

Газета выходит 2 раза
в неделю
(среда, суббота)

ДАШ

ИЗДАЁТСЯ С ИЮЛЯ 1990 ГОДА

БЕЛГОРОД

06.08.2011

ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА

№59 (1250)



ОТЧЁТ О ПРАЗДНИЧНЫХ
МЕРОПРИЯТИЯХ

Электронная версия газеты и архив публикаций - на сайте www.belnovosti.ru



У ЛУЧШЕГО ГОРОДА – ПРАЗДНИК!

По традиции на празднование Дня города к нам приезжают делегации не только городов-побратимов Белгорода, но и многих российских регионов, Украины. Не стал исключением и нынешний праздник.

Представители восемнадцати городов Черноземья, Центрального

федерального округа, ближнего и дальнего зарубежья приняли участие в торжествах 5 августа. Воронеж, Брянск, Тамбов, Оренбург, Иваново, Москву и Московскую область представляли их руководители и депутаты, представители предприятий и белгородского землячества в Москве. Самыми многочисленными

были делегации города воинской славы Волоколамска, Москвы, побратимы Белгорода - Харькова и Ополе. Впервые приехали на наш самый главный праздник руководители двух украинских городов, ставших побратимами Белгорода совсем недавно, - Вышгорода и Прилук. Прислали своих представителей Сумы и город-

герой Севастополь, в котором служат белгородские ребята. Поздравления родному городу привезли от них командир большого противолодочного корабля «Керчь» Олег Пешкуров и начальник воспитательного отдела работы Черноморского флота Андрей Палий. Поклониться памяти освободителей Белгорода приеха-

ла дочь маршала И. Конева Наталия Ивановна Конева.

Гости встретились с руководством города, ознакомились с достопримечательностями, приняли участие в праздничных мероприятиях на Соборной площади, где прошёл традиционный военный парад войск местного гарнизона.



И РАЗДАСТСЯ КОЛОКОЛЬНЫЙ ЗВОН

Праздничные мероприятия в День города, 5 августа, начались утром с освящения колоколов строящейся церкви Почаевской иконы Божией Матери, расположенной на бульваре Юности.

Церемонию провел архиепископ Белгородский и Старооскольский Иоанн. Также в ней участвовали председатель попечительского совета по строительству храма, мэр Белгорода Сергей Боженков и депутат Госдумы РФ Валерий Скруг.

Открыть церковь планируется четвертого ноября, в День национального единства и в день Казанской иконы Божией Матери. Пятикупольный храм, вмещающий одновременно до 450-ти человек, должен стать духовным символом города: датой обретения чудотворной иконы считается 5 августа – День освобождения Белгорода.

В это же утро у памятника князю Владимиру был освящен появившийся здесь камень-барельеф с изображением святого. В этом событии приняли участие архиепископ Белгородский и Старооскольский Иоанн, глава администрации Сергей Боженков и члены делегаций от городов-побратимов.





Фото Бориса Ечина

К собравшимся обратился мэр Белгорода Сергей Боженков. Он поблагодарил ветеранов за их великий подвиг. «Сегодня, когда видишь улыбающихся детей и их счастливых родителей, то понимаешь – ничего этого бы не было, если бы не героический подвиг наших ветеранов. Они ценой своих жизней отстояли независимость нашей Родины», — отметил Сергей Боженков.

Андрей Юдин

ЧЕСТВОВАЛИ ВЕТЕРАНОВ

Третьего августа ветераны возложили цветы к Вечному огню на Соборной площади, затем отправились на обзорную экскурсию по Белгороду.

Позже фронтовиков ждали за праздничным обедом. Бывших участников войны пригласили на традиционный прием главы городской администрации. Его проводят в преддверии Дня освобождения Белгорода и накануне Дня Победы.

Участниками встречи стали также представители советов территорий и молодежный актив города. В неформальной обстановке ветераны поделились своими воспоминаниями о фронтовых годах. Один из участников приема – генеральный директор компании «Технолюкс» А. Щеглов отметил, что подобные встречи необходимы молодому поколению.

Насыщенными по проведению культурно-массовых мероприятий выдались дни, когда горожане готовились и отмечали один из своих любимых праздников – День города! Театрализованные представления, выставки, концерты, массовые гуляния проводились по всему городу: на Соборной площади, в парках отдыха, возле крупных торговых центров. Праздничные мероприятия проходили также в микрорайонах областного центра. Их организаторы – активисты советов территорий – чествовали в этот день ветеранов Великой Отечественной войны, радовали своих жителей концертами, дарили всем праздничное настроение.

На многих мероприятиях побывали и корреспонденты нашей газеты. Обо всём увиденном – наш рассказ.



ВЕЗДЕ У НАС ПОРЯДОК

Накануне праздника в Восточном и Западном округах состоялось чествование победителей конкурса «Наш Белый город» на лучшее благоустройство прилегающих территорий на предприятиях, в учреждениях, а также дворовых территориях областного центра.

Этим конкурсом были предусмотрены девять номинаций, которые учитывали комплексное обустройство, озеленение и ландшафтное оформление предприятий, организаций и учреждений. Кроме того, прошло состязание на лучший школьный и детсадовский двор, дворик у дома, балкон (лоджию), улицу частного сектора, частное домовладение, территорию гаражно-строительного кооператива, а также были названы лучшие дворники города.

В адрес победителей было сказано немало теплых и добрых слов. Им вручены дипломы, премии, ценные подарки и цветы, их поздравил от имени мэра города С.А. Боженкова начальник департамента городского хозяйства Ю.И. Никулин.

На сцене: один из победителей конкурса – генеральный директор ОАО «Белгородский абразивный завод» А.И. Сафонов.

Владимир Бодров, фото Бориса Ечина

В ОБЪЕКТИВЕ – БЕЛГОРОД

В галерее фотоискусства имени Виталия Собровина открылась выставка «Белгород в объективе-2011», посвященная Дню города. На ней представлены работы участников традиционного городского фотоконкурса.

Он проводится третий год подряд и привлекает всё больше любителей фотографии. Если в 2009 году всего два десятка человек представили около ста работ, то сейчас на конкурс поступило 267 фотографий тридцати пяти авторов. Это и опытные мастера, и немало молодёжи, только пробующей свои силы в фотоискусстве. Для экспозиции жюри выбрало 72 работы. В трех номинациях определены десять победителей и призеров, получивших дипломы, памятные подарки и денежные поощрения. Еще четверо молодых участников отмечены специальными призами галереи.

В номинации «Точка зрения» отражены будни и праздники белгородцев, события повседневной жизни, портреты горожан разных поколений. Лучшей признана работа известного белгородского фотохудожника Владимира Ечина «Движение – жизнь». Раздел «Через тернии – к звездам!» представляет современное развитие города, творческие и инновационные подходы к его благоустройству и выбору архитектурных решений. Победителем этой номинации стал Владимир Александров с работой «Пройдусь по Абрикосовой». «Техногенная птица» самого молодого

Стоп-кадр!



участника конкурса Андрея Михайлюка принесла 15-летнему автору победу в номинации «Креатив в Белом городе». В нее вошли необычные фотографии с индивидуальным дизайнерским подходом к сюжету и композиции, созданные, в том числе, с помощью компьютерных технологий.

Эта выставка – своеобразная фотолетопись современной жизни города. Причем для съемок авторы старались подобрать виды старого Белгорода – улочки, дома, дворы, что придает многим работам особую теплоту и уют.

Фотогалерея открылась в феврале нынешнего года, и экспозиция «Белгород в объективе-2011» своего рода юбилейная – пятая по счету в работе галереи.

Ирина Дунарь
Фото Бориса Ечина

ЗА ЗДОРОВЬЕМ – К НАМ

Врачи Белгорода вышли на улицы, чтобы еще раз напомнить горожанам о пользе профилактики. Акцию под названием «Здоровый город» уже второй раз организует городское управление здравоохранения.

Например, посетители рынка «Спутник-интерьер» встречали врачи стоматологической поликлиники №2. Всем желающим бесплатно раздавали зубные щетки и пасту, объясняли, как правильно ухаживать за полостью рта. Конечно, такие консультации не отменяют визита к врачу.

– Заболевание всегда легче предупредить, чем лечить. Поэтому мы рекомендуем белгородцам раз в полгода появляться на приеме у стоматолога, – говорит стоматологической гигиенист поликлиники Светлана Плужникова.

В этот день выездные консультации для горожан проводили представители и других медучреждений в 13-ти торговых точках Белгорода. Эскулапы измеряли прохожим артериальное давление, взвешивали, вручали буклеты и памятки профилактической направленности.

Говорить о пользе таких мероприятий не приходится: как подчеркивают в управлении здравоохранения, многие горожане не имеют ясного представления о спектре услуг, оказываемых поликлиниками. К тому же обращаться к врачам они привыкли с запущенными заболеваниями, тогда как современная медицина должна перейти на предупреждение болезней.

Екатерина Беломирская, фото автора

ЕСЛИ Б НЕ БЫЛО ВОЙНЫ...

Накануне Дня города сотрудники областного краеведческого музея пригласили к себе в гости ветеранов педагогического труда, среди которых были и участники Великой Отечественной войны, и труженики тыла, и дети той войны.

Встреча получилась теплой и незабываемой. Рассказ сотрудников музея об освобождении нашего города прекрасно дополнили выступления ветерана войны, участника Курской битвы Семена Филипповича Мацукова и коренной белгородки, 83-летней Аллы Николаевны Балагуровой. Особый настрой создавали задушевные песни и стихи в исполнении участников встречи. А кадры военной хроники и экспонаты выставки напомнили, каким был Белгород в августе 1943 года.

Накануне всеми любимого праздника, Дня города, ветераны педагогического труда не забыли о своих коллегах, тяжело больных и не имеющих возможности вместе со всеми побывать на торжествах в честь 5-го августа. Активист посетили их на дому, поздравили и вручили подарки. Ветеран педагогического труда сердечно благодарит А.И. Сафонову, Н.Д. Федорову, Н.Н. Полянского и В.В. Башкатова за помощь в организации этих мероприятий.

Галина Полякова,
ветеран педагогического труда



Руководство и профсоюзный комитет Белгородского центра организации работы железнодорожных станций поздравляют всех работников центра с профессиональным праздником – Днём железнодорожника!
Желаем дальнейших успехов в обеспечении устойчивой работы железной дороги, проведении социально-экономических преобразований на транспорте, счастья, доброго здоровья и благополучия.

УВАЖАЕМЫЕ РАБОТНИКИ И ВЕТЕРАНЫ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА БЕЛГОРОДЧИНЫ!

Примите самые сердечные поздравления с профессиональным праздником – Днём железнодорожника!

День железнодорожника был и остается поистине всенародным праздником, потому что огромное железнодорожное хозяйство всегда постоянно востребовано, необходимо как всей нашей стране, так и каждому россиянину.

Железнодорожный транспорт всегда славился энергичными, целеустремленными людьми, которые стремятся идти в ногу со временем. В канун вашего профессионального праздника мы отдаем дань уважения таланту, знаниям, опыту, трудолюбию и настойчивости рабочих и инженеров, строителей и проектировщиков, всем железнодорожникам, чьим разумом и руками создана основа и закладывается будущее железнодорожного транспорта.

Сегодня железнодорожники прилагают все усилия для выполнения поставленных задач. Продолжается реформирование железнодорожного хозяйства, ведется техническое перевооружение и модернизация производства, сохраняется кадровый потенциал. Надеюсь, что вы и в дальнейшем будете успешно обеспечивать надежную и бесперебойную работу железнодорожного транспорта, всей сферы транспортных услуг.

Всем труженикам стальных магистралей желаю крепкого здоровья, счастья, благополучия, новых успехов в труде, веры в себя и в завтрашний день. С праздником!

**С уважением,
Георгий ГОЛИКОВ,
депутат Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации**



УВЕКОВЕЧИЛИ ПАМЯТЬ ПОЧЁТНОГО ГРАЖДАНИНА ГОРОДА

На стене дома, в котором раньше жил Владимир Путивцев, разместили мемориальную доску. Почтить память известного белгородца пришли его близкие и фронтовые друзья. Владимир Игнатьевич родился в 1926 году. Участвовал в Великой Отечественной войне. После демобилизации из армии прошел трудовой путь от рабочего до заместителя председателя Белгородского облисполкома.

Активно участвовал в строительстве заводов и фабрик города. Звание «Почетный гражданин Белгорода» Владимиру Игнатьевичу было присвоено в 2000-м.

Владимир Игнатьевич награжден тремя орденами Трудового Красного Знамени, Отечественной войны I степени, Славы III степени, медалями «За отвагу», «За трудовую доблесть».

ВСЕ ДЛЯ БЛАГОПОЛУЧИЯ ГОРОЖАН

В четверг, накануне Дня города, губернатор Евгений Савченко вместе с главой администрации Белгорода Сергеем Боженовым совершил традиционный объезд по областному центру.

Первым пунктом рабочей поездки стал новый кардио-диагностический центр на ул. Мокроусова. Это медицинское учреждение появилось благодаря Группе компаний «Агро-Белогорье», инвестиционная стоимость проекта оценивается в полтора миллиона евро. Обследовать на сердечные патологии в первую очередь здесь будут сотрудников холдинга – на безвозмездной основе. Для этого приобретено необходимое медицинское оборудование: УЗИ-сканер, электрокардиографы и т.д. После диагностики пациенты будут направляться на лечение в городские больницы; предполагается наличие стационара и в самом КДЦ. Как рассказали гостям, это будет медучреждение повышенной комфортности – начиная с современной системы записи на прием (как в регистрации, так и через Интернет, электронный терминал) и заканчивая возможностью подкрепиться в кафетерии, расположенном в здании центра, приобрести нужные лекарства, не выходя на улицу. Сейчас в здании центра завершаются ремонтные работы, его открытие планируется осенью этого года. Пользоваться услугами центра смогут и остальные белгородцы, первоначально предполагалось, что платно. Однако сейчас рассматривается вопрос о том, чтобы обслуживать горожан по медицинским полисам. Тогда стандартные процедуры для них будут бесплатными, а вот за дополнительные придется платить.

