

Документы также читайте на официальном сайте органов местного самоуправления г. Белгорода [www.beladm.ru](http://www.beladm.ru)

### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 октября 2014 г.

№ 204

О внесении изменений в постановление администрации города Белгорода от 12 ноября 2012 года № 221 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги по постановке на учет граждан, имеющих трех и более детей, в целях предоставления земельных участков»

В целях достижения показателей, установленных Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления», и во исполнение постановления Правительством Белгородской области от 5 мая 2014 года № 167-пп «О совершенствовании организации предоставления государственных услуг»

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Белгорода от 12 ноября 2012 года № 221 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги по постановке на учет граждан, имеющих трех и более детей, в целях предоставления земельных участков» (в редакции постановления от 10 февраля 2014 года № 9) изменения следующего содержания:

1.1. В подпункт 1.3.1. пункта 1.3. раздела 1 административного регламента по предоставлению муниципальной услуги по постановке на учет граждан, имеющих трех и более детей, в целях предоставления земельных участков (далее – регламент) добавить подпункт следующего содержания:

- на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) (<http://www.gosuslugi.ru>);

1.2. В подпункт 1.3.2. пункта 1.3. раздела 1 регламента добавить подпункт следующего содержания:

- в электронной форме через Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) (<http://www.gosuslugi.ru>) с использованием электронной карты.»;

1.3. В абзаце 13 подпункта 1.3.2. пункта 1.3. раздела 1 регламента слова «- в письменном виде к начальнику департамента здравоохранения и социальной защиты населения администрации г. Белгорода.» исключить;

1.4. В пункте 2.12. раздела 2 регламента слова «30 минут» заменить словами «15 минут»;

1.5. В подпункте 3.2.1. пункта 3.2. раздела 3 регламента слова «п. 2.6.1. настоящего административного регламента» заменить словами «приложении № 4 к административному регламенту»;

1.6. В подпункте 3.3.1. пункта 3.3. раздела 3 регламента слова «п. 2.6.1. настоящего регламента» заменить словами «приложением № 4 к административному регламенту»;

1.7. Пункт 5.2. раздела 5 регламента дополнить абзацем следующего содержания:

«- нарушение порядка предоставления муниципальной услуги в части соблюдения максимального срока ожидания в очереди при обращении заявителя в Центр для получения муниципальной услуги.»;

1.8. Пункт 5.3. раздела 5 регламента изложить в новой редакции:

«5.3. Основанием для начала процедуры досудебного обжалования является обращение (жалоба) граждан.

Заявители могут обжаловать действия или бездействие должностных лиц Центра в управлении социальной защиты населения администрации г. Белгорода;

Жалоба подается в письменной форме, в том числе при личном приеме заявителя, или в электронном виде.

В случае если жалоба подается через представителя заявителя, также представляется документ, подтверждающий полномочия на осуществление действий от имени заявителя. В качестве документа, подтверждающего полномочия на осуществление действий от имени заявителя, может быть представлена оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность.

В электронном виде жалоба может быть подана заявителем посредством:

- официального Интернет-сайта Учреждения;

- Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций).

При подаче жалобы в электронном виде документы, удостоверяющие полномочия представителя, могут быть представлены в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, вид которой предусмотрен законодательством Российской Федерации, при этом документ, удостоверяющий личность заявителя, не требуется.»;

1.9. Пункт 5.5. раздела 5 регламента дополнить подпунктами:

«5.5.1. Прием, учет и рассмотрение жалоб на нарушение порядка предоставления услуги в части соблюдения максимального срока ожидания в очереди при обращении заявителя в Центр для получения муниципальной услуги осуществляет заместитель директора Центра.

5.5.2. Рассмотрение жалоб на нарушение порядка предоставления услуги в части соблюдения максимального срока ожидания в очереди при обращении заявителя в Центр для получения муниципальной услуги осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством.».

2. Управлению информации и массовых коммуникаций администрации города Белгорода (Морозов А.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Наш Белгород».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города по социальной и внутренней политике Гармашева А.А.

**С. БОЖЕНОВ,**  
глава администрации города Белгорода

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером **Нерубенко Геннадием Валентиновичем**, номер квалификационного аттестата 31-11-60, адрес: г. Белгород, пр-т Б.Хмельницкого, 133-в, [Gena\\_gis@mail.ru](mailto:Gena_gis@mail.ru), тел. 31-81-17 в отношении земельного участка с кадастровым № 31:16:0128033:10, расположенного г. Белгород, пер 3-й Поэтический, 32, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является **Косилов Владимир Митрофанович**, Воронежская обл. г. Бутурлиновка, ул. Ф.Энгельса, дом 97, телефон 8-980-378-67-52

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Белгород, пер 3-й Поэтический, 32 «25» ноября 2014 г. в 10 - 00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Белгород, пр-т Б.Хмельницкого, 133-в, 4 этаж, кабинет №6.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 22 октября 2014 г. по 24 ноября 2014 г. по адресу: г. Белгород, пр-т Б.Хмельницкого, 133-в, 4 этаж, кабинет №6.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 31:16:0128033:27 г. Белгород, пер 3-й Поэтический, 34

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

На правах рекламы

Ежеквартальные изменения за 3 квартал 2014 года, вносимые (в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации») в проектную декларацию по строительству жилого дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (I-я очередь), расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород, Гражданский проспект, 25, опубликованной в газете «Наш Белгород» №64(1451) от 31.08.2013 года.

Застройщик: Общество с ограниченной ответственностью «Вега».  
Все нижеприведенные данные указаны по состоянию на момент публикации, на 22 октября 2014 года Величина собственных денежных средств – 1628556-00 (Один миллион шестьсот двадцать восемь тысяч пятьсот пятьдесят шесть) рублей.

Финансовый результат за 9 месяцев 2014 года составляет:  
- прибыль – 2433547-00 (Два миллиона четыреста тридцать три тысячи пятьсот сорок семь) рублей;  
- дебиторская задолженность – 449123715-00 (Четыреста сорок девять миллионов сто двадцать три тысячи семьсот пятнадцать) рублей;  
- кредиторская задолженность – 409980724-00 (Четыреста девять миллионов девятьсот восемьдесят тысяч семьсот двадцать четыре) рубля.

