

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 мая 2014 г.

№ 90

Об утверждении документации по планировке территории в границах улиц Бурцева – Кн. Шереметева – Триумфальная – переулок 1 Триумфальный города Белгорода
 В соответствии с главой 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского округа «Город Белгород», с учетом протокола публичных слушаний от 23 апреля 2014 года и заключения о результатах публичных слушаний,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах улиц Бурцева – Кн. Шереметева – Триумфальная – переулок 1 Триумфальный города Белгорода (прилагается).
2. Управлению информации и массовых коммуникаций (Морозов А.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Наш Белгород» в течение семи дней со дня принятия настоящего постановления.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Белгорода Полежаева К.А.

К. ПОЛЕЖАЕВ,
 первый заместитель главы администрации города Белгорода

УТВЕРЖДЕН
 постановлением администрации города Белгорода
 от 21 мая 2014 г. № 90

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ в границах улиц Бурцева – Кн. Шереметева – Триумфальная – переулок 1 Триумфальный города Белгорода (текстовая часть)

ПОЛОЖЕНИЯ

о размещении объектов капитального строительства местного значения, характеристики планировочного развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристики развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории в границах улиц Бурцева – Кн. Шереметева – Триумфальная – переулок 1 Триумфальный города Белгорода

1. Сведения о размещении объектов капитального строительства

Проектируемый микрорайон располагается на пяти земельных участках общей площадью 73,21 га, в западной части города Белгорода, в границах жилого района Юго-Западный 2.1, в северной его части, в границах улиц Бурцева, Князя Шереметева, Триумфальная и 1-й Триумфальный переулок.

- Проектируемый участок ограничен:
- с востока автомобильной дорогой Спутник-Ротонда (магистральная дорога городского значения);
 - с севера автомобильной дорогой ул. Шорса-п. Комсомолец (магистральная улица городского значения);
 - с запада и юга участками индивидуального жилищного строительства.
- Рельеф на большей части территории спокойный и благоприятный для застройки. Участок имеет уклон в четырех направлениях. Наивысшая точка 211 м, самая низкая 194 м (система высот местная).
- На территории жилого микрорайона имеются следующие планировочные ограничения для жилой застройки:
- Магистральная улица городского значения (красные линии 60 метров)
 - Объект археологического наследия «Белгород курганная группа-1»

Настоящий проект предполагает застройку территории группами жилых домов от трех до восьми этажей, общеобразовательной школы на 830 мест и двух детских садов на 325 мест. Площадь территории составляет 73,21 га.

Проектируемый жилой микрорайон (73,21 га), сформирован жилыми домами двух типов: секционный и отдельный.

Секционные жилые дома переменной этажности (пять-восемь) объединены в двенадцать групп. Внутри каждой группы формируется дворовая территория, закрытая для въезда автомобилей, но с возможностью заезда специальной техники. На первых этажах этих групп размещены объекты торговли и обслуживания.

Отдельностоящие четырехэтажные жилые дома, с квартирами повышенной комфортности, размещены по южному краю микрорайона, где он граничит с существующей индивидуальной застройкой. Такое расположение домов этого типа создаст переходный масштаб между зоной ИЖС и многоэтажной жилой застройкой.

2. Характеристика планировочного развития территории

№	Наименование территории	Площадь, га	%	Примечание
1	2	3	4	5
1	Жилые дома	6,05	15	
2	Дороги и улицы, всего - в т.ч. - улицы в жилой застройке	6,19	16	
3	Зеленые насаждения общего пользования, всего	23,8	60	
4	Территории общественных зданий	3,36	9	
	ИТОГО (площадь проектируемой территории)	73,21	100	

Средняя этажность застройки – 5 этажей
 Плотность населения составляет 118 чел./га при численности населения 6 500 человек. Общая площадь застроенных жилых зданий – 209,7 тыс. кв. м.

3. Характеристика развития систем социального и транспортного обслуживания

Предложенное проектом планировочное и объемно-пространственное решение позволяет рационально разместить жилые дома, защитить дворовую территорию от шума магистральной улицы и гармонично вписать проектируемый квартал в существующую среду.

Система обслуживания населения включает в себя внутриквартальные объекты обслуживания. Предусмотрено размещение объектов следующего назначения:

- торговли;
 - общественного питания;
 - бытового обслуживания.
- Расчет учреждений и предприятий обслуживания на жилой район.

Наименование	Норматив на 1000 жителей			Расчетный показатель		Примечания
	Ед. изм.	Мощность	Территория (га)	Мощность	Территория (га)	
				Всего	Всего	
Учреждения образования						
Детские дошкольные учреждения	Мест/1000чел.	50	0,004	327	1,3	
Начальная школа	Мест/1000чел.	110	0,005	835	4,17	
Учреждения здравоохранения						
Аптеки	м ² /1000 чел.	10		65	Встроен.	Встроенно-пристроенные помещения на территории мкр
Врач общей практики	м ² /1000 чел.	50		325	Встроен.	
Учреждения отдыха, физкультурно-спортивные						
Спортивно-досуговый комплекс	м ² пола/1000 чел.	300	Пристроен к школе	1950		
Учреждения культуры и искусства						
Библиотека	тыс. ед./чит. мест	6/5	Встр. в шк.	4/3	Встр. в шк.	