Следующим объектом, который посетили участники объезда, стал стадион на ул. 60 лет октября (напротив педколледжа), открывшийся после реконструкции. Она проводилась в рамках благотворительного марафона «Спортивный двор» и обошлась в сумму около 12,5 миллиона рублей. До недавнего времени стадион был заброшен. Теперь здесь есть беговые дорожки, площадка для игры в

волейбол, силовой городок, площадки для занятий баскетболом и тхэквондо, площадка со специальным покрытием для русской лапты, трибуны для зрителей и помещения для переодевания. Благодаря наличию мощных мачтовых светильников заниматься на стадионе можно до позднего вечера. Первыми оценить все прелести новой спортплощадки смогли воспитанники СДЮШОР №5. Предстоит это сделать и ученикам школ №42, 43, 46, а также жителям близлежащих домов. Евгений Савченко порекомендовал активистам округа привлечь к занятиям спортом местную детвору.



- Нужно вести систематическую работу с населением и каждые выходные проводить соревнования по различным видам спорта, - отметил губернатор.

Внимание высоких гостей обратили на возможность играть на обновленном стадионе в русскую лапту. Отделение по этому виду спорта работает при СДЮШОР №5.

- Для всех любителей русской лапты открытие этого стадиона – настоящее событие. До этого во всей России не было ни одной подобной специализированной площадки, - заявил приехавший в Белгород из столицы первый вице-президент Федерации русской лапты России Сергей Фокин.

По словам Сергея Олегови-

ча, теперь в нашем городе можно проводить соревнования по игре в русскую лапту всероссийского уровня.

Задержались первые лица города и области и возле силового городка. Здесь как раз начались соревнования по гиревому спорту, посвященные Дню города. Поддержать спортсменов прибыла президент всероссийской Федерации силового жонглирования, двукратная чемпионка мира и Европы Оксана Никифор. Ее показательное выступление привело всех зрителей в восторг: с такой легкостью она обращалась с восьмиклограммовой гирей.

Завершился объезд во дворе домов №54, 56, 58 по ул. Победы. Здесь недавно прошла комплексная реконструкция дворовой территории.

Уложены тротуарной плиткой дорожки, заасфальтирована дорога, сделана ливневка, организована детская площадка, установлен мусорный бак заглубленного типа. Появились оборудованные места для парковки, отремонтированы дворы территорий возле пяти домов округа обошлась примерно в 12 миллионов рублей.

- О такой красоте мы даже не мечтали! – признались Сергею Боженову и Евгению Савченко благодарные жители. Они не скупятся на похвалу строителям, депутату 24-го округа Дмитрию Сиротенко. Теперь задача жильцов – бережно относиться к тому, что построено.

**Екатерина Беломирская
Фото Бориса Ечина**



СТИХИ И МУЗЫКА В ПАРКЕ

Литературно-концертный праздник «О, мой Белгород – будь мне дорог!», прошедший в минувшую среду в парке Победы, был одним из первых в череде праздников, посвященных Дню города.

Его организаторы – работники центральной библиотечной системы Белгорода сделали все, чтобы он прошел ярко и стал запоминающимся событием для всех участников и зрителей красочного представления. Звучала музыка в исполнении детского духового оркестра. Под руководством заслуженного работника культуры России Виктора Шурупова, работала книжная выставка «Есть город, в который я с детства влюблен».

А литературно-музыкальную композицию, посвященную любимому городу, представляли ведущие солисты белгородской филармонии Ольга Цымбалисти, Нина Стрижова, Любовь Сахно, Александр Кужелев. Стихи о городе читали белгородские поэты.

Светлана Славина, фото Бориса Ечина

Эпоха в лицах

«ПРОЙТИ СКВОЗЬ ВРЕМЯ...»

4 августа исполнилось бы 95 лет Леониду Павловичу Мухину

Так называется выставка, которая открылась 4 августа в Белгородском государственном историко-краеведческом музее. Она посвящена 95-летию со дня рождения талантливого белгородского архитектора Леонида Павловича Мухина, в судьбе которого нашли отражение главные события истории нашей страны и белгородского края середины XX века – Великая Отечественная война и образование Белгородской области.

Большая часть предметов на выставке экспонируется впервые. Это подлинные документы, фотографии, творческие работы из личного архива семьи Леонида Павловича, знакомящие посетителей с судьбой не просто интересного человека, но – влюбленного в свой край, который внес значительный вклад в сохранение культурного наследия Белгородчины.

И НА ВОЙНЕ ОН РИСОВАЛ

Леонид Павлович Мухин родился 4 августа 1916 года в Белгороде. Рано потерял родителей. Когда мальчику было тринадцать лет, не стало отца, который работал столяром на железнодорожном транспорте. А спустя два года, в 1931-м, умерла мама. Ситуация в семье была очень тяжелой, но и спасло то, что остались старшие брат и две сестры. В том же 1931 году Леонид окончил семилетку и поступил в школу фабрично-заводского ученичества (ФЗУ) при депо станции Белгород. Через три года уже имел специальность слесаря-автоматчика. Но работать не захотел по направлению райкома ВЛКСМ старшим пионервожатым, или, как тогда называли, педагогом-внешкольным, в средней школе №35 Белгорода.

Умный, талантливый мальчик, он уже тогда делал интересные зарисовки своих друзей, товарищей и... Белгорода, в окрестностях которого было так много красивых мест. Понимая, что впереди вся жизнь, в 1937 году Леонид поступил в десятый класс той самой школы, в которой работал. Через год успешно её окончил и уехал в Ленинград – поступать в институт инженеров промышленного строительства.

Здесь он учился со своей будущей женой Тамарой Смирновой.

В 1941-м оба добровольцами ушли на фронт. И надолго потеряли друг друга из виду. Встретились только в августе 1944 года, когда и Леонид Павлович, и Тамара Александровна приехали на побывку домой в Белгород, он из стрелковой части, она – из госпиталя, в котором прежде лечилась, а потом работала политруком. За мужество и отвагу Тамара Александровна была награждена орденом Красной Звезды.

Боевой путь Леонида Павловича был непростым. В октябре 1941-го он был зачислен курсантом в Ленинградское политехни-



Главный архитектор Белгорода (первый справа) с коллегами. 1954 год.

ще. Спустя три месяца отправлен на фронт – оборону Ленинграда в составе 1066-го стрелкового полка 283-й стрелковой дивизии 54-й армии. Почти сразу был ранен, затем полгода находился в госпитале на выздоровлении. В 1944 году воевал в составе 105-й гвардейской стрелковой дивизии, в этот же период вступил в Коммунистическую партию, а затем был назначен партгором 104-й гвардейской отдельной, вехотдив арtilлерийской дивизии, входившей во II Украинский фронт. Л. Мухин участвовал в освобождении Венгрии, Австрии, Чехословакии. В 1945 году награжден орденом Красной Звезды, медалями «За взятие Вены» и «За Победу над Германией в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.».

И все это время, в перерывах между боями, когда была свободная минутка, он рисовал. Рисовал природу и населенные пункты, но главным образом – своих фронтowych товарищей. И сейчас, когда смотришь на эти рисунки, понимаешь, что они бесценны. И потому что сделаны на войне и прошли через войну, и потому что лица на них такие настоящие. Их уже нет в живых, но они навсегда останутся в памяти людей. У Леонида Павловича был дар художника. Об этом говорят его работы. Он чувствовал человека, его переживания, боль, радость, как например, на рисунке «Мать солдата» и многих других.

Победа... Дороже этого слова не было ничего в 1945-м году. И сегодня победа в Великой Отечественной войне – самое важное событие нашей истории XX века. Ни одно другое не может сравниться с ним по значимости. Но для молодого поколения того времени к радости победы примешивалась и радость от того, что теперь можно вернуться к мирной



Дома по ул. Мира, спроектированные архитектором Л.П. Мухиным

жизни, учебе, которая была прервана войной.

САМАЯ МИРНАЯ ПРОФЕССИЯ

В 1945 году гвардии старшина Л. Мухин демобилизовался и продолжил обучение в Ленинградском инженерно-строительном институте. Через четыре года, защитив дипломный проект на тему «Курортный зал в Зеленогорске» на «отлично», он получил специальность архитектора. И в этом же, 1949 году, они с Тамарой Александровной поженились, связав свои судьбы вместе навсегда.

Уже дипломированными специалистами они вернулись в Белгород. Город сильно пострадал в войну, но отстраивался заново и... с каждым годом хорошел. Был построен новый железнодорожный вокзал, установлен памятник генералу армии И.В. Апанасенко, полковальной площади.

В 1949 году Леонид Павлович был назначен начальником проек-



Л.П. Мухин. 1960-е годы.

тно-сметного бюро горжилуправления, затем начальником строительного участка. Через два года в соответствии с распоряжениями Совета Министров СССР и исполкома областного Совета было принято решение о назначении Л. Мухина главным архитектором Белгорода.

В 1950-е годы город активно застраивался, и вклад белгородских строителей в его развитие и благоустройство был отмечен управлением по делам архитектуры при Совете Министров РСФСР. В 1954 году приказом управления №139 от 25 августа за комплексную застройку и озеленение улицы Мира (ныне Свято-Троицкий бульвар) Леонид Павлович Мухин как главный архитектор Белгорода был награжден второй премией в конкурсе на лучшие жилые и гражданские здания, построенные в городах и рабочих поселках РСФСР. А ещё четырьмя годами позже он удостоен ордена Знак Почета.

С 1955 года на протяжении после-

установлен на месте камышитового завода в Белгороде в районе Старого города. О трагедии 5 февраля 1942 года страшно вспоминать не только людям, которые видели ужасы войны, но и молодому поколению. Тогда погибли свыше 1700 человек. Немцы согнали их в сарай завода, подожгли, а тех, кто пытался спастись, расстреливали...

По инициативе Л. Мухина в селе Стариково Шебекинского района разыскали братскую могилу и установили на ней памятник.

КРАЙ МОЙ ЛЮБИМЫЙ, ГОРОД РОДНОЙ!

В 1960-70-е годы он посвящает много времени общественной деятельности. В 1966-м создано Всероссийское общество охраны памятников истории и культуры. Леонид Павлович являлся членом совета Белгородского областного отделения и на протяжении многих лет входил в состав президиума общества. Сохранились плакаты, которые издавались в этот период. В каждом из них не просто фрагмент истории Белгородчины или очерк о выдающемся человеке, а большая гордость за свою малую Родину.

Увлеченный краеведением, Леонид Павлович на протяжении почти тридцати лет выступал перед белгородцами с лекциями о выдающихся людях и исторических событиях белгородского края, о его перспективах, а также о градостроительстве и архитектуре. В 1967 году он был принят в Союз архитекторов СССР.

Значителен вклад Л. Мухина в возрождение памятников истории и культуры на территории Белгородской области. По его инициативе был поднят вопрос о восстановлении и реставрации Холковского подземного монастыря в Чернянском районе, Смоленского собора в Белгороде, разработан проект восстановления и благоустройства усадьбы дворянского брата «первого декабриста» В.Ф. Раевского – В.Г. Раевского, в которой он останавливался, когда приезжал из Сибири в 1858 году. В 1981 году на главной аллее в усадьбе В.Г. Раевского в селе Богословка Губкинского района был установлен постамент с бюстом В.Ф. Раевского, который создали совместно скульптор А. Пшеничный и архитектор Л. Мухин.

В 1970-80-х годах Леонид Павлович участвовал в ежегодных выставках художественного творчества, на которых сотрудники государственного института по проектированию горнорудных предприятий центральных районов РСФСР «Центргипроруда» выставляли свои творческие работы. У Леонида Павловича их было много. «Архитектор должен уметь рисовать, без этого умения он не архитектор», – говорил он.

Умер Леонид Павлович Мухин 5 сентября 1987 года.

Елена Миненко, старший научный сотрудник – заведующий отделом музея

Материал подготовлен на основе устных свидетельств и документальных источников, предоставленных сыном Л. Мухина – В. Смирновым. Большинство белгородского государственного историко-краеведческого музея, за что музей выражает В. Смирнову благодарность.

КРАСИВО ОТДЫХАТЬ — ЗДОРОВЬЕ УКРЕПЛЯТЬ!

Есть в Белгородской области прекрасное место — старинное урочище с удивительным климатом. Именно здесь, на берегу экологически чистой реки Ворсклы, расположилась одна из лучших здравниц России — санаторий «Красиво». По мнению специалистов Всероссийского центра восстановительной медицины и курортологии, в «Красиво» идеальные условия для восстановления здоровья. Согласно проведенным исследованиям, уникальный лесной ландшафт территории санатория идеально регулирует распределение тепла и влаги. Воздух характеризуется повышенной ионизированностью отрицательными аэроионами. Всё это является мощными природными факторами и определяет широкие возможности санатория в организации высокоэффективной климатотерапии. Сегодня «Красиво» — это известный курортный комплекс с современной лечебно-диагностической базой и первоклассными специалистами. Здесь лечат сердечно-сосудистые заболевания, проводят реабилитацию больных после инфаркта, операций на сердце, специализируются на лечении заболеваний опорно-двигательного аппарата и нервной системы, органов дыхания.



