



Документы также читайте на официальном сайте органов местного самоуправления г. Белгорода www.beladm.ru

БЕЛГОРОДСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

сорок десятая сессия пятого созыва

РЕШЕНИЕ

от 25 июля 2017 г.

№ 544

«Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа «Город Белгород»
В соответствии с пунктом 25 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения надлежащего санитарно-экологического состояния, улучшения благоустроенности города Белгорода и определения порядка уборки и содержания городских территорий

Белгородский городской Совет РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила благоустройства территории городского округа «Город Белгород» (прилагается).
2. Признать утратившими силу:
 - решение Совета депутатов города Белгорода от 30.04.2013 года № 720 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа «Город Белгород»;
 - решение Совета депутатов города Белгорода от 21.10.2014 года № 156 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Белгорода от 30 апреля 2013 года № 720 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа «Город Белгород»;
 - решение Совета депутатов города Белгорода от 27.10.2015 года № 294 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Белгорода от 30.04.2013 года № 720 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа «Город Белгород»;
 - решение Совета депутатов города Белгорода от 27.04.2016 года № 370 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Белгорода от 30.04.2013 года № 720 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа «Город Белгород»;
 - решение Совета депутатов города Белгорода от 04.10.2016 года № 434 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Белгорода от 30.04.2013 года № 720 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа «Город Белгород»;
 - решение Совета депутатов города Белгорода от 29.11.2016 года № 455 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Белгорода от 30.04.2013 года № 720 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа «Город Белгород»;
 - решение Совета депутатов города Белгорода от 21.02.2017 года № 488 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Белгорода от 30.04.2013 года № 720 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа «Город Белгород».
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Разместить настоящее решение на официальном сайте «Белгородский городской Совет» (www.sovetdep31.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в газете «Наш Белгород».
5. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Белгородского городского Совета по градостроительству и развитию городского хозяйства Белгородского городского Совета.

С.Н. ГЛАГОЛЕВ,
Ю.Н. ЧЕРКАШИН,
председатель Белгородского городского Совета,
секретарь сессии

Приложение
к решению Белгородского городского Совета
от 25 июля 2017 г. № 544

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД БЕЛГОРОД»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Правила благоустройства территории городского округа «Город Белгород» (далее – Правила) устанавливают единые нормы и требования в сфере благоустройства, в том числе требования к созданию, содержанию, развитию объектов и элементов благоустройства, расположенных на территории городского округа, в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству (включая освещение улиц, уборку и озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм) и периодичность их выполнения, порядок участия собственников зданий (помещений в них), строений и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, обязательные к исполнению для органов местного самоуправления муниципальные образования, юридических и физических лиц, являющихся собственниками, правообладателями расположенных на территории муниципального образования земельных участков, зданий, строений и сооружений.

1.2. Действие Правил не распространяется на отношения в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также реставрации объектов культурного наследия, за исключением случаев, организации мест ведения строительных работ (в части устройства ограждений и иных временных объектов, связанных с ведением строительных, ремонтных либо реставрационных работ).

1.3. Настоящие Правила применяются на территории городского округа «Город Белгород», если иное не установлено федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации и Белгородской области.

1.4. Задачами настоящих Правил являются:

- обеспечение формирования единого облика городского округа;
- обеспечение создания, содержания и развития объектов благоустройства городского округа;
- обеспечение доступности территорий общего пользования, в том числе с учетом особых потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения;
- обеспечение сохранности объектов благоустройства;
- обеспечение комфортного и безопасного проживания граждан.

1.5. Объектами благоустройства являются территории городского округа «Город Белгород» с расположенными на них элементами благоустройства, а также фасады некапитальных объектов и объектов капитального строительства.

1.6. Основные понятия

В настоящих Правилах применяются следующие понятия:
архитектурно-художественная концепция – разработанный и принятый в соответствии с утвержденной городским округом Программой повышения качества среды населенного пункта уполномоченным органом администрации города в области архитектуры и градостроительства документ, устанавливающий применительно к конкретной территории (части территории) населенного пункта набор (совокупность) требований настоящих Правил, в том числе в графическом виде (схемы, эскизы, чертежи и т.п.).
благоустройство территорий – комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству твердых и естественных покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства, проводимых с целью повышения качества жизни населения и привлекательности территории;
бункер-накопитель – стандартная емкость для сбора крупногабаритного и другого мусора объемом более 2 кубических метров;
витрина – остекленная часть фасадов зданий, предназначенная для размещения информации о товарах и услугах;
вывески – информационные конструкции, размещаемые на фасадах, крышах или иных внешних поверхностях (внешних ограждающих конструкциях) зданий, строений, сооружений, включая витрины, внешних поверхностей нестационарных торговых объектов в месте фактического нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя, которые предназначены для размещения информации о наименовании расположенного по месту нахождения вывески объекта, а также размещения иных сведений, направленных на информирование третьих лиц о расположенном в данном месте объекте, за исключением рекламной информации.

вывоз мусора – выгрузка мусора из контейнеров, загрузка бункеров-накопителей в специализированный транспорт, записка контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора и транспортировка его с мест сбора мусора на объект организации, осуществляющей деятельность по размещению, переработке и утилизации отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации (мусороперерабатывающие станции, мусорожигательные заводы, полигоны захоронения и т.п.);
газон – элемент благоустройства, представляющий собой искусственно созданный участок поверхности, в том числе с травяным покрытием и возможным размещением зеленых насаждений и парковых сооружений;
график вывоза мусора – информация, в том числе составная часть договора на вывоз мусора, с указанием места (адреса), объема и времени вывоза мусора;

городская среда — это совокупность природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания на определенной территории и определяющих комфортность проживания на этой территории;

дворовая территория – сформированная территория, прилегающая к одному или нескольким многоквартирным домам и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, или общественным зданиям и обеспечивающая их функционирование. На дворовой территории, многоквартирных домов размещаются детские площадки, места для отдыха, суши белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования;
дождеприемный колодец – сооружение на канализационной сети, предназначенное для приема и отвода дождевых и талых вод;
домовладение – жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные постройки (гараж, баня (сауна), бассейн, теплица (зимний сад), помещения для содержания домашнего скота и птицы, иные объекты);
зеленые насаждения – древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность как искусственного, так и естественного происхождения;
земляные работы – производство работ, связанных со вскрытием грунта на глубину более 30 сантиметров (за исключением пахотных работ), забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, а равно отсыпка грунтом на высоту более 50 сантиметров;
зона отдыха – территория, предназначенная и обустроенная для организации активного массового отдыха, купания и рекреации.

информационная конструкция – объект благоустройства, выполняющий функцию информирования населения. Для целей настоящих Правил к информационным конструкциям относятся, в том числе информационные конструкции, размещенные в виде отдельно стоящих конструкций в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов;
информационный стенд дворовой территории – вид средства размещения информации (конструкция), размещающий на дворовой территории, предназначенной для распространения социально значимой информации;
капитальный ремонт объектов капитального строительства – замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций; замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов;
капитальный ремонт дорожного покрытия – комплекс работ, при котором производится полное восстановление и повышение

работоспособности дорожной одежды и покрытия, земляного полотна и дорожных сооружений, осуществляется смена изношенных конструкций и деталей или замена их на наиболее прочные и долговечные, повышение геометрических параметров дороги с учетом роста интенсивности движения и осевых нагрузок автомобилей в пределах норм, соответствующих категории, установленной для ремонтируемой дороги, без увеличения ширины земляного полотна на основном протяжении дороги;
контейнер – стандартная емкость для сбора мусора объемом до 2 кубических метров включительно;
компенсационное озеленение – воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных;
контейнерная площадка – специально оборудованная площадка для сбора и временного хранения мусора с установкой необходимого количества контейнеров и бункеров-накопителей;
комплексное развитие – улучшение, обновление, трансформация, использование лучших практик и технологий на всех уровнях жизни поселения, в том числе развитие инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между горожанами и сообществами;

критерии качества – количественные и поддающиеся измерению параметры качества городской среды;
ливневая канализация – инженерное сооружение, включающее систему трубопроводов, коллекторов, каналов и сооружений на них для пропускания (сбора, приема и отведения) сточных вод: производственных вод от полива, мытья улиц и транспортных машин; отвода поверхностных вод с территорий предприятий, учреждений, организаций и из систем внутренних водостоков зданий; приема воды из дренажных систем; приема производственных вод, допускаемых к пропуску без специальной очистки;

малые архитектурные формы – малые архитектурные формы (далее – МАФ) – искусственные элементы городской и садово-парковой среды (скамьи, урны, беседки, ограды, садовая и парковая мебель, вазоны для цветов, скульптуры), используемые для дополнения художественной композиции и организации открытых пространств, элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, игровое, спортивное оборудование, коммунально-бытовое, техническое и осветительное оборудование, средства наружной рекламы и информации; мойка транспортных средств – действия по очистке загрязнений транспортных средств при помощи воды и (или) моющих средств, за исключением очистки поверхностей стекол, световых приборов и приспособлений, номерных знаков, боковых зеркал;
мусор – бытовые отходы потребления и хозяйственной деятельности, утратившие свои потребительские свойства;

ночное время – период времени с 23.00 до 07.00 часов по Московскому времени;
нормируемый комплекс элементов благоустройства – необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории городского округа экологически благоприятной и безопасной, удобной и привлекательной среды;

общественные пространства – это территории городского округа, которые постоянно доступны для населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки. Статус общественного пространства предполагает отсутствие платы за посещение;

объекты благоустройства – территории городского округа, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охраняемые зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой, фасады зданий), другие территории городского округа, здания и сооружения, прилегающая территория к зданиям, сооружениям;

объекты, не являющиеся объектами капитального строительства (некапитальные объекты) – объекты, для размещения которых не требуется оформление разрешения на строительство, выполненные из легковозводимых конструкций без заглубленных фундаментов, коммуникаций и подземных сооружений, сезонного или вспомогательного назначения, в том числе летние павильоны, небольшие склады, а также торговые киоски, павильоны и иные объекты мелкорозничной торговли, теплицы, парники, беседки, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боковые гаражи, другие подобные сооружения;

объекты (средства) наружного освещения – осветительные приборы наружного освещения (светильники, прожекторы), которые могут устанавливаться на улицах, площадях, в подземных пешеходных переходах, в транспортных тоннелях, на специально предназначенных для такого освещения опорах, опорах контактной сети электрифицированного транспорта, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, парапетах, ограждениях местов и транспортных эстакад, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий, строений и сооружений и в иных местах общественного пользования;

проезд – дорога, примыкающая к проезжим частям жилых и магистральных улиц, разворотным площадкам;
проект благоустройства – документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения (в том числе цветные) по благоустройству территории и иных объектов благоустройства;

повреждение зеленых насаждений – механическое, химическое и иное повреждение надземной части и корневой системы зеленых насаждений, не влекущее прекращение роста. Повреждением является загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне нефтепродуктами, иными вредными или пачкающими веществами;

развитие объекта благоустройства – осуществление работ, направленных на создание новых или повышение качественного состояния существующих элементов или объектов благоустройства;

реконструктивные работы – работы по частичному изменению внешних поверхностей объектов капитального строительства (модернизация фасадов, устройство навесов, тамбуров, витрин, изменение конфигурации крыши, ремонт, утепление и облицовка фасадов и другие), если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным кодексом Российской Федерации;

реестр объектов размещения отходов – информационный ресурс, содержащий в себе совокупность данных об объектах размещения отходов, заключенных договорах на вывоз мусора и размещение отходов, категории отходов, адреса, наименования организаций, осуществляющих сбор, перемещение, размещение, хранение и утилизацию отходов, данные об оборудованных площадках временного хранения отходов и иные данные, характеризующие состояние сбора, накопления, хранения, размещения, перемещения, обезвреживания и утилизации отходов;

содержание объекта благоустройства – обеспечение чистоты, поддержание в надлежащем техническом, санитарном, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов;

средства размещения информации – конструкции, сооружения, технические приспособления, художественные элементы и другие носители, предназначенные для распространения информации, за исключением рекламных конструкций;

сезонные (летние) кафе – временные сооружения или временные конструкции, установленные и оборудованные в соответствии с порядком, предусмотренным в городском округе «Город Белгород» и предназначенные для дополнительного обслуживания питания и отдыха, непосредственно примыкающие к капитальному зданию, строению, сооружению или находящиеся в непосредственной близости от здания, строения, сооружения, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания предприятием общественного питания;

сбор мусора – комплекс мероприятий, связанных с обеспечением накопления, временного хранения мусора в специально отведенных местах (урны, контейнеры, контейнерные площадки), а также с очисткой мусорокамер, заполнением контейнеров и запиской контейнерных площадок работниками организаций, осуществляющих уборку на основании договора с собственниками (правообладателями) контейнерных площадок, контейнеров, мусорокамер;

санитарная очистка территории – записка территории, сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) мусора;

твердое покрытие – дорожное покрытие в составе дорожных одежд капитального, облегченного и переходного типов, монолитное или сборное, выполняемое из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п.;

текущий ремонт объектов капитального строительства – систематически проводимые работы по предупреждению преждевременного износа конструкций, отделки (в том числе окраски), инженерного оборудования, а также работы по устранению мелких повреждений и неисправностей;

урна – стандартная емкость для сбора мусора объемом до 0,5 кубических метров включительно;

утилизация (обезвреживание) мусора и отходов – обработка мусора различными технологическими методами на специализированных установках с целью предотвращения вредного воздействия на здоровье человека и окружающую среду;

уборка территорий – виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благоустройства населения и охрану окружающей среды;

улица – обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная и парковая дорога, дорога в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах);

участки общественной застройки – это участки общественных учреждений с ограниченным или закрытым режимом посещения; органы власти и управления, НИИ, больницы и т.п. объекты;

уничтожение зеленых насаждений – повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение их роста;

фасад – наружная поверхность некапитального объекта, а также объекта капитального строительства, включающая крышу, архитектурные элементы и детали (балконы, окна, двери, колоннады и др.);

цветник – элемент благоустройства, включающий в себя участок поверхности любой формы и размера, занятый посеянными или высаженными цветочными растениями;

элементы благоустройства территории – декоративные, технические, планировочные, конструктивные решения, элементы ландшафта, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства, а также система организации субъектов городской среды;

элементы объекта благоустройства – конструктивные и функциональные составляющие объектов благоустройства, определяющих внешний вид, обеспечивающие визуальное восприятие объектов благоустройства в соответствии с их функциональным назначением.

2. ТРЕБОВАНИЯ К ОБЪЕКТАМ И ЭЛЕМЕНТАМ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

2.1. Элементы благоустройства территории.

К элементам благоустройства территории относятся, в том числе, следующие элементы:

- 1) пешеходные коммуникации;
- 2) технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, инженерные коммуникации, водоохраные зоны;
- 3) детские площадки;
- 4) спортивные площадки;
- 5) контейнерные площадки;
- 6) площадки для выгула и дрессировки животных;
- 7) площадки автостоянок, парковки;
- 8) элементы освещения;
- 9) средства размещения информации (информационные конструкции) и рекламные конструкции;
- 10) ограждения, заборы, ограды (в том числе временные ограждения мест производства работ), ворота.
- 11) элементы благоустройства территории – объекты капитального строительства, в том числе фасады зданий;
- 12) малые архитектурные формы;
- 13) элементы озеленения;
- 14) прилегающая территория к зданиям, строениям, сооружениям;
- 15) уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;
- 16) водные устройства;
- 17) элементы инженерной подготовки и защиты территории;
- 18) временные объекты, связанные с организацией мест проведения работ;
- 19) покрытия;
- 20) некапитальные нестационарные сооружения;
- 21) сборные корзины для размещения наружных блоков кондиционеров;
- 22) элементы фасадов зданий.

2.2. Элементы инженерной подготовки и защиты территории.

2.2.1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории обеспечивают безопасность и удобство пользования территорией, ее защиту от неблагоприятных явлений природного и техногенного воздействия в связи с новым строительством или реконструкцией. Проектирование элементов инженерной подготовки и защиты территории производится в составе мероприятий по организации рельефа и стока поверхностных вод, а также мероприятий по устройству берегоукрепления, дамб обвалования, дренажных систем и прочих элементов, обеспечивающих инженерную защиту территорий.

2.2.2. Задачи организации рельефа при проектировании благоустройства определяются в зависимости от функционального назначения территории и целей ее преобразования и реконструкции. Организацию рельефа реконструируемой территории следует ориентировать на максимальное сохранение рельефа, почвенного покрова, имеющихся зеленых насаждений, условий существующего поверхностного водоотвода, использование вытесняемых грунтов на площадке строительства.

2.2.3. При организации рельефа необходимо предусматривать снятие плодородного слоя почвы толщиной 150-200 мм и оборудование места для его временного хранения, а если подтверждено отсутствие в нем сверхнормативного загрязнения любых видов – меры по защите от загрязнения. При проведении подсыпки грунта на территории допускается использовать только минеральные грунты и верхние плодородные слои почвы.

2.2.4. При террасировании рельефа необходимо проектировать подпорные стенки и откосы. Максимально допустимые величины углов откосов устанавливаются в зависимости от видов грунтов.

2.2.5. Требуется проводить укрепление откосов. Выбор материала и технологии укрепления зависят от местоположения откоса, предполагаемого уровня механических нагрузок на склон, крутизны склона и формируемой среды.

2.2.6. На территорияхaxon особо охраняемых природных территорий для укрепления откосов открытых русел водоемов необходимо использовать материалы и приемы, сохраняющие естественный вид берегов.

2.2.7. В застройке территорий укрепление откосов открытых русел необходимо вести с использованием материалов и приемов, предотвращающих неорганизованное падение поверхностного стока в водоем и разрушение берегов в условиях высокого уровня механических нагрузок: формирование набережных с применением подпорных стенок, стеновых блоков, облицовкой плитами и монолитчаванием швов.

2.2.8. Подпорные стенки необходимо проектировать с учетом конструкций и разницы высот сопрягаемых террас в зависимости от каждого конкретного проектного решения.

2.2.9. Требуется предусматривать ограждение подпорных стенок и верхних бровок откосов при размещении на них транспортных коммуникаций. Также следует предусматривать ограждения пешеходных дорожек, размещаемых вдоль этих сооружений в зависимости от каждого конкретного проектного решения.

2.2.10. Особое внимание при благоустройстве территории необходимо уделить организации системы поверхностного водоотвода и организации инфильтрации поверхностного стока. При работе на природных комплексах и озелененных территориях и других объектах благоустройства ландшафтно-архитектурными проектами необходимо максимально предусматривать возможность инфильтрации чистого дождевого стока на самом объекте благоустройства за счет создания устойчивых дренажных систем, устройства водопроницаемых покрытий, открытых задерженных канав с использованием высшей водной растительности.

2.2.11. На благоустраиваемой территории при наличии большого количества твердого мощения следует использовать установочные системы линейного наземного и подземного водоотвода. Линейный водоотвод представляет систему каналов, соединяющих друг друга в линии. Каналы разных размеров должны закрываться решетками из материалов в зависимости от классов нагрузки и степени водоуплотнения. Линейный водоотвод обязательно должен быть связан с общей системой ливневой канализации населенно пункта.

2.2.12. Наружный водооток, используемый для отвода воды с кровель зданий, там где это возможно, необходимо использовать

локально при проведении мероприятий по благоустройству каждой конкретной территории для организации водных сооружений на объекте благоустройства, системы полива, а там где это не представляется возможным – связывать с общей системой ливневой канализации, чтобы около зданий на тротуарах не образовывались потоки воды, а в холодное время года – обледенение участков возле водосточных труб.

2.2.13. При организации стока необходимо обеспечивать комплексное решение вопросов организации рельефа и устройства конструктивных элементов открытой или закрытой системы водоводных устройств: водосточных труб (водостоков), лотков, ковочетов, выстроточков, дождеприемных колодцев (с учётом материалов и конструкций). Проектирование поверхностного водоотвода необходимо осуществлять с минимальным объемом земляных работ и предусматривающей сток воды со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы с учётом местоположения, существующих нормативов и технических условий.

2.2.14. Применение открытых водоотводящих устройств допускается в границах территории парков и лесопарков. Открытые лотки (канавы, ковочеты) по дну или по всему периметру следует укреплять (одерновка, каменное мощение, монолитный бетон, сборный железобетон, керамика и др.), угол откосов ковочетов необходимо принимать в зависимости от видов грунтов.

2.2.15. Минимальные и максимальные уклоны необходимо назначать с учетом неразмывающих скоростей воды, которые принимаются в зависимости от вида покрытия водоотводящих элементов. На участках рельефа, где скорости течения дождевых вод выше максимально допустимых, следует обеспечивать устройство выстроточков (ступенчатых перепадов).

2.2.16. Дождеприемные колодцы являются элементами закрытой системы дождевой (ливневой) канализации, устанавливаются в местах понижения проектного рельефа: на въездах и выездах из кварталов, перед перекрестками со стороны притока воды до зоны пешеходного перехода, в лотках проезжих частей улиц и проездов в зависимости от продольного уклона улиц. На территории населенного пункта не допускается устройство поглощающих колодцев и испарительных площадок.

2.2.17. При обустройстве решеток, перекрывающих водоотводящие лотки на пешеходных коммуникациях, ребра решеток не должны располагаться вдоль направления пешеходного движения, а ширину отверстий между ребрами следует принимать не более 15 мм.

2.2.18. Очистка канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод осуществляется один раз весной и далее по мере накопления.

Уборка и очистка водоотводных канав, водоперепускных труб, сетей ливневой канализации, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод обеспечивается собственником таких объектов или уполномоченным им лицом.

2.2.19. Смотровые и дождеприемные колодцы, колодцы подземных коммуникаций, люки (решетки) должны находиться в закрытом виде и содержаться в исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов.

Содержание, очистка и поддержание в исправном техническом состоянии приемных, тупиковых, смотровых и других колодцев и камер (в том числе своевременное закрытие люков, решеток) возлагается на их владельцев.

2.2.20. В целях сохранности коллекторов ливневой канализации устанавливается охранная зона 2 м в каждую сторону от оси коллектора.

В пределах охранной зоны коллекторы ливневой канализации без письменного согласования с эксплуатирующей организацией, иными органами в установленных действующим законодательством случаях не допускается производство земляных работ.

2.2.21. Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в очищенном состоянии. Не допускаются засорение, заливание решеток и колодцев, ограничивающие их пропускную способность. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации и их очистка производится не реже двух раз в год.

2.2.22. Коммуникационные колодцы, на которых разрушены крышки или решетки, должны быть в течение часа ограждены собственниками сетей, обозначены соответствующими предупреждающими знаками и заменены в минимальные сроки не более трех часов.

2.2.23. При плановых работах на инженерных сетях сброс канализационных стоков производится в ближайшие колодцы фекальной канализации, водопроводной воды и воды из тепловых сетей - в ливневую канализацию (при ее наличии). Сброс воды на дорогу запрещается.

Ликвидация последствий утечек выполняется силами и за счет владельцев поврежденных инженерных сетей.

2.3. Элементы озеленения. Почвы.

2.3.1. Озеленение – составная и необходимая часть благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающая формирование устойчивой среды городского округа с активным использованием существующих и/или создаваемых вновь природных комплексов, а также поддержание и бережный уход за ранее созданной или изначально существовавшей природной средой на территории городского округа «Город Белгород».

2.3.2. Работы по озеленению следует проводить в комплексе и в контексте общего зеленого «каркаса» городского округа, обеспечивающего для всех жителей доступ к неурбанизированным ландшафтам, возможность для занятий спортом и общения, физический комфорт и улучшения визуальных и экологических характеристик городской среды.

2.3.3. Основными типами насаждений и озеленения являются: рядовые посадки, аллеи, живые изгородди, солитеры, группы, массивы, живые изгороди, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны (партерные, обыкновенные, луговые и разнотравные, в том числе из почвопокровных растений), цветники (клуббы, рабатки, миксбордеры, гравийные), вертикальное озеленение фасадов с использованием лиан, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.). В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечивается визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой населенного пункта.

На территории городского округа «Город Белгород» не допускается посадка и использование клена ясенелистного (американского), женских особей тополя бальзамического (пухляков), засоряющих территорию во время плодоношения или вызывающих массовые аллергические реакции во время цветения.

2.3.4. На территории городского округа могут использоваться следующие виды озеленения: стационарное – посадка растений в грунт и мобильное – посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Стационарное и мобильное озеленение используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, парков, скверов, бульваров, дворовых территорий и т.п. цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (озеленение крыш), фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

2.3.5. Стационарное крышное озеленение может быть предусмотрено при обустройстве новых, реконструкции и капитального ремонте существующих зданий и сооружений, имеющих неэксплуатируемую крышу с уклоном не более 45 градусов.

Мобильное или смешанное (стационарное и мобильное) крышное озеленение может предусматриваться при обустройстве новых, реконструкции и капитальном ремонте существующих зданий и сооружений любого назначения, имеющих эксплуатируемую крышу с архитектурно-ландшафтными объектами.

Стационарное, мобильное и смешанное вертикальное озеленение может предусматриваться при разработке проектов строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений любого назначения, проектов комплексного благоустройства их участков, если эти здания и сооружения имеют фасады или широкие (шириной не менее 5 м) плоскости наружных стен без проемов. Высоту вертикального озеленения рекомендуется ограничивать тремя этажами.

В целях предотвращения повреждения растениями отделки фасадов зданий и сооружений при их вертикальном озеленении на фасадных поверхностях должны быть надежно закреплены конструкции в виде решеток, систем вертикальных стержней или тросов, точечных консолей-опор для кашпо и т.п.

Размещение таких конструкций должно обеспечивать наличие воздушного зазора между растениями и фасадом. Величина воздушного зазора назначается в зависимости от вида используемых растений и должна быть не менее 20 см.

Устройство крышного и вертикального озеленения на зданиях и сооружениях не должно приводить к нарушению предъявляемых к ним противопожарных требований. Стационарное озеленение на неэксплуатируемых крышах может предусматриваться на зданиях и сооружениях, отметка крыш которых не превышает отметку отмостки более чем на 85 м. Озеленение неэксплуатируемых крыш необходимо применять в тех случаях, когда их отметка не превышает отметку отмостки более чем на 18 м.

Конструкции, применяемые для вертикального озеленения, должны выполняться из долговечных и огнестойких материалов. В случае использования в них древесины она должна быть предварительно пропитана антипиренами. В местах крепления конструкции к фасаду должна быть обеспечена сохранность наружных ограждений озеленяемого объекта.

Отвод избыточной дождевой и поливочной воды на озелененных крышах должен осуществляться с использованием предусмотренного в здании или сооружении водостока, запроектированного в соответствии со СНиП 2.04.01-85. Участки кровли, по которым производится отвод избыточной воды, должны иметь уклон к водоотводящим устройствам не менее 2%.

При размещении на крыше здания или сооружения озелененных рекреационных площадок, садов, кафе и других ландшафтно-архитектурных объектов расстояние между ними и выпусками вентиляции, не имеющими фильтров для очистки отработанного воздуха, должно быть не менее 15 м. Роль контурного ограждения указанных объектов должен выполнять металлический или железобетонный парапет высотой не менее 1 м. На металлических парапетах рекомендуется устанавливать сетчатое металлическое ограждение.

При проектировании озеленения учитываются минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений. Для сокращения минимально допустимых расстояний необходимо использовать обоснованные инженерные решения по защите корневых систем древесных растений.

2.3.6. Проектирование озеленения и формирование системы зеленых насаждений как «зеленого каркаса» на территории городского округа необходимо вести с учетом факторов потери, способности экосистем к саморегуляции. Для обеспечения жизнеспособности зеленых насаждений и озелененных территорий в целом населенного пункта требуется:

1) производить благоустройство и озеленение территории в зонах особо охраняемых природных территорий регионального и муниципального значения в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности и величиной нормативно допустимой рекреационной нагрузки;

2) учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий;

3) осуществлять для посадок подбор адаптированных видов древесных растений (пород) с учетом характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

2.3.7. При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс необходимо учитывать фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы.

2.3.8. При воздействии неблагоприятных техногенных и климатических факторов на различные территории населенного пункта необходимо формировать защитные насаждения; при воздействии нескольких факторов требуется выбрать ведущий по интенсивности и (или) наиболее значимый фактор для функционального назначения территории.

2.3.9. Для защиты от ветра необходимо использовать зеленые насаждения ажурной конструкции с вертикальной сомкнутостью полога 60-70%.

2.3.10. Шумозащитные насаждения необходимо проектировать в виде однорядных или многорядных рядовых посадок не ниже 7 м, обеспечивая в ряду расстояния между стволами взрослых деревьев 8-10 м (с широкой кроной), 5-6 м (со средней кроной), 3-4 м (с узкой кроной), подкороное пространство следует заполнять рядами кустарника.

2.3.11. В условиях высокой уровня загрязнения воздуха необходимо формировать многорядные древесно-кустарниковые посадки при улучшенном режиме проветривания – закрытого типа (смыкание кроны), при плохом режиме проветривания – открытого, фильтрующего типа (несмыкание кроны).

2.3.12. Жители городского округа «Город Белгород» должны быть обеспечены качественными озелененными территориями в шаговой доступности от дома. Зеленые пространства необходимо проектировать приспособленными для активного использования с учетом концепции устойчивого развития и бережного отношения к окружающей среде.

2.3.13. При проектировании озелененных пространств необходимо учитывать факторы биоразнообразия и непрерывности озелененных элементов городской среды, необходимо создавать проекты зеленых «каркасов» муниципальных образований для поддержания экосистемных связей.

2.3.14. Граждане, должностные и юридические лица обязаны не допускать незаконные действия или бездействия, способные привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений.

2.3.15. Вырубка, пересадка, обрезка зеленых насаждений, в том числе попадающих на территорию застройки, прокладки подземных коммуникаций, дорог, установки линий электропередачи и других сооружений, производится в соответствии с законодательством, выдаваемым в соответствии с Порядком, установленным нормативно-правовым актом городского округа.

2.3.16. Стрижка газонов, выкос сорной растительности производится на высоту до 3-5 см периодически при достижении травяным покровом высоты 15 см.

Осыпанная трава должна быть убрана в течение суток.

2.3.17. Уход за зелеными насаждениями на объектах озеленения производится в утреннее время не позднее 9 часов или в вечернее время после 18 часов.

2.3.18. Ветви, закрывающие адресные таблицы (указатели наименования улиц и номера домов), дорожные знаки, светофоры, треугольные видимость перекрестков, образуются ответственными за содержание территорий лицами.

2.3.19. Складирование грунта и плодородного слоя почвы осуществляется на площадках-накопителях, определенных администрацией города Белгорода.

Излишний объем плодородного слоя почвы передается организации, уполномоченной на его хранение, по акту для его дальнейшего использования в целях озеленения и благоустройства территории муниципального образования, которая обеспечивает прием, учет и сохранность плодородного слоя почвы.

2.4. Виды покрытий.

2.4.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории городского округа условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории рекомендуются следующие виды покрытий:

1) твердые (капитальные) – монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня, тротуарной плитки и т.п. материалов;

2) мягкие (некапитальные) – выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесей, уплотненных или укрепленных вяжущими;

3) газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

4) комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, уплотненная в газон и т.п.).

2.4.2. Выбор видов покрытия осуществляется в соответствии с их целевым назначением: твердых – с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягких – с учетом их специфических свойств при

благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов); газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.

2.4.3. Твердые виды покрытия должны иметь шероховатую поверхность с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром – не менее 0,4. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

2.4.4. Необходимо предусматривать уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод, – на водоразделах при наличии системы дождевой канализации не менее 4 промилле; при отсутствии системы дождевой канализации – не менее 5 промилле. Максимальные уклоны назначаются в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

2.4.5. На территории общественных пространств городского округа все преграды (уступы, ступени, пандусы, деревья, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, а также край тротуара в зонах остановок общественного транспорта и переходов через улицы) следует выделять полосами тактильного покрытия. Тактильное покрытие должно начинаться на расстоянии не менее 0,8 м до преграды, края улицы, начала опасного участка, изменения направления движения и т.п. Если на тактильном покрытии имеются продольные бороздки шириной более 15 мм и глубиной более 6 мм, их не располагают вдоль направления движения.

2.4.6. Для деревьев, расположенных в тени, необходимо применять различные виды защиты (привольные решетки, бордюры, периметральные скамейки и пр.), а при их отсутствии предусматривать выполнение защитных видов покрытий в радиусе не менее 1,5 м от ствола дерева: щебеночное, галечное, «соты» с засевом газона. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

2.4.7. К элементам сопряжения поверхностей обычно относят различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

2.4.8. На стыке тротуара и проезжей части должны быть установлены дорожные бортовые камни. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном требуется применение повышенного бортового камня на улицах общегородского и районного значения, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

2.4.9. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном необходимо устанавливать садовый борт, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы. На территории пешеходных зон возможно использование естественных материалов (кирпич, дерево, валуны, керамический борт и т.п.) для оформления примыкания различных типов покрытий.

2.4.10. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле необходимо предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, домов инвалидов и престарелых ступени и лестницы требуется предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, необходимо предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

2.4.11. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней необходимо назначать не более 120 мм, ширину – не менее 400 мм и уклон 10-20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10-12 ступеней необходимо устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме необходимо выделять полосами яркой контрастной краски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша устанавливаются одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий населенного пункта высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки – уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

2.4.12. Пандус выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций предусматривается ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни. Уклон бордюрного пандуса, как правило, принимают 1:12.

2.4.13. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м необходимо предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5х1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании пандуса необходимо проектировать дренажные устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса требуются выполнять отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

2.4.14. По обеим сторонам лестницы или пандуса необходимо предусматривать поручни на высоте 800-920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более необходимо предусматривать разделительные поручни. Длину поручней необходимо устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании необходимо предусматривать конструкции поручней, исключая возможные соприкосновение руки с металлом.

2.5. Ограждения.

2.5.1. В целях благоустройства на территории городского округа предусматривается применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие – 0,3-1,0 м, средние – 1,1-1,7 м, высокие – 1,8-2,0 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

2.5.2. Проектирование ограждений осуществляется в зависимости от их местоположения и назначения.

2.5.3. Ограждения магистралей и транспортных сооружений в городском округе необходимо проектировать согласно ГОСТ Р 52289, верхних бровок откосов и террас – согласно разделу 4.2 настоящих Правил.

2.5.4. Ограждение территорий памятников историко-культурного наследия необходимо выполнять в соответствии с регламентами, установленными для данных территорий.

2.5.5. На территории городского округа подлежат использованию следующие типы ограждений:

1) прозрачное ограждение – ограда с применением декоративной решетки, художественного лития из высокопрочного чугуна, элементов ажурных ограждений из железобетонных конструкций, стальной сетки, штамповки;

2) глухое ограждение – железобетонные панели с гладкой поверхностью или с рельефом, каменное, металлический лист или профиль, деревянная доска и другие экологически чистые непрозрачные строительные материалы;

3) комбинированное ограждение – комбинация из глухих и прозрачных плоскостей с применением отдельных декоративных элементов;

4) живая изгородь – изгородь, представляющая собой рядовую посадку (1-3 ряда) кустарников и деревьев специальных пород, хорошо поддающихся формовке (стрижке). Выбор пород кустарников и деревьев для живых изгородей следует производить с учетом местных почвенно-климатических условий.

2.5.6. Ограждения применяются:

1) прозрачное ограждение: для ограждения административных зданий, офисов предприятий и организаций, образовательных и оздоровительных учреждений, спортивных объектов, пляжей, гостиниц, санаториев, домов отдыха, парков, скверов, ботанических садов, зоопарков, памятных мест (кладбищ, памятников и мемориальных комплексов), придомовых территорий многоквартирных и индивидуальных жилых домов, части территории предприятий, выходящих на улицы, магистрали и дороги общего пользования, оказывающих непосредственное влияние на архитектурный облик прилегающей территории;

2) глухое ограждение: для ограждения объектов, ограничение обзора и доступа которых предусмотрено требованиями федеральных законов, правилами техники безопасности, санитарно-гигиеническими и эстетическими требованиями, территории земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства между участками соседних домовладений, части территорий, расположенных внутри квартала или микрорайона, размещается согласно градостроительным нормам и границам земельного участка, определенных в государственном кадастре недвижимости;

3) комбинированное ограждение: для ограждения территории учреждений культуры, спортивных объектов с контролируемым входом, дворовых территорий многоквартирных и индивидуальных жилых домов;

4) живая изгородь: для ограждения земельных участков, используемых для ведения садоводства и огородничества, а также части придомовых территорий индивидуальных жилых домов.

2.5.7. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения не рекомендовано проектирование глухих и железобетонных ограждений. Целесообразно применение декоративных ажурных металлических ограждений.

2.5.8. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями необходимо предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

2.5.9. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные привольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

2.5.10. Следует предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытптывания троп через газон. Ограждения следует размещать на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2-0,3 м.

2.5.11. Ограждение участков, расположенных по фасадной части улиц, размещаются в пределах «красных линий» улиц. Ограждение участков, расположенных внутри квартала или микрорайона, размещается согласно градостроительным нормам и границам земельных участков, определенных в государственном кадастре недвижимости.

2.5.12. Внешние ограждения земельных участков размещаются в пределах «красных линий» проспектов и улиц. Размещение ограждений внутри кварталов, микрорайонов, районов сложившейся многоэтажной и индивидуальной застройки, вокруг территорий предприятий и организаций, учреждений образования, здравоохранения и культуры, а также территорий рекреационного назначения (парков, скверов и других зон отдыха) производится по границам земельных участков.

2.5.13. Высота ограждений всех типов не должна превышать 2 м, если иное не установлено действующим законодательством, настоящими Правилами.

2.5.14. На территориях индивидуальной жилой застройки со стороны улицы ограждение должно быть прозрачным или комбинированным. Целесообразно применение единогообразных ограждений, на протяжении как минимум одного квартала с обеих сторон улиц. С целью минимального затенения территории соседнего участка на границе с соседним земельным участком необходимо устанавливать ограждения сетчатые или решетчатые. Допускается устройство глухих ограждений между участками соседних домовладений по согласию смежных землепользователей.

2.5.15. При проектировании ограждений необходимо учитывать следующие требования:

1) разграничить зеленую зону (газоны, клубы, парки) с маршрутами пешеходов и транспорта;

2) выполнять проектирование дорожек и тротуаров с учетом потоков людей и маршрутов;

3) выполнять разграничение зеленых зон и транзитных путей с помощью деликатных приемов (например, разной высотой урочищ или создания зеленых «узловых» точек);

4) проектировать изменение высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;

5) выполнять замену зеленых зон мощением в случаях, когда ограждение не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;

6) использовать (в особенности на границах зеленых зон) многолетние всевозможные кустистые растения;

7) по возможности использовать светоотражающие фасадные конструкции для затененных участков газонов;

8) цвето-физическое оформление ограждений должно быть максимально нейтрально к окружению. Допустимы натуральные цвета материалов (камень, металл, дерево и подобные), либо нейтральные цвета (черный, белый, серый, темные оттенки других цветов). Вокруг зеленой зоны целесообразны черные ограждения или натуральных цветов. Внутри парков допустимы белые ограждения. Серые оттенки окраски используются для объектов вне зеленой зоны;

9) при устройстве глухих ограждений протяженностью свыше 30 м, выполнять вертикальное членение плоскости ограждения за счет конструктивных элементов, цвета, либо путем высадки зеленых насаждений вдоль ограждения со стороны улицы.

2.5.16. Подземные части ограды следует изолировать от воздействия влаги. Сетка, проволока, металлические элементы, применяемые для ограждений, должны иметь антикоррозийное покрытие.

2.5.17. Ограждения всех типов (исключая живые изгороди) подлежат окраске. Глухие ограждения окрашиваются, как правило, в светлые тона. Конструкция ограждений должна быть безопасна для населения. Владельцы ограждений несут ответственность за их техническое и эстетическое состояние.

2.6. Водные устройства.

2.6.1. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую и природоохранную функции, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.

2.6.2. Фонтаны проектируются на основании индивидуальных архитектурных проектных разработок.

2.6.3. Ответственность за состояние и эксплуатацию фонтанов возлагается на собственников этих объектов.

Сроки включения фонтанов, режимы их работы, график промывки и очистки чаш, технологические переделы и окончание работы определяются их собственниками.

В период работы фонтанов очистка водной поверхности от мусора производится ежедневно. Собственники обязаны содержать фонтаны в чистоте и в период их отключения.

2.6.4. Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту, их следует размещать в зонах отдыха и на спортивных площадках. Место размещения питьевого фонтанчика и подход к нему оборудуются твердым видом покрытия, высота должна составлять не более 90 см для взрослых и не более 70 см для детей.

2.6.5. Родники на территории городского округа должны соответствовать качеству воды согласно требованиям СанПиНов и иметь положительное заключение органов санитарно-эпидемиологического надзора, на особо охраняемых территориях для обустройства родника, кроме вышеуказанного заключения, требуется разрешение уполномоченных органов природопользования и охраны окружающей среды. Родники оборудуются поддоном и площадкой с твердым видом покрытия, приспособлением для подачи родниковой воды в емкость (ведер, кувшины, бутылки), чашей водосбора, системой водостока.

2.6.6. Декоративные водоемы сооружаются с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками.

2.7. Мебель для территорий городского округа «Город Белгород».

2.7.1. К мебели городского округа относятся: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов – на площадках для настольных игр, летних кафе.

2.7.2. Установку скамей необходимо предусматривать на твердых видах покрытий или фундаменте. В зонах отдыха, лесопарках, на детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части необходимо выполнять не выступающими над поверхностью земли. Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения необходимо принимать в пределах 420-480 мм. Поверхности скамьи для отдыха целесообразно выполнять из дерева, с различными видами водостойчивой обработки (предпочтительно пропиткой).

2.7.3. На территории особо охраняемых природных территорий возможно выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

2.7.4. Количество размещаемой мебели определяется в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

2.7.5. Уличная мебель должна содержаться в чистоте и исправном состоянии.

2.8. Уличное коммунально-бытовое оборудование.

2.8.1. Уличное коммунально-бытовое оборудование представлено различными видами мусоросборников – контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются: обеспечение безопасности среды обитания для здоровья человека, экологическая безопасность, экономическая целесообразность, технологическая безопасность, удобство пользования, эргономичность, эстетическая привлекательность, сочетание с механизмами, обеспечивающими удаление накопленного мусора.

2.8.2. Для сбора бытового мусора на улицах, площадках, объектах рекреации, на вокзалах, рынках, в аэропортах, парках, садах, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населением, у подъездов многоквартирных домов, на остановках пассажирского транспорта, у входов в торговые объекты устанавливаются урны. Урны устанавливаются на расстоянии 60 м одна от другой на улицах первой категории, рынках, вокзалах и других местах массового посещения населением, на остальных улицах и других территориях – на расстоянии до 100 м.

На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания.

Урны должны быть заметными, их размер и количество определяется потоком людей на территории.

Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

Установка урн осуществляется с учетом обеспечения беспрепятственного передвижения пешеходов, проезда инвалидов и детских колясок.

При организации мелкорозничной торговли книгами, печатной продукцией, товарами в фабричной упаковке допускается использование контейнеров для сбора мусора, удаляемых по окончании торговли вместе с объектом торговли.

<

2.8.4. Сбор бытового мусора может осуществляться в контейнеры различного вида и объема, определяемые исходя из наличия машин и механизмов, обеспечивающих удаление отходов. Предпочтительно использовать контейнеры закрытого способа хранения. Контейнеры должны соответствовать параметрам их санитарной очистки и обеззараживания, а также уровню шума. Контейнеры могут храниться на территории владельца или на специально оборудованной площадке.

2.9. Игровое и спортивное оборудование.
2.9.1. Установка, содержание и обслуживание оборудования детских игровых и спортивных площадок осуществляются в соответствии с:

- Национальным стандартом Российской Федерации «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования. ГОСТ Р 52301-2013, утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 24 июня 2013 г. № 182-ст;
- Национальным стандартом Российской Федерации «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации и методы испытаний. Общие требования. ГОСТ Р 52169-2012», утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23 ноября 2012 г. № 1148-ст;
- ГОСТ Р 52024-2003 «Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Общие требования»;
- ГОСТ Р 52025-2003 «Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Требования безопасности потребителей»;
- постановлением Правительства Белгородской области от 19 августа 2013 года № 348-пп «Об организации контроля за техническим состоянием и безопасной эксплуатацией оборудования на детских игровых и спортивных площадках на территории муниципальных образований области».

2.9.2. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Рекомендуется применение модульного оборудования, обеспечивающего вариантность сочетаний элементов, отвечающего следующим требованиям к материалу игрового оборудования и условиям его обработки:

- деревянное оборудование выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполированное, острые углы закруглены;
- металл следует применять преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагодостойкая покраска, антикоррозийное покрытие); рекомендуется применять металлопластик;
- бетонные и железобетонные элементы оборудования следует выполнять из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, иметь гладкие поверхности;
- оборудование из пластика и полимеров следует выполнять с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

Конструкции игрового оборудования должны исключать острые углы, возможность застревания частей тела ребенка, их попадания под элементы оборудования, состояния движения; поручни оборудования должны полностью захватываться рукой ребенка; для оказания экстренной помощи детям в комплексе игрового оборудования при глубокие внутреннего пространства более 2 м необходимо предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром не менее 500 мм.

2.9.3. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусков со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении следует руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

2.9.4. Осмотр и проверку оборудования перед вводом в эксплуатацию, а также ежегодный основной осмотр, регулярный визуальный осмотр один раз в три месяца, функциональный осмотр, техническое обслуживание и ремонт осуществляет эксплуатант (владелец), а также ведет бухгалтерскую, статистическую и другую предусмотренную законодательством отчетность, осуществляет расчеты средств, необходимых для своевременного проведения капитального и текущего ремонтов и содержания, а также обеспечивает управление этим имуществом и несет ответственность за его эксплуатацию в соответствии с действующим законодательством.

Результаты регулярного визуального осмотра, функционального осмотра, технического обслуживания и ремонта, контроля соответствия требованиям безопасности регистрируют в журнале, который хранится у эксплуатанта (владельца).

2.9.5. Контроль оборудования и его частей должен производиться следующим образом:

- а) осмотр и проверка оборудования перед вводом в эксплуатацию;
- б) осмотр и проверка оборудования перед вводом в эксплуатацию производится в порядке, предусмотренном действующим законодательством;

б) регулярный визуальный осмотр. Регулярный визуальный осмотр - проверка оборудования, позволяющая обнаружить очевидные неисправности, опасные дефекты, вызванные актами вандализма, неправильной эксплуатации и климатическими условиями, а также посторонними предметами, представляющими опасность.

Периодичность регулярного визуального осмотра устанавливает эксплуатант (владелец) игрового и спортивного оборудования на основе учета условий эксплуатации.

Примерами такого осмотра являются проверка чистоты, свободного пространства между оборудованием и землей, качества игровой поверхности, открытых фундаментов, наличия острых кромок, наличия комплектующих деталей, чрезмерного износа (подвижных частей) и устойчивости конструкции;

в) функциональный осмотр. Функциональный осмотр предусматривает детальный осмотр с целью проверки исправности, прочности и устойчивости оборудования, особенно в отношении его износа. Данный осмотр должен проводиться один раз в 1 - 3 месяца, но не реже периодичности, предусмотренной инструкцией изготовителя. Особое внимание при данном осмотре должно уделяться скрытым и труднодоступным элементам оборудования;

г) ежегодный основной осмотр. Основной осмотр проводится один раз в год с целью оценки соответствия технического состояния оборудования требованиям безопасности, подтверждения достаточного эксплуатационного состояния оборудования, включая его фундаменты и поверхности.

Особое внимание при данном осмотре должно уделяться скрытым и труднодоступным элементам оборудования, а также изменениям в конструкциях вследствие проведенных ремонтов, связанных с внесением изменений в конструкцию или заменой деталей.

Если в результате осмотра обнаруживаются неисправности, влияющие на безопасность оборудования, то следует незамедлительно принять меры по их устранению.

Если эти неисправности невозможно устранить, то оборудование должно быть выведено из эксплуатации посредством приостановки эксплуатации или демонтажа оборудования. Если какая-либо часть оборудования должна быть демонтирована, например для проведения технического обслуживания, то после удаления оставшийся в земле фундамент также удаляют или огораживают и закрывают сверху так, чтобы участок игровой площадки был безопасным.

2.9.6. Эксплуатация оборудования детских игровых и спортивных площадок.

При проведении работ, предусмотренных в рамках организации безопасной эксплуатации, вся информация должна быть документирована.

- акты контроля испытаний;
- контроль основных эксплуатационных и технических характеристик;
- инструкции по эксплуатации;
- учет выполнения работ (например, журнал выполненных работ);
- чертежи и схемы площадок, оборудования;

Документация должна быть доступна обслуживающему персоналу во время проведения технического обслуживания, контроля и ремонтных работ.

В местах установки игрового и спортивного оборудования должны устанавливаться информационные стенды, содержащие информацию об организации, осуществляющей обслуживание и содержание оборудования, телефон ответственного лица, информация о возрастной группе, для которой предназначено установленное игровое или спортивное оборудование, и правила поведения и пользования спортивно-игровым оборудованием.

На детской игровой спортивной площадке должна быть предусмотрена табличка с указанием номеров телефонов, для того чтобы иметь возможность вызвать аварийно-спасательную службу, скорую помощь и сообщить о наличии пострадавших.

Форма информационного стенда для размещения на детской игровой (спортивной) площадке

Наименование объекта	_____
Сведения о принадлежности	_____
Возрастные требования при пользовании установленным игровым (спортивным) оборудованием	_____
Правила поведения и пользования спортивно-игровым оборудованием	_____
Условия нахождения на площадках детей дошкольного возраста	_____
Номера телефонов службы спасения, скорой помощи	_____
Номера телефонов для сообщения службе эксплуатации о неисправности и поломке оборудования	_____
Контактные телефоны ответственного за обеспечение содержания объекта	_____

2.9.7. В случае если в ходе эксплуатации возникают неисправности, которые угрожают безопасной работе оборудования, они должны быть немедленно устранены. Если это невозможно, то необходимо прекратить эксплуатацию оборудования, вплоть до демонтажа.

До момента, пока неисправное оборудование полностью не отремонтировано и вновь не разрешена его эксплуатация, доступ на площадку для пользователей должен быть закрыт.

2.9.8. Для предотвращения несчастных случаев эксплуатант (владелец) оборудования или лицо, с которым заключен договор на обслуживание оборудования детских игровых или спортивных площадок, обязаны составлять план технического обслуживания, а также обеспечивать его выполнение. При этом должны учитываться конкретные условия эксплуатации и инструкции изготовителя, которые могут регламентировать периодичность контроля. План технического обслуживания должен содержать перечень деталей и сборочных единиц оборудования, подлежащих техническому обслуживанию, дефектов и повреждений.

Техническое обслуживание оборудования и ударопоглощающих покрытий детских игровых площадок должно включать профилактические меры с целью обеспечения соответствующего уровня безопасности и нормального функционирования. Такие меры должны включать:

- проверку и подтягивание креплений;
- обновление окраски и уход за поверхностями;
- обслуживание ударопоглощающих покрытий;
- смазку шарниров;
- разметку оборудования, обозначающую требуемый уровень ударопоглощающего покрытия;
- чистоту оборудования;
- чистоту покрытий (удаление битого стекла, камней и других посторонних предметов);
- восстановление ударопоглощающих покрытий до необходимой высоты наполнения;
- профилактический осмотр свободных пространств.

2.9.9. Профилактические ремонтные работы должны включать меры, направленные на устранение неисправностей и восстановление необходимого уровня безопасности оборудования и ударопоглощающих покрытий детских игровых площадок.

Эти меры должны включать:

- замену крепежных деталей;
- сварку и резку;
- замену изношенных или дефектных деталей;
- замену неисправных элементов оборудования.

2.9.10. Эксплуатант (владелец) оборудования или лицо, с которым заключен договор на обслуживание оборудования детских игровых или спортивных площадок, должны осуществлять ежедневный контроль за санитарным содержанием детских и спортивных площадок, поддерживать надлежащее санитарное состояние.

2.10. Освещение и осветительное оборудование.

2.10.1. Рекомендуется применение функционального, архитектурного и информационного освещения с целью решения утилитарных, световых, композиционных и светосигнальных задач, в т.ч. при необходимости светового зонирования территорий городского округа и формирования системы светопрозрачных ансамблей.

2.10.2. Функциональное освещение (ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах.

Газонные светильники могут предусматриваться на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

Светильники, встроенные в ступени, подпорные стены, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы (далее – МАФ) используются для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

2.10.3. Архитектурное освещение (АО) применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернем населенном пункте, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей.

2.10.4. К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки.

2.10.5. В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки ФО - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

2.10.6. Световая информация (СИ), в том числе, световая реклама, должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта и участвовать в решении светоконпозиционных задач. Рекомендуется учитывать размещение, габариты, формы и световые параметры элементов такой информации, обеспечивающие четкость восприятия с расчетных расстояний и гармо-

ничность светового ансамбля, не противоречащую действующим правилам дорожного движения, не нарушающую комфортность проживания населения.

2.10.7. В стационарных установках ФО и АО рекомендуется применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: лампы, светильники, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

2.10.8. Источники света в установках ФО рекомендуется выбирать с учетом требований, улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также светового зонирования.

2.10.9. В установках АО и СИ рекомендуется использовать источники белого или цветного света с учетом формируемых условия световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.

2.10.10. Выбор типа, расположения и способа установки светильников ФО транспортных и пешеходных зон рекомендуется осуществлять с учетом формируемого масштаба светопрозрачности.

2.10.11. При проектировании всех трех групп осветительных установок (ФО, АО, СИ) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды населенного пункта в темное время суток рекомендуется предусматривать следующие режимы их работы:

- вечерний будничной режим, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;

- ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами

освещенности и распоряжениями администрации города Белгорода;

- праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые администрацией города Белгорода;

- сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенных сроки (зимой, осенью).

2.11. Малые архитектурные формы (МАФ) и требования к ним.

2.11.1. При проектировании, выборе МАФ рекомендуется использовать и стоит учитывать:

- а) материалы, подходящие для климата и соответствующие конструкции и назначению МАФ. Предпочтительнее использование натуральных материалов;
- б) антивандальную защищенность — от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;
- в) возможность ремонта или замены деталей МАФ;
- г) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- д) эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн и прочее);
- е) безопасность для потенциальных пользователей;
- ж) соответствие характеристикам зоны расположения: сдержанный дизайн для тротуаров дорог, более изысканный - для рекреационных зон и дворов.

2.11.2. Общие требования к установке МАФ:

- а) расположение, не создающее препятствий для пешеходов;
- б) плотная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;
- в) устойчивость конструкции;
- г) надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;
- 2.11.3. Требования к скамейкам:

- наличие спинок для скамеек рекреационных зон;
- наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон;
- отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон.

2.11.4. Требования к урнам:

- наличие пепельниц, предохраняющих мусор от возгорания;
- наличие рельефного текстурирования или перфорирования для защиты от граффити-вандализма;
- защита от дождя и снега;
- использование и аккуратное размещение вставных ведер и мусорных мешков.

