

Битва за квадратные метры

История о претензиях жителей домов по улице Победы к городской администрации получила неожиданное продолжение на этой неделе.



Сын своей Отчизны

Участник Парада Победы Михаил Андреевич Кореньков - яркий представитель военного поколения и пример истинного патриота.



ПРОГРАММА ТЕЛЕВИДЕНИЯ

на неделю

13 каналов, включая кабельные + Белгород 24

БЕЛГОРОД 24

ТАШ БЕЛГОРОД

Газета выходит 2 раза в неделю (среда, суббота)

ИЗДАЁТСЯ С ИЮЛЯ 1990 ГОДА

12+

25.01.2014

ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА

№ 6 (1491)

Электронная версия газеты и архив публикаций - на сайте NBGAZETA.RU

Дорогие студенты и аспиранты, учащиеся учреждений среднего профессионального образования!

От имени Совета депутатов и администрации города Белгорода примите поздравления с Днём российского студенчества!

Этот праздник можно назвать одним из самых любимых белгородцами, ведь Белгород – это город молодёжи, город студентов. Сегодня в областном центре проживает свыше 100 тысяч молодых людей, из них около 56 тысяч студентов, более одной тысячи аспирантов. Они получают знания в 8 вузах и 11 ссузах. Татьянин день также объединяет людей разных поколений: учащиеся, преподавателей, выпускников вузов разных лет.

Университеты всегда были и остаются центрами передовой культуры и общественной мысли. В нашем городе такими можно назвать НИУ «БелГУ» и БГТУ им. В.Г. Шухова. Не случайно они всё активнее заявляют о себе на международном уровне. В рейтинге, составленном информационной группой «Интерфакс», ведущие университеты города вошли в число 40 лучших высших учебных заведений России и стран СНГ.

Белгородцы гордятся теми, кто проявил себя в учёбе и научной деятельности, в искусстве и спорте, чьи лучшие достижения приумножили славу не только родного края, но и всей России. В 2013 году студент БГТУ им. В.Г. Шухова Артём Шумский одержал победу в Международном конкурсе научно-инновационных проектов «DesignContestWinner». Представитель этого же учебного заведения Сергей Архипов стал одним из трёх кандидатов от России на полёт в

С. ГЛАГОЛЕВ,
председатель Совета депутатов города Белгорода

космос. Олег Дьячков, который обучается в Белгородском университете кооперации, экономики и права, стал победителем Первенства Европы по гиревому спорту. Звания лауреата I степени XIII Международного фестиваля-конкурса хорового и вокального искусства им. Ф.И. Шаляпина удостоена студентка Белгородского института искусств и культуры Екатерина Кунакова.

Учреждения высшего и среднего профессионального образования города не только предоставляют образовательные услуги и являются научными центрами, но и объединяют молодёжь, дают возможность для самореализации в общественной работе. Сегодня в Белгороде действует 16 экологических отрядов и 11 отрядов содействия полиции, развивается волонёрское движение. На протяжении многих лет лучшие представители молодёжного актива становятся стипендиатами мэра Белгорода. В 2014 году этой престижной награды удостоены 20 молодых белгородцев.

Белгородские студенты – энергичные и образованные, инициативные и талантливые молодые люди. Именно с вами – самой прогрессивной частью нашего общества, мы связываем стремление к развитию Белгорода как города, удобного для жизни. Именно вам предстоит создавать условия для совершенствования экономики и социальной сферы Белгорода и области, заботиться о процветании России.

Дорогие студенты! Вы вступаете в большую жизнь, открывающую перед вами широкие перспективы профессионального роста. Вокруг вас много интересного и нового. Ищите себя, находите ту сферу деятельности, которая станет для вас единственной. Пусть сбываются все ваши профессиональные и творческие мечты! Добра и благополучия!

С. БОЖЕНОВ,
глава администрации города Белгорода

Персональные стипендии – лучшим студентам

СОБЫТИЕ

Глава администрации города поощрил талантливую молодёжь



ФОТО МАРИИ СКОКОВОЙ

АСЯ НАСТИНА

24 января в актовом зале администрации областного центра состоялась ежегодная церемония награждения студентов вузов и ссузов персональными стипендиями мэра Белгорода.

Сергей Боженов тепло поздравил собравшихся с предстоящим Днём студента и поблагодарил за вклад, который молодёжь вносит в развитие области и города.

В своём выступлении он также отметил, что в областном центре успешно действуют программы развития и поддержки талантливой молодёжи, создаются условия для реализации идей в родном городе. Затем он вручил сертификаты на получение стипендии мэра двадцати талантливым аспирантам и студентам вузов и ссузов. Среди них – авторы научных статей, победители олимпиад и исследовательских конкурсов, лауреаты и победители международных творческих фестивалей, спортивных соревнований самого высокого уровня, а также общественные активисты.

НОВОСТИ

2



Важнейшие городские события в информационном блоке наших корреспондентов.

АКТУАЛЬНО

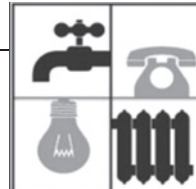
4



Состоянием дел в ФК «Салют» сегодня озаботились и власти, и горожане.

УПРАВДОМ

5



Реформы ЖКХ продолжают вызывать массу вопросов о формах хозяйствования.

МНЕНИЕ

16



Леопольд Завезельский рассуждает о погоне за дешевой славой.

Самая прогрессивная прослойка общества

КОЛОНКА РЕДАКТОРА

ЕЛЕНА СТАРОСВЕТСКАЯ
elena-starosvetskaya@mail.ru

Сегодня в календаре двойной праздник: студенты отмечают «свой» день, а Татьяны празднуют свои именины. Какая между ними связь, знают, думаю, практически все россияне, поэтому нет нужды в колонке редактора углубляться в историю 250-летней давности. Главное, что день этот есть и объединяет он все поколения студентов, как теперешних, так и прежних. При этом ни время, ни государственный строй, ни политические режимы, ни экономические экзерсисы, ни экологические катаклизмы не способны оказать сколько-нибудь значительного влияния на процесс и уклад студенческой жизни.

Студенчество как было, так и остается наиболее прогрессивной прослойкой общества. А «профессиональный» праздник - еще один повод не забывать об этом.

Те, кому посчастливилось быть студентом, вспоминают время учебы как самый интересный, веселый и в то же время ответственный период своей жизни.

Один мой знакомый, вспоминая свои студенческие годы, рассказал, в чем состоит, на его взгляд, особенность этой общественной прослойки, а точнее, касты: «Человек, прошедший этот путь, учится быть изворотливым, выпутываться из экстремальных ситуаций в кратчайшие сроки, уметь договариваться и даже (ну не говорите, что этого нет!) давать взятки. Студенты способны выполнить огромный объем умственной работы опять же в сжатые сроки, не спать сутками, при этом питаясь подножным кормом, или, еще хлеще, «дошираком». Они сохраняют позитивный взгляд на жизнь при любых обстоятельствах. Это удивительные люди, потому что они могут всё!»

Все верно, в студенческие годы закладываются основы будущих профессиональных и личных успехов. Это время построения планов на жизнь, обретения базовых знаний, первых профессиональных навыков. А впереди - вся жизнь!

Мне, как и всем, кому пришлось получать высшее образование в советские годы, жаль, что День российского студенчества, как и Татьянин день, тогда не отмечались. Он возродился только 18 лет назад, после открытия храма в честь мученицы Татьяны при Московском университете. Но, тем не менее, у большинства из нас они были все равно самыми прекрасными, наши студенческие годы.

Уважаемые читатели «НБ», примите искренние поздравления с праздником, а также пожелания здоровья, успехов и активной жизненной позиции.

Кадры для избиркома

САМОУПРАВЛЕНИЕ

Избирательная комиссия города Белгорода сообщает о порядке и сроках приема предложений от субъектов выдвижения для дополнительного зачисления кандидатур в резерв составов участковых комиссий города

Белгорода срока полномочий 2013-2018 годов.

Согласно законодательству, право внесения кандидатур принадлежит политическим партиям, их региональным отделениям, общественным объединениям, представительному органу муниципального образования, собраниям избирателей по месту жительства, работы, службы, учебы.

Подробная информация о порядке

и сроках формирования кадрового резерва, официальные документы, формы протоколов и заявления опубликованы в газете «Наш Белгород - Документы» на 20-й странице и размещены на сайте органов местного самоуправления города Белгорода в разделе «Избирательная комиссия города Белгорода» (подраздел «Формирование участковых комиссий города Белгорода»).

Полиция принимает десант

АКЦИЯ

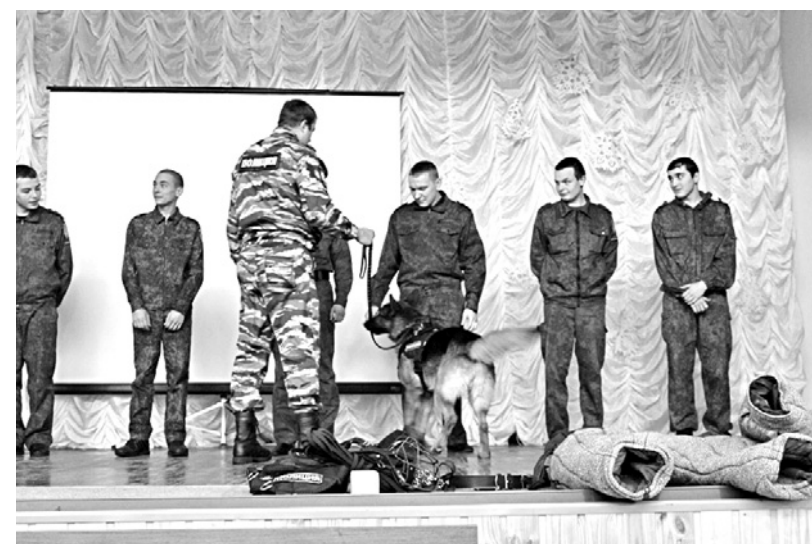


ФОТО ПРЕСС-СЛУЖБЫ УМВД ПО ОБЛАСТИ

В канун Дня российского студенчества в Белгороде проходила Всероссийская акция «Студенческий десант».

В рамках мероприятия - встречи, совместные рейды с сотрудниками полиции, а также однодневные стажировки в подразделениях системы МВД России. В «Центре молодежных инициатив» состоялся «Разговор на чистоту» между активистами молодежной общественной организации «Скорая молодежная помощь» и начальником полиции областного центра Алексеем Нестеровым.

Студентки НИУ «БелГУ», будущие преподаватели, познакомились с работой инспекторов по делам несовершеннолетних, побывали в семье, состоящей на учете в полиции. Студенты юридического института НИУ «БелГУ» получили уникальную возможность узнать об оперативной работе от руководителей уголовного розыска МВД региона. А на базе правоохранительного колледжа им. Героя России В.В. Бурцева состоялась занятая дуального обучения по специальности «кинология», в ходе которого сотрудники Центра кинологической службы поделились своим опытом и профессиональными секретами дрессировки служебных собак.

Сделай ребенку прививку!

ЗДОРОВЬЕ

В список обязательных детских прививок добавилась иммунизация от пневмококковой инфекции.

Закон подписал президент Владимир Путин. Инфекция распространена среди детского населения и занимает первое место по количеству смертельных случаев среди других бактериальных менингитов.

Вызывает инфекция и вирусные заболевания, причем простой ОРВИ может привести к тяжелым осложнениям.

- Пневмококк вызывает гнойные отиты, пневмонию, менингиты, и лечение таких заболеваний идет тя-

жело, - пояснила Наталья Хлынина, заведующая педиатрическим отделением МБУЗ «Городская детская поликлиника № 4» Белгорода.

Пневмококк чаще всего поражает малышей до двух лет, поэтому прививку рекомендуется делать детям младшего и ясельного возраста. Уже в сорока странах мира она включена в Национальный календарь прививок. Напомним, что в России в него до сих пор входили одиннадцать прививок: от коклюша, дифтерии, краснухи, кори, столбняка, полиомиелита, туберкулеза, гепатита В, свинки, гемофильной инфекции и гриппа.

Сейчас белгородские поликлиники ожидают поступление вакцины, но желающие привиться в ближайшее время могут сделать это за свой счет в областной клинической больнице святителя Иоасафа.