**М.С.ФРЕЙДЦИС,**  
генеральный директор ООО «Вега»

Ежеквартальные изменения за 3 квартал 2014 года, вносимые (в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации») в проектную декларацию по строительству жилого дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по пр. Гражданский – ул. Князя Трубецкого, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород, Гражданский проспект, 36, опубликованной в газете «Наш Белгород» №16(1403) от 7.03.2013 года.

Застройщик: Общество с ограниченной ответственностью «Вега».  
Все нижеприведенные данные указаны по состоянию на момент публикации, на 22 октября 2014 года Величина собственных денежных средств – 1628556-00 (Один миллион шестьсот двадцать восемь тысяч пятьсот пятьдесят шесть) рублей.

Финансовый результат за 9 месяцев 2014 года составляет:  
- прибыль – 2433547-00 (Два миллиона четыреста тридцать три тысячи пятьсот сорок семь) рублей;  
- дебиторская задолженность – 449123715-00 (Четыреста сорок девять миллионов сто двадцать три тысячи семьсот пятнадцать) рублей;  
- кредиторская задолженность – 409980724-00 (Четыреста девять миллионов девятьсот восемьдесят тысяч семьсот двадцать четыре) рубля.

Жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Гражданский проспект, 36 сдан в эксплуатацию, разрешение на ввод объекта в эксплуатацию RU 31301000-20142120106 выдано 22 августа 2014 года департаментом строительства и архитектуры администрации города.

**М.С.ФРЕЙДЦИС,**  
генеральный директор ООО «Вега»

Ежеквартальные изменения за 3 квартал 2014 года, вносимые (в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации») в проектную декларацию по строительству объекта: группа жилых домов переменной этажности с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (I очередь, I часть – строительство здания жилого дома с нежилыми помещениями (в том числе часть подземной автостоянки, расположенной непосредственно под жилым домом в осях «2-9», «А/1-Л»), расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород, ул. Кирпичная, 65 б, опубликованной в газете «Белгородские Известия» №215 (3540) от 14.11.2013 года.

Застройщик: Общество с ограниченной ответственностью «Вега».  
Все нижеприведенные данные указаны по состоянию на момент публикации, на 22 октября 2014 года Величина собственных денежных средств – 1628556-00 (Один миллион шестьсот двадцать восемь тысяч пятьсот пятьдесят шесть) рублей.

Финансовый результат за 9 месяцев 2014 года составляет:  
- прибыль – 2433547-00 (Два миллиона четыреста тридцать три тысячи пятьсот сорок семь) рублей;  
- дебиторская задолженность – 449123715-00 (Четыреста сорок девять миллионов сто двадцать три тысячи семьсот пятнадцать) рублей;  
- кредиторская задолженность – 409980724-00 (Четыреста девять миллионов девятьсот восемьдесят тысяч семьсот двадцать четыре) рубля.

**М.С.ФРЕЙДЦИС,**  
генеральный директор ООО «Вега»

Ежеквартальные изменения за 3 квартал 2014 года, вносимые (в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации») в проектную декларацию по строительству жилого дома с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой I – очередь строительства (блок-секции 1;2;3;4), расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород, ул. Костюкова, 11в, опубликованной в газете «Наш Белгород» №71(1458) от 25.09.2013 года.

Застройщик: Общество с ограниченной ответственностью «Вега».  
Все нижеприведенные данные указаны по состоянию на момент публикации, на 22 октября 2014 года Величина собственных денежных средств – 1628556-00 (Один миллион шестьсот двадцать восемь тысяч пятьсот пятьдесят шесть) рублей.

Финансовый результат за 9 месяцев 2014 года составляет:  
- прибыль – 2433547-00 (Два миллиона четыреста тридцать три тысячи пятьсот сорок семь) рублей;  
- дебиторская задолженность – 449123715-00 (Четыреста сорок девять миллионов сто двадцать три тысячи семьсот пятнадцать) рублей;  
- кредиторская задолженность – 409980724-00 (Четыреста девять миллионов девятьсот восемьдесят тысяч семьсот двадцать четыре) рубля.

**М.С.ФРЕЙДЦИС,**  
генеральный директор ООО «Вега»

Ежеквартальные изменения за 3 квартал 2014 года, вносимые (в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации») в проектную декларацию по строительству жилого дома с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород, Народный бульвар, 3 а, опубликованной в газете «Наш Белгород» №19(1406) от 20.03.2013 года.

Застройщик: Общество с ограниченной ответственностью «Вега».  
Все нижеприведенные данные указаны по состоянию на момент публикации, на 22 октября 2014 года Величина собственных денежных средств – 1628556-00 (Один миллион шестьсот двадцать восемь тысяч пятьсот пятьдесят шесть) рублей.

Финансовый результат за 9 месяцев 2014 года составляет:  
- прибыль – 2433547-00 (Два миллиона четыреста тридцать три тысячи пятьсот сорок семь) рублей;  
- дебиторская задолженность – 449123715-00 (Четыреста сорок девять миллионов сто двадцать три тысячи семьсот пятнадцать) рублей;  
- кредиторская задолженность – 409980724-00 (Четыреста девять миллионов девятьсот восемьдесят тысяч семьсот двадцать четыре) рубля.

**М.С.ФРЕЙДЦИС,**  
генеральный директор ООО «Вега»

На правах рекламы

### ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 октября 2014 г.

№ 144

О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории в границах улицы Попова – Маяковского – Садовая – Павлова города Белгорода

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с главой 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний в городе Белгороде, утвержденным решением Совета депутатов города Белгорода от 24.11.2009 года № 281, на основании обращения администрации города Белгорода,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести 24 ноября 2014 года в 15-00 часов во Дворце детского творчества по адресу: город Белгород, улица Садовая, 3-а, публичные слушания по вопросу рассмотрения проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах улиц Попова – Маяковского – Садовая – Павлова (прилагается).

2. Организацию и проведение публичных слушаний возложить на постоянно действующую комиссию по Правилам землепользования и застройки, утвержденную постановлением администрации города Белгорода от 13.09.2007 года № 132 «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки» (в редакции постановлений от 10.12.2009 года № 202, от 10.07.2012 года № 127).