Отдыхающим санатория предлагается более 100 оздоровительных процедур с применением новейших методик и препаратов.

Бальнеотерапия, физиотерапия, гирудотерапия, рефлексотерапия, гидроклонотерапия, кинезотерапия, медицинский массаж, мануальная терапия, галотерапия, терапевтическая косметология, термотерапия — это основные виды лечения, применяемые в санатории.

Широко представлены в санатории возможности водолечения. Аквапарк, плавательный бассейн, река, водолечебница позволяют принять в день гидротерапию 400-500 пациентам.

Главной медицинской составляющей в санаторно-курортном лечении является ми-

неральная вода «Красиво», добываемая из собственной скважины глубиной 680 метров. Красивская вода показана при заболеваниях сердечно-сосудистой системы и желудочно-кишечного тракта, предупреждает образование камней в мочевыводящих путях.

Главной медицинской составляющей в санаторно-курортном лечении является минеральная вода «Красиво».

С целью обеспечения отдыхающих экологически чистой продукцией в санатории имеется свое подсобное хозяйство. Ароматный мёд, сочные фрукты, перепелиные яйца и мясо с собственных ферм не оставляют равнодушными даже самых отъявленных гурманов. Любителей рыбалки приглашаем на пруд.

Для полноценного отдыха здесь есть все. В санатории работают бар, ресторан, дискотека, культурно-развлекательный центр. Прекрасно оборудованный пляж на берегу реки Ворсклы делает летний отдых ещё более приятным.

В «Красиво» также созданы условия для активного отдыха: летние теннисные кор-

ты, закрытый спортивный зал, тренажерные залы, огромный игровой центр с бильярдными и теннисными столами. Романтикам предоставляется возможность конной прогулки верхом по окрестностям санатория. И дети, и взрослые с удовольствием посещают местный зоопарк.

На 60% территории санатория сохранен первозданный сосновый бор. Великолепие деревьев, аромат и роскошь цветов радуют отдыхающих с ранней весны до поздней осени.

«Красиво» располагает отдыхающих в комфортабельных номерах, где есть всё необходимое, а ценителям уединения и тишины предлагают проживание в отдельно стоящих коттеджах из натурального соснового массива.

Жителям нашего региона несказанно повезло — восстановить силы, обрести бодрость, получить массу приятных впечатлений можно, не выезжая за пределы области. Все, в том числе и не проживающие в санатории граждане, могут пройти любой курс лечения из предлагаемых здесь, посетить бассейн или сауну, оплатив соответствующую услугу.

**Белгородская область,
Борисовский район,
санаторий «Красиво».**

**Телефоны:
Директор: 8(47246)5-08-04
Приемная (факс): 8(47246)33-111
Сайт: www.san-krasivo.ru**

На правах рекламы

По туристическим ТРОПАМ

В рамках программы развития сельского туризма 90 детей и подростков из малообеспеченных семей областного центра посетили главные достопримечательности региона.

Экскурсию организовала депутат Белгородской областной Думы Ирина Севостьянова при поддержке автономной некоммерческой организации «Отдых в деревне».

У ребят, которых разделили на две группы, получилась обширная и насыщенная экскурсионная программа. В туристический маршрут вошли: Борисовская фабрика керамики, заповедник «Лес на Ворскле», Свято-Михайловский храм, усадьба «Птичье царство», Свято-Троицкий Холковский мужской монастырь, дом ремёсел в селе Ездочное, Успенский храм в Новом Осколе и Дом-музей первой конной армии.

— Белгородская область — край легендарной истории и уникальной природы с богатым культурным наследием, — отметила Ирина Севостьянова. — Мы должны как можно чаще говорить об этом нашим детям, знакомить с культурными и архитектурными памятниками и музеями. Это развивает кругозор ребёнка, воспитывает в нём патриотические чувства и гордость за свою малую родину, — подчеркнула депутат.

Л. Емельянова

*Около ста детей
из Белгорода познакомились
с достопримечательностями
региона*



Приказом №13/13 от 27.12.10г. Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов утвержден тариф для ЗАО «Сокол-АТС» на 2011 год на тепловую энергию, отпускаемую потребителям, в размере 1020 руб. Подробная информация размещена на сайте: <http://www.kgrct.ru>

На правах рекламы

ООО «Роспечать-Подписка»

с 1 по 31 августа текущего года проводит досрочную подписку на первое полугодие 2012 года на газету «Наш Белгород», а также на местные и центральные издания.

Подписку можно оформить в киосках, магазинах «Роспечать» или в офисе по адресу:

г. Белгород, ул. Попова, 56-Б

телефон: 32-17-83, факс 32-71-74.

На правах рекламы

ЯРМАРКА «МЕДОВЫЙ СПАС» ТЕПЕРЬ НА «СПУТНИКЕ-УРОЖАЙ».

Администрация Белгорода и «Общество пчеловодов» приглашают белгородцев и гостей города на ярмарку «Медовый спас» в Торговый центр «Спутник-Урожай»: ул. Магистральная, 2в с 14 по 20 августа.

Тел. для справок 31-78-32

ЖЕЛАЯ ЛЮБИМЫМ ЗДОРОВЬЯ - ДАРИТЕ ИМ МЁД БЕЛОГОРЬЯ

На правах рекламы

В БЕЛГОРОДЕ НАГРАДИЛИ ЛУЧШИХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ СЛУЖАЩИХ

В списке 17 человек. Им вручили почетные грамоты и благодарности администрации Белгорода. С. Боженков поблагодарил всех собравшихся и выразил мнение, что от работы муниципальных служащих зависит благополучие и настроение горожан. За добросовестный труд, личный вклад в решение вопросов социально-экономического развития города в канун 5 августа отметили сотрудников структурных подразделений и муниципальных учреждений.

СПИСОК НАГРАЖДЕННЫХ:

— заместитель руководителя комитета имущественных и земельных отношений администрации Белгорода **Зинаида Анпилова**;
— главный специалист отдела мелкорозничной торговли управления потребительского рынка администрации Белгорода **Валентина Городова**;
— заместитель начальника управления здравоохранения администрации Белгорода **Людмила Крылова**;
— заместитель начальника отдела служебного документооборота управления делами администрации Белгорода **Татьяна**

Семенова;

— начальник сектора кадровой документации отдела муниципальной службы и кадров администрации Белгорода **Зоя Теплоухова**;
— ведущий специалист отдела бухгалтерского учета администрации Белгорода **Нина Щелыкина**;
— директор МУ «Белгород-Медиа» **Виталий Абрамов**;
— ведущий специалист сектора организационно-аналитической работы департамента городского хозяйства администрации Белгорода **Инна Акиннина**;
— начальник отдела автоматизации и организации технического обслуживания МУ «Центр социальных выплат» **Ольга Верецагина**;
— главный специалист контрольно-организационного отдела комитета финансов и бюджетных отношений администрации Белгорода **Наталья Долженко**;
— начальник отдела размещения муниципального заказа управления муниципального заказа администрации Белгорода **Лариса Курганская**;

— начальник сектора торгов отдела продаж управления земельных отношений комитета имущественных и земельных отношений администрации Белгорода **Оксана Кашун**;
— начальник отдела контрольно-организационной работы комитета по управлению Западным округом администрации Белгорода **Елена Озерова**;
— начальник юридического отдела управления по контролю за соблюдением прав потребителей в сфере ЖКУ администрации Белгорода **Оксана Размаитова**;
— главный специалист службы правовой работы отдела организационно-правового обеспечения деятельности Совета депутатов Белгорода **Альбина Семенец**;
— главный специалист — главный бухгалтер управления по физической культуре и спорту администрации Белгорода **Лариса Санина**;
— водитель эксплуатационно-дорожной службы №2 МУ «Управление Белгородоблаустройство» **Борис Цапков**.

Спартакиада

ПОЗНАТЬ НЕЗАБЫВАЕМЫЙ ВКУС ПОБЕДЫ

С 25 по 29 июля в Белгороде прошли финальные соревнования IV летней спартакиады ОАО «Газпром газораспределение» среди работников газораспределительной отрасли.

Более 300 спортсменов из 28 газораспределительных организаций (ГРО) боролись за звание сильнейших в шести видах спорта: волейболе (мужском и женском), мини-футболе, легкой атлетике, гиревом спорте, настольном теннисе и в плавании. Соревнования проходили на трех крупнейших спортивных площадках города – в спортивном комплексе Светланы Хоркиной, Белгородском государственном технологическом университете им. В.Г. Шухова и Дворце спорта «Космос».

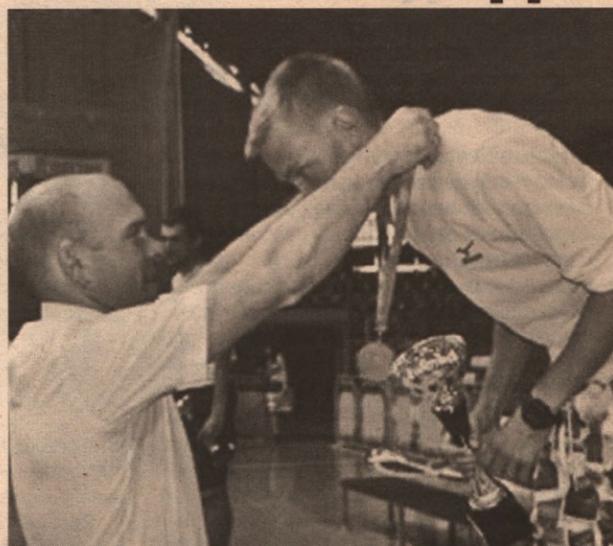
А в преддверии финального этапа Спартакиады весной-летом текущего года состоялись шесть зональных соревнований, в которых участвовали 1500 спортсменов из 57 газораспределительных организаций со всей России. Таким образом на IV летней Спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение» поставлен своеобразный рекорд по количеству организаций-участников соревнований, ведь в первой спартакиаде, которая проходила в 2008 году, состязались всего 17 организаций ГРО.

Само открытие финала спартакиады было ярким и красочным зрелищем. После торжественного построения команд ввысь взметнулись флаги ОАО «Газпром» и ОАО «Газпром газораспределение». Чести поднять их удостоились капитан команды «Газпром распределение» Павел Рябухин и капитан команды «Белгородоблгаз» Галина

Папазова. Высоко вверх воспарили восемь олимпийских шаров. Затем по олимпийской традиции предостало торжественно зажечь факел. Частицу символического огня предшествующей спартакиады доставил капитан волейбольной команды «Краснодаркрайгаз» Дмитрий Фотиади, а Галине Папазовой выпала честь зажечь факел.

Почетными гостями этих соревнований были председатель областной Думы Николай Кулабухов, архиепископ Белгородский и Старооскольский Иоанн, начальник департамента экономического развития, заместитель председателя правительства области Александр Левченко, депутаты Государственной Думы Федерального Собрания РФ Георгий Голиков, Валерий Скруг, Светлана Хоркина, заместитель генерального директора по общим вопросам и корпоративной защите ООО «Газпром газораспределение» Сергей Митрофанов. Владыка Иоанн преподнес участникам спартакиады икону покровителя Белгородской земли, Святителя Иоасафа, и пожелал спортсменам крепкого физического и духовного здоровья. От имени губернатора области Евгения Савченко и депутатов областной Думы добрые напутственные слова спортсменам сказал Николай Кулабухов. А Светлана Хоркина пожелала им никогда не терять незабываемый вкус спортивной победы.

Кстати, всем победителям спартакиады были вручены грамоты, медали и памятные кубки.



На снимке: генеральный директор ООО «Белрегионгаз», ОАО «Белгородоблгаз» А. Камолин награждает победителей

На правах рекламы



НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ПЕНСИОННЫЙ ФОНД
ЭЛЕКТРОЭНЕРGETИКИ

Фонд для ВАШЕЙ ПЕНСИИ

Если вы молоды и полны сил, то совсем не задумываетесь о том, какой будет ваша жизнь, когда вы достигнете пенсионного возраста. И напрасно. Годы летят быстро, и чтобы обеспечить себе достойную старость, финансово продвинутые люди заботятся об этом уже сейчас, так как минимальный размер пенсии с 2010 года установлен в размере, не превышающем прожиточный минимум пенсионера. Но если все делать правильно, то даже без дополнительных личных вложений можно обеспечить себе пенсионную выплату в три раза больше.

Наш пенсионный капитал формируется за счет обязательных страховых взносов в Пенсионный фонд. Большая часть из них расходуется на текущие пенсии, а оставшаяся – накопительная основа будущей пенсии, к сожалению, не индексируется от инфляции. Чтобы обеспечить прирост пенсионного капитала и не дать своим деньгам «растать», с 2002 года его направляют работать, в соответствии с законом, в уполномоченный негосударственный пенсионный фонд. Дело за малым – суметь сделать выбор и подать соответствующее заявление в ПФР. При этом бухгалтерия будет, как и прежде, уплачивать взносы в Пенсионный фонд РФ и никаких дополнительных отчислений из зарплаты производить не будет. А вы будете получать еще одно письмо о росте пенсионных накоплений, как это уже делают 11 миллионов россиян, в том числе 115 тысяч белгородцев.