И начнется бал

КУЛЬТУРА

Региональный турнир по спортивным бальным танцам «Звездочки Белогорья» для ребят 1-2 годов обучения пройдет 26 января в Белгороде, в государственном центре народного творчества.

Жюри состязаний, в которое войдут маститые педагоги и тренеры, возглавит руководитель ТСК «Престиж» Александр Калашник. Отметим, что среди белгородцев этот вид спорта пользуется большой популярностью. Сейчас в области насчитывается двадцать клубов, в том числе пятнадцать в Белгороде, которые входят в состав Союза танцевального спорта России.

Открытие турнира намечено его организаторами на 10 часов утра в воскресенье. Дополнительную информацию можно получить по телефону: 21-73-29.

«Белогорье» - в четвертьфинале Лиги чемпионов

ВОЛЕЙБОЛ

Обыграв соперников из Черногории, белгородцы шагнули в следующий этап.

Волейболисты «Белогорья» и в домашнем матче 1/8 финала Лиги чемпионов преиграли «Будванску Ривьеру» из Черногории. Причем на этот раз победа далась гораздо легче, чем неделю назад. Напомним, что в гостях белгородцы победили со счетом 3:2. На этот раз счет поединка 3:0 (25:22, 25:19, 25:16) в пользу «Белогорья». Теперь, чтобы попасть в «Финал четырех», который в этом году примет Анкара, нашим волейболистам осталось сделать один шаг. Соперником «Белогорья» в четвертьфинале будет итальянский «Трентино».



ФОТО VOLLEYRU

ПОДРОБНЕЕ О ГОРОДСКИХ СОБЫТИЯХ ЧИТАЙТЕ И СМОТРИТЕ В СЮЖЕТАХ НА САЙТЕ



белновости.рф

Редактор
Е.Г. Амелинченко-
Старосветская

УЧРЕДИТЕЛИ:
администрация г. Белгорода, Совет депутатов города Белгорода
и муниципальное автономное учреждение «Белгород-медиа»

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
308023 г. Белгород, ул. Железнякова, 20
E-mail: nashbel@belnovosti.ru

В этом номере
16 страниц

ТЕЛЕФОНЫ: директор МАУ «Белгород-медиа» В.В. Абрамов -
тел./факс (4722) 23-14-40
отдел рекламы - 23-14-42, e-mail: r-belgorodmedia@mail.ru;

редактор 23-14-49;
редакция: 23-14-50, 23-14-51, 23-14-52.

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Белгородской области, свидетельство ПИ №ТУ31-07 от 20 августа 2010 г.
ИНДЕКС 50773. Номер подписан в печать в 16.00.

Газета отпечатана в ООО «КОНСТАНТА» - Михайловское шоссе, 27а.

Цена 4 руб. 60 коп.
Тираж 7649
Заказ 10902

Цена в розницу - свободная
За содержание рекламных материалов
редакция ответственности не несет.

Традиции управления

ЗЕМСТВО

Состоялось первое заседание учредителей Белгородского городского земского собрания. В нём приняли участие представители администрации, сферы образования и бизнеса, общественных организаций.



ФОТО ПРЕСС-СЛУЖБЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА

В повестке дня заседания - утверждение Устава земского собрания и избрание руководителей общественной организации. Главными целями нового общественного объединения, создание которого уже назвали историческим событием в жизни города, станут профессиональная и социальная экспертизы проектов и решений, разработка и реализация механизмов и форм гражданского участия в процессе формирования и осуществления социально-экономической политики, поддержка гражданских инициатив, содействие формированию солидарного общества. Земское собрание будет формироваться из представителей всех сословий из расчета один человек от 2-х тысяч населения в трех возрастных категориях: 18-30 лет, 31-59, 60 лет и старше.

Идея создания земского собрания принадлежит мэру Белгорода Сергею Божену. Он высказал ее на расширенном заседании Общественного совета при коллегии местного самоуправления в декабре 2013 года.

Собравшиеся единогласно избрали председателем земского собрания директора лицея № 32 Николая Перестенко, а его заместителями — директора ООО «ТМ Велтек» Андрея Кузубова и депутата II-IV созывов Совета депутатов г. Белгорода Юрия Туралина. Первое заседание общественного объединения планируется провести в апреле.

Задержана контрабанда

ГРАНИЦА

На российско-украинской границе задержали 1200 капсул сильнодействующего препарата.

Белгородские таможенники предотвратили контрабандный вывоз капсул, содержащих сильнодействующее вещество, сообщили в отделении по связям с общественностью областного ведомства. Сотрудники таможни обнаружили в автомобиле семейной пары из Украины 1200 капсул препарата для похудения. Автомобиль был задержан сотрудниками Белгородской таможни и Пограничного управления ФСБ по Белгородской и Воронежской областям недалеко от МАПП «Нехотеевка». В настоящее время по данному факту возбуждено уголовное дело.

Очаги тепла

БЕЗОПАСНОСТЬ

Спасатели в ожидании лютых морозов создали мобильные пункты обогрева и питания на участках трассы М-2 «Москва – Крым».

На территории нашего региона они расположены в Белгороде, Белгородском, Яковлевском и Ивнянском районах. На сегодняшний день пунктов обогрева - шесть. В областном центре пункт обогрева находится на 665 км (производственная база).

Как сообщило областное управление МЧС, спасатели патрулируют автотрассу М-2 на участках 603-629 км, 629-652 км, 652-677 км и 677 - 704 км круглосуточно. Данные меры предприняты ведомством для предотвращения обморожения и гибели участников дорожного движения. К сведению: в случае происшествия следует обращаться за помощью по телефону – 112. Единый «телефон доверия» - 39-99-99.



ФОТО ОЛЕСИ КИЧЕВСКОЙ

Во сне и наяву

ВЫСТАВКА

В музейно-выставочном комплексе БГТУ им. В.Г. Шухова распахнула двери выставка воспитанников детской студии архитектурно-художественного творчества и дизайна «ИПМ-АРТ».

На выставке юные художники представили живописные рисунки, произведения мелкой пластики и изометрии. Чудесные зимние пейзажи, фантастические животные и сказочные геометрические цветы, дымковские игрушки и народные узоры порадовали всех возможностью попутешествовать по волшебному миру детства, где сон и явь переплетаются, приобретая самые причудливые очертания.

Наверно, в душе каждого из нас живет ребенок, тот непоседливый искатель приключений и исследователь таинственного мира. Выставка «Во сне и наяву» возвратит вас в самые теплые и светлые воспоминания детства, подарит ощущения волшебства и частичку сказочного настроения.

Приз – поездка на море

КОНКУРС

В Белгороде прошел гала-концерт первого областного конкурса художественной самодеятельности работников образования и науки, в котором приняли участие более 200 педагогов - работников школ и детских садов.

Участники конкурса представили на суд зрителей эстрадные и народные песни и танцы, выступили в номинации «Художественное слово». Победителей ждет летняя поездка на Черное море.

Это мероприятие – далеко не единственное, проводимое для работников педагогической сферы, которые в прошлом году было решено возродить в регионе. В планах - провести лыжную эстафету и туристический слет, который намечен на май.

«Снежная крепость»

НАРОДНАЯ ЗАБАВА

Игра под таким названием пройдет сегодня в городском парке культуры и отдыха.

Развлекательная игра состоится в рамках празднования Дня студента с 14:00 до 16:00. Организатор мероприятия – Белгородская общественная организация «Городская молодежь» при поддержке управления молодежной политики администрации Белгорода.

Напомним, что «Снежная крепость» - исконно русская народная игра, её проведение считается уникальным мероприятием среди проводимых в городе. По правилам игры две команды строят снежные крепости и заготавливают снежки. На крепости устанавливаются кегли. И по сигналу команды начинают обстреливать снежками крепости друг друга. Кто быстрее собьет кегли противника, тот и выиграл.

По мнению организаторов, такие игры пропагандируют здоровый образ жизни, развивают коммуникативные и креативные способности молодежи, возрождают национальные традиции. Помимо игры «Снежная крепость», всех белгородцев ждет еще масса веселых и увлекательных конкурсов.

Дайджест БЕЛОГОРЬЯ

Педагоги получили награды

В Москве подведены итоги Всероссийского конкурса методических разработок педагогов, реализующих дополнительные программы технической направленности, в котором приняли участие более 130 педагогов из 37 субъектов РФ. Часть наград досталась белгородцам. Как сообщили в департаменте образования региона, наши педагоги одержали победу в номинациях «Использование метода проектов на занятиях и во внеурочной деятельности», «Компьютерное моделирование и анимация в учебном процессе», «Изучение основ робототехники», «Инновационные технологии в образовательном процессе».

Транспортная прокуратура подвела итоги

В 2013 году сотрудники Белгородской транспортной прокуратуры выявили около 1,5 тыс. нарушений, что на 12% меньше, чем в 2012 году. Так, в прошлом году было подготовлено более 80 представлений, более 100 протестов, направлено 50 исков в суд. Выявлены нарушения воздушного законодательства: несанкционированные полеты, эксплуатация непригодных к работе воздушных судов. В связи с этим возбуждены семь дел об административных правонарушениях, виновные привлечены к ответственности, направлены иски в суд. На железнодорожном и воздушном транспорте зарегистрировано 50 нарушений, 10 лиц привлечены к административной ответственности, направлено пять исков в суд. Зафиксировано 18 преступлений в сфере коррупции, возбуждено 18 уголовных дел.

Завершился благотворительный марафон

В Корочанском районе подведены итоги благотворительного марафона «Наш район – одна семья», стартовавший в июне прошлого года. Он был направлен на поддержку многодетных и малообеспеченных семей, а также семей, воспитывающих детей-инвалидов и детей-сирот. Участие в марафоне приняли более 90 организаций и предприятий района, индивидуальные предприниматели и сами жители. В общей сложности на счёт районного фонда социальной поддержки населения поступили 1,6 млн. рублей. Эти средства предполагается потратить на ремонт и реконструкцию домов, приобретение отопительного оборудования, замену окон, покупку школьной формы и зимней одежды для детей из семидесяти семей.

Война на всех фронтах

В деле о расселении жильцов по улице Победы рано ставить точку

О претензиях жителей домов №130/132 по улице Победы к городской администрации мы уже рассказывали на страницах газеты. Проведя журналистское расследование, честно пытались разобраться в обоснованности этих претензий. Хотя с тех пор минуло несколько месяцев, в этой истории еще не поставлена точка: жители злополучных домов ищут правду в суде, обращаются за содействием в СМИ, даже митинг организовывали. Одним словом, «обиженные» любыми средствами пытаются отстоять свои интересы.

ГОРЯЧАЯ ТЕМА

✍ **ЕЛЕНА ВОЛОДИНА**

Тем, кто не в курсе этой истории, коротко о ее сути. Вышеназванные дома в шаге от 100-летнего юбилея. К сносу их планировали давно, ведь исторической ценности дома не имеют. Но жильцы не согласны, поскольку на нескольких десятках квадратных метров прописано 46 человек, из них более 20 – собственники, желающие получить не выкупную денежную компенсацию, складывающуюся из стоимости земли и непосредственно жилья, а новые квартиры. Оно и понятно, ведь на причитающуюся сумму жилье в областном центре, даже самое захудалое, не купишь. Но тут возникает другой вопрос: как и где жили все эти люди до сих пор? Не на этих же квадратных метрах почти полсотни человек? И не только все прописанные, но даже дольщики не могли на них существовать.

Как стало известно, сегодня земля необходима муниципалитету не в коммерческих целях, а для прокладки подземных коммуникаций, которые обеспечат водоснабжение целого района. О чем и были уведомлены собственники. Но последние утверждают обратное. Как же обстоят дела на самом деле? С этим вопросом мы обратились к заместителю руководителя комитета имущественных и земельных отношений – начальнику



ФОТО БОРИСА ЕМИНА

управления земельных отношений Юрию Наумову. И вот что он рассказал:

- На основании Генерального плана развития городского округа «Город Белгород» до 2025 года, утвержденного решением Совета депутатов от 29.06.2006 г. № 335, по земельному участку по адресу: г. Белгород, ул. Победы, 130/132, будет проходить системы водоснабжения и водоотведения (канализации). Данный факт подтверждается принятым распоряжением администрации г. Белгорода от 08.07.2011 г. № 2423 «О предварительном согласовании места размещения внутриплощадочных сетей водоснабжения и водоотведения в квартале ул. Гостенская – ул. Победы – ул. Сумская – ул. Пушки-

на». Распоряжением был утвержден акт выбора земельных участков, которые необходимы для размещения сетей водоснабжения и водоотведения. В связи с тем, что сети водоснабжения и водоотведения будут проходить по земельному участку по адресу: г. Белгород, ул. Победы, 130/132, администрацией издано распоряжение от 29.11.11 г. № 3939 «Об изъятии земельного участка и расположенных на нем строений по ул. Победы, 130/132, для муниципальных нужд». Согласно вышеназванному распоряжению изъятию подлежат земельный участок площадью 778 кв. м и два жилых дома, площадью 105,5 кв. м и 58,5 кв. м.

Одним из существенных обстоятельств по делам об изъятии имущества является установление факта уведомления собственников о принятом распоряжении за год. В обосновании факта надлежащего уведомления собственников администрацией к материалам гражданского дела были приобщены квитанции об отправлении почтовой корреспонденции в адрес собственников, уведомления о

вручении (с подписями в графе «вручено лично») и сами письма, которые направлялись. Наличие данных документов позволяло администрации города считать, что все собственники были уведомлены надлежащим образом. В своих письмах администрация города предлагала собственникам обратиться в орган МСУ для рассмотрения вопроса о заключении соглашения о выкупе изымаемого имущества.

В ходе судебного разбирательства собственники заявили, что в почтовых уведомлениях стоят подписи, которые им не принадлежат. В целях подтверждения своей позиции собственниками подано ходатайство о проведении по делу почерковедческой экспертизы. Определением от 12.09.2013 г. по делу назначена почерковедческая экспертиза, которая была поручена экспертам Воронежского регионального центра судебной экспертизы в г. Белгороде.

По результатам почерковедческой экспертизы было составлено экспертное заключение, в котором отражен вывод о том, что подписи на уведомлениях не принадлежат лицам, которым они направлялись.

12 декабря 2013 года Октябрьским районным судом г. Белгорода вынесено решение, согласно которому администрации г. Белгорода отказано в заявленных требованиях. В мотивировочной части суд отразил, что юридически значимым обстоятельством является не только факт направления указанного уведомления собственнику, но и факт получения такого уведомления.

Администрацией г. Белгорода будет продолжена работа с собственниками изымаемого имущества по заключению соглашения о выкупе имущества на взаимовыгодных условиях либо выкупу изымаемого имущества в установленном законом порядке.

Каков этот порядок, мы расскажем в следующем номере газеты.

Поддержим «Салют»!

Футбольный клуб в Белгороде не имеет права уйти в небытие

АКТУАЛЬНО

✍ **АНДРЕЙ ЮДИН**

Белгородский «Салют» переживает нелегкие времена. На данный момент у клуба нет финансирования. Из команды уходят игроки. Дозаявлять новых нельзя по причине непогашения долгов по зарплате. Ситуация выглядит безнадежной. И в то же время не хочется опускать руки. Ведь случается такое не в первый раз.

По итогам сезона 1999 года «Салют» по спортивному принципу покинул второй дивизион и потерял профессиональный статус. Тогда болельщики «Салюта», встревоженные создавшейся ситуацией, обратились к руководству города и области. Были найдены источники финансирования, и началось поступательное движение команды. За один сезон команда под руководством Олега Терешонкова вернула профессиональный статус и сходу заняла второе место во втором дивизионе. Команда, в которой блистали Александр Соколов и Валерий Масалитин, Евгений Королев и Михаил Трофимов, радовала болельщиков искрометной игрой, трибуны заполнялись почти под завязку.

В 2005 году «Салют», тренировал который Сергей Андреев, выиграл турнир в зоне «Центр» и по спортивному принципу шагнул в первый дивизион. По посещаемости тогда белгородцы были одними из лучших в России. И команда радовала своих болельщиков, уверенно и красиво побеждая, а порой и громя соперников из Екатеринбурга и Новосибирска, Калининграда и Хабаровска. В 2009 году салютовцы заняли седьмое место в первенстве России среди команд первого дивизиона. Белгородцы не только заявили о себе как о крепком коллективе, но и делегировали на высший уровень своих талантливых воспитанников. Навскидку можно назвать Сергея Рыжикова и Александра Беленова, Николая Маркова и Евгения Шипицина. Да и привелший «Салют» в 2009 году к высшему успеху тренер Сергей Ташуев показал себя высококлассным специалистом именно в Белгороде.

После краткого отступления по итогам сезона 2010 года салютовцы вернулись в первенство ФНЛ. Началось становление новой команды, которая уже прошлой осенью показала свою жизнеспособность. Во многом это заслуга президента клуба Юрия Клепикова, который не жалел времени и сил для укрепления позиций белгородского футбола на самом высоком уровне. Была реконструирована и вошла в строй южная трибуна стадиона, чему во многом поспособствовала активная и неравнодушная позиция мэра города Сергея Боженова. Красиво были обыграны тульский «Арсенал» и ярославский «Шинник», а венцом стала кубковая

победа над московским «Динамо». При поддержке переполненного стадиона «Салют» вырвал победу у титулованного клуба и продолжил борьбу в турнире. Радости и эмоциональному подъему не было предела.

Но сегодня эта радость осталась в прошлом. Судя по всему, именно прошлогодние долги потянули команду на дно. Сегодня белгородцам сочувствуют во многих городах России. Футболисты (даже приезжие, что уж говорить о местных воспитанниках) не хотели уезжать из города, который пришелся по душе им и их семьям. Для многих болельщиков из других городов Белгород был одним из самых лучших выездов. Такой чистый, красивый и гостеприимный город – и без большого футбола, недоумевают они. Именно «Салют» наряду с волейбольным «Белогорьем» был одним из самых узнаваемых брендов города и области. Его знали, его уважали. Неужели Белгород и Белгородчина потеряют свой бренд?

В эти дни нам всем – руководителям и простым болельщикам, спортивным функционерам и молодым футболистам – следует объединиться, чтобы не допустить этого. Неужели в нашей хорошеющей год от года Белгородчине мы не сможем совместными усилиями найти 200 миллионов рублей на содержание профессионального клуба по самому популярному в мире виду спорта? Нельзя лишить цели тысячи мальчишек, засыпающих с мыслями о футбольном мяче, и десятки тысяч людей, кому поход на стадион дает огромный прилив сил для работы и творчества.

Эти заметки не претендуют на выдачу конкретного решения спасения клуба, в названии которого звучат отзвуки победного салюта 1943 года, клуба с более чем пятидесятилетней историей. Они ставят своей целью просто задуматься о том, зачем нам нужен «Салют». Ведь без него город потеряет очень важную часть своей души.

Дом ждет хозяев

От приватизированных квартир - к собственной многоэтажке

С 1 января на Белгородчине возобновился сбор месячных платежей (5 руб. 90 коп. за 1 кв.м) на капремонт. Программа запущена по решению областного правительства (№486-пп от 25.11.2013 г.).

У собственников жилья было достаточно времени, чтобы определиться: направлять ли деньги региональному оператору, либо открыть для этих целей персональный спецсчет многоэтажки под началом ТСЖ или кооператива. К слову, вернуться к этому вопросу они могут в любой момент.

К новому году, по информации председателя профильного комитета областной Думы Леонида Новикова, в регионе жители лишь 96 домов передали региональному оператору протоколы о своем решении открыть спецсчет для аккумуляции средств на капремонт. Между тем, на митингах и в частных беседах собственники жилья сплошь и рядом высказывали мнение, что отдают предпочтение именно этому варианту сбора взносов. Почему же они не реализовали это на практике?



Кадр из фильма «Бриллиантовая рука»

УПРАВДОМ

ПАВЕЛ ПЕРЕДЕРИЙ

ТСЖ ДЕ-ЮРЕ

Специальный счет, согласно ст. 175 Жилищного кодекса РФ, может быть открыт ТСЖ, в управлении которого находится лишь одна многоэтажка либо общее число квартир в смежных домах не превышает тридцати. Таковых в регионе не так-то много. К примеру, в областном центре большинство товариществ собственников жилья, вопреки ст. 135-136 Жилищного кодекса РФ, включают десятки многоэтажек с сотнями, а то и тысячами квартир. Подобная гигантомания хотя и снижает издержки жителей на управленческий аппарат, но зато напрочь дискредитирует саму идею совместного управления недвижимостью.

Мэр Сергей Боженов отмечал: «Уверен, что лучшей формой управления является товарищество собственников жилья... Очень важно создать ТСЖ в каждом доме, иначе у многоквартирных домов так и не будет хозяев и эффективного менеджера. Необходимо уйти от обезличенности системы ЖКХ» (см. «Наш Белгород» от 28 марта 2012 г.).

Действительно, в тех домах, где ТСЖ реально работает, разница в качестве управления видна невооруженным взглядом. Сразу ясно: здесь есть хозяин. Не зря японская пословица гласит: «Дом похож на своих хозяев». Дело не только в том, что в таких ТСЖ деньги расходуются более рачительно. Здесь у владельцев квартир есть возможность реально совместно управлять принадлежащим им по закону домом.

Однако пользуются этим пока, увы, далеко немногие. Повсеместное явление: обеспечить высокую явку членов ТСЖ на общее собрание - задача в наше время чрезвычайно трудная. В итоге выходит, как в басне Ивана Крылова: «Когда в товарищах

согласия нет, на лад их дело не пойдет, и выйдет из него не дело, только мука».

НАСЛЕДИЕ ПРИВАТИЗАЦИИ

Корни этого отношения к своему дому надо искать в распределении прав собственности. Одно дело, когда строение принадлежит индивидуальному собственнику, совсем иное - когда у недвижимости много владельцев. С ТСЖ (кооперативом) неминуемо связаны проблемы внутренней организации - управление, контроль, мотивация участия жильцов в коллективных действиях.

При социализме в нашей стране граждане собственниками жилья не были. Они, по сути, являлись бессрочными пользователями квартир - бесплатными и безответственными. Государство предоставляло жилье бесплатно, а жилищно-коммунальные услуги - по твердым низким ценам. Оплата труда была также невысокой, поскольку реальная стоимость квартиры и ЖКУ не входили в оплачиваемую зарплатой стоимость рабочей силы. Символическая плата за жилье и энергоносители компенсировалась бюджетными дотациями, а значительная часть жилого фонда и коммунальной инфраструктуры находилась на содержании промышленных предприятий. С этим багажом мы подошли к реформам. Начался многострадальный переход от государственного планового жилищного хозяйства к частному рыночному.

Закон «О приватизации жилищного фонда в РФ» (№ 1541-1 от 4 июля 1991 г.) установил право граждан, которые имели квартиры в государственном и муниципальном жилом фонде, получить их в частную собственность. При этом на них не возлагались обязательства, вытекающие из права собственности: полное возмещение издержек по содержанию помещений и оплата сполна коммунальных услуг. Не предусматривались и обязатель-

ства, вытекавшие из того, что квартиры находились в домах, которые, как целостные объекты, требуют определенных финансовых вложений. Граждане настоящими собственниками де-факто не стали и продолжали считать, что их обязанности и расходы должен нести кто-то другой. Безусловно, это был сильный политический ход в пользу привлечения народных симпатий к новой власти, но не более того.

Выход из ловушки, созданной столь причудливой формой приватизации квартир, обеспечил новый Жилищный кодекс, который был принят 29 декабря 2004 г. в пакете из 27 законов. В результате на собственников была возложена ответственность за состояние и управление жилым фондом, включая системы коллективного пользования, а также капитальный ремонт. Правовая база ЖКХ обрела вполне рыночный характер.

Одна беда - инерция мышления. Она не позволяет соотечественникам осознать, как можно приватизировать квартиру без дома в целом, да еще оплатить 100% стоимости жилищно-коммунальных услуг со столь невысоким уровнем личных доходов. В этом, судя по всему, и кроется причина столь пассивного отношения жильцов к идее повсеместной организации ТСЖ с последующим активным участием в его деятельности.

РЕФОРМЫ ПРОДОЛЖАЮТСЯ

Президент Владимир Путин на открытии IV ежегодного инвестиционного форума ВТБ Капитал «Россия зовет!» (1-3 октября 2013 г., Москва) отметил, что механизмы ТСЖ в настоящее время не работают. Владимир Владимирович признал: «Нам не удалось выработать эффективных действующих механизмов для преобразования сферы ЖКХ».

Месяц спустя на встрече с секретарями первичных отделений «Единой России» глава госу-

дарства вновь вернулся к этому вопросу. Он обратил внимание на важность проблемы - очень острой и чувствительной для народа.

В развитие темы премьер-министр Дмитрий Медведев предложил ввести лицензирование управляющих компаний в ЖКХ. По его мнению, переход к механизму саморегулирования в этой сфере будет возможен лишь через несколько лет. «Мы лицензии не любим, но мне кажется, что это та ситуация, когда они просто необходимы. Вначале будут лицензии, а когда уже возникнут нормальные управляющие компании (через 3-7 лет), можно перейти к саморегулированию», - заявил он.

Президент идею поддержал. Он призвал всех вместе подумать и внести соответствующие предложения в законопроект, находящийся ныне в Государственной Думе. Данный правовой акт прописывает два механизма в отношении регулирования деятельности ТСЖ: первый предполагает их деятельность как саморегулируемых структур, а второй - выдачу им лицензий.

На встрече с однопартийцами, состоявшейся 22 января, Дмитрий Медведев рассказал, что лицензию обязаны будут получать организации, имеющие в управлении два и более домов. Причем руководитель в обязательном порядке должен будет пройти специальную квалификационную аттестацию. Лицензия действует в пределах конкретного региона. Она может быть отозвана при нарушениях в работе управляющей компании. «Мы должны также уточнить сферу деятельности управляющих компаний и освободить их от функции оказания самих коммунальных услуг», - заявил премьер.

В свою очередь «единороссы» предложили главе кабинета министров возродить в России институт профессиональных управдомов. В идеале это должны быть председатели ТСЖ, прошедшие специальную подготовку. Дмитрий Медведев признал, что идея хорошая, но нуждается

в дополнительном обсуждении.

Что вы думаете по этому поводу? Будем рады, если читатели поделятся своей точкой зрения с редакцией газеты «Наш Белгород».

КАК У НИХ

Ситуация с ЖКХ в Восточной Германии два десятка лет тому назад была аналогична российской, поэтому результаты реформ особенно впечатляют.

ТСЖ в Германии также имеются, но особой популярностью не пользуются. Только треть немцев в настоящее время являются собственниками квартир.

Большинство горожан являются членами ЖСК. Для вступления в него необходимо внести пай (600-1400 евро, в зависимости от площади), а также вступительный взнос (50-100 евро). Это дает возможность проживать в квартире пожизненно и вне зависимости от гражданства. Таким образом, пай в размере 50% месячной зарплаты даёт право бессрочно пользоваться квартирой без ее приватизации. В случае выхода из ЖСК пай возвращается, после чего можно сразу же стать членом ЖСК в другом районе либо городе.

В случае смерти члена ЖСК наследники получают не квартиру, а лишь пай. Жилая площадь, согласно закону 1868 года, является исключительно собственностью ЖСК.

В каждом ЖСК имеется список свободных квартир. Кроме того, на первом этаже домов вывешивается информация о сумме квартплаты и размере пая.

«Жилищное хозяйство в Восточной Европе», Бернхард Шварц, Берлин



Льготный проезд: почему так?

ТРАНСПОРТ

✍ КОНСТАНТИН МЫШКИН

В последнее время в редакцию поступает немало писем и телефонных звонков от горожан, касающихся реализации талонов на проезд в общественном транспорте льготных катего-

рий граждан. Прояснить ситуацию мы попросили сотрудников управления социальной защиты населения администрации г. Белгорода. Нам рассказали следующее:

- Форма предоставления социальных льгот, в том числе и по бесплатному проезду в общественном транспорте, была изменена в соответствии с требованиями федерального закона (№ 122 от 22.08.2004 г.), названного в народе «о монетизации льгот». С 1 февраля 2005 года, в соответствии с постановлением губернатора, в регионе для льготных категорий граждан и пенсионеров в качестве дополнительной меры социальной поддержки ввели единый социальный билет на проезд в городском и пригородном транспорте, который реализуется по льготной цене. Для его приобретения льготникам предусмотрены средства в размере ежемесячной денежной выплаты, ежегодно индексируемой и выплачиваемой вместе с пенсией.

Отмечу, что доля средств на приобретение единых социальных билетов в сумме выплаты не прописана.

Наряду с льготной категорией граждан, право на приобретение таких билетов имеют: пенсионеры, ранее пользовавшиеся бесплатным проездом в общественном транспорте в соответствии с решениями органов местного самоуправления; сестры милосердия Красного Креста, обслуживающие тяжелобольных и престарелых одиноких граждан; лица, сопровождающие людей с ограниченными физическими способностями (III степени) и детей-инвалидов.

На протяжении девяти лет стоимость реализации единого социального билета существенно не менялась. Так, с 2011 года

она составляет 185 руб., что на всего лишь треть больше тарифа 2005 года. Между тем, стоимость проезда в общественном транспорте за этот период возросла с 5 до 15 рублей, т.е. в три раза.

Количество талонов ежегодно меняется в зависимости от выделяемых из областного и муниципального бюджетов средств. Это регламентируется областным законом (№ 80 от 08.11.2011 г.).

В Белгороде, наряду с единым социальным билетом, за счет средств городского бюджета оказывается ряд дополнительных мер социальной поддержки населения. На эти цели ежегодно направляется около двух миллионов рублей. В числе этих мер:

- ежемесячная денежная вы-

плата в размере 200 руб. для проезда одного из родителей (опекунов, попечителей) при сопровождении ребенка-инвалида в общеобразовательное учебное заведение;

- единовременная адресная помощь в размере 2200 руб. в год на проезд в городском пассажирском транспорте одному из родителей малообеспеченной многодетной семьи (при условии отсутствия льгот по основаниям, предусмотренным федеральными и областными законами);

- ежемесячная адресная помощь в размере 185 руб. инвалидам I группы по зрению для оплаты проезда сопровождающих их лиц.

Сейчас в Белгороде проживают более 117 тысяч граждан, которые имеют право на приоб-

ретенение единого социального билета. В прошлом году им ежемесячно пользовались почти 53 тысячи горожан.

В текущем году областной бюджет установил лимит средств на пользование гражданами единым социальным билетом в размере 66,5 миллиона рублей. Таким образом, льготники имеют возможность приобрести в месяц по двадцать билетов за 185 рублей. По сути, 12 талонов гражданин оплачивает самостоятельно, 6 – за счет средств областного бюджета и 2 – за счет муниципальной казны. Не трудно подсчитать, что стоимость одного билета на проезд в общественном транспорте составляет 9 руб. 25 копеек. Это более чем в полтора раза меньше, чем установленный тариф.

Привить гражданскую позицию

Утверждена городская программа работы клуба молодого избирателя

Избирательная комиссия города Белгорода совместно с Советом депутатов города, департаментом образования, культуры, спорта и молодежной политики администрации Белгорода утвердили городскую программу мероприятий, посвященных Дню молодого избирателя, и проводят акцию с 16 января по 19 февраля 2014 года.

ПРИОРИТЕТ

✍ ДМИТРИЙ СИРОТЕНКО

Главная задача мероприятий – привлечь внимание будущих избирателей к вопросам и проблемам избирательного права, показать деятельность политических партий, их региональных и местных отделений, других общественных объединений в организации и проведении выборов, активную роль молодежи в политической жизни страны, региона и города. Как и прежде, мероприятия начались традиционно со школьного этапа городской олимпиады школьников по избирательному праву, которая состоялась 16 января. С 20 января по 13 февраля 2014 года пройдут занятия в Школе правовых знаний для учащихся 7-11 классов обще-

образовательных учреждений на базе Центра правовых знаний в МБОУ ДОД «Белгородский дворец детского творчества». 30 января на базе средней школы №48 состоится городской этап олимпиады, в которой в трех номинациях примут участие школьники 7-11 классов.

До 16 февраля продлится акция «Задай вопрос Избирательной комиссии города Белгорода» на электронный адрес Комиссии belgorizbirkom@yandex.ru.

На 6 февраля запланирован день открытых дверей в Избирательной комиссии города, в ходе которого учащиеся и студенческая молодежь познакомятся с организацией работы комиссии, её полномочиями и функциями, новыми избирательными технологиями.

«Молодежь ЗА выборы!» - под таким девизом 14 февраля 2014 года состоится восьмой городской фестиваль-конкурс клубов веселых и находчивых (КВН) среди команд муниципальных общеобразовательных учреждений города Белгорода в МБУК Городской центр народного творчества «Сокол».

Для молодых и будущих избирателей есть возможность посетить выставку «История выборов на Белгородчине», организованную Избирательной комиссией Белгородской области совместно с Белгородским государственным историко-краеведческим музеем, и выставку рисунков на тему «Мы – будущие избиратели» среди учащихся учреждений общего и среднего профессионального образования, подготовленную Избира-

тельной комиссией города Белгорода совместно с МБОУ ДОД «Белгородский дворец детского творчества».

В этом году запланированы и новые мероприятия: это встречи молодых и будущих избирателей с членами молодежных советов при 27 советах территорий города, «брейн-ринг» среди команд клубов молодых избирателей высших учебных заведений (11.02.14 г. в МКЦ НИУ БелГУ) и среднего профессионального образования (12.02.14 г. в ГОУ СПО «Белгородский педагогический колледж»).

13 февраля состоится встреча молодых избирателей с молодыми депутатами Совета депутатов города на тему: «Мы выбираем – нас выбирают».

Завершатся все городские мероприятия торжественной церемонией награждения победителей и призеров городских конкурсов по избирательной тематике, которая состоится 19 февраля в театральном зале Белгородского государственного института искусств и культуры.

Свои конкретные мероприятия, посвященные Всероссийскому дню молодого избирателя, разработали и реализуют все учебные заведения города, библиотечная система и учреждения культуры областного центра, управления образования и молодежной политики администрации города. В их числе: заседания клуба молодого избирателя, кураторские часы, студенческие научно-практические конференции, викторины по избиратель-

ному праву и процессу, выставочные экспозиции, проведение SMS-акции «Задай вопрос избирательной комиссии», трансляция видеофильмов о выборах, книжные выставки по избирательному праву и процессу, консультации юристов по правовым вопросам избирательной системы, встреча с впервые голосующими избирателями, конкурсы плакатов, радиопередачи, акции «Почтовый ящик - задай вопрос по избирательному праву клубу молодого избирателя», олимпиады по правоведению «Знаешь ли ты избирательное право?», спортивная эстафета «Мы – будущее России» и так далее.

Все члены Избирательной комиссии города Белгорода принимают активное участие в работе клубов молодых и будущих избирателей учебных заведений и по месту жительства.

Хотелось бы отметить, что проведение Дня молодого избирателя стало действенной формой целенаправленного воздействия на молодежную аудиторию, способствующей повышению уровня информированности молодых избирателей о выборах, созданию условий для осознанного участия в голосовании и проявлению активной гражданской позиции молодого поколения.

Избирательная комиссия города приглашает молодых и будущих избирателей принять активное участие в планируемых как общегородских мероприятиях, так и в мероприятиях, которые будут проводиться в учебных заведениях, учреждениях культуры и т.д.



Четверг, 30 января

Пятница, 31 января

05.00, 09.00, 12.00, 15.00, 18.00, 23.30, 03.00 Новости. 05.05 Телеканал «Доброе утро».

РОССИЯ 1

05.00 «Утро России». 09.00 «Чёрные мифы о Руси. От Ивана Грозного до наших дней».



06.00 «НТВ утром». 08.35 Спасатели (16+). 09.05 «Медицинские тайны» (16+).



06.00 М/с «Маленький принц». 07.00 М/с «Лизун и настоящие охотники за привидениями».



06.00 Настроение. 08.35 Х/ф «САЛОН КРАСОТЫ».

10.20 Д/ф «Татьяна Васильева. У меня ангельский характер».



06.00, 07.00, 08.30 Мультфильмы. 06.30 «Удачное утро» 16+.



06.00 М/с «Губка Боб Квадратные штаны».



05.00 Засуди меня! 16+. 06.00 Т/с «СЛЕДАКИ» (16+).

РОССИЯ К

06.30 Евроньюс. 10.00, 15.00, 19.00, 23.30 Новости культуры.

14.10 Х/ф «ПЛЕН СТРАСТИ». 15.10 «Уроки рисования с Сергеем Андрияком».

РОССИЯ 2

04.30 Х/ф «АПОСТОЛ». 07.00 Живое время. Панорама дня.

Белгород 24

06.00 «Утро на «Белгород 24» (12+)».



06.00 Мультфильмы. 09.00 «Удивительное утро» 12+.

05.00, 09.00, 12.00, 15.00, 18.00 Новости. 05.05 Телеканал «Доброе утро».

РОССИЯ 1

05.00 «Утро России». 08.55 «Мусульмане».



06.00 «НТВ утром». 08.40, 10.20 Т/с «ВОЗВРАЩЕНИЕ МУХТАРА».



06.00 М/с «Маленький принц». 07.00 М/с «Лизун и настоящие охотники за привидениями».

05.40 «Музыка на СТС» (16+).



06.00 Настроение. 08.25 Х/ф «СВОЙ СРЕДИ ЧУЖИХ, ЧУЖОЙ СРЕДИ СВОИХ».



06.00, 07.00, 08.30 Мультфильмы. 06.30 «Удачное утро» 16+.



06.00 М/с «Губка Боб Квадратные штаны».



05.00 Засуди меня! 16+. 06.00 «Следаки» (16+).

РОССИЯ К

06.30 Евроньюс. 10.00, 15.00, 19.00, 23.40 Новости культуры.

12.55 Письма из провинции.. 13.25 Х/ф «ДЕЛО АРТАМОНО-ВЫХ».

РОССИЯ 2

04.30 Х/ф «АПОСТОЛ». 07.00 Живое время. Панорама дня.

Белгород 24

06.00 «Утро на «Белгород 24» (12+)».



06.30 Удачное утро 16+. 07.00, 18.00, 20.30, 23.00 Информационный выпуск «Новости Мира Белогорья» (6+).

06.00 Мультфильмы. 09.00 «Удивительное утро» 12+.

НОВОГОДНЕЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ ДЛЯ ВЕТЕРАНОВ

БЛАГОДАРНОСТЬ

 **ЕВГЕНИЙ ВОДОЛАГИН,**
ветеран НИУ «БелГУ»

От имени 170 ветеранов войны, труда и тружеников тыла Национального исследовательского университета «БелГУ» глубокая признательность и искренняя благодарность ректору, доктору политических наук, профессору Олегу Полухину, директору Центра социального развития вуза Татьяне Никулиной, председателю профкома университета Юрию Питинову и председателю вузовской ветеранской организации Петру Коняеву.

Спасибо им за прекрасно организованную и проведенную встречу, которая состоялась в отреставрированном кафе для

преподавателей и студентов. Они искренне поздравили нас, ветеранов, с Новым годом, Рождеством, 60-летием образования нашей области, пожелали здоровья и оптимизма.

О.Н. Полухин рассказал всем присутствующим о проделанной работе в университете за прошедший год. Он, по его словам, был сложным, напряженным, но интересным. Ректор отметил, что наш университет стал сильнее по всем направлениям, подтвердил статус Национального исследовательского, вошел в число 29 ведущих вузов России. Были достигнуты немалые успехи, о чем свидетельствуют международные и всероссийские награды и рейтинги. Очень важно, что к концу декабря 2013 года полностью вошло в строй студенческое суперсовременное общежитие на 1050 мест.

Впереди еще – большая работа.
Также на встрече артисты БелГУ подарили нам праздничный концерт. Затем нас угостили праздничным обедом, вручили подарки и сувениры.

ЮРИДИЧЕСКАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ



ПОВЕСИЛ ОБЪЯВЛЕНИЕ – ПЛАТИ ШТРАФ!

Хотите обратиться в суд, но не знаете, как это сделать? Вам кажется, что ваши законные права и интересы нарушены? Не знаете, какую норму права применить в каждой конкретной ситуации? Задавайте свои вопросы и получайте квалифицированные ответы в рубрике «Юридическая консультация». На ваши вопросы отвечает адвокат АК «Бажинов и партнеры» О.О. ФЕОФИЛОВА.

Вопрос.

Недавно развесил объявления по городу о пропавшей собаке. На подъездах домов, остановках, столбах. Заметил, что на следующий день их уже не было. Скажите, кто их снял и по какому праву? Где вообще можно в городе расклеивать объявления, почему нельзя это делать даже на подъезде собственного дома? И какова ответственность за расклеивание подобных объявлений?

Сергей

Ответ.

Остановки, столбы, подъезды и т.д. являются имуществом, которое принадлежит тому или иному собственнику. В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации (статья 209) только собственник может владеть, пользоваться и распоряжаться своим имуществом.

В связи с чем, для того чтобы расклеить объявление на имуществе, которое Вам не принадлежит, необходимо получить согласие всех собственников данного объекта. В случае, если данный объект - многоквартирный дом - всех собственников данного дома. При этом следует учесть, что собственники помещений в многоквартирном доме могут заключить договор управления домом с управляющей организацией. В таком случае по вопросу расклейки объявлений Вам необходимо обратиться в данную организацию.

Если Вы расклеивали объявления самовольно, не согласовав данные действия с собственниками домов, остановок и столбов, в неустановленных местах, то такие действия не соответствуют требованиям действующего законодательства.

В соответствии с «Правилами благоустройства территории городского округа «Город Белгород», утвержденными Советом депутатов города Белгорода от 30 апреля 2013 г., на всей территории города запрещается установка и размещение афиш, объявлений и указателей в неустановленных местах.

Законом «Об административных правонарушениях на территории Белгородской области» установлена административная ответственность за размещение объявлений и иных информационных материалов вне специально отведенных для этого мест. Данное деяние влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей.

Свои вопросы вы можете присылать на адрес редакции (308023, Белгород, улица Железняка, 20) или звонить по телефону ☎ 23-14-50.

НАБОЛЕЛО

ВЕРНИТЕ «НЕЗАБУДКЕ» ПЛАТЬЯ!

Это письмо в редакцию газеты «Наш Белгород» было решено написать всем коллективом ансамбля «Незабудка».

Наш ансамбль был организован в четвертом округе в конце 2010 года из числа пенсионеров-активистов. Бывший тогда депутат облдумы Юрий Алексеевич Селиванов, руководитель концерна ЖБК – 1, а ныне депутат Госдумы, откликнулся на нашу просьбу о помощи и в порядке шефской помощи для нашего ансамбля, состоящего из десяти человек, были изготовлены сценические платья и короны.

Начальник городского управления культуры также пошел на встречу и направил в ансамбль постоянного баяниста.

Вдохновленные таким чутким отношением, мы с энтузиазмом проводили концерты на площадках города и получали только положительные отзывы. В коллективе царил доброжелательная атмосфера.

Но в конце 2011 года, с приходом нового человека в ансамбль, обстановка в коллективе стала напряженной. Через какое-то время наш баянист ушел из коллектива, а вместе с ним покинули ансамбль и две его участницы.

Теперь у нас новый баянист и новые солистки, мы релетируем и выступаем. Но есть проблема: участницы, которые покинули коллектив, отказались вернуть сценические костюмы. Не отвечают на звонки и не идут с нами на контакт. А новым участницам «Незабудки» костюмы для выступлений просто необходимы. Что делать, мы не знаем. Подавать на них в суд, если не образумятся? Как воззвать к их совести?

Для начала мы решили написать в нашу городскую газету, чтобы хоть как-то до них достучаться.

**УЧАСТНИЦЫ АНСАМБЛЯ
«НЕЗАБУДКА»**

ДОБРАЯ ХОЗЯЙКА БОЛЬШОГО ПРАЗДНИКА



ФОТО БОРИСА ЕЧИНА

ПОЧТОВЫЙ ЯЩИК «НБ»

 **ЛАРИСА ПОНОМАРЕВА,**
член Президиума Совета ветеранов Восточного округа

Есть люди, с которыми хочется быть рядом, общение с которыми просто необходимо, их нельзя не любить. Они добры, просты, их души открыты для людей. Это мы, ветераны микрорайона Крейда, ощутили на массовых гуляниях «Рождественские святки». Мероприятие было организовано комитетом Восточного округа – Ларисой Балашовой и директором Центра досуга, заслуженным работником РФ Евгением Белокуровым.

Какой замечательный праздник устроили они для жителей Крейды. В организации праздника принимали участие управления образования, молодежной политики, потребительского рынка, физической культуры и спорта. Было организовано катание на лошадях, бесплатное чаепитие, выставки-продажи поделок умельцев народного декоративно-прикладного творчества «Мастера Белогорья». Лариса Балашова, как добрая хозяйка, дарила всем детям подарки: девочкам – кукол, мальчикам – машинки и мягкие игрушки, бабушкам – шоколадки. Были на торжестве, конечно, Дед Мороз со Снегурочкой.

Выставку декоративно-прикладного творчества, посвященную Новому году и Рождеству Христову, организовали учащиеся школы № 11 и МБОУ «Начальная школа - детский сад № 44». Авторы лучших работ наградили дипломами и призами.

Нам, людям старшего поколения, было приятно, что в день Рождества Христова нас всех благословил клирик храма Серафима Саровского отец Сергей.

Несмотря на сырую погоду, все собрались около главного культурного центра микрорайона – Центра досуга. Звучала музыка, выступали коллективы, проходили соревнования.

Особую благодарность хотелось бы выразить всему коллективу Центра досуга, активно участвующему в общественной жизни Крейды, за их труд, добросовестное отношение к своим обязанностям, за чуткое отношение к ветеранам и пожелать всем организаторам праздника здоровья, счастья и процветания.

Праздник на улице не закончился. Он продолжился в стенах Центра досуга, где зрителям был представлен ретро-концерт вокально-инструментального ансамбля «Аспект».

Пусть и впредь наш город будет вечно молодым и красивым, пусть станет цветущей зеленой столицей, а жизнь каждого белгородца наполнится душевным теплом и надеждой на лучшее.

БЛИЦ-ОПРОС

Подготовила
ИРИНА ДЕНИСЕНКО

Знак превосходства или безделушка?

Пока в регионе решают, что делать с выпускниками-отличниками, мы спросили у белгородцев, как они относятся к отмене «золотых» и «серебряных» медалей.

- **Мария, домохозяйка:**
- Я против ЕГЭ, соответственно за медали, но не купленные, а честно заработанные. Раньше медаль — это была цель и стимул для учащихся, а также поощрение за труды. Как рассуждает современная молодежь — не знаю, но считаю: медали нужно оставить хотя бы в качестве символа за отличную учебу.
- **Денис Косарев, предприниматель:**
- Лично для меня наличие медали говорит о том, что человек, награжденный ею, обладает большими знаниями, нежели люди, ее не имеющие! Это как грамоты, которые давали на заводах — на зарплате не отражались никак, но самооценка человека росла, а соответственно был стимул ее получить. Медаль — это символ некоего превосходства ее обладателя перед другими, быть медалистом — почетно. В общем, я за то, чтобы все оставалось как раньше.
- **Диана, школьница:**
- Если честно, для меня это не играет никакой роли. Если раньше медали влияли на поступление, то сейчас они нужны только для того, чтобы на полочку поставить. А хорошие оценки и без медалей никуда не денутся.
- **Мария Буркова, молодая мама:**
- Я за медали, так как это поднимает самооценку выпускника. У меня, например, серебряная медаль, и я этим горжусь, опять же для ребенка это хороший пример и повод стараться быть отличником.
- **Александр, менеджер по логистике:**
- Для меня это не принципиально, так как никто уже не смотрит на медали и они давно не являются показателем ума и интеллектуальных способностей. Хотя дарить медали отличникам на память — это хорошая традиция.

НОВОВВЕДЕНИЕ

Ни «серебра», ни «золота»...

Выпускники-отличники пока остаются без медалей

И дело вовсе не в том, что не заслужили — просто с этого года медали в России отменили как факт. Вступивший в силу 1 сентября 2013 года новый закон об образовании не предусматривает их присвоение, оставив для закончивших школу с отличием лишь аттестаты красного цвета.



ФОТО БОРИСА ЕЧИНА

В советскую эпоху медаль была своеобразным пропуском в вуз: для поступления было достаточно сдать на «отлично» один экзамен. Медаль порой давалась не на каждый школьный выпускной класс и даже не на каждый выпуск. Сегодня число медалистов из года в год увеличивается. В прошлом году, к примеру, обладателями «золотых» и «серебряных» медалей стали 170 выпускников школ областного центра. Однако эти награды давно перестали выполнять какую-либо функцию. С 2010 года были полностью отменены все льготы, положенные «золотым» медалистам при поступлении в вуз. Теперь единственное, что интересует высшие учебные заведения — результаты ЕГЭ, ну и еще победы в олимпиадах.

В 2014 году выпускники 9-х и 11-х классов получают новые аттестаты. Ученикам 9-го класса по его окончании будет выдаваться аттестат фиолетового цвета (ранее — кофейного), а отличникам повезет получить красную «корочку» (раньше она была зеленой). Выпускники 11-го класса вместо привычного синего получают аттестат сине-голубого цвета, а отличники-одинадцатиклассники, естественно, красного.

Как пояснили нам в управлении образования города, вопрос о том, будут ли отличники отмечаться как-либо еще, помимо оттенка «корочки», еще остается открытым. Минобрнауки предоставило регионам самим решать, нуждаются ли их «золотые» выпускники в дополнительных поощрениях.

На сайте департамента образования Белгородской области запущено голосование, где каждый может отдать голос за то, чтобы медали для одиннадцатиклассников-отличников не отменяли. На данный момент за вариант «Золотые» и «серебряные» медали выпускникам школ стоит оставить» отдано 75% голосов.

Так что у прилежных учеников и их родителей нет поводов для беспокойства — скорее всего, поощрять отличников будут, но вот какой станет форма этих поощрений (будут это медали или какие-либо другие символические знаки) — пока неизвестно. Кроме того, материальные выплаты обладателям аттестатов с отличием тоже никто не отменял.

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ РОДИТЕЛЕЙ

С нового года платим больше

Почему вырос размер оплаты услуг в детских садах

В январе родители дошкольников получили квитанции об оплате детского сада с цифрами, превышающими привычные. За пребывание дошкольника в садике родители будут платить 1800 рублей в месяц.

Еще летом прошлого года по городу прошел слух, что плата за детсад вырастет чуть ли не в пять раз. К концу года слухи трансформировались — писали о том, что размер платы будет варьироваться от двух до трех с половиной тысяч рублей, в зависимости от качества садика. Январские квитанции развеяли все слухи: плата выросла, но во всех садах города она одинакова и составляет 1800 рублей.

По словам заместителя начальника управления образования — начальника отдела дошкольного воспитания администрации города Татьяны Березки, рост размера оплаты связан с новым законом «Об образовании», который разделил стоимость услуг по присмотру и уходу за детьми (питание, сон, прогулки, игры) и собственно образовательной деятельности. Образование дошкольников оплачивает государство. Что же касается присмотра и ухода, старый закон «Об образовании» предусматривал, что родительская плата за эту услугу не должна быть выше 20% от ее себестоимости. Всё остальное компенсировал бюджет. В новом законе ограничение родительской платы за присмотр и уход отсутствует. В связи с этим местные власти вправе переложить на родителей все затраты на присмотр.

Всего стоимость услуги по присмотру и уходу за детьми составляет 3 755 рублей в месяц, но солидная часть этой суммы будет оплачиваться из городского бюджета, возложив на родителей необходимость оплатить 1800 рублей.

Сумма оплаты одинакова для каждого месяца. Если ранее стоимость одного дня была одинакова (около 65 рублей), то сейчас она зависит от того, сколько рабочих дней в месяце. Январь — самый дорогой месяц. В нем 16 рабочих дней, и стоимость одного дня будет составлять 112,5 рубля. В феврале будет уже другая цифра.

Нужно сказать, что жаловаться белгородцам, в общем-то, не на что. В соседнем Курске, к примеру, за пребывание ребенка в детском саду еще с октября прошлого года берут больше двух с половиной тысяч рублей.

Несмотря на нововведения, в Белгороде все льготы для определенных категорий граждан (многодетных семей, матерей одиночек и проч.) сохраняются. Сохраняется и размер ежемесячной компенсации, которая составляет 20% от внесенной родителем суммы за первого ребенка, 50% — за второго и 70% — за третьего. С учетом того, что плата увеличилась, компенсация тоже вырастет.

«Пусть мужество ваше нам служит примером»


К 90-летию со дня рождения полного кавалера ордена Славы
 Михаила Коренькова

Мы, поколение, которому посчастливилось жить в мирное время и не знать страшных лет войны, не вправе забывать о тех, кто завоевал для нас свободу. Большая честь рассказать о тех легендарных людях, героях своего времени, которые встали на защиту Родины от немецко-фашистских захватчиков. Один из представителей поколения воинов-победителей - Михаил Андреевич Кореньков. 23 января 2014 года ему исполнилось бы 90 лет.



ФОТО ИЗ АРХИВА МУЗЕЯ

ГОРОДА ПОЧЕТНЫЙ ГРАЖДАНИН

 **ГАЛИНА ПРОКОПЕНКО,**
 научный сотрудник Белгородского историко-краеведческого музея

Родился он в крестьянской семье в селе Ровны Вейделевского района Белгородской области. И, конечно же, не думал, что по окончании девяти классов родной вейделевской школы, не достигнув и восемнадцати лет, в декабре 1941 года добровольно вступит в Красную армию.

Но военное время диктует свои условия. Уже в апреле 1942 года Михаил был отправлен в действующую армию. Сражался на Западном, Центральном, Первом Белорусском фронтах. Прошел путь от Дона до Эльбы. Участвовал в Курской битве. Был три раза ранен. Начав воевать рядовым артиллеристом, М. Кореньков стал командиром 76-миллиметрового орудия в 601-м стрелковом полку 82-й стрелковой Ярцевской Краснознаменной ордена Суворова дивизии 47-й армии Первого Белорусского фронта.

БИТЬ ВРАГА ПРЯМОЙ НАВОДКОЙ

Толковым, дисциплинированным и смелым артиллеристом был красноармеец Кореньков. Свои первые два ордена Славы он получил за участие в

Висло-Одерской стратегической наступательной операции.

14 января 1945 года на западном берегу Вислы, у польского города Варка, шли ожесточенные бои. Боевой расчет, которым командовал рядовой Кореньков, должен был освободить путь для дальнейшего продвижения пехоты. Поражает своей смелостью решение командира: под шквальным огнем противника выкатить орудие на прямую наводку и наносить меткие удары по технике врага. Несмотря на сложнейшие условия боя, расчет вывел из строя три пулемета и уничтожил несколько десятков немецких солдат и офицеров. За образцовое выполнение заданий командования в боях с немецко-фашистскими захватчиками Михаил Андреевич Кореньков награжден орденом Славы 3-й степени.

Спустя месяц, 15-16 февраля, он снова применил проверенную тактику: на восточном берегу Одера, у местечка Альт-Рюдниц, где немцы застопорили продвижение наших частей, огнем прямой наводкой подавил два пулемета, накрыл свыше двадцати вражеских солдат, разбил три дома, где засели автоматчики противника. Своими действиями способствовал занятию населенного пункта. За этот подвиг красноармеец М. Кореньков получил орден Славы 2-й степени.

Но тогда, в 1945-м, он еще не знал, что станет полным кавалером ордена Славы. Впереди была битва за Берлин. Наши войска подходили к Германии, война близилась к концу. 28 апреля 1945 года младший сержант Михаил Кореньков действовал, как всегда, смело, решительно и рискованно для жизни в бою под Берлином, грамотно командуя расчетом. Подавил три пулеметные точки и два

противотанковых орудия, тем самым обеспечив успешные действия своего подразделения.

За мужество и героизм в боях за освобождение Германии награжден орденом Славы 1-й степени, а также орденами Отечественной войны 1-й степени, Красной Звезды. В числе наград также медали, в том числе «За оборону Москвы» и «За взятие Берлина».

ЖИЗНЬ ПОСЛЕ ПОБЕДЫ

После победы Михаил Андреевич служил в Германии, затем – в Кронштадтском морском оборонительном районе. В 1947 году в звании младшего лейтенанта уволен в запас. Возвратившись на родину, в марте 1948 года, выбрал одну из самых мирных профессий бухгалтера. Работал в Вейделевке, Белгороде, Курске – инспектором-ревизором, начальником отдела областного стройуправления промсовета.

В 1955 году Михаил Андреевич уехал на север, в Норильск, где несколько лет работал машинистом бурового станка Кайерканского угольного разреза. Выйдя на пенсию, в 1975 году, вернулся в Белгород. И здесь продолжал работать на авторемонтном заводе до 1984 года.

Кроме военных наград, Михаил Андреевич удостоен звания «Почетный металлург СССР», отмечен знаком «Отличник цветной металлургии», почетным знаком Российского комитета ветеранов войны и военной службы. Звания «Почетный гражданин города Белгорода» Михаил Андреевич Кореньков удостоен 2 февраля 1995 года - за многолетнюю трудовую деятельность на Белгородчине, мужество и героизм в годы Великой Отечественной войны, большой личный вклад в военно-патриотическое воспитание молодежи.

Михаил Андреевич неоднократно участвовал в параде Победы на Красной площади – в 1945, 1985, 1990, 1995 и 2000 годах. Он прожил 84 года, не дожив до своего 85-летнего юбилея два месяца. Его сердце остановилось 21 ноября 2008 года. Горько осознавать, что списки наших победителей с каждым годом становятся короче. Но с нами остается память, у которой нет срока давности.

В фондах Белгородского государственного историко-краеведческого музея бережно хранятся грамоты, дипломы, поздравительные адреса, фотографии Михаила Андреевича. Память о нем увековечена в мемориальной доске, открытой в 2010-м году к 65-летию юбилею Победы в Великой Отечественной войне. Она украшена оливковой ветвью и георгиевской лентой и размещена на доме №25 по улице Шаландина, где жил М. Кореньков.

Полвека в вузе

Ее знают как человека доброго и хорошего специалиста

ЛИЧНОСТЬ

 **ЕВГЕНИЙ ВОДОЛАГИН,**
 ветеран НИУ «БелГУ»

Каждый из нас оставляет свой след на земле, большой или маленький, яркий или не очень. У каждого своя копилка добрых дел. У Людмилы Олешкевич она солидных размеров.

Людмила Ивановна - старший лаборант кафедры пропедевтики внутренних болезней НИУ «БелГУ», прекрасный специалист, полвека своей жизни посвятивший медицине. Ее самопожертвенный труд отмечен многими почетными грамотами, дипломами и благодарностями, она удостоена звания «Почетный работник университета».

Она родилась в Оренбурге в семье военного. До 1957 года жила в Киргизии, Мордовии, Подмосковье, Узбекистане по месту службы отца.

Уже будучи жительницей нашего города, окончила медицинское училище им. Е.В. Виноградской по специализации фельдшер, а позже заочно педагогический институт им. М.С. Ольминского (ныне НИУ «БелГУ»). В 1962 году Олешкевич недолгое время работала медсестрой в Ракитянском детском доме, затем в единственной в то время поликлинике в Белгороде.

С декабря 1963 года Людмила Ивановна трудится в пединституте (сегодня в БелГУ). Вначале преподавала дисциплину «По уходу за больными» курса медподготовки гражданской обороны. Ее занятия до сих пор с любовью вспоминают некоторые студенты. Затем Олешкевич долгое время работала на кафедре анатомии и физиологии человека и животных.

Коллеги и студенты знают Людмилу Ивановну как человека интеллигентного, исключительно скромного, доброго, приветливого и отзывчивого на чужую боль. Она готова всегда прийти на помощь. Воспитала прекрасную дочь Инессу, которая с золотой медалью окончила школу, затем Харьковский медицинский институт и ординатуру. Сейчас Инесса - участковый врач-терапевт первой категории поликлиники № 2 г. Белгорода. Как и ее мать, она отличается неравнодушием к пациентам, необыкновенным трудолюбием, энергией, красотой. «Все лучшее у меня от мамы», - улыбаясь, говорит Инесса Вадимовна.

И сегодня ветеран вуза Людмила Ивановна в непрерывном труде, духах и заботах об университете. Для нее он стал вторым домом.

АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА

Страховка: добровольно или обязательно?

Нередко при заключении кредитного договора клиентам банков предлагают оформить личное страхование, и наши читатели интересуются:

«Не противоречат ли такие предложения существующему законодательству?»

Ответы - в беседе с ведущим специалистом-экспертом отдела защиты прав потребителей управления Роспотребнадзора по Белгородской области
С. С. АНДРЕЕВОЙ:



- Светлана Сергеевна, обязательно ли страхование жизни и здоровья человека, когда человек заключает кредитный договор?