Предприятия торговли, общепита, бытового обслуживания						
Предприятия торговли	м ² торг. площ.	300		1950	Встроен.	Встроенно-пристроенные помещения на территории микрорайона
Предприятия общепита	мест	40	0,2га/100мест	260	Встроен.	Встроенно-пристроенные помещения на территории микрорайона
Предприятия бытового обслуживания	Раб. мест	2	Торг. центр	13	Встроен.	
Административно-офисное здание	объект	1		1	Встроен.	
АЗС+СТО	объект	1		1	1,0	
АТС	объект	1		1	Встроен.	Встроен.
Учреждения управления, финансов, связи						
Отделение связи	объект	1		1	Встроен.	
Отделение сбер-банка и банков	оп. мест./100чел.	0,1		7	Встроен.	
Юридические консультации	раб. мест/1000 чел.	0,1		1	Встроен.	

Проектом предусмотрено на территории микрорайона размещение двух детских садов, на 327 мест суммарно. Размещение общеобразовательной школы на 835 мест обеспечит потребность проектируемого микрорайона и близлежащих 316 участков индивидуальной жилой застройки.

Транспортная сеть микрорайона сформирована существующими транспортно-пешеходными магистральными дорогами и улицей городского значения, проходящими с восточной и северной стороны участка жилого микрорайона, и магистральной улицей районного значения, расположенной по южной границе микрорайона. Проектом предусмотрена организация остановочных пунктов общественного транспорта по обеим сторонам магистральной улицы районного значения.

Для формирования жизнеспособности микрорайона и развития формата компактной городской застройки удобной для жизни предусмотрена торгово-пешеходная улица в центре микрорайона, связывающая восточный и западный «карманы» микрорайона. В направлении «север-юг» проходит пешеходная связь общественной территории у школы и центрального парка.

По периметру микрорайона расположена автомобильная парковка для постоянного хранения автомобилей и гостевая стоянка. Автомобильная парковка предназначена для постоянного хранения автомобилей должна быть оборудована навесом, защищающим автомобили от воздействия атмосферных осадков и солнечных лучей, и парковочными барьерами. Количество парковочных мест должно удовлетворять следующим условиям:

- для постоянного хранения одно машино-место на одну квартиру,
- для гостевых стоянок 1 машино-место на 2 квартиры.

В южной части микрорайона в направлении ул. Генерала Крюченкина проектом предусмотрен пешеходный бульвар. Это позволяет осуществить связь общественных пространств проектируемого микрорайона и зон индивидуальной жилой застройки, а при сооружении пешеходного моста через балку Бовкунова связать две части массива «Юго-Западный 2.1».

Архитектурно-планировочное решение проектируемого жилого микрорайона предусматривает площади озеленения на территориях общего пользования во дворах и по периметру жилых групп, а также центральный парк. На дворовых территориях предусмотрены площадки для игр дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для хозяйственных целей и выгула собак.

Зеленые насаждения зон отдыха осуществляются на основании индивидуальных дендрологических планов, разделяются по темам и стилям.

Система пешеходных дорожек связывает застройку с местами тихого отдыха, детскими игровыми и спортивными площадками, площадками хозяйственного назначения.

Линейные насаждения обеспечивают затенение основных пешеходных тротуаров. Насаждения вдоль улиц обеспечивают защиту населения от шума, пыли, выхлопных газов, улучшают микроклимат, удовлетворяют архитектурно-художественным требованиям и условиям безопасности движения - видимости транспортных средств, пешеходов и средств регулирования движения.

В проекте заложен комплекс градостроительных, инженерных и санитарно-оздоровительных мероприятий, которые дают возможность населению в новой застройке жить в оздоровленной среде.

При размещении жилой застройки в селитебной территории учитывался ряд санитарных ограничений, санитарно-защитных зон:

санитарно-защитная зона от магистральной улицы и дороги городского значения, которая предотвращает загазованность, запыление воздуха, создает защиту от шума и вибрации; в санитарно-защитных зонах размещаются зеленые насаждения.

Проектируемый микрорайон достаточно удален от промышленных предприятий, и потому основной вклад в загрязнение атмосферы в данном районе вносит автотранспорт. Для защиты жилой застройки от шума, пыли и выхлопных газов автомобилей, вдоль магистральных улиц предусмотрена полоса зеленых насаждений.

Предусмотрено устройство шумозащитных полос зеленых насаждений; строительство жилых зданий рекомендуется со специальным архитектурно-планировочным решением, с применением шумозащитных окон на фасадах зданий, обращенных в сторону магистральных улиц.

В случае превышения предельно допустимого уровня звукового давления, необходимо устройство шумозащитных экранов. Шумозащитные экраны для повышения их эффективности должны устанавливаться на минимальном допустимом расстоянии от автомагистралей с учетом требований по безопасности движения, эксплуатации дороги и транспортных средств.

В целях охраны земель собственники земельных участков и арендаторы земельных участков обязаны проводить мероприятия по:

- 1) сохранению почв и их плодородия;
- 2) защите земель от водной и ветровой эрозии, загрязнения радиоактивными и химическими веществами, захлывания отходами производства и потребления, загрязнения, в том числе биогенного загрязнения, и других негативных (вредных) воздействий, в результате которых происходит деградация земель;
- 3) рекультивации нарушенных земель, восстановлению плодородия почв;
- 4) сохранению плодородия почв и их использованию при проведении работ, связанных с нарушением земель.