Наибольшую динамику развития показали пенсионные фонды базовых отраслей экономики, опирающиеся на мощнейшие компании. Но не следует забывать, что позиции так называемых «сырьевых» отраслей напрямую зависят от постоянно меняющейся ценовой конъюнктуры. Электроэнергетика же стоит особом, так как производство и потребление энергии – еще долгие годы будут постоянным фактором, это и определяет стратегическую устойчивость НПФ электроэнергетики, имеющего 170-летнюю историю успешной работы в 75 регионах страны. В трех крупнейших отраслевых фондах (НПФ Газфонд, НПФ Благосостояние, НПФ электроэнергетики) сосредоточены для выплаты негосударственных дополнительных пенсий более 612 миллиардов рублей. В этих же фондах почти 4 миллиона клиентов. Всего 14 НПФ имеют не менее ста тысяч участников каждый. Но только у пяти из них, в том числе у НПФЭ, рейтинги максимальной надежности и лишь у трех – в учредителях госкорпорации. Кроме того, среди учредителей НПФЭ есть представители Белгородской области – МРСК Центра-Белгородэнерго, ТГК-4, ОАО «Белгородская сбытовая компания», Фонд госимущества Белгородской области.

В минувшем году при определении лауреатов премии «Финансовая элита за 2005-2010 г.г.» Гран-при в номинации «Лучший фонд пятилетия» вручен НПФ электроэнергетики. В начале нынешнего года НПФЭ удостоен главной премии «Финансовый Олимп» и признан самым надежным фондом.

Уполномоченный государством НПФЭ гарантирует вам:

- не только полную сохранность денежных средств, но и прирост выше инфляции;
- оформление наследования и выплаты накопительной части наследникам.

Белгородский филиал НПФ электроэнергетики расположен по адресу: г. Белгород, Народный бульвар, 79. Контактные телефоны: 8 (4722) 32-95-17, 8-919-222-11-99, (E-mail: belgorod@crf.npfe.ru. Сайт НПФЭ: www.npfe.ru).

Теперь у вас есть возможность выбрать достойный фонд с безупречной репутацией и наивысшей надежностью. 1300 крупнейших предприятий страны, 1 миллион 300 тысяч россиян, среди которых – 12 тысяч белгородцев, уже сказали свое «да» НПФ электроэнергетики. Фонд уже выплачивает 98 тысяч пенсий, его пенсионные резервы и пенсионные накопления превышают 43 миллиарда рублей. Но, пожалуй, самым весомым аргументом в его пользу является такой факт: накопленная доходность НПФЭ по приросту накопительной части с 2005 года составила более 80 процентов.

Анна Барабанова

На правах рекламы

Лицензия № 3/2, бессрочно

С ИНФОРМАЦИЕЙ
ОБ УПРАВЛЯЮЩЕЙ
ОРГАНИЗАЦИИ
ООО «ЖИЛИЩНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ –
ЖБК-1» МОЖНО
ОЗНАКОМИТЬСЯ НА
ИНТЕРНЕТ-САЙТЕ

GUGBK-1.RU

На правах рекламы

Крупный инвестор-
застройщик
КУПИТ
ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК
ПОД ЗАСТРОЙКУ
отдельно стоящего
многоквартирного
жилого дома (комплекса)
в черте Белгорода
площадью от 0,7 га.
Тел.: 355 – 123

На правах рекламы

На правах рекламы

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ КОМПЛЕКСА
ЖИЛЫХ ДОМОВ СО ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННЫМИ НЕЖИЛЫМИ
ПОМЕЩЕНИЯМИ, ОФИСАМИ, ГОСТИНИЦЕЙ И ПАРКИНГАМИ.

Общей площадью: 57575 м2. по адресу: г. Белгород, ул. Шаландина.
Застройщик: ООО «Свой дом», опубликованной в газете «Наш Белгород»
за 8 мая 2008 года.

Внести в декларацию следующие дополнения:

1. Пункт 1.7. изменить и читать в следующей редакции:
1.7 Величина собственных денежных средств: 2188 тыс. рублей.
2. Пункт 1.8. изменить и читать в следующей редакции:
1.8. Финансовый результат первого полугодия 2011 года: прибыль в размере 1,3 тысячи рублей.
- Размер кредиторской задолженности на день опубликования изменений к проектной декларации: 111357,0 тысяч рублей.
Размер дебиторской задолженности на день опубликования изменений к проектной декларации: 61259,0 тысяч рублей.
3. Пункт 2.5. изменить и читать в следующей редакции:
2.5. а) Разрешение на строительство: объекта капитального строительства жилого дома поз. 1 (блок-секции №3,4) со встроенными нежилыми помещениями, расположенного по адресу: г. Белгород, ул. Шаландина, на устройство пластикового дренажа с фиксацией буронабивными сваями продлено на строительно-монтажные работы блок-секции №1,3,4 №31-161-1111-1096-08 выдано 18.06.2008 г. «Инспекцией по контролю за градостроительной деятельностью города Белгорода». Срок действия разрешения до 31.12.2008 г. Данное разрешение продлено от 26.05. 2011г. до 01.07.2013 г.;
- б) Разрешение на строительство: объекта капитального строительства жилого дома поз. 3 (1-я очередь, блок-секция №1), расположенного по адресу: г. Белгород, ул. Шаландина, на строительно-монтажные работы №31-161-1112-1061-10 выдано 13.09.2010 г. «Департаментом строительства и архитектуры администрации города». Срок действия разрешения до 26.07.2011 г. Данное разрешение административно отменено от 26.05. 2011г. до 01.08.2012 г.;
- в) Разрешение на строительство: объекта капитального строительства жилого дома поз. 3 (2-я очередь, блок-секции №2,3,4,5), расположенного по адресу: г. Белгород, ул. Шаландина, на строительно-монтажные работы №31-161-1112-1083-10 выдано 29.11.2010 г. «Департаментом строительства и архитектуры администрации города». Срок действия разрешения до 26.07.2011 г. Данное разрешение продлено от 26.05. 2011г. до 01.08.2012 г.;
- г) Разрешение на строительство: объекта капитального строительства жилого дома переменной этажности поз. 1 со встроенными нежилыми помещениями, расположенного по адресу: г. Белгород, ул. Шаландина, на подготовительные работы продлено на строительно-монтажные работы блок-секции №2 №31-161-1111-1054-08 выдано 18.04.2008 г. «Инспекцией по контролю за градостроительной деятельностью города Белгорода». Срок действия разрешения до 27.07.2011 г. Данное разрешение продлено от 26.05. 2011г. до 01.07.2013 г.
Оставшиеся пункты декларации остаются без изменений.

ДИРЕКТОР ООО «СВОЙ ДОМ»

Шичкин А. И.



БЕЛГОРОД СЛАВЕН ТРУДОМ

Это уже стало доброй традицией – ежегодно, в канун Дня города, чествовать лучшие предприятия и работников города, чьи имена заносятся на Доску Почета.

Не стал исключением и нынешний год. 19-ти предприятиям, организациям и учреждениям Белгорода, а также 24-м лучшим работникам производственной, социальной и культурной сфер областного центра, добившимся наилучших показателей в трудовой деятельности, вручены свидетельства о занесении на городскую Доску Почета. Среди тех, кто удостоен этой чести – ОАО «Белагромаш–Сервис имени В.М. Рязанова», стоматологическая поликлиника №2, гимназия №1, МУК «Дом

офицеров», совет территории №5, директор ООО «Потапыч» Алексей Викторович Потапов, закройщик ООО «Чайка-2» Виктор Сардионович Пачулия и даже переулоч Юрьевский, всех не перечислить.

А список почетных граждан города пополнился двумя новыми фамилиями. Обладателями этого звания стали Анатолий Алексеевич Горбатенко, который прошел путь от мастера до руководителя горводоканала и вывел предприятие на одно из лидирующих мест в России, и Александр Михайлович Совенко, 37 лет возглавлявший слюдяную фабрику, ведущее предприятие города в советскую эпоху.

Напомним: звание «Почетный гражданин города Белгорода» присваивает-

ся 1 раз в год в канун празднования Дня города не более чем 2-м кандидатам.

Торжественная церемония награждения состоялась в одном из лучших залов областного центра - Белгородской государственной филармонии. Виновики торжества под гром аплодисментов поднялись на сцену, в их адрес звучали слова поздравлений и добрые пожелания. Город чествовал своих лучших людей.

Анна БАРАБАНОВА

Фото Бориса ЕЧИНА

В ближайших номерах «Нашего Белгорода» мы планируем возобновить рубрику, рассказывающую о белгородцах, занесенных на городскую Доску Почета.

— Во всех округах города состоялись праздники микрорайонов —

Праздник, посвященный Дню города, прошел накануне 5 августа в 22-м округе Белгорода. Организовали его совет территории, центральная городская библиотека им. Н. Островского и детская школа искусств №1.

Во дворе школы №48, около духовно-просветительского центра, собрались жители микрорайона, ветераны, было немало детворы, для которой такие праздники – настоящее событие. Для них проводятся различные конкурсы и игры, накрывается сладкий стол. А ветеранов угощают солдатской кашей. Далеко окрест разносились звуки духового оркестра – это воспитанники детской школы искусств под руководством заслуженного работника культуры РФ Бориса Попова исполняли знакомые с детства и любимые многими мелодии. На яркой выставке «Есть город, в который я с детства влюблен», подготовленной сотрудниками библиотеки, можно было полистать издания об истории и людях Белого города. А также проверить свои знания о белгородских улицах на краеведческой викторине. Шахматно-шашечный турнир собрал любителей интеллектуальных сражений. В концертной программе выступили вокальный ансамбль «Детство», артист белгородской филармонии Александр Балбеков и поэт Михаил Кулижников.

Солдаты срочной службы воинской части Белгорода вручили ветеранам цветы. И, конечно же, всех жителей микрорайона поздравил председатель совета территории округа, депутат городского Совета Юрий Гребенников.

- Дороже и лучше этого праздника, Дня освобождения города, у нас нет, - отметил Юрий Борисович. - И у нас есть все предпосылки, чтобы Белгород стал по-настоящему городом добра, потому что есть главное - люди, которые его творят.

Такие праздники здесь начали проводить одними из первых в городе. Они не только дарят хорошее настроение, но и по-настоящему сближают людей.

Ирина Дунарь



В совет территории №21 приняли нового члена. Им стал предприниматель Александр Щеглов, генеральный директор компании «Технолюкс». Савино – один из старейших районов Белгорода, и большую его часть занимает частный сектор. Поэтому самые наболевшие проблемы здесь – благоустройство и детские площадки. Александр Щеглов заявил, что намерен принимать самое активное участие в работе совета территории.

- Я здесь родился, учился, здесь я познакомился со своей женой, создал семью. Мне очень хорошо известны проблемы моего округа и я уверен, что вместе мы сможем решить их, — подчеркнул Щеглов.

Сразу после заседания совета территории его участники приняли участие в празднике микрорайона, посвященном Дню города.

На снимке: член совета территории Александр Щеглов с ветераном Великой Отечественной войны Александром Сергеевичем Поляковым.

Юрий Андреев

В преддверии праздника – Дня города – на многих предприятиях, в учреждениях и организациях областного центра прошли торжественные собрания, посвященные этому знаменательному событию, а также множество других не менее важных мероприятий. Например, на улице Есенина, у гимназии № 3, отмечали годовщину со дня освобождения Белгорода от немецко-фашистских захватчиков и День микрорайона № 2.

Это торжество было хорошо организовано: перед жителями выступали детские танцевальные и хоровые творческие коллективы, лучшие белгородские солисты, здесь можно было попробовать свои силы в гиревых состязаниях. А в перерывах местное отделение политической партии «Единая Россия» чествовало своих активистов – ветеранов Великой Отечественной войны, вручая им грамоты и благодарственные письма.

Владимир Бодров



На правах рекламы

Информация за I квартал 2011 г. о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Значение
1	Количество поданных заявок на подключение к системе холодного водоснабжения	23
2	Количество заявок на подключение к системе холодного водоснабжения, находящихся в работе	12
3	Количество зарегистрированных заявок на подключение к системе холодного водоснабжения	9
4	Количество заявок на подключение к системе холодного водоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении	2
5	Резерв мощности системы холодного водоснабжения (тыс. куб.м/сутки)	15,20

Информация за I квартал 2011 г. о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе водоотведения и (или) объекту очистки сточных вод

№ п/п	Наименование показателя	Значение
1	Количество поданных заявок на подключение к системе водоотведения	18
2	Количество заявок на подключение к системе водоотведения, находящихся в работе	9
3	Количество зарегистрированных заявок на подключение к системе водоотведения	7
4	Количество заявок на подключение к системе водоотведения, по которым принято решение об отказе в подключении	2
5	Резерв мощности системы водоотведения (тыс. куб.м/сутки)	15,20

ТАРИФЫ НА УСЛУГИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ МУП «ГОРВОДОКАНАЛ», ДЕЙСТВУЮЩИЕ С 1 ЯНВАРЯ 2011 ГОДА

	г. Белгород		Белгородский район		Постановление (№, дата), наименование регулирующего органа, принявшего решение об утверждении цен
	руб./м³	руб./м³	руб./м³	руб./м³	
	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	
Население	9,30	10,97	12,65	14,93	
Предприятия, финансируемые из бюджетов всех уровней	21,10	24,90	52,54	62,00	Приказ Комиссии по регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 22 ноября 2010 года №10/6
Прочие потребители	21,10	24,90	52,54	62,00	
Прочие (надбавка к тарифу)	6,03	7,12			
Тариф на подключение, час	0,532	0,628			Решение Совета депутатов г. Белгорода «Об утверждении инвестиционной программы МУП «Горводоканал», 29 ноября 2010 год №418
Тарифы на услуги водоотведения МУП «Горводоканал», действующие с 1 января 2011 год					
	г. Белгород		Белгородский район		Постановление (№, дата), наименование регулирующего органа, принявшего решение об утверждении цен
	руб./м³	руб./м³	руб./м³	руб./м³	
	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	
Население	9,10	10,74	15,90	18,76	
Предприятия, финансируемые из бюджетов всех уровней	9,10	10,74	38,47	45,39	Приказ Комиссии по регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 22 ноября 2010 года №10/6
Прочие потребители	9,10	10,74	38,47	45,39	
Очистка сточных вод	5,54	6,54			
Прочие (надбавка к тарифу)	4,15	4,90			
Тариф на подключение, час	0,532	0,628			Решение Совета депутатов г. Белгорода «Об утверждении инвестиционной программы МУП «Горводоканал», 29 ноября 2010 год №418

ГЛАВНОЕ ВНИМАНИЕ – ВЕТЕРАНАМ

Во всех округах города состоялись праздники микрорайонов

На праздник микрорайона, который состоялся во дворе школы № 49, собрались ветераны Великой Отечественной войны, жители близлежащих домов, руководители ТОСов, старшие домов, подъездов, родители учащихся, много было и детворы.