При заключении кредитного договора страхование должно осуществляться добровольно. Дополнительные возмездные услуги, в том числе услуги по страхованию, должны предоставляться только с письменного согласия заемщиков. Понуждение к заключению договора запрещено, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Таким случаем, например, является обязательное страхование заложенного имущества залогодателем при возникновении кредитных правоотношений (в случае с ипотекой).

- Есть ли какие-либо правила личного страхования при заключении кредитного договора? Если да, то какие?

Правила личного страхования определяются страховой организацией самостоятельно, но не должны противоречить законодательству РФ. Статьей 934 Гражданского кодекса РФ предусмотрено, что по договору личного страхования страховщик обязуется за обусловленную договором плату так называемую страховую премию, уплачиваемую страхователем, выплатить единовременно или выплачивать периодически обусловленную договором сумму в случае причинения вреда жизни или здоровью самого страхователя или же другого названного в договоре гражданина, до достижения им определенного возраста или наступления в его жизни иного предусмотренного договором события (страхового случая).

Право на получение страховой суммы принадлежит тому, в пользу

кого заключен договор. Договор считается заключенным в пользу застрахованного лица, если в нем не назван в качестве выгодоприобретателя другой человек. В случае смерти застрахованного по договору, в котором не назван другой выгодоприобретатель, все права переходят к наследникам застрахованного лица.

Договор личного страхования в пользу лица, не являющегося застрахованным лицом, может быть заключен лишь с письменного согласия застрахованного лица. При отсутствии такого согласия договор может быть признан недействительным по иску застрахованного лица, а в случае его смерти - по иску его наследников.

- Посоветуйте, как вести себя человеку, если ему навязывают страхование жизни и здоровья при оформлении кредита?

Решение о страховании должно приниматься заемщиком на основании выбора наиболее подходящего ему банковского продукта после тщательного изучения всех условий договора. По мнению судебных органов, не ущемляют права потребителей условия страхования, если в договоре указано, что выдача кредита не зависит от договора страхования и эта услуга носит добровольный характер. Так что внимательно читайте договор. А если вам навязывают личное страхование, позаботьтесь о доказательствах, но помните, что необходимо уведомить представителя банка, что вы будете производить аудио или видеозапись при заключении договора.

- Часто ли поступают к вам обращения потребителей о навязывании услуги личного страхования?

С 2009 года количество обращений в управление по вопросам защиты

прав потребителей финансовых услуг увеличилось почти в четыре раза (2009 - 49 обращений, а 2013 - 195). В 13 раз выросло количество судебных заключений в целях защиты прав потребителей (2009 - 7, 2013 - 92).

Раньше банки в кредитных договорах прописывали обязательное условие для получения кредита - оказание услуг по страхованию, и в таких случаях управление Роспотребнадзора привлекало кредитные организации к административной ответственности в виде штрафов по ч.2 ст. 14.8 КоАП РФ. Кредитные организации сменили тактику и, исключив из условий договоров «обязательное» страхование, включили «добровольное». Обычно в кредитных договорах указано следующее (текст может отличаться, но содержание одно): «Я понимаю и соглашаюсь с тем, что страхование является добровольным...». После разъяснения ВАС РФ (пункт 8 Информационного письма Президиума ВАС РФ от 13.09.2011 №146 «Обзор судебной практики по некоторым вопросам, связанным с применением к банкам административной ответственности за нарушение законодательства о защите прав потребителей при заключении кредитных договоров») факт навязывания «добровольной» услуги страхования, указанной в договоре, стало очень сложно доказать. Признать условие договора о навязанной страховке недействительным потребители могут в судебном порядке при предоставлении соответствующих доказательств навязывания услуги: свидетельские показания, копии письменных обращений потребителей в кредитные организации с требованием о заключении кредитного договора без оказания услуг по страхованию.

СОВЕТЫ СПЕЦИАЛИСТОВ

Дары данайцев

Закон не сможет защитить вас от «троянских коней» маркетинга

В Роспотребнадзор поступают обращения с жалобами на действия организаторов всевозможных маркетинговых акций.

Их цель - привлечение как можно большего количества участников. А в качестве приманки используется такой ход, как объявление потенциального участника акции «победителем», которому может достаться «денежный приз» от 1 до 2 млн. рублей. Однако на практике обещанные денежные вознаграждения не выплачиваются, а заменяются, как правило, на очередные предложения приобрести те или иные товары, распространяемые посредством почтовой связи. Это не что иное, как умышленное введение граждан в заблуждение. Делается это для того, чтобы вовлечь их в долгосрочные правоотношения с продавцом, реализующим товары дистанционным способом, когда покупатель знакомится с описанием товаров, содержащихся в каталогах, проспектах, буклетах или представленным на фото, что исключает возможность непосредственно ознакомиться с товаром или образцом при заключении договора купли-продажи.

В этой связи Роспотребнадзор считает необходимым довести до сведения граждан, которые планируют или продолжают принимать участие в таких акциях в надежде получить обещанные деньги, следующую информацию.

Отношения, связанные с выплатой «обещанных денежных выигрышей», не могут быть разрешены в рамках потребительского законодательства, поскольку закон Российской Федерации «О защите прав потребителей» регулирует отношения между потребителями и изготовителями, исполнителями, продавцами при продаже товаров (выполнении работ, оказании услуг). А выигрышные денежные премии не являются товаром. В контексте правоотношений, регулируемых потребительским законодательством, согласно статьям 129 и 455 Гражданского кодекса Российской Федерации и закона Российской Федерации «О защите прав потребителей» товаром считается любая вещь, не изъятая из оборота, реализуемая по договору купли-продажи.

И еще один важный момент. Согласно статьям 1062, 1063 главы 58 Гражданского кодекса Российской Федерации, требования граждан и юридических лиц, связанные с организацией игр, пари или с участием в них, не подлежат судебной защите, за исключением требований лиц, принявших участие в них под влиянием обмана, насилия, угрозы или злонамеренного соглашения их представителя с организатором игр или пари.



ВОПРОС-ОТВЕТ

Если сломался холодильник

На вопросы читателей отвечают специалисты отдела защиты прав потребителей администрации г. Белгорода.

- 15.12.2013 года сломался холодильник, который еще на гарантии. Мастер сервисного центра посмотрел, сказал, что компрессора, необходимого для ремонта, нет в наличии. Пообещал, что его закажут в Белоруссию. Прошло больше месяца, позвонил в сервисный центр, а мне ответили, что запчастей нет. Спросил, что делать? Ответили: «Что хотите».

Игорь
Гарантийный ремонт (по письменному договору с потребителем) длится 45 дней. По истечении этого срока потребитель вправе: согласиться на продление срока ремонта путём заключения нового письменного договора либо отказаться от ремонта и потребовать замены товара на новый (или другой модели) или возврата денежных

средств. Мотивировать замену необходимо письменной претензией в магазин и в сервисный центр, ссылаясь на ст.18,20,21 закона РФ «О защите прав потребителей».

- Купили в магазине мультиварку, но продавец не поставил в гарантийном талоне ни печати магазина, ни подписи, ни даты продажи. Что делать?

Андрей
Обратитесь в магазин и потребуйте произвести отметки в документах. Обращаем внимание, что это необходимо делать при покупке товаров.

- Купила диван. Магазин был «забит» мебелью, продавец не смогла разложить диван и заверила меня, что он укладывается в размеры. Когда привезли диван домой, оказалось, что его не разложить. Не хватает места, 25 см. В магазине отказываются со мной говорить. Что делать?

Стефания
Покупатель вправе обменять товар, не подошедший по размеру, фасону, расцветке в течение 14 дней, не считая дня покупки. Товар не должен быть в использовании. Если диван приобретался отдельно (не входит в комплект мебели), вы вправе потребовать обмена или возврата денежных средств (при отсутствии нужного для вас размера).

ОКОНЧАНИЕ. НАЧАЛО В №94 (1481) ОТ 14.12.2013 Г.

Певец меловых круч

К 175-летию со дня рождения Юлия Феддерса

СТРАНИЦЫ ИСТОРИИ

 ЮЛИЯ ПАТЛАНЬ, АЛЕКСАНДР ЛИМАРОВ

Наш интерес к творчеству Ю. Феддерса возник с его городского пейзажа – одного из ранних изображений Белгорода в живописи. Это картина «Улица зимой в Белгороде» (1886). Она выставлялась и была сразу же приоб-

ретена известным аукционистом Р. Лепке на юбилейной академической выставке в Берлине. В 2011 году эта работа была продана на немецком аукционе как «Улица русской деревни зимой».

Но оказалось, что урбанистические сюжеты в творчестве выдающегося пейзажиста крайне редки. Живя в Белгороде, он представлял Академии художеств на соискание звания академика большие серии видов «Окрестности Белгорода и Харькова» и «Пейзажи Курской губернии».

БЕЛГОРОДСКИЕ ПЕЙЗАЖИ «СЕВЕРНОГО РОМАНТИКА»

По примерному подсчету, в 1877–1886 и 1898–1905 годах Ю.И. Феддерсом было создано около трети из всех известных его картин и этюдов. Первый белгородский период был очень плодотворным. Но из этих работ сохранились немногие. Около 30 из них, включая «крымские» этюды, – в собрании Латвийского национального художественного музея в Риге. А о втором периоде известно меньше: подробные сведения о творчестве академиков перестали включать в годовые отчеты Академии художеств.

И.Ю. Стефановской» (1905). Несколько «южных» картин мастера рубежа веков – это виды Подольской и Екатеринославской губерний.

Сейчас картины Ю. Феддерса особенно ценны для истории Белгорода. Чем меньше их осталось, тем они ценнее, ведь на них – город и его окрестности последней трети XIX века, которых иначе не увидеть. Многие и сейчас легко узнать, но многое навсегда утрачено. Так, предположительно картина «Белгородский пейзаж» (1880) изображает паромную переправу через Донец у с. Соломино. А картина «Летний день» (1890), возможно, – окрестности района Сосновка.

Ю. Феддерс сформировался как «северный романтик». Его переезд в Белгород, на юг России, привел к изменению тематики и стилистики его картин и этюдов. «Тщательно и точно он фиксирует реальные особенности пейзажа, его географическую, геологическую, растительную специфику, атмосферу и свет, позво-

ная известковая печь». Такая картина была представлена Феддерсом на годичной академической выставке Академии художеств в 1883 году. Василий Зуев в своих «Путешественных записках от Санкт-Петербурга до Херсона в 1781 и 1782 гг.» писал, как из мелового камня в Белгороде выжигают известь: «делают печи в самой той горе, где ломают, вырубая стену так, чтобы с трех сторон не нужно было складывать из кирпичей, а четвертую и своды делают кирпичные». Спустя столетие одну из заброшенных печей такой конструкции и запечатлел Ю. Феддерс.

Любимое место, которому он посвятил несколько полотен – монастырский лог, известный сегодня как Монастырский лес. Картина «Монастырская церковь в лесу» в 1954 году поступила в Музей латышского и русского искусства в Риге как «Домик в лесу».

Феддерс писал это место и церковь не раз. Так, в отчете Академии художеств за 1882–1883 год указана его картина «Монастырь в лесу». В музеях Латвии находятся несколько работ художника, которые с большой вероятностью можно отнести к Белгороду, к Монастырскому логу. Их каталожные названия: «Пруд в Сигулдском замке», ок. 1900, в Тукумском музее; «Монастырская церковь в лесу», 1887; «Лог» («Лог в Курской губернии»), 1890-е гг., «Парк в Сигулде», 1905–1907, – все в Латвийском национальном художественном музее. При внимательном рассмотрении становится понятно, что все они, вероятно, связаны с Белгородом, с Монастырским логом.

Изображения холодной и теплой церкви Рождество-Богородицкого девичьего монастыря в логу – настоящая загадка для историков и краеведов. Эти храмы известны лишь по описаниям архимандрита Анатолия в его очерке по истории монастыря. Автором проекта каменной Корсунской церкви в логу, как писал архимандрит Анатолий, был архитектор курской казенной палаты Павел Грознов. Строилась она с 1829 по 1831 годы, освящена 2 октября 1832 года. Судя по картинам, церковь очень похожа на созданный Грозновым в 1837 году проект теплой церкви для того же девичьего Рождество-Богородицкого монастыря в Белгороде. Напоминает она и здание Знаменской церкви мужского монастыря, которая, судя по всему, построена также по проекту Грознова. Две картины Феддерса – «Монастырская церковь в лесу» и «Пруд в Сигулдском парке» – это единственные известные сегодня изображения холодной церкви в честь чудотворной иконы Пресвятой Богородицы Корсунской.

И ПОРТРЕТ НА ПАМЯТЬ

Академик Ю.И. Феддерс был и отличным портретистом. Известно, что в 1879



Юлий Феддерс. Портрет Ирмы Стефановской. 1905 г. По изданию: Jūlijs Fedders. – Rīga: Neputns, 2013.

году он написал портреты директора мужской гимназии Н.Ф. Одарченко, попечителя Харьковского учебного округа П.К. Жерве, городского головы Белгорода в 1863–1881 годах Николая Павловича Слатина и его жены Е.М. Слатиной.

Парные портреты «Германа, фабриканта» и «его жены», известные только по упоминаниям, по видимости, изображают владельца пивоваренного завода в Белгороде Гардвиге Германа с супругой. В собрании Германов в Белгороде был также «Кавказский вид». В 1890 году пивоваренный завод принадлежал Артуру Гардвигу Герману. Интересно, что старшая дочь Ю. Феддерса Эльфрида вышла замуж за Артура Германа, и позже с мужем жила вблизи Екатеринослава. Ни один из названных портретов не сохранился.

Портрет дочери Ирмы, в замужестве Стефановской, – один из двух уцелевших женских портретов кисти Юлиуса Феддерса. Второй – «Портрет Меранвиль де Сент-Клер».

Леонид Александрович Меранвиль де Сент-Клер – первый председатель Белгородского Совета рабочих и солдатских депутатов, одноклассник Георга Феддерса по Белгородской гимназии. Г.Ю. Феддерс писал, что на портрете – Надежда Александровна Меранвиль, и упомянул о двух ветвях этого рода – в Белгороде и Петербурге. Некая Н.А. Меранвиль де Сент-Клер писала и в прессе около 1896 года стихи, посвященные царю. Возможно, это мать или сестра Л.А. Меранвилей?

Но портрет написан и выставлялся в Петербурге в 1897 году. Почему же он не был передан заказчице? Это проясняется, если предположить, что на портрете изображена Ольга Николаевна Лопатина, по мужу Меранвиль де Сент-Клер. Именно в это время ее муж, полковник К.Н. Меранвиль де Сент-Клер, старший адъютант отдельного корпуса жандармов, был судим за злоупотребление служебным положением. Это было громкое дело о миллионном наследстве с участием о. Иоанна Кронштадтского в качестве свидетеля.

Надемся, что поиски в архивах и библиотеках помогут узнать полное имя этой красавицы, а репродукции картин Юлиуса Феддерса вскоре увидят и белгородцы.

Благодарим за помощь и материалы историка искусства Эдварду Шмите, Латвийский национальный художественный музей



Юлий Феддерс. Монастырская церковь в лесу. 1887 г.

Сохранились: «Пейзаж» (1877), «Меловая гора» (1879), «Вид Белгорода» (1880, частная коллекция), «Сельский пейзаж», «Вид близ Святогорского монастыря в Харьковской губернии» (Москва, Третьяковская галерея), «Река Донец у Святых Гор в Харьковской губернии», «Утес над обрывом», «Меловые берега», «У воды (Чертов кут)», последняя, возможно – крымский пейзаж (все – 1880–1881); «Выселок. Сельский пейзаж» (1882), несколько картин или этюдов под названием «Моя дача» (1882, 1887) и «Дом в лесу» (1882) – варианты одного мотива; «Меловые горы» (1881), «Рыбачье гнездо» и «Зима в Белгороде» (1886, местонахождение картины неизвестно), «Монастырская церковь в лесу» (1887); «Вид в Курской губернии» и «Лог» (1890). Отдельно нужно назвать «Портрет Н.А. Меранвиль де Сент-Клер» (1897) и «Портрет

ля полностью проявиться особенностям самой природы. Его пейзаж становится документально объективным и оптимистически спокойным», – отмечает Кристина Огле. Даже ничтожно малая часть сохранившихся пейзажей Феддерса показывает, что в начале 1880-х годов художник был очарован и восхищен сверкающими белизной меловыми берегами и кручами, ведь этого в Латвии и Петербурге он никогда не видел. Конечно же, Феддерс не мог остаться равнодушным к такой красивой природе.

СЮЖЕТЫ МОНАСТЫРСКОГО ЛЕСА

Нам удалось уточнить ряд названий картин, связанных с Белгородом. Например, картина, известная как «Меловые горы» (1881), на самом деле – «Заброшен-

Смотрите на телеканале «Белгород 24» каждую пятницу, в 18:45 и 21:50, сразу после



информационных выпусков «К этому часу. Белгород», с повтором в выходные в продолжение программы «Белгород: 7 дней»

В поисках дешевой славы

Как быть, если хочется славы и признания, а ты ни талантом, ни идеями не блещешь? В поисках ответа на этот вопрос белгородские комсомольцы, похоже, в очередной раз открыли для себя теорию относительности. Но в таком ее аспекте, что бедолага Эйнштейн, икая, переворачивается в гробу со скоростью вентилятора. Не можешь стать лучше сам - постарайся сделать так, чтобы все вокруг казались еще хуже: так звучит истина в понимании белгородских юных ленинцев.

Вот недавно удобным поводом попиариться для них стало подорожание единого социального проездного билета. Отличный повод помаячить на публике - решили молодые люди и организовали пикет у стен городской администрации. Собрались с плакатами под елкой в самый мороз. Стоят, протестуют. На плакатах, само собой, написано, какая власть в городе плохая. А на некоторых даже и нарисовано.

Вот только внимания особого на это творчество народ не обращал. Чай не выставка импрессионистов и даже не спектакль уличного театра. Тут не надо быть Станиславским, чтобы сказать «Не верю». Слишком уж откровенно всё за уши притянуто — ребятам до пенсии еще как сомалийским пиратам до премии Мира - жить да жить. С чего вдруг их протестовать потянуло?

А главное - сами белгородские пенсионеры вполне адекватно отнеслись к подорожанию. Ведь и пенсия с 2011 года выросла почти на треть, и стоимость проезда с 10 до 15 рублей поднялась. Логично, что и проездной подорожал. И только юным коммунистам логика, похоже, недоступна. Несмотря даже на то, что организатор пикета - целый депутат городского совета.

Видно, не объяснили депутату те, кто его делегировал, что в горсовете головой работать надо, а не саморекламой заниматься. А если головой не получается, так, чем просто так на морозе стоять, лучше потратить это время на бескорыстную помощь коммунальщикам. Снег покидать или заборы покрасить. Всё полезнее. Глядишь, и в бюджете бы экономия образовалась — на помощь тем же пенсионерам.

Тысяча детских голосов

Уникальный сводный хор со всех уголков страны готовится к олимпийскому дебюту



ФОТО БОРИСА ЕЧИНА

ДОСТИЖЕНИЕ

ТАТЬЯНА ШЛЯЕВА,
директор детской музыкальной школы №5

В церемонии закрытия Олимпийских игр в Сочи примет участие детский хор из тысячи человек со всех регионов страны. Белгородскую область в нем будут представлять девять голосов.

Областной центр в сводном хоре представляют учащиеся детских музыкальных школ №№3 и 5 Валерия Семейкина, Елизавета Ефименко, Дарья Барскова и детской школы искусств №1 Альбина Бондарь и Элина Толегонова. С 1 по 12 января у них состоялись первые репетиции в Санкт-Петербурге. Вместо новогодних каникул — ежедневная многочасовая работа. Но и награда за нее достойная — выступление в Мариинском театре. Такого количества дебютов за один вечер знаменитая площадка еще не видела. Детский хор в тысячу голосов зазвучал под руководством художественного руководителя Мариинки и председателя Всероссийского хорового общества Валерия Гергиева.

На одной из репетиций хора в Санкт-Петербурге побывал Президент России Владимир Путин. Он пообщался с ребятами, поблагодарил их за выступление и был удивлен и восхищен тем, что тысячный хор звучал как единый инструмент. Глава государства также заверил, что власти будут развивать хоровое искусство во всех российских регионах.

Предполагается, что детский хор России станет постоянно действующим коллективом и будет участвовать в крупнейших отечественных культурных проектах, фестивалях и конкурсах, а также в международных мероприятиях.



торговый центр СЕМЕЙНЫЙ

ЦЕНЫ ЭТОЙ НЕДЕЛИ

МЯСНЫЕ ПРОДУКТЫ (килограмм/руб.):

свинина шея - 300, вырезка - 280, лопатка - 200, задняя часть на кости - 200, крестец - 260, ребра - 200, рулька - 80, сало - 30, говядина - 230, печень - 280, сердце - 180, язык говяжий - 450, кролик - 350, индейка - 199.
Тушка руб.: курица - 90, кролик -

700, индейка - 1600.

МОЛОЧНЫЕ ПРОДУКТЫ (килограмм/руб.):

творог - 200; (литр руб.) молоко - 50, сметана - 160, сливки - 300.

ОВОЩИ - ФРУКТЫ - ЗЕЛЕНЬ

(килограмм/руб.): картофель - 25, свекла - 25, лук

репчатый - 25, морковь - 25, капуста - 20, капуста пекинская - 85, капуста цветная - 150, огурцы - 85, помидоры - 100, перец - 100, шампиньоны - 180, яблоки - 40, бананы - 55, лимоны - 70, апельсины - 60, виноград - 100, киви - 90, хурма - 120, мандарины - 65. **Пучок/руб.:** лук - 20, укроп - 20, петрушка - 20, салат - 50, щавель - 30, базилик -

40. **А также,** масло растительное - 58, яйца - 30, мед 3-литровая банка - 800 руб.

ЦВЕТЫ

(штука/руб.):

гвоздики - 30, розы местная - 30, импорт - 70, хризантемы ветка - 80, однополовая - 90, букет лилий - 250.

Не является публичной офертой. Рязань.

			Соль азотной кислоты	Настольная игра	Японское авто	
Степной трубадур	Азиатский грузчик				Средство от нечистой силы	
Черта характера	Изменник		Высший из богов Севера			
					Артист цирка	
	Изогнутая картина	Гроза всех царяпин	Прежний хозяин Перу			
					Горы в Казахстане	Небесное тело
	Мусульманский сатана	Стягатель, хапуга	Полевой дом бойца			
				Кишлак в горах		
	Родственница кунницы	Верёвочные лапти	Ёмкость для мусора			
	Присматривает за баранами			Звание у морских офицеров	Впадает в Аравийское море	
		Сочувственное отношение		Выступ на фасаде		
	Высота звука	Куча камней				

Совет депутатов и администрация города Белгорода выражают самые глубокие и искренние соболезнования директору муниципального бюджетного учреждения культуры «Городской творческо-методический центр по организации досуга населения», депутату Совета депутатов г. Белгорода Лидии Ивановне Новаковой в связи со смертью **матери Мари Фёдоровны Хоревской**

Управление культуры администрации города и учреждения культуры г. Белгорода выражают глубокое соболезнование директору МБУК «Городской творческо-методический центр по организации досуга населения» Лидии Ивановне Новаковой в связи со смертью **мамы Мари Фёдоровны Хоревской**

Прогноз погоды

	Атмосферное давление, мм рт.ст.	Температура воздуха, °C	Комментарий к погоде	Направление ветра Скорость ветра, м/с
26.01. ВС	ночью 749 днём 749	ночью -19 днём -13	Переменная облачность, без осадков	В 4
27.01. ПН	ночью 748 днём 747	ночью -16 днём -11	Облачно небольшой снег	В 5

Информация Гидрометцентра России
<http://meteoinfo.ru/forecasts5000/russia/belgorod-area>

Ответы на сканворд, опубликованный в № 5 (1490) от 22.01.2014 г.

Я	О	Ф	А	С	О	Н
К	Э	Т	О	А		
О	В	А	Р	Я	Г	Г
Б	А	Ш		И	В	А
И	С	Л	А	М	А	Б
	Ь		А		Т	
Р	Ю	Р	И	К	О	В
		Е		К	В	О
С	Т	О	Л	Б	И	К
И	С			О	Р	А
Р	О	Т	О	Р		Л
О	А			Д	Ж	И
П	А	Т	И	О		З