

Документы также читайте на официальном сайте органов местного самоуправления г. Белгорода [www.beladm.ru](http://www.beladm.ru)

### СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

тридцать вторая сессия пятого созыва

## РЕШЕНИЕ

от 29 марта 2016 г.

№ 349

Об отчете главы администрации города о реализации администрацией города в 2015 году Стратегии развития города Белгорода до 2025 года и Плана действий органов местного самоуправления на 2012-2016 годы

Рассмотрев отчет главы администрации города Белгорода Полежаева Константина Алексеевича о реализации администрацией города Белгорода в 2015 году Стратегии развития города Белгорода до 2025 года и Плана действий органов местного самоуправления на 2012-2016 годы, в соответствии с Уставом городского округа «Город Белгород»

#### Совет депутатов города Белгорода РЕШИЛ:

1. Отчет о реализации администрацией города в 2015 году Стратегии развития города Белгорода до 2025 года и Плана действий органов местного самоуправления на 2012-2016 годы принять к сведению (прилагается).
2. Работу администрации города по достижению намеченных Стратегией развития города целей считать удовлетворительной.
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Наш Белгород».
4. Контроль за выполнением решения возложить на постоянные комиссии Совета депутатов города Белгорода в соответствии с направлениями деятельности.

**С.Н. ГЛАГОЛЕВ,**  
председатель Совета депутатов города Белгорода  
**Р.Н. ПОЛЯНСКИЙ,**  
секретарь сессии

#### ПРИЛОЖЕНИЕ к решению Совета депутатов города Белгорода от 29 марта 2016 г. № 349

#### ОТЧЕТ

главы администрации города о реализации администрацией города в 2015 году Стратегии развития города Белгорода до 2025 года и Плана действий органов местного самоуправления на 2012-2016 годы

Численность населения города на 1 января 2016 года составила 386,7 тысячи жителей. Сохраняется миграционный прирост, который, однако, снизился в два раза по сравнению с прошлым годом и составил 1 748 человек.

Естественный прирост населения в минувшем году оставался стабильно высоким – 1,3 % на 1000 жителей или 473 человека в абсолютных значениях, что является лучшим показателем в Белгородской области. В городе родился 4 531 ребенок. Из них 46 % – вторые, третьи и последующие дети.

По сравнению с 2014 годом среднемесячная заработная плата увеличилась на 4,3 % и составила 29 812 рублей. Это самый высокий показатель в области.

Выполнены все требования «майских» указов Президента в части доведения заработной платы работников образования, культуры, социальной защиты населения до необходимых значений.

Сохранил социальную направленность бюджет города. Доля расходов социального характера составила 63%. Доходная часть за 2015 год сложилась в размере 8 887 млн. рублей. Налоговые и неналоговые доходы по сравнению с 2014 годом возросли на 16,4 %.

Анализируя итоги 2015 года, следует отметить, что в целом, в существующих условиях, удалось сохранить стабильность социально-экономического развития Белгорода. Достигнутые результаты показали способность структурных подразделений администрации города решать стратегические и тактические задачи.

Валовый муниципальный продукт в 2015 году составил 187,4 млрд. рублей, что составляет треть ВРП Белгородской области. ВМПП на душу населения увеличился на 7,6 % до 487 тыс. руб.

Оборот организаций по видам экономической деятельности остался на уровне 2014 года – 260 млрд. рублей. Показатель инвестиций в основной капитал составил 36,5 млрд. рублей, что является первым показателем по области в абсолютных значениях и четвертым – в расчете на душу населения. Реализованы крупные инвестиционные проекты:

- открыт новый корпус по производству трубопроводов для атомных и тепловых электростанций на заводе «Белэнергомаш-БЗЭМ» с объемом инвестиций более 3,5 млрд. рублей. Производственная мощность комплекса – 18 тысяч тонн в год, что позволит уже через два года практически удвоить объемы отгруженной продукции.

- введено в эксплуатацию здание производства таблеток и мягких желатиновых капсул на филиале ОАО «БЕРОФАРМ» с объемом инвестиций 466 млн. рублей.

Предприятия энергетического комплекса реализовали в 2015 году инвестиционные и производственные программы на сумму более 690 млн. рублей.

Напомним, что Губернатор области Евгений Степанович Савченко, выступая в этом зале два месяца назад на расширенном заседании Совета по развитию Белгородской агломерации, обозначил три основных сектора экономики: реальный, сервисный и инновационный.

Сейчас структура экономики города выглядит следующим образом: реальный сектор – 47,8 %, сервисная экономика – 50,0 %, инновационный сектор – 2,2 %. Проанализируем экономику Белгорода в разрезе по секторам.

В реальном секторе работает порядка 7 тысяч предприятий с общей численностью 38,8 тысячи сотрудников. Индекс промышленного производства в 2015 году составил 108 % по отношению к 2014 году.

Положительная динамика наблюдается в обрабатывающем, химическом, целлюлозно-бумажном производстве, в производстве транспортных средств и оборудования, электрооборудования. Однако индекс промышленного производства снизился в сфере производства пищевых продуктов, производстве машин и оборудования, и производстве неметаллических продуктов.

По отрасли «Строительство» в прошедшем году наблюдался спад практически по всем показателям. Как результат, объем выполненных работ по полному кругу предприятий в сфере строительства сложился в сумме 29,7 млрд. руб., что на 14,2 % меньше, чем в 2014 году. Оборот организаций снизился на треть, до 7,3 млрд. рублей.

Стабильность в сложившихся непростых экономических условиях продемонстрировали предприятия транспорта. Удельный вес отрасли в структуре ВМПП в Белгороде в 2,5 раза выше, чем в среднем по области. Почти 9,5 тысячи горожан задействованы на предприятиях транспорта. Оборот этой сферы по итогам 2015 года составил 16 млрд. рублей.

Таким образом, в развитии реального сектора экономики на ведущем месте должно быть поддержание работы сектора материального производства и стройиндустрии, а также создание технопарков для равномерного размещения производительных сил на территории агломерации.

В сервисной экономике занято более 25 тыс. человек, что составляет 13,2 % работающего населения города.

Оборот розничной торговли составил 124,5 млрд. руб., что на 7,4 % выше, чем в 2014 году. Ежедневно каждый житель города совершает покупок на сумму 979 рублей. В структуре расходов населения продовольственные товары составляют 37 %, а непродовольственные – 63 %.

На территории Белгорода осуществляется деятельность 4061 объект потребительского рынка. Прирост торговых площадей по городу в 2015 году составил 16,5 тысяч кв.метров.

Предприятия малого бизнеса работали стабильно. Оборот вырос на 4 % и составил 116 млрд. рублей. Сегодня в Белгороде 28 тысяч малых предприятий, в которых занято 55 тысяч человек – это около 30 % от общей численности работающих.

В 2015 году населению было оказано платных услуг на 24 млрд. рублей, что на 0,9 % ниже уровня 2014 года. Серьезное снижение отмечено в сфере гостиничных услуг. Оборот организаций общественно-питания по итогам 2015 года на 13,4 % меньше, чем в 2014 году.

Снижение экономических показателей в данной сфере вызвано, прежде всего, изменившимся положением города. В связи с этим необходимо сделать ставку на развитие внутреннего и въездного туризма за счет организации событийных мероприятий.

На территории Белгорода действуют свыше 70 объектов размещения и 135 туристических фирм. Обеспеченность гостиничными местами является высокой и составляет 6,7 мест на 1000 жителей. Объем туристских услуг составил 1,4 млрд. рублей.

В 2015 году были организованы привлекательные события. Впервые проведен Фестиваль солдатской каши, в ходе которого был установлен мировой рекорд. Значимым событием стало проведение Международного фестиваля мела «БелМелФест».

Площадкой для развития всех видов туризма должен стать Мультипарк. Он сосредоточит в одном месте разноплановые рекреационные ресурсы. Готовы к реализации такие проекты, как: комплекс «Пять озёр», конно-спортивная школа, спортивно-тренировочный центр «Алые паруса-2», ресторан «Веретено

2», «Комплексный протезно-ортопедический реабилитационный центр для людей с ограниченными возможностями», «Дом отдыха ветеранов и пенсионеров». Сегодня эта территория становится не только центром зелёного каркаса агломерации, но и центром культурной и спортивной жизни.

Проблема в развитии туризма заключается в отсутствии координации между структурными подразделениями – организаторами мероприятий. В связи с этим поручаю первому заместителю главы администрации города по экономике сформировать Совет по развитию туризма города Белгорода и в 2016 году разработать линейку туристических маршрутов, календарь событийных мероприятий города, создать туристический информационный центр и в итоге довести объём услуг в сфере туризма до 1,8 млрд. рублей.

Инновационный сектор занимает в структуре экономики незначительную долю. На территории города действует 164 малых инновационных предприятия. Из них 98 – в БГТУ им. В.Г.Шухова и 35 – в БелГУ. 41% МИПов заняты разработками в сфере информационных технологий, 21 % – энергосберегающих технологий, 10% – строительных материалов.

Два белгородских предприятия получили право использовать знак «Российская нанотехнологическая продукция» В их числе – МИПы «ВладМиВа» и «Наноаптит» НИУ БелГУ.

Предприятия города произвели по итогам 2015 года инновационной продукции на сумму 4,1 млрд. рублей, что на 5% больше значения 2014 года.

Однако, такими темпами реального экономического развития не достичь. «Поставьте в ряд столько почтовых карет, сколько пожелаете, — железной дороги у вас при этом не получится», — писал больше ста лет назад знаменитый экономист Йозеф Шумпетер. Ведь экономический рост – это лишь количественные изменения, а экономическое развитие – это положительные качественные изменения, новшества в производстве, в продукции, в услугах, в управлении, в экономике в целом – то есть инновации.

Следовательно, уже в 2016 году крайне необходимо:

- выстроить целенаправленное сотрудничество администрации города с ВУЗами, занимающимися инновационной деятельностью, создав инновационный сектор в департаменте экономического развития города без увеличения штатной численности,
- провести конкурс стартапов по отбору лучших инновационных идей с последующим внедрением в производство,
- сформировать инновационный климат в городе – в том числе путём создания специального медиа-продукта,

- добиться увеличения доли инновационной экономики в ВМПП до 20% к 2025 году.

В целом, анализируя 2015-й, отмечу, что год завершён на том же уровне, что и 2014-й год, а это stagnация экономики, мы не создали задела для будущего развития, не определены «точки роста».

Только некоторые предприятия, действительно взявшие курс на импортозамещение и применение инновационных технологий, обеспечили рост экономических показателей. Так, ЗАО «Гормаш», ООО «Полисинтез», «Верофарм», кондитерская фабрика «Белогорье», ОАО «Белгородский молочный комбинат» добились наиболее высоких показателей.

В связи с этим в рамках реализации приоритета нашей команды «Эффективная экономическая политика» считаю необходимым следующее.

Первое. Приоритет в реальном секторе экономики отдать созданию технопарков. Губернатором поставлена задача утроить в ближайшие 10 лет экономический потенциал Белгородской агломерации именно за счёт развития различного профиля технопарков.

Поэтому первому заместителю главы по экономике поручаю взять под личный контроль проект по созданию технопарка «Восточный». Кроме того, необходимо разработать экономический расчёт по формированию технопарка на освобождающейся площадке цементного завода. Прошу к декабрю 2016 года представить данный расчёт.

Второе. Приоритет в сервисной экономике должен отдаваться импортозамещению. Местные производители продуктов питания должны обязательно быть представлены во всех торговых сетях. Кроме того, необходимо продолжить на системной проектной основе работу по борьбе с фальсификатом.

Третье. Необходимо систематизировать работу по поиску инвесторов в рамках предложения: «1 рубль за гектар на период до запуска проекта». При этом каждый инвестиционный проект должен быть формализован с определением контрольных точек и сопровождаться куратором от администрации города.

В целом по экономике следует продолжить упрощение процедур для инвесторов, предпринимателей и других участников экономической деятельности.

В 2015 году предприятиями жилищно-коммунального комплекса заменено 34 км ветхих электросетей, 2,1 км теплосетей, построено 108 км сетей электроснабжения, в том числе в микрорайонах ИЖС – 21 км, реконструировано в связи со стопроцентным износом канализационный коллектор протяженностью 1,2 км по Михайловскому шоссе.

Организовано уличное освещение на 2,7 км неосвещенных участках улиц, реконструировано порядка 15 км линий наружного освещения.

Хотелось бы отметить, что электроэнергетика и газовиками полностью выполняются инвестиционные программы. В прошедшем году завершена замена ветхих сетей электроснабжения и газоснабжения.

Однако филиалом ОАО «Квадра» – «Белгородская теплосетевая компания» и ГУП «Белводоканал» не выполнены мероприятия, заявленные в инвестпрограммах. А в это время доля ветхих теплосетей составляет 28 % или 94 км, сетей водоснабжения 29 % или 331 км, водоотведения – 50 % или 361,2 км. И с каждым годом тенденция по ветшанию сетей становится всё более выраженной, приводя к лавинообразному выводу их из строя. Так, старение сетей водоснабжения и водоотведения составляет 10 км в год. Для того, чтобы изменить ситуацию, необходимо менять по 20-25 км в год.

В связи с этим заместителю главы администрации города по строительству, транспорту и ЖКХ необходимо добиться исполнения инвестпрограмм, а также разработать совместный проект с ресурсоснабжающими организациями с чётким определением сроков и объёмов работ по замене ветхих сетей, а также строительству сетей в Белгородской агломерации.

В 2015 году проведены значительные мероприятия в рамках комплекса «Безопасный город». Оборудован ситуационный зал единой дежурно-диспетчерской службы города. Установлено 66 камер в местах пребывания людей. Система видеомониторинга позволяет осуществлять наблюдения за обстановкой в общественных местах, пожарной обстановкой, водоемами города, крупными дорожными развязками, мостами и путепроводами. Активно ведётся работа по наполнению электронной карты города информацией обо всей инфраструктуре.

В рамках развития улично-дорожной сети в 2015 году в Белгороде капитально отремонтировано свыше 60 км дорог на сумму 1,2 млрд. рублей, объём ямочного ремонта составил более 60 тысяч кв.м на сумму 37,3 млн. рублей. В этом году мы продолжаем работу по развитию улично-дорожной сети, провели мониторинг дорог по выводу из зимы и формируем программу ремонта на 2016 год.

В настоящее время мы также проводим работу по изучению маятниковой миграции и загруженности транспортных развязок. В частности, уже установлены светофорные объекты на пересечении улиц Губкина и Ватутина, чтобы по итогам анализа дорожной ситуации принять решение о необходимости реконструкции.

В 2015 году в рамках первого этапа проекта «Белгородское парковочное пространство» организовано 750 платных машиномест, в том числе 200 – на закрытых плоскостных парковках. Установлено 19 терминалов приема платежей, а также внедрена комплексная система, поддерживающая оплату посредством СМС и мобильных приложений.

По итогам первого этапа на организацию платных парковок израсходовано 39 млн. рублей. При бесплатном времени парковки в течение 1 часа оборачиваемость одного места составляла 5-7 автомобилей. И это уже дало положительный результат, связанный с разгрузкой центральных улиц города от припаркованных машин. С сокращением бесплатного времени до получаса оборачиваемость выросла до 12-14 автомобилей на 1 место.

Второй этап, к реализации которого мы приступаем с апреля, предусматривает организацию 1750 парковочных мест. По итогам реализации двух этапов проекта на территории городского округа «Город Белгород» будет эксплуатироваться свыше 2,5 тысячи платных парковочных мест. Стоимость второго этапа составляет 31 млн. рублей, но расширение зоны платной парковки позволит выйти на окупаемость проекта. Эти деньги будут поступать в бюджет и компенсировать затраты на обустройство платных парковок. Подчеркну, что проект остаётся некоммерческим и направленным на установление цивилизованных правил парковки в городе Белгороде.

В 2015 году была продолжена реализация проекта «Белгородская остановка», предполагающего замену 200 остановочных комплексов в период с 2014 по 2017 гг. Всего количество новых остановок составляет 73, что говорит о невыполнении показателей и контрольных точек.

Департаменту городского хозяйства необходимо обратить пристальное внимание на реализацию проекта и выполнить этап 2016 года в полном объёме с учётом отставания от графика.

В 2015 году в Белгороде введено 127 объектов нежилого назначения. Наиболее значимые: здание городского МФЦ, перинатальный центр, встроенный детский сад на 100 мест по ул. Губкина.

Введено в эксплуатацию 260 тысяч кв.м. жилья, что составило 96% к уровню ввода жилья в 2014 году, в том числе многоквартирного –121 тыс. кв.м. и индивидуального жилья – 139 тысяч кв.м.

По сравнению с предыдущими годами в 2015 году наметилась динамика перераспределения ввода жилья на территории города. Преобладает ввод индивидуального жилья, снижается доля многоквартирного. Если в 2014 году доля ИЖС составляла лишь немногим более 20% в общем объёме ввода, то по итогам 2015 года – свыше 50%.

Переселение граждан из аварийного жилья ведётся в рамках программы на 2013-2017 годы. Так, в 2015 году за счет инвестиций застройщика расселены 8 аварийных многоквартирных домов общей площадью 4 тыс. кв.м., улучшили условия проживания 262 человека.

К 1 сентября 2017 года согласно федеральному законодательству мы обязаны выполнить Программу переселения из ветхого и аварийного жилья. Так, в 2016 году будут расселены 11 многоквартирных домов общей площадью 6,8 тысяч кв.м., а в 2017-м – 19 домов площадью более 10 тысяч кв.м.

Жилищное строительство в городе осуществляется только на основании проектов планировки. Охват города документацией по планировке территории в 2015 году достиг 27 % (в 2014 году – 4,8 %). Это позволяет детально проработать застройку и планомерно реализовать развитие социальной инфраструктуры.

Одним из примеров уменьшения дисбаланса по плотности застройки и наличия объектов социальной инфраструктуры может стать строительство школы на улице Есенина в рамках государственной программы «Развитие образования на 2013-2020 годы». Заместителям главы по строительству и по внутренней и кадровой политике поручаю взять процесс под личный контроль.

Следуя нашему приоритету «Сбалансированное градостроительство», в 2016 году необходимо разработать мастер-план развития Белгородской агломерации до 2020 года и создать Архитектурный совет для того, чтобы архитектурное развитие города происходило скоординированно в русле единой концепции.

В 2015 году комплексно благоустроено 6 дворовых территорий 12 домов на сумму 37,1 млн.руб. Сегодня мы начинаем один из самых масштабных городских проектов – «Двор, удобный для жизни». Архитекторами разработан стандарт качества городского двора на лучших примерах российской и зарубежной практики. Созданы проекты реконструкции дворовых территорий, включающих в себя размещение кооперативных парковочных мест, зоны отдыха, игровых зон.

За 3 года планируется отремонтировать 182 дворовые территории, в том числе по годам: 2016 г – 70; 2017 г. – 60; 2018 г. – 52 дворовые территории. Эта программа находится под персональной ответственностью заместителя главы администрации города по строительству, транспорту и ЖКХ.

В 2015 году капитально отремонтировано 44 многоквартирных дома общей площадью 177 тысяч кв.м., в которых проживает 6400 человек. На капитальный ремонт израсходовано 580 млн. рублей. За 2015 год на счет регионального оператора перечислено 529 млн. рублей или 91,5 % от начисления. Департаменту городского хозяйства необходимо повысить собираемость платежей за капремонт, особенно за нежилые помещения. Но главная задача в капитальном ремонте – усилить контроль за качеством проводимых работ.



При проведении капитального ремонта были использованы дизайн-коды, разработанные в результате реализации проекта «Дизайн-код, как инструмент формирования городского фасада». Всего в 2015 году подготовлены дизайн-коды 13 улиц, 14 жилых групп, 46 концепций цветовой решения фасадов. В настоящее время разрабатывается документация следующего этапа проекта. В 2016 году планируется выполнить дизайн-коды 23 улиц и 42 концепции цветовой решения фасадов домов.

В рамках реализации наказов жителей города реконструирован сквер вдоль домов № 3,5 по улице Спортивной, благоустроен сквер по ул. Гостёнской, ведётся благоустройство сквера возле Городского Дворца культуры. Продолжена работа по реализации проекта «201», цель которого состоит в преобразовании, ландшафтном обустройстве каждого объекта, каждой территории. За минувший год обустроено 232 объекта. Уже открыт проект на 2016 год. Главная задача этого года – обеспечение ухода за высаженными растениями и благоустроенными территориями. Работа в данном направлении способствует реализации приоритета нашей команды: «Благоустройство дворов и создание комфортных общественных зон».

В 2015 году был масштабно проведен конкурс инициатив по развитию территорий. На условиях софинансирования городского бюджета и горожан реализовано 8 проектов. В основном они связаны с обустройством детских площадок, благоустройством дворовых территорий, созданием контейнерных площадок и кооперативных парковок. В этом году конкурс будет ориентирован на привлечение молодежных проектов по развитию городских территорий.

Командой администрации сделана ставка на баланс информационной открытости и реальных дел. Мы хотим, чтобы горожане были лучше информированы о тех проектах, которые реализуются в городе, о тех делах, которые они сами и вместе с нами делают для развития Белгорода.

В рамках взаимодействия администрации города со средствами массовой информации была проведена аккредитация СМИ. Сформирован пул СМИ, в который вошли представители 16 городских, областных и федеральных изданий. Задача этого пула – не ограничить доступ к информации других журналистов и населения, а, наоборот, сплотить коллектив журналистов, освещающих тематику города, для более качественной совместной работы в данном направлении.

Первыми был проведен журналистский конкурс на лучшее освещение социально-экономического развития города в 2015 году, который будет проводиться ежегодно.

В 2015 году утвержден проект FM-вещания городского радио «Белый город». 15 января начаты трансляции на волнах «Комсомольской правды» и «Радио для друзей». Расширена доля собственных программ интернет-радио до 30 процентов. В течение 2016-2017 года планируется развитие городского FM-радио.

В начале 2016 года модернизирован портал «Белновости», который объединил ресурсы городского телевидения, радио и газеты на одной площадке.

Начата реализация проекта «Городская медиаСреда» с серией встреч журналистов и спикеров от администрации города по основным направлениям деятельности органов местного самоуправления.

В 2015 году проведена модернизация официального сайта. В настоящее время он запущен, ведётся его отладка и наполнение актуальной информацией.

Один из разделов сайта – это «Активный горожанин», где можно принять участие в обсуждении важных городских тем и проблем. Аналогичным образом названа и телепрограмма – ток-шоу телеканала «Белгород24». Разрабатывается мобильное приложение «Активный горожанин». Оно даст возможность фиксировать проблемы на интерактивной карте города и оперативно реагировать на них городским службам.

Открытость для гостей и инвесторов – это комплексная задача, в которой немаловажную роль играют и внешние связи города. В 2015 году в рамках развития международного сотрудничества и формирования имиджа города прошли праздничные мероприятия, посвященные 25-летию побратимства с городом Хэрне (Германия). Подписано Соглашение о продлении сотрудничества до 31 декабря 2018 года. За год установлены деловые контакты с Актюбе (Казахстан), Гродно (Белоруссия), Ереваном (Армения) с целью дальнейшей проработки вопроса о побратимстве. Кроме того, от главы города Феодосии поступило предложение заключить Соглашение о дружбе и сотрудничестве. Предложение принято, рассматривается возможность подписания в конце июля 2016 года.

24 марта мы начали новый проект – Фестиваль городов-побратимов Белгорода, который позволит рассказать нашим горожанам о зарубежных и российских партнерах, а также повысить узнаваемость города во внешней среде.

В городе наблюдается рост рождаемости (с 11,2 до 11,8 на 1000 жителей) при стабильном коэффициенте смертности (10,5 на 1000 жителей). Средняя ожидаемая продолжительность жизни горожан увеличилась с 73,3 года до 73,6 лет. Снижился показатель первичной заболеваемости населения: с 66,7 тысяч до 52,3 тысяч. Однако высоким остаётся процент смертности от заболеваний сердечно-сосудистой системы и онкологии.

В рамках профилактики заболеваний реализуется ряд городских проектов. Численность горожан, организованно занимающихся физической культурой и спортом, составляет 148 тысяч человек, это более 37% жителей Белгорода.

В 2015 году введены в эксплуатацию 2 футбольных поля с искусственным покрытием. Во Всероссийский реестр объектов спорта внесены 3 городских сооружения: бассейн и спортзал «Спартак» и центральный стадион «Салют», и теперь на них смогут проводить соревнования любого уровня.

Всего в городе развивается 56 видов спорта, включенных во Всероссийский реестр. В спортшколах и секциях занимаются 3719 человек. Для привлечения детей и подростков к систематическим занятиям физкультурой и спортом работают 16 детско-юношеских спортивных школ.

В 2015 году в городе создан Муниципальный Центр организационно-методического обеспечения ГТО г. Белгорода. Проведен Всероссийский фестиваль ГТО, нормы сдали более 20 тысяч школьников.

Важную роль в системе здоровьесбережения играют учреждения образования. В 2015 году увеличилось число классов в школах, использующих в своей работе технологию академика Базарного, до 133. Этой методикой охвачено 3318 детей.

Оборудованы современными спортивными площадками 3 детских сада. В спортивных секциях занимаются 10,5 тысячи школьников. В 2015 году созданы рекреационные зоны в 4 учреждениях образования. Построены 10 корпусов в детских оздоровительных лагерях имени Гагарина и «Юность».

В 2015 году на базе 42 школ города организованы лагеря с дневным пребыванием детей, в которых отдохнуло более 22 тысяч детей. В муниципальных загородных оздоровительных лагерях – 4030 юных горожан, а в областных – 1164 человека.

Однако всего этого недостаточно. Профилактика должна работать на всех этапах и во всех сферах жизни человека: начиная с первых дней и до старости, в детском саду, в школе, ВУЗе и на производстве. Гипертонию гораздо более выгодно вылечить физическими упражнениями, чем коронарные шунтированием. Иначе говоря, дешевле и эффективнее предупредить болезнь, чем лечить её спустя годы.

Считаю, что необходимо сопровождение всех жителей города системой «Семейный доктор». В связи с этим заместителю главы администрации по внутренней и кадровой политике поручаю в срок до 1 мая совместно с областными структурами разработать комплексную программу «Белгород – здоровый город».

Высокое качество жизни невозможно без высокого уровня развития образования и его доступности. Качество белгородского образования признано на всероссийском и региональном уровнях. В 2015 году в ТОП-500 лучших образовательных организаций России, продемонстрировавших высокие образовательные результаты, вошли белгородские лицеи №№ 9, 32, 38.

Достижения наших образовательных учреждений, директоров и педагогов представлены на слайде. Увеличилось количество победителей и призёров регионального этапа всероссийской олимпиады школьников – с 89 до 110. 25 белгородских школьников удостоены премии для поддержки талантливых молодежи в рамках приоритетного национального проекта «Образование» (в 2014 году – 22 школьника). На протяжении двух последних лет каждый второй победитель и призёр регионального этапа всероссийской олимпиады школьников – обучающийся белгородских образовательных учреждений.

В 2015 году деятельность администрации города Белгорода в сфере образования была направлена на решение одной из основных задач Стратегии развития города Белгорода до 2025 года – обеспечение современных условий воспитания и обучения детей и школьников.

На 1 сентября 2015 года количество учащихся муниципальных общеобразовательных учреждений составило 35 тысяч 449 человек, воспитанников в муниципальных дошкольных учреждениях – 18 тысяч 827.

Проводилась работа по сокращению дефицита мест в детских садах: - после капитального ремонта и реконструкции введены два здания детских садов по ул. Садовой и Белгородскому проспекту;

- дополнительно открыта одна дошкольная группа в школе № 17;

- за счёт внутренних резервов учреждений созданы места и проведен дополнительный набор 285 детей в возрасте до 3 лет.

Увеличена сеть частных дошкольных организаций. Количество мест в них увеличилось на 13% до полутора тысяч. Дети, посещающие частные сады, составляют 6% в общем количестве воспитанников дошкольных учреждений города. Все родители получают субсидии, компенсирующие затраты на родительскую плату.

Всего за год дополнительно создано 760 мест, это позволило закрыть очередь в детские сады среди детей от 3 до 7 лет. Однако остаётся проблема: обеспеченность местами в ДОУ детей от 2 лет составляет 81,4%.

Проблема развития инфраструктуры в полной мере относится и к системе общего образования. При этом совокупная проектная мощность 44 школ города – 30 тысяч мест. Это основная причина того, что более 5 тысяч школьников города обучаются во вторую смену.

Решение проблемы нам видится в работе по двум направлениям. Во-первых, дополнительные места в муниципальной системе образования будут созданы за счёт строительства новых школ: в 2016 году в городе будет построено новое учреждение на 1060 мест в 11-м Южном микрорайоне. Не менее важным направлением станет оптимизация школ за счёт пересмотра загрузки помещений и общеобразовательных учреждений, использование помещений учреждений дополнительного образования, изменения территорий микрорайонов. Проведение этих мероприятий позволит создать в 2016 году дополнительно более 1100 мест. 1 сентября 2016 года ученики 24-й школы сядут за парты в новом здании. Это поможет перевести с обучения во вторую смену на первую более 2200 детей.

Важным направлением остаётся перевод образовательных учреждений в пятидневный режим работы. В настоящее время все классы начальной школы работают в таком режиме. Начался поэтапный перевод 5-8 классов на пятидневную учебную неделю. В 2016 году планируем увеличить количество таких классов за счёт оптимизации учебной нагрузки детей.

При этом не должно пострадать качество образования, чтобы нагрузка детей в школе произошла за счёт увеличения количества домашней работы. Проекты в сфере образования должны быть направлены на гармоничное развитие личности, чтобы дети были охвачены разнообразной деятельностью.

В 2015 году уже создан Центр технологического образования и детского технического творчества. В нем организована работа по следующим направлениям: робототехника, авиа-, судо-, авто-, ракетомоделизм, анимация, 3D-моделирование.

Хотел бы обратить особое внимание на создание условий для обучения детей с ограниченными возможностями здоровья. Родители не должны быть один на один с проблемами социализации и обучения своих детей. Это должна быть городская задача. Обсуждаем тему социализации детей-аутистов. Поручаю заместителю главы администрации города по внутренней и кадровой политике разработать общегородской проект поддержки и обучения таких детей. Я убежден, что создав необходимые условия, мы сможем раскрыть их потенциал, таланты и умения, опираясь на их сильные стороны, помочь семьям, в которых они воспитываются.

Не менее важно создать условия для всестороннего эстетического образования и творческой самореализации и в целом воспитания высококультурного горожанина. Над решением этой задачи в городе работают: 4 музыкальные школы, школа искусств и детская художественная школа, 4 культурно-досуговых учреждения, 22 библиотечных филиала, 2 выставочных зала.

Показателем качества работы музыкальных и художественных школ является количество лауреатов и призёров фестивалей и конкурсов различного уровня. В 2015 году 1813 учащихся заняли призовые места в конкурсах областного, регионального, всероссийского и международного уровня, что составляет 43% учащихся.

В 2015 году детская школа искусств № 1 победила в общероссийском конкурсе «50 лучших детских школ искусств». Следует отметить, что из Центрального Черноземья награды были удостоены только 2 школы.

Количество посетителей культурно-досуговых учреждений выросло по сравнению с 2014 годом на 14% и составило 907 тыс. человек. Остаётся стабильным количество творческих объединений и клубных формирований, что свидетельствует о творческой и социальной активности горожан.

Вместе с тем, развитие сферы культуры города сдерживается рядом проблем:

- сеть учреждений культуры неравномерно размещена на территории городского округа (в районе Харьковской горы нет ни одного учреждения культурно-досугового типа);

- материально-техническая база учреждений культуры не соответствует требованиям пользователей услуг. Из-за этого горожане, особенно молодежь, гораздо охотнее проводят время в современных торгово-развлекательных комплексах. Это ведет к коммерциализации культурной жизни, массовому распространению образа жизни городского населения по западному образцу, утрате национальной самобытности.

Решение этой проблемы просто и сложно одновременно: мы должны сделать учреждения культуры доступными и интересными для горожан. Хотел бы привести в пример работу выставочного зала «Родина». Пушкинской библиотеки-музея, где проводится много интересных и необычных мероприятий.

Мы уже начали создание третьих мест на базе библиотек. В них меняются формы работы, расширяется спектр услуг.

И такими должны стать все библиотеки города: они обязаны оказывать востребованные людьми платные и бесплатные услуги, проводить мастер-классы и другие обучающие мероприятия.

Каждому учреждению культуры необходимо разработать бизнес-план и стратегию продвижения, заместителю главы администрации города по внутренней и кадровой политике поручаю скоординировать процесс. Без этого невозможно формирование полноценной культурной жизни города.

Высококультурный горожанин, безусловно, должен быть патриотом своей большой и малой Родины. Поэтому на сегодняшний день продолжается реализация проекта «Создание Центра патриотического воспитания «Мужество».

И в целом ряд проектов, которые мы планируем к реализации в 2016 году, направлены на то, чтобы сделать город ярким и интересным для талантливой, творческой, энергичной молодежи, чтобы сделать Белгород городом возможностей.

Белгородские спортсмены своими победами продолжают прославлять город Белгород. На слайдах вы видите самые яркие достижения, из которых особняком, конечно, стоит участие в Олимпийских играх 2016 года в Рио-де-Жанейро.

Главным событием 2015 года для общественности Белгорода, безусловно, стало 70-летие Великой Победы. Практически всеми структурными подразделениями, депутатским корпусом, общественностью были проведены мероприятия, приуроченные к этой дате. Было продолжено сотрудничество с городами воинской славы.

В 2015 году в Белгороде создана электронная версия Книги Памяти с фамилиями горожан, не вернувшихся с войны. В рамках народной акции «Пока мы помним – мы живём!» белгородцы собрали средства на строительство памятника горожанам, не вернувшимся с войны. Сегодня мне хотелось бы ещё раз выразить благодарность всем, кто принимал участие в этом благом деле. В результате на Старом городском кладбище установлен монумент и инфомат, в котором размещена Книга Памяти города.

Была продолжена работа по созданию ТОСов, хотя и не в том темпе, в котором предполагалось ранее. В 2015 году в Белгороде комитетами по управлению Западным и Восточным округами создано 123 ТОС при плане 303. На данный момент в установленном порядке на территории города зарегистрировано 398 ТОС. Утверждены границы 563 ТОС.

На сегодняшний день главной задачей видится не количество созданных ТОСов, реальная и совместная работа с действительно активными горожанами. Комитетам по управлению округами необходимо вывести на новый уровень взаимодействие с активом населения.

В 2015 году впервые организован и проведен конкурс «Наш Белгород. Наша инициатива». По итогам конкурса победителями признаны 20 ТОС города, каждый из которых получил премию в размере 25 тысяч рублей.

Реализован проект «Создание единого информационного пространства ТОС города Белгорода», в рамках которого создан сайт территориального общественного самоуправления города.

С целью повышения гражданской активности жителей необходимо продолжать работу по информационной открытости и обсуждению всех значимых для города решений с активом населения.

Для работы над реализацией наших 10 приоритетов в городе сформированы 4 управленческих кластера, за каждый из которых персонально отвечает заместитель главы администрации города. На сегодня, перестраивая структуру администрации, мы уже ликвидировали существовавшие управленческие барьеры, сократили численность муниципальных служащих и этот процесс будет продолжаться. Мы постепенно уходим от дублирования функций некоторых структурных подразделений, минимизируем пути прохождения задач и, следовательно, время их исполнения.

Все это необходимо для достижения тех целей, которые мы для себя обозначили в ноябре. Ключом к успеху мы видим работу через проектное управление – систему, которая проверена в деле на уровне Правительства области. В 2015 году администрацией города реализованы 72 проекта. Сегодня нами формируется портфель, где уже заявлены 177 проектов, из них 57 – по развитию Белгородской агломерации. Поручаю в срок до 10 апреля завершить формирование портфеля проектов, утвердить его и приступить к реализации.

Город может динамично развиваться только в одном случае: когда все процессы выстроены в систему и эта система не дает сбоев. Я искренне благодарю руководителей предприятий, организаций и учреждений, структурные подразделения администрации города, Совет депутатов, избирательную комиссию, контрольно-счётную палату за совместную работу. Это особенно значимо в преддверии празднования 20-летия органов местного самоуправления города Белгорода.

Пользуясь случаем, хочу поблагодарить депутатов всех созывов, которые двадцать лет работали на благо города, всех тех людей, которые создавали и сегодня создают систему местного самоуправления.

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

# РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 31 марта 2016 г.

№ 380

**О создании комиссии по приемке автомобильных дорог в муниципальную собственность**

В соответствии с распоряжением Правительства Белгородской области от 13 июля 2009 года № 210-рп «О передаче в муниципальную собственность имущества областной собственности», распоряжением Правительства Белгородской области от 29 ноября 2010 года № 525-рп «О передаче в муниципальную собственность имущества областной собственности», распоряжением Правительства Белгородской области от 24 сентября 2012 года № 499-рп «О передаче в муниципальную собственность имущества областной собственности», распоряжением Правительства Белгородской области от 24 сентября 2012 года № 500-рп «О передаче в муниципальную собственность имущества областной собственности», распоряжением Правительства Белгородской области от 24 сентября 2012 года № 501-рп «О передаче в муниципальную собственность имущества областной собственности», распоряжением Правительства Белгородской области от 18 ноября 2013 года № 553-рп «О передаче в муниципальную собственность имущества областной собственности», распоряжением Правительства Белгородской области от 9 июня 2014 года № 238-рп «О передаче в муниципальную собственность имущества областной собственности», распоряжением Правительства Белгородской области от 24 августа 2015 года № 442-рп «О передаче в муниципальную собственность имущества областной собственности», распоряжением Правительства Белгородской области от 7 декабря 2015 года № 631-рп «О передаче в муниципальную собственность имущества областной собственности», постановлением администрации города Белгорода от 6 июля 2012 года № 124 «Об утверждении порядка безвозмездной передачи имущества в собственность городского округа «Город Белгород» и в целях обеспечения передачи автомобильных дорог общего пользования и объектов благоустройства, находящихся в областной собственности, в муниципальную собственность:

1. Создать комиссию по приемке автомобильных дорог в муниципальную собственность в составе:

Веретенников Виталий Владимирович - заместитель главы администрации города по строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству, председатель комиссии;

Куликов Сергей Георгиевич - начальник департамента городского хозяйства, заместитель председателя комиссии;

Жданов Владимир Владимирович - начальник отдела транспорта и развития транспортной сети департамента городского хозяйства, секретарь комиссии.

### Члены комиссии:

Аборнева Виктория Валерьевна - руководитель комитета имущественных и земельных отношений администрации города;

Горожанкина Галина Валентиновна - начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города – главный архитектор города;

Гордиенко Виктор Михайлович - генеральный директор МБУ «Управление Белгорблагоустройством»;

Евтушенко Сергей Викторович - начальник областного государственного казенного учреждения «Управление дорожного хозяйства и транспорта Белгородской области» (по согласованию);

Попков Анатолий Тихонович - генеральный директор ГУП «Белгородский областной фонд поддержки ИЖС» (по согласованию).

2. Комиссии по приемке автомобильных дорог в муниципальную собственность в срок до 01.06.2016 года выполнить мероприятия по приемке автомобильных дорог общего пользования и объектов благоустройства, находящихся в областной собственности, в муниципальную собственность.

3. Управлению информации и массовых коммуникаций (Губина С.А.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Наш Белгород».

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города по строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству Веретенникова В.В.

**К. ПОЛЕЖАЕВ,**  
глава администрации города Белгорода



**Дополнение к ежеквартальным изменениям за 4 квартал 2015 года, вносимые (в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации») в проектную декларацию по строительству жилого дома с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой. 2 очередь 1 этапа строительства. Жилой дом 1 секция, 3 очередь 1 этапа строительства. Жилой дом 3 секция, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород, ул. Вокзальная, 26а, опубликованной в газете «Наш Белгород» №11 (1595) от 27.03.2015 г.**

**Застройщик: Общество с ограниченной ответственностью «Вега».**

Все нижеприведенные данные указаны по состоянию на 08.04.2016 года.

Пункты проектной декларации 1.4, 2.2, 2.4, 2.5, 2.6, 2.10, 2.11, 2.12, 2.16, 2.19 изменить и читать в следующей редакции:

1.4. Сведения о проектах строительства объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:

- жилой дом переменного этажности со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по улице Белгородского полка-проспект Белгородский (1-я очередь), расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород, ул. Белгородского полка, 62;

1 этап - блок секции №1,2,3 со встроенными нежилыми помещениями и подземными автостоянками на 83 машино-места, на 256 машино-мест в двух уровнях (1-уровень 121 машино-место, 2-й уровень 135 машино-мест), срок сдачи в эксплуатацию IV квартал 2013 года, сдан в эксплуатацию во II квартале 2013 года;

2 этап – блок секция №4 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой на 42 машино-места, сдан в эксплуатацию во II квартале 2014 года.

- жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород, Гражданский проспект, 36, срок сдачи в эксплуатацию IV квартал 2014 года, сдан в эксплуатацию в III квартале 2014 года;

- жилой дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород, Народный бульвар, 3 а, срок сдачи в эксплуатацию: IV квартал 2015 года, сдан в эксплуатацию в IV квартал 2014 года;

- жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (I-я очередь), расположенный по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород, Гражданский проспект, 25, срок сдачи в эксплуатацию IV квартал 2014 года, сдан в эксплуатацию в IV квартале 2014 года;

- жилой дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой I – очередь строительства (блок - секции 1;2;3;4), расположенный по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород, ул. Костюкова, 11в, сдан в эксплуатацию в IV квартале 2015 года;

- жилой дом с нежилыми помещениями (в том числе часть подземной автостоянки, расположенной непосредственно под жилым домом в осях «2-9», «А/1-Л»), I очередь, II часть – строительство подземной автостоянки для хранения автомобилей в осях «1/1-2/А/1-Л»), расположенный по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород, ул. Кирпичная, 65 б, сдан в эксплуатацию в IV квартале 2015 года;

- ведется строительство жилого дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород, проспект Б. Хмельницкого, 80 а, срок сдачи в эксплуатацию IV квартал 2017 года;

- ведется строительство жилого дома с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой. 2 очередь 1 этапа строительства. Жилой дом 1 секция, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород, ул. Вокзальная, 26а, срок сдачи в эксплуатацию IV квартал 2017 года;

- ведется строительство жилого дома с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой. 1 очередь 1 этапа строительства. Жилой дом 2 секция, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород, ул. Вокзальная, 26а, срок сдачи в эксплуатацию IV квартал 2017 года;

- ведется строительство жилого дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород, ул. Есенина, 9, срок сдачи в эксплуатацию IV квартал 2017 года;

- ведется строительство многоэтажного жилого дома с офисными помещениями и подземным паркингом, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород, ул. Парковая, 8, срок сдачи в эксплуатацию IV квартал 2018 года;

- ведется строительство жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (корпус 1 и корпус 2), расположенных по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород, ул. Щорса, 8м, срок сдачи в эксплуатацию IV квартал 2018 года;

- ведется строительство жилого дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород, ул. Чапаева, 14а, срок сдачи в эксплуатацию IV квартал 2018 года.

2.2. Объект капитального строительства 1 этапа является многоэтажный 2-х секционный жилой дом (1,2 секции) и отдельно стоящее 7-этажное здание (3 секция). Двухсекционный жилой дом состоит из рядовой 16-ти этажной и поворотной 18-этажной секций, в котором кроме 14-ти (16-ти) жилых этажей расположены так же на первом и втором этажах – нежилые помещения, на верхнем этаже – холодный технический чердак, а в подземной части – двухуровневая автостоянка. Здание третьей очереди строительства состоит из 7 этажей, 4 из которых – жилые, два первых этажа занимают нежилые помещения, на верхнем этаже – холодный технический чердак, а в подземной части – двухуровневая автостоянка на 58 машиномест. Строительство трех секций будет осуществляться в один этап и три очереди, для которых предусмотрен одновременный ввод в эксплуатацию. Начало освоения – март 2015 года, ввод в эксплуатацию – 4 квартал 2017 года.

2.4. Результаты негосударственных экспертиз проекта:

- заключение №4-1-1-0109-15 от 25 февраля 2015 года ООО «Оборонэкспертиза-Белгород» – положительное.

- заключение №4-1-1-0664-15 от 20 июля 2015 года ООО «Оборонэкспертиза-Белгород» – положительное.

- заключение №31-1-2-0009-15 от 02 декабря 2015 года ООО «Научно-производственный центр «Аудит безопасности» – положительное.

2.5. Разрешение на строительство объекта капитального строительства жилого дома с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой. 2 очередь 1 этапа строительства. Жилой дом 1 секция. Площадь застройки надземной части 1 – 955 кв. м., количество квартир 144, общая площадь квартир 8586,55 кв.м., общая площадь здания 15004,43 кв.м., площадь подземной автостоянки 2953,00 кв.м., количество машино-мест 145, общая площадь нежилых помещений 599,23 кв.м., количество этажей 20, расположенного по адресу: г. Белгород, ул. Вокзальная, 26 «а», выдано департаментом строительства и архитектуры администрации города 10 марта 2015 года RU 31301000-20151120068.

В связи с предоставлением правоустанавливающей документации на земельный участок и положительного заключения негосударственной экспертизы от 20.07.2015 г. №4-1-1-0664-15 разрешение на строительство № RU 31301000-20151120068 от 10.03.2015 г. считать выданным от 21.08.2015 г. сроком действия до 21.08.2018 г. на объект: «Жилой дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, 2 очередь 1 этапа строительства. Жилой дом 1 секция» с технико-экономическими показателями: площадь застройки надземной части 1 – 955 кв. м., количество квартир 144, общая площадь квартир 8586,55 кв.м., общая площадь здания 15004,43 кв.м., площадь подземной автостоянки 2953,00 кв.м., количество машино-мест 145, общая площадь нежилых помещений 599,23 кв.м., количество этажей 20.

3-я очередь 1 этапа строительства «7-ми этажное здание многофункционального назначения с 2-х уровневой автостоянкой (1 подземный и 1 надземный)» с технико-экономическими показателями: площадь застройки 751,60 кв.м., общая площадь надземной части здания 4184,45 кв. м., площадь подземной части здания 1278,70 кв.м., количество секций – 1; количество машино-мест 58, строительный объем 24990,70 куб.м.

В связи с корректировкой проектной документации и положительным заключением негосударственной экспертизы от 02.12.2015 г. № 31-1-2-0009-15 разрешение на строительство № RU31301000-20151120068 от 10.03.2015 г. считать выданным от 12.02.2016 г. сроком действия до 21.08.2018 г. на объект «Жилой дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, 2 очередь 1 этапа строительства. Жилой дом 1 секция; 3 очередь 1 этапа строительства. Жилой дом 3 секция», Технико - экономические показатели:

**Жилой дом 1 секция:**

- количество этажей надземной части -18
- количество квартир - 135 шт.
- общая площадь квартир - 8055,70 кв.м.
- площадь застройки - 955,0 кв.м.
- общая площадь нежилых помещений - 1122,35 кв.м.,
- общая площадь здания - 14837,49 кв.м.
- общий строительный объем - 65025,73 куб.м.,
- в том числе подземной части - 12090,08 куб.м.
- площадь двухуровневой автостоянки - 2725,0 кв.м.

**Жилой дом 3 секция:**

- количество этажей надземной части - 7
- количество квартир - 60 шт.
- общая площадь квартир - 1968,02 кв.м.
- площадь застройки - 751,60 кв.м.
- общая площадь нежилых помещений - 1079,16 кв.м.
- общая площадь здания - 5479,67 кв.м.
- общий строительный объем - 24990,70 куб.м.,
- в том числе подземной части - 4509,60 куб.м.

- площадь двухуровневой автостоянки - 1117,30 кв.м.  
Общее количество машино-мест двухуровневой автостоянки (секция 1 и секция 3) - 153.

2.6. Земельные участки на которых ведется строительство:

- расположенный по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород, ул. Вокзальная, 26, площадью 2714,0 кв.м., кадастровый (или условный) номер 31:16:0208005:11, принадлежит ООО «Вега» на праве аренды земельного участка.

Документы-основания:

- Договор аренды земельного участка рег. №302 от 17 ноября 2014 г., о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 21.01.2015 г. сделана запись регистрации №31-31/001-31/001/010/2015-657/1;

- расположенный по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород, ул. Вокзальная, 30, площадью 1002 кв.м., кадастровый (или условный) номер 31:16:0208005:5, принадлежит ООО «Вега» на праве собственности.

Документы-основания:

- свидетельство о государственной регистрации права 31-АГ 134453, дата выдачи: 10.03.2015 г., о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 21.01.2015 г. сделана запись регистрации №31-31/001-31/001/010/2015-634/6;

- расположенный по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород, ул. Вокзальная, 32, площадью 839 кв.м., кадастровый (или условный) номер 31:16:0208005:8, принадлежит ООО «Вега» на праве собственности.

Документы-основания:

- свидетельство о государственной регистрации права 251068, дата выдачи: 01.04.2016 г., о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 01.04.2016 г. сделана запись регистрации №31-31/001-31/001/147/2016-474/4.

2.10. Местоположение: Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород, ул. Вокзальная, 26а.

Планировка объекта капитального строительства жилого дома с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой. 2 очередь 1 этапа строительства. Жилой дом 1 секция, 3 очередь 1 этапа строительства. Жилой дом 3 секция, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород, ул. Вокзальная, 26а, далее – объект, разработан по индивидуальному проекту.

Корректировка объекта включает в себя: перепланировку и изменение назначения жилых и нежилых помещений первого и второго этажа секций №1 и №2; изменение назначения помещений 3-6 этажей секции №3.

В результате перепланировки:

1) Нежилое помещение №5 на первом этаже секции №2 и второй этаж секции №1 и №2 заprojektировано как единое, двухэтажное нежилое помещение – гостиница III категории, проектной общей площадью – 811,11 кв.м. Помещение гостиницы размещено взамен : 6 квартир 2-го этажа секции №1 и 3-х квартир 2-го этажа секции №2.

2) Нежилое помещение №2 на первом этаже и две квартиры на втором этаже секции № 1 заprojektированы как единое, двухэтажное нежилое помещение №2 проектной общей площадью 312,05 кв.м.

3) Вместо помещений апартаментов гостиничного типа 3-6 этаже секции №3 размещены 1-комнатные малогабаритные квартиры. Каждый жилой этаж вмещает 15 квартир. Всего размещено 60 квартир.

4) Вместо технических помещений 7-го этажа размещен технический чердак.

В результате перепланировки общее количество квартир в доме составляет 234 квартиры, из них:

в секции №1 -135 шт. (1-но, 2-х, 3-х комнатные), в секции №2 – 39 шт. (2-х и 3-х комнатные), в секции №3 – 60 шт. (1-но комнатные).

Объект капитального строительства 1 этапа является многоэтажный 2-х секционный жилой дом (1,2 секции) и отдельно стоящее 7-этажное здание (3 секция). Двухсекционный жилой дом состоит из рядовой 16-ти этажной и поворотной 18-этажной секций, в котором кроме 14-ти (16-ти) жилых этажей расположены так же на первом и втором этажах – нежилые помещения, на верхнем этаже – холодный технический чердак, а в подземной части – двухуровневая автостоянка на 188 м/мест. Здание третьей очереди строительства состоит из 7 этажей, 4 из которых – жилые, два первых этажа занимают нежилые помещения, на верхнем этаже – холодный технический чердак, а в подземной части – двухуровневая автостоянка на 58 машиномест.

Блок-секции оборудованы двумя пассажирскими лифтами.

При строительстве объекта будут применены следующие конструкции:

В качестве фундаментов принято свайное основание из буронабивных свай с устройством ростверков под колонны и стены.

Конструктивная схема здания представляет собой монолитный железобетонный безригельный каркас безкапитального типа, сетка колонн различная и варьируется до 6,0 м. по всем осям.

Колонны – монолитные железобетонные из бетона класса В-30, В-25 (на верхних этажах), с армированием стержнями из арматуры.

Ядра жесткости – монолитные железобетонные из бетона класса В 25 с армированием стержнями из арматуры. Толщина стен 200 мм.

Наружные стены ниже отметки 0,000 – монолитные железобетонные из бетона класса В 25 с армированием стержнями из арматуры. Толщина стен 200-300 мм.

Наружные стены надземных этажей – кладка из полнотелых керамзитобетонных блоков СКЦп 1Р75 (ГОСТ 6133-99) толщиной 190 мм, с утеплением минераловатными плитами толщиной 100 мм, с облицовкой навесными фасадами из керамогранита на алюминиевой подсистеме.

Перекрытия монолитные железобетонные из бетона кл. В 25.

Перегородки межквартирные – керамзитобетонные блоки СКЦ 1Р50 толщиной 190 мм.

Перегородки межкомнатные (включая санузел) – кладка газобетонных гипсовых панелей (ПГП) толщиной 80 мм.

Перекрытия – сборные железобетонные (серия 1.038.1), и в виде 2-х стержней из арматуры.

Оконные блоки, балконные дверные блоки – пластиковые с двухкамерным стеклопакетом и листовыми стеклами.

Двери входные в квартиры – металлические.

Кровля – плоская рулонная, состоящая из двух слоев наплавленного на цементно-песчаную стяжку евроуроберода «Линокрим».

Источником теплоснабжения являются центральные тепловые сети.

2.11. Количество самостоятельных частей объекта - жилого дома с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой. 2 очередь 1 этапа строительства. Жилой дом 1 секция - 141 (сто сорок один), включая подземную автостоянку в т.ч.:

1 – комнатных квартир – 90, проектной жилой площадью от 18,00 кв.м. до 22,90 кв.м., проектной общей площадью от 45,11 кв.м. до 56,18 кв.м.;

2 – комнатных квартир – 30, проектной жилой площадью от 31,63 кв.м. до 35,75 кв.м., проектной общей площадью от 67,87 кв.м. до 76,20 кв.м.;

3 – комнатных квартир – 15, проектной жилой площадью от 52,27 кв.м. до 52,66 кв.м., проектной общей площадью от 98,74 кв.м. до 101,6 кв.м.;

количество нежилых помещений – 5, проектной площадью от 15,15 кв.м. до 312,05 кв.м.

-проектная жилая площадь квартир – 3560,41 кв.м.,

-проектная общая площадь квартир – 8055,7 кв.м.,

-проектная общая площадь нежилых помещений – 1122,35 кв.м.

Нежилое помещение – двухуровневая автостоянка на 95 машиномест, расположенное в подземном этаже объекта, проектной общей площадью – 2725,0 кв.м.

Количество самостоятельных частей объекта 3 очередь 1 этапа строительства. Жилой дом 3 секция – 69 (Шестьдесят девять), в т.ч.:

1 – комнатных квартир – 60, проектной жилой площадью от 12,22 кв.м. до 17,71 кв.м., проектной общей площадью от 25,98 кв.м. до 41,85 кв.м.;

Количество нежилых помещений – 8, проектной площадью от 6,57 кв.м. до 386,9 кв.м.

Нежилое помещение – двухуровневая автостоянка (1 подземный и 1 надземный) на 58 машиномест, проектной общей площадью – 1117,3 кв.м.

-проектная жилая площадь квартир – 860,24 кв.м.,

-проектная общая площадь квартир – 1968,02 кв.м.,

-проектная общая площадь нежилых помещений – 1079,16 кв.м.

2.12. На настоящее время функциональное назначение нежилых помещений строящегося объекта недвижимости 2 очередь 1 этапа строительства. Жилой дом 1 секция; 3 очередь 1 этапа строительства. Жилой дом 3 секция, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород, ул. Вокзальная, 26а, не входящих в состав объекта имущества определено – общественного назначения.

2.16. Планируемая стоимость строящегося объекта «Жилой дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, 2 очередь 1 этапа строительства. Жилой дом 1 секция; 3 очередь 1 этапа строительства. Жилой дом 3 секция», расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород, ул. Вокзальная, 26а - 489,009 млн. рублей.

2.18. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

- С момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге представленные для строительства многоквартирного дома, в составе которого будут находиться объекты долевого строительства, земельные участки, принадлежащие застройщику на праве собственности и строящиеся на этих земельных участках жилые дома.

- Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору;

- Поручительство банка.

2.19. Для строительства указанного объекта недвижимости используются собственные средства застройщика, займы и кредиты. Иных договоров и сделок, на основании которых привлекаются деньги для строительства жилого дома с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой. 2 очередь 1 этапа строительства. Жилой дом 1 секция; 3 очередь 1 этапа строительства. Жилой дом 3 секция, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород, ул. Вокзальная, 26а - нет.

**М.С. ФРЕЙДЦИС,**  
генеральный директор ООО «Вега»



**Итоги собрания ТОС «Садовый»**

г. Белгород  
Присутствовало: 87 человек.

- Решили:**
1. Учредить территориальное общественное самоуправление «Садовый».
  2. Принять Устав ТОС «Садовый».
  3. Установить коллегиальную форму управления ТОС, осуществляемую исполнительным органом – Комитетом ТОС в составе 5 человек.
  4. Утвердить состав Комитета ТОС.
  5. Определить срок полномочий Комитета ТОС 10 лет со дня регистрации ТОС в установленном порядке.

**Руководитель Комитета ТОС «Садовый»**

**Н.С. Ситкова**

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА БЕЛГОРОДА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 5 апреля 2016 г.

№ 22

**О проведении публичных слушаний по вопросу обсуждения проекта реконструкции ресторана «Шишка» в городе Белгороде**

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.1995 г. № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Порядком организации и проведения публичных слушаний в городе Белгороде, утвержденным решением Совета депутатов города Белгорода от 24 ноября 2009 года № 281, на основании обращения администрации города Белгорода,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести 25 апреля 2016 года в 16.00 часов в зале заседаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода (ул. Князя Трубецкого, 57) публичные слушания по вопросу обсуждения проекта реконструкции ресторана «Шишка» в городе Белгороде (приложение № 1).
2. Утвердить состав оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросу обсуждения проекта реконструкции ресторана «Шишка» в городе Белгороде (приложение № 2).
3. Предложения по вопросу публичных слушаний принимаются ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 часов и с 14.00 до 18.00 часов не позднее 3 дней до даты проведения публичных слушаний, по адресу: г. Белгород, ул. Князя Трубецкого, 57, кабинет № 5, т. 27-77-85.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш Белгород».
5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

**С.Н. ГЛАГОЛЕВ,**

**председатель Совета депутатов города Белгорода**

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**

**к постановлению председателя Совета депутатов города Белгорода от 05 апреля 2016 г. № 22**

**Информация об объекте государственной экологической экспертизы - проекте реконструкции ресторана «Шишка» в городе Белгороде**

Объект государственной экологической экспертизы является объектом реконструкции существующего ресторана «Шишка», расположенного по адресу: г. Белгород, ул. Волчанская, д. 292 Б.

Проектом реконструкции предусмотрена оценка воздействия на окружающую среду. Целью реализации намечаемой хозяйственной деятельности является организация общественного питания, досуга населения. Потребность в реализации проекта вызвана необходимостью увеличения площадей для приема большего количества посетителей.

Альтернативные варианты размещения ресторана не рассматривались, поскольку проект выполнен для реконструкции уже существующего объекта и не затрагивает новые земельные участки.

Реализация намеченной хозяйственной деятельности будет иметь в положительные социальные и экономические последствия. Реконструкция и дальнейшая эксплуатация ресторана потребуют привлечение дополнительной рабочей силы, что положительно скажется на занятости и материальном благополучии местного населения. Увеличатся налоговые поступления в бюджет. Так же улучшится организация досуга населения.

Реконструируемое здание ограничено с северной стороны лесополосой и парковкой, с восточной и западной сторон - лесополосой, с южной - существующими строениями (велозлыжная база и гостиница). Участок расположен в урочище «Сосновка» и окружен сосновым бором.

Проектируемая пристройка к ресторану обеспечивает расширение гостевой и кухонной зоны ресторана. На площадке размещается целый комплекс зданий для отдыха и временного проживания.

Проектируемая пристройка представляет собой каркасную металлическую систему с самонесущими ограждающими конструкциями. На первом этаже в осях 1-3 и А-В 8,9х7,66 м, на втором этаже в осях 1-5 и А-В 17,42х7,66 м.

**Наружная отделка:**

Стены - штукатурка с последующей покраской в тон существующего здания. Витражи с темными переплетами.

Цоколь - облицовка под камень.

Крыльца - тротуарная плитка, камень.

Кровля - скатная металлочерепица.

Внутренняя отделка принята в соответствии с требованиями норм технологического проектирования и назначения помещений.

Для естественного освещения в зале предусмотрен витраж под крышу с трех сторон пристройки.

Для производственных помещений предусматривается искусственное освещение.

Проектом предусмотрено устройство детской площадки.

Основными мероприятиями по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова в период эксплуатации объекта являются:

- укладка асфальтового покрытия в местах передвижения и стоянки автотранспорта для предотвращения загрязнения почвы нефтепродуктами, ограничение асфальтированных проездов бордюрным камнем;
- осуществление своевременного ремонта асфальтированного покрытия, с целью предотвращения попадания загрязненного стока в почву;
- оборудование площадки временного хранения отходов с учетом санитарных и природоохранных требований, требований противопожарной безопасности;
- запрет хранения отходов на открытом грунте;
- содержание в чистоте специально оборудованной бетонированной площадки для контейнеров сбора бытового мусора.

Все виды отходов будут вывозиться для захоронения или обезвреживания специализированным транспортом по заключенным договорам с предприятиями, имеющими лицензию.

При проведении анализа влияния процесса реконструкции ресторана «Шишка» на нормируемые объемы, было выявлено:

- анализ концентраций загрязняющих веществ на границе жилой застройки, показал, что по всем выбрасываемым в атмосферу веществам не наблюдается превышения ПДК.

Акустический расчет для ресторана «Шишка» выполнен в соответствии с СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданиях и на территории жилой застройки» и СНиП 23-03-2003 «Защита от шума».

Проводимые работы по реконструкции ресторана «Шишка» не окажут негативного воздействия на окружающую среду.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**

**к постановлению председателя Совета депутатов города Белгорода от 05 апреля 2016 г. № 22**

**Состав**

**оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний**

Готов Денис Сергеевич	- депутат Совета депутатов города Белгорода, член постоянной комиссии по экологической политике и охране окружающей среды города Белгорода
Горожанкина Галина Валентиновна	- начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода
Самарин Сергей Михайлович	- начальник отдела охраны окружающей среды комитета обеспечения безопасности жизнедеятельности населения администрации города Белгорода
Веретельников Юрий Анатольевич	- заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода
Наумов Юрий Александрович	- заместитель руководителя комитета имущественных и земельных отношений администрации города - начальник управления земельных отношений
Воеводская Ольга Вячеславовна	- начальник отдела юридического сопровождения и делопроизводства управления архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода - секретарь оргкомитета

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА БЕЛГОРОДА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 5 апреля 2016 г.

№ 23

**О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов города Белгорода от 27 февраля 2007 года № 429 «О Правилах землепользования и застройки в городе Белгороде», решением Совета депутатов города Белгорода от 24 ноября 2009 года № 281 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в городе Белгороде»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка 25 апреля 2016 года в 15-00 часов в зале заседаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода (ул. Князя Трубецкого, 57).
2. Вынести на публичные обсуждения вопрос предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 170 кв.м, расположенного в границах кадастрового квартала 31:16:0220021 в территориальной зоне парков, садов, бульваров (П1) по адресу: г. Белгород, пр. Ватутина (в районе ресторана «Белый город») с кодом вида разрешенного использования земельного участка 4.6 «Общественное питание».
3. Подготовку и проведение публичных слушаний возложить на постоянно действующую комиссию по Правилам землепользования и застройки, утвержденную постановлением администрации города Белгорода от 13 сентября 2007 года № 132 «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки» (в редакции постановлений от 10.12.2009г. № 202, от 10.07.2012г. № 127).
4. Предложить жителям города Белгорода, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с предоставлением разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков, не позднее трех дней до даты проведения публичных слушаний, направить в комиссию по Правилам землепользования и застройки (г. Белгород, ул. Князя Трубецкого, 57, кабинет № 5, контактный телефон 27-77-85, время работы с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 часов ежедневно, за исключением выходных и праздничных дней) свои предложения по теме проведения публичных слушаний, а также принять в них активное участие.
5. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования в газете «Наш Белгород».
6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

**С.Н. ГЛАГОЛЕВ,**

**председатель Совета депутатов города Белгорода**

Зарегистрировано управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Белгородской области 31 марта 2016 года.  
Государственный регистрационный № RU 313010002016001

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА БЕЛГОРОДА**

тридцать первая сессия пятого созыва

**РЕШЕНИЕ**

от 25 февраля 2016 г.

№ 342

**О внесении изменений в Устав городского округа «Город Белгород»**

В целях приведения Устава городского округа «Город Белгород» в соответствие с действующим законодательством

**Совет депутатов города Белгорода РЕШИЛ:**

1. Внести в Устав городского округа «Город Белгород», принятый решением Белгородского городского Совета депутатов от 29 ноября 2005 года № 197, зарегистрированный отделом Главного управления Министерства юстиции Российской Федерации по Центральному федеральному округу в Белгородской области 7 декабря 2005 года, Государственный регистрационный № RU 313010002005001, (в редакции решений Совета депутатов города Белгорода от 25 декабря 2007 года № 602, от 26 августа 2008 года № 59, от 26 мая 2009 года № 213, от 16.02.2010 года №310, от 30 июня 2010 года № 354, от 23 ноября 2010 года № 398, от 25 октября 2011 года № 532, от 29 мая 2012 года № 600, от 04 декабря 2012 года № 669, от 28 мая 2013 года № 734, от 20 августа 2013 года №757, от 25 февраля 2014 № 61, от 23 декабря 2014 № 189, от 22.07.2015 № 262) изменения следующего содержания:

1.1. Пункт 19 части 1 статьи 9 изложить в следующей редакции:  
«19) обеспечение условий для развития на территории городского округа физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий городского округа.»;

1.2. Пункт 23 части 1 статьи 9 изложить в следующей редакции:  
«23) участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов.»;

1.3. Абзац 2 части 1 статьи 32 изложить в следующей редакции:  
«Срок полномочий депутата Совета депутатов города Белгорода равен сроку полномочий Совета депутатов города Белгорода и составляет 5 лет. Полномочия депутата начинаются со дня его избрания и прекращаются со дня начала работы Совета депутатов города Белгорода нового созыва.»;

1.4. Абзацы 3, 4 части 3 статьи 32 исключить;

1.5. Статью 32 дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. Депутаты Совета депутатов города Белгорода должны соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами.

Полномочия депутата прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 03 декабря 2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 07 мая 2013 года № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами».

2. Направить настоящее решение на государственную регистрацию.

3. Опубликовать решение в газете «Наш Белгород» после государственной регистрации.

4. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования с данными о государственной регистрации.

5. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Белгорода по вопросам законности и развития местного самоуправления.

**С.Н. ГЛАГОЛЕВ,**  
**председатель Совета депутатов города Белгорода**

**М.В.ПАЛЕСИКА,**  
**секретарь сессии**

Комитет имущественных и земельных отношений Администрации г. Белгорода сообщает об итогах торгов. Организатор торгов – Комитет имущественных и земельных отношений Администрации города Белгорода (г. Белгород, ул. Н. Чумичова, 31а).  
25 марта 2016 г. состоялся аукцион по продаже в собственность земельного участка площадью 1 680 кв. м, с кадастровым номером 31:16:0213006:53 для размещения стоянки индивидуального легкового автотранспорта, расположенного по адресу: г. Белгород, ул. Корочанская.  
Цена продажи составила 5 994 300 руб., победителем признано физическое лицо.  
Решение о проведении торгов принято распоряжением администрации г. Белгорода от 12.02.2015 года № 183.

Комитет имущественных и земельных отношений Администрации г. Белгорода сообщает об итогах торгов. Организатор торгов – Комитет имущественных и земельных отношений Администрации города Белгорода (г. Белгород, ул. Н. Чумичова, 31а).  
25 марта 2016 г. состоялся аукцион по продаже в собственность земельного участка площадью 3 230 кв. м, с кадастровым номером 31:16:0213006:74 для размещения стоянки индивидуального легкового автотранспорта, расположенного по адресу: г. Белгород, ул. Корочанская.  
Цена продажи составила 10 889 100 руб., победителем признано физическое лицо.  
Решение о проведении торгов принято распоряжением администрации г. Белгорода от 12.02.2015 года № 184.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Публичные слушания назначены решением Совета депутатов города Белгорода от 25 февраля 2016 г. № 343 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о внесении изменений в Устав городского округа «Город Белгород».

Тема публичных слушаний: Проект решения о внесении изменений в Устав городского округа «Город Белгород».

Инициатор публичных слушаний: Совет депутатов города Белгорода.

Дата проведения: 05 апреля 2016 г.

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение (проект решения, предложения, рекомендации)	Дата внесения предложений, рекомендаций	Кем внесены предложение, рекомендация (поддержаны)	Заключение оргкомитета по предложению, рекомендации
1.	В предложенный решением Совета депутатов города Белгорода от 25 февраля 2016 г. № 343 проект решения Совета депутатов города Белгорода «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Белгород», предлагается внести следующие изменения и дополнения:	11.03.2016 г.	Управление организационно-правового обеспечения деятельности Совета депутатов города администрации города Белгорода	-
1.1	Часть 5 статьи 20 изложить в следующей редакции: «5 Результаты публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений, и принятые по итогам публичных слушаний решения подлежат официальному опубликованию.»;	11.03.2016 г.	Управление организационно-правового обеспечения деятельности Совета депутатов города администрации города Белгорода	Рекомендуется принять
1.2	Часть 8 статьи 21 изложить в следующей редакции: «8. Итоги проведения собрания граждан, конференции граждан подлежат официальному опубликованию.»;	11.03.2016 г.	Управление организационно-правового обеспечения деятельности Совета депутатов города администрации города Белгорода	Рекомендуется принять
1.3	Часть 1 статьи 26 изложить в следующей редакции: «1. Представительным органом местного самоуправления города Белгорода является Совет депутатов города Белгорода. Срок полномочий Совета депутатов города Белгорода составляет 5 лет.»;	11.03.2016 г.	Управление организационно-правового обеспечения деятельности Совета депутатов города администрации города Белгорода	Рекомендуется принять
1.4	Абзац 1 части 3 статьи 26 изложить в следующей редакции: «3. Совет депутатов города Белгорода состоит из 54 депутатов, избираемых по смешанной избирательной системе, при этом 27 депутатов избираются по одномандатным избирательным округам, 27 депутатских мандатов распределяются в соответствии с законодательством о выборах между списками кандидатов, выдвинутыми политическими партиями (их региональными отделениями или иными структурными подразделениями), пропорционально числу голосов избирателей, полученных каждым из списков кандидатов.»;	11.03.2016 г.	Управление организационно-правового обеспечения деятельности Совета депутатов города администрации города Белгорода	Рекомендуется принять
1.5	Часть 9 статьи 42 изложить в следующей редакции: «9. Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, вступают в силу после их официального опубликования. Официальным опубликованием муниципального нормативного правового акта считается первая публикация или первое размещение (опубликование) его полного текста в одном из официальных источников опубликования, определенных настоящей статьей. Источниками официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих права, свободы и обязанности человека и гражданина, являются: - газета «Наш Белгород»; - официальный сайт «Совет депутатов города Белгорода» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ( <a href="http://www.sovetdep31.ru">www.sovetdep31.ru</a> ); - официальный сайт органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ( <a href="http://www.beladm.ru">www.beladm.ru</a> ). Муниципальные правовые акты должны быть опубликованы в десятидневный срок со дня их принятия Советом депутатов города Белгорода и в месячный срок со дня их подписания мэром города либо иным должностным лицом в соответствии с настоящим Уставом, если иные сроки не установлены законом.»;	11.03.2016 г.	Управление организационно-правового обеспечения деятельности Совета депутатов города администрации города Белгорода	Рекомендуется принять
1.6	Последний абзац части 6 статьи 43 изложить в следующей редакции: «Датой официального опубликования правового акта Совета депутатов города Белгорода является дата его первой публикации или первого размещения (опубликования) его полного текста в одном из официальных источников опубликования, определенных частью 9 статьи 42 настоящего Устава.»;	11.03.2016 г.	Управление организационно-правового обеспечения деятельности Совета депутатов города администрации города Белгорода	Рекомендуется принять
1.7	Абзац 1 части 2 статьи 58 изложить в следующей редакции: «2. Проект решения Совета депутатов города Белгорода о внесении изменений и (или) дополнений в настоящий Устав в двухнедельный срок после его внесения в Совет депутатов города Белгорода и не позднее чем за 30 дней до дня рассмотрения вопроса на сессии Совета депутатов города Белгорода подлежит официальному опубликованию при условии отсутствия оснований для его возвращения без рассмотрения внесшему его лицу.»;	11.03.2016 г.	Управление организационно-правового обеспечения деятельности Совета депутатов города администрации города Белгорода	Рекомендуется принять
2.	Дополнить статью 42 проекта решения «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Белгород» следующими положениями:	15.03.2016 г.	Центр специальной связи и информации в Белгородской области	-
2.1	Часть 9 статьи 42 проекта дополнить абзацами следующего содержания: «- Официальный интернет-портал правовой информации ( <a href="http://www.pravo.gov.ru">www.pravo.gov.ru</a> ). Тексты муниципальных нормативных правовых актов, включенные в интегрированный полнотекстовый банк правовой информации (эталонный банк данных правовой информации) «Законодательство России», являются официальными.».	15.03.2016 г.	Центр специальной связи и информации в Белгородской области	Предложение отклонить по следующим основаниям: Согласно позиции Минюста России в уставе муниципального образования допускается закрепление нормы об опубликовании муниципального правового акта на официальном сайте органов местного самоуправления. В соответствии с действующим законодательством на официальном интернет-портале правовой информации ( <a href="http://www.pravo.gov.ru">www.pravo.gov.ru</a> ) обязаны размещать свои правовые акты органы государственной власти РФ и органы власти субъектов РФ. В отношении органов местного самоуправления такая обязанность не установлена. В связи с чем, данное предложение подлежит отклонению.

**По итогам проведения публичных слушаний оргкомитет решил:**

1. Одобрить проект решения Совета депутатов города Белгорода «О внесении изменений в Устав городского округа «Город Белгород» с учетом изменений и дополнений, предложенных управлением организационно-правового обеспечения деятельности Совета депутатов города администрации города.
2. Предложение Центра специальной связи и информации в Белгородской области отклонить.
3. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний направить для опубликования в газету «Наш Белгород».

Комитет имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода информирует население:

- о возможном предоставлении и о приеме заявлений о предоставлении в аренду на пять лет земельного участка ориентировочной площадью 35 кв.м. для размещения временного сооружения – остановочного комплекса с торговыми павильонами по Белгородскому проспекту (ост. «Духовная семинария», нечетная сторона);
- цена по договору – годовой размер арендной платы, определяемый в соответствии с законом Российской Федерации об оценочной деятельности;
- существенные условия договоров аренды земельного участка:
- согласование внешнего вида и наружной отделки временных сооружений – остановочных комплексов с администрацией города в установленном порядке;
- выполнение наружной отделки и комплектации остановочных комплексов в соответствии с техническим заданием управления архитектуры и градостроительства администрации города:
- Металлоконструкции должны быть прогрунтованы, окрашены.
- Отделка павильона, козырька, рекламной конструкции должна быть выполнена алюминиевыми композитными панелями.
- Подсветка в вечернее время суток – светодиодные светильники.
- Подсветка козырька – флекс неон, люминесцентный шнур или гибкий неон.
- Комплектация остановочного комплекса:

1. Торговый павильон.
2. Электронная касса по продаже билетов.
3. Скамьи (сиденья – нержавеющая сталь).
4. Информационное табло (с расписанием маршрутов).
5. Карта города (пластик ПВХ (композитный материал), акрил, обрамление нержавеющая сталь).
6. Витражи (металлопластик).
7. Стекло – триплекс «антивандальное».
8. Установка урна для мусора в количестве 2 шт.
9. Благоустройство территории: замостить территорию остановочного кармана цементно-песчаной тротуарной плиткой (цветная).
10. Озеленение территории: в соответствии с согласованным дендропланом выполнить озеленение.
11. Размещение рекламных полей предусмотреть в виде конструкции с двухсторонним световым коробом, с внутренней подсветкой в вечернее время суток.
12. Размещение верхнего фриза (козырька) не ниже отм. +2,70 м.
13. осуществление торговой деятельности в соответствии с Санитарно-эпидемиологическими правилами СП 2.3.6. 1066-01 и постановлением правительства Российской Федерации от 19 января 1998 года № 55 «Об утверждении правил продажи отдельных видов товаров, перечня товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование покупателя о безвозмездном предоставлении ему на период ремонта или замены аналогичного товара, и перечня непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих возврату или обмену на аналогичный товар других размера, формы, габарита, фасона, расцветки или комплектации.

Сообщение о проведении торгов по продаже права на заключение договоров для размещения сезонных кафе на территории города Белгорода, которое было опубликовано 01.04.2016г. в газете «Наш Белгород» № 12 (1647) дополнить словами: «Решение о проведении торгов принято распоряжением администрации города Белгорода от 31.03.2016 года № 381.  
Далее по тексту без изменений.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**от 1 апреля 2016 г.**

**№ 388**

**Об утверждении Устава муниципального казенного учреждения «Управление обеспечения деятельности администрации города Белгорода»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации города Белгорода от 30 ноября 2010 года №211 «О порядке создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений, утверждения уставов и внесение в них изменений» и в связи с организационно-штатными мероприятиями:

1. Переименовать муниципальное казенное учреждение «Гараж администрации города Белгорода» в муниципальное казенное учреждение «Управление обеспечения деятельности администрации города Белгорода».
2. Утвердить Устав муниципального казенного учреждения «Управление обеспечения деятельности администрации города Белгорода» в новой редакции (прилагается).
3. Директору муниципального казенного учреждения «Управление обеспечения деятельности администрации города Белгорода» Бондареву В.Б. обеспечить государственную регистрацию Устава учреждения в установленном порядке.
4. Признать утратившим силу распоряжение администрации города Белгорода от 04 мая 2011 года № 1514 «Об утверждении Устава муниципального казенного учреждения «Гараж администрации города Белгорода».
5. Управлению информации и массовых коммуникаций администрации города Белгорода (Губина С.А.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Наш Белгород».
6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города по внутренней и кадровой политике Лазарева И.В.

**К. ПОЛЕЖАЕВ,**  
глава администрации города Белгорода



**УТВЕРЖДЕН**  
**распоряжением администрации города Белгорода**  
**от 1 апреля 2016 г. № 388****УСТАВ****Муниципального казенного учреждения**  
**«Управление по обеспечению деятельности администрации города Белгорода»****1. Общие положения**

1.1. Муниципальное казенное учреждение «Управление по обеспечению деятельности администрации города Белгорода» (далее - Учреждение) является некоммерческой организацией и создано в целях обеспечения реализации полномочий органов местного самоуправления городского округа «Город Белгород».

1.2. Полное наименование Учреждения: муниципальное казенное учреждение «Управление по обеспечению деятельности администрации города Белгорода».

1.3. Сокращенное наименование Учреждения: МКУ «Управление по обеспечению деятельности администрации города Белгорода».

1.4. Организационно-правовая форма: муниципальное учреждение, тип – казенное.

1.5. Юридический и почтовый адрес Учреждения: 308023, г. Белгород, 5-й Заводской переулок, 28.

1.6. Учредителем Учреждения является городской округ «Город Белгород» (далее – Учредитель). Местонахождение Учредителя: 308000, г. Белгород, пр. Гражданский, дом 38.

Функции и полномочия Учредителя осуществляет администрация города Белгорода. Функции и полномочия Собственника имущества осуществляет Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода.

1.7. Учреждение в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и другими федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законодательными и иными актами Белгородской области и города Белгорода, настоящим Уставом, локальными актами Учреждения.

1.8. Учреждение является самостоятельным юридическим лицом, имеет обособленное имущество, лицевые счета в финансовом органе городского округа «Город Белгород», имеет самостоятельный баланс, круглую печать, штамп, бланки со своим наименованием и другие реквизиты установленного образца.

Учреждение вправе приобретать имущественные и личные неимущественные права, соответствующие предмету и целям деятельности, предусмотренными настоящим Уставом, исполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.9. Права юридического лица у Учреждения возникают с момента его государственной регистрации.

1.10. Имущество Учреждения является собственностью городского округа «Город Белгород» и закрепляется за ним на праве оперативного управления.

1.11. Учреждение в отношении закрепленного за ним на праве оперативного управления имущества, осуществляет управление им в пределах, установленных законом и в соответствии с целями своей деятельности, назначением имущества и заданиями Учредителя.

1.12. Учреждение не имеет права предоставлять и получать кредиты (займы), приобретать ценные бумаги.

1.13. Учреждение не вправе выступать учредителем (участником) юридических лиц.

1.14. Учреждение не имеет филиалов и представительств.

**2. Цели, задачи, виды деятельности**

2.1. Учреждение осуществляет свою деятельность в соответствии с предметом, целями и задачами деятельности, определенными законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

2.2. Учреждение создано в целях хозяйственного, информационно-технического и автотранспортного обеспечения эффективной деятельности органов местного самоуправления городского округа «Город Белгород» по реализации их полномочий.

2.3. Предметом и задачами Учреждения являются:

- содействие в повышении качества содержания зданий и сооружений структурных подразделений администрации города, предоставления коммунальных услуг, обустройства прилегающих территорий и укреплению их материально - технической базы;

- организация и выполнение работ по развитию, эксплуатации, обслуживанию информационно-телекоммуникационных систем;

- автотранспортное обеспечение органов местного самоуправления городского округа «Город Белгород».

2.4. Для достижения целей и задач Учреждение осуществляет следующие виды деятельности:

2.4.1. Выполнение функций муниципального заказчика, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, при размещении заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд Учреждения.

2.4.2. Осуществление контроля за исполнением заключенных договоров (муниципальных контрактов) и за качеством работ по ремонту и содержанию имущества Учреждения.

2.4.3. Материально-техническая деятельность и деятельность по хозяйственному обеспечению:

- оказание услуг по наведению санитарного порядка в помещениях структурных подразделений администрации города и на прилегающих к ним территориях;

- подготовка документации на заключение муниципальных контрактов и договоров с предприятиями, обеспечивающими эксплуатацию инженерной инфраструктуры и технического оборудования зданий и сооружений;

- оказание содействия в заключении муниципальных контрактов с предприятиями, предоставляющими коммунальные услуги;

- проведение учета, контроля и анализа предоставления и потребления коммунальных услуг;

- организация работ по своевременному обслуживанию и ремонту материальных средств;

- подготовка предложений по формированию проекта бюджета администрации города по соответствующим статьям расхода;

- оказание содействия по контролю за соблюдением работниками структурных подразделений администрации города требований электробезопасности и противопожарной безопасности;

- организация работ по ликвидации аварий и чрезвычайных ситуаций в зданиях и сооружениях администрации города и на прилегающих к ним территориях;

- организация материально-технического и мультимедийного обеспечения общегородских мероприятий и мероприятий, проводимых с участием главы администрации города;

- оказание содействия в осуществлении контроля за качеством и сроками проведения ремонтных работ в помещениях структурных подразделений администрации города, предусмотренных проектно-сметной документацией, участие в приемке выполненных объемов работ;

- контроль по исполнению мероприятий, разработанных структурными подразделениями администрации города по энергосбережению.

2.4.4. Деятельность по организационно-техническому сопровождению и развитию информационно-телекоммуникационных систем и ресурсов:

- координация работ по вопросам развития и внедрения современных форм информационных технологий;

- контроль за техническим состоянием компьютерного, сетевого оборудования, оргтехники и локальной вычислительной сети;

- обслуживание и обеспечение бесперебойного функционирования программно-технического комплекса и доступа к информационным ресурсам локальной вычислительной сети;

- техническое обеспечение функционирования и администрирование СЭД (системы электронного документооборота), электронной почты в администрации города;

- обеспечение доступа к сети Интернет;

- обеспечение доступа к порталам государственных информационных систем в сети Интернет;

- выполнение работ по настройке и ремонту компьютерной техники, установке, настройке и сопровождению лицензионного программного обеспечения;

- оказание методологической помощи по вопросам использования компьютеров в информационных системах, а также работе в системе электронного документооборота;

- программно-техническое сопровождение автоматизированных рабочих мест, задействованных в информационном обмене данными с федеральными органами исполнительной власти, участвующими в СМЭВ (системы межведомственного электронного взаимодействия) при предоставлении государственных и муниципальных услуг в электронном виде.

2.4.5. Автотранспортная деятельность:

- осуществление транспортного обслуживания органов местного самоуправления городского округа «Город Белгород».

2.5. Вид деятельности, приносящий доход:

- сдача в аренду недвижимого и движимого имущества Учреждения.

2.6. В случае необходимости, по решению Учредителя в соответствии с настоящим Уставом Учреждения на осуществление основных видов деятельности формируется и утверждается муниципальное задание для Учреждения.

Учреждение не вправе отказаться от выполнения установленного муниципального задания.

2.7. Учреждение вправе сверх установленного муниципального задания выполнять работы, оказывать услуги, относящиеся к его основным видам деятельности, предусмотренные Уставом для граждан и юридических лиц за плату и на одинаковых при оказании одних и тех же услуг условиях.

2.8. Доходы, полученные от приносящей доход деятельности, поступают в бюджет городского округа «Город Белгород».

**3. Средства и имущество Учреждения.**

3.1. Имущество Учреждения находится в муниципальной собственности городского округа «Город Белгород», отражается в самостоятельном балансе и закреплено за Учреждением на праве оперативного управления.

Учреждение владеет, пользуется и распоряжается закрепленным за ним имуществом в соответствии с его назначением, настоящим Уставом и законодательством Российской Федерации и решениями Учредителя.

3.2. Учреждение без согласия Собственника не вправе распоряжаться особо ценным движимым и недвижимым имуществом, закрепленным за ним собственником или приобретенным Учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества.

3.3. Учреждение может совершать крупные сделки только с предварительного согласия Учредителя.

3.4. Источниками формирования имущества Учреждения является имущество, переданное Учреждению его Собственником или Учредителем, и иные источники, не запрещенные законодательством Российской Федерации.

3.5. Финансовое обеспечение деятельности казенного учреждения осуществляется за счет средств бюджета городского округа «Город Белгород» на основании бюджетной сметы.

Учреждение отвечает по своим обязательствам находящимися в его распоряжении денежными средствами. При недостаточности лимитов бюджетных обязательств, доведенных Учреждению для исполнения денежных обязательств, по таким обязательствам отвечает Учредитель.

3.6. Учреждение не вправе размещать денежные средства на депозитах в кредитных организациях, а также совершать сделки с ценными бумагами.

3.7. При осуществлении права оперативного управления имуществом Учреждение обязано:

- эффективно использовать имущество;

- обеспечивать сохранность и использование имущества строго по целевому назначению;

- не допускать ухудшения технического состояния имущества, помимо его ухудшения, связанного с износом в процессе эксплуатации;

- осуществлять капитальный и текущий ремонт имущества.

3.8. Учреждению запрещено совершать сделки, возможными последствиями которых являются отчуждение или обременение имущества, закрепленного за Учреждением, или имущества, приобретенного за счет средств,

выделенных Учреждению Собственником.

3.9. Собственник имущества вправе изъять излишнее, неиспользуемое или используемое не по назначению имущество, закрепленное им за учреждением либо приобретенное учреждением за счет средств, выделенных ему Собственником на приобретение этого имущества.

Имуществом, изъятным у учреждения, Собственник этого имущества вправе распорядится по своему усмотрению.

3.10. Учреждение осуществляет операции с бюджетными средствами через лицевые счета, открытые ему в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**4. Управление Учреждением**

4.1. Управление Учреждением осуществляется в соответствии с действующим законодательством и настоящим Уставом.

4.2. К компетенции Учредителя Учреждения относятся:

- осуществление контроля над деятельностью Учреждения;

- определение цели и основных видов и направлений деятельности Учреждения;

- утверждение Устава Учреждения, изменений и дополнений к нему;

- заключение и прекращение трудового договора с руководителем Учреждения;

- реорганизация и ликвидация Учреждения, изменение типа Учреждения, назначение ликвидационной комиссии;

- утверждение передаточного акта и разделительного баланса;

- предварительное согласование крупных сделок Учреждения;

- установление соответствия расходования денежных средств и использования имущества Учреждения целям, предусмотренным настоящим Уставом;

- формирование и утверждение в случае необходимости муниципального задания для Учреждения по решению Учредителя;

- установление порядка определения платы за работы, услуги, оказываемые Учреждением сверх установленного муниципального задания, а также в случаях, определенных федеральными законами, в пределах установленного муниципального задания;

- согласование сдачи в аренду недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленного за Учреждением или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества;

- осуществление иных функций и полномочий Учредителя, установленных действующим законодательством и муниципальными нормативными правовыми актами.

4.3. Непосредственное управление Учреждением осуществляет директор. Директор назначается и освобождается от занимаемой должности Учредителем.

Директор Учреждения назначается на должность сроком на два года. Учредитель, в установленном порядке заключает и расторгает трудовой договор с директором Учреждения, вносит в него дополнения и изменения.

Трудовой договор, может быть, расторгнут досрочно по инициативе Учредителя в случае реорганизации или ликвидации Учреждения, а также в иных случаях, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации.

4.4. Директор обязан руководить Учреждением добросовестно и разумно, не наносить своими действиями ущерб Учреждению и препятствовать нанесению какого-либо ущерба Учреждению со стороны других его работников.

Директор Учреждения подотчетен в своей деятельности Учредителю.

4.5. К компетенции директора Учреждения относятся вопросы осуществления текущего руководства деятельностью Учреждения, за исключением вопросов, отнесенных законодательством или настоящим Уставом и компетенции Учредителя.

4.6. Директор Учреждения:

- осуществляет управление Учреждением в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательными актами Белгородской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, Уставом Учреждения, трудовым договором, локальными актами Учреждения;

- несет ответственность за деятельность учреждения в пределах своих функциональных обязанностей в порядке, установленном действующим законодательством;

- по согласованию с Учредителем утверждает в пределах своих полномочий штаты, структуру Учреждения;

- издает приказы, распоряжения, утверждает правила внутреннего трудового распорядка Учреждения, положения о структурных подразделениях Учреждения, должностные инструкции, иные локальные акты Учреждения;

- пользуется всеми правами работодателя, предусмотренными трудовым законодательством;

- без доверенности действует от имени Учреждения, представляет его интересы в отношениях с государственными органами, органами местного самоуправления, юридическими и физическими лицами;

- руководит хозяйственной и финансовой деятельностью Учреждения в соответствии с настоящим Уставом и законодательством Российской Федерации;

- распоряжается имуществом Учреждения в порядке и пределах, предоставленных ему законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом;

- заключает от имени Учреждения договоры, выдает доверенности, открывает счета в финансовом органе городского округа «Город Белгород»;

- работает о престиже Учреждения, пропаганде его передового опыта;

- применяет меры поощрения и налагает дисциплинарное взыскание;

- немедленно сообщает Учредителю о чрезвычайных ситуациях в Учреждении;

- обеспечивает работу по хранению, учету движения, выдачи трудовых книжек и вкладышей к ним работников Учреждения;

- выполняет другие функции, вытекающие из настоящего Устава и трудового договора, не противоречащие действующему законодательству.

**5. Права, обязанности и ответственность Учреждения**

5.1. Учреждение осуществляет самостоятельную хозяйственную деятельность в пределах, установленных настоящим уставом и действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Учреждение имеет право:

- осуществлять в отношении закрепленного за ним имущества права владения, пользования, распоряжения в пределах, установленных законом, в соответствии с целями своей деятельности, назначением имущества;

- осуществлять экономическую деятельность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Уставом;

- осуществлять приносящую доходы деятельность;

- заключать договоры с физическими и юридическими лицами в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

- по согласованию с Учредителем планировать свою деятельность и определять основные направления и перспективы развития;

- совершать иные действия в соответствии с законодательством и настоящим Уставом.

5.3. Учреждение обязано:

- рассматривать и представлять на утверждение Учредителю планы и сметы расходов;

- нести ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за нарушение договорных, расчетных и иных обязательств;

- осуществлять оперативный бухгалтерский учет результата производственной, хозяйственной и иной деятельности. Вести статистическую и бухгалтерскую отчетность, отчитываться о результатах деятельности в сроки, установленные Учредителем, в пределах, установленных законодательством Российской Федерации;

- обеспечивать своим работникам безопасные условия труда и нести ответственность в установленном порядке за вред, причиненный их жизни и здоровью;

- добросовестно выполнять обязательства в соответствии с заключенными договорами и муниципальными контрактами;

- согласовывать с Учредителем совершение крупных сделок;

- выполнять иные обязанности, установленные настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации.

**6. Отчетность и контроль за деятельностью учреждения**

6.1. Учреждение осуществляет в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации оперативный бухгалтерский учет результатов финансово – хозяйственной и иной деятельности, ведет статистическую и бухгалтерскую отчетность, отчитывается о результатах деятельности в порядке и в сроки, установленные Учредителем согласно законодательству Российской Федерации, нормативными правовыми актами Белгородской области и администрации города Белгорода.

За искажение государственной отчетности должностные лица Учреждения несут установленную законодательством Российской Федерации дисциплинарную, административную и уголовную ответственность.

6.2. Контроль за деятельностью Учреждения осуществляется Учредителем, уполномоченным органом, осуществляющим нормативное правовое регулирование в финансовой сфере, а также налоговыми и иными органами в пределах их компетенции, на которые в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации возложена проверка деятельности муниципальных учреждений.

6.3. Контроль за эффективностью использования и сохранностью имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления осуществляет уполномоченный орган.

**7. Страхование**

Имущество Учреждения и риски, связанные с его деятельностью, страхуются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**8. Реорганизация и ликвидация Учреждения**

8.1. Деятельность Учреждения прекращается на основании решения Учредителя, а также по решению суда, по основаниям и в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. Учредитель создает ликвидационную комиссию, в состав которой должен быть включен представитель Комитета имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода.

Ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс и представляет его Учредителю.

8.3. При ликвидации Учреждения имущество, закрепленное за Учреждением на праве оперативного управления, поступает в распоряжение Комитета имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода.

8.4. Ликвидация считается завершенной, а Учреждение прекратившим существование, после внесения об этом записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

8.5. Имущество ликвидируемого Учреждения после расчетов с бюджетом, работниками Учреждения передается Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода.

8.6. При ликвидации и реорганизации, увольняемым работникам гарантируется соблюдение их прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.7. При прекращении деятельности Учреждения все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и другие) передаются в установленном порядке правопреемнику (правопреемникам).

При отсутствии правопреемника документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, документам по личному составу (приказы, личные дела и другие) передаются на хранение в архив Учредителя.

**9. Заключительные положения**

9.1. Изменения и дополнения к Уставу утверждаются Учредителем и подлежат регистрации в установленном порядке.

9.2. Подлинные экземпляры Устава хранятся в Учреждении и у Учредителя.

**А.Д. КОВАЛЬЧУК,**  
начальник управления делами аппарата администрации города