но уже не все могут прийти на торжество, чтобы пообщаться и услышать теплые слова благодарности.

В программе праздника – поздравления многочисленных гостей, чествование ветеранов и многодетных семей Ольшанских и Осяевых (подарки им вручила депутат

собранных и творческие коллективы Дома офицеров, подготовившие разнообразные и яркие концертные номера.

Накануне праздника микрорайона совет территории №3 пополнился: актив единогласно проголосовал за директора ООО «Потапыч» Алексея Потапова. По мнению заместителя председателя совета Геннадия Санина, в этом микрорайоне, где нет крупных предприятий, а развит малый бизнес, нужен именно такой человек, который сможет объединить усилия предпринимателей по благоустройству территории и созданию комфортных условий жизни и работы. У успешного бизнесмена, развивающего в нашем городе доступную сеть общественного питания, есть свои задумки по развитию района новостроек, которые он вместе с активом совета территории намерен претворять в жизнь.

Анна Барабанова



Директор ООО «Потапыч» Алексей Потапов

Как отметила директор школы Ирина Ламанова, этого праздника особенно ждут ветераны, их в микрорайоне 68,

областной Думы, директор МУ «Центр социальной помощи семье и детям» Ирина Севостьянова. Порадовали

Гостями праздника в округе №12 стали ветераны войны и труда, пенсионеры, молодежь, школьники. Теплые слова поздравления прозвучали от депутата Совета депутатов города, председателя совета территории №12 Николая Гушина, директора школы №19 Светланы Нестеренко и заместителя начальника управления информации и общественных связей администрации Белгорода Светланы Стрельниковой. Праздничное настроение у участников вечера создало выступление приглашенного старогородского коллектива «Зорька алая». После этого начались гуляния, где каждый мог отведать традиционной солдатской каши.

Екатерина Беломирская
Фото автора



Коллектив ОАО «БЕЛАГРОМАШ-СЕРВИС ИМЕНИ В.М. РЯЗАНОВА»

ИСКРЕННЕ ПОЗДРАВЛЯЕТ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА
АРТЕМА ВЛАДИМИРОВИЧА РЯЗАНОВА
С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ!



Ваш жизненный потенциал и широкий кругозор, а также неиссякаемый оптимизм заслуженно ценятся в коллективе. Своим ответственным отношением к делу, усердным трудом и терпением Вы показываете пример умелого и разностороннего руководителя, прекрасного человека. Вы обладаете удивительной способностью отдавать выбранному делу всю свою душу, всегда сохраняем ему верность и преданность.

Желаем Вам достижения новых высот, неизменной удачи во всех делах и пусть всегда рядом с Вами остаются верные соратники и друзья!

На площадке перед областным Центром народного творчества праздничный концерт был организован советом территории 23-го округа. Среди гостей, которые пришли поздравить жителей округа, была заместитель главы администрации города Лариса Гончарова. Также ветеранов и жителей микрорайона поздравил генеральный директор ОАО «Белагромаш-Сервис» Артем Рязанов – новый член совета территории.

- Мы пришли сюда, чтобы поздравить с

праздником города в первую очередь тех людей, благодаря которым мы живём, - отметил он. По словам Артема Рязанова, 23-й округ для не родной, с этой территорией связаны знаменательные события в его жизни. Потому что проблемам микрорайона он знает не понаслышке. И готов решать их, работая в совете территории.

А потом выступили творческие коллективы центра. После развлекательной программы всех гостей ждали за праздничным столом.

Екатерина Пустовалова

Жителей 14-го округа пригласили на концерт, который подготовили коллективы Центра народного творчества «Сокол». Поздравить белгородцев решили и воспитанники детского сада №68. На празднике самые активные жители округа получили грамоты и благодарности за свою общественную работу – это представители молодежного совета территории, старшие по подъездам и участники общественных организаций. Также деятельность активистов отметили и «единогороссы».

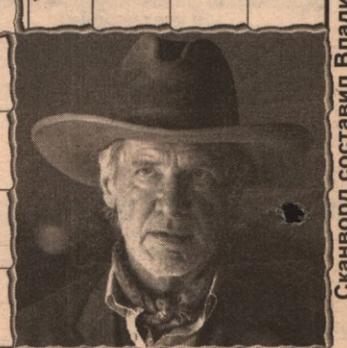
Поздравить жителей пришли и сотрудники «Сбербанка», они приготовили сладкий подарок. Гости ждали и солдатская каша.

Собинформ

Ответы на кроссворд, опубликованный в №57 от 30.07.2011 г.

РЕАЛИСТКА	Ш					
В	Е	У	К	В	А	С
ФАРШ	РАНЕЦ	П				
ТЕЛКА	ДЕФИМ					
МАЙЯ	РЕНАТА					
М	Г	Х	НА	ТРОН		
ЧАПЕК	В	А	Г			
НЕРУ	ДИДРО					
И	Н	О	Э			
ВИСКИ	ХЕОПС					
Г	ИСКУС	Р	О			
МУАР	О	А	ГУРУ			
М	ГАРЕМ	УДЕ				
МЕДИУМ	БАРИЙ					
Н	ЗЛАТА	ТЕНЬ				

Дип-должность	Муж Рюно Оно	Сосиска	Стягивательный метр	Косой шрифт	Спортивные санки	Польза	Подберезовик	Грубьян	Распутство	Член ОПГ	Отрежь фильм								
Нервное перенапряжение	Муж Пенелопы	Приход минус расход	Непоседа	Облаком	Река в Магаданской области	Приятный человек	Желтая река	Публичное сообщение	Итальянский золотой	Франц певца Эдит ...	Дюковенство								
Трёхкрылый самолет	То же, что корабль	Тревожный звон	Антирозница	ПДБИОО (составьте)	Вероятность успеха	Актёр Шон ...	Роновая масть	Ливерпульская четверка	Озеро в Армении	Котлета с начинкой	"Самозащита без оружия"	Боулинг для любителей	3600 секунд	Жрица плетущая Зевса					
Путаница, беспорядок	Передник	ИИКИНОС (составьте)	Хищный падающий	Ивасевый кит	Собирает пчела с листьев	К лошади не ходит	Заграждение из деревьев	Взятие под стражу	Минувение	Завиток над губой	Шель в днище судна	Шкаф для ценностей	Шплон	... Каррерас	... Пр Сен	Блоку подковал	Увеличенная шитовидная железа	Узкая полоса света	Перечень
Na	Серый полень	Женское имя	Состояние в скорости езды	Водрем внутри атома	Левый заработок	Узкая полоса света	Перечень	Завиток над губой	Узкая полоса света	Перечень	Завиток над губой	Узкая полоса света	Перечень	Завиток над губой	Узкая полоса света	Перечень	Завиток над губой	Узкая полоса света	Перечень



Сканворд составил Владимир Кайгородов.

Документы также читайте на официальном сайте органов местного самоуправления г. Белгорода www.beladm.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 2 » августа 2011 г.

№ 123

Об утверждении инвестиционного паспорта города Белгорода

Во исполнение решения Совета депутатов города Белгорода от 25 мая 2010 года № 341 «Об утверждении Положения об инвестиционном паспорте города Белгорода», в целях формирования информационных ресурсов в сфере инвестиционной деятельности на территории города Белгорода, а также повышения качества информационного обеспечения потенциальных инвесторов и инвестиционных процессов:

1. Утвердить инвестиционный паспорт города Белгорода по состоянию на 01.01.2011 года (прилагается).
2. Управлению информации и общественных связей администрации города Белгорода (Морозов А.В.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Наш Белгород».
3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города по экономическому развитию Гончарову Л.Н.

С. БОЖЕНОВ,
глава администрации города Белгорода

УТВЕРЖДЁН
распоряжением администрации города Белгорода
от 02 августа 2011 года № 123

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

I. Историческая справка (регион и город)

Белгород - муниципальное образование и административный центр Белгородской области. Расположен в 695 километрах от Москвы, на южной окраине среднерусской возвышенности, на правом берегу реки Северский Донец. Является пограничным городом, центром контактной зоны России и Украины. Белгород - большой транспортный узел, где сходятся пути, ведущие с юга на север и с запада на восток страны. Здесь расположены крупный железнодорожный вокзал и международный аэропорт.

Территория города - 153,1 кв.км. Население города составляет 362,8 тысяч человек, представляющих около 100 национальностей.

Биография Белгорода, одного из старинных русских городов, необыкновенно разнообразна. Он возник на месте Северского городища, расположенного на меловой горе, что поднялась над Северским Донцом близ устья реки Везелица. Северское городище - селение восточных славян, которые пришли сюда во второй половине первого тысячелетия. Седые меловые кручи раздвинулись здесь, словно уступая место городу. Белые горы подарил ему имя.

Белгородская крепость стояла на Белой горе, высоком правом берегу в то время многоводного и судходного Северского Донца. С востока ее ограждала река, с юга - глубокий овраг, с севера - густой лес.

Первые упоминания о Белгороде в исторических документах относятся к 995 году, а в 1593 году по указу царя Федора Белгород был возрожден как город-крепость южных рубежей Московского государства.

В первой половине XVII века для защиты южных границ русского государства была возведена сплошная линия укреплений - Белгородская оборонительная черта, и Белгород занял в ней центральное место.

В 1727 году была создана Белгородская губерния, в которую вошли 3 провинции и 30 городов. Центром был определен город Белгород. С упразднением в 1779 году Белгородской губернии и созданием Курской губернии Белгород перешел в разряд уездных городов.

На мелких полукустарных предприятиях Белгорода в XVIII-XIX в.в. вырабатывали мел; известь, кирпич, селитру, вытапливали воск. Заметные перемены в экономической и социальной жизни города произошли в связи со строительством железных дорог: Курск - Харьков (1869г.), Белгород - Волчанск (1896г.), Белгород - Сумы (1901г.).

В конце XVIII века промышленность города насчитывала уже 24 завода: 13 известковых, 4 кирпичных, 6 воскобойных и 1 мыловаренный, на них трудилось более 600 человек. В этот период в городе велась торговля сельскохозяйственными продуктами, разнообразными мануфактурными изделиями, получило широкое распространение пчеловодство, бахчеводство и огородничество.

С 1926 года Белгород - центр Белгородского округа в составе Центрально-Черноземной области, а с 1930 года - районный центр Курской области.

24 октября 1941 года Белгород был занят германскими войсками. 8 февраля 1943 года город был освобожден, но провал зимнего наступления на Харьковском направлении вынудил советские войска вновь оставить город. Окончательно Белгород был освобожден в ходе Курской битвы 5 августа 1943 года. Указом Президиума Верховного Совета СССР от 4 августа 1967 года за мужество и стойкость, проявленные трудящимися области при защите Родины в период Великой Отечественной войны, и за достигнутые успехи в восстановлении и развитии народного хозяйства Белгородская область была награждена орденом Ленина.

В 1946 году был принят пятилетний план восстановления Белгорода: стали восстанавливаться разрушенные предприятия и строятся новые - трубный и шиферный заводы, будущий комбинат асбестоцементных изделий, маслозавод. В 1950 году завершено строительство газопровода Шебекинка - Белгород. Одновременно восстанавливались разрушенные кварталы жилых и общественных зданий, возводились новые.

Новый этап в развитии города начался с 6 января 1954 года, когда ему был присвоен статус областного центра. Начинается этап быстрого роста города как за счет естественного и механического прироста населения, так и за счет включения в черту города соседних поселков (в 1957 году к Белгороду были присоединены Супруновская слобода, село Михайловка и часть Старого города). В городе открылись драматический театр им. М.С.Щепкина, педагогический институт, техникумы, построена телефонная станция. Началось строительство витаминного комбината, была электрифицирована железная дорога Белгород - Харьков.

В 1964 году в состав Белгорода вошли населенные пункты: Старый город, Кашары, Покровка, Гриневка, часть сел - Красное и Пушкарное. Уже в 1967 году в городе проживало около 129 тысяч человек.

Современный Белгород разделён на два городских округа: Восточный и Западный. До 1993 года округа назывались районами: Свердловский и Октябрьский - соответственно. Протяженность улиц, проездов и набережных составляет 503 километра, 99% улиц освещены и 96% покрыты усовершенствованным покрытием.