Охрана объектов историко-культурного наследия. Согласно заключению управления культуры Белгородской области № 257 от 04.03.2014 на проектируемой территории находится объект археологического наследия «Белгород курганная группа-1» состоящая из двух земельных участков.

На объекте археологического наследия и его охранных зонах допускаются лишь такие виды деятельности, которые не могут привести к нарушению сохранности и целостности памятника, изменению его внешнего облика, расхищению содержащихся в нем археологических предметов и не противоречат установленному для памятника режиму охраны.

Обеспечение сохранности объектов археологического наследия при проведении землеустроительных, земляных, строительных, мелкоразривных, хозяйственных и иных работ осуществляется:

- ограничением всех видов работ на территории объекта археологического наследия и его охранной зоны;
- изменением территории работ;
- созданием инженерной защиты объекта археологического наследия и его охранной зоны;
- музеефикацией объекта археологического наследия и его охранной зоны;
- научным исследованием объектов археологического наследия;
- проведением археологического надзора.

Проектом предусматривается строительство зданий вне пределов охранной зоны курганной группы, а также благоустройство прилегающей к ней территории с целью популяризации археологического наследия.

4. Инженерно-техническое обеспечение

Отвод поверхностных вод с территории жилого комплекса происходит по проездам и дорогам. Для защиты водных бассейнов должна быть предусмотрена ливневая канализация, собирающая загрязненные поверхностные воды и пропускающая их через очистные сооружения, после чего поверхностные воды сбрасываются в реку. Поверхностные воды (атмосферные осадки) перед сбросом в реку подлежат очистке с учетом требований «Правил охраны поверхностных вод и санитарно-гигиенических требований к охране поверхностных вод».

Противопожарные расстояния между жилыми, общественными и вспомогательными зданиями приняты по табл. 3 региональных нормативов градостроительного проектирования смешанной и жилой застройки в Белгородской области. Расстоянием между зданиями и сооружениями считается расстояние в свету между наружными стенами или другими конструкциями. При наличии выступающих более чем на 1 м конструкций здания или сооружений, выполненных из горючих материалов, принимается расстояние между этими конструкциями.

При проектировании проездов и пешеходных путей обеспечена возможность проезда пожарных машин к жилым и общественным зданиям и доступ пожарных с автолестницами или автоподъемниками в любую квартиру или помещение.

В связи с отсутствием полных данных по существующим инженерным сетям и техническим условиям на проектирование новых инженерных коммуникаций, в данном разделе могут быть указаны только общие направления развития инженерной инфраструктуры.

Водоснабжение и водоотведение. Все проектируемые объекты должны быть обеспечены централизованным питьевым водоснабжением и водоотведением. Проект подключения проектируемых объектов к существующей системе водоснабжения и водоотведения должен быть выполнен отдельно специализированными организациями.

Теплоснабжение. Для обеспечения теплом и горячей водой жилых, административных и общественных зданий при разработке проектов необходимо предусмотреть встроенные, пристроенные или отдельно стоящие котельные, работающие на природном газе. Также допускается подключение всего или части микрорайона к централизованной системе теплоснабжения от существующей котельной расположенной на улице Центральная при соответствующих технических и экономических обоснованиях.

Газоснабжение. Проект подключения объектов к существующей системе газоснабжения должен быть выполнен отдельно специализированными организациями.

Электроснабжение. Проект подключения проектируемых участков к существующей системе электроснабжения должен быть выполнен отдельно, специализированными организациями.

Электрическая связь и проводное вещание. Выполнить 100% телефонизацию и интернетизацию жилых домов и общественных зданий.

