектов – сезонных кафе – с 01.05. 2018 г. по 30.09.2018 г.

Установить срок размещения нестационарных торговых объектов — сезонных кафе — с 01.05. 2016 г. по эс.09.2016 г. Торги проводятся в форме аукциона, открытого по форме подачи заявок на участие в аукционе. Инициатор проведения аукциона — управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода. Адрес: г. Белгород, ул. Н. Островского, 7, телефон: (4722) 32-34-13, е-mail: uprb@yandex.ru. Организатор аукциона — комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода. Адрес: г. Белгород, ул. Николая Чумичова, 31-а, телефон: (4722) 27-12-62, е-mail: umsums@yandex.ru.

Решение о проведении торгов принято распоряжением администрации города Белгорода от 16.03.2018 года № 315.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

- 1. Заявка на участие в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.
 2. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) и (или) выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты
- размещения извещения о проведении аукциона.

 3. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя

 4. Копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц).

- 5. Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке,
- предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях.

 6. Документ или копия документов, подтверждающие внесение задатка.

 Сумма задатка для участия в аукционе по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов - права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов – сезонных кафе

торговых ооъектов - права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых ооъектов – сезонных кафе составляет 100 % начальной стоимости по каждому лоту.

Задаток перечисляется на счет УФК по Белгородской области (Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода л/с 05263019110) № р/счет 40302810914033000025 в Отделении Белгород г. Белгород ИНН 3123282512 КПП 312301001 БИК 041403001 ОКТМО 14701000001, и должен поступить на указанный счет не позднее 27 апреля 2018 г., до 16 час. 00 мин.

Заявки с придагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона начиная с 23 марта 2018 года по адресу организатора аукциона с понедельника по пятницу, с 9:00 до 18:00, перерыв с 13:00 до 14:00; суббота, воскре-сенье – выходной, а также принимаются заявки в форме электронного документа через раздел «Интернет – приемная» сайта комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода http://kizo-bel.ru

та комитет а инжидественных и заметельных отношении администрации города велгорода пир.//кг20-бел. и. Срок окончания приема заявок — **23 апреля 2018 года, в 18 час. 00 мин. 27 апреля 2018 г., в 16 час. 00 мин.** – рассмотрение заявок на участие в аукционе по адресу организатора аукциона. Заявка, поступившая после истечения срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления

Аукцион проводится **28 апреля 2018 г., в 11 час. 00 мин. Место проведения аукциона**: г. Белгород, ул. Н. Чумичова, 31-а, 1-й этаж, зал заседаний

Ознакомиться с формой заявки, а также иными сведениями можно с момента приема заявок по адресу Продавца.

Телефон для справок: 27-54-38.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену договора

Договор заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора цинственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Победителю аукциона или его полномочному представителю в день проведения аукциона выдается под расписку

протокол о результатах аукциона. Управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода обе-спечивает заключение договора с победителем (участником) аукциона в срок не менее десяти рабочих дней со дня

размещения протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора торгов.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода обеспечивает заключение договора в срок, не менее десяти рабочих дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе с единственным участником аукциона. Задаток в данном случае засчитывается в счет оплаты договора

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Если в отношении заявителя, подавшего единственную заявку на участие в аукционе, отсутствуют основания для от-каза в допуске к участию в аукционе, управление потребительского рынка департамента экономического развития адми-нистрации города Белгорода в срок не менее десяти рабочих дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок

на участие в аукционе обеспечивает заключение договора с единственным участником аукциона. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона

только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся. В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся. Задаток в данном случае засчитывается в счет оплаты договора. Организатор аукциона:

- в течение 5 банковских дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе возвращает

задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе;

- в течение 5 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, за исключением участника, предложившего предпоследнюю цену аукциона, которому задаток возвращается в течение 2 банковских дней с момента заключения договора с победителем

- в течение 5 банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки возвращает заявителю внесенный им задаток. В случае отзыва заявителем заявки позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в по-рядке, установленном для участников аукциона;

- в течение 5 банковских дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона возвращает участникам аукциона денежные средства, внесенные в качестве задатка.

Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном порядке договор, вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

В течение трех рабочих дней со дня размещения на официальном сайте органов местного самоуправления (<u>www.beladm.ru</u>) протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода выдает (направляет) победителю

аукциона (единственному принявшему участие в аукционе участнику) проект договора для подписания. Победитель аукциона (единственный принявший участие в аукционе участник) в течение семи рабочи: мента получения договора, обязан представить в управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода подписанный договор.

В течение двух рабочих дней управление потребительского рынка департамента экономического развития админи-

страции города Белгорода выдает (направляет) победителю аукциона (единственному принявшему участие в аукционе подписанный со стороны управления потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода экземпляр договора. В случае, если победитель аукциона (единственный принявший участие в аукционе участник) в течение семи рабо-

чих дней со дня получения договора не предоставил в управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода подписанный договор, победитель аукциона (единственный принявший участие в аукционе участник) признается уклонившимся от заключения договора. участие в аукционе участник, признается употившимся от заключения договора. Управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода в течение трех рабочих дней направляет договор участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене, по

цене, предложенной этим участником аукциона. В случае заключения договора участником, сделавшим предпоследнее предложение цены предмета аукциона, задаток, внесенный данным участником, засчитывается в счет оплаты договора.

В случае, если в течение трех рабочих дней со дня получения договора участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене, не предоставил в управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода подписанный им договор, управление потребительского рынка департамента экономического развития администрации города Белгорода инициирует проведение повторного аукциона

> В комитет имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
размещение нестационарного торгового

объекта на территории городскона право заключения договора на го округа «Город Белгород»

(наименование индивидуального предпринимателя, юридического лица)				
в лице		,		
	(фамилия, имя, отчество, должность)			
действующего на основании				
	(USMACUS POUMA POMANUTA)			

Ознакомившись с размещенными в газете «Наш Белгород» от «»	2018 г. №	, либ
а официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет извещением и аук	ционной документа	ацией, на
DOBDIGET HACTOGUIVO SAGRIVU HA VIJACTIVE B AVIVIJNOHE KOTODEJŽ COCTONTCI // "	2018 г	

Сведения о нестационарном торговом объекте, на право размещения которого подается настоящая заявка

1) адресные ориентиры 2) вид нестационарного торгового объекта

3) ассортиментная специализация

площадь объекта

5) период и срок размещения В настоящей заявке

- сообщаем о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в аукционной документации;

- гарантируем достоверность представленных в заявке сведений в случае признания победителем аукциона обязуемся подписать договор на условиях, установленных результатами

аукциона - сообщаем о своем согласии на обработку персональных данных в соответствии с законодательством Российской

Перечень прилагаемых к заявке документов:

(подпись, расшифровка подписи, дата)

МП (при наличии)

(должность)

г. Белгород

Обц	цие сведения о заявителе:	
1.	Полное наименование юридического лица (по учредительным докум	ентам):
2.	Должность, фамилия, имя, отчество	, and the second
3.	Документ, подтверждающий полномочия	
4.	Место нахождения юридического лица:	
	Юридический адрес:	
	Почтовый адрес:	
5.	Фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя:	
6.	Сведения о месте жительства	
7.	Паспортные данные	
8.	Индивидуальный номер налогоплательщика	
9.	Телефон	e-mail (адрес электронной почты)
10	Факс	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,

-			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
(должность)			(подпись, расшифровка подписи,	дата)
	МП (при наличии)			
Заявка принята:				
час	мин. «	»	2018 г. за №	
_				
Подпись уполном	юченного лица:			

Проект договора

Договор N на размещение нестационарного торгового объекта

на территории городского округа «Город Белгород»

Администрация города Белгорода в лице начальника управления потребительского рынка департамента экономического развития , действующего на основании , и дальнейшем Управление, с одной стороны, и в лице, действующ на основании именуем в дальнейшем Исполнитель, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет Договора

- 1.1. В соответствии с результатами аукциона (протокол № _ от _..20_ г., регистрационный № _) Управление предоставляет Исполнителю право разместить нестационарный(ые) торговый(ые) объект(ы) (далее Объект(ы)) на территории городского округа «Город Белгород» в соответствии с пп. 3.1.1 настоящего Договора. 1.2. Неразмещение Объекта(ов) не может служить основанием невнесения платы
- 1.3. В соответствии с пунктом 7 статьи 448 Гражданского кодекса РФ передача прав и обязанностей по данному Договору не допускается.

II. Порядок оплаты 2.1. Размер платы по Договору с учётом итогов аукциона составляет

2.2. Исполнитель вносит плату по Договору, за вычетом суммы задатка, в срок не позднее 20 дней с момента заключения Договора на расчетный счёт, указанный Управлением.
2.3. В случае невнесения платы в установленный срок Исполнитель уплачивает пеню в размере 0,1% от неоплачен-

ной суммы за каждый день просрочки

III. Права и обязанности сторон

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. Обеспечить размещение (сезонного*, круглогодичного, передвижного) Объекта(ов):

№ п/п	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта/ территориальная зона/ район	Вид объ- екта	Ассорти- ментная специали- зация	Площадь земельного участка,кв. м	Собственник земельного участка	Период размещения нестационарного торгового объекта (чч. мм.гг чч.мм.гг.)			
	·								

3.1.2. Обеспечить использование Объекта(ов) по назначению, указанному в пп. 3.1.1 настоящего Договора, с соблюдением условий настоящего Договора и требований нормативных правовых актов, регулирующих размещение нестационарных торговых объектов.

3.1.3. Устранить в течение трёх календарных дней несоответствия, выявленные при приёмке Объекта(ов) и указанные в акте приёмки нестационарного торгового объекта; уведомить в соответствии с пунктом 2.1.3 Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Белгород» в течение трёх дней Управление

для организации повторной приёмки.

3.1.4. Не допускать эксплуатацию Объекта(ов) без акта приёмки нестационарного торгового объекта.

3.1.5. Обеспечить соблюдение типового решения внешнего вида Объекта(ов) в течение установленного периода раз-

(<*> Пункт не включается при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату элек-

тромобилей и детских батутов). 3.1.6. Нести все расходы, связанные с размещением и эксплуатацией Объекта(ов), а также с риском его(их) случайного разрушения либо повреждения.

3.1.7. При осуществлении своей хозяйственной деятельности не допускать использование большей плошади терри-

от т. т. при осуществлений воей можно вентной деятельности и едопускать использование облышей площади терри-ии, чем предоставлено для размещения Объекта (ов) в соответствии с пп. 3.1.1 настоящего Договора. 3.1.8. Обеспечить вывоз твёрдых бытовых отходов и уборку прилегающей территории в соответствии с Правилами

благоустройства территории городского округа «Город Белгород» 3.1.9. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, Правил благоустройства территории городского округа

«Город Белгород». Не допускать загрязнения, захламления места размещения Объекта(ов).

3.1.10. При осуществлении, залашивении места размещении Оовекта(ов). 3.1.10. При осуществлении своей хозяйственной деятельности обеспечить соблюдение требований Постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.1998 № 55 «Об утверждении Правил продажи отдельных видов товаров, перечня товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование покупателя о безвозмездном предоставлении ему на период ремонта или замены аналогичного товара, и перечня непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих возврату или обмену на аналогичный товар других размера, формы, габарита, фасона, расцветки или комплектации», санитарных правил СП 2.3.6.1066-01 2.3.5. «Предприятия торговли. Санитарноэпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов Санитарно-эпидемиологические правила», санитарных правил СП 2.3.6.1079-01. 2.3.6. «Организации общественного питания. Санитарно-эпидемиологические требования к организациям общественного питания, изготовлению и оборотоспособности в них пищевых продуктов и продовольственного сырья. Санитарно-эпидемиологические правила», требования (запреты, ограничения) действующего законодательства в области торговой деятельности, в том числе в сфере розничной продажи алкогольной продукции и табачных изделий.

3.1.11. Демонтировать Объект(ы) за свой счёт и своими силами с установленного места его(их) расположения:

- в течение двух дней с момента прекращения действия Договора; <*> - не позднее последнего дня срока размещения.

3.1.12. По окончании срока действия Договора передать территорию в первоначальном состоянии по передаточному акту.
3.1.13. Восстановить благоустройство предоставленной для размещения Объекта(ов) и прилегающей к нему(ним) территории, нарушенное при установке (демонтаже) Объекта(ов), в течение одних суток после производства работ по установке (демонтажу) Объекта(ов).

3.1.14. Соблюдать требования по безопасности Объекта(ов), в том числе направленные на антитеррористическую безопасность.

3.2. Управление имеет право:

3.2.1. Осуществлять контроль выполнения Исполнителем условий настоящего Договора.
 3.2.2. Расторгнуть Договор в одностороннем порядке, в случае:

- однократного невнесения Исполнителем платы в установленный срок; - осуществления действий (бездействия), приводящих к ухудшению качественных характеристик территории размещения Объекта(ов), а также к загрязнению прилегающей территории;

ил Ооректа(ыр., а такля - катрязлению принетающей герритории; - аксплуатации Объекта(ов) без акта приёмки нестационарного торгового объекта; - нарушения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Белгорода;

несоответствия Объекта(ов) типовому решению внешнего вида:

(<*> Абзац не включается при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату электромобилей и детских батутов).

- несоблюдение требований Правил благоустройства территории городского округа «Город Белгород»;

по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

3.2.3. Расторжение Договора производится в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом РФ.

3.3. Управление обязано: 3.3.1. Организовать приёмку Объекта(ов) на предмет соответствия требованиям.
 3.3.2. Принять территорию по окончании периода размещения по передаточному акту.

IV. Срок действия Договора

- 4.1. Договор заключается с «__» ____ 20__ г. по «__» _ писания двумя сторонами и прекращается по истечении его срока. _ 20__ г., вступает в силу с момента его под-

 - V. Расторжение Договора
 5.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или по решению суда.
- 5.2. Управление имеет право досрочно в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора по следующим основаниям:
 5.2.1. Невыполнение Исполнителем требований, указанных в пунктах 3.1.1 - 3.1.10 настоящего Договора.
- 5.2.2. Прекращение хозяйствующим субъектом в установленном законом порядке своей деятельности.
 5.3. При отказе от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке Управление направляет Исполнителю письменное уведомление. С момента направления указанного уведомления настоящий Договор будет считаться рас-
- торгнутым. 5.4. Управление имеет право досрочно расторгнуть настоящий Договор в связи с принятием указанных ниже решений, о чем извещает письменно Исполнителя не менее чем за месяц, но не более чем за шесть месяцев до начала соответствующих работ:
- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение Объекта препят-ствует осуществлению указанных работ;
- об использовании территории, занимаемой Объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети,
 размещением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;
 о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;
- о заключении договора о развитии застроенных территорий в случае, если нахождение Объекта препятствует реа-
- 5.5. После расторжения Договора Объект(ы) подлежит(ат) демонтажу.

VI. Заключительные положения

- 6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами обязательств по настоящему Договору они
- несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.
 6.2. Споры, возникающие при исполнении Договора, разрешаются по соглашению между сторонами. При невозможности достижения соглашения между сторонами возникшие споры разрешаются в суде (арбитражном суде) в соответ-
- ствии с законодательством Российской Федерации.
 6.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны надлежащим образом уполномоченными на то представителями сторон.
- 6.4. Акт приёмки нестационарного торгового объекта, протокол о результатах аукциона и типовое решение внешнего вида объекта являются неотъемлемой частью Договора. (<*> 6.4. Акт приёмки нестационарного торгового объекта, протокол о результатах аукциона являются неотъемлемой
- частью Договора. при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату электромобилей частво догового объекта по реализации и детских батутов).

 6.5. Настоящий Договор пролонгации (автоматическому продлению) не подлежит.
- 6.6. Настоящий Договор составлен в трёх экземплярах, первый находится в Управлении, второй у Исполнителя, третий в комитете имущественных и земельных отношений администрации города, каждый экземпляр Договора имеет одинаковую юридическую силу
 - Приложение:
 - 1. Протокол о результатах аукциона (приложение № 1);
- 2. Типовое решение внешнего вида объекта (приложение № 2); (<*> Пункт не включается при размещении нестационарного торгового объекта по реализации услуг по прокату электромобилей и детских батутов).
 - 3. Акт приёмки нестационарного торгового объекта (приложение № 3)

VII. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон 1) Управление: 2) Исполнитель: адрес: ИНН р/сч. М.П. М.П

1. Типовое решение внешнего вида нестационарного торгового объекта – сезонное кафе, размещаемого на территории городского округа «Город Белгород»

СЕЗОННОЕ КАФЕ

Навес, зонты, ротанговая мебель вазоны с хвойниками, вазоны с цветами



2. Типовое решение внешнего вида нестационарного торгового объекта – сезонное кафе, размещаемого на территории городского округа «Город Белгород»

СЕЗОННОЕ КАФЕ

Маркиза. ротанговая мебель, кашпо с цветами, вазоны с хвойниками



3. Типовое решение внешнего вида нестационарного торгового объекта – сезонное кафе,

СЕЗОННОЕ КАФЕ

Веранда, зонты, деревянная мебель деревянные вазоны с



4. Типовое решение внешнего вида нестационарного торгового объекта – сезонное кафе, размещаемого на территории городского округа «Город Белгород»

СЕЗОННОЕ КАФЕ

деревянная мебель, плетень, деревянные вазоны с хвойниками, вазоны с цветами, перголы с вьющимися растениями



5. Типовое решение внешнего вида нестационарного торгового объекта – сезонное кафе, размещаемого на территории городского округа «Город Белгород»

СЕЗОННОЕ КАФЕ

Зонты ротанговая мебель, вазоны с хвойниками



6. Типовое решение внешнего вида нестационарного торгового объекта – сезонное кафе, размещаемого на территории городского округа «Город Белгород»

СЕЗОННОЕ КАФЕ

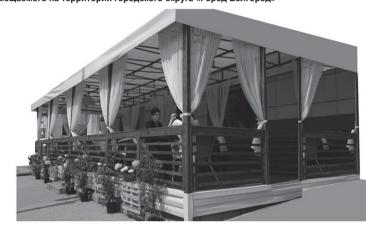
Зонты ротанговая мебель, вазоны с хвойниками, деревянные сетчатые ограждения



7. Типовое решение внешнего вида нестационарного торгового объекта – сезонное кафе, размещаемого на территории городского округа «Город Белгород»

СЕЗОННОЕ КАФЕ

Веранда, деревянный подиум ротанговая мебель, вазоны с хвойниками, вазоны с цветами



8. Типовое решение внешнего вида нестационарного торгового объекта – сезонное кафе, размещаемого на территории городского округа «Город Белгород»

СЕЗОННОЕ КАФЕ

деревянная мебель, вазоны с хвойниками. вазоны с цветами



9. Типовое решение внешнего вида нестационарного торгового объекта – сезонное кафе, размещаемого на территории городского округа «Город Белгород»

СЕЗОННОЕ КАФЕ

Зонты, деревянная мебель деревянные с ковкой вазоны с цветами



10. Типовое решение внешнего вида нестационарного торгового объекта – сезонное кафе, размещаемого на территории городского округа «Город Белгород»

СЕЗОННОЕ КАФЕ

Зонты. деревянная мебель бетонные вазоны с хвойниками



11. Типовое решение внешнего вида нестационарного торгового объекта – сезонное кафе, размещаемого на территории городского округа «Город Белгород»

СЕЗОННОЕ КАФЕ

деревянная мебель, вазоны с цветами



12. Типовое решение внешнего вида нестационарного торгового объекта – сезонное кафе, размещаемого на территории городского округа «Город Белгород»

СЕЗОННОЕ КАФЕ Ротанговая мебель, кашпо с цветами



13. Типовое решение внешнего вида нестационарного торгового объекта – сезонное кафе, размещаемого на территории городского округа «Город Белгород»

СЕЗОННОЕ КАФЕ

Шатер, ротанговая мебель, вазоны с хвойниками, вазоны и кашпо с



14. Типовое решение внешнего вида нестационарного торгового объекта – сезонное кафе. размещаемого на территории городского округа «Город Белгород»

СЕЗОННОЕ КАФЕ

Маркизы, деревянный подиум ротанговая мебель, кашпо с цветами, вазоны с хвойниками



15. Типовое решение внешнего вида нестационарного торгового объекта – сезонное кафе, размещаемого на территории городского округа «Город Белгород»

СЕЗОННОЕ КАФЕ

деревянная мебель вазоны с хвойниками



16. Типовое решение внешнего вида нестационарного торгового объекта – сезонное кафе, размещаемого на территории городского округа «Город Белгород»

СЕЗОННОЕ КАФЕ Зонты. деревянный подиум деревянная мебель, вазоны с цветами



17. Типовое решение внешнего вида нестационарного торгового объекта – сезонное кафе, размещаемого на территории городского округа «Город Белгород»

СЕЗОННОЕ КАФЕ

Зонты. деревянный подиум, деревянная мебель, вазоны с цветами



18. Типовое решение внешнего вида нестационарного торгового объекта – сезонное кафе, размещаемого на территории городского округа «Город Белгород»

СЕЗОННОЕ КАФЕ

Маркизы, деревянный подиум ротанговая мебель, кашпо с хвойниками вазоны с хвойниками



19. Типовое решение внешнего вида нестационарного торгового объекта – сезонное кафе размещаемого на территории городского округа «Город Белгород»

СЕЗОННОЕ КАФЕ

Навес, деревянный подиум деревянная мебель, вертикальное озеленение



20. Типовое решение внешнего вида нестационарного торгового объекта – сезонное каферазмещаемого на территории городского округа «Город Белгород»

СЕЗОННОЕ КАФЕ

Навес деревянный подиум, деревянная мебель, кашпо с цветами, вазоны с деревьями



Распоряжение от 16.03.2018г. №315 «О проведении торгов по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых – сезонных кафе»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 марта 2018 г.

№ 315

О проведении торгов по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов - сезонных кафе

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации города Белгорода от 09.08.2016 г. № 124 «О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Белгород»:

1. Провести торги в форме аукциона, открытого по форме подачи заявок на участие в аукционе, по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов - сезонных кафе согласно следующим лотам:

Nº	Адресные ориентиры нестационарного	Вид	Площадь	Начальная цена аукциона
ло-та	торгового объекта/территориальная	объекта	земельного	(стоимость платы по
	зона/район		участка,	договору на размещение
			кв. м	объекта с 01.05.2018 г. по
				30.09.2018 г.), руб.
1	пр. Ватутина, 8	сезонное кафе	52	109 713,24
2	пр. Ватутина, 8	сезонное кафе	180	379 776,60
3	Народный бульвар, 90	сезонное кафе	30	71 925,30
4	ул. Королева, 4	сезонное кафе	48	101 273,76
5	ул. Костюкова, 69	сезонное кафе	70	134 303,40
6	ул. Магистральная, 53-б	сезонное кафе	20	38 372,40
7	пр. Б. Хмельницкого, 77	сезонное кафе	35,65	85 471,23
8	ул. 50-летия Белгородской области, 10	сезонное кафе	72	172 620,72
9	Народный бульвар, 82-в	сезонное кафе	110	263 726,10
10	ул. Конева, 7-а	сезонное кафе	100	191 862,00
11	ул. Королева, 6	сезонное кафе	65	124 710,30
12	ул. Преображенская, 63-б	сезонное кафе	40	95 900,40
13	ул. Шаландина, 1-а	сезонное кафе	64	135 031,68
14	Гражданский проспект, 56	сезонное кафе	65	155 838,15
15	Гражданский проспект, 36	сезонное кафе	50	119 875,50
16	ул. Преображенская, 63-д	сезонное кафе	23,4	56 101,73
17	ул. Попова, 1	сезонное кафе	140,14	335 987,05
18	Гражданский проспект, 53-а	сезонное кафе	41,83	100 287,84
19	ул. Королева, 3-а	сезонное кафе	114,68	241 959,89
20	Гражданский проспект, 32	сезонное кафе	20	47 950,20

- 2. Участниками аукциона могут являться только юридические лица независимо от организационно-правовой
- формы и индивидуальные предприниматели.

 3. Начальную цену продажи права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов - сезонных кафе установить на основании отчётов независимого оценщика ГУП «Белоблтехинвентаризация», составленных в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.
 4. Определить сумму задатка для принятия участия в аукционе в размере 100% начальной цены продажи права на

заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов - сезонных кафе.

- Установить «шаг аукциона» в размере 5% начальной цены по каждому лоту.
 Установить срок размещения нестационарных торговых объектов сезонных кафе, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, с 01.05.2018 г. по 30.09.2018 г.
- 7. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода опубликовать в газете «Наш Белгород» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в ин-
- формационно-телекоммуникационной сети Интернет (http://www.beladm.ru) извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов - сезонных кафе не менее чем за 20 рабочих дней до дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. 8. Управлению потребительского рынка департамента экономического развития администрации города (Бочарова
- О.Л.) обеспечить заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов сезонных кафе, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, с победителем (участником) аукциона в срок не менее десяти рабочих дней со дня размещения протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе
- Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на комитет имущественных и земельных отношений администрации города (Аборнева В.В.).

к. полежаев, глава администрации города Белгорода