В последние годы решительным образом преобразились микрорайоны города, еще более похорошело после основательной реконструкции центральные улицы. Изменили свой облик Соборная площадь, Вокзальная площадь, городские парки и аллеи. Современный облик города определяют десятки реконструированных зданий старого Белгорода и сотни вновь построенных объектов промышленности, торгового и бытового обслуживания, спортивные арены и жилые комплексы, дороги и современные путепроводы.

Сегодня Белгород - город с развитой инфраструктурой, научный, культурный, экономический и духовный центр Центрально-Черноземного района.

В Белгороде из года в год растет рождаемость, наблюдается естественный прирост населения. Белгород по-прежнему остается привлекательным для мигрантов.

Награды города. За мужество и стойкость, проявленные трудящимися города в годы Великой Отечественной войны, и за успехи, достигнутые в хозяйственном и культурном строительстве, 9 апреля 1980 года Указом Президиума Верховного Совета СССР город Белгород был награжден орденом

Отечественной войны I степени. Город Белгород - город Первого Салюта и город воинской славы.

27 апреля 2007 года Президентом РФ подписан Указ о присвоении Белгороду почетного звания «Город воинской славы».

По итогам за 2004 год Правительством Российской Федерации присужден Диплом II степени городу Белгороду, занявшему 2 место во Всероссийском конкурсе на звание «Самый благоустроенный город России» среди городов I категории.

По итогам областного конкурса на звание «Самый благоустроенный населенный пункт Белгородской области» за 2005 год город занял I место и награжден Дипломом I степени.

По итогам рейтингового соревнования среди органов местного самоуправления муниципальных районов и городского округа области за наивысшие достижения в развитии экономики и социальной сферы по показателям социального развития и качества жизни и по общим итогам город занял I место. Постановлением Правительства Белгородской области и исполкома Белгородского областного объединения организаций профсоюзов от 28 марта 2006 года город занесен на областную Доску Почета.

В 2006 году Министерством регионального развития Российской Федерации по итогам Всероссийского конкурса «Лучшее муниципальное образование» городской округ «Город Белгород» награжден Дипломом III степени за III место в номинации «Социальная сфера муниципального образования».

В 2006 году решением Попечительского совета Всероссийского конкурса экономического развития России «Золотой рубль» в номинации «Лучший город Российской Федерации по экономическим показателям развития в 2005 году» категории «Региональный центр субъекта РФ» по ЦФО город Белгород признан победителем.

По итогам областного конкурса за 2006 год город Белгород признан победителем в номинации «Самый благоустроенный населенный пункт Белгородской области», где занял второе место.

В 2007 году администрация города Белгорода, представляя программу «От благоустройства к благополучию» в номинации «Экологическая политика», стала лауреатом I степени национальной Экологической Премии «ЭкоМир», учрежденной Высшим экологическим Советом Российской Федерации.

По итогам II Всероссийского конкурса «Лучшее муниципальное образование» в 2007 году городской округ «Город Белгород» занял II место в номинации «Лучшее муниципальное образование в сфере обеспечения информационного сопровождения реформы местного самоуправления».

В феврале 2009 года город Белгород признан победителем Всероссийского конкурса «Лучшее муниципальное образование» в номинации «Экономика и финансы муниципального образования» и награжден дипломом I степени. Организаторами конкурса выступили Всероссийский совет местного самоуправления, Конгресс муниципальных образований, федеральные законодательные и исполнительные органы власти Российской Федерации.

В октябре 2009 года Белгород награжден благодарностью Министерства регионального развития РФ за активное участие во Всероссийском конкурсе на звание «Самый благоустроенный город России» за 1997-2008 годы и неоднократное занятие призовых мест.

По итогам V Ежегодного Всероссийского конкурса муниципальных образований в 2010 году город Белгород в номинации «Лучшее муниципальное образование среди городских округов - административных центров» занял первое место.

23 июня 2011 года во Дворце Европы в Страсбурге во время осенней сессии Парламентской ассамблеи город Белгород награжден Дипломом Совета Европы за продвижение идей европейского партнерства.

II. Природа, климат и полезные ископаемые (область и город)

Белгородская область расположена на юго-западных и южных склонах Среднерусской возвышенности, в бассейнах рек Днепра и Дона. Климат умеренно-континентальный, отличается довольно мягкой зимой со снегами и оттепелями и продолжительным летом. Самый холодный месяц - январь. Безморозный период в западных районах области длится 155 - 160 дней, в восточных - 165. Вегетационный период длится от 187 дней на севере до 197 дней в южных районах. Наибольшее количество осадков выпадает в западных и северных районах области и в среднем составляет 540 - 550 мм.

Белгородчина принадлежит к числу маловодных регионов России. Здесь протекает более 500 рек и ручьев. Длину более 100 км в пределах области имеют четыре реки: Оскол (220 км), Ворскла (115 км), Северский Донец (110 км) и Тихая Сосна (105 км). Общая протяженность речной сети составляет около 5000 км. Большая часть рек принадлежит к бассейну Дона (80%) и меньшая - Днепра (20%). На реках имеется более 1000 прудов и водохранилищ. Самые крупные - Старооскольское водохранилище (83 млн.куб.м) и Белгородское водохранилище (76 млн.куб.м). По территории города Белгорода протекают реки Северский Донец, Везелка (21 км), Разумная (40 км), Гостенка (20 км), Нижегородка (10 км). Выявлено 55 месторождений пресных подземных вод. К уникальным объектам природы относятся сфагновые болота - ровесники ледникового периода.

Природной особенностью растительного покрова области является островное распространение широколиственных лесов, дубрав и участков степной растительности. Массивы меловой сосны - реликта ледниковой эпохи - находятся в урочищах «Бекариюковский Бор» (в окрестностях села Маломихайловка Шебекинского района на площади 66га) и «Стенки Изгорья» (в 10 км к юго-западу от Нового Оскола, участок заповедника «Белогорье» площадью 267 га). Возраст меловых сосен примерно 100 - 200 лет.

С 20-х годов XX столетия лесной массив в борисовских землях стал заповедником «Лес на Ворскле» (площадь 1038 га). Заповедный участок «Лес на Ворскле» представляет собой живописную нагорную дубраву. Здесь есть участки с дубами-великанами 250-300-летнего возраста. Во флоре заповедника насчитывается более 500 видов растений. Фауна представлена 50 видами млекопитающих, 150 видами птиц. При заповеднике создан дендропарк (площадь 5,5 га), в котором произрастает до 200 видов растений, не свойственных лесостепи, родом из Европы, Азии, Америки, Африки. В новом лесостепном участке заповедника «Острасевы яры» на 100га сохранился полный комплекс растительных сообществ (400 видов), характерных для балок лесостепной зоны.

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.03.1999 года №502-р «О государственном природном заповеднике «Лес на Ворскле» все участки Центрально-Черноземного заповедника, находящиеся на территории Белгородской области, переданы в состав государственного заповедника «Лес на Ворскле», а весь заповедник, который теперь включает 6 заповедных участков, переименован в Государственный природный заповедник «Белогорье».

Площадь лесов Белгородской области с учетом естественных лесов и лесопосадок занимает 12,4% территории области. Преобладают леса, выполняющие защитные функции (81,4%), остальная часть приходится на санитарно-гигиенические (18,0%) и заповедные участки (0,6%). По составу лесонасаждения отличаются большим разнообразием, однако преобладают твердолиственные насаждения - 173,3 тыс.га (85,1%), хвойные - 19,1 тыс.га (9,4%), мягколиственные - 11,1 тыс.га (5,4%). В черте городского округа «Город Белгород» расположены хвойные и лиственные лесные урочища на площади 1495 га.

Растительность края включает около 1500 видов, объединенных в 524 рода и 106 семейств, в том числе: плакорные дубравы - 221 вид (17,2% от всей флоры), степи - 211 видов (16,4%), луга - 232 вида (18%), кустарники - 161 вид (12,5%), водно-болотные и прибрежные сообщества - 184 вида (14,5%), растительность меловых обнажений - 93 вида (16,4%), синантропные виды - 192 (15%).

Животный мир отличается разнообразием и насчитывает 12 тыс. видов, в том числе: млекопитающих - около 60 видов, птиц - 208 видов (из них зимующих - 13, гнездящихся - 147, пролетных - 41, залетных - 7), около 30 видов рыб, не менее 9 тысяч видов насекомых, около 300 видов пауков, не менее 50 видов ракообразных и около 150 видов моллюсков. На заповедных территориях края акклиматизированы сурики-байбаки, бобр европейский, фазаны, европейский олень и европейская косуля.

Белгородская область - это уникальный по своим минеральным ресурсам регион России. Здесь выявлены и в разной степени разведаны крупные месторождения железных руд, бокситов, апатитов, минеральных подземных вод (радоновых и лечебно-столовых), многочисленные месторождения строительных материалов (мела, песка, глины и других). Известны проявления золота, графита и редких металлов, а также имеются геологические предпосылки для выявления платины, алмазов, углеводородного сырья и других полезных ископаемых. Область располагает более чем 50% запасов железорудного сырья страны, производит треть российской товарной железной руды и лучшие сорта стали.

Промышленный потенциал Белгородской области в значительной мере определяется запасами и переработкой железных руд. На Государственном балансе числится 14 месторождений с разведанными запасами железных руд 51,1 млрд. тонн, в том числе запасы руд промышленных категорий составляют 24,4 млрд. тонн.

Железные руды представлены двумя промышленными типами:

- богатые железные руды, пригодные для металлургического передела без предварительного обогащения, разведаны в Белгородском и Оскольском железорудных районах, где Государственным балансом учтено 6 месторождений с балансовыми запасами 28,4 млрд.тонн и средним содержанием железа 62%;

- железистые кварциты - рядовые (бедные) руды, из которых способом обогащения (мокрая магнитная сепарация) производится высококачественное металлургическое сырье - магнетитовый концентрат. В области железистые кварциты разведаны в Оскольском железорудном районе, где Государственным балансом учтено 8 месторождений с балансовыми запасами 22,7 млрд.тонн (содержание железа общего 35,15%), в том числе запасы кварцитов промышленных категорий составляют 18 млрд.тонн.

Бокситы. С завершением детальной разведки бокситов Висловского месторождения в 1977 году Белгородский железорудный район КМА утвердился как новая бокситоносная провинция России с ранее неизвестными в СНГ и за рубежом месторождениями древних погребенных латеритных бокситов довольно высокого качества. Висловское месторождение подготовлено к промышленному освоению.

Наряду с бокситами и богатыми железными рудами на месторождениях Белгородского района широ-

Продолжение на 10 стр.

Продолжение. Начало на 9 стр.

ко развита их промежуточная разность – железо-алюминиевое сырье. Выявлены 8 месторождений железо-алюминиевого сырья и 13 перспективных площадей с проявлениями этих пород, запасы и прогнозные ресурсы которых составляют более 2 млрд. тонн.

Строительные камни. На территории области Государственным балансом учтены 4 месторождения: Лебединское, Стоило-Лебединское, Стойленское и Приоскольское. В качестве строительного камня для производства щебня используются породы скальной вскрыши железорудных месторождений – гранито-гнейсы, кварцито-песчаники, кристаллические сланцы, мигматиты, амфиболиты, кварцевые порфиры. Суммарные промышленные запасы их составляют 1810,9 млн.куб.м. Природные облицовочные камни представлены кварцевыми порфирами Коробковского месторождения. Эти породы обладают высокими декоративными свойствами и пригодны для получения облицовочных плит, полов, шашек и щебня для декоративного бетона. Запасы кварцевых порфиров категорий С + С – 129 млн.куб.м, а прогнозные ресурсы – 102 млн.куб.м. Отработка их возможна с использованием существующих горных выработок шахты им. Губкина.

Государственным балансом на 01.01.2011 года в Белгородской области учтено 21 месторождение мела. Мел, кроме производства цемента, широко используется для получения извести, известково-песчаных блоков и отделочных материалов, в сельском хозяйстве (использование кислых почв, подкормка животных и птиц), химической, бумажной, резинотехнической, парфюмерной и других отраслях промышленности. Мел для химической промышленности. Уникальное Логовское месторождение – сырьевая база ЗАО «Шебекинский меловой завод», крупнейшего производителя высококачественного природного мела в России. Каждая четвертая тонна мела, выпускаемая в стране, приходится на его долю. Предприятие производит различные марки тонкодисперсных технических приходов, которые находят широкие сферы применения.

Апатиты. В результате проведенных разведочных и поисковых работ на апатиты выявлены Дубравинское месторождение апатит-магнетитовых руд, Ястребовское и Сергиевское проявления апатитовых руд, а также Западно-Чернянская аномальная зона. В Старооскольском рудном районе предварительно оценено Дубравинское месторождение апатит-магнетитовых руд: они представлены двумя типами – апатит-силикатными и апатит-карбонатными. Прогнозные ресурсы этого месторождения составляют 276535 тысяч тонн. Апатитовые руды Дубравинского месторождения могут стать сырьевой базой по выпуску минеральных удобрений в объемах, обеспечивающих потребности Центрально-Черноземного экономического района в фосфатном сырье. Добыча апатит-магнетитовых руд не проводится.

Углеводородное сырье. Геологические структуры докембрийского фундамента и осадочного чехла юго-западного склона Воронежской антек-лизы (Белгородская область) сопрягаются с аналогичными построениями северо-восточного борта Донецко-Днепровского авлагодена (Украина, Харьковская и Сумская области). На сопредельной с Белгородской областью территории Украины выявлены месторождения углеводородного сырья. Проведенными геологическими, геофизическими, геохимическими и гидрогеологическими исследованиями подтверждена промышленно интересная нефте-газоносность геологических структур в Белгородской области.