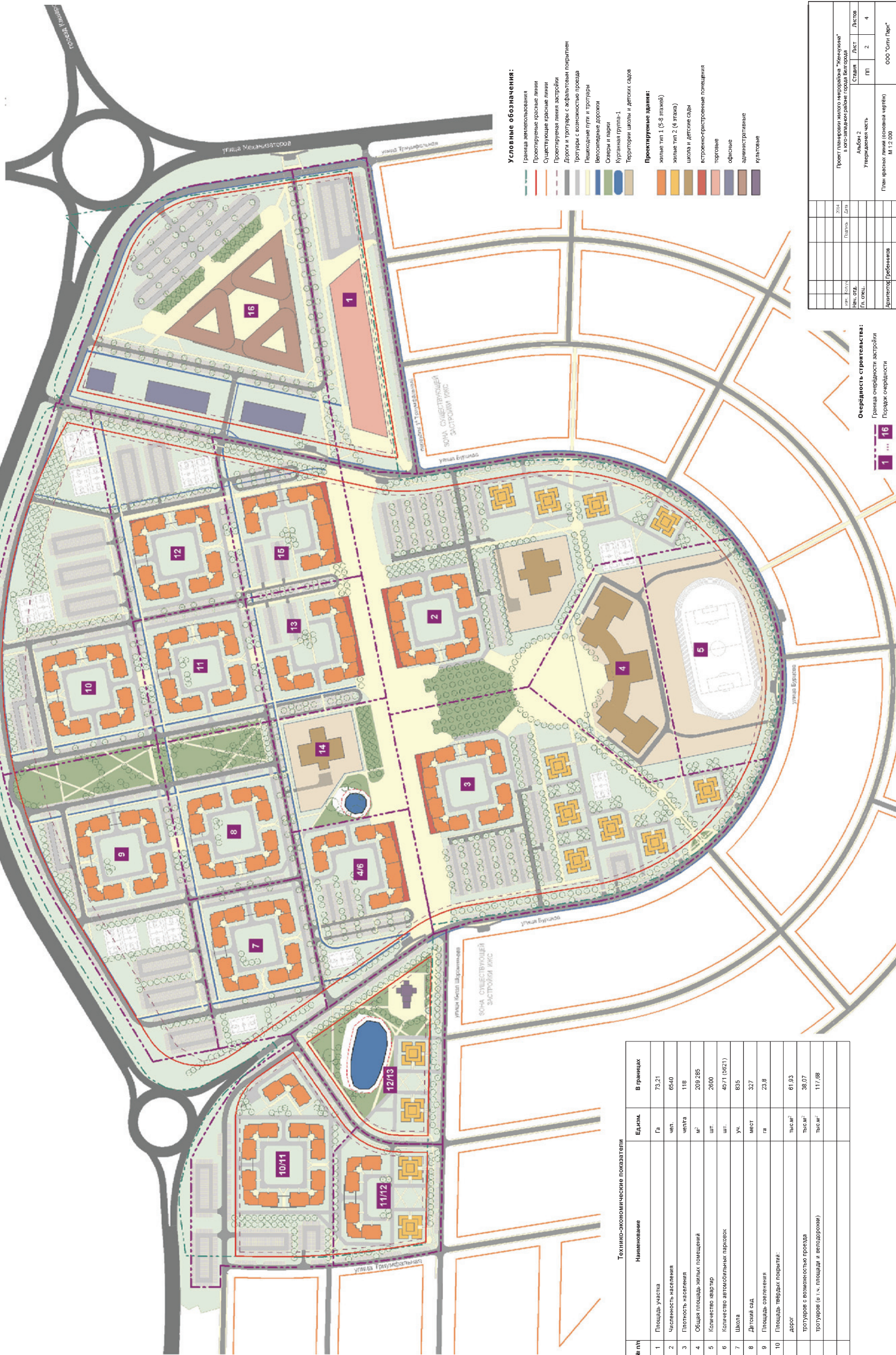
Санитарная очистка территории. На территории жилого микрорайона твердые бытовые отходы складываются в контейнеры на специально отведенных площадках и вывозятся.

Г.В. ГОРОЖАНКИНА,
 начальник управления архитектуры и градостроительства
 Продолжение на 10-11 стр.

Продолжение. Начало на 9 стр.

Утвержден постановлением администрации города Белгорода 21 мая 2014 года № 90

Проект планировки территории в границах улиц Бульца - Кн. Шереметева - Триумфальная - переулок 1 Триумфальный города Белгорода



- Условные обозначения:**
- Граница застройки
 - Проектируемые красные линии
 - Существующие красные линии
 - Проектируемая линия застройки
 - Дороги и тротуары с асфальтовым покрытием
 - Пешеходные пути и тротуары
 - Велосипедные дорожки
 - Скверы и парки
 - Муниципальная группа-1
 - Территория школы и детского сада
 - Проектируемые здания:
 - жилая тип 1 (5-8 этажей)
 - жилая тип 2 (4 этажа)
 - школа и детский сад
 - строительно-ремонтные помещения
 - торговые
 - офисные
 - административные
 - культурные

№ п/п	№ документа	Дата	Страна	Лист
1	№ 39 (1524)	2014	Россия	2
2	№ 39 (1524)	2014	Россия	4

Исполнитель	ООО "Сити Парк"
Архитектор	М. И. Сорокин
Инженер	М. И. Сорокин

Очередность строительства:

Границы очередности застройки

Порядок очередности

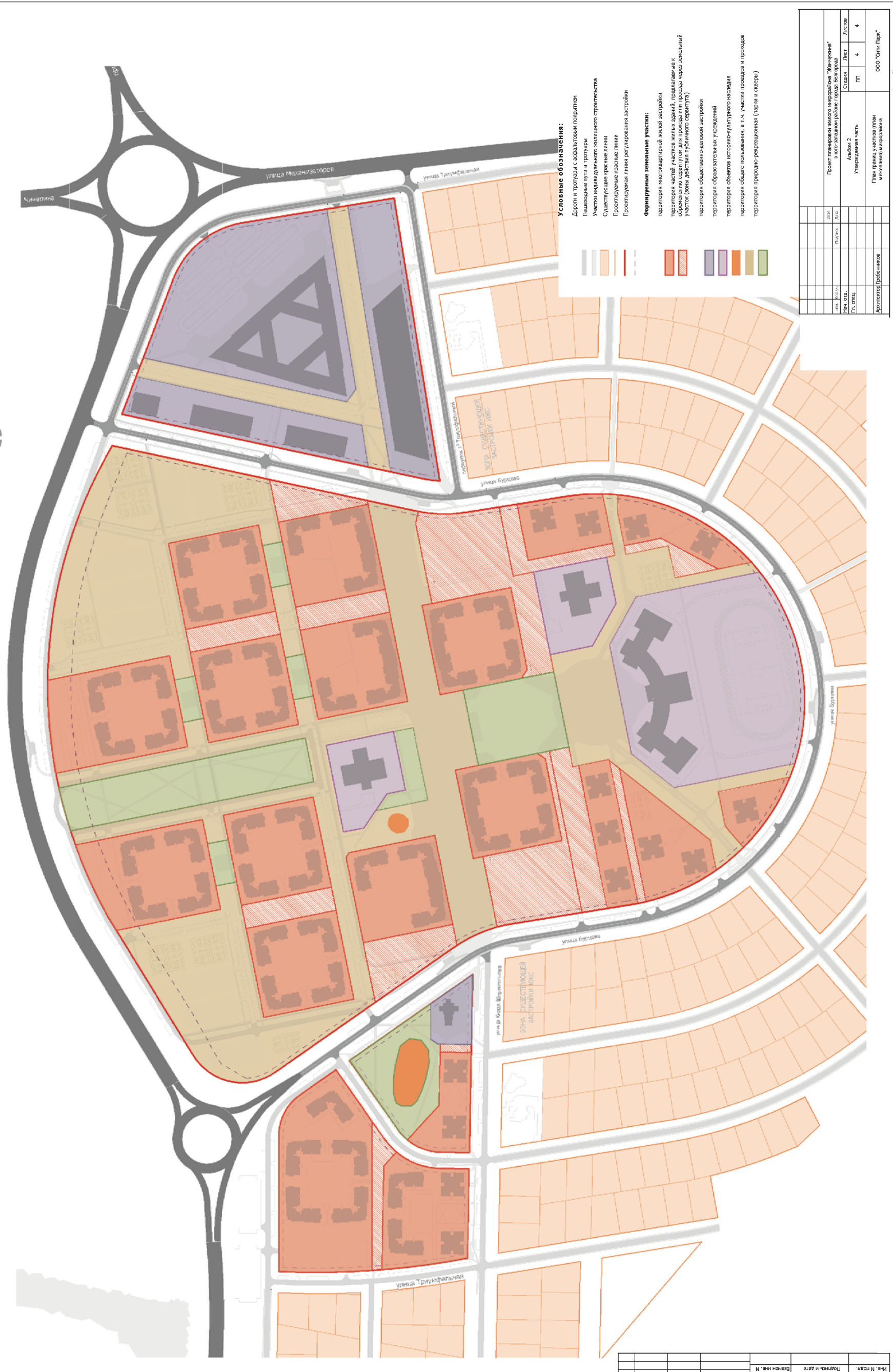
1 ... 16

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Единица	В границах
1	Площадь участка	Га	73,21
2	Численность населения	чел.	6540
3	Плотность населения	чел/га	118
4	Общая площадь жилых помещений	м ²	209 285
5	Количество квартир	шт.	2600
6	Количество автомобильных парковок	шт.	4571 (5627)
7	Школа	уч.	835
8	Детский сад	мест	327
9	Площадь озеленения	га	23,8
10	Площадь твердых покрытий: дорож	тыс.м ²	61,93
	тротуаров с возможностью проезда	тыс.м ²	38,07
	тротуаров (в т.ч. площади и велодорожек)	тыс.м ²	117,08

Утвержден постановлением администрации города Белгорода 21 мая 2014 года № 90

Проект межевания территории в границах улиц Бурцева - Кн. Шереметева - Триумфальная - переулок 1 Триумфальный города Белгорода



№ п/п	Год	Лист	Страна	Лист	Листов
1	2014	1	Россия	1	1
2	2014	2	Россия	2	2
3	2014	3	Россия	3	3
4	2014	4	Россия	4	4
5	2014	5	Россия	5	5
6	2014	6	Россия	6	6
7	2014	7	Россия	7	7
8	2014	8	Россия	8	8
9	2014	9	Россия	9	9
10	2014	10	Россия	10	10
11	2014	11	Россия	11	11
12	2014	12	Россия	12	12
13	2014	13	Россия	13	13
14	2014	14	Россия	14	14
15	2014	15	Россия	15	15
16	2014	16	Россия	16	16
17	2014	17	Россия	17	17
18	2014	18	Россия	18	18
19	2014	19	Россия	19	19
20	2014	20	Россия	20	20
21	2014	21	Россия	21	21
22	2014	22	Россия	22	22
23	2014	23	Россия	23	23
24	2014	24	Россия	24	24
25	2014	25	Россия	25	25
26	2014	26	Россия	26	26
27	2014	27	Россия	27	27
28	2014	28	Россия	28	28
29	2014	29	Россия	29	29
30	2014	30	Россия	30	30
31	2014	31	Россия	31	31
32	2014	32	Россия	32	32
33	2014	33	Россия	33	33
34	2014	34	Россия	34	34
35	2014	35	Россия	35	35
36	2014	36	Россия	36	36
37	2014	37	Россия	37	37
38	2014	38	Россия	38	38
39	2014	39	Россия	39	39
40	2014	40	Россия	40	40
41	2014	41	Россия	41	41
42	2014	42	Россия	42	42
43	2014	43	Россия	43	43
44	2014	44	Россия	44	44
45	2014	45	Россия	45	45
46	2014	46	Россия	46	46
47	2014	47	Россия	47	47
48	2014	48	Россия	48	48
49	2014	49	Россия	49	49
50	2014	50	Россия	50	50
51	2014	51	Россия	51	51
52	2014	52	Россия	52	52
53	2014	53	Россия	53	53
54	2014	54	Россия	54	54
55	2014	55	Россия	55	55
56	2014	56	Россия	56	56
57	2014	57	Россия	57	57
58	2014	58	Россия	58	58
59	2014	59	Россия	59	59
60	2014	60	Россия	60	60
61	2014	61	Россия	61	61
62	2014	62	Россия	62	62
63	2014	63	Россия	63	63
64	2014	64	Россия	64	64
65	2014	65	Россия	65	65
66	2014	66	Россия	66	66
67	2014	67	Россия	67	67
68	2014	68	Россия	68	68
69	2014	69	Россия	69	69
70	2014	70	Россия	70	70
71	2014	71	Россия	71	71
72	2014	72	Россия	72	72
73	2014	73	Россия	73	73
74	2014	74	Россия	74	74
75	2014	75	Россия	75	75
76	2014	76	Россия	76	76
77	2014	77	Россия	77	77
78	2014	78	Россия	78	78
79	2014	79	Россия	79	79
80	2014	80	Россия	80	80
81	2014	81	Россия	81	81
82	2014	82	Россия	82	82
83	2014	83	Россия	83	83
84	2014	84	Россия	84	84
85	2014	85	Россия	85	85
86	2014	86	Россия	86	86
87	2014	87	Россия	87	87
88	2014	88	Россия	88	88
89	2014	89	Россия	89	89
90	2014	90	Россия	90	90

№ п/п	№ документа	Дата	Исполнитель
1	1	2014	И.И. Иванов
2	2	2014	С.С. Сидоров
3	3	2014	А.А. Андреев
4	4	2014	В.В. Васильев
5	5	2014	Г.Г. Герасимов
6	6	2014	Д.Д. Давыдов
7	7	2014	Е.Е. Ефремов
8	8	2014	З.З. Зиничев
9	9	2014	И.И. Ионов
10	10	2014	К.К. Козлов
11	11	2014	Л.Л. Лопухин
12	12	2014	М.М. Морозов
13	13	2014	Н.Н. Носов
14	14	2014	О.О. Осипов
15	15	2014	П.П. Попов
16	16	2014	Р.Р. Романов
17	17	2014	С.С. Степанов
18	18	2014	Т.Т. Тихонов
19	19	2014	У.У. Устинов
20	20	2014	Ф.Ф. Фролов
21	21	2014	Х.Х. Харин
22	22	2014	Ц.Ц. Цыганов
23	23	2014	Ч.Ч. Чернышев
24	24	2014	Ш.Ш. Шабалин
25	25	2014	Щ.Щ. Щеглов
26	26	2014	Ъ.Ъ. Яковлев
27	27	2014	Ы.Ы. Яковлев
28	28	2014	Э.Э. Эфремов
29	29	2014	Ю.Ю. Юрьев
30	30	2014	Я.Я. Яковлев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21 мая 2014 г.

№ 977

Об итогах Открытого международного конкурса «Мы говорим по-русски»
Во исполнение распоряжения администрации города Белгорода от 17.02.2014 года № 217 и на основании протокола заседания конкурсной комиссии по проведению Открытого международного конкурса «Мы говорим по-русски» от 23.04.2014 года:

- Признать победителями:
В номинации «**Лучшие учреждения общего образования**»:
- Первое место присудить МБОУ «Гимназия № 2» с выплатой денежной премии в размере 15 тысяч рублей;
- Второе место присудить МБОУ «Гимназия № 3» с выплатой денежной премии в размере 10 тысяч рублей;
- Третье место присудить МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 28» с выплатой денежной премии в размере 5 тысяч рублей.
В номинации «**Лучшие учреждения начального и среднего профессионального образования**»:
- Первое место присудить Медицинскому колледжу НИУ БелГУ с выплатой денежной премии в размере 15 тысяч рублей;
- Второе место присудить ГБОУ СПО «Белгородский педагогический колледж» с выплатой денежной премии в размере 10 тысяч рублей;
- Третье место присудить ОГБОУ СПО «Белгородский механико-технологический колледж» с выплатой денежной премии в размере 5 тысяч рублей.
В номинации «**Лучшие учреждения высшего профессионального образования**»:
- Первое место присудить АНО ВПО «Белгородский университет кооперации, экономики и права» с выплатой денежной премии в размере 15 тысяч рублей;
- Второе место присудить ГБОУ ВПО «Белгородский государственный институт искусств и культуры» с выплатой денежной премии в размере 10 тысяч рублей;
- Третье место присудить ФГАОУ ВПО НИУ «Белгородский государственный университет» с выплатой денежной премии в размере 5 тысяч рублей.
В номинации «**Лучшие коллективы рабочей молодежи предприятий и организаций города**»:
- Призовые места ввиду отсутствия работ не присуждать.
В номинации «**Лучшие студенты, изучающие русский язык как иностранный в белгородских вузах**»:
- Первое место присудить студенту магистратуры факультета социально-культурной и информационно-библиотечной деятельности ГБОУ ВПО «Белгородский государственный институт искусств и культуры» Демирхан Сюлейман (Турция) с выплатой денежной премии в размере 15 тысяч рублей;
- Второе и третье места не присуждать.
В номинации «**Лучшие учреждения культуры**»:
- Первое место присудить МБУК «Централизованная библиотечная система города Белгорода» с выплатой денежной премии в размере 15 тысяч рублей;
- Второе место присудить МБУК «Дом офицеров» с выплатой денежной премии в размере 10 тысяч рублей;
- Третье место присудить МБУК «Городской творческо-методический центр по организации досуга населения» с выплатой денежной премии в размере 5 тысяч рублей.
В номинации «**Лучшие средства массовой информации**»:
- Первое место присудить Газете «Белгородские известия» АНО Издательский дом «Мира Белогорья» с денежной выплатой в размере 15 тысяч рублей;
- Второе место присудить Газете «Наш Белгород» с денежной выплатой в размере 10 тысяч рублей;
- Третье место присудить Газете «Университетские новости» АНО ВПО «Белгородский университет кооперации, экономики и права» с денежной выплатой в размере 5 тысяч рублей.
В номинации «**Лучшие реализованные международные проекты по популяризации русского языка**»:
- Первое место присудить ГБОУ ВПО «Белгородский государственный институт искусств и культуры» с выплатой денежной премии в размере 15 тысяч рублей;
- Присудить два вторых места:
- ФГБОУ ВПО «Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова» с выплатой денежной премии в размере 10 тысяч рублей;
- Управлению образования Евпаторийского городского совета Республики Крым с выплатой денежной премии в размере 10 тысяч рублей;
- Присудить два третьих места:
- Первой нишской гимназии «Стеван Сремац» (Сербия) с выплатой денежной премии в размере 5 тысяч рублей;
- Харьковскому частному учебно-воспитательному комплексу «БЕРЕСЕНЬ» Харьковской области с выплатой денежной премии в размере 5 тысяч рублей.

1. Поощрить дипломами администрации города Белгорода за активное участие в конкурсе:
- МБУК «Центр досуга»;
- Городской центр народного творчества «Сокол»;
- Журнал «Ононас» АНО Издательский дом «Мира Белогорья»;
- Информационный портал «Белгородские новости» МАУ «Белгород-медиа»;
- Телерадиокомпанию «Белый город» МАУ «Белгород-медиа»;
- Коммунальное учреждение «Харьковская общеобразовательная школа I-III ступеней № 136 Харьковского городского совета Харьковской области имени Героя Советского Союза П.Д. Говоруненко»;
- Харьковской общеобразовательной школе I-III ступеней № 145.

К. ПОЛЕЖАЕВ,
первый заместитель главы администрации города Белгорода

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21 мая 2014 г.

№ 981

О временном прекращении движения транспортных средств по улице Макаренко
В соответствии с Федеральным законом от 10 декабря 1995 года № 196 «О безопасности дорожного движения», постановлением Правительства Белгородской области от 30 декабря 2013 года № 550-пп «Об утверждении порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования регионального или межмуниципального, местного значения на территории Белгородской области» и в связи с обращением ОАО «Белгородская теплосетевая компания» о выполнении работ по объекту «Замена теплосетей по ул. Макаренко в районе жилого дома № 1 в г. Белгороде»:
1. Временно прекратить движение транспортных средств по ул. Макаренко в районе жилого дома № 1 на время с 08:00 час. 19 июля 2014 года до 20:00 час. 23 июля 2014 года.
2. Обязать ОАО «Белгородская теплосетевая компания» в срок до 17 июля 2014 года выполнить необходимые мероприятия по обеспечению безопасности дорожного движения на участках автомобильных дорог, прилегающих к ул. Макаренко, в т.ч. информирование пользователей автодорог о возможных путях объезда.
3. Управлению информации и массовых коммуникаций (Морозов А.В.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Наш Белгород».
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на департамент городского хозяйства (Варыпаев А.В.).

К. ПОЛЕЖАЕВ,
первый заместитель главы администрации города Белгорода

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26 мая 2014 г.

№ 992

О подготовке документации по планировке территории, ограниченной пр. Б. Хмельницкого - пр. Славы - ул. Сумская - ул. Декабристов - северной границей карьера ЗАО «Белгородский цемент» - ул. Артема - ул. А. Невского города Белгорода
В соответствии с главой 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов города Белгорода от 27.02.2007 года № 429 «О Правилах землепользования и застройки в городе Белгороде»:
1. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода обеспечить подготовку документации по планировке территории, ограниченной пр. Б. Хмельницкого - пр. Славы - ул. Сумская - ул. Декабристов - северной границей карьера ЗАО «Белгородский цемент» - ул. Артема - ул. А. Невского города Белгорода.
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода (Горожанкина Г.В.) обеспечить сбор исходных данных, разработку, рассмотрение, проверку подготовленной документации по планировке территории на соответствие нормам и требованиям действующего градостроительного законодательства и подготовку на утверждение в установленном порядке.
3. Физические и юридические лица вправе представить в управление архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода (г. Белгород, ул. Князя Трубецкого, 57, кабинет № 5, контактный телефон 27-77-85, время работы с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 часов ежедневно за исключением выходных и праздничных дней) в течение месяца со дня опубликования настоящего распоряжения свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.
4. Управлению информации и массовых коммуникаций (Морозов А.В.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Наш Белгород» в течение трех дней со дня принятия.
5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на департамент строительства и архитектуры (Гринякин А.Ф.).

С. БОЖЕНОВ,
глава администрации города Белгорода

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26 мая 2014 г.

№ 993

О подготовке документации по планировке территории в границах бульвара 1-го Салюта - улицы Губкина - улицы Королёва - проспекта Ватутина города Белгорода
В соответствии с главой 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов города Белгорода от 27.02.2007 года № 429 «О Правилах землепользования и застройки в городе Белгороде»:
1. Принять предложение ООО «Паркинг-М» о разработке документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории в границах бульвара 1-го Салюта - улицы Губкина - улицы Королёва - проспекта Ватутина города Белгорода.
2. Проверку подготовленной документации по планировке территории на соответствие нормам и требованиям действующего градостроительного законодательства возложить на управление архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода (Горожанкина Г.В.).
3. Физические и юридические лица вправе представить в управление архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода (г. Белгород, ул. Князя Трубецкого, 57, кабинет № 5, контактный телефон 27-77-85, время работы с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 часов ежедневно, за исключением выходных и праздничных дней) в течение месяца со дня опубликования настоящего распоряжения свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.
4. Управлению информации и массовых коммуникаций (Морозов А.В.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Наш Белгород» в течение трех дней со дня принятия.
5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на департамент строительства и архитектуры (Гринякин А.Ф.).

С. БОЖЕНОВ,
глава администрации города Белгорода

СООБЩЕНИЕ

Организатор торгов - конкурсный управляющий Винников Феликс Феликсович (308007, г. Белгород, ул. Гагарина, д. 21, а/я 221, ИНН 312324796800, СНИЛС 079-428-662 15, тел. + 79103204125 e-mail: fel101@yandex.ru) в рамках дела о банкротстве А08-3936/2013, сообщает о проведении открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества ООО «БелАгроИнвест-Сервис» (309004, Белгородская обл., Прохоровский р-н, с. Прелестное, ИНН 3115006290 ОГРН 1093130001623). Имущество выставляется на продажу 8 лотами. Состав и начальная цена лотов:

- 1 лот- Доля (22,13%) в уставном капитале ООО «Белгородская земля-Холдинг» (ИНН 3123210268) – 10030 руб;
- 2- 8 лоты: Дебиторская задолженность (права требования):
2 лот - ООО «УК «Инвестиции, Финансы, Менеджмент» (ИНН 4619004248) 7687806,45 руб. - 76878 руб; 3 лот - ООО «Белгородская земля-Холдинг» (ИНН 3123210268) 400000 руб. - 4000 руб; 4 лот - ООО «Ардис» (ИНН 3123195027) 2191795,12 руб. - 21918 руб; 5 лот - ООО «Сырная долина +» (ИНН 4611010320) 2094350,12 руб.- 20944 руб; 6 лот - ООО «Нива» (ИНН 3123299210) 11321370 руб.- 113214 руб; 7 лот - Журавлева Константина Николаевича (21.01.1982 года рождения) 10982459,48 руб.- 109825 руб; 8 лот - ООО «Орфей» (ИНН 7805373671) 107083,56 руб. - 1071 руб.

Торги состоятся 16.07.2014 года, в 11:00 по московскому времени, на электронной площадке ООО «Межрегиональная электронная торговая система» (www.m-ets.ru).

Срок приёма заявок на участие в торгах с 10-00 ч. 2.06.2014 года до 17-00 ч. 9.07.2014 года.

Порядок оформления участия в торгах и подачи заявок, а также сведения и документы, содержащиеся в заявках, должны соответствовать п.11 ст. 110 ФЗ

«О несостоятельности (банкротстве)», п.п. 2.2, 2.3, 4.2-4.7. Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, являющегося Приложением №1 к Приказу Минэкономразвития от 15.02.2010 г. №54.

Размер задатка при подаче заявки составляет 20 процентов от начальной цены лота. Шаг аукциона составляет 5 процентов начальной цены каждого лота. Победителем торгов признаётся участник, предложивший наибольшую цену за лот.

С победителем торгов заключается договор купли-продажи имущества в течение 5 (пяти) дней после подписания протокола об итогах торгов. Полная оплата по договору производится в течение 30 дней после его заключения по реквизитам, указанным в договоре.

Реквизиты: ООО «БелАгроИнвест-Сервис», КПП 311501001, р/счет № 40702810705250005905 Филиал ОАО Банк ВТБ в г. Воронеже, БИК 042007835, к/счет 30101810100000000835. Задаток должен поступить на указанный счёт до 9.07.2014 г.

Задаток засчитывается в счёт оплаты имущества победителем торгов, возврат задатка производится участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Ознакомиться со сведениями об имуществе, составе лота, регламентом электронной площадки, порядком и условиями подачи заявок, проектами договоров о задатке и купли-продажи, санкциями в случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи можно на электронной площадке, а также иным способом, предварительно согласовав с организатором торгов время ознакомления.