2.11.5. Требования к цветочницам (вазам), в том числе к навесным:

- кашпо следует выставлять только на существующих объектах;
- дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазон) не должен отвлекать внимание от растений;
- цветочницы и кашпо зимой необходимо хранить в помещении или заменять в них цветы хвойными растениями или иными растительными декорациями.

2.11.6. Требования к ограждениям:

- прочность для защиты пешеходов от наезда автомобилей;
- модульность, возможность создания конструкции любой формы;
- светоотражающие элементы там, где возможен случайный наезд автомобиля;
- недопустимо располагать ограды далее 10 см от края газона;
- нейтральный цвет (черный для ограждения зеленых насаждений, серый или серебряный для ограждений транспортных потоков, белый и черный для ограждений в парковых зонах) или натуральный цвет материала.

2.11.7. Характерные МАФ тротуаров автомобильных дорог:

- скамейки без спинки;
- опоры у скамеек для людей с ограниченными возможностями;
- заграждения от автомобилей;
- заборы;
- навесные кашпо навесные цветочницы и вазоны;
- высокие цветочницы (вазоны) и урны;
- пепельницы — встроенные в урны или отдельные;
- велоинфраструктура.

2.11.8. Характерные МАФ пешеходных зон:

- уличные фонари;
- комфортные диваны;
- объемные урны;
- цветочницы и кашпо (вазоны);
- информационные стенды;
- защитные ограждения;
- столы для игр.

2.11.9. В целях вандалозащищенности при проектировании и размещении оборудования рекомендуется:

- выбирать материал не боящегося абразивных и растворяющих веществ;
- на плоских поверхностях оборудования и МАФ рекомендуется перфорирование или рельефное текстурирование, которые мешают расклеивать объявлений и разрисовыванию поверхности, которые облегчают очистку;
- проектирование или выбор объектов для установки должны учитывать все сторонние элементы и процессы использования, например, процессы уборки и ремонта.

2.12. Некапитальные нестационарные сооружения.

2.12.1. Размещение некапитальных нестационарных сооружений не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки.

2.12.2. Юридические и физические лица, являющиеся собственниками нестационарных объектов, обязаны:

- производить их ремонт и окраску;
- следить за сохранностью зеленых насаждений, газонов, бордюрного камня;
- устанавливать урны возле нестационарных объектов, очищать урны от отходов;
- не допускать возведение пристроек, козырьков, навесов к нестационарным объектам и прочих конструкций, не предусмотренных проектами;
- не допускать размещение тары, товаров, деталей, иных предметов бытового и производственного характера у нестационарных объектов и на их крышах, а также использовать нестационарные объекты под складские цели;
- не допускать загромождение оборудования, отходами противоположные разрывы между нестационарными объектами.

2.12.3. Таксофоны и банкоматы располагаются под навесами.

Рядом с таксофонами, банкоматами и платежными терминалами устанавливаются урны.

Содержание территорий, прилегающих к таксофонам, банкоматам и платежным терминалам, заключается в проведении мероприятий по очистке территории и урн от мусора, в зимний период - уборке снега, очистка наледи до асфальта или противогололедной посыпки территории, своевременной очистке навесов от снега, наледи, сосулек.

2.12.4. Ответственность за содержание территорий, прилегающих к таксофонам, банкоматам, платежным терминалам, возлагается на владельцев данных объектов либо на владельцев территорий, на которых они расположены.

2.12.5. Ответственность за исправность и своевременную ликвидацию нарушений в содержании таксофонов, банкоматов, платежных терминалов (устранение посторонних надписей, замена разбитых стекол, их очистка, покраска или промывка козырьков и т.п.) возлагается на владельцев объектов.

2.13. Оформление и оборудование зданий и сооружений.

2.13.1. Колористическое решение зданий и сооружений рекомендуется определять с учетом архитектурно-художественной концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий городского округа.

2.13.2. На зданиях и сооружениях города Белгорода рекомендуется предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, флагодержатели, памятные доски, полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистралей и колодцев водопроводной сети, указатель канализации населенного пункта, указатель сооружений подземного газопровода.

2.13.3. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения определяются функциональным назначением и местоположением здания относительно улично-дорожной сети.

2.13.4. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы рекомендуется:

- не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;
- не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;
- предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водоотводных лотков, либо - устройство лотков;
- предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

2.13.5. Входные (части входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения рекомендуется оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей, устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения.

2.13.6. Рекомендуется предусматривать при входных группах площадки с твердыми видами покрытия и различными приемами озеленения.

2.13.7. Размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции рекомендуется:

- на кровле вновь строящихся зданий и сооружений (крышные кондиционеры с внутренними каналами воздуховодов);
- на главных фасадах вновь строящихся зданий — упорядоченно, с размещением в специально отведенных местах, не нарушающих архитектурного решения фасадов;
- на главных фасадах реконструируемых зданий - упорядоченно, с привязкой к единой системе вертикальных линий на фасаде, с применением декоративных элементов (сборных корзин под наружные блоки кондиционеров);
- на дворовых фасадах - упорядоченно, с привязкой к единой системе вертикальных линий на фасаде, с применением декоративных элементов (сборных корзин под наружные блоки кондиционеров);
- на фасадах реконструируемых и вновь строящихся многоквартирных жилых домов — согласно паспорту отдели здания, предусмотреть для каждой квартиры, задекорированные места (сборные корзины) для установки жильцами наружных блоков кондиционеров;
- на подступах, в нишах - в наиболее незаметных местах, с применением декоративных элементов (сборных корзин под наружные блоки кондиционеров).

2.13.8. Размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции не допускается:

- на поверхности главных и дворовых фасадов, представляющих историко-культурную ценность;
- на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной архитектурной отделкой, а также крепление, ведущее к повреждению архитектурных поверхностей;
- над пешеходными тротуарами.

2.13.9. Общие требования к внешнему виду наружных блоков кондиционеров и декоративным элементам, размещаемым на фасадах:

- унификация;
- компактные габариты;
- использование современных технических решений;
- использование материалов с высокими декоративными и эксплуатационными свойствами.

2.13.11. Материалы, применяемые для изготовления оборудования и декоративных элементов, должны выдерживать длительный срок службы без изменения декоративных и эксплуатационных свойств с учетом климатических условий, иметь гарантированную длительную антикоррозионную стойкость.

2.13.12. Конструкции крепления оборудования и декоративных элементов должны иметь наименьшее число точек сопряжения с архитектурными поверхностями, обеспечивать простоту монтажа и демонтажа, безопасность эксплуатации, удобство ремонта. Технологии производства должны обеспечивать устойчивое дополнительное оборудование к механическим воздействиям.

2.13.13. Наружные блоки кондиционеров и декоративных элементов должны иметь нейтральную окраску, максимально приближенную к архитектурному фону места размещения.

2.13.14. Конструкции крепления дополнительного оборудования должны иметь нейтральную окраску, приближенную к архитектурному фону места размещения.

2.13.15. Общие требования к эксплуатации оборудования, размещаемого на фасадах:

- эксплуатация оборудования не должна наносить ущерб внешнему виду и техническому состоянию фасада, причинять неудобства жильцам;
- оборудование, внешний вид, размещение и эксплуатация которого несут ущерб физическому состоянию и эстетическим качествам фасада, а также причиняют неудобства жителям и пешеходам, подлежит демонтажу в установленном порядке;

- конструкции крепления, оставшиеся от демонтированного дополнительного оборудования, демонтируются в установленном порядке, а поверхность фасада при необходимости подвергается ремонту;

2.14. Площадки. На территории городского округа размещаются следующие виды площадок: 2.14.1. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12 - 16 лет) рекомендуется организация спортивно-игровых комплексов (микро-скалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

2.14.1.1. Детские площадки, должны соответствовать законодательству Российской Федерации в области технического регулирования, законодательству Российской Федерации о социальной защите инвалидов, нормативно-техническим документам Российской Федерации, а также нормам, установленным настоящими Правилами.

2.14.1.2. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста рекомендуется принимать не менее 12 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м.

2.14.1.3. Размеры и условия размещения площадок определяются в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки.

2.14.1.4. Детские площадки рекомендуется изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц.

2.14.1.5. Во избежание травматизма не допускаются наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей).

При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

2.14.1.6. Перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

2.14.1.7. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) рекомендуется предусматривать на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек рекомендуется оборудовать твердыми видами покрытия или фундаментом согласно пункту 2.7.2 настоящих Правил. При травяном покрытии площадок рекомендуется предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

2.14.1.8. Для сопряжения поверхности площадки и газона рекомендуется применять садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

2.14.1.9. Детские площадки рекомендуется озеленять посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3-х м, а с южной и западной - не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках дошкольного возраста рекомендуется не допускать применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок рекомендуется не допускать применение растений с ядовитыми плодами.

2.14.1.10. Размещение игрового оборудования следует проектировать с учетом нормативных параметров безопасности. Площадки спортивно-игровых комплексов рекомендуется оборудовать стеном с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.

2.14.1.11. Осветительное оборудование обычно должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Рекомендуется не допускать размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

2.14.2. Площадки отдыха. Площадки отдыха предназначены для отдыха и проведения досуга взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, рекомендуется на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках. Площадки отдыха рекомендуется устанавливать проходными, примыкать к проездам, посадочным площадкам остановок, разворотным площадкам - между ними и площадкой отдыха рекомендуется предусматривать полосу озеленения (кустарник, деревья) не менее 3 м. Расстояние от границы площадки отдыха до мест хранения автомобилей принимается согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках пассажирского транспорта - не менее 50 м. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха рекомендуется устанавливать не менее 10 м, площадок шумных настольных игр - не менее 25 м.

2.14.2.1. Площадки отдыха на жилых территориях рекомендуется проектировать из расчета 0,1 - 0,2 кв. м на жителя. Оптимальный размер площадки 50 - 100 кв. м, минимальный размер площадки отдыха - не менее 15 - 20 кв. м. Допускается совмещение площадок тихого отдыха с детскими площадками.

На территориях парков рекомендуется организация площадок-лужаек для отдыха на траве. 2.14.2.2. Перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

2.14.2.3. Покрытие площадки рекомендуется проектировать в виде плиточного мощения. При совмещении площадок отдыха и детских площадок не рекомендуется допускать устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

2.14.2.4. Рекомендуется применять периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение. Площадки-лужайки должны быть окружены группами деревьев и кустарников, покрытие - из устойчивых к вытптыванию видов трав. Не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

2.14.2.5. Функционирование осветительного оборудования рекомендуется обеспечивать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

2.14.2.6. Минимальный размер площадки с установкой одного стола со скамьями для настольных игр рекомендуется устанавливать в пределах 12 - 15 кв. м.

2.14.3. Спортивные площадки. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их рекомендуется проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок рекомендуется вести в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

2.14.3.1. Размещение и проектирование благоустройства спортивного ядра на территории участков общеобразовательных школ рекомендуется вести с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) рекомендуется устанавливать площадью не менее 150 кв. м, школьного возраста (100 детей) - не менее 250 кв. м.

2.14.3.2. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование. Рекомендуется озеленение и ограждение площадки. 2.14.3.3. Озеленение рекомендуется размещать по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не рекомендуется применять деревья и кустарники, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

2.14.3.4. Площадки рекомендуется оборудовать сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

2.14.4. Площадки для установки мусоросборных контейнеров. 2.14.4.1. Размер площадки диктуется ее задачами, габаритами и количеством контейнеров, используемых для сбора отходов, но не более предусмотренных санитарно-эпидемиологическими требованиями.

2.14.4.2. Целесообразно площадку помимо информации о сроках удаления отходов и контактной информации ответственного лица снабжать информацией, предупреждающей владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разрушающего контейнеры.

2.14.4.3. Мероприятия по озеленению площадок для установки мусоросборников территорий рекомендуется производить по проекту деревьями с высокой степенью фитонцидности, хорошо развитой кроной. Допускается для визуальной изоляции площадок применение декоративных стен, трельяжей или периметральной живой изгороди в виде высоких кустарников без плодов и ягод.

2.14.5. Площадки для выгула собак. Площадки для выгула собак необходимо размещать на территориях, свободных от зеленых насаждений. 2.14.5.1. Размеры площадок для выгула собак, размещаемые на территориях жилого назначения, рекомендуется принимать 400 - 600 кв. м, на прочих территориях - до 800 кв. м, в условиях сложившейся застройки может принимать уменьшенный размер площадок, исходя из имеющихся территориальных возможностей. Доступность площадок рекомендуется обеспечивать не более 400 м. На территории и микрорайонах с плотной жилой застройкой - не более 600 м. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий необходимо принимать не менее 40 м, а до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 м.

2.14.5.2. Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает: различные виды покрытия, ограждение, скамья (как минимум), урна (как минимум), осветительное и информационное оборудование. Рекомендуется предусматривать периметральное озеленение.

2.14.5.3. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, рекомендуется предусматривать выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, рекомендуется проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.). Подход к площадке рекомендуется оборудовать твердым видом покрытия.

2.14.5.4. Ограждение площадки, как правило, следует выполнять из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 м. При этом рекомендуется учитывать, что расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

2.14.5.5. На территории площадки рекомендуется предусматривать информационный стенд с правилами пользования площадкой.

2.14.5.6. Озеленение рекомендуется проектировать из периметральных плотных посадок высокого кустарника в виде живой изгороди или вертикального озеленения.

2.14.6. Площадки для дрессировки собак. Площадки для дрессировки собак рекомендуется размещать на удалении от застройки жилого и общественного назначения не менее, чем на 50 м. Размер площадки рекомендуется принимать порядка 2000 кв. м.

2.14.6.1. Перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки собак включает: мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны (не менее 2-х на площадке), информационный стенд, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование.

2.14.6.2. Покрытие площадки рекомендуется предусматривать имеющим ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобным для регулярной уборки и обновления.

2.14.6.3. Ограждение должно быть представлено забором (металлическая сетка) высотой не менее 2,0 м. Рекомендуется предусматривать расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей, не позволяющим животному покидать площадку или причинить себе травму.

2.14.6.4. Площадки для дрессировки собак рекомендуется оборудовать учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.

2.14.7. Площадки автостоянок. Предусматриваются следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде «карманов» и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения (микрорайонные, районные), приобъектных (у объекта или группы объектов), прочих (грузовых, перехватывающих).

2.14.7.1. Расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных зданий принимается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200. На площадках приобъектных автостоянок долю мест для автомобилей инвалидов рекомендуется проектировать согласно СНиП 35-01.

2.14.7.2. Покрытие площадок рекомендуется проектировать аналогичным покрытием транспортных проездов.

2.14.7.3. При планировке общественных пространств и дворовых территорий целесообразно предусматривать физические барьеры, делающие невозможной парковку транспортных средств на газонах.

2.15. Пешеходные коммуникации. 2.15.1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории городского округа. К пешеходным коммуникациям относятся: тротуары, аллеи, дорожки, тропинки. При проектировании пешеходных коммуникаций рекомендуется обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения, высокий уровень благоустройства и озеленения. В системе пешеходных коммуникаций рекомендуется выделять основные и второстепенные пешеходные связи.

2.15.2. При проектировании пешеходных коммуникаций продольный уклон рекомендуется принимать не более 60 промилле, поперечный уклон (односкатный или двускатный) - оптимальный 20 промилле, минимальный - 5 промилле, максимальный - 30 промилле. Уклоны пешеходных коммуникаций с учетом обеспечения передвижения инвалидов косяк рекомендуется предусматривать не превышающим: продольный - 50 промилле, поперечный - 20 промилле. На пешеходных коммуникациях с уклонами 30 - 60 промилле рекомендуется не реже, чем через 100 м устраивать горизонтальные участки длиной не менее 5 м. В случаях, когда по условиям рельефа невозможно обеспечить указанные выше уклоны, рекомендуется предусматривать устройство лестниц и пандусов.

2.15.3. Покрытие пешеходных дорожек должны быть удобным при ходьбе и устойчивым к износу. Качество применяемых материалов, планировка и дренаж пешеходных дорожек должны обеспечить предупреждение образования гололеда и slickity зимой, луж и грязи в теплый период.

2.15.4. В составе общественных пространств необходимо резервировать парковочные места для маломобильных групп граждан.

При планировании пешеходных маршрутов, общественных пространств (включая входные группы в здания) необходимо обеспечить отсутствие барьеров для передвижения маломобильных групп граждан за счет устройства пандусов, правильно спроектированных съездов с тротуаров, тактильной плитки.

При планировании пешеходных маршрутов должно быть предусмотрено достаточное количество мест кратковременного отдыха для маломобильных групп граждан.

2.15.5. Элементы благоустройства пешеходных маршрутов (скамейки, урны, малые архитектурные формы) должны быть спланированы с учетом интенсивности пешеходного движения.

2.15.6. Основные пешеходные коммуникации обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с останками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными функциональными зонами в составе общественных зон и объектов рекреации.

Во всех случаях проектирования основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами рекомендуется устройство бордюрных пандусов. При устройстве на пешеходных коммуникациях лестниц, пандусов, мостиков рекомендуется обеспечивать создание равновеликой пропускной способности этих элементов. Не допускается использование существующих пешеходных ком-

муникаций и прилегающих к ним участков с древесно-кустарниковой и (или) травянистой растительностью для остановки и стоянки автотранспортных средств.

Обязательный перечень элементов благоустройства территории на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреации).

2.15.7. Второстепенные пешеходные коммуникации обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации (сквер, бульвар, парк, лесопарк). Ширина второстепенных пешеходных коммуникаций обычно принимается 1,0 - 1,5 м.

Обязательный перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций включает различные виды покрытия.

На дорожках скверов, бульваров, садов городского округа рекомендуется предусматривать твердые виды покрытия с элементами сопряжения. Рекомендуется мощение плиткой.

На дорожках крупных рекреационных объектов (парков, лесопарков) рекомендуется предусматривать различные виды мягкого или комбинированных покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием.

2.16. Транспортные проезды - элементы системы транспортных коммуникаций, обеспечивающие транспортную связь между зданиями и участками внутри территорий кварталов, крупных объектов рекреации, производственных и общественных зон, а также связь с улично-дорожной сетью.

2.16.2. Проектирование транспортных проездов следует вести с учетом СНиП 2.05.02-85. При проектировании проездов следует обеспечивать сохранение или улучшение ландшафта и экологического состояния прилегающих территорий.

2.16.3. Перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

2.17. Транзитные зоны. 2.17.1. На улицах с интенсивным автомобильным движением и постоянным активным потоком пешеходов мебель должна располагаться так, чтобы не мешать пешеходам, должна иметь спокойный, строгий дизайн.

2.18. Пешеходные зоны. 2.18.1. Пешеходные зоны располагаются в основном в центре городского округа, а также в парках и скверах. Мебель на пешеходных улицах служит и для удобства и для украшения — здесь уместны декоративные элементы и интересные детали, парковые диваны должны иметь спинки и поручни.

3. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

3.1. На территориях общественного назначения при разработке проектных мероприятий по благоустройству необходимо обеспечивать: открытость и пронцаиваемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стиливого единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта.

3.2. Проекты благоустройства территории общественных пространств могут быть получены в результате проведения творческих конкурсов.

3.3. Общественные пространства включают пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе населенного пункта, примыкающих и многофункциональных зон, центров общемуниципального и локального значения.

3.4. Пешеходные коммуникации и пешеходные зоны обеспечивают пешеходные связи и передвижения по территории городского округа.

3.5. Участки общественной застройки с активным режимом посещения - это учреждения торговли, культуры, искусства, образования и подобные объекты; они могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее, в этом случае границы участка устанавливаются совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений.

3.6. Участки озеленения на территории общественных пространств городского округа проектируются в виде цветников, газонов, одиночных, групповых, рядовых посадок, вертикальных, многоярусных, мобильных форм озеленения.

3.7. Обязательный перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территориях общественных пространств городского округа включает: твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, ограждение архитектурно-декоративного озеленения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытия и т.п.).

3.8. На территории общественных пространств размещаются произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

3.9. Участки общественной застройки могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее - в этом случае границы участка устанавливаются совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений. Специализированные зоны общественной застройки (больничные, студенческие городки, комплексы НИИ и т.п.) могут формироваться в виде группы участков.

3.10. Обязательный перечень конструктивных элементов благоустройства территории на участках общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) и территориях специализированных зон общественной застройки включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, урны или контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информационного оформления учреждений. Для учреждений, назначение которых связано с приемом посетителей, необходимо предусматривать обязательное размещение скамей.

4. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ

4.1. Объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, участки жилой застройки, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы. 4.2. Общественные пространства. 4.2.1. Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

4.2.2. Учреждения обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов оборудуются площадками при входах. Для учреждений обслуживания с большим количеством посетителей предусматривается устройство приобъектных автостоянок.

4.2.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации.

Рекомендуется предусматривать твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, а также размещение мобильного озеленения, уличного технического оборудования, скамей.

4.2.4. Озелененные территории общего пользования формируются в виде единой системы озеленения жилых групп, микрорайонов, жилых районов. Система озеленения включает участки зеленых насаждений вдоль пешеходных и транспортных коммуникаций (газоны, рядовые посадки деревьев и кустарников), озелененные площадки вне участков жилой застройки (спортивные, спортивные-игровые, для выгула собак), объекты рекреации (скверы, бульвары, сады микрорайона, парк жилого района).

4.2.5. Вся территория общественных пространств на территориях жилого назначения разделяется на зоны, предназначенные для выполнения базовых функций (рекреационная, транспортная, хозяйственная).

4.2.6. При функциональном зонировании ограниченных по площади общественных пространств на территориях жилого назначения учитывается функциональное наполнение и территориальные резервы прилегающих общественных пространств.

4.2.7. Общественные пространства на территориях жилого назначения проектируются с применением элементов ландшафтно-го дизайна с учетом сезонных природных факторов.

4.3. Участки жилой застройки. 4.3.1. Проектирование благоустройства участков жилой застройки производится с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Кроме того, учитываются особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.

4.3.2. На территории участка жилой застройки с коллективным использованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) рекомендуется предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, в границах участка размещаются спортивные площадки и площадки для игр детей школьного возраста, площадки для выгула собак.

4.3.3. Перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включает: твердые виды покрытия проездов, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

4.3.4. Озеленение жилого участка формируется между отмошкой жилого дома и проездом (придомовые полосы озеленения), между проездом и внешними границами участка; на придомовых полосах - цветники, газоны, выходящие растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев; на остальной территории участка - свободные композиции и разнообразные приемы озеленения.

4.3.5. Возможно ограждение участка жилой застройки. 4.4. Участки детских садов и школ. 4.4.1. На территории участков детских садов и школ предусматривается: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки при входах (главные, хозяйственные), площадки для игр детей, занятия спортом (на участках школ - спортплощадки), озелененные и другие территории и сооружения.

4.4.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории детского сада и школы включает: твердые виды покрытия проездов, основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских игровых), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, носители информационного оформления.

4.4.3. В качестве твердых видов покрытий рекомендуется применение цементобетона и плиточного мощения. 4.4.4. При озеленении территории детских садов и школ запрещается использовать растения с ядовитыми плодами, а также с колючими ветвями.

4.5. Участки длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств. 4.5.1. На участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств рекомендуется предусматривать: стоянки, площадку (накопительную), въезды и выезды, пешеходные дорожки.

4.5.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

4.5.3. На пешеходных дорожках предусматривается съезд - бордюрный пандус - на уровень проезда (не менее одного на участок).

4.5.4. Рекомендуется формировать посадки густого высокорастущего кустарника с высокой степенью фитонцидности и посадки деревьев вдоль границ участка, а также интенсивное использование деревьев с высоко поднятой кроной для защиты от излишней инсоляции и перегрева территорий хранения автотранспортных средств.

4.5.5. На сооружениях для длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств с плоской и малоуклонной кровлей, размещенного в многостажной жилой и общественной застройке, должно предусматриваться крышное озеленение. На крышном озеленении рекомендуется предусматривать цветочное оформление, площадь которого должна составлять не менее 10% от площади крышного озеленения, посадку деревьев и кустарников с плоскостью корневой системы.

4.5.6. Благоустройство участка территории, автостоянок представляется твердым видом покрытия дорожек и проездов, осветительным оборудованием.

5. БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

5.1. Проектирование благоустройства объектов рекреации производится в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности для территорий зон охранных природных территорий.

5.2. Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры, включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории парка элементами благоустройства проектируются в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен (при его наличии).

5.3. Планировочная структура объектов рекреации, должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории. При проектировании благоустройства обеспечивается приоритет природоохранных факторов: для крупных объектов рекреации — нарушение природного, естественного характера ландшафта; для малых объектов рекреации (скверы, бульвары, сады) - активный уход за насаждениями; для всех объектов рекреации - защита от высоких техногенных и рекреационных нагрузок города Белгорода.

5.4. При реконструкции объектов рекреации предусматривается: - для лесопарков: создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон лесопарка;

- для парков и садов: реконструкция планировочной структуры, разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных потерпевших декоративность деревьев и растений малочисленных видов, их замена на декоративно-лиственные формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

- для бульваров и скверов: формирование групп и куртин с вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных потерпевших декоративность деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

5.5. Зоны отдыха. 5.5.1. На территории зоны отдыха размещаются: пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательная станция, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненной поверхностного стока в водоем). Медицинский пункт оснащают надписью «Медпункт» или изображением красного креста на белом фоне, а также - местом парковки санитарного транспорта с возможностью беспрепятственного подъезда машины скорой помощи.

5.5.2. Перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха, включает: твердые виды покрытия проезда, комбинированные - дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабинки.

Допускается размещение ограждения, уличного технического оборудования (торговые тележки «вода», «мороженое»), а так же размещение некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания.

5.6.1. Многофункциональный парк. Многофункциональный парк предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха,

устройства аттракционов для взрослых и детей.

5.6.1.1. На территории многофункционального парка предусматривается: система аллей, дорожек и площадок, парковые озеленения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и др.).

5.6.1.2. Мероприятия благоустройства и плотность дорожек в различных зонах парка должны соответствовать допустимой рекреационной нагрузке.

5.6.1.3. Перечень элементов благоустройства на территории многофункционального парка включает: твердые виды покрытия (плиточное мощение) основных дорожек и площадок (кроме спортивных и детских), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, элементы декоративно-прикладного оформления, водные устройства (водоемы, фонтаны), скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, ограждение (парка в целом, зон аттракционов, отдельных площадок или насаждений), оборудование площадок, уличное техническое оборудование (тележки «вода», «мороженое»), осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации о зоне парка или о парке в целом.

Допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания.

5.6.1.4. Применяются различные виды и приемы озеленения: вертикального (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильного (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений.

5.6.2. Специализированный парк

Специализированные парки предназначены для организации специализированных видов отдыха. Состав и количество парковых сооружений, элементы благоустройства зависят от тематической направленности парка, определяются заданием на проектирование и проектным решением.

5.6.2.1. Перечень элементов благоустройства на территории специализированных парков включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, скамьи, урны, информационное оборудование (схема парка), размещение ограждения, туалетных кабин.

5.6.3. Парк жилого района

Парк жилого района предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилого района. На территории парка предусматривается: система аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс жилого района, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах, велосипедные дорожки.

5.6.3.1. Перечень элементов благоустройства на территории парка жилого района включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, оборудование площадок, осветительное оборудование.

Допускается установка ограждения территории парка, размещение уличного технического оборудования (торговые тележки «вода», «мороженое») и некапитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).

5.6.3.2. При разработке проектных мероприятий по озеленению в парке жилого района учитываются формируемые типы пространственной структуры и типы насаждений; в зависимости от функционально-планировочной организации территории предусматривается цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

5.7. Сады

5.7.1. Сад отдыха и прогулок

Сад отдыха и прогулок предназначен для организации кратковременного отдыха населения.

Перечень элементов благоустройства на территории сада отдыха и прогулок включает: твердые виды покрытия дорожек в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, уличное техническое оборудование (тележки «вода», «мороженое»), осветительное оборудование. Возможно размещение ограждения, некапитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).

Предусматривается колористическое решение покрытия, размещение водных устройств, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно-декоративного освещения.

5.7.2. Сады при зданиях и сооружениях

Сады при зданиях и сооружениях формируются у зданий общественных организаций, зрелищных учреждений и других зданий и сооружений общественного назначения. Планировочная структура сада обеспечивает рациональные подходы к объекту и быструю эвакуацию посетителей.

Приемы озеленения и цветочного оформления применяются в зависимости от функционального назначения зданий и сооружений: партерные (репрезентативный, парадный сад), интерьерные - с площадками отдыха, кулисами, беседками, ландшафтными цветниками (сад при зрелищных учреждениях).

5.7.3. Сад-выставка

Сад-выставка (скульптуры, цветы, произведений декоративно-прикладного искусства и др.) - экспозиционная территория, действующая как самостоятельный объект или как часть парка. Планировочная организация сада-выставки направлена на выгодное представление экспозиции, создание удобного движения при ее просмотре, а так же хороших условий для осмотра экспозиции (газоны партеры, зеленые кулисы и боскеты).

Предусматривается размещение информационного оборудования со схемой организации и наименования экспозиции.

5.7.4. Бульвары и скверы

Бульвары и скверы, важнейшие объекты пространственной городской среды и структурные элементы системы озеленения населенного пункта, предназначены для организации кратковременного отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений.

Перечень элементов благоустройства на территории бульваров и скверов включает: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.

Покрытие дорожек преимущественно в виде плиточного мощения. Предусматривается колористическое решение покрытия, размещение элементов декоративно-прикладного оформления, низких декоративных ограждений.

Предусматриваются полосы насаждений, изолирующих внутренние территории бульваров от улиц, перед крупными общественными зданиями - широкие видовые разрывы с установкой фонтанов и разбивкой цветников.

6. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

6.1. Объектами благоустройства на территориях производственного назначения являются общественные пространства в зонах производственной застройки и озелененные территории санитарно-защитных зон.

6.2. Территория производственного назначения должна включать: железобетонное, бетонное, асфальтобетонное или щебеночное покрытие, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информационного оформления. Подъездные пути должны иметь твердое покрытие.

6.3. Озеленение территории санитарно-защитных зон

6.3.1. Площадь озеленения санитарно-защитных зон (далее - СЗЗ) территорий производственного назначения должна определяться проектным решением.

6.3.2. Не менее 60% площади СЗЗ должны быть озеленены с обязательной организацией полосы древесно-кустарниковых насаждений со стороны жилой застройки. В случае если максимальный размер СЗЗ составляет величину до 1 км, площадь озеленения должна быть не менее 40%.

6.3.3. Перечень элементов благоустройства озелененных территорий СЗЗ включает:

- элементы сопряжения озелененного участка с прилегающими территориями (бортовой камень, подпорные стенки и др.);
- элементы защиты насаждений и участков озеленения.

7. ОБЪЕКТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИЯХ ТРАНСПОРТНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

7.1. Объектами благоустройства на территориях транспортных коммуникаций городского округа является улично-дорожная сеть (УДС) городского округа в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов.

7.2. Объектами благоустройства на территориях инженерных коммуникаций являются охранно-эксплуатационные зоны магистральных сетей, инженерных коммуникаций.

7.3. Улицы и дороги

Улицы и дороги на территории городского округа по назначению и транспортным характеристикам подразделяются на магистральные улицы общегородского и районного значения, улицы и дороги местного значения.

7.3.1. Перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждение опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

7.3.2. Содержание территорий улиц и дорог включает в себя текущий ремонт дорог, тротуаров, искусственных сооружений; ежедневную уборку грязи, мусора, снега и льда (наледи) с тротуаров (пешеходных территорий) и проезжей части дорог, улиц и мостов; мойку и полив дорожных покрытий; уход за газонами и зелеными насаждениями; текущий ремонт опор уличного освещения и контактной сети; ремонт и окраску малых архитектурных форм; ремонт и очистку смотровых колодцев и дождеприемников, нагорных канав и открытых лотков, входящих в состав искусственных сооружений.

7.3.3. Средства организации дорожного движения, объекты уличного оборудования, уличная мебель, устройства наружного освещения и подсветки, малые архитектурные формы и иные элементы благоустройства должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

7.3.4. При озеленении улиц и дорог устанавливаются минимальные расстояния от посадок до сетей подземных коммуникаций и прочих сооружений улично-дорожной сети в соответствии со СНиПами.

7.3.5. Информационные указатели, километровые знаки, парапеты должны быть окрашены в действующими нормами и правилами, промыты и очищены от грязи.

7.4. Площади

Площади по функциональному назначению подразделяются на: главные (у зданий органов власти, общественных организаций), приобъектные (у театров, памятников, кинотеатров, музеев, торговых центров, стадионов, парков, рынков и др.), общепанорамно-транспортные (у вокзалов, на въездах в населенный пункт), мемориальные (у памятных объектов или мест), площади транспортных развязок.

7.4.1. Территории площади включают: проезжую часть, пешеходную часть, участки зеленых насаждений. При многоуровневой организации пространства площади пешеходную часть частично или полностью совмещают с дневной поверхностью, а в подземном уровне в зоне внеуличных пешеходных переходов размещают остановки и станции массового транспорта, места для парковки легковых автомобилей, инженерное оборудование и коммуникации, погрузочно-разгрузочные площадки, туалеты, площадки с контейнерами для сбора мусора.

7.4.2. Перечень элементов благоустройства на территории площади принимается в соответствии с пунктом 7.3.

В зависимости от функционального назначения площади размещаются следующие дополнительные элементы благоустройства:

- на главных, приобъектных, мемориальных площадях - произведения монументально-декоративного искусства, водные устройства (фонтаны);

- на общественно-транспортных площадях - остановочные павильоны, некапитальные нестационарные сооружения мелкорозничной торговли, питания, бытового обслуживания, средства наружной рекламы и информации.

7.4.3. Виды покрытия пешеходной части площади должны предусматривать возможность проезда автомобилей специального назначения (пожарных, аварийных, уборочных и др.).

7.4.4. Места возможного проезда и временной парковки автомобилей на пешеходной части площади выделяются цветом или фактурой покрытия, мобильным озеленением (контейнеры, вазоны), переносными ограждениями.

7.4.5. При озеленении площади используется периметральное озеленение, насаждения в центре площади (сквер или островок безопасности), а также совмещение этих приемов. В условиях исторической среды населенного пункта или сложившейся застройки применяются компактные и (или) мобильные приемы озеленения. Озеленение острова безопасности в центре площади осуществляется в виде партерного озеленения или высоких насаждений с учетом необходимого угла видимости для водителей.

7.5. Пешеходные переходы

Пешеходные переходы размещаются в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с улицами и дорогами.

7.5.1. При размещении наземного пешеходного перехода на улицах регулируемого движения обеспечивается треугольник видимости, в зоне которого не следует допускать размещение строений, некапитальных нестационарных сооружений, рекламных щитов, зеленых насаждений высотой более 0,5 м.

7.5.2. Перечень элементов благоустройства наземных пешеходных переходов включает: дорожную разметку, пандусы для съезда с уровня тротуара на уровень проезжей части, осветительное оборудование.

7.5.3. В зоне наземного пешеходного перехода обеспечивается дополнительное освещение, отчетливо выделяющее его на проезжей части.

7.6. Технические зоны

На территории городского округа предусматриваются следующие виды технических (охранно-эксплуатационных) зон: магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого и низкого напряжения, слабых токов, линий высоковольтных передач.

7.6.1. В зоне линий высоковольтных передач напряжением менее 110 кВт размещаются площадки для выгула и дрессировки собак. Озеленение осуществляется в виде цветников и газонов по внешнему краю зоны, далее - посадка кустарника и групп низкорастущих деревьев с поверхностной (неглубокой) корневой системой.

7.7. Велосипедные пути

Велосипедные пути должны связывать все части городского округа, создавая условия для беспрепятственного передвижения на велосипеде.

8. ПОРЯДОК УСТАНОВКИ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД БЕЛГОРОД»

8.1. Настоящие Правила определяют виды размещаемых информационных конструкций, устанавливают требования к указанным информационным конструкциям, их размещению и содержанию. Неотъемлемой составной частью настоящих Правил является графическое приложение. (прилагается).

8.2. При производстве и размещении информационных конструкций должны соблюдаться требования законодательства Российской Федерации, в том числе требования законодательства о государственном языке Российской Федерации. Не допускается применение иностранных слов и символов, за исключением товарных знаков зарегистрированных в соответствии с действующим законодательством.

Настоящие Правила не распространяются на знаки дорожного движения, в том числе на указатели в отношении объектов, расположенных на улично-дорожной сети.

8.3. На территории городского округа «Город Белгород» осуществляется размещение информационных конструкций следующих видов:

8.3.1. Указатели наименований улиц, площадей, проездов, переулки, проектируемых (номерных) проездов, проспектов, шоссе, набережных, скверов, тупиков, бульваров, просек, аллей, линий, мостов, путепроводов, эстакад, тоннелей, а также километровых участков автодорог и магистралей федерального и регионального значения, указатели номеров домов;

8.3.2. Указатели территориального деления районов города Белгорода, указатели картографической информации, а также указатели маршрутов (схем) движения и расписания пассажирского транспорта;

8.3.3. Указатели местоположения органов государственной власти и органов местного самоуправления городского округа, государственных предприятий и учреждений, муниципальных предприятий и учреждений на территории городского округа;

8.3.4. Вывески - информационные конструкции, размещаемые на фасадах, крышах или иных внешних поверхностях (внешних ограждающих конструкциях) зданий, строений, сооружений, включая витрины, внешних поверхностях нестационарных торговых

объектов в месте фактического нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя (Рис. 1).

8.3.5. К информационным конструкциям относятся в том числе информационные конструкции, размещенные в виде отдельно стоящих конструкций в соответствии с требованиями настоящей главы.

8.4. Размещение информационных конструкций на территории городского округа «Город Белгород» с нарушением настоящих Правил, не допускается.

8.5. Вывеска должна содержать следующую информацию:

8.5.1. Сведения о профиле деятельности организации, индивидуального предпринимателя и (или) виде реализуемых ими товаров, оказываемых услуг и (или) их наименование (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания) в целях извещения неопределенного круга лиц о фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) данной организации, индивидуального предпринимателя;

8.5.2. Сведения, размещаемые в соответствии с Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 г. № 2300-1 «О защите прав потребителей».

8.6. Содержание и эксплуатация информационных конструкций, указанных в пунктах 8.3.1. и 8.3.2. настоящих Правил, размещенных на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений (далее объектов) осуществляется собственниками (правообладателями) данных объектов.

8.7. Содержание и эксплуатация информационных конструкций, указанных в пункте 8.3.3. настоящих Правил, осуществляется органами местного самоуправления городского округа.

8.8. Содержание и эксплуатация вывесок осуществляется организацией или индивидуальным предпринимателем, сведения о которых содержатся в данных информационных конструкциях и в месте фактического нахождения (осуществления деятельности) которых данные информационные конструкции размещены (владельцы вывесок).

8.9. Информационные конструкции, размещаемые на территории городского округа, должны быть безопасны, спроектированы, изготовлены и установлены в соответствии с требованиями технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов, требованиями к конструкциям и их размещению, в том числе на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, иными установленными требованиями, а также не нарушать внешний архитектурный облик города и обеспечивать соответствие эстетическим характеристикам информационных конструкций стилистике объекта, на котором они размещаются.

8.10. Запрещается размещение информационных конструкций на ограждающих конструкциях (заборах, шлагбаумах и т.д.) (Рис. 2).

8.11. В случае утверждения органами местного самоуправления городского округа Архитектурно-художественных концепций внешнего облика улиц, магистралей и территорий (далее - Архитектурно-художественные концепции) размещение информационных конструкций, в том числе вывесок, на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений данных улиц, магистралей и территорий осуществляется согласно утвержденной Архитектурно-художественной концепции. Действие Архитектурно-художественных концепций не распространяется на случаи размещения вывесок на торговых, развлекательных центрах, кинотеатрах, а также на автотранспортных станциях.

8.12. Вывески на зданиях, строениях и сооружениях

Вывески, размещаются на фасадах, крышах, на (в) витринах или на иных внешних поверхностях зданий, строений, сооружений. На внешних поверхностях одного здания, строения, сооружения организация или индивидуальный предприниматель вправе установить не более одной вывески, из следующих типов:

8.12.1. Настенная конструкция (конструкция вывески) располагается параллельно к поверхности фасадов зданий, строений, сооружений и (или) их конструктивных элементов непосредственно на плоскости фасада объекта;

8.12.2. Консольная конструкция (панель-кронштейн) - конструкция вывески располагается перпендикулярно к поверхности фасадов зданий, строений, сооружений и (или) их конструктивных элементов, в том числе табло обмена валют с технологией смены изображения с помощью электронных носителей;

8.12.3. Витринная конструкция (конструкция вывески располагается в витрине, на внешней и (или) с внутренней стороны остекления витрины зданий, строений, сооружений).

8.13. Организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по оказанию услуг общественного питания, дополнительно вправе разместить не более одной информационной конструкции, содержащей сведения об ассортименте блюд, напитков и иных продуктов питания, предлагаемых при предоставлении ими указанных услуг, в том числе с указанием их массы/объема и цены (мену), в виде настенной конструкции.

Данные конструкции размещаются на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов, непосредственно у входа (справа или слева) в занимаемое помещение или на входных дверях в него, не выше уровня дверного проема. Максимальный размер такой конструкции не должен превышать по высоте - 0,8 м, по длине - 0,6 м (Рис. 3).

8.14. Информационные конструкции, могут быть размещены в виде единичной конструкции и (или) комплекса идентичных взаимосвязанных элементов одной информационной конструкции (Рис. 4).

8.15. Организации и индивидуальные предприниматели осуществляют размещение информационных конструкций на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов, исключительно в пределах площади внешних поверхностей объекта, соответствующий физическим размерам занимаемых данными организациями и индивидуальными предпринимателями помещений.

8.16. При размещении на одном фасаде объекта одновременно вывесок нескольких организаций и индивидуальных предпринимателей, указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте) (Рис. 5).

8.17. Вывески могут состоять из следующих элементов:

8.18.1. Информационное поле (текстовая часть).

8.18.2. Декоративно-художественные элементы, высота которых не должна превышать высоту текстовой части вывески более чем в полтора раза (Рис. 6).

8.19. Элементы крепления вывески.

8.19.1. Подложка.

В случае если вывеска представляет собой объемные символы без использования подложки, высота вывески не должна превышать 0,75 м (с учетом высоты выносных элементов строчных и прописных букв за пределами размера основного шрифта (не более 0,50 м), а также высоты декоративно-художественных элементов).

8.19.2. На вывеске может быть организована подсветка, которая должна иметь немерцающий, приглушенный свет, не создавая прямых направленных лучей в окна жилых помещений (Рис. 7).

8.20. При размещении вывесок на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений запрещается:

- нарушение геометрических параметров (размеров) вывесок (Рис. 4, 8);

- нарушение установленных требований к местам размещения вывесок (Рис. 9);

- вертикальный порядок расположения букв на информационном поле вывески (Рис. 10);

- размещение вывесок выше линии второго этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами) (Рис. 9);

- размещение вывесок на козырьках зданий, строений, сооружений (Рис. 11);

- полное или частичное перекрытие оконных и дверных проемов, а также витражей и витрин (Рис. 12);

- размещение вывесок в границах жилых помещений многоквартирных домов, в том числе на глухих торцах фасада (Рис. 13);

- размещение вывесок на глухих торцах фасада (не относится к многоквартирным домам);

- размещение вывесок в оконных проемах;

- размещение вывесок на кровлях, подлжих и балконах (Рис. 14);

- размещение вывесок на архитектурных деталях фасадов объектов (в том числе на колоннах, пилястрах, орнаментах, лепнине) (Рис. 15);

- размещение вывесок на расстоянии ближе чем 2 м от мемориальных досок (Рис. 16);

- перекрытие указателей наименований улиц и номеров домов (Рис. 17);

- размещение консольных вывесок на расстоянии менее 10 м друг от друга (Рис. 18);

- размещение вывесок путем непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклеек и иными методами);

- размещение вывесок с помощью демонстрации постеров на динамических системах смены изображений (роллерные системы, системы поворотных панелей - призматроны и др.) или с помощью изображения, демонстрируемого на электронных носителях (экраны, бегущая строка и т.д.) (за исключением вывесок, размещаемых в витрине);

- окраска и покрытие художественно-декоративными пленками поверхности остекления витрин (Рис. 19);

- замена остекления витрин световыми кораблями;

- устройство в витрине конструкций электронных носителей - экранов (телевизоров) на всю высоту и (или) длину остекления витрины;

- размещение вывесок на ограждающих конструкциях сезонных кафе при стационарных предприятиях общественного питания (Рис. 20).

- размещение вывесок с использованием картона, ткани, баннерной ткани (за исключением афиш, а также использования баннерной ткани в качестве лицевой поверхности световых кораблей).

8.21. Настенные конструкции

Настенные конструкции, размещаемые на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, должны соответствовать следующим требованиям:

8.22. Настенные конструкции размещаются над входом или окнами (витринами) помещений на единой горизонтальной оси с иными настенными конструкциями, установленными в пределах фасада, на уровне линии перекрытий между первым и вторым этажами либо ниже указанной линии. В случае если помещения располагаются в подвальных или цокольных этажах объектов и отсутствует возможность размещения информационных конструкций (вывесок) в соответствии с указанными требованиями, они могут быть размещены над окнами подвального или цокольного этажа, но не ниже 0,6 м от уровня земли до нижнего края настенной конструкции. При этом информационная конструкция (вывеска) не должна выступать от плоскости фасада более чем на 0,1 м (Рис. 21);

8.23. Максимальный размер настенных конструкций - вывесок, размещаемых организациями и индивидуальными предпринимателями на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, не должен превышать:

8.23.1. По высоте - 0,5 м, за исключением размещения настенной вывески на фризе;

8.23.2. По длине - 70 % от длины фасада, соответствующей занимаемым данными организациями и индивидуальными предпринимателями помещениями, но не более 15 м для единичной конструкции. При размещении настенной конструкции в пределах 70 % от длины фасада в виде комплекса идентичных взаимосвязанных элементов, при этом (информационное поле, т.е. текстовая часть и декоративно-художественные элементы) максимальный размер текстовой части не может превышать 10 м в длину, декоративно-художественной - 0,75 м (Рис. 22, 23);

8.23.3. При размещении на фасаде здания, строения, сооружения фриза настенная конструкция размещается исключительно на фризе, на всю высоту фриза. Объемные символы, используемые в настенной конструкции на фризе, должны размещаться на единой горизонтальной оси. В случае размещения на одном фризе несколько настенных конструкций для них может быть организована единая подложка для размещения объемных символов.

Размещение настенной конструкции (настенных конструкций) в виде светового короба (световых коробов) на фризе допускается только при условии организации данного светового короба (световых коробов) на всю высоту соответствующего фриза.

При наличии на фасаде здания, строения, сооружения козырька настенная конструкция может быть размещена на фризе козырька, строго в габаритах указанного фриза. Запрещается размещение настенной конструкции непосредственно на конструкции козырька (Рис. 24).

8.23.4. Информационное поле настенных конструкций, размещаемых на фасадах зданий, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия либо объектами, построенными до 1952 г. включительно, должно выполняться из отдельных элементов (букв, обозначений, декоративных элементов и т.д.), без использования непрозрачной основы для их крепления (Рис. 25).

8.24. В дополнение к настенной конструкции, размещаемой непосредственно на фасадах зданий, строений, сооружений, допускается размещение вывесок на дверях входных групп, в том числе методом нанесения трафаретной печати или иными аналогичными методами на остекление дверей.

Максимальный размер данных вывесок не должен превышать:

- по высоте - 0,4 м;

- по длине - 0,30 м;

8.25. Консольные конструкции (панель-кронштейны).

Консольные конструкции (панель-кронштейны), располагаются в одной горизонтальной плоскости фасада, в том числе у арок, на границах и внешних углах зданий, строений, сооружений в соответствии со следующими требованиями:

8.25.1. Расстояние между консольными конструкциями не может быть менее 10 м. Расстояние от уровня земли до нижнего края консольной конструкции должно быть не менее 2,5 м (Рис. 26);

8.25.2. Консольная конструкция не должна находиться более чем на 0,2 м от плоскости фасада, а крайняя точка ее лицевой стороны - на расстоянии более чем 1 м от плоскости фасада. В высоту консольная конструкция не может превышать 1 м, а толщину 0,2 м (Рис. 27);

рда остекления со стороны торгового зала (внутренней поверхности витрины) составляет не менее 0,6 м.

8.27. Крышные конструкции.

Крышные конструкции размещаются организациями и индивидуальными предпринимателями дополнительно к информационной конструкции, размещаемой на внешних поверхностях здания, строения, сооружения, которые вправе разместить информационную конструкцию (вывеску), содержащую сведения о профиле деятельности организации или индивидуального предпринимателя и (или) виде реализуемых ими товаров, оказываемых услуг и (или) их наименование (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания), на крыше указанного здания, строения, сооружения в соответствии со следующими требованиями:

8.27.1. Размещение информационных конструкций (вывесок) на крышах зданий, строений, сооружений допускается при условии, если единственным собственником (правообладателем) указанного здания, строения, сооружения является организация или индивидуальный предприниматель, сведения о котором содержатся в данной информационной конструкции и в месте фактического нахождения (месте осуществления деятельности) которого размещается указанная информационная конструкция.

8.27.2. На крыше одного объекта может быть размещена только одна информационная конструкция, за исключением случаев размещения крышных конструкций на торговых, развлекательных центрах, кинотеатрах. При этом крышные конструкции, размещаемые на торговых, развлекательных центрах, кинотеатрах должны быть идентичны друг другу. (Рис.31).

8.27.3. Информационное поле вывесок, размещаемых на крышах объектов, располагается параллельно к поверхности фасадов объектов, по отношению к которым они установлены, выше линии карниза, парапета объекта или его стилобатной части.

8.27.4. Конструкции вывесок, допускаемых к размещению на крышах зданий, строений, сооружений, представляют собой объемные символы, которые могут быть оборудованы исключительно внутренней подсветкой (Рис. 32).

8.27.5. Высота информационных конструкций (вывесок), размещаемых на крышах зданий, строений, сооружений, должна быть: - не более 0,80 м для 1-2-этажных объектов; - не более 1,20 м для 3-5-этажных объектов; - не более 1,80 м для 6-9-этажных объектов; - не более 2,20 м для 10-15-этажных объектов; - не более 3 метров для объектов, имеющих 16 и более этажей.

8.27.6. Длина вывесок, устанавливаемых на крыше объекта, не может превышать половину длины фасада, по отношению к которому они размещены.

8.27.7. Параметры (размеры) информационных конструкций (вывесок), размещаемых на стилобатной части здания, строения, сооружения определяются в зависимости от этажности стилобатной части здания, строения, сооружения в соответствии с указанными выше требованиями.

8.27.8. Запрещается размещение информационных конструкций (вывесок) на крышах зданий, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, а также объектов, построенных до 1952 г. включительно (Рис. 33).

8.28. Информационные вывески (таблички).

Информационные вывески (таблички) содержат сведения, размещаемые в соответствии с Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 г. № 2300-1 «О защите прав потребителей».

8.28.1. Информационные вывески (таблички) размещаются на доступном для обозрения месте плоских участков фасада, свободных от архитектурных элементов, непосредственно у входа (справа или слева) в здание, строение, сооружение или помещении или на входных дверях в помещение, в котором фактически находится (осуществляет деятельность) организация или индивидуальный предприниматель, сведения о котором содержатся в данной информационной конструкции.

8.28.2. Для одной организации, индивидуального предпринимателя на одном объекте может быть установлена одна информационная вывеска (табличка). Расстояние от уровня земли (пола входной группы) до верхнего края информационной конструкции (вывески) не должно превышать 2 м. Вывеска размещается на единой горизонтальной оси с иными аналогичными информационными конструкциями в пределах плоскости фасада.

8.28.3. В случае размещения в одном объекте нескольких организаций и (или) индивидуальных предпринимателей общая площадь информационных конструкций (вывесок), устанавливаемых на фасадах объекта перед одним входом, не должна превышать 2 кв. м. При этом параметры (размеры) вывесок, размещаемых перед одним входом, должны быть идентичными и не превышать размеры, указанные ранее, а расстояние от уровня земли (пола входной группы) до верхнего края информационной конструкции, расположенной на наиболее высоком уровне, не должно превышать 2 м.

8.28.4. Информационные вывески (таблички) могут быть размещены на остеклении витрины методом нанесения графической печати. При этом размеры указанных вывесок не могут превышать 0,3 м - по длине и 0,2 м - по высоте. Размещение на остеклении витрин нескольких вывесок допускается при условии наличия между ними расстояния не менее 0,15 м и общего количества указанных вывесок - не более четырех.

8.28.5. Размещение информационных вывесок (табличек) на оконных проемах не допускается.

8.28.6. Информационные вывески (таблички) могут иметь внутреннюю подсветку.

8.29. Информационные конструкции не соответствующие установленным требованиям настоящих Правил, а также в случае утверждения нормативным правовым актом органа местного самоуправления Архитектурно-художественной концепции, требования такой Архитектурно-художественной концепции, подлежат демонтажу.

8.30. Демонтаж информационных конструкций осуществляется в порядке, установленном нормативно-правовыми актами городского округа.

9. ПОРЯДОК УСТАНОВКИ И ЭКСПЛУАТАЦИИ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

9.1. Рекламные конструкции, размещаемые на территории города Белгорода, должны быть установлены в соответствии с действующими стандартами размещения рекламных конструкций с учетом внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, градостроительных норм и правил, а также требований безопасности.

9.2. Положение о порядке установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории городского округа «Город Белгород» (далее - Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе» (далее - Федеральный закон «О рекламе»), «СП 42.13330.2011. Сады, парки, Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», ГОСТом 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения», распоряжением Правительства Белгородской области от 9 сентября 2013 года № 428-рп «Об утверждении Концепции развития наружной рекламы в Белгородской области на 2013 - 2025 годы», постановлением Правительства Белгородской области от 23.09.2013 года № 382-пп, иными нормативными правовыми актами.

9.3. Настоящее Положение разработано в целях формирования целостного архитектурно-художественного облика города, упрочнения размещения наружной рекламы в зависимости от ее местоположения в структуре города.

9.4. Основные понятия:

1) Рекламными конструкциями в рамках настоящего Положения в соответствии с требованиями Федерального закона «О рекламе» признаются стенды, перетяжки, электронные табло, проекционное и иное предназначенное для проекции рекламы на любые поверхности оборудование, воздушные шары, аэростаты и иные технические средства стабильного территориального размещения, монтируемые и располагаемые на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, а также основательных пунктов движения общественного транспорта, установленные на территории Белгородской области в целях распространения как коммерческой, так и социальной рекламы.

2) Установка и эксплуатация рекламной конструкции допускаются при наличии разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее - разрешение), выданного на основании заявления заявителя собственника или иного законного владельца соответствующего недвижимого имущества либо владельца рекламной конструкции администрации города Белгорода.

3) Под информационным полем рекламной конструкции понимается часть рекламной конструкции, предназначенная для распространения рекламы.

4) Место установки рекламной конструкции (рекламное место) - земельный участок, часть внешних стен, крыши и иных конструктивных элементов зданий, строений, сооружений или часть иного объекта, на котором предполагается установить либо установленная и эксплуатируемая рекламная конструкция.

5) Схема размещения рекламных конструкций является документом, определяющим места размещения рекламных конструкций, типы и виды рекламных конструкций, установка которых допускается на данных местах.

6) Внешний архитектурный облик сложившейся застройки города - эстетическое единство естественных и искусственных компонентов городской среды, связанных в единое композиционное, историческое, культурное, природное образование, имеющее материальную и духовную ценность.

7) Архитектурная композиция - целостная художественно-выразительная система форм, обусловленная его содержанием, структура произведения, обеспечивающая целостность и единство общего решения.

8) Требования безопасности - совокупность нормативных правовых актов, регулирующих условия, способы и ограничения установки и эксплуатации рекламных конструкций, обеспечивающих безопасность и предотвращение нанесения, а также риска возможного нанесения ущерба государству, предпрятиям, организациям, гражданам и их имуществу.

9) Историко-градостроительная среда (ситуация) - совокупность особенностей территории города Белгорода и характер размещения в них ценного историко-культурного наследия.

10) Социальная реклама - информация, распространенная любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределенному кругу лиц и направленная на достижение благотворительных и иных общественно полезных целей, а также обеспечение интересов государства.

11) Целостность восприятия архитектуры - группирование в единый порядок элементов фасада и размещение на фасаде элементов рекламных и информационных конструкций, восприятие которых происходит в равных условиях. Рекомендации по созданию образа целостного восприятия архитектурного облика объекта приведены в Графическом приложении к порядку установки и эксплуатации информационных конструкций на территории городского округа «Город Белгород».

12) Информационное пространство представляет собой совокупность объектов, вступающих друг с другом в информационное взаимодействие. Создание равноценного информационного пространства - дизайнерский прием, позволяющий создать равные условия для объектов рекламируемых для их восприятия потребителями информации (населением).

9.5 Схема размещения рекламных конструкций на территории городского округа «Город Белгород».

9.5.1. Схема размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности городского округа «Город Белгород» (далее - Схема), в соответствии с пунктом 5.8 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006г. № 38-ФЗ «О рекламе» разрабатывается управлением архитектуры и градостроительства города Белгорода в соответствии с требованиями постановления Правительства Белгородской обл. от 23.09.2013г. № 382-пп «Об утверждении Порядка согласования схем размещения рекламных конструкций на земельных участках, а также схем размещения рекламных конструкций и информационных конструкций, находящихся в государственной собственности Белгородской области или муниципальной собственности, и вносимых в них изменений» городского округа «Город Белгород».

9.5.2. Порядок согласования схем размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в государственной собственности Белгородской области или муниципальной собственности, и вносимых в них изменений утверждается постановлением Правительства Белгородской области от 23 сентября 2013 года № 382-пп «Об утверждении Порядка согласования схем размещения рекламных конструкций на земельных участках, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в государственной собственности Белгородской области или муниципальной собственности, и вносимых в них изменений».

9.6. Типы и виды рекламных конструкций.

9.6.1. Отдельно стоящие на земле рекламные конструкции, состоящие из фундамента, каркаса и информационных полей. Шитовые установки выполняются, как правило, в одно-, двух-, трехстороннем варианте и подразделяются по площади информационного поля одной стороны на следующие виды:

- Сити-формат - рекламное поле 1,2 x 1,8 м;

- Ситиборд - площадь рекламного поля менее 18 кв. м (примеры форматов 2,7 x 3,7 м).

9.6.2. Тумбы - отдельно стоящие на земле рекламные конструкции малого и среднего формата, состоящие из фундамента, каркаса и информационных полей.

Тумбы выполняются, как правило, в двух, трех, четырехстороннем варианте или цилиндрические и подразделяются на следующие виды:

- Пилон;

- Пилларс;

- Афишная тумба.

9.6.3. Видеозкраны - отдельно стоящие на земле рекламные конструкции, состоящие из фундамента, каркаса и информационного поля, предназначенного для воспроизведения видеоизображений.

9.6.4. Указатели - отдельно стоящие на земле рекламные конструкции малого формата, состоящие из фундамента, каркаса и информационных полей, предназначенные для навигационного ориентирования.

Указатели подразделяются на следующие виды:

- Уличный указатель с рекламным модулем - отдельно стоящая на земле рекламная конструкция, состоящая из фундамента, каркаса и информационных полей, содержащих информацию об уличной системе ориентирования, местах нахождения учреждений и организаций городского, окружного и муниципального значения, культурно-исторических памятников, предпрятий и организаций потребительского рынка и прочих объектов городской инфраструктуры, совмещенная с коммерческой рекламой.

- Стела - отдельно стоящая на земле рекламная конструкция, состоящая из фундамента, каркаса и информационных полей, изготовленная по индивидуальному проекту и предназначенная, как правило, для идентификации, навигации или повышения имиджа объекта рекламирования.

9.6.5. Знак информирования об объектах притяжения - отдельно стоящая на земле рекламная конструкция, которая устанавливается и оформляется в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений».

9.6.6. Крышные установки - рекламные конструкции (объемные буквы или шитовые установки), устанавливаемые полностью или частично выше уровня карниза здания или на крыше, состоящие из элементов крепления, несущей части конструкции и информационных полей.

9.6.7. Настенные панно (брандамауэры) - рекламные конструкции, устанавливаемые на плоскости стен зданий и сооружений в виде изображения (информационного поля), непосредственно нанесенного на стену, либо конструкции, состоящей из элементов крепления, каркаса и информационного поля.

9.6.8. Панели-кронштейны (лайтбоксы) - двух- и трехсторонние консольные рекламные конструкции, устанавливаемые на собственных опорах, опорах городского освещения, опорах контактной сети или на зданиях.

9.6.9. Рекламная конструкция на остановочном павильоне - рекламная конструкция, устанавливаемая на конструктивных элементах павильона ожидания общественного транспорта.

9.6.10. Афишные стенды - отдельно стоящие на земле или устанавливаемые на стенах зданий или заборов рекламные конструкции малого формата, состоящие из информационных полей, предназначенные для размещения рекламы и информации исключительно о репертуарах театров, кинотеатров, спортивных, спортивных и иных массовых мероприятий, событиях общественного, культурно-развлекательного, спортивно-оздоровительного характера. Рекламные материалы, размещаемые на афишных стендах, могут содержать информацию о спонсорах соответствующих мероприятий.

9.6.11. Рекламные конструкции на временных ограждениях - рекламные конструкции, размещаемые на определенном участке территории с условием ограничений по времени.

Рекламные конструкции на временных ограждениях подразделяются на следующие виды:

- Рекламные конструкции на временных ограждениях территорий строительных площадок и розничной (уличной) торговли (лет-

ние кафе, выставки, ярмарки), а также других временных ограждениях.

- Рекламные конструкции на строительных сетках - рекламные конструкции в виде изображений на строительных сетках, ограждающих объекты строительства, при проведении строительных или реставрационных работ на внешней стороне (фасаде) здания, на строительных ограждающих конструкциях (песак).

9.6.12. Медиафасады - рекламные конструкции, размещаемые на поверхности стен зданий, строений и сооружений, состоящие из светодиодных модулей, позволяющие демонстрировать информационные материалы, в том числе динамические видеоизображения.

9.6.13. Уникальные (нестандартные) рекламные конструкции, выполненные по индивидуальным проектам:

- Объемно-пространственные конструкции - отдельно стоящие рекламные конструкции, разработанные и изготовленные по индивидуальному проекту (в том числе воздушные шары, аэростаты, объемно-пространственные модели и т.п.).

- Проекционные установки - рекламные конструкции, предназначенные для воспроизведения изображения на земле, на плоскости стен и других поверхностях, а также в объеме, состоящие из проецирующего устройства и поверхности (экрана) или объема, в котором формируется информационное изображение.

9.7. Применяемые технологии демонстрации рекламы.

По применяемым технологиям демонстрации рекламы предпочтение отдается динамичным рекламным конструкциям. Динамичные рекламные конструкции - это рекламные конструкции с системой динамической смены информационных сообщений на информационном поле рекламной конструкции.

Динамичные рекламные конструкции подразделяются на следующие виды:

- Призматрон (призматор, тривижн и т.п.);

- Скроллер;

- Видеозкран;

- Проекционное оборудование и т.п.

9.8. Требования к рекламным конструкциям и местам их установки и эксплуатации.

9.8.1. Рекламные конструкции, установленные на территории города Белгорода, должны соответствовать документам территориального планирования, внешнему архитектурному облику сложившейся застройки, требованиям градостроительных норм и правил, требованиям безопасности.

9.8.2. Рекламные конструкции должны иметь единый инвентарный номер следующего образца: 01-01-0001, где первые две цифры - номер муниципального образования (1-22), вторые две цифры - тип рекламной конструкции (01-99), остальные номера - номер самой рекламной конструкции (0001-9999).

9.8.3. Рекламные конструкции не должны препятствовать восприятию рекламы или информации, размещенной на другой конструкции, здании или ином недвижимом имуществе. Не допускается эксплуатация рекламных конструкций без размещенных на них коммерческой либо социальной рекламы.

9.8.4. Доведение до потребителя рекламных сообщений/изображений на всех видах конструкций может производиться:

- с помощью демонстрации постеров на динамических системах смены изображений (роллерах системах или системах поворотных панелей - призматронах и др.);

- с помощью изображений, демонстрируемых на электронных носителях.

Демонстрация изображений на электронных носителях должна производиться с использованием технологии статичного изображения без использования динамических эффектов (за исключением медиафасадов). Смена изображения должна производиться не чаще одного раза в 5 секунд, скорость смены изображения не должна превышать 2 секунды. Эксплуатация конструкций, предполагающих электронную технологию смены изображения, допускается только при наличии положительного заключения по результатам независимой светотехнической экспертизы.

9.8.5. Рекламные конструкции должны соответствовать техническим нормам и требованиям к конструкциям соответствующего типа и вида, должны быть безопасны, спроектированы, изготовлены и установлены в соответствии с существующими строительными нормами и правилами, государственными стандартами, техническими регламентами и другими нормативными актами, содержащими требования для конструкций данного типа. При установке и эксплуатации рекламной конструкции не могут нарушаться требования соответствующих санитарных норм и правил, в том числе требований к освещенности, электромагнитному излучению, уровню шума и вибрации, безопасности.

9.8.6. Конструктивные элементы жесткости и крепления (болтовые соединения, элементы опор, технологические косынки и т.п.) рекламных конструкций должны быть закрыты декоративными элементами.

9.8.7. Фундаменты рекламных конструкций не должны выступать над уровнем покрытия тротуара, дорожного покрытия, грунта.

9.8.8. Рекламные конструкции, оборудованные внешним или внутренним освещением, должны иметь систему аварийного отключения от сети электропитания и соответствовать требованиям пожарной безопасности.

9.8.9. Требования к технической документации конструкций и электроустановок рекламных конструкций:

9.8.9.1. Рекламные конструкции и электроустановки рекламных конструкций должны изготавливаться, монтироваться и эксплуатироваться в соответствии с технической документацией, отвечающей требованиям нормативной документации.

9.8.9.2. Установка и эксплуатация рекламных конструкций без технической документации не допускается. Техническая документация должна быть разработана организацией, имеющей Свидетельство о допуске на выполнение проектных работ и работ по техническому обследованию зданий и сооружений, выданное саморегулируемой организацией в установленном порядке.

9.8.9.3. Конструкции и электроустановки рекламных конструкций должны соответствовать требованиям, заложенным в проектной документации, в течение расчетного срока эксплуатации, определенного и обоснованного проектировщиком и указанного в проекте.

9.8.9.4. Техническая документация на рекламные конструкции, размещаемые на зданиях и сооружениях, должна содержать сведения о техническом состоянии элементов строительных конструкций здания (сооружения), на котором предполагается установка, а также заключение о возможности размещения проектируемой конструкции с учетом дополнительных нагрузок, создаваемых ею.

9.8.9.5. Техническая документация должна содержать указания по изготовлению, хранению, транспортировке, монтажу, наладке, эксплуатации, техническому обслуживанию, ремонту, демонтажу и утилизации рекламных конструкций, а также электроустановок рекламных конструкций.

9.8.9.6. Техническая документация должна содержать требования пожарной безопасности в соответствии с требованиями норм пожарной безопасности.

9.8.9.7. В соответствии с п. 15 ст. 19 Федерального закона от 13.03.2006г. № 38-ФЗ «О рекламе» владельцем рекламной конструкции не могут вноситься какие-либо изменения в проектную документацию без согласования этих изменений с разработчиком проекта или его правопреемником, а при их отсутствии - с проектировщиком, компетентным по внесению требуемых изменений.

9.9. Требования к порядку размещения рекламных конструкций:

9.9.1. Рекламные конструкции, устанавливаемые на территории города Белгорода, не должны нарушать требования законодательства Российской Федерации об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, их охране и использовании.

9.9.2. На территории городского округа запрещается устанавливать рекламные конструкции, являющиеся источниками шума, вибрации, мощных световых, электромагнитных и иных излучений и полей вблизи жилых помещений с превышением гигиенических нормативов.

9.9.3. Рекламные конструкции, установленные на зданиях, не должны создавать помех для очистки кровель от снега и льда, а также во время проведения ремонта, реконструкции зданий, строений, сооружений.

9.9.4. Размещение рекламных конструкций в пределах улично-дорожной сети на территории города Белгорода осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Рекламные конструкции должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений».

9.9.5. Требования к внешнему виду рекламных конструкций, к содержанию и техническому обслуживанию.

9.9.6. Внешний вид всех рекламных конструкций, за исключением уникальных (нестандартных) рекламных конструкций, выполненных по индивидуальным проектам, должен соответствовать типам и видам конструкций, установленным пунктами 9.6.1. – 9.6.8. настоящего Положения.

9.9.7. Рекламные конструкции должны эксплуатироваться в соответствии с требованиями технической документации на соответствующие конструкции. Не допускается наличие ржавчины, сколов и иных повреждений на элементах конструкции, влияющих на ее прочность.

9.9.8. Цветовое решение конструктивных элементов рекламной конструкции применять в цветовой гамме по каталогу RAL 7037 для создания единой на территории городского округа цветовой гаммы рекламоносителей. Для конструктивных элементов рекламной конструкции, на которой будет размещена исключительно социальная реклама, допускается использование цветов RAL 6029, RAL 1021, RAL 9003.

9.9.9. Владелец рекламной конструкции обязан соблюдать настоящие Правила благоустройства на территории городского округа «Город Белгород».

9.9.10. Устранение повреждений рекламных конструкций и их информационных полей осуществляется владельцами рекламных конструкций в течение 3 дней со дня повреждения. Устранение повреждений рекламных материалов, размещенных на рекламных конструкциях, осуществляется владельцами рекламных конструкций в течение суток.

9.9.11. Критерии оценки влияния на внешний архитектурный облик сложившейся застройки.

При размещении рекламных конструкций, устанавливаемых на территории города Белгорода, запрещается ухудшать архитектурный облик окружающей среды, препятствовать визуальному восприятию объектов капитального строительства, искажать целостность восприятия архитектуры. Объекты рекламы и конструкции должны выступать в качестве дополняющих, корректирующих, украшающих среду проживания. Рекламные конструкции должны создавать равноценное информационное пространство в интересах всего населения.

9.9.12. В соответствии с п. 15 ст. 19 Федерального закона от 13.03.2006г. № 38-ФЗ «О рекламе» в целях сохранения внешнего архитектурного облика города Белгорода запрещается:

1) устанавливать рекламные конструкции на стационарных ограждениях архитектурных ансамблей, парков, скверов, дворовых территорий, территорий организаций, автостоянок, торговых и спортивных комплексов, перильных ограждениях, а также на ограждениях газонов;

2) размещать рекламные конструкции на фасадах жилых домов, иных зданий и сооружений (за исключением медиафасадов), сооружениях инженерной инфраструктуры;

3) размещать рекламу в виде надписей, рисунков, нанесенных непосредственно на фасады зданий, на поверхность тротуаров, пешеходных дорожек, площадей, проезжей части автодорог;

4) размещать в информационном поле рекламной конструкции надписи: «сдается», «здесь может быть ваша реклама», «свободное поле» и т.п.

9.10. Требования к территориальному размещению типов рекламных конструкций.

9.10.1. Требования к территориальному размещению типов рекламных конструкций на территории города Белгорода применяются в зависимости от формы собственности недвижимого имущества и рекламной конструкции.

9.10.2. На территориях города Белгорода допускается размещение следующих типов рекламных конструкций:

№ зоны	Территория города Белгорода	Допустимые типы рекламных конструкций	Примечание
1	Территории особо охраняемых природных территорий (заповедники, заказники, природные парки, произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства) в пределах установленных (размежеванных) границ	- афишные стенды для парков - указатели с рекламными модулями - знак информирования об объектах притяжения	- внешний подсвет - внутренний подсвет - без подсвета
2	Территория охранных зон объектов культурного наследия. Размещение конструкций возможно при условии сохранения историко-градостроительной среды при условии согласования с управлением культуры Белгородской области	- рекламные конструкции на остановочных павильонах; - сити-форматы; - тумбы; - указатели с рекламными модулями	- внутренний подсвет
3	Территория общественных центров	- афишные стенды; - знак информирования об объектах притяжения	- без подсвета
3	Территория общественных центров	- рекламные конструкции на остановочных павильонах; - сити-форматы; - тумбы; - указатели с рекламными модулями;	- внутренний подсвет
4	Территория зон особого городского назначения (центральные магистрали, площади на вышеречесленных улицах и проспектах, площади у железнодорожных вокзалов, автостанций и аэропортов, набережные)	- афишные стенды; - знак информирования об объектах притяжения	- без подсвета
4	Территория зон особого городского назначения (центральные магистрали, площади на вышеречесленных улицах и проспектах, площади у железнодорожных вокзалов, автостанций и аэропортов, набережные)	- рекламные конструкции на остановочных павильонах; - сити-форматы; - лайтбоксы; - тумбы; - указатели с рекламными модулями	- индивидуальный решение
4	Территория зон особого городского назначения (центральные магистрали, площади на вышеречесленных улицах и проспектах, площади у железнодорожных вокзалов, автостанций и аэропортов, набережные)	- медиафасады	- электронные технологии смены изображения
4	Территория зон особого городского назначения (центральные магистрали, площади на вышеречесленных улицах и проспектах, площади у железнодорожных вокзалов, автостанций и аэропортов, набережные)	- афишные стенды; - знак информирования об объектах притяжения	- без подсвета

5	Магистральные улицы и дороги за пределами общественных центров	- рекламные конструкции на остановочных павильонах; - сити-форматы; - тумбы; - ситиборды; - указатели с рекламными модулями	- внутренний подсвет
		- билборды	- внутренний или внешний подсвет
		- крышные конструкции в виде отдельных букв и логотипов	- внутренний подсвет
		- настенные панно (брандамауэры); - указатели-стелы	- внутренний или внешний подсвет
6	Прочие территории города	- рекламные конструкции на остановочных павильонах; - сити-форматы; - афишные стенды; - тумбы; - ситиборды; - указатели с рекламными модулями	- внутренний подсвет
		- указатели-стелы	- внутренний или внешний подсвет
7	Автомобильные дороги I - II категории	- рекламные конструкции на остановочных павильонах - ситиборды; - указатели-стелы	- внутренний или внешний подсвет
		- рекламные конструкции на остановочных павильонах - ситиборды; - указатели-стелы	- внутренний или внешний подсвет
8	Автомобильные дороги III - IV категории	- рекламные конструкции на остановочных павильонах - ситиборды; - указатели-стелы	- внутренний или внешний подсвет

9.10.3. Требования к рекламным конструкциям и местам их размещения, установленные настоящим Положением, являются обязательными для применения структурными подразделениями администрации города Белгорода при оценке соблюдения или нарушения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки в результате установки рекламной конструкции.

9.11. Ответственность за нарушение настоящего положения.
9.11.1. За установку и (или) эксплуатацию рекламных конструкций без разрешения и (или) с нарушением требований нормативных правовых актов в сфере технического регулирования владельцы конструкций несут административную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

9.12. Ответственность за содержание рекламных конструкций в ненадлежащем состоянии, за нарушение требований к внешнему виду рекламных конструкций, за организацию и осуществление комплекса работ по помывке, покраске рекламных конструкций, а также за устранение повреждений рекламных изображений и нарушений целостности каркасов (оснований фундаментов, опор) рекламных конструкций и за другие нарушения настоящего Положения возлагается на владельцев рекламных конструкций (юридических лиц, должностных лиц и физических лиц) в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Белгородской области, другими нормативными правовыми актами и договором на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

Применение мер ответственности не освобождает нарушителей от обязанности устранения допущенных нарушений.

10. ПРАЗДНИЧНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ ТЕРРИТОРИЙ

10.1. Праздничное оформление территории городского округа «Город Белгород» выполняется на период проведения праздников и мероприятий, связанных со значительными событиями, определяемых органами государственной власти и местного самоуправления.
10.2. Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории городского округа, а также в случае утверждения нормативным правовым актом органа местного самоуправления Архитектурно-художественной концепции, с учетом требований такой Архитектурно-художественной концепции.

10.3. В праздничное оформление включаются: вывеска национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

10.4. Концепция праздничного оформления может также определяться программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления.

11. СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИЙ

11.1. Физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками зданий (помещений в них), сооружений, включая временные сооружения, а также являющиеся земельными участками на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве лица обязаны регулярно производить уборку принадлежащих им территорий, осуществлять вывоз мусора с целью его утилизации и обезвреживания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Белгородской области.

11.2. Границы уборки территорий определяются границами земельного участка на основании документов, подтверждающих право собственности или иное вещное на земельный участок, если иное не установлено законодательством Российской Федерации, законодательством Белгородской области, правовыми актами органов местного самоуправления или договором.

11.3. Работы по содержанию объектов благоустройства включают:
1) ежедневный осмотр всех элементов благоустройства (ограждений, зеленых насаждений, бордюров, пешеходных дорожек, малых архитектурных форм, устройств наружного освещения и подсветки и т.д.), расположенных на соответствующей территории, для своевременного выявления неисправностей и иных несоответствий требованиям нормативных актов;
2) исправление повреждений отдельных элементов благоустройства при необходимости;
3) мероприятия по уходу за деревьями и кустарниками, газонами, цветниками (полив, стрижка газонов и т.д.) по установленным нормативам;
4) проведение санитарной очистки канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, от отходов и мусора один раз весной и далее по мере накопления (от двух до четырех раз в сезон);
5) очистку, окраску и (или) побелку малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений и т.п.) по мере необходимости с учетом технического и эстетического состояния данных объектов, но не реже одного раза в год;

6) очистку урн по мере накопления мусора, их мойку и дезинфекцию один раз в месяц (в теплое время года), окраску и побелку - не реже одного раза в год, а металлических урн - не менее двух раз в год (весной и осенью);
7) ежедневную уборку территории (мойка, полив, подметание, удаление мусора, снега, наледи, проведение иных технологических операций для поддержания объектов благоустройства в чистоте);
8) сбор и вывоз отходов.

11.4. Работы по ремонту (текущему, капитальному) объектов благоустройства включают:
1) восстановление и замену покрытий дорог, проездов, тротуаров и их конструктивных элементов по мере необходимости;
2) установку, замену, восстановление малых архитектурных форм и их отдельных элементов по мере необходимости;
3) однократную установку урн с дальнейшей заменой по необходимости, оборудование и восстановление контейнерных площадок в соответствии с санитарными правилами и нормами;

4) текущие работы по уходу за зелеными насаждениями по мере необходимости;
5) ремонт и восстановление разрушенных ограждений и оборудования спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха граждан по мере необходимости;
6) восстановление объектов наружного освещения;
7) снос сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников с корчевкой пней, посадку деревьев и кустарников, подсев газонов, санитарную обрезку растений, удаление поросли, стрижку и кромирование живой изгороди, лечение ран при необходимости.

11.5. Установление характера вида работ по благоустройству (текущий, капитальный) производится на основании нормативных документов, действующих в соответствующих сферах благоустройства.

11.5.1. Вывоз скола асфальта при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы: на главных магистралях населенного пункта - незамедлительно (в ходе работ), на остальных улицах и во дворах - в течение суток.

11.6. Контейнерные площадки должны содержаться в соответствии с санитарными нормами и правилами.

11.7. Малые архитектурные формы должны содержаться в чистоте, окраска должна производиться не реже 1 раза в год, ремонт - по мере необходимости.

11.8. Уборка территории в осенне-зимний период.
11.8.1. Осенне-зимняя уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с настоящими Правилами, иными правовыми актами, устанавливающими требования к эксплуатационному состоянию автомобильных дорог, и правовыми актами органов местного самоуправления, определяющими технологию работ, технические средства и применяемые противогололедные препараты.

Период осенне-зимней уборки устанавливается с 1 октября по 15 апреля. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки корректируются органами местного самоуправления.

11.8.2. Организации, отвечающие за уборку территории городского округа, в срок до 1 октября обеспечивают готовность уборочной техники, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных препаратов.

11.8.3. Вывоз снега с улиц и проездов должен осуществляться на специальные площадки (снегосвалки, снегоплавильные камеры и т.п.), подготовка которых должна быть завершена до 1 октября.

11.8.4. После определения мест, пригодных для временного складирования снега, и организация их работы возлагается на органы местного самоуправления.

После снятиения места временного складирования снега должны быть очищены от мусора и благоустроены.

11.8.5. При уборке дорог в парках, лесопарках, садах, скверах, бульварах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки, при условии сохранения зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

11.8.6. В осенне-зимний период дорожки, садовые диваны, урны и прочие элементы (малые архитектурные формы), подходы к ним, а также пространство вокруг них очищаются от снега и наледи.

11.8.7. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части дорог и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

11.8.8. Запрещается:
1) выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, придомовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов;

2) выдвигать снег, счищаемый с полотна дорог, на территории придорожных парковок автотранспорта, к остановочным комплексам, столбам уличного освещения, временным нестационарным объектам мелкорозничной торговли, к контейнерным площадкам и межквартальным проездам;

3) применять жидкие реагенты на улицах и проездах, по которым проходят маршруты движения троллейбусов;

11.8.9. Осенне-зимняя уборка улиц и дорог.
1) К первоочередным операциям осенне-зимней уборки относятся:
- обработка проезжей части дороги противогололедными препаратами;
- сгребание и подметание снега;
- формирование снежного вала для последующего вывоза;
- выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, въездов из дворов и т.п.

2) К операциям второй очереди относятся:
- удаление снега (вывоз);
- зачистка дорожных лотков после удаления снега;
- скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований.

11.8.10. Требования к осенне-зимней уборке дорог по отдельным технологическим операциям:
1) Обработка проезжей части дорог противогололедными препаратами начинается сразу с началом снегопада и (или) появления гололеда.

2) Все машины для распределения противогололедных материалов, находящиеся в круглосуточном дежурстве, закрепляются для работы за определенными улицами и проездами (маршрутные графики работы). Копия маршрутного графика выдается водителю вместе с путевым листом.

3) С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными препаратами наиболее опасные для движения транспорта участки дорог и улиц - крутые спуски и подъемы, мосты, эстакады, тоннели, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного транспорта, площадки железнодорожного вокзала и др.

4) По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест производится сплошная обработка проезжей части противогололедными препаратами. Данная операция начинается с первой от бортового камня полосы движения транспорта, по которой проходят маршруты движения пассажирского транспорта.

11.8.11. Подметание снега:
1) В технологическом цикле «посыпка - подметание» доли той и другой операций должны быть равными (количество обработанных реагентами площадей должно соответствовать количеству подметенных).

2) Механизированное подметание проезжей части начинается при высоте рыхлой массы на дорожном полотне 2,5 - 3,0 см, что соответствует 5 см свежевыпавшего неуплотненного снега.

При длительном снегопаде циклы механизированного подметания проезжей части осуществляются после каждых 5 см свежевыпавшего снега.

3) При непрекращающемся снегопаде в течение суток выполняется не менее трех полных технологических циклов «посыпка - подметание», то есть практически обеспечивается постоянная работа уборочных машин на улицах населенного пункта с кратковременными (не более одного часа) перерывами для заправки машин горяче-смачивающими материалами и принятия пищи водителями.

4) По окончании очередного цикла подметания выполняются работы по формированию снежных валов в лотках улиц и проездов, расчистке проходов в валах снега на остановках пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов.

5) После завершения механизированного подметания проезжая часть очищается от снежных накатов и наледей.
11.8.11. Формирование снежных валов:
1) Снег, счищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается в лотковую часть улиц и проездов для вре-

менного складирования снежной массы.

Формирование снежных валов не допускается на:
- контейнерных площадках;
- пересечениях всех дорог и улиц и проездов в одном уровне и вблизи железнодорожных переходов;
- участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышаемым бордюром;
- тротуарах.

Ширина снежных валов в лотковой зоне улиц не должна превышать 1,5 м, валы снега должны быть подготовлены к погрузке в самосвалы. Время формирования снежных валов не должно превышать 24 часа после окончания снегопада.

При формировании снежных валов в лотках не допускается перемещение снега на тротуары и газоны, а также на посадочные площадки остановок общественного транспорта и автопарковки, расположенные вдоль проезжей части.

2) На улицах и проездах с односторонним движением транспорта, в том числе на дорогах с разделительной полосой в виде газонов и бетонных блоков, прилотовые зоны, со стороны которых начинается подметание проезжей части, очищаются в течение всего зимнего периода от снега и наледи до бортового камня организациями, осуществляющими механизированную уборку.

3) В период временного хранения снежного вала и возможной оттепели (для пропуски талых вод), а также во время работ по вывозу снега на двухметровой прилотовой полосе проезжей части расчищается лоток шириной не менее 0,5 м между валом и бортовым камнем.

11.8.12. Выполнение разрывов в валах снега:
1) В валах снега на остановках пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов делаются разрывы:
- на остановках: на дорогах - 50 м;
- на переходах: имеющих разметку, - на ширину разметки; не имеющих разметки, - 5 м.

2) Устройство разрывов в валах снега в указанных местах и перед въездами во дворы, внутриквартальные проезды выполняются в первую очередь после выполнения механизированного подметания проезжей части по окончании очередного снегопада организациями, осуществляющими механизированную уборку.

11.8.13. Вывоз снега и зачистка лотков:
1) Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется в два этапа: первоочередной (выборочный) вывоз снега от остановок пассажирского транспорта, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового посещения населения (крупных универсамов, рынков, гостиных, вокзалов, театров и т.д.), въездов на территорию больниц и других социально важных объектов осуществляется в течение 24 часов после окончания снегопада.

При уборке дорог снегоуборочной техникой уборки снежного вала с территории автомобильной стоянки осуществляют организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части.

Время для вывоза снега и зачистки лотков не может превышать:
- площадей, улиц и проездов I, 2, 4 категорий при снегопаде до 6 см - более 5 дней, до 10 см - более 9 дней;
- улиц, проездов 3 категории при снегопаде до 6 см - более 7 дней, до 10 см - более 12 дней.

11.8.14. Уборка обочин на дорогах:
1) Снег, сдвигаемый в процессе снегоуборочных работ с проезжей части дорог на обочины, перемещается с обочин на откосы насыпи либо перекидывается ротором в полосу отвода, а при невозможности выполнения названных операций - вывозится на снегосвалку.

2) Разделительные бетонные стенки, металлические криволинейный брус, барьерные ограждения, дорожные знаки и указатели очищаются от снега, наледи для обеспечения безопасного движения транспорта.

11.8.15. Уборка тротуаров, посадочных площадок на остановках наземного пассажирского транспорта, пешеходных дорожек:
1) В период снегопадов и гололеда тротуары и другие пешеходные зоны обрабатываются противогололедными препаратами.

2) Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и посадочных площадках начинаются сразу по окончании снегопада. При интенсивных длительных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными препаратами повторяются после каждого выпадения 5 см снега.

11.8.16. Уборка тротуаров и лестничных спусков на мостовых сооружениях:
1) Тротуары и лестничные спуски мостов очищаются на всю ширину до покрытия от свежевыпавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований) - в течение 4 часов после окончания снегопада.

2) В период интенсивного снегопада (более 1 см/час) тротуары и лестничные спуски мостовых сооружений обрабатываются противогололедными препаратами с расчисткой проходов для движения пешеходов.

11.9. Уборка территории в весенне-летний период.
11.9.1. Период весенне-летней уборки устанавливается с 16 апреля по 30 сентября.

В случае резкого изменения погодных условий сроки проведения летней уборки корректируются администрацией города Белгорода.

11.9.2. В весенне-летний период на дорогах проводятся следующие виды работ:
подметание проезжей части дорожно-уборочными машинами с предварительным смачиванием;
уборка проезжей части по лотку подметально-уборочными машинами с вакуумной подборкой мусора;

подметание проезжей части по лотку подметально-уборочными машинами с механизированным сбором мусора;
подметание перекрестков, поворотов;

мойка проезжей части дорожно-уборочными машинами;
мойка проезжей части по лотку дорожно-уборочными машинами;
подметание вручную проезжей части по лотку;

механизированная и ручная погрузка и вывоз грязи и случайного мусора;
очистка вручную проезжей части по лотку от случайного мусора.

11.9.3. В весенне-летний период на тротуарах проводятся следующие виды работ:
механизированное подметание с предварительным смачиванием;
уборка подметально-уборочными машинами с вакуумной подборкой мусора;
мойка тротуаров дорожно-уборочными машинами;

подметание тротуаров вручную;
механизированная и ручная погрузка и вывоз грязи и случайного мусора.

11.9.4. В весенне-летний период на остановках общественного транспорта проводятся следующие виды работ:
подметание остановок вручную;
механизированная и ручная погрузка и вывоз грязи и случайного мусора.

11.9.5. В весенне-летний период на газонах проводятся следующие виды работ:
очистка газонов от мусора;
очистка газонов при средней и сильной засоренности с применением граблей;

выкашивание газонов газонокосилкой или вручную;
сбор и вывоз упавших веток;
механизированная и ручная погрузка и вывоз бытового, растительного мусора и зеленой массы после косшения.

11.9.6. Содержание урн в весенне-летний период включает в себя:
очистку урн;
погрузку вручную и вывоз бытового мусора;
покраску, ремонт или замену поврежденных урн.

11.9.7. Подметание дорожных покрытий, осевых и резервных полос, лотковых зон магистралей, улиц и проездов осуществляется с предварительным увлажнением дорожных покрытий.

11.9.8. В период листопада листья, ответственные за уборку закрепленных территорий, производят сгребание и вывоз опавшей листвы на газонах улиц и магистралей, дворовых территориях. При этом запрещается сгребание листвы в комлевой части зеленых насаждений и ее складирование на площадках для сбора и временного хранения ТБО.

11.9.9. Требования к весенне-летней уборке дорог:
1) Проезжая часть полностью очищается от всякого вида загрязнений и промывается. Осевые, резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, постоянно очищаются от песка и различного мусора.

2) Лотковые зоны не должны иметь грунто-песчаных наносов и загрязнений различным мусором.
3) Тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок пассажирского транспорта полностью очищаются от грунто-песчаных наносов, различного мусора, промываются.

Обочины дорог очищаются от крупногабаритного отходов и мусора.
4) Разделительные полосы, выполненные из железобетонных блоков, постоянно очищаются от песка, грязи и мусора по всей поверхности (верхняя полка, боковые стенки, нижние полки). Шумозащитные стенки, металлические ограждения, дорожные знаки и указатели промываются.

5) В полосе отвода дорог населенного пункта, имеющих поперечный профиль шоссе-ных дорог, высота травяного покрова не должна превышать 15 см. Не допускается засорение полосы мусором.

Разделительные полосы, выполненные в виде газонов, очищаются от мусора, высота травяного покрова не должна превышать 15 см.

11.9.10. Ремонт дорог и тротуаров производится в соответствии с требованиями законодательства.
Работы по техническому содержанию асфальтобетонных покрытий проезжей части, включая аварийно-восстановительный ремонт бортового камня, в летний период осуществляется с применением горячих и холодных асфальтобетонных смесей.

11.9.11. Асфальтобетонные покрытия допускается укладывать только в сухую погоду (за исключением действий, связанных с проведением аварийно-восстановительных работ). Смеси, приготовленные с использованием битумных эмульсий, допускается укладывать на влажную поверхность. Основания под асфальтобетонные покрытия должны быть очищенными от грязи и сухими.

11.9.12. Лотковые зоны очищаются от грунто-песчаных наносов и различного мусора. Обочины дорог очищаются от случайного мусора. Разделительные полосы, выполненные из железобетонных блоков, очищаются от песка, грязи и мелкого мусора по всей поверхности (верхняя полка, боковые стенки, нижние полки). Шумозащитные стенки, подпорные стенки, металлические ограждения, знаки и объекты светофорного регулирования промываются.

11.9.13. Тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок пассажирского транспорта полностью очищаются от грунто-песчаных наносов, различного мусора и промываются.

11.9.14. Вакуумная уборка и подметание дорожных покрытий, осевых и резервных полос, лотковых зон улиц, проездов и тротуаров осуществляется с обязательным предварительным увлажнением дорожного и тротуарного покрытий.

11.9.15. Мойка проезжих частей производится в ночное время. Мойка в дневное время производится в необходимых случаях для обеспечения чистоты и обеспыливания дорог.

Мойка проезжих частей производится на улицах, имеющих усовершенствованные покрытия и водопоглощаемые колдоды или уклоны, обеспечивающие надлежащий сток воды. Мойку дорог, имеющих продольные уклоны для обеспечения хорошего качества уборки, следует вести весте уклона. Механизированная и ручная погрузка осуществляется независимо от летних погодных условий.

11.9.16. Основные работы по содержанию тротуаров (подметание и мойка) должны быть завершены до 7 часов утра.

11.9.17. При уборке тротуаров производится первоначальная ручная уборка недоступных для механизмов мест. Работы по уборке тротуаров должны быть завершены до выполнения этих операций на проезжей части дорог.

11.9.18. Вывоз смета производится непосредственно после подметания.

11.9.19. Вывоз собранного с газонов мусора, веток осуществляется в течение суток.

11.9.20. К содержанию пешеходных и барьерных ограждений относится очистка и мойка ограждений, исправление, замена поврежденных или не соответствующих действующим стандартам секций ограждения, уборка наносного грунта у ограждений.

11.10. Требования к благоустройству при производстве работ.
В процессе производства строительных, земляных, ремонтных, аварийно-восстановительных и иных видов работ, место производства работ должно иметь ограждение, в том числе соответствующее архитектурно-художественным требованиям, аварийное освещение, необходимые указатели, бункеры-накопители для сбора строительного мусора.

11.10.1. Необходимы установки временных ограждений, расположение и выбор типа ограждения определяется проектом проведения (производства) работ в зависимости от конкретных условий проведения работ, места проведения работ, видов выполняемых работ.

11.10.2. Временные ограждения по функциональному назначению подразделяются на:
1) сигнальные, предназначенные для предупреждения о границах участка, территории, места проведения работ;

2) защитные, предназначенные для предотвращения доступа посторонних лиц на участки, территории, в места проведения работ;

3) защитно-охраняющие, предназначенные для предотвращения доступа посторонних лиц на территории, участки, в места проведения работ, а также для охраны материальных ценностей, размещенных на территориях, участках, в местах проведения работ.

11.10.3. Технические требования к ограждениям:
- ограждения должны соответствовать требованиям настоящих Правил;

- в ограждениях должны предусматриваться выполняемые по типовым проектам ворота для проезда строительных и других машин и калитки для прохода людей;

- ограждения должны быть сборно-разборными с унифицированными элементами, соединениями и деталями крепления.

11.10.4. Конструкция ограждения должна обеспечивать:
- удобство установки и демонтажа;
- безопасность монтажа и эксплуатации;

- долговечность;
- возможность повторного применения;
- отсутствие заглубленных фундаментов;

- возможность установки доборных элементов (защитных козырьков, перил, подкосов, настилов);
- безопасность дорожного движения.

11.10.5. Ограждение мест производства работ должны иметь надлежащий вид: очищены от грязи, промывты, не иметь проемов, не представляющих проектом, поврежденных участков, отклонений от вертикали, осязательных выступов, посторонних наклеек, объявлений и надписей, обеспечивать безопасность дорожного движения. По периметру ограждений должно быть установлено освещение.

Ограждение должно содержаться в чистоте и порядке собственниками (правообладателями) земельного участка, на котором данное ограждение установлено. Мойка производится по мере загрязнения, ремонт, окрашивание ограждения и его элементов производится по мере необходимости.

11.10.6. Ограждения и их конструкции должны быть окрашены красками, устойчивыми к неблагоприятным погодным условиям, а при повторном использовании - отремонтированы и окрашены заново.

11.10.7. При расположении объектов производства работ в стесненных условиях городской застройки, вблизи мест интенсивного движения пешеходов и транспорта для обеспечения безопасности их прохода и перемещения над ограждением устанавливается защитный козырек, а на тротуаре - настил для пешеходов, оборудованный перилами со стороны движения транспорта.

11.10.8. Порядок размещения временных объектов.
11.10.8.1. К временным объектам, которые размещаются в местах проведения работ, относятся:
- строительные леса для организации работ на фасадах зданий и сооружений (далее - строительные леса);

- бытовые и подсобные строения для временного размещения людей и организации их работы, питания, бытового и медицинского обслуживания;

- производственные и складские строения, сооружения, помещения для хранения инвентаря, инструментов, материалов, изделий, конструкций, а также для организации выполнения (изготовления, наладки, подготовки необходимых изделий, конструкций) работ;

- оборудованные площадки для складирования почвы, грунтов, отходов строительства и сноса, материалов, изделий, конструкций;

- временные дороги для организации движения транспорта в местах проведения работ;

- пункты мойки (очистки) колес автомобилей;

- контейнеры (бункеры) для сбора бытового мусора, отходов производства, складирования и хранения сыпучих и пылевидных ма-

териалов:
- мобильные туалетные кабины, за исключением мобильных туалетных кабин размещаемых для проведения собраний, митингов, демонстраций, шествий и других публичных мероприятий, спортивных, зрелищных и иных массовых мероприятий;
- временные коммуникации (трубопроводы, кабельные линии), опоры для коммуникаций.
11.10.8.2. Необходимость размещения временных объектов, их состав, количество, расположение определяется проектом проведения (производства) работ в зависимости от видов выполняемых работ, конкретных условий и места выполнения работ.
11.10.9. Требования к обустройству временных дорог и оборудованных площадок для складирования материалов, изделий, конструкций:
11.10.9.1. Временные дороги устраиваются для обеспечения возможности перемещения транспорта на территории (участке, площадке) проведения работ.
Оборудованные площадки для временного складирования материалов, изделий, конструкций устраивают для упорядочения складирования материалов, изделий, конструкций и обеспечения их сохранности в соответствии с нормативными требованиями по условиям хранения.

Оборудованные площадки для временного складирования почв, снимаемых со строительных площадок, грунтов, пригодных для использования при благоустройстве и озеленении и почвогрунтов, устраиваются для защиты их от загрязнения, размыва, выветривания и смешивания с нижележащим подстилающим грунтом.
Площадки для временного размещения почв и грунтов, отходов строительства и сноса, опасных и не пригодных для вторичного использования, должны быть оборудованы таким образом, чтобы обеспечить соблюдение экологических, санитарных и иных требований, установленных законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей природной среды и здоровья человека.

11.10.10. Временные подъездные пути (дороги) и площадки для складирования должны иметь твердое покрытие, оборудованы необходимыми дорожными знаками, указателями и приспособлениями, очищены от грязи, снега и наледи (в зимний период).
11.10.11. Для предотвращения выноса грязи (грунта, бетонной смеси или раствора) строительные объекты, площадки, карьеры и полигоны твердых бытовых отходов должны оснащаться пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта.
11.10.12. Обязанность по очистке (мойке) колес возлагается на лицо, осуществляющее эксплуатацию строительных объектов, площадок, карьеров и полигонов твердых бытовых отходов.

11.10.13. Требования к пунктам мойки (очистки) колес автомобилей:
- для предотвращения выноса грязи (грунта) на территории общего пользования в составе проекта проведения (производства) работ должно предусматриваться оснащение мест проведения работ пунктами мойки (очистки) колес автомобилей;
- пункт мойки (очистки) колес автомобилей устанавливается на объектах, где ведутся работы по выемке и перемещению грунта автомобильным транспортом за границы участка проведения работ, а также работы, связанные с перемещением транспортных средств вне обустроенных дорог с твердым покрытием в местах проведения работ и с последующим вывозом на территорию общего пользования;

- конструктивные и технологические решения пунктов мойки (очистки) колес автомобилей должны соответствовать техническим и экологическим требованиям и гарантировать исключение выноса грунта (грязи) колесами автомобилей с территории производства работ;
- пункты мойки (очистки) колес автотранспорта устанавливаются на асфальтированной площадке с обратным уклоном;
- допускается установка мобильных моечных постов с установкой на железобетонных плитах, деревянных настилах (при ведении работ по прокладке и ремонту инженерных коммуникаций).

11.10.14. Производственные и бытовые стоки, образующиеся на строительной площадке, должны очищаться и обезвреживаться в порядке, предусмотренном проектом организации строительства и производства работ.
11.10.15. Строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование должны складироваться, а некапитальные сооружения (строительные вагончики, бытовки, будки и т.п.) размещаться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

Строительный мусор и грунт со строительных площадок должен вывозиться регулярно в специально отведенные для этого места.
11.10.16. Оборудование для приготовления бетонных и растворов смесей, установленное на автомобилях, должно находиться в технически исправном состоянии, очищено от грязи, остатков бетонной смеси или раствора.
Запорные устройства бетономешалок, а также объем заполнения автомиксеров бетонной смесью или раствором должны исключать возможность пролива бетонной смеси или раствора при перемещении автомиксеров по дорогам.

11.10.17. Вскрытие дорожных покрытий, тротуаров, газонов, а также разрывы мест общего пользования при строительстве или ремонте подземных сетей и наземных сооружений осуществляется в соответствии с требованиями, установленными органами местного самоуправления в границах и в сроки, указанные в разрешении.
Засыпка траншей и котлованов должна производиться в срок, указанный в разрешении, с обязательным составлением акта при участии представителя органа, выдавшего разрешение.

Дорожные покрытия, тротуары, газоны и другие разрывы участки должны быть восстановлены в сроки, указанные в разрешении.
11.10.18. При производстве работ запрещается:
- повреждать существующие сооружения, зеленые насаждения и элементы благоустройства, готовить раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц;
- производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на тротуары и проезжую часть улиц;
- оставлять на тротуарах, газонах землю и строительный мусор после окончания работ;
- занимать излишнюю площадь под складирование, ограждение работ сверх установленных границ.

11.11. Требования к содержанию средств размещения информации, рекламных конструкций:
Правообладатель средства размещения информации, рекламной конструкции обязан содержать их в чистоте, мытьку производить по мере загрязнения, элементы конструкций окрашивать по мере необходимости, устранять загрязнения территории, возникшие при их эксплуатации. Элементы освещения средств размещения информации, рекламных конструкций должны содержаться в исправном состоянии.
11.12. Содержание объектов капитального строительства:
11.12.1. Разрушения облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев, трещины в штукатурке, выкрашивание раствора из швов облицовки, кирпичной и мелколочной кладки, разрушение герметизирующих заделок стыков полнотелых зданий, повреждение или износ металлических покрытий на выступающих частях стен, разрушение водосточных труб, мокрые и ржавые пятна, потеки и высолы, общее загрязнение поверхности, разрушение парапетов и иные подобные разрушения должны устраняться, не допуская их дальнейшего развития.

11.12.2. Расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски, домовые знаки должны поддерживаться в чистоте и исправном состоянии.
11.12.3. В зимнее время должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи и обледенений. Очистка крыш от снега (наледи) со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории.
Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность движения транспортных средств и прохода пешеходов, с установкой предупреждающих ограничительных средств.

Сброшенные с кровель зданий снег (наледи) убираются в специально отведенные места для последующего вывоза не позднее 3-х часов после сброса.
При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий электроосвещения, растаявших средств размещения информации, световых объектов, дорожных знаков, линий связи и т.п.:

11.12.4. Малые архитектурные формы должны содержаться в чистоте.
11.12.5. Фасады зданий, строений, сооружений не должны иметь видимых загрязнений, повреждений, в том числе разрушения отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков, изменения цветового тона, инженерных элементов.
11.12.6. Собственники (владельцы) зданий должны очищать здания от самовольно размещенных рекламных конструкций, частных объявлений, вывесок, афиш, агитационных материалов и надписей.
11.13. Содержание зеленых насаждений.
11.13.1. Юридические лица (индивидуальные предприниматели) и физические лица обязаны обеспечивать содержание зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в их собственности, владении или пользовании, а также осуществлять контроль за состоянием соответствующих зеленых насаждений, обеспечивать их удовлетворительное состояние и развитие.

11.13.2. Газоны стригут (кашивают) при высоте травостоя более 15 см. Скошенная трава с территории удаляется в течение трех суток со дня проведения покоса.
11.13.3. Части деревьев, кустарников с территории удаляются в течение трех суток со дня проведения вырубки.
11.14. Содержание производственных территорий:
11.14.1. Организация работ по уборке и содержанию производственных площадей подъездных путей к ним возлагается на собственников, правообладателей и пользователей объектов капитального строительства, расположенных на указанных территориях.
11.14.2. Сбор и временное хранение мусора, образующегося в результате деятельности, осуществляется силами собственников (правообладателей) производственных территорий в специально оборудованных для этих целей местах на собственных территориях.

11.15. Содержание территории садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан.
Садоводческое, огородническое и дачное некоммерческое объединение граждан обязано установить контейнеры и (или) бункеры-накопители на специально оборудованных контейнерных площадках и обеспечить регулярный вывоз мусора.
11.16. Окраску и ремонт ограды, ворот жилых и промышленных зданий, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок производить по мере необходимости.
11.17. Содержание некапитальных сооружений:
- уборка туалетных кабин или туалетов осуществляется регулярно по мере необходимости силами юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), предоставляющих услуги общественного питания, заправки автотранспортных средств;
- окраска некапитальных сооружений должна производиться не реже 1 раза в год, ремонт - по мере необходимости.

11.18. Содержание водных устройств.
Водные устройства должны содержаться в чистоте, в том числе и в период их отключения.
Окраска элементов водных устройств должна производиться не реже 1 раза в год, ремонт - по мере необходимости.
Сроки включения фонтанов, питьевых фонтанчиков, декоративных водоемов, режимы их работы, график промывки и очистки чаш, технологические перемены и окончание работы определяются органами местного самоуправления.

11.19. Содержание домашнего скота и птицы.
11.19.1. Домашний скот и птица должны содержаться в специальных помещениях (стойках, хлевах и т.д.), оборудованных для содержания в пределах земельного участка собственника, владельца, пользователя, находящегося в его собственности, владении, пользовании.
11.19.2. Содержание скота и птицы в помещениях многоквартирных жилых домов, во дворах многоквартирных жилых домов, других не приспособленных для этого строениях, помещениях, сооружениях, транспортных средствах не допускается.
11.19.3. Выпас скота разрешается только в специально отведенных для этого местах. Выпас животных на неогороженных пастбищах осуществляется на привязи или под надзором владельцев животных или лиц, заключивших с владельцами или уполномоченными ими

лицами договоры на оказание услуг по выпасу животных (далее - пастух).
11.19.4. Владельцы животных и пастухи обязаны осуществлять постоянный надзор за животными в процессе их выпаса на пастбищах, не допуская их перемещения на участки, не предназначенные для этих целей. Запрещается оставлять животных без надзора, осуществлять выпас на улицах и других не предназначенных для этих целей местах, допускать потраву цветников и посевов культур. Не допускается передвижение животных без сопровождения владельца или пастуха.
11.19.5. Выпас скота и птицы на территориях улиц в полосе отвода автомобильных и железных дорог, садов, скверов, лесопарков, в рекреационных зонах городского округа запрещается.

11.19.6. Места и маршрут прогона скота на пастбища должны быть согласованы с органами местного самоуправления и при необходимости с соответствующими органами управления дорожным хозяйством.
11.19.7. Запрещается прогонять животных по пешеходным дорожкам и мостикам.
11.20. Содержание домашних животных, порядок их выгула.
11.20.1. При выгулировании домашних животных должны соблюдаться следующие требования:
- выгул собак разрешается только в наморднике, на поводке, длина которого позволяет контролировать их поведение;
- выгуливать собак без поводка и намордника разрешается на специальных площадках для выгула, а также в иных местах, определенных для этих целей органами местного самоуправления;

- запрещается выгуливать собак на детских и спортивных площадках, на территориях больниц, образовательных учреждений и иных территорий общего пользования.
11.20.2. Лица, осуществляющие выгул, обязаны не допускать повреждение или уничтожение зеленых насаждений домашними животными.
11.20.3. В случаях загрязнения выгуливаемыми животными мест общественного пользования лицом, осуществляющим выгул, обязан обеспечить устранение загрязнения.

11.21. Юридические и физические лица должны принимать меры по соблюдению чистоты и порядка на всей территории муниципального образования.
1) Складирование, размещение отходов и мусора, грунта производится в специально отведенных местах;
2) Грунт, мусор, сыпучие материалы, листва, спил деревьев перевозятся на территории города накрытыми материалами, исключая ющими их просыпание;
3) Мойка транспортных средств производится в специально предназначенных для этого местах;
4) Разукрупленные транспортные средства должны храниться в специально отведенных для этого местах;
5) Складирование строительных материалов, песка и т.д. производится на земельном участке землепользователя;

6) Установка и размещение афиш, объявлений, иных информационных материалов производится в специально предназначенных для этого местах;
7) Демонстрация товаров, продукции, литературы, продажа по каталогам и образцам производится в специально отведенных для этого местах;
8) Тара складывается в границах торговых сооружений и объектов;
9) Развлекательные услуги, в том числе катание на лошадях, электромобилей, прыжки на батутах и т.д. оказываются в специально отведенных для этого местах;

10) Грузовой транспорт, автобусы в ночное время должны храниться в специально отведенных для этого местях;
11) Выгул, выпас животных и птицы на муниципальной территории производится в специально отведенных для этого местях;
12) Смет, лед, мусор, твердые и жидкие бытовые отходы, крупногабаритный и строительный мусор, смет и иные отходы вывозятся в специально отведенные для этого места;
13) Работы, связанные с разрывом грунта, нарушением целостности дорожных покрытий, пешеходных дорожек, газонов, поверхности участков с зелеными насаждениями производятся на основании разрешения, выдаваемого администрацией города Белгорода.

12. ОБЩЕСТВЕННОЕ УЧАСТИЕ В КОМПЛЕКСНОМ БЛАГОУСТРОЙСТВЕ И РАЗВИТИИ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ
12.1. Общественное участие – процесс взаимодействия между органом местного самоуправления и заинтересованными сторонами с целью принятия наиболее эффективного управленческого решения.
12.2. Физические лица, индивидуальные предприниматели и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности вправе принимать участие в деятельности по благоустройству и содержанию территории как непосредственно так и опосредованно, путем выбора представителей.
12.3. Общественное участие физических лиц, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности осуществляется с целью определения общественного интереса, снижения социальных, экономических и экологических рисков при принятии управленческих решений и направлено на обеспечение прав заинтересованных лиц на получение информации, выявление мнений, участие в процессе обсуждения и принятия решений по вопросам благоустройства и содержания территорий.

12.4. Задачи общественного участия:
- предоставление информации неопределенному кругу лиц о намечаемой (планируемой) деятельности, о возможности участия в процессе обсуждения при принятии решения;
- выявление, систематизация и учет мнения заинтересованных лиц;
- обеспечение прозрачности при принятии решений;
- снижение количества противоречий и конфликтов, а также возможных затрат по их разрешению путем раннего выявления спорных вопросов;

- повышение уровня согласованности и доверия между органами муниципальной власти и заинтересованными лицами.
12.5. Физические лица, индивидуальные предприниматели и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности имеют право:
12.5.1. получать от уполномоченных органов информацию по вопросам благоустройства территории городского округа;
12.5.2. принимать участие в разработке проектов решений по вопросам благоустройства и в их обсуждении в порядке, установленном правовыми актами городского округа;

12.5.3. принимать участие в оценке предлагаемых решений в целях реализации органами местного самоуправления полномочий по организации благоустройства городского округа;
12.5.4. принимать участие в реализации проектов благоустройства и развития территории городского округа;
12.5.5. участвовать в смотрах, конкурсах, иных массовых мероприятиях по благоустройству и содержанию территории городского округа;
12.5.6. участвовать в социально значимых работах, выполняемых в рамках решения органами местного самоуправления вопросов организации благоустройства, объединяющих для проведения работ по содержанию территорий;
12.5.7. делать добровольные пожертвования и взносы на содержание территории городского округа;

12.5.8. осуществлять на основании Соглашения, заключенного с администрацией города, уборку и благоустройство территорий, прилегающих к земельным участкам, находящимся в собственности, аренде или пользовании;
12.5.9. осуществлять иные действия по благоустройству территорий, не противоречащие нормам действующего законодательства Российской Федерации, настоящим Правилам.

13. АРХИТЕКТУРНО-ХОУДОЖЕСТВЕННЫЕ КОНЦЕПЦИИ
13.1. По решению органа местного самоуправления, уполномоченным органом администрации города в области архитектуры и градостроительства разрабатываются архитектурно-художественные концепции в отношении отдельных территорий муниципального образования.
Предметом архитектурно-художественных концепций может быть установление требований в рамках следующих регламентов:
а) регламент комплексного обустройства и содержания фасадов зданий, включающий колористическое решение фасадов, размещение кондиционеров на фасадах зданий, устройство и содержание ограждений (остекления) балконов и лоджий;
б) регламент праздничного оформления и ночной подсветки фасадов зданий и сооружений;
в) регламент размещения информационных конструкций, в том числе вывесок на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений улиц, магистралей и территорий городского округа;

г) регламент содержания прилегающей территории, размещения и содержания ограждений, заборов, изгородей, оград и т.п.;
д) регламент комплексного ландшафтного обустройства, включающий дендроплан территории, требования к ландшафтно-декоративному озеленению улиц, парков, скверов, освещению улиц, городской мебели, размещению малых архитектурных форм.
13.2. Требования архитектурно-художественной концепции должны соответствовать требованиям настоящих Правил и применительно к территории, в отношении которой разработана архитектурно-художественная концепция, устанавливают конкретный набор (совокупность) правил, в том числе в графическом виде (схемы, эскизы, чертежи).

13.3. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, являющимися собственниками, арендаторами либо пользующимися объектами на ином законном основании обязаны соблюдать требования соответствующей архитектурно-художественной концепции.
13.4. Разработанная уполномоченным органом городского округа в области архитектуры и градостроительства архитектурно-художественная концепция подлежит согласованию с органом исполнительной власти Белгородской области, уполномоченным в сфере архитектуры и градостроительства, после чего утверждается нормативным правовым актом органа местного самоуправления.

13.5. Архитектурно-художественные концепции подлежат размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее 5 рабочих дней со дня их утверждения.
13.6. В случае утверждения нормативным правовым актом органа местного самоуправления архитектурно-художественной концепции, владельцы информационных конструкций не соответствующих установленным требованиям соответствующей архитектурно-художественной концепции обязаны привести такие информационные конструкции и в надлежащий вид, либо демонтировать в двухмесячный срок со дня утверждения архитектурно-художественной концепции.

14. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ НОРМ И ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА
14.1. Лица, нарушившие требования, предусмотренные настоящими Правилами, несут ответственность, установленную законом Белгородской области от 04.07.2002 г. № 35 «Об административных правонарушениях на территории Белгородской области».
14.2. Привлечение виновного лица к ответственности не освобождает его от обязанности устранить допущенные правонарушения и возместить причиненный ущерб.
14.3. В случае, если правонарушения, регулируемые настоящими Правилами, урегулированы нормами федерального законодательства, то ответственность за нарушение закона в соответствующей сфере наступает в соответствии с федеральным законодательством.

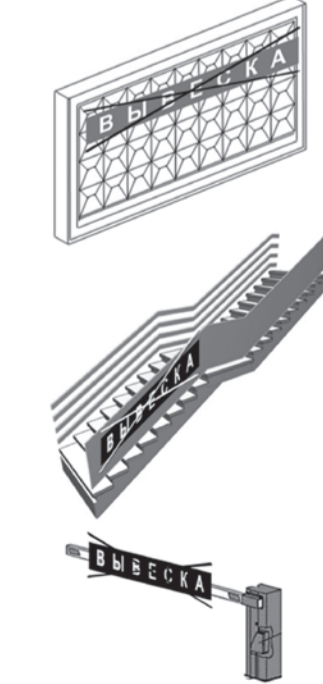
Приложение
к Правилам благоустройства территорий городского округа «Город Белгород»

Графическое приложение к порядку установки и эксплуатации информационных конструкций на территории городского округа «Город Белгород» (обязательное)

1. Пункт 8.3.4. Порядка:



2. Пункт 8.10. Порядка:



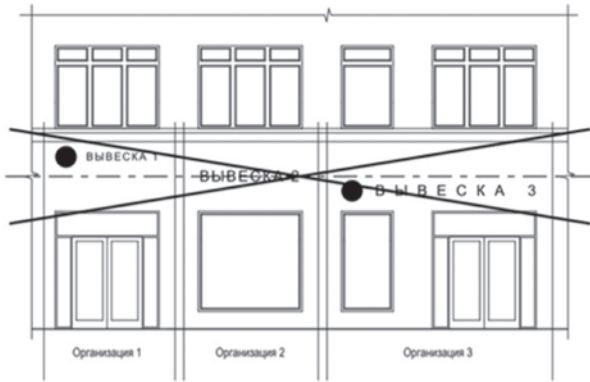
3. Пункт 8.13. Порядка:



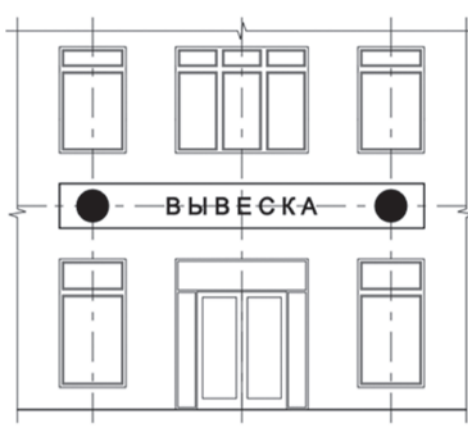
4. Пункт 8.14. Порядка:



5. Пункт 8.16. Порядка:



6. Пункт 8.18.2. Порядка:



7. Пункт 8.19.2. Порядка:

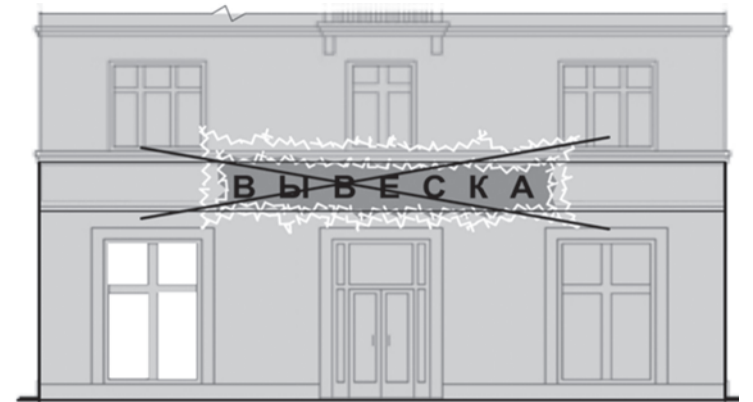


рис 7

10. Пункт 8.20. Порядка:

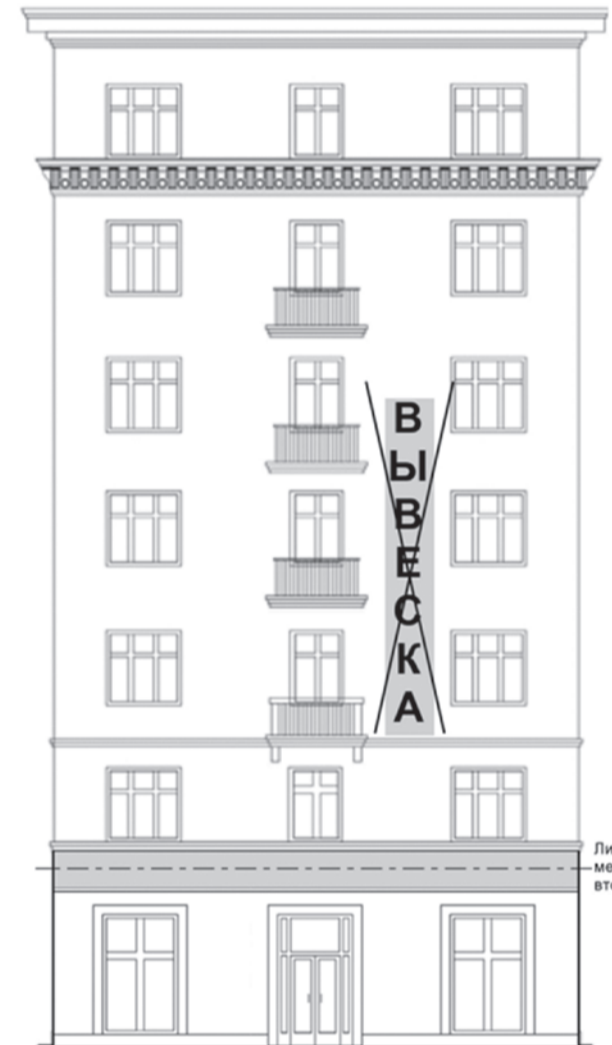


рис 10

13. Пункт 8.20. Порядка:

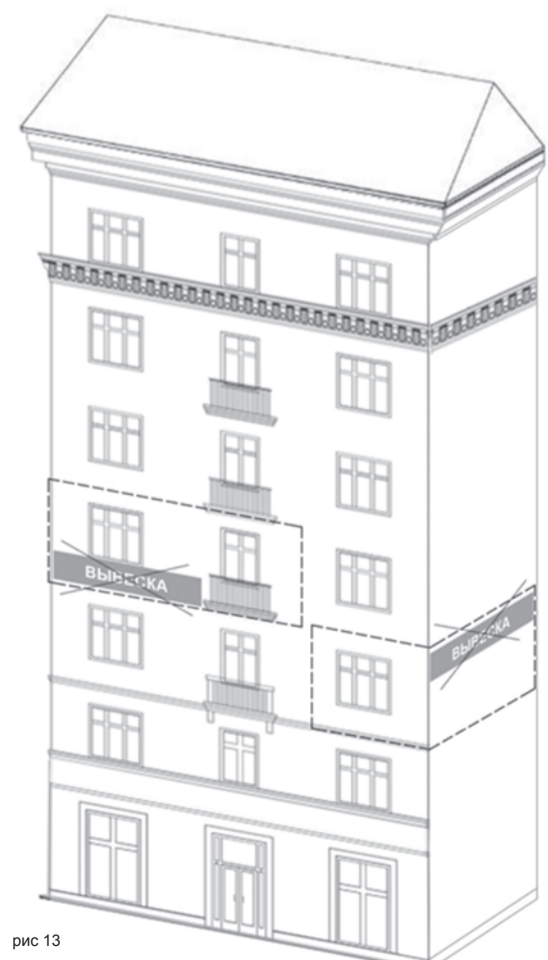


рис 13

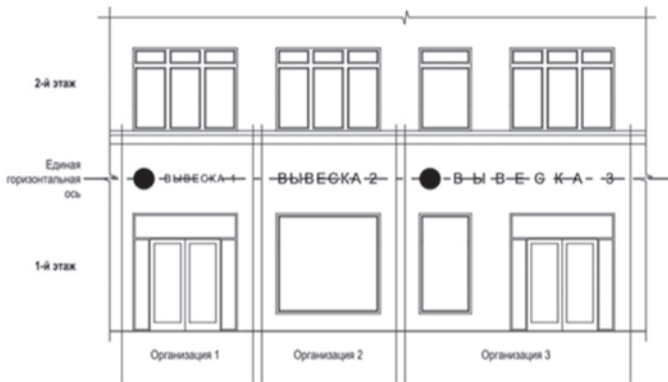


рис 5

ВЫВЕСКА - информационное поле (текстовая часть):
буквенные символы, цифры

● - декоративно-художественный элемент: логотипы, знаки и т.д.

□ - подложка



рис 6

8. Пункт 8.20. Порядка:

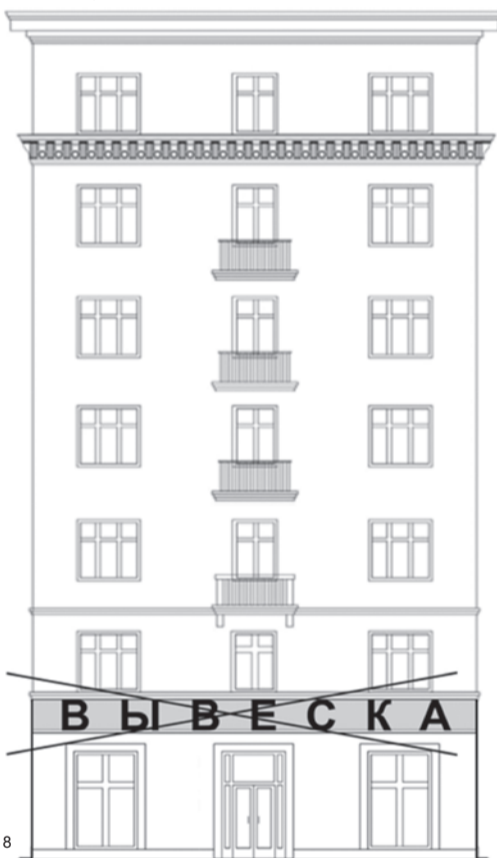


рис 8

9. Пункт 8.20. Порядка:

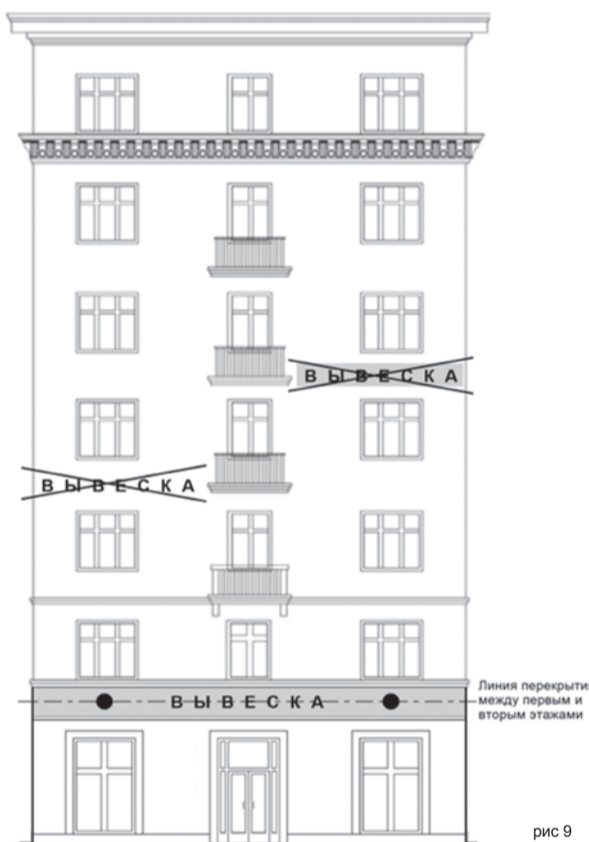


рис 9

11. Пункт 8.20. Порядка:



рис 11

12. Пункт 8.20. Порядка:

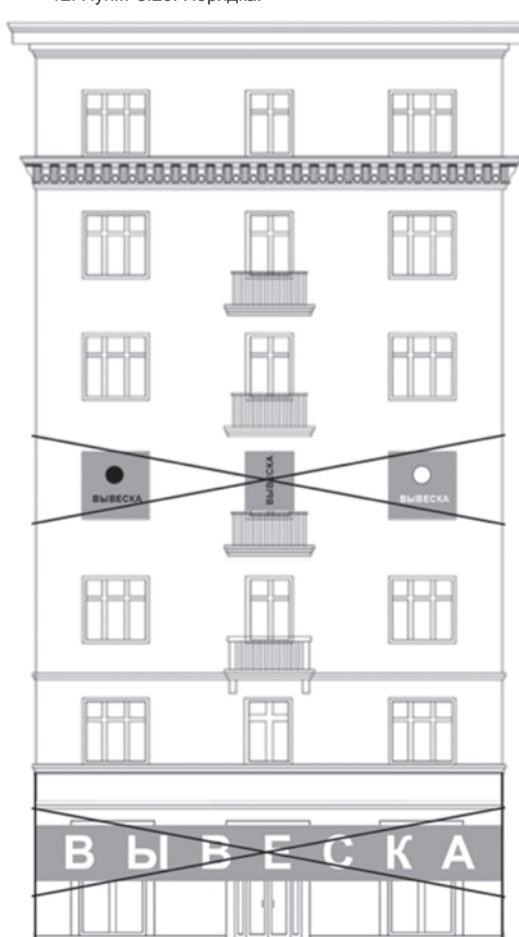


рис 12

14. Пункт 8.20. Порядка:

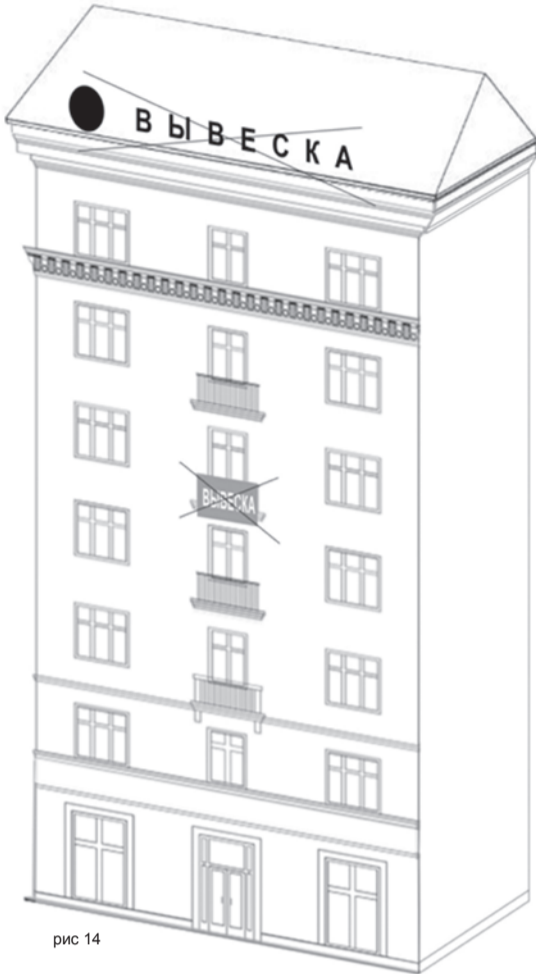


рис 14

15. Пункт 8.20. Порядка:

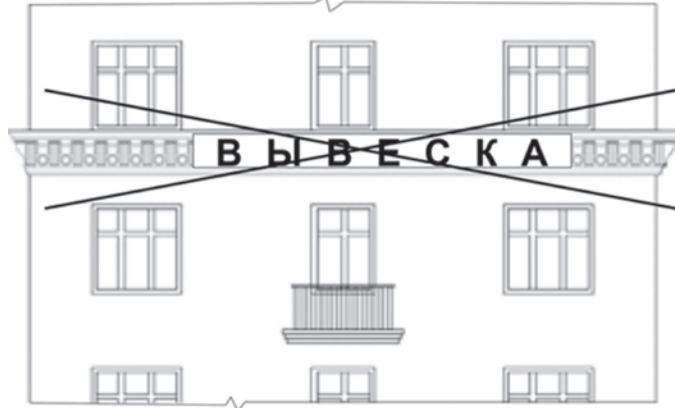


рис 15

17. Пункт 8.20. Порядка:



рис 17

16. Пункт 8.20. Порядка:



рис 16

18. Пункт 8.20. Порядка:

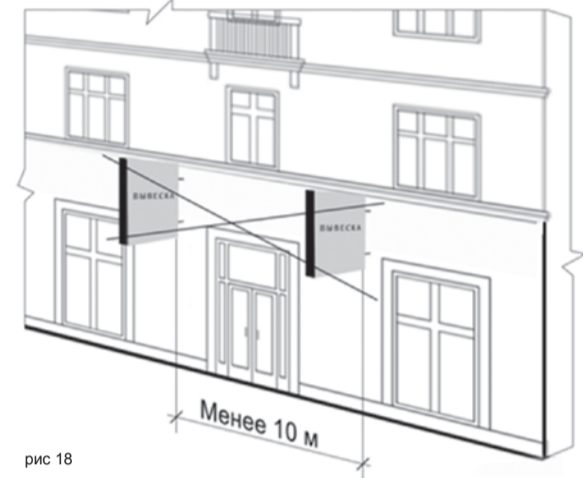


рис 18

19. Пункт 8.20. Порядка:



рис 19

22. Пункт 8.23.2. Порядка:



рис 22

23. Пункт 8.23.2. Порядка:

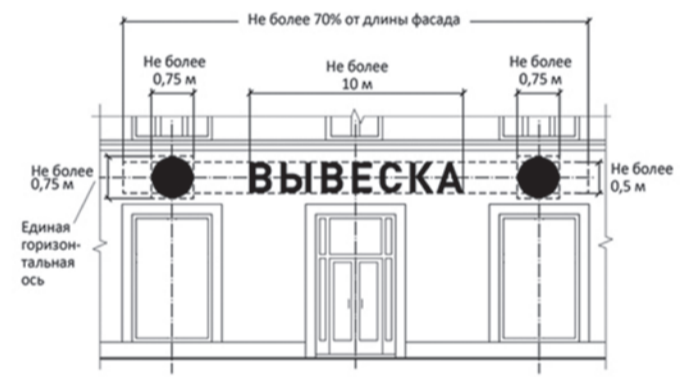


рис 23

20. Пункт 8.20. Порядка:



рис 20

24. Пункт 8.23.3. Порядка:

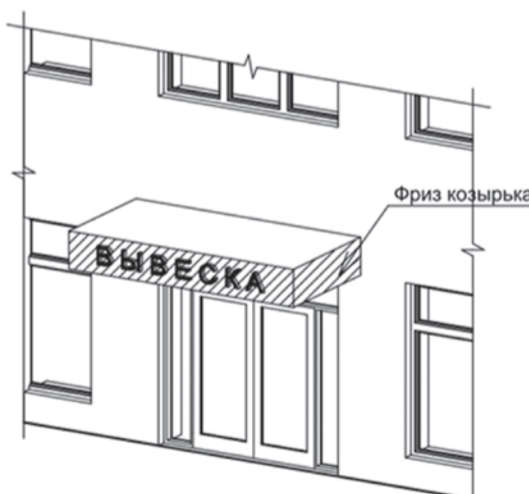


рис 24

25. Пункт 8.23.4. Порядка:



рис 25

21. Пункт 8.22. Порядка:

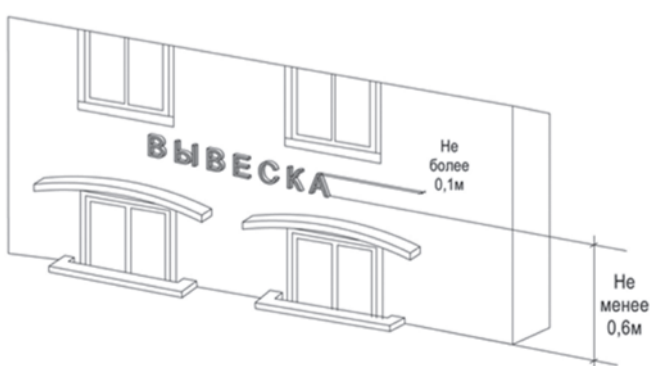
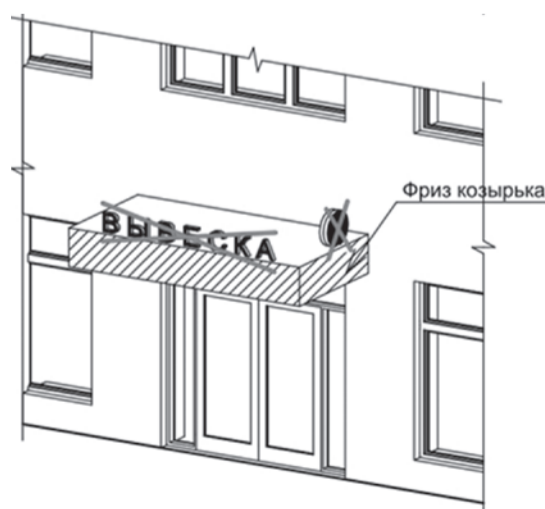


рис 21



Фриз козырька

26. Пункт 8.25. Порядка:

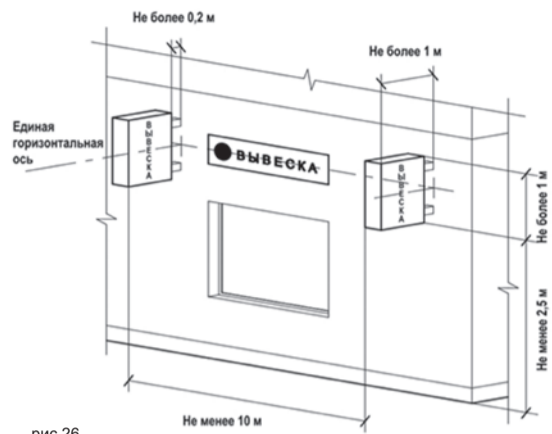


рис 26

27. Пункт 8.25.2. Порядка:

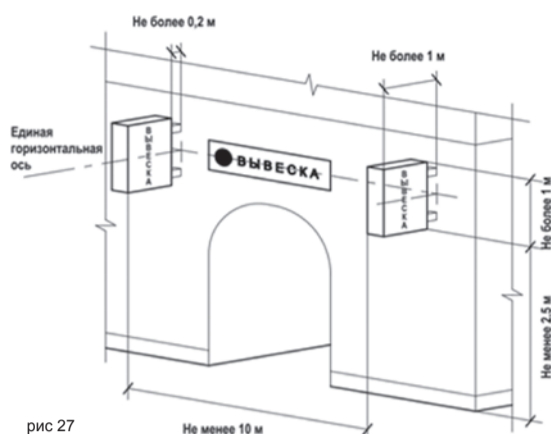


рис 27

29. Пункт 8.26.2. Порядка:

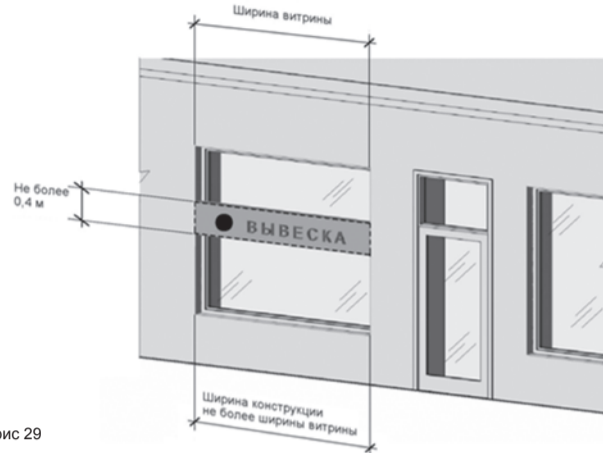


рис 29

28. Пункт 8.26.1. Порядка:

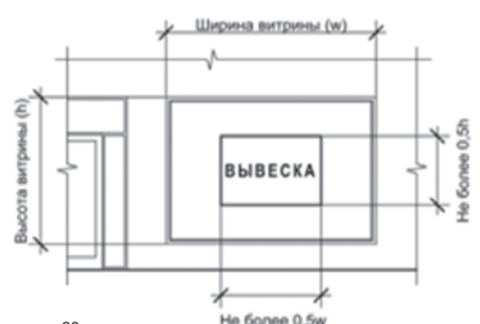


рис 28



32. Пункт 8.27.4. Порядка:

30. Пункт 8.26.3. Порядка:



рис 30

31. Пункт 8.27.2. Порядка:



рис 31

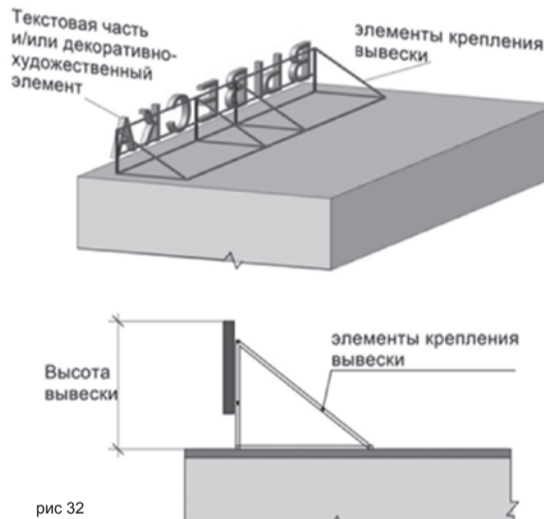


рис 32

33. Пункт 8.27.8. Порядка:

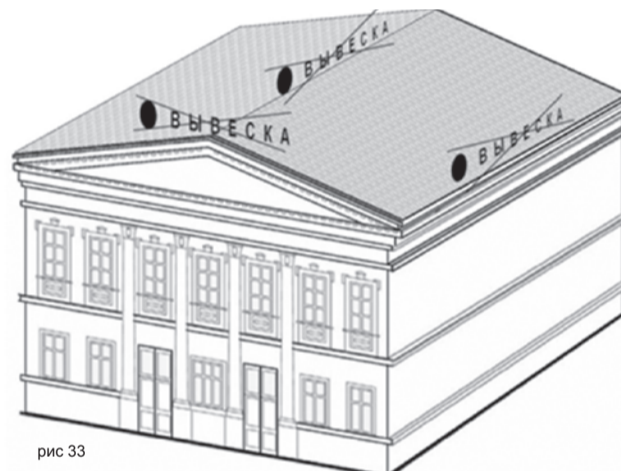


рис 33

Объявление о проведении конкурса

Администрация города Белгорода объявляет о проведении конкурса на замещение вакантной должности и на включение в кадровый резерв для замещения должности муниципальной службы начальника отдела финансового обеспечения подведомственных организаций управления бухгалтерского учета и финансово-хозяйственного обеспечения администрации города Белгорода.

Перечень документов, подаваемых для участия в конкурсе, требования к образованию, стажу (опыту) работы по специальности, профессиональным знаниям (навыкам) по должности муниципальной службы размещены на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода по адресу: www.beladm.ru (раздел «Вакансии, конкурсы, резюме»).

Прием заявлений и прилагаемых документов на конкурс начинается со дня размещения объявления на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода и заканчивается через 21 день со дня размещения объявления.

Все конкурсные документы доставляются лично в рабочие дни с 9.00 до 18.00 (перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: г. Белгород, Гражданский проспект, 38, каб. 304.

Заседание комиссии по проведению конкурса для определения победителей конкурса состоится в месячный срок после окончания приема конкурсных документов по адресу: г. Белгород, Гражданский проспект, 38.

Подробную информацию о проведении конкурса можно получить по телефону: (4722) 32-73-49.

Комитет имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода сообщает об итогах торгов. Организатор торгов – комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода (г. Белгород, ул. Н. Чумичова, 31 а).

24 июля 2017 г. состоялся аукцион по продаже права на заключение договора аренды (ежегодный размер арендной платы) земельного участка площадью 385 кв. м, с кадастровым номером 31:16:0125022:24 для организации автостоянки, расположенного по адресу: г. Белгород, ул. Королева (участок №1). Цена продажи составила 65 487,40 руб., победителем признано юридическое лицо, решение о проведении торгов принято распоряжением администрации г. Белгорода от 04.05.2017 года №509.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28 июля 2017 г.

№ 155

О внесении изменений в постановление администрации города Белгорода от 15.08.2007 г. № 113

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Генеральным планом развития городского округа «Город Белгород» до 2025 года, утвержденным решением Совета депутатов города Белгорода от 26.09.2006 г. № 335, Правилами землепользования и застройки в городе Белгороде, утвержденными решением Совета депутатов города Белгорода от 27.02.2007 г. № 429, в связи с вводом объектов в эксплуатацию **п о с т а н о в л я ю:**

- Внести в постановление администрации города Белгорода от 15.08.2007 г. № 113 «О развитии застроенных территорий города Белгорода» (в редакции постановлений от 14.12.2007 г. № 192, от 13.04.2011 г. № 53, от 13.05.2011 г. № 75, от 22.11.2011 г. № 209, от 21.05.2013 г. № 121, от 26.08.2014 г. № 157, от 29.05.2015 г. № 63, от 03.11.2016 г. № 193) изменения следующего содержания:
 - Из перечня застроенных территорий в городе Белгороде в границах элементов планировочной структуры или их частей, подлежащих развитию, пункт 6 в отношении застройки квартала по ул. Белгородского полка – пр. Белгородскому исключить.
 - Управлению по взаимодействию со СМИ (Русинова Л.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Наш Белгород» и на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
 - Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города по строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству Веретенникова В.В.

К. ПОЛЕЖАЕВ,
глава администрации города Белгорода

Дополнительные выборы депутата Белгородской областной Думы шестого созыва по Белгородскому городскому одномандатному избирательному округу №5 10 сентября 2017 года

**СВЕДЕНИЯ
о выдвижении и регистрации кандидатов в депутаты Белгородской областной Думы шестого созыва по Белгородскому городскому одномандатному избирательному округу №5 по состоянию на 28 июля 2017 года**

№№ пп	Сведения о кандидате	Принадлежность кандидата к ПП и статус в ней	Субъект выдвижения	Дата завершения списка кандидатов	Дата и время представления документов для выдвижения	Дата и время представления документов для регистрации	Дата и номер постановления о регистрации кандидата (об отказе в регистрации)	Дата и номер постановления об утрате статуса кандидата
1	Конев Иван Викторович, дата рождения – 11 декабря 1959 года, место рождения – с. Завидовка Яковлевского района Белгородской области, место жительства – г. Белгород; образование – высшее, доктор социологических наук, профессор по кафедре государственного и муниципального управления, основное место работы и занимаемая должность – Акционерное общество «Холдингвая компания «Энергомаш-Строй», генеральный директор; депутат Белгородского городского Совета пятого созыва на непостоянной основе	член Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	Избирательное объединение «Белгородское региональное отделение Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	19.07.2017г	19.07.2017г, 16.40 час	24.07.17г, 9.40 час.	26.07.2017 г. Постановление о регистрации № 183/1074 10 час.10 мин.	
2	Лапшин Руслан Юрьевич, дата рождения – 17 июня 1990 года, место рождения – город Алексеевка Белгородской области, место жительства – Белгородская область, Белгородский район, пос. Новосадовый, образование – высшее, основное место работы и занимаемая должность – Адвокатская контора «Советник» Белгородской областной коллегии адвокатов, адвокат, помощник депутата Государственной Думы ФС РФ седьмого созыва	член ЛДПР, координатор Белгородского местного отделения ЛДПР, член Координационного совета Белгородского регионального отделения ЛДПР	Избирательное объединение «Белгородское региональное отделение ЛДПР»	19.07.2017г	20.07.2017г, 15.10 час	24.07.17г, 10.25 час.	26.07.2017 г. Постановление о регистрации №183/1075 10 час.15 мин.	
3	Сидоров Сергей Анатольевич, дата рождения – 10 августа 1963 года, место рождения - город Уссурийск Приморского края, место жительства – г. Белгород, образование – высшее, основное место работы и занимаемая должность – ООО «Строй Материалы Трейд», заместитель директора	-	самовыдвижение	-	29.06.2017г, 9.00 час.	25.07.2017г, 17.55 час.	28.07.2017 г. Постановление о регистрации №184/1077 10 час.10 мин.	
4	Сидоров Ярослав Николаевич, дата рождения – 5 сентября 1974 года, место рождения – город Марганец Днепропетровской области УССР, место жительства – Белгородская область, Белгородский район, пос. Майский, образование – высшее, основное место работы и занимаемая должность – БЕЛГОРОДСКОЕ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ», секретарь Комитета, депутат Белгородского городского Совета пятого созыва на непостоянной основе.	Член КПРФ	Избирательное объединение «БЕЛГОРОДСКОЕ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ «КОММУНИСТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»	29.06.2017 г.	10.07.2017 г, 16.00 час.	24.07.2017г, 11.25 час.	26.07.2017 г. Постановление о регистрации №183/1076 10 час.20 мин.	
5	Тимошков Василий Иванович, дата рождения – 5 марта 1972 года, место рождения – город Белгород Белгородской области, место жительства – г. Белгород, образование – высшее, основное место работы и занимаемая должность – Государственное автономное учреждение дополнительного образования «Белгородский областной центр детского и юношеского туризма и экскурсий», педагог дополнительного образования	член Всероссийской политической партии «ПАРТИЯ ВЕЛИКОЕ ОТЕЧЕСТВО»	Избирательное объединение «Региональное отделение в Белгородской области Партии «ПАРТИЯ ВЕЛИКОЕ ОТЕЧЕСТВО»	19.07.2017г	19.07.2017г, 16.05 час		29.07.2017г. Постановление об утрате статуса кандидата №185/1083	

ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 июля 2017 г.

№ 185/1083

Об утрате статуса кандидата в депутаты Белгородской областной Думы шестого созыва по Белгородскому городскому одномандатному избирательному округу №5 Тимошковым Василием Ивановичем

Избирательным объединением «Региональное отделение в Белгородской области Всероссийской политической партии «ПАРТИЯ ВЕЛИКОЕ ОТЕЧЕСТВО» на дополнительных выборах депутата Белгородской областной Думы шестого созыва по Белгородскому городскому одномандатному избирательному округу №5 выдвинуто Тимошковым Василием Ивановичем.

Список кандидатов, в установленные частями 14.2 и 14.3 статьи 42 Избирательного кодекса Белгородской области сроки, заверен постановлением Избирательной комиссии Белгородской области от 19 июля 2017 года № 182/18-6 и передан в Избирательную комиссию города Белгорода с полномочиями окружной избирательной комиссии Белгородского городского одномандатного избирательного округа №5.

19 июля 2017 года кандидатом Тимошковым Василием Ивановичем представлено в Избирательную комиссию города Белгорода заявление в письменной форме о согласии баллотироваться кандидатом в депутаты на дополнительных выборах с приложением документов, указанных в частях 2.2, 2.3, 3.1 ст. 37 Избирательного кодекса Белгородской области.

28 июля 2017 года, в 10 часов 05 минут кандидат Тимошков В.И. представил в Избирательную комиссию города Белгорода заявление об отказе участия в качестве кандидата по Белгородскому городскому одномандатному избирательному округу №5 на дополнительных выборах депутата Белгородской областной Думы шестого созыва.

Рассмотрев заявление Тимошкова В.И., руководствуясь ч. 1 статьи 47 Избирательного кодекса Белгородской области, Избирательная комиссия города Белгорода постановляет:

1. Признать Тимошкова Василия Ивановича, выдвинутого избирательным объединением «Региональное отделение в Белгородской области Всероссийской политической партии «ПАРТИЯ ВЕЛИКОЕ ОТЕЧЕСТВО», утратившим статус кандидата в депутаты Белгородской областной Думы шестого созыва по Белгородскому городскому одномандатному избирательному округу №5 на дополнительных выборах 10 сентября 2017 года.

2. Направить письменное уведомление Белгородскому отделению №8592/8592 ПАО Сбербанк (город Белгород, Гражданский проспект, 52) о прекращении расходных операций по специальному избирательному счету, открытому кандидатом Тимошковым В.И. за исключением перечисления неизрасходованных средств избирательного фонда жертвователям, пропорционально вложенным им денежным средствам.

3. Предложить Тимошкову В.И. произвести операции по возврату неизрасходованных денежных средств, гражданам и юридическим лицам, осуществлявшим добровольное пожертвование, закрыть избирательный счет и представить в Избирательную комиссию города Белгорода итоговый финансовый отчет о поступлении и расходовании денежных средств избирательного фонда кандидата на дополнительных выборах депутата Белгородской областной Думы шестого созыва по Белгородскому городскому одномандатному избирательному округу №5 10 сентября 2017 года.

4. Разместить настоящее постановление на сайте органов местного самоуправления города Белгорода в разделе «Избирательная комиссия города Белгорода».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на секретаря Избирательной комиссии города Белгорода Р.М. Воробьеву.

Д.В. СИРОТЕНКО, председатель Избирательной комиссии города Белгорода
Р.М. ВОРОБЬЕВА, секретарь Избирательной комиссии города Белгорода

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 июня 2017 г.

№ 851

Об изъятии объектов недвижимости по ул. Губкина для муниципальных нужд

В соответствии со статьей 49, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, на основании проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Ливневая канализация по улице Губкина VI мкр. в г. Белгороде», утвержденного постановлением администрации г. Белгорода от 26.05.2017 г. № 131 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Ливневая канализация по улице Губкина VI мкр. в г. Белгороде»:

1. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством земельный участок площадью 34 кв. м с кадастровым номером 31:16:0129014:425, расположенный по адресу: город Белгород, улица Губкина (ПГСК «Долина»).

2. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством нежилое здание (сооружение гаража) площадью 27,9 кв. м с кадастровым номером 31:16:0000000:1015, расположенное по адресу: город Белгород, улица Губкина, гараж № 185.

3. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством земельный участок площадью 38 кв. м с кадастровым номером 31:16:0129014:310, расположенный по адресу: город Белгород, улица Губкина (ПГСК «Долина»).

4. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством гараж площадью 22,2 кв. м с кадастровым номером 31:16:0129001:358, расположенный по адресу: город Белгород, улица Губкина, гараж № 43.

5. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством гараж площадью 33,5 кв. м с кадастровым номером 31:16:0220021:27, расположенный по адресу: город Белгород, улица Губкина, гараж № 3.

6. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством земельный участок площадью 31 кв. м с кадастровым номером 31:16:0129014:3У, расположенный по адресу: город Белгород, улица Губкина (ПГСК «Долина»), подлежащий образованию в соответствии с проектом планировки и проектом межевания территории, утвержденным постановлением администрации города от 26.05.2017 г. № 131 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Ливневая канализация по улице Губкина VI мкр. в г. Белгороде».

7. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством сооружение площадью 28,3 кв. м с кадастровым номером 31:16:0124024:8736, расположенное по адресу: город Белгород, улица Губкина, сооружение № 196.

8. Утвердить размер возмещения правообладателям изымаемой недвижимости в связи с изъятием для муниципальных нужд, Комитету имущественных и земельных отношений администрации города (Аборнева В.В.).

9.1. В течение десяти дней с момента принятия настоящего распоряжения направить копию распоряжения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области.

9.2. В установленном законом порядке направить правообладателям изымаемой недвижимости проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

10. Утвердить по взаимной договоренности со СМИ (Русинова Л.А.) в течение десяти дней с момента принятия настоящего распоряжения опубликовать его в газете «Наш Белгород» и на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

11. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города по строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству Веретенникова В.В. и комитет имущественных и земельных отношений администрации города (Аборнева В.В.).

К. ПОЛЕЖАЕВ, глава администрации города Белгорода

В сообщении о проведении 29 августа 2017 г., в 11 часов, аукциона по продаже в собственность земельного участка с разрешенным видом использования: устройство площадок для празднеств в мкр Новый, которое было опубликовано 28.07.2017 г. в газете «Наш Белгород» № 29 (1715) вносятся следующие изменения и дополнения:
- дополнить словами «Решение о проведении торгов принято распоряжением администрации города от 28.07.2017 года № 861. Далее по тексту без изменений.

ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 июля 2017 г.

№ 184/1077

О регистрации кандидата в депутаты Белгородской областной Думы шестого созыва по Белгородскому городскому одномандатному избирательному округу № 5 Сидорова Сергея Анатольевича, выдвинутого в порядке самовыдвижения на дополнительных выборах 10 сентября 2017 года

На дополнительных выборах депутата Белгородской областной Думы шестого созыва по Белгородскому городскому одномандатному избирательному округу №5 в порядке самовыдвижения выдвинуто Сидоров Сергей Анатольевич.

29 июля 2017 года Сидоров С.А. уведомил Избирательную комиссию города Белгорода с полномочиями окружной избирательной комиссии о выдвижении в порядке самовыдвижения кандидатом в депутаты Белгородской областной Думы шестого созыва по Белгородскому городскому одномандатному избирательному округу №5, представив заявление в письменной форме о согласии баллотироваться кандидатом в депутаты Белгородской областной Думы шестого созыва по Белгородскому городскому одномандатному избирательному округу №5 с приложением документов, указанных в частях 2.2, 2.3, 3.1 ст. 37 Избирательного кодекса Белгородской области.

25 июля 2017 года, в 17 часов 55 минут, в Избирательную комиссию города Белгорода поступили документы для регистрации кандидата, предусмотренные статьей 44 Избирательного кодекса Белгородской области.

Для регистрации кандидата, выдвинутого в порядке самовыдвижения, необходимы подписи избирателей в поддержку его выдвижения. Постановлением Избирательной комиссии города Белгорода от 15 июня 2017 года №176/1043 число подписей для регистрации определено – 1467, при максимальном числе подписей – 1613.

Кандидатом Сидоровым С.А. представлены подписные листы с 1591 подписью избирателей. 27 июля 2017 года проведена жеребьевка по выборке 636 подписей собранных в поддержку кандидата (40% от необходимого количества подписей для регистрации). В результате проверки подписных листов с подписями избирателей в поддержку выдвижения кандидата Сидорова С.А. установлено, что:

- количество заявленных подписей – 1591,
- количество представленных подписей – 1591,
- количество проверенных подписей – 636,
- количество недействительных подписей - 7 (1,1 %).

Действительными и достоверными признаны 629 подписей, недействительными 7 подписей (1,1 процентов от общего количества подписей), представленных на проверку, что не противоречит части 12 статьи 45 Избирательного кодекса Белгородской области.

Избирательная комиссия города Белгорода отмечает, что документы, представленные для выдвижения и регистрации кандидата, соответствуют требованиям Избирательного кодекса Белгородской области.

С учетом вышеизложенного и в соответствии со статьями 36-38, 43- 46 Избирательного кодекса Белгородской области, Избирательная комиссия города Белгорода постановляет:

1. Зарегистрировать Сидорова Сергея Анатольевича - 1963 года рождения, место жительства – город Белгород, выдвинутого в порядке самовыдвижения, 28 июля 2017 года, в 10 часов 10 минут.

2. Выдать зарегистрированному кандидату в депутаты Белгородской областной Думы шестого созыва по Белгородскому городскому одномандатному избирательному округу №5 Сидорову Сергею Анатольевичу удостоверение о регистрации установленного образца.

3. Направить настоящее постановление для опубликования в газеты «Белгородские известия» и «Наш Белгород», а также разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в разделе «Избирательная комиссия города Белгорода».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на секретаря Избирательной комиссии города Белгорода Р.М. Воробьеву.

Д.В. СИРОТЕНКО, председатель Избирательной комиссии города Белгорода
Р.М. ВОРОБЬЕВА, секретарь Избирательной комиссии города Белгорода

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАСЕДАНИЯ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала (территориях нескольких смежных кадастровых кварталов):

Белгородская область
Городской округ «Город Белгород»
Город Белгород
№ кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов):

31:16:0126001, 31:16:0126002

по ул. Молодежная ГСК «Магистральный»
(Иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой

выполняются комплексные кадастровые работы) в соответствии с муниципальным контрактом от " 23 " мая г. № 0126300035817000157 выполняются комплексные

кадастровые работы. Уведомляем всех заинтересованных лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории, с которым можно ознакомиться по адресу работы согласительной комиссии:

г. Белгород, ул. Н. Чумичова, 31-а

(Адрес работы согласительной комиссии)

или на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода http://kizo-bel.ru; (Адрес сайта) Департамент имущественных и земельных отношений Белгородской области http://dizo31.ru/; (Адрес сайта) (Наименование исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, на территории которого проводятся комплексные кадастровые работы) Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии https://rosreestr.ru/ по Белгородской области (Адрес сайта) (Наименование органа кадастрового учета)

Заседание согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов):

31:16:0126001, 31:16:0126002

состоит по адресу: г. Белгород, ул. Н. Чумичова, 31-а " 29 " августа 2017 г. в 15 часов 00 минут.

Для участия в согласовании местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков, содержащегося в проекте карты-плана территории, можно представить в согласительную комиссию в письменной форме в период с " 4 " августа 2017 г. по " 28 " августа 2017 г. и с " 29 " августа 2017 г. по " 16 " октября 2017 г.

Возражения оформляются в соответствии с частью 15 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" и включают в себя сведения о лице, направившем данное возражение, в том числе фамилию, имя и (при наличии) отчество, а также адрес правообладателя и (или) адрес электронной почты правообладателя, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, обоснование причин его несогласия с местоположением границы земельного участка, кадастровый номер земельного участка (при наличии) или обозначение образуемого земельного участка в соответствии с проектом карты-плана территории. К указанным возражениям должны быть приложены копии документов, подтверждающих право лица, направившего данное возражение, на такой земельный участок, или иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такой земельный участок, а также документы, определяющие (определявшие) местоположение границ при образовании такого земельного участка (при наличии).

В случае отсутствия таких возражений местоположение границ земельных участков считается согласованным.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАСЕДАНИЯ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала (территориях нескольких смежных кадастровых кварталов):

Белгородская область
Городской округ «Город Белгород»
Город Белгород
№ кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов):

31:16:0120010, 31:16:0120011, 31:16:0120012, 31:16:0120013, 31:16:0120014

31:16:0120015
(Иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой

выполняются комплексные кадастровые работы) в соответствии с муниципальным контрактом от " 23 " мая г. № 0126300035817000155 выполняются комплексные

кадастровые работы. Уведомляем всех заинтересованных лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории, с которым можно ознакомиться по адресу работы согласительной комиссии:

г. Белгород, ул. Н. Чумичова, 31-а

(Адрес работы согласительной комиссии)

или на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода http://kizo-bel.ru; (Адрес сайта) Департамент имущественных и земельных отношений Белгородской области http://dizo31.ru/; (Адрес сайта) (Наименование исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, на территории которого проводятся комплексные кадастровые работы) Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области https://rosreestr.ru/ (Адрес сайта) (Наименование органа кадастрового учета)

Заседание согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов):

31:16:0120010, 31:16:0120011, 31:16:0120012, 31:16:0120013, 31:16:0120014, 31:16:0120015

состоит по адресу: г. Белгород, ул. Н. Чумичова, 31-а " 29 " августа 2017 г. в 15 часов 00 минут.

Для участия в согласовании местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков, содержащегося в проекте карты-плана территории, можно представить в согласительную комиссию в письменной форме в период с " 4 " августа 2017 г. по " 28 " августа 2017 г. и с " 29 " августа 2017 г. по " 16 " октября 2017 г.

Возражения оформляются в соответствии с частью 15 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" и включают в себя сведения о лице, направившем данное возражение, в том числе фамилию, имя и (при наличии) отчество, а также адрес правообладателя и (или) адрес электронной почты правообладателя, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, обоснование причин его несогласия с местоположением границы земельного участка, кадастровый номер земельного участка (при наличии) или обозначение образуемого земельного участка в соответствии с проектом карты-плана территории. К указанным возражениям должны быть приложены копии документов, подтверждающих право лица, направившего данное возражение, на такой земельный участок, или иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такой земельный участок, а также документы, определяющие (определявшие) местоположение границ при образовании такого земельного участка (при наличии).

В случае отсутствия таких возражений местоположение границ земельных участков считается согласованным.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАСЕДАНИЯ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала (территориях нескольких смежных кадастровых кварталов):

Белгородская область
Городской округ «Город Белгород»
Город Белгород
№ кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов):

31:16:0120001, 31:16:0120002, 31:16:0120003, 31:16:0120004, 31:16:0120005

31:16:0120006, 31:16:0120007, 31:16:0120008, 31:16:0120009
(Иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой

выполняются комплексные кадастровые работы) в соответствии с муниципальным контрактом от " 23 " мая г. № 0126300035817000156 выполняются комплексные

кадастровые работы. Уведомляем всех заинтересованных лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории, с которым можно ознакомиться по адресу работы согласительной комиссии:

г. Белгород, ул. Н. Чумичова, 31-а

(Адрес работы согласительной комиссии)

или на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода http://kizo-bel.ru; (Адрес сайта) Департамент имущественных и земельных отношений Белгородской области http://dizo31.ru/; (Адрес сайта) (Наименование исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, на территории которого проводятся комплексные кадастровые работы) Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области https://rosreestr.ru/ (Адрес сайта) (Наименование органа кадастрового учета)

Заседание согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов):

31:16:0120001, 31:16:0120002, 31:16:0120003, 31:16:0120004, 31:16:0120005, 31:16:0120006, 31:16:0120007, 31:16:0120008, 31:16:0120009

состоит по адресу: г. Белгород, ул. Н. Чумичова, 31-а " 29 " августа 2017 г. в 15 часов 00 минут.

Для участия в согласовании местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков, содержащегося в проекте карты-плана территории, можно представить в согласительную комиссию в письменной форме в период с " 4 " августа 2017 г. по " 28 " августа 2017 г. и с " 29 " августа 2017 г. по " 16 " октября 2017 г.

Возражения оформляются в соответствии с частью 15 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" и включают в себя сведения о лице, направившем данное возражение, в том числе фамилию, имя и (при наличии) отчество, а также адрес правообладателя и (или) адрес электронной почты правообладателя, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, обоснование причин его несогласия с местоположением границы земельного участка, кадастровый номер земельного участка (при наличии) или обозначение образуемого земельного участка в соответствии с проектом карты-плана территории. К указанным возражениям должны быть приложены копии документов, подтверждающих право лица, направившего данное возражение, на такой земельный участок, или иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такой земельный участок, а также документы, определяющие (определявшие) местоположение границ при образовании такого земельного участка (при наличии).

В случае отсутствия таких возражений местоположение границ земельных участков считается согласованным.