По состоянию на 01.01.2011 года Государственным балансом учтено 56 месторождений глины и суглинков, из которых 30 разрабатываются. В области разведано Краснояружское месторождение огнеупорных и тугоплавких глин, его ползавкая толща приурочена к тугоплавким отложениям и слоится (снизу вверх) огнеупорными, тугоплавкими глинами, сухарными и неоглавыми глинами, и пестроцветными тугоплавкими глинами. Для производства обыкновенного глиняного кирпича используются четвертичные и палеогеновые глины и суглинки, разрабатываются также месторождения керамзитовых глин.

Пески. Пески используются в качестве строительных материалов, для производства силикатных изделий, формовочных, закладочных, стекольных и прочих изделий. Качественных природных строительных песков в области практически нет, те, которые разведаны, характеризуются низким модулем крупности $M = 0,96 - 1,26$. Добыча этих песков ведется как экскаваторным способом, так и гидроспособом (земснарядом), причем в последнем случае качество добытого сырья заметно улучшается. По состоянию на 01.01.2011 года Государственным балансом учтено 21 месторождение строительных песков с суммарными промышленными балансовыми запасами 419,2 млн.куб.м. Пески, пригодные для производства зеленого бутылочного стекла, аккумуляторной банки, а после обогащения и для производства оконного и лампового стекла, выявлены в юго-восточной части области (Вейделевский и Клименковский участки), запасы определены в количестве 5,5 млн.куб.м.

III. Генеральный план развития территории города

Планировочная структура. Город Белгород, заложенный как крепость для защиты южных рубежей Киевской Руси и Российской империи, снова возвратил себе статус пограничного города и является центром контактной зоны России и Украины, что и определило содержание исторического фактора в развитии его планировочной структуры.

Белгород в основном занимает территорию двух склонов (бывшей Меловой горы и Харьковской горы) с севера и юга, спускающихся к реке Везелке в месте ее слияния с рекой Северский Донец. Склоны третьей горы (условно называемой «Западной») в настоящее время свободны от застройки (примерно на 2/3). Кроме того, на юго-восток территории на левом берегу Северского Донца, так называемый «Старый город», и усадебная застройка к северу, югу, западу и востоку от основного ядра города.

Планировочная структура отдельных районов города складывалась индивидуально под влиянием следующих факторов: временного (историческое развитие города) и природного (естественный ландшафт). Основные меридиональные направления (пр. Б.Хмельницкого - Красноармейская - Магистральная, Шорса, Корочанская и Волчанская) и основные широтные направления (ул. Сумская, Губкина - Михайловское шоссе - ул. Макаренко и ул. К. Заслонова) имеют внешние выходы, вдоль которых исторически разместились усадебная застройка (бывшие слободы, ранее вошедшие в территорию города). Вдоль западной границы города проходит федеральная автодорога Москва - Симферополь («Крым»). Существующие городские транспортные направления нуждаются в дублирах для улучшения транспортного обслуживания всех районов города.

Сложившаяся сеть основных линий железных дорог и долина р. Северский Донец делят территорию города на отдельные планировочные районы, условно названные - Центральный, Южный, Западный и Восточный, а районы, насыщенные промышленными предприятиями и коммунально-складскими организациями, в западной и восточной частях города условно названы Западной и Восточной промышленными зонами.

Центральный планировочный район. В самой старой части города (севернее р. Везелки) сохранилась историческая сетка улиц с небольшими прямоугольными кварталами (150 x 250 м), застроенными двух - трех и четырех - пятиэтажными зданиями, жилой и общественной застройкой с встроенными и отдельно стоящими учреждениями обслуживания.

В последние годы здесь построены жилые здания повышенной этажности (9 - 18 этажей), а также офисные здания коммерческих и муниципальных зданий, скрывающие обзорность исторических зданий и памятников истории и архитектуры.

Севернее исторической части города в 50 - 60 годы прошлого века построены микрорайоны многоэтажной застройки (4 - 5 этажной) со встроенными и отдельно стоящими предприятиями обслуживания.

В настоящее время многоэтажное строительство в районе ведется в кварталах северо-западнее новой площадки университета и строится квартал по ул. Победы и пр. Б.Хмельницкого.

Сделаны отводы под многоэтажную застройку кварталов по ул. Парковой, ограниченных улицами Садовая, Мичурина, Н.Чумичова и Павлова, а также улицами Победы, пр. Славы, Гостенская и Пушкина.

В северной части района ведется коттеджное строительство.

В западной части района строятся коттеджи по улицам Черникова, Автодорожная и Декабристов (севернее этих площадок находятся поля фильтрации завода «Цитробел» с санитарно-защитной зоной 300 м).

В непосредственной близости от жилой застройки в северной части города располагается аэропорт (с шумовой зоной 2 км) с аэровокзалом и южнее - автовокзал на пр. Б.Хмельницкого.

Железнодорожный вокзал размещается в центральной части города (на завершении Гражданского проспекта).

В шумовой зоне аэропорта находится значительная часть усадебной застройки, психиатрическая больница, небольшая часть капитальной застройки и часть спецтерритории «автодрома».

Комбинат строительных материалов расположен в восточной части района с санитарно-защитной зоной 300 м. Территория усадебной застройки, расположенная в санитарно-защитной зоне комбината, является зоной запрещения нового строительства.

В центральной части района непосредственно рядом с жилой застройкой находится консервный комбинат «Конпрок». В пойме реки Везелки размещаются склады комбината и кварталы усадебной застройки.

Южнее аэропорта находится городское кладбище, которое не имеет возможности для расширения.

Зеленые насаждения общего пользования в районе представляют бульвары, скверами, садами и парками (в том числе Центральный парк в долине реки Везелки).

Южный планировочный район. В 70 - 80 годы прошлого века основное жилищное строительство в городе осуществлялось в южной части - на Харьковской горе. Здесь строились микрорайоны многоэтажных зданий (5 - 9 этажей и более) с учреждениями обслуживания, а также был построен общественный центр этого района. Планировочное решение более свободное, чем в исторической части города, очертающее микрорайоны примерно отвечает характеру рельефа.

В настоящее время в южном планировочном районе ведется основное (по городу) многоэтажное жилищное строительство: строятся микрорайоны «Луч», XI, «Магистральный», квартал по ул. Лер-

монтова «Тальвег».

Расположенные в районе промышленные площадки (завод «Луч» и государственное учреждение поддержки предпринимателей) не нарушают экологии района.

В восточной части района находится лесопарк, кроме него там имеются памятники природы – «Архирейская роща», парк и бульвары.

Ведется коттеджное строительство в районах «Репное» и «Новый».

Западный планировочный район. Склоны «Западной» горы заняты в настоящее время сельско-хозяйственными землями и коллективными садоводами, а также отводом ботанического сада, спускающегося в долину реки Везелки при впадении в нее реки Гостянки. Кроме того, в юго-западной части имеется узкую застройку и значительная территория отдана под строительство коттеджей (район «Юго-запад»).

Трасса газопровода высокого давления пересекает территорию района с юго-запада на северо-восток.

В северной части района размещаются мусороперерабатывающий завод и полигон твердых бытовых отходов.

Восточный планировочный район. Планировка восточной части территории г. Белгорода, так называемого «Старого города» (на левом берегу Северского Донца), выполнена небольшими прямоугольными кварталами капитальной малоэтажной и усадебной застройки.

Отводы под многоэтажное строительство сделаны на левом берегу Северского Донца по ул. Волчанской (от ул. Корочанской до Михайловского шоссе). Коттеджи строятся по улицам Дальняя, Старо-городская.

Активно застраивается новый микрорайон «Восточный». Основную часть микрорайона занимает коттеджная застройка с небольшими вкраплениями многоэтажной застройки, обеспечивающей район объектами социально-культурного назначения.

Сделан отвод под коттеджную застройку в районе Дорогобужино.

Значительная часть района занята лесопарком и учреждениями отдыха. На ул. Волчанской (в лесопарковой зоне) размещается ГУП «Учреждение ЮС 321/5».

В последние годы значительные территории во всех районах города отданы под коттеджную застройку с участками 0,12 - 0,15 га.

Общественный район развивается в основном в исторической части Центрального планировочного района и центра города в южном и северном направлениях.

Главная площадь города - Соборная площадь, главное пешеходное направление - Народный бульвар, Свято-Троицкий бульвар.

В северном направлении общественный центр города развивается в кварталах параллельно пр. Б.Хмельницкого.

В них разместились гостиницы, Дворец культуры, библиотеки, университет, институты, больницы, театр кукол, кинотеатры, магазины, кафе.

В южном направлении городского общественного центра постепенно спускается к долине реки Везелки (торговая площадь - у универмага и рынка, административная - Соборная площадь, театральная площадь и площадь у диорамы «Курская битва») и далее через пешеходный мост общественный центр поднимается на Харьковскую гору, а дальше к общественному центру южной части города, где размещаются два Дворца спорта, кинотеатр, ресторан, рынок, телебашня.

Развитию городского общественного центра в западном направлении способствует строительство комплекса новых зданий университета, спортивной зоны и оздоровительного центра.

Началом развития городского общественного центра в восточном направлении можно считать здание Дворца культуры (на пересечении улиц Волчанской и Корочанской).

Жилая и общественная застройка, строительство производственных объектов в городе велось и ведется в настоящее время частично на месторождениях полезных ископаемых (железной руды и бокситов, залегающих на глубине 700 - 800 м). К настоящему времени такие территории составляют порядка 60% от общей территории города.

Большие территории в городской черте заняты карьерами строительных материалов, непосредственно связанных с промышленными предприятиями.

Зеленые насаждения общего пользования в городе достаточно разрознены: имеются парки (Центральный городской парк культуры и отдыха им. Ленина, парк Победы в долине реки Везелки и по пр. Б.Хмельницкого парк памяти павших воинов), бульвары (Гражданский, Народный и в южном районе города), а также скверы.

Стадион «Салют» с трибунами на 12000 мест находится в центральной части города (у завода «Энергомаш»). Кроме того, спортивные сооружения размещаются в различных частях города: стадион Белгородского юридического института, стадион Белгородского государственного технологического университета им. В.Г.Шухова, Дворец спорта «Космос» и Ледовая арена «Оранжевый лед» в общественном центре южного района, спортивные площадки около заводов.

На юго-востоке города русло реки Северский Донец выпрямлено с учетом предполагаемого строительства гребного канала.

В восточной и южной частях города вдоль Северского Донца раскинулся лесопарк «Сосновка» с живописными склонами и песчаными пляжами в Дальних Песках.

В южной части лесопарка расположены учреждения социально-культурного направления, кроме того в Дальних Песках построен гостиничный комплекс «Белогорье».

Городские пляжи находятся:

- на реке Северский Донец (на левом и правом берегах севернее ул. Волчанской);
- на реке Везелка (на правом берегу в районе нового комплекса университета);
- на реке Северский Донец (песчаный карьер в Дальних Песках).

В городском парке (у реки Везелки) размещается небольшой детский зоопарк, а на склонах «Западной» горы начато строительство ботанического сада. Лесопитомники расположены в восточной части города.

На территории г. Белгорода имеются все условия для создания рекреационных зон для полноценного отдыха населения в свободное время. Это лиственные и хвойные лесные массивы: урочище Сосновка, Городской лес, Архирейская роща и другие, живописные пойменные пространства рек Северский Донец, Везелка, Белгородского водохранилища, выразительная пластика георельефа.

Разработаны предложения по созданию рекреационных зон в сложившихся местах отдыха горожан:

- Урочище Сосновка, в районе улиц Коммунальная, Тимирязева, Пионерская.
- Рекреационная зона по ул. Донецкая, на правом берегу Белгородского водохранилища.
- Каскад прудов «Оскочное» в районе улиц Красносельская, Бассейная, Кутузова.
- Рекреационная зона в районе улицы Старогородская на прилегающей к существующему пруду территории.

IV. Социально-экономический потенциал города и инвестиционные риски

Социально-экономический потенциал города - интегральный показатель, определяющий возможности и направления деятельности руководства муниципального образования в системе оптимизации муниципального управления в целях создания и поддержания эффективного и конструктивного взаимодействия региональной и муниципальной власти, науки и бизнеса, хозяйствующих субъектов и частного предпринимательства, гражданского общества и личности в деле устойчивого роста экономики города, улучшения благосостояния белгородцев, их гражданского саморазвития и самореализации. Развитие Белгородской агломерации существенно повышает привлекательность города для потенциальных инвесторов, так как окрестности существуют не как удаленная территория и помеха для реализации планов, а как потенциал использования свободных земель.

Составляющими социально-экономического потенциала города являются: ресурсно-сырьевой, производственный, трудовой, потребительский, инфраструктурный (транспорт, энергетика, инновационный, кредитно-финансовый учреждения, жилищно-коммунальное хозяйство и т.п.), научный, информационный, финансовый и инвестиционный потенциалы.

Ресурсно-сырьевой потенциал города. В разделе II «Природа, климат и полезные ископаемые (обусловно и горюд)» представлены схемы расположения природных ископаемых и дано их подробное описание, которое даёт нам право утверждать, что Белгородская область - это уникальный по своим минеральным ресурсам регион России. Здесь выявлены и в разной степени разведаны крупные месторождения железных руд, бокситов, апатитов, минеральных подземных вод (радоновых и лечебно-столовых), многочисленных месторождений строительных материалов (мела, песка, глины и других). Известны проявления золота, графита и редких металлов, а также имеются геологические предпосылки для выявления платины, алмазов, углеводородного сырья и других полезных ископаемых.

В Белгороде ведется добыча мела, песка, глины. Наличие собственных природных запасов обусловило главное направление развития производственного сектора городской экономики.

Производственный потенциал города. Сегодня Белгород - крупный промышленный центр. В процессе формирования рыночной инфраструктуры государственных предприятий, успешно развивается малый бизнес.

Основу промышленного комплекса города составляют предприятия обрабатывающих производств, среди них ЗАО «Энергомаш (Белгород)» – крупное, многопрофильное предприятие, один из основных поставщиков энергетического оборудования в России; ОАО «Белгородасбестоцемент» – одно из крупнейших предприятий в России, выпускающее асбестоцементные изделия; ОАО «Белгородский цемент» – крупнейший производитель высокомарочных цемента в России; ООО «Управляющая компания ЖБК-1» – одно из ведущих предприятий строительного комплекса Белгородской области; ОАО «Гормаш» – современное машиностроительное предприятие, обладающее разнообразным металлообрабатывающим оборудованием, использующее современные технологии; ОАО «Белгородский абразивный завод» – крупнейший в России и странах СНГ производитель водостойкой шлифовальной шкурки и изделий из нее; ОАО «Белгородский завод «Ритм» – один из ведущих и успешно развивающихся предприятий инструментального производства и выпуска продукции для агропромышленного комплекса; ЗАО «Аэробел» – завод по производству блоков из ячеистого бетона автоклавного твердения; ОАО «Белгородская швейная фабрика «Россиянка» – одно из крупнейших предприятий легкой промышленности Российской Федерации и другие. Продукция белгородских организаций широко известна в стране и за ее пределами. Это – шифер, трубы асбестоцементные, металлоконструкции, газосиликатные блоки, тротуарная плитка, лекарственные средства, лимонная кислота и многое другое. В город ввозятся основные виды одежды, обуви, тканей, товаров культурно-бытового назначения, а также рыба, рыбные консервы, цитрусовые и другие товары.

В городе Белгороде зарегистрировано около 26,2 тысячи субъектов малого предпринимательства, в том числе 14,4 тысячи индивидуальных предпринимателей и около 11,8 тысячи малых предприятий. В сфере малого бизнеса занято более 66 тыс. человек, из них около 48 тыс. человек – на малых предприятиях.

Следует отметить, что индекс промышленного производства на предприятиях города имеет устойчивую положительную динамику. Среди обрабатывающих производств уровень выпуска продукции превысили предприятия химического производства, производства резиновых и пластмассовых изделий, прочих неметаллических минеральных продуктов, электрооборудования, электронного и оптического оборудования, пищевых продуктов, целлюлозно-бумажного производства, издательской и полиграфической деятельности.

Сеть розничной торговли города насчитывает 1446 предприятий розничной торговли, в том числе 552 продовольственных магазина, 894 магазина, реализующих непродовольственные товары, 12 розничных рынков, в том числе 9 универсальных розничных рынков и 3 специализированных.

Кроме того, в городе осуществляет деятельность 1 оптовый рынок на 90 торговых мест, имеющий возможность дополнительно предоставить 20 торговых мест крестьянско-фермерским хозяйствам для реализации сельхозпродукции с машин. Также на территории города работают 149 предприятий оптовой торговли.

В г.Белгороде осуществляют свою деятельность 586 предприятий общественного питания и 817 предприятий бытового обслуживания населения.

Итоги. (Данные ежеквартально корректируются по сложившемуся факту). По итогам социально-экономического развития в городе за 2010 год отгружено товаров, выполнено работ и услуг собственными силами по видам экономической деятельности по крупным и средним предприятиям на сумму 59,1 млрд.руб., что составило 116,4% к предыдущему году.

Уровень выпуска продукции превысили предприятия химического производства, производства резиновых и пластмассовых изделий, прочих неметаллических минеральных продуктов, электрооборудования, электронного и оптического оборудования, пищевых продуктов, целлюлозно-бумажного производства, издательской и полиграфической деятельности. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды увеличилось на 20,1% и составило 16,9 млрд.рублей.

Выпуск важнейших видов продукции за 2010 год по основным видам обрабатывающих производств сложился следующим образом.

В производстве пищевых продуктов продолжалось наращивание производства мясных полуфабрикатов, по сравнению с 2009 годом их производство возросло в 1,5 раза. На 30,7% увеличилось производство мучных кондитерских изделий, консервов фруктовых – на 15,4%, плодоовощных консервов – на 14,2%, сгущенного молока – на 7,6%. Выпуск минеральной воды увеличился на 5,9%.

В то же время на 10,4% сократился выпуск томатного сока, на 3,3% – томатных соусов, на 7,8% – кондитерских изделий.

В производстве деревянных строительных конструкций блоков оконных произведено на 10,2% меньше, чем за 2009 год, блоков дверных – на 21,4% меньше.

В химическом производстве на 22,9% увеличился выпуск лекарственных средств, производство различных лакокрасочных материалов возросло от 6,4 до 8,8%.

В издательской и полиграфической деятельности отпечатано газет, журналов прочих периодических изданий на 16,7% больше, чем в 2009 году.

Производство изделий из пластмасс уменьшилось на 26,7% и составило 2,5 тыс. тонн. Вместе с тем, производство мешков и сумок из полимеров увеличилось в 1,5 раза, в 5,4 раза выросло производство посуды и предметов домашнего обихода из полимеров.

В производстве неметаллических минеральных продуктов в 3,7 раза возрос выпуск мелких стеновых блоков из ячеистого бетона; производство плит, панелей и настолов железобетонных, плитки тротуарной из цемента, бетона или искусственного камня увеличилось по сравнению с 2009 годом от 1,1 раза до 3,7 раза. Сборных железобетонных конструкций и деталей произведено на 31,9% больше, товарного бетона – на 38,8%, смесей асфальтобетонных – в 1,5 раза.

В производстве готовых металлических изделий выпуск сборных строительных конструкций из стали составил 138,5% к уровню предыдущего года. Производство паровых и пароводогрейных котлов значительно сократилось и составило 36,2% к уровню 2009 года, тогда как выпуск вспомогательного оборудования, используемого вместе с котлами, возрос на 19,1%.

Производство машин и оборудования выпуск культиваторов для сплошной обработки почвы составил 139 штук или 144,8%.

В производстве отдельных видов электрооборудования в 5 раз увеличился выпуск проводников электрического тока. Приборов и инструментов для измерения, контроля и испытаний выпущено на 5,7% меньше, чем в предыдущем году.

За 2010 год распределено и отпущено 746,1 млн.кВт.ч. электроэнергии или 122,5% к уровню 2009 года, тепловой энергии – 2718,9 тыс.Гкал, что выше уровня предыдущего года на 3,9%.

Анализ мониторинга экономической ситуации на предприятиях показал, что в отчетном периоде положение на предприятиях имеет тенденцию к улучшению. На большинстве предприятий наблюдается рост объемов производства в стоимостном и натуральном выражении.

В городе продолжается создание новых производств, новых рабочих мест. Всего в 2010 году на предприятиях обрабатывающих производств было создано 282 новых рабочих места. Значительная часть их создана благодаря внедрению новых технологий производства: в ЗАО «Гормаш» – 86 рабочих мест, в МПЗ «АгроБелогорье» – 53 рабочих места, в ООО «Стандарт Пластик Групп» – 46 рабочих мест, ООО «УК ЖБК-1» – 20 рабочих мест, в ООО «Энергобетон» – 22 рабочих места.

За 2010 год сумма инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям составила 23404,6 млн.рублей. Из них собственные средства предприятий составили 6016,0 млн.руб., кредиты банков – 4176,5 млн.рублей. Из федерального бюджета было выделено 1743,77 млн.руб., из бюджета Белгородской области – 6683,76 млн.руб., из внебюджетных фондов – 668,17 млн.рублей. Из муниципального бюджета на строительство, реконструкцию, модернизацию и техническое оснащение объектов коммунального хозяйства и социальной сферы направлено 204,77 млн.рублей.

Из общей суммы инвестиций на строительные-монтажные работы было направлено 18434,5 млн.руб., на приобретение машин, оборудования, транспортных средств – 4857,5 млн.рублей.

Значительные средства вложены в развитие отраслей, осуществляющих производство, передачу и распределение электроэнергии, газа пара и горячей воды (4364,1 млн.руб.), строительство (3164,9 млн.руб.), производство пищевых продуктов, включая напитки (2742,6 млн.руб.), связь (902,9 млн.руб.), оптовую и розничную торговлю (773,5 млн.руб.), образование (722,9 млн.руб.), производство готовых металлических изделий (338,6 млн.руб.), здравоохранение и предоставление социальных услуг (224,2 млн.руб.).

На объектах, строительстве и реконструкция которых ведется МУ «УКС администрации г.Белгорода» и ГУ «УКС администрации Белгородской области», освоено 2052,2 млн.руб., из них на строительство объектов коммунального хозяйства – 738,2 млн.руб., объектов здравоохранения – 224,1 млн.руб., культуры – 559,0 млн.руб., образования – 629,1 млн.рублей.

МУП «Горводоканал» в ходе строительства и реконструкции водоводов и канализации уложено более 6 км водопроводных и 2,7 км канализационных трубопроводов. Завершены работы по строительству сборного водовода Разуменского водозабора, напорной и самотечной канализации ИЖС МКР «Северный», насосной станции МКР «Восточный», поливочного водопровода по пр.Б.Хмельницкого, реконструкции водовода по ул.Щорса, сборного водовода 4-го водозабора, ведется реконструкция самотечного коллектора. Выполнена разработка системы автоматизации управления процессом подачи и распределения воды, установка приборов для замеров уровня подземных вод на скважинах 4-го водозабора, реконструкция песколовка первой очереди с заменой гидрозелевателей, скрепковых механизмов и другого оборудования, реконструкция и модернизация очистных сооружений и системы циркуляции активного ила, монтаж системы видеонаблюдения на площадке городских очистных сооружений, узлов учета тепловой энергии в ряде зданий. Приобретены и внедрены анализатор жидкости «Флюорат-02-3М», спектрофотометр «Юнико 2800» и хроматограф «Хроматек-кристалл» для лаборатории питьевой воды, илососа и поливомоечная машина на базе автомобилей КАМАЗ, лаборатория для диагностики коллекторов.

Общая сумма освоенных средств составила 81,2 млн.рублей.

Центральным объединением по эксплуатации газового хозяйства выполняются работы по установке, замене и реконструкции газопроводов и газового оборудования. Общая сумма средств, направленных

на эти цели, составила более 4,7 млн.рублей.

Белгородскими электрическими сетями филиала ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра»-«Белгородэнерго» была осуществлена реконструкция 3 трансформаторных подстанций и 39,9 км ветхих кабельных и воздушных линий электропередач, сумма инвестиций составила 98,5 млн.рублей.

В городе сданы в эксплуатацию культурно-просветительский центр, начальная школа, совмещенная с детским садом по ул.Почтовая-Макаренко, школа №3 в XI Южном микрорайоне, корпус «А» студенческого общежития института культуры и общежитие для студентов БГТУ им. Шухова, поликлиника №8. В конце года завершилась реконструкция здания бывшего ДК «Железнодорожник», состоялось торжественное открытие ГУ культуры «Белгородская государственная филармония». Заключена реконструкция и реставрация исторической части здания лицея №9, реконструкция здания центра социальной реабилитации инвалидов. Выполнено благоустройство ряда дворовых территорий, ландшафтное обустройство южного (ул.Щорса, от пр.Б.Хмельницкого до ул.Есенина) и северного (от ул.А.Невского до ул.Новой) направлений Белгородской агломерации, а также строительство ограждения и благоустройство территории городского кладбища в юго-западном районе. Проведен капитальный ремонт 24 школ и 36 дошкольных образовательных учреждений, ремонт пяти детских оздоровительных лагерей.

Завершается строительство спортивного центра с бассейном в микрорайоне «Луч», кардиохирургического центра областной клинической больницы, капитальный ремонт хозяйственного блока психиатрической больницы, радиологического отделения онкологического диспансера. Продолжаются работы по строительству физкультурно-оздоровительного корпуса БГТУ им. В.Г. Шухова, корпуса «СПИД» на территории инфекционной больницы.

За 2010 год в городе было открыто 166 магазинов, 60 предприятий общественного питания, 61 предприятие бытового обслуживания. Все объекты введены за счет частных инвестиций хозяйствующих субъектов.

В целях замещения внешних поставщиков товаров и услуг на областных, минимизации розничных цен и поддержки местных производителей в Белгороде разработана программа по строительству магазинов шаговой доступности «Фермер», поставка товаров в которые осуществляется местными сельхозпроизводителями. В настоящее время в городе работают 4 магазина «Фермер» с широким ассортиментом сельскохозяйственных товаров.

В городе сформирована сезонная сеть по реализации разливного молока из изотермических емкостей, производству и реализации цыплят-триль, реализации минеральной воды из автоцистерн, пунктов по приему стеклотары, реализации сахара и муки в мешках, бахчевых культур, цемента с автомашиной.

Потребительский потенциал города Белгорода. (Данные ежеквартально корректируются по сложившемуся факту). Среднемесячная заработная плата, начисленная работникам в декабре 2010 года, по кругу крупных и средних организаций без выплат социального характера сложилась в размере 25558 рублей и возросла по сравнению с декабрем 2009 года на 20%.

Анализ уровня среднемесячной заработной платы по видам экономической деятельности в декабