

Наш Белгород

ДОКУМЕНТЫ

Документы также читайте на официальном сайте органов местного самоуправления г. Белгорода www.beladm.ru

Комитет имущественных и земельных отношений Администрации г. Белгорода сообщает об итогах торгов. Организатор торгов – Комитет имущественных и земельных отношений Администрации города Белгорода (г. Белгород, ул. Н. Чумичова, 31а).

26 января 2017 г. состоялся аукцион по продаже в собственность земельного участка площадью 3 000 кв. м, с кадастровым номером 31:16:0216005:613 для размещения стоянок и сооружений обслуживания грузового транспорта, расположенного по адресу: г. Белгород, ул. Рабочая, 14. Цена продажи составила 4 987 745 руб., победителем признано физическое лицо, решение о проведении торгов принято распоряжением администрации г. Белгорода от 19.12.2016 года №1555.

«Комитет имущественных и земельных отношений Администрации г. Белгорода информирует население о возможном предоставлении в аренду сроком на 5 лет земельного участка площадью 1814 кв. м с кадастровым номером 31:16:0114001:62 для эксплуатации гаражей с овощехранилищами и под землями общего пользования по ул. Сумская.

Лица, заинтересованные в предоставлении указанного земельного участка, имеют право в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения подать заявление о предоставлении в аренду земельного участка в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ), по адресу: г. Белгород, ул. Есенина, 9, 2-й этаж, 21 окно с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00, перерыв с 13:00 до 14:00; в субботу с 10:00 до 14:00 без перерыва. Дата окончания приема заявлений – 10 марта 2017 г.

Дополнительные сведения о земельном участке можно получить в отделе продаж комитета имущественных и земельных отношений Администрации г. Белгорода (каб. 413) с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00, перерыв с 13:00 до 14:00.

Комитет имущественных и земельных отношений Администрации г. Белгорода информирует население о возможном предоставлении в аренду сроком на 5 лет земельного участка площадью 2536 кв. м с кадастровым номером 31:16:0000000:310 для эксплуатации гаражей с овощехранилищами и под землями общего пользования по ул. Молодежная.

Лица, заинтересованные в предоставлении указанного земельного участка, имеют право в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения подать заявление о предоставлении в аренду земельного участка в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ), по адресу: г. Белгород, ул. Есенина, 9, 2-й этаж, 21 окно с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00, перерыв с 13:00 до 14:00; в субботу с 10:00 до 14:00 без перерыва. Дата окончания приема заявлений – 10 марта 2017 г.

Дополнительные сведения о земельном участке можно получить в отделе продаж комитета имущественных и земельных отношений Администрации г. Белгорода (каб. 413) с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00, перерыв с 13:00 до 14:00.

Комитет имущественных и земельных отношений Администрации г. Белгорода информирует население о возможном предоставлении в аренду сроком на 5 лет земельного участка площадью 1013 кв. м с кадастровым номером 31:16:0129020:809 для размещения и эксплуатации автодороги по ул. Есенина.

Лица, заинтересованные в предоставлении указанного земельного участка, имеют право в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения подать заявление о предоставлении в аренду земельного участка в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ), по адресу: г. Белгород, ул. Есенина, 9, 2-й этаж, 21 окно с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00, перерыв с 13:00 до 14:00; в субботу с 10:00 до 14:00 без перерыва. Дата окончания приема заявлений – 10 марта 2017 г.

Дополнительные сведения о земельном участке можно получить в отделе продаж комитета имущественных и земельных отношений Администрации г. Белгорода (каб. 413) с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00, перерыв с 13:00 до 14:00.

Комитет имущественных и земельных отношений Администрации г. Белгорода сообщает об итогах торгов. Организатор торгов – Комитет имущественных и земельных отношений Администрации города Белгорода (г. Белгород, ул. Н. Чумичова, 31а).

03 февраля 2017 г. состоялся аукцион по продаже в собственность земельного участка площадью 160 кв. м, с кадастровым номером 31:16:0221017:86 для обслуживания автотранспорта (для размещения стоянки), расположенного по адресу: г. Белгород, ул. Сургутская. Цена продажи составила 129 300 руб., победителем признано физическое лицо, решение о проведении торгов принято распоряжением администрации г. Белгорода от 26.12.2016 года №1607.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 февраля 2017 г.

№ 30

О внесении дополнений в постановление администрации города Белгорода от 27 октября 2016 года № 182

В соответствии с Федеральными законами Российской Федерации от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 21 части 1 статьи 39 Устава городского округа «Город Белгород», решением Совета депутатов города Белгорода от 26 февраля 2008 года № 630 «Об утверждении Порядка планирования и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества в городском округе «Город Белгород» и поступившими заявлениями

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Дополнить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества городского округа «Город Белгород» на 2017 год, утвержденный постановлением администрации города Белгорода от 27 октября 2016 года № 182 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городского округа «Город Белгород» на 2017 год», новыми пунктами 16-33:

№	Нежилое помещение	Площадь	Площадь	Квартал
16.	Нежилое помещение ул. Волчанская, 139	11,8	116,2	2 квартал
17.	Нежилое здание ул. Дзюева, 4	2974,3	36 000,0	2 квартал
18.	Нежилое помещение ул. Шаландина, 4, корп.2, стр.1	100,3	1 003,0	2 квартал
19.	Нежилое помещение ул. Шаландина, 4, корп.2, стр.1	208,9	9 153,1	2 квартал
20.	Нежилое помещение ул. Попова, 30	32,3	96,3	2 квартал
21.	Нежилое помещение ул. Попова, 30	29,3	87,3	2 квартал
22.	Нежилое помещение ул. Щорса, 22	80,0	237,1	2 квартал
23.	Нежилое помещение ул. Мичурина, 43	131,4	174,0	2 квартал
24.	Объект незавершенного строительства (нежилое здание школы в мкр «Луч») ул. Щорса, 59-а	1611,3	44869,6	2 квартал
25.	Нежилое помещение ул. Губина, 44-а	226,0	621,5	2 квартал
26.	Нежилое помещение пр. Ватутина, 13	12,9	80,3	2 квартал
27.	Нежилое помещение б-р Свято-Троицкий, 5	73,0	93,0	2 квартал
28.	Нежилое помещение ул. Садовая, 30	314,7	532,4	3 квартал
29.	Нежилое помещение пр. Б.Хмельницкого, 73	328,6	585,7	3 квартал
30.	Нежилое помещение ул. Н.Чумичова, 39	7,4	81,7	3 квартал
31.	Нежилое помещение ул. 60-лет Октября, 1	99,8	382,5	3 квартал
32.	Нежилое здание пр. Б.Хмельницкого, 16-а	201,4	580,7	4 квартал
33.	Нежилое здание пр. Б.Хмельницкого, 16-а	242,2	480,9	4 квартал

2. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода (Аборнева В.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Наш Белгород», на официальных сайтах органов местного самоуправления города Белгорода и Российской Федерации torgi.gov.ru, в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода (Аборнева В.В.).

К. ПОЛЕЖАЕВ,
глава администрации города Белгорода

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 февраля 2017 г.

№ 27

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории микрорайона «Восточный» города Белгорода

В соответствии с главой 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского округа «Город Белгород», с учетом протокола публичных слушаний от 14 апреля 2016 года и заключения о результатах публичных слушаний

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории микрорайона «Восточный» города Белгорода (прилагается).
2. Внести в постановление администрации города Белгорода от 29 декабря 2010 года № 233 «Об утверждении проектов планировки жилых районов города Белгорода» следующие изменения:
3. Управлению информации и массовых коммуникаций администрации города Белгорода (Губина С.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Наш Белгород» и на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству Веретенникова В.В.

К. ПОЛЕЖАЕВ,
глава администрации города Белгорода

(приложение публикуется на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода (<http://www.beladm.ru>))

Заключение о результатах публичных слушаний

Тема публичных слушаний: «Предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков». Дата проведения: 06 февраля 2017 года. Публичные слушания назначены постановлением председателя Совета депутатов города Белгорода от 18 января 2017 года № 02.

Место проведения: зал заседаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода (г. Белгород, ул. Князя Трубецкого, 57).

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и рекомендации, дата их внесения	Кем внесено предложение (поддержано)	Заключение комиссии по Правилам землепользования и застройки по предложению
1.	Предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования с кодом вида разрешенного использования 3.5.1 «Дошкольное, начальное и среднее общее образование» земельных участков с кадастровым номером 31:16:0000000:614 площадью 24 304 кв.м, с кадастровым номером 31:16:0000000:2978 площадью 2127 кв.м, расположенных в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки (Ж1) по адресу: г. Белгород, МКР «Луч», по заявлению комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода	Не поступали	-	Одобрить предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования с кодом вида разрешенного использования 3.5.1 «Дошкольное, начальное и среднее общее образование» земельных участков с кадастровым номером 31:16:0000000:614 площадью 24 304 кв.м, с кадастровым номером 31:16:0000000:2978 площадью 2127 кв.м, расположенных в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки (Ж1) по адресу: г. Белгород, МКР «Луч».

Руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, комиссия по Правилам землепользования и застройки с учетом результатов публичных слушаний подготовит рекомендации о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и направит их главе администрации города Белгорода для принятия решения.

Г.В. ГОРОЖАНКИНА,
руководитель управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор города, заместитель председателя комиссии по Правилам землепользования и застройки

Д.В. ЛАЗНИК,
юрисконсульт отдела юридического сопровождения и делопроизводства управления архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии

Заключение о результатах публичных слушаний

Тема публичных слушаний: «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства». Дата проведения: 06 февраля 2017 года.

Публичные слушания назначены постановлением председателя Совета депутатов города Белгорода от 18 января 2017 года № 04.

Место проведения: зал заседаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода (г. Белгород, ул. Князя Трубецкого, 57).

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и рекомендации, дата их внесения	Кем внесено предложение (поддержано)	Заключение комиссии по Правилам землепользования и застройки по предложению
1.	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 31:16:0000000:2978 площадью 2127 кв.м, в части: - изменения предельно максимального значения коэффициента использования земельного участка с 0,5 на 1; - изменения минимального отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка - 0; - изменения минимальной доли озеленения территории земельного участка - 0 %; - изменения минимального количества машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельного участка - 0 м/мест.	Не поступали	-	Одобрить предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:16:0000000:2978 площадью 2127 кв.м, в части: - изменения предельно максимального значения коэффициента использования земельного участка с 0,5 на 1; - изменения минимального отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка - 0; - изменения минимальной доли озеленения территории земельного участка - 0 %; - изменения минимального количества машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельного участка - 0 м/мест.

Руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, комиссия по Правилам землепользования и застройки с учетом результатов публичных слушаний подготовит рекомендации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства и направит их главе администрации города Белгорода для принятия решения.

Г.В. ГОРОЖАНКИНА,
руководитель управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор города, заместитель председателя комиссии по Правилам землепользования и застройки

Д.В. ЛАЗНИК,
юрисконсульт отдела юридического сопровождения и делопроизводства управления архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии

Заключение о результатах публичных слушаний

Тема публичных слушаний: «Предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков». Дата проведения: 06 февраля 2017 года.

Публичные слушания назначены постановлением председателя Совета депутатов города Белгорода от 18 января 2017 года № 03.

Место проведения: зал заседаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода (г. Белгород, ул. Князя Трубецкого, 57).

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и рекомендации, дата их внесения	Кем внесено предложение (поддержано)	Заключение комиссии по Правилам землепользования и застройки по предложению
1.	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования с кодом вида разрешенного использования 2.6 «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» земельного участка с кадастровым номером 31:16:0:0169 площадью 71300,00 кв.м, расположенного в территориальной районной общественно - деловой зоне (Л2) по адресу: г. Белгород, в границах ул. Везельская (по ул. Левобережная – р. Везелка – ж/д Белгород – Сумы), по заявлению ООО «Международный Деловой Центр»	Не поступали	-	Одобрить предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования с кодом вида разрешенного использования 2.6 «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» земельного участка с кадастровым номером 31:16:0:0169 площадью 71300,00 кв.м, расположенного в территориальной районной общественно - деловой зоне (Л2) по адресу: г. Белгород, в границах ул. Везельская (по ул. Левобережная – р. Везелка – ж/д Белгород – Сумы).

Руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, комиссия по Правилам землепользования и застройки с учетом результатов публичных слушаний подготовит рекомендации о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и направит их главе администрации города Белгорода для принятия решения.

Г.В. ГОРОЖАНКИНА,
руководитель управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор города, заместитель председателя комиссии по Правилам землепользования и застройки

Д.В. ЛАЗНИК,
юрисконсульт отдела юридического сопровождения и делопроизводства управления архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии

Заключение о результатах публичных слушаний

Тема публичных слушаний: «Предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков». Дата проведения: 18 января 2017 года.

Публичные слушания назначены постановлением председателя Совета депутатов города Белгорода от 29 декабря 2016 года № 191.

Место проведения: зал заседаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода (г. Белгород, ул. Князя Трубецкого, 57).

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и рекомендации, дата их внесения	Кем внесено предложение (поддержано)	Заключение комиссии по Правилам землепользования и застройки по предложению
1.	Предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования с кодом вида разрешенного использования 4.4 «Магазины» земельных участков с кадастровыми номерами 31:16:0114009:30, 31:16:0114009:27, 31:16:0114009:13, расположенных в территориальной зоне инвестиционно-производственного развития (П4) по адресу: г. Белгород, ул. Сумская, 43, 43а, по заявлению Ковыляева Д.Ф.	Не поступали	-	Одобрить предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кодом вида разрешенного использования 4.4 «Магазины».