3. Предложения по вопросу публичных слушаний принимаются ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 часов и с 14.00 до 18.00 часов до 24 ноября 2014 года по адресу: г. Белгород, ул. Князя Трубецкого, 57, кабинет № 17, контактный телефон 33-46-68.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш Белгород».

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

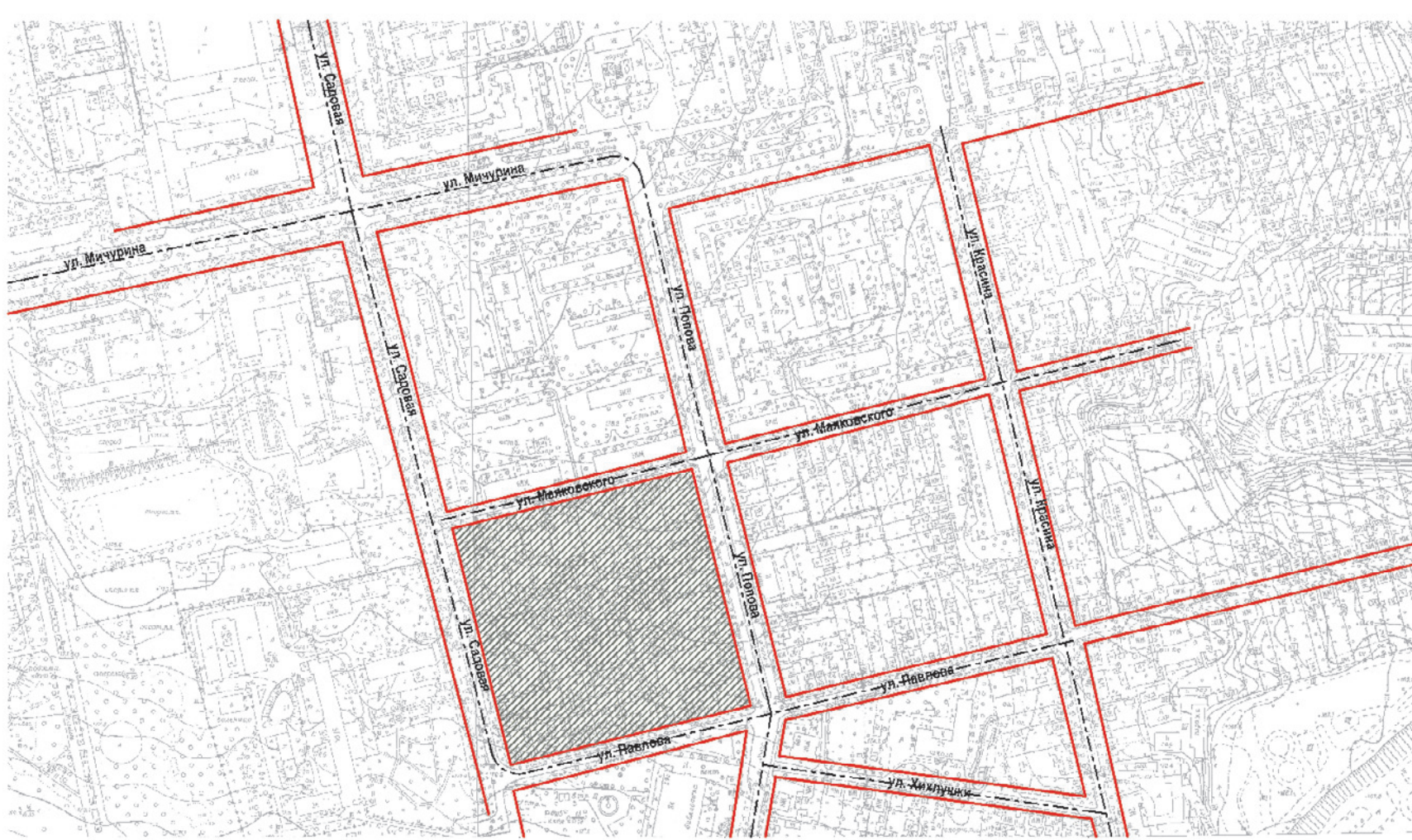
**С.Н. ГЛАГОЛЕВ,**  
председатель Совета депутатов города Белгорода

Продолжение на 10 стр.



Продолжение. Начало на 9 стр.

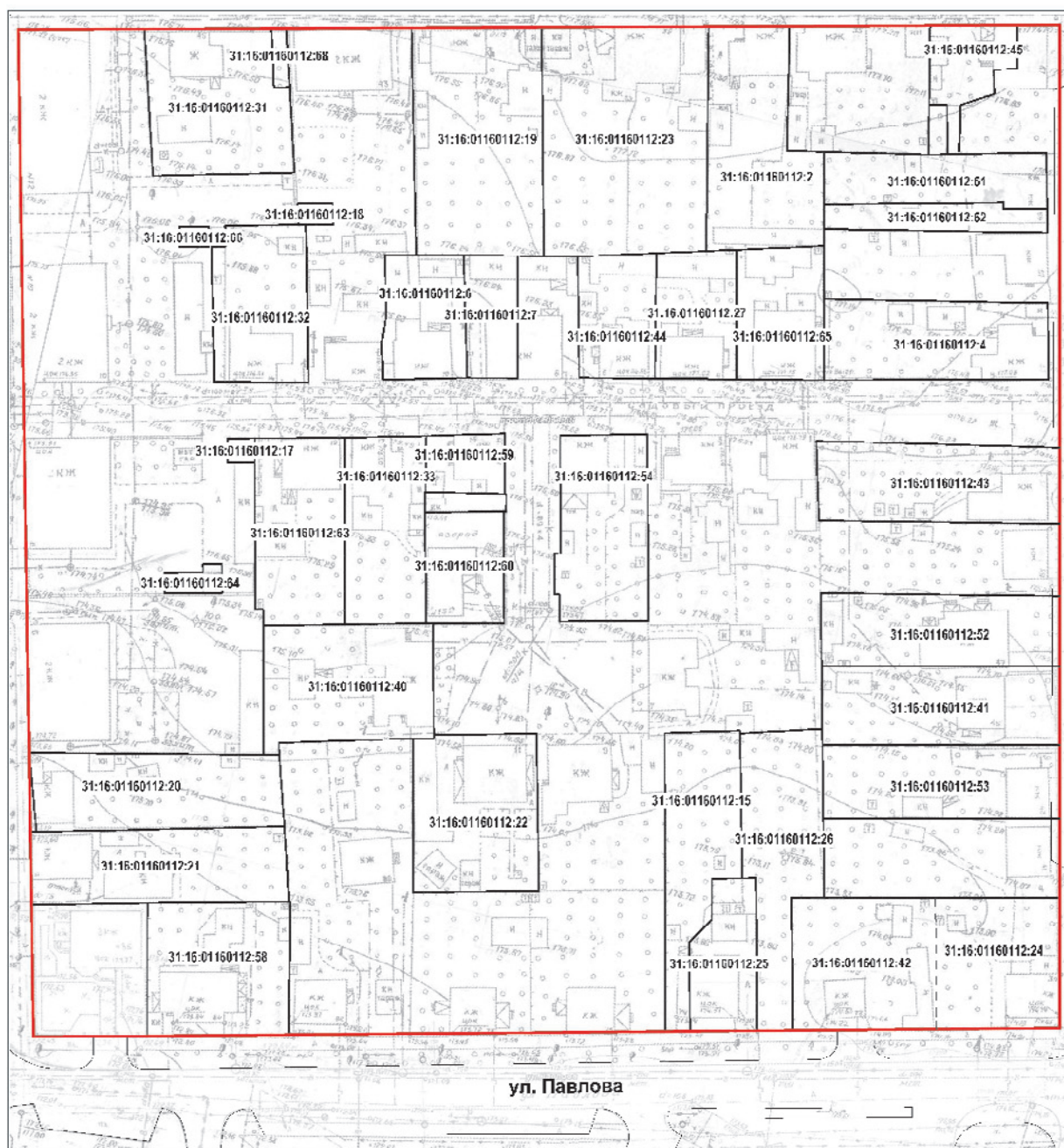
| Ведомость чертежей основного комплекта марки ПП |  |            | Ведомость ссылочных документов   |  |            | Общие указания   |  |  |
|---|--|------------|--|--|------------|--|--|--|
| Лист  | Наименование   | Примечание | Обозначение  | Наименование   | Примечание |  |  |  |
| 1   | Общие данные   | Ч.1        |  | Градостроительный кодекс Российской Федерации  |            | <p>Проект планировки жилого квартала по ул.Садовая-ул.Павлова-ул.Попова-ул.Маяковского в г.Белгороде выполнен на основании договора между ООО "Трансстрой- ПГС" и МУО г.Белгорода от 10.12.2012г. "О развитии застроенной территории".</p> <p>Проектное архитектурно- планировочное решение разработано с учетом:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- существующей планировочной структуры проектируемой и прилегающих к ней территорий;</li> <li>- градостроительных норм и правил;</li> <li>- решений генерального плана города Белгорода;</li> <li>- границ зон с особыми условиями использования территории.</li> </ul> <p>Проектным решением предполагается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- снос жилых 2-этажных многоквартирных домов и 1-2-этажных домов усадебного типа ;</li> <li>- сохранение 5-ти существующих домов усадебного типа и одного общественного здания жилой застройки в границах проектирования, без изменения существующих кадастровых границ земельных участков;</li> <li>- разработка проездов внутри квартала;</li> <li>- корректировка и определение красных линий;</li> <li>- определение границ функциональных зон;</li> <li>- определение площади застройки под многоквартирные жилые дома.</li> </ul> <p>Проектируемый район располагается на земельном участке в центральной части города около Центрального парка культуры и отдыха. Западная его граница проходит по ул.Садовая; северная - по ул.Маяковского; восточная - по ул.Попова; южная - по ул.Павлова. Застройка квартала по периметру осуществляется жилыми домами переменной этажности от 7 до 14 с встроенно-пристроенными 1-2 этажными нежилыми помещениями для коммерческой деятельности и встроенно-пристроенными детскими дошкольными учреждениями.</p> <p>Расчет населения по проектируемому жилому району произведен исходя из обеспеченности 25 кв.м. общей площади на 1 человека в многоквартирной жилой застройке. При проектировании жилого района на расчетное население предусмотрены все необходимые учреждения первичного культурно- бытового обслуживания.</p> <p>Транспортная структура проектируемого участка формируется существующими жилыми улицами города: магистралью районного значения транспортно- пешеходной улицей Попова; улицами в жилой застройке - участок по ул.Садовая, ул.Павлова, ул. Маяковского. Проектируемые проезды организуют подъезды автомобилей к жилым зданиям и объектам культурно-бытового назначения. Въезд - выезд в жилой квартал осуществляется с ул.Маяковского и ул.Павлова.</p> <p>Для хранения автомобилей индивидуальных владельцев в квартале запроектированы открытые автостоянки и подземные паркинги на 150 м/м в первой очереди строительства и на 350 м/м - двухуровневый, во второй очереди строительства.</p> <p>Территория жилого района будет обслуживаться городским транспортом (троллейбус, автобус) и маршрутным такси (ПА3, Газель и др.) по ул.Попова соединяющую ул. Мичурина с центральными улицами города.</p> <p>Площадь озеленения жилого квартала принята не менее 6 кв.м. на человека. Размещение растительности носит как регулярный, так и пейзажный характер. Большое внимание уделено созданию газонов и цветников.</p> <p>Вертикальная планировка выполнена на основании схемы улично- дорожной сети на топографической основе.</p> |  |  |
| 2   | Планировка территории  | Ч.1        |  | Постановление правительства Белгородской области от 9 декабря 2008 г. N 293-пп   |            |  |  |  |
| 3   | Схема размещения проектируемой территории в структуре города | Ч.2        | СП 42.13330.2011   | Здания жилые многоквартирные   |            |  |  |  |
| 4   | План современного использования территории М 1:1 000         | Ч.2        | 123-ФЗ   | Технический регламент о требованиях пожарной безопасности  |            |  |  |  |
| 5   | Фотоизображения существующей территории                      | Ч.2        | СП 54.13330.2011   | Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений  |            |  |  |  |
| 6   | Схема установления красных линий                             | Ч.2        |  | Решение Совета депутатов г. Белгорода от 26.09.2006 N 335 "О генеральном плане развития городского округа "Город Белгород" до 2025 года" |            |  |  |  |
| 7   | Схема организации транспорта и улично- дорожной сети         | Ч.2        |  | Правила землепользования и застройки города Белгорода, утвержденные решением Совета депутатов города Белгорода от 30.10.2007 года N 572  |            |  |  |  |
| 8   | Схема вертикальной планировки                                | Ч.2        |  |  |            |  |  |  |
| 9   | Сводная схема инженерных сетей                               | Ч.2        |  |  |            |  |  |  |
| 10  | Схема озеленения   | Ч.2        |  |  |            |  |  |  |
| 11  | Перспективные изображения проектируемого участка             | Ч.2        |  |  |            |  |  |  |
| 12  | Схема земельных участков                                     | Ч.3        |  |  |            |  |  |  |
| 13  | План существующего объекта землеустройства                   | Ч.3        |  |  |            |  |  |  |
| 14  | План проектируемого объекта землеустройства                  | Ч.3        |  |  |            |  |  |  |
| Основные технико- экономические показатели      |  |            | Схема размещения секций по этажности с указанием общей площади квартир в секциях |  |            |  |  |  |
| № п/п   | Наименование   | Ед.изм.    | В границах красных линий   |  |            |  |  |  |
| 1   | Площадь участка  | га         | 3,257  |  |            |  |  |  |
| 2   | Площадь в границах благоустройства                           | га         | 2,900  |  |            |  |  |  |
| 3   | Площадь застройки  | тыс.кв.м   | 7,01   |  |            |  |  |  |
| 4   | Плотность населения  | чел/га     | 445  |  |            |  |  |  |
| 5   | Площадь озеленения   | га         | 1,01   |  |            |  |  |  |
| 6   | Площадь проездов   | тыс.кв.м   | 6,88   |  |            |  |  |  |
| 7   | Площадь мощения  | тыс.кв.м   | 7,80   |  |            |  |  |  |
| 8   | Процент озеленения   | %          | 31   |  |            |  |  |  |
| 9   | Зеленые насаждения общего пользования                        | га         | 1,01   |  |            |  |  |  |
| 10  | Общая площадь проектируемого жилья                           | кв.м       | 34 340   |  |            |  |  |  |
| 11  | Общая площадь (с учетом сохраняемых построек)                | кв.м       | 36 750   |  |            |  |  |  |
| 12  | Количество проектируемых квартир                             | шт.        | 525  |  |            |  |  |  |
| 13  | Количество сохраняемых домов                                 | шт.        | 5  |  |            |  |  |  |
| 14  | Расчетное население проектируемых домов                      | чел.       | 1 420  |  |            |  |  |  |
| 15  | Расчетное население (с учетом ранее проживающих)             | чел.       | 1 450  |  |            |  |  |  |
| 16  | Плотность застройки в границах красных линий                 | кв.м/га    | 11 280   |  |            |  |  |  |
| 17  | Расчетная численность учащихся                               | чел.       | 116  |  |            |  |  |  |
| 18  | Расчетная численность мест в детском саду                    | чел.       | 73   |  |            |  |  |  |
| 19  | Количество стояночных мест, в том числе:                     | м/м        | 500  |  |            |  |  |  |
|   | - первая очередь строительства- подземный паркинг            | м/м        | 150  |  |            |  |  |  |
|   | - вторая очередь строительства- подземный                    | м/м        | 350  |  |            |  |  |  |
| 20  | Стоянки гостевые и для встроенных помещений                  | м/м        | 262  |  |            |  |  |  |



Условные обозначения  
 — Красная линия  
 --- Ось дороги  
 // // // // Проектируемый земельный участок

| 078- ПП  |         |  |      |                                |      |
|--|---------|--|------|--------------------------------|------|
| Проект планировки территории в границах ул.Садовая-ул.Павлова- ул.Попова- ул.Маяковского в г.Белгороде |         |  |      |                                |      |
| Изм.   | Коп.уч. | Лист                                   | Док. | Подпись                        | Дата |
|  |         |  |      |                                | 2013 |
|  |         | Альбом 1. Часть 3.<br>Проект межевания |      | Стадия                         | Лист |
|  |         |  |      | П                              | 12   |
| ГИП  |         | Борисов                                |      | ООО "Трансстрой- ПГС"          |      |
| Разработал   |         | Казанюк                                |      | Проектно-конструкторский отдел |      |
| Схема земельных участков<br>М 1: 2000  |         |  |      |                                |      |



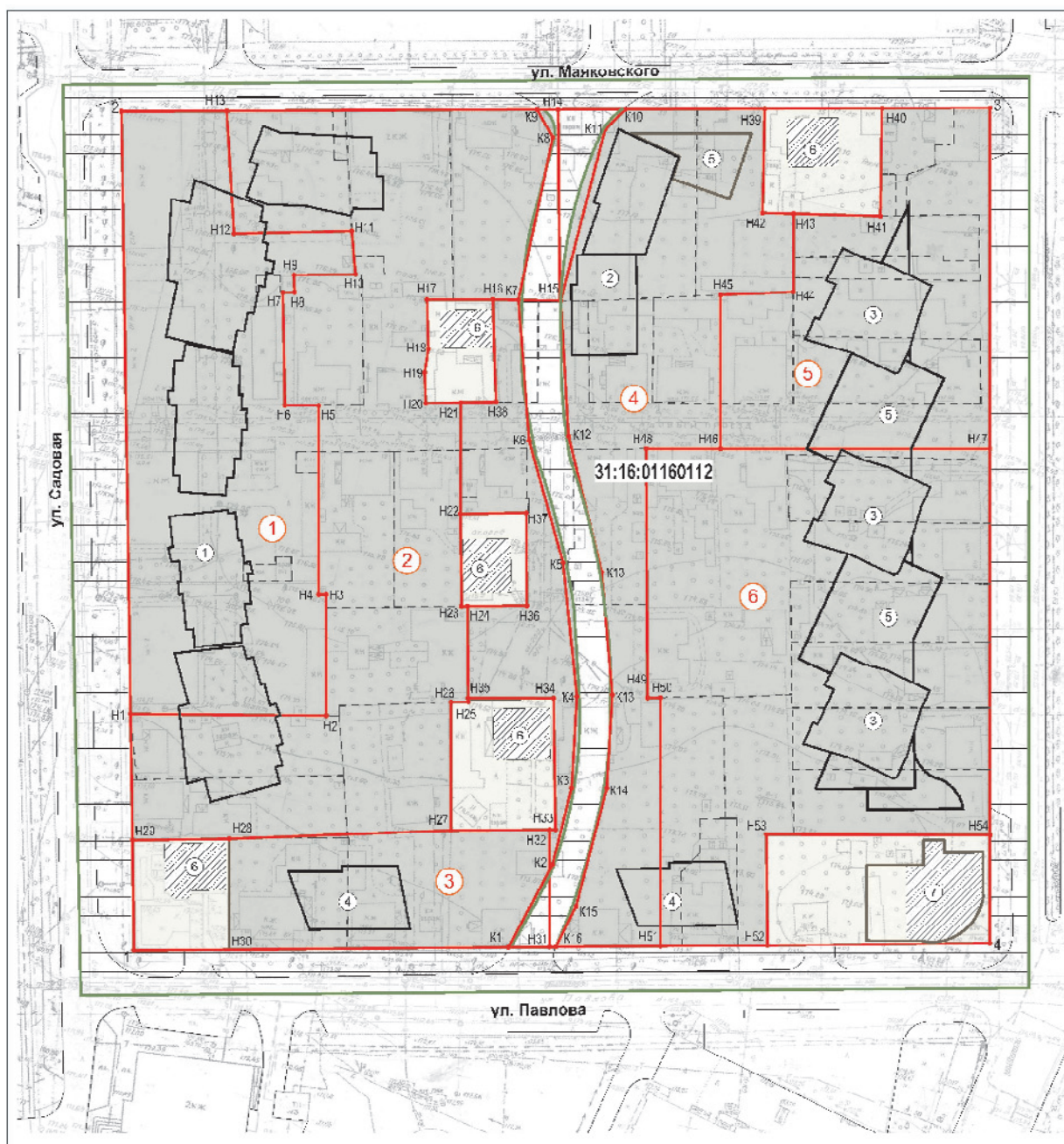


| Кадастровый номер | Строение       | Площадь участка, кв. м. |
|-------------------|----------------|-------------------------|
| 31:16:01160112:31 | Домовладение   | 600                     |
| 31:16:01160112:68 | Гараж          | 41                      |
| 31:16:01160112:19 | Домовладение   | 970,6                   |
| 31:16:01160112:23 | Домовладение   | 1203                    |
| 31:16:01160112:2  | Домовладение   | 630                     |
| 31:16:01160112:45 | Домовладение   | 233                     |
| 31:16:01160112:61 | Домовладение   | 384                     |
| 31:16:01160112:62 | Домовладение   | 183,5                   |
| 31:16:01160112:4  | Домовладение   | 583                     |
| 31:16:01160112:65 | Домовладение   | 375                     |
| 31:16:01160112:27 | Домовладение   | 342                     |
| 31:16:01160112:44 | Домовладение   | 308                     |
| 31:16:01160112:65 | Домовладение   | 208,7                   |
| 31:16:01160112:4  | Домовладение   | 315,7                   |
| 31:16:01160112:18 | Гараж          | 24,2                    |
| 31:16:01160112:32 | Домовладение   | 483,2                   |
| 31:16:01160112:66 | Гараж          | 26,5                    |
| 31:16:01160112:64 | Гараж          | 21,8                    |
| 31:16:01160112:17 | Гараж          | 21,2                    |
| 31:16:01160112:63 | Домовладение   | 508,5                   |
| 31:16:01160112:33 | Домовладение   | 478,7                   |
| 31:16:01160112:59 | Домовладение   | 154,3                   |
| 31:16:01160112:60 | Домовладение   | 332                     |
| 31:16:01160112:54 | Домовладение   | 520                     |
| 31:16:01160112:43 | Домовладение   | 600                     |
| 31:16:01160112:52 | Домовладение   | 614                     |
| 31:16:01160112:53 | Домовладение   | 591                     |
| 31:16:01160112:24 | Домовладение   | 576                     |
| 31:16:01160112:24 | Офисное здание | 534,7                   |
| 31:16:01160112:42 | Офисное здание | 595,4                   |
| 31:16:01160112:15 | Домовладение   | 595                     |
| 31:16:01160112:25 | Домовладение   | 300                     |
| 31:16:01160112:26 | Домовладение   | 480                     |
| 31:16:01160112:20 | Домовладение   | 599                     |
| 31:16:01160112:21 | Домовладение   | 600                     |
| 31:16:01160112:22 | Домовладение   | 623                     |
| 31:16:01160112:26 | Домовладение   | 612                     |
| 31:16:01160112:25 | Домовладение   | 600                     |
| 31:16:01160112:42 | Домовладение   | 600                     |
| 31:16:01160112:24 | Домовладение   | 75                      |

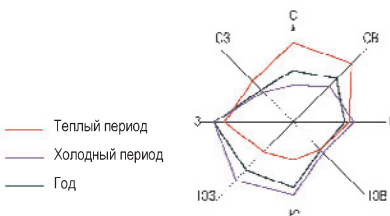
Условные обозначения

- Красная линия
- Граница объекта фактического землепользования

|      |         |      |      |   |      |        |
|------|---------|------|------|---|------|--------|
|      |         |      |      | 078- ПП   |      |        |
|      |         |      |      | Проект планировки территории в границах ул. Садовая-ул.Павлова- ул.Попова- ул.Маяковского в г.Белгороде |      |        |
| Изм. | Коп.уч. | Лист | Док. | Подпись   | Дата |        |
|      |         |      |      |   | 2013 |        |
|      |         |      |      | Альбом 1. Часть 3.  |      | Стадия |
|      |         |      |      | Проект межевания  |      | Лист   |
|      |         |      |      | П   |      | 13     |
|      |         |      |      | План существующего объекта  |      | Листов |
|      |         |      |      | землеустройства М 1: 500  |      | Листов |
|      |         |      |      | ООО "Трансстрой - ПГС"  |      | Листов |
|      |         |      |      | Проектно-конструкторский отдел  |      | Листов |



Повторяемость ветра по АМСГ "Белгород" (1998-2003 г.г.)



Экспликация зданий и сооружений

| №п/п | Наименование                                 | Примечание |
|------|--|------------|
| 1    | Жилой дом переменной этажности (7-14 этажей) |            |
| 2    | Жилой дом переменной этажности (7-9 этажей)  |            |
| 3    | 14-этажный жилой дом                         |            |
| 4    | 8-миэтажный жилой дом                        |            |
| 5    | Пристроенные нежилые помещения               |            |
| 6    | Усадебные жилые дома                         |            |
| 7    | Офисное здание                               |            |

Экспликация участков

| №п/п              | 1        | 2        | 3        | 4        | 5        | 6        |
|-------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| S участков, кв.м. | 4 787,86 | 7 077,60 | 1 706,22 | 6 603,13 | 3 189,68 | 6 580,94 |

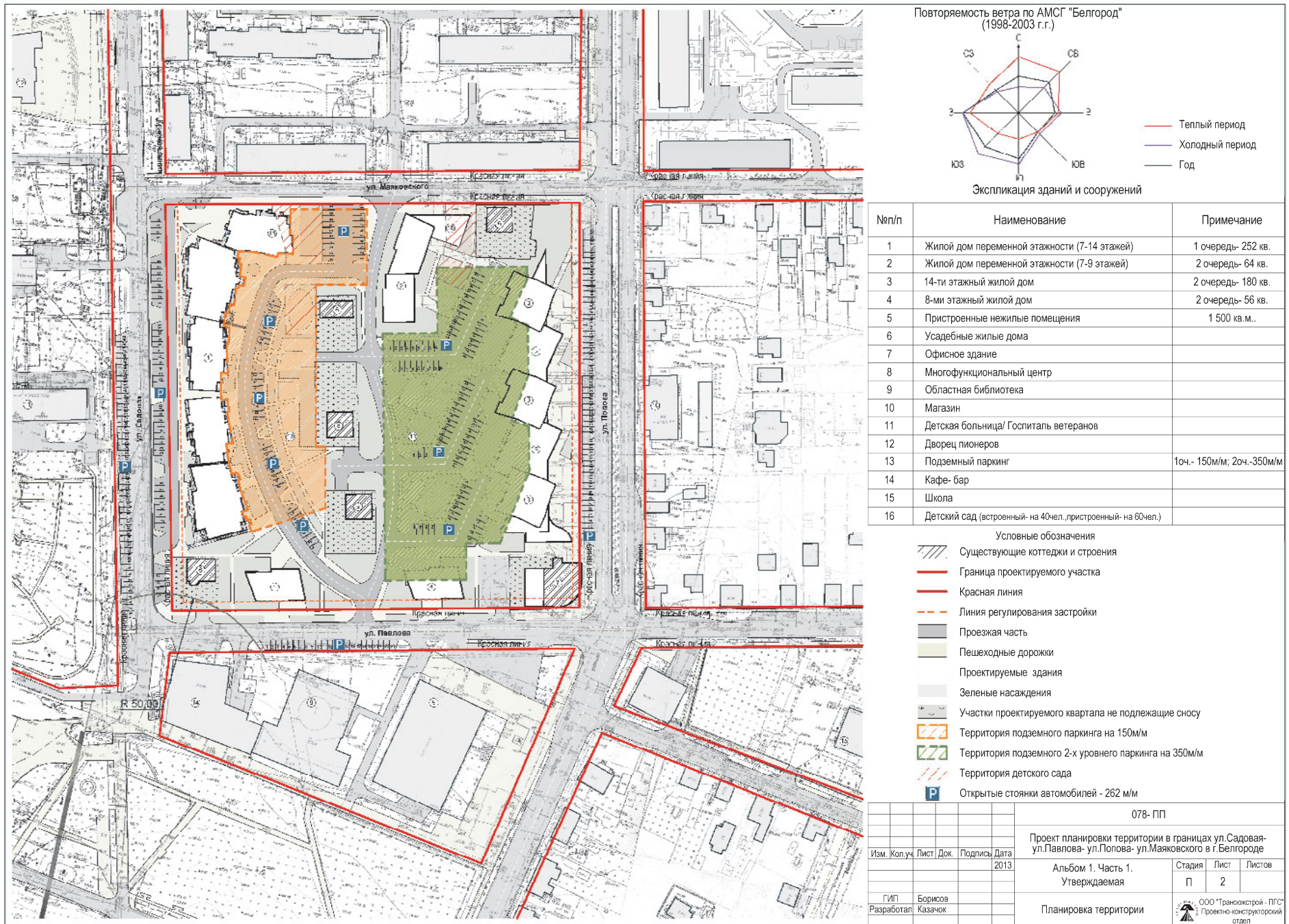
Условные обозначения

- Границы домовладений не подлежащих сносу
- Граница установленного публичного сервитута
- Участки землепользования прекратившие существование
- 1-Н54 «1-К» 6
- 6 Границы территории межевания
- 6 Номер участка
- 6 Коттеджи и строения не подлежащие сносу

|      |         |      |      |   |      |        |
|------|---------|------|------|---|------|--------|
|      |         |      |      | 078- ПП   |      |        |
|      |         |      |      | Проект планировки территории в границах ул. Садовая-ул.Павлова- ул.Попова- ул.Маяковского в г.Белгороде |      |        |
| Изм. | Коп.уч. | Лист | Док. | Подпись   | Дата |        |
|      |         |      |      |   | 2013 |        |
|      |         |      |      | Альбом 1. Часть 3.  |      | Стадия |
|      |         |      |      | Проект межевания  |      | Лист   |
|      |         |      |      | П   |      | 14     |
|      |         |      |      | План проектируемого объекта   |      | Листов |
|      |         |      |      | землеустройства М 1: 500  |      | Листов |
|      |         |      |      | ООО "Трансстрой - ПГС"  |      | Листов |
|      |         |      |      | Проектно-конструкторский отдел  |      | Листов |



Продолжение. Начало на 9 стр.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 15 октября 2014 г.

№ 1977

О внесении изменений в состав Наблюдательного совета МАУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг города Белгорода»

В связи с организационно-штатными изменениями в МАУ «МФЦ г.Белгорода»:

1. Внести в состав Наблюдательного совета муниципального автономного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг города Белгорода», утвержденный распоряжением администрации города Белгорода от 18 августа 2014 года № 1463 «О создании Наблюдательного совета муниципального автономного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг города Белгорода»», следующие изменения:

- 1.1. Вывести из состава Наблюдательного совета МАУ «МФЦ г.Белгорода» Аноприенко Елену Юрьевну.
- 1.2. Ввести в состав Наблюдательного совета МАУ «МФЦ г.Белгорода» Тимохину Виталию Викторовну, бухгалтера МАУ «МФЦ г.Белгорода».
2. Управлению информации и массовых коммуникаций администрации города Белгорода (Морозов А.В.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Наш Белгород».
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации - руководителя аппарата администрации города Медведеву О.И.

**С. БОЖЕНОВ,**  
глава администрации города Белгорода

**Итоги собрания ТОС «Гарант»**

г. Белгород  
Присутствовало: 34 человека.

**Решили:**

1. Учредить территориальное общественное самоуправление «Гарант».
2. Принять Устав ТОС «Гарант».
3. Установить коллегиальную форму управления ТОС, осуществляемую исполнительным органом – Комитетом ТОС в составе 4 человек.
4. Утвердить состав Комитета ТОС.
5. Определить срок полномочий Комитета ТОС 6 лет со дня регистрации ТОС в установленном порядке.

Руководитель Комитета ТОС «Гарант»

**А.А. Капустин**

**Итоги собрания ТОС «Союз-1»**

г. Белгород  
Присутствовало: 174 человек.

**Решили:**

1. Учредить территориальное общественное самоуправление «Союз-1».
2. Принять Устав ТОС «Союз-1».
3. Установить коллегиальную форму управления ТОС, осуществляемую исполнительным органом – Комитетом ТОС в составе 5 человек.
4. Утвердить состав Комитета ТОС.
5. Определить срок полномочий Комитета ТОС 10 лет со дня регистрации ТОС в установленном порядке.

Руководитель Комитета ТОС «Союз-1»

**А.П. Струков**

**Изменения к Проектной декларации объекта капитального строительства**

Четырехсекционный жилой дом переменной этажности с двухуровневым паркингом, встроенными нежилыми помещениями, детским садом на 100 мест, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород, улица Губкина, 17И.

Пункт 2.5. изменить и читать в следующей редакции:

2.5. Разрешение на строительство объекта капитального строительства: «Четырехсекционный жилой дом переменной этажности с двухуровневым паркингом, встроенными нежилыми помещениями и детским садом на 100 мест по ул. Губкина в г. Белгороде» №31-161-1131-1057-12, выданное департаментом строительства и архитектуры города Белгорода 16.12.13 г. на срок до 24.07.16 г.

Технико-экономические показатели:

Блок-секция в осях I-II  
Количество этажей (включая чердак паркинг) – 17;  
общая площадь квартир – 2 382,5 кв.м.;  
количество квартир – 39 шт.;  
площадь застройки – 396,7 кв.м.;  
общая площадь магазинов – 248,0 кв.м.;

Блок-секция в осях III-IV  
Количество этажей (включая чердак паркинг) – 19;  
общая площадь квартир – 2 768,3 кв.м.;  
количество квартир – 60 шт.;  
площадь застройки – 491,8 кв.м.;  
общая площадь магазинов – 305,5 кв.м.;

Блок-секция в осях V-VI  
Количество этажей (включая чердак паркинг) – 17;  
общая площадь квартир – 2 589,0 кв.м.;  
количество квартир – 48 шт.;  
площадь застройки – 558,5 кв.м.;

Блок-секция в осях VII-VIII  
Количество этажей (включая чердак тех. этаж) – 15;  
общая площадь квартир – 1 921,8 кв.м.;  
количество квартир – 40 шт.;  
площадь застройки – 490,0 кв.м.;

Общая площадь детского сада - 1898,0 кв.м.;  
Количество мест – 100.

Общая площадь паркинга – 8779,2 кв.м.

Общая площадь здания – 20 410,2 кв.м., количество квартир – 187 шт., площадь жилых помещений – 9661,6 кв.м., площадь нежилых помещений – 2 451,5 кв.м., площадь паркинга – 8779,2 кв.м., площадь застройки – 4 560,8 кв.м.»

Пункт 2.11. изменить и читать в следующей редакции:

- 2.11. Количество самостоятельных частей объекта – 198 (Сто девяносто восемь), в т.ч.:  
1 – комнатных квартир – 117, проектной жилой площадью от 16,2 кв.м. до 24,5 кв.м., проектной общей площадью от 39,9 кв.м. до 59,9 кв.м.;
  - 2 – комнатных квартир – 45, проектной жилой площадью от 27,1 кв.м. до 33,9 кв.м., проектной общей площадью от 51,3 кв.м. до 60,2 кв.м.;
  - 3 – комнатных квартир – 25, проектной жилой площадью от 46,7 кв.м. до 56,7 кв.м., проектной общей площадью от 82,2 кв.м. до 102,2 кв.м.;
  - нежилых встроенных помещений – 11, проектной общей площадью от 35,5 кв.м. до 4050,5 кв.м.
- Проектом предусмотрена двухуровневая подземная автостоянка на 164 машино-места.  
Всего по объекту: проектная жилая площадь квартир – 5055,7 кв.м.;
- проектная общая площадь квартир – 9661,6 кв.м.;
  - проектная общая площадь встроенных нежилых помещений – 2 451,5 кв. м.;
  - проектная общая площадь подземной автостоянки на 164 машино-места – 8 779,2 кв.м.

**Ю.В. ПОСТНИКОВ,**

генеральный директор ООО «СтройИнвестПлюс»

На правах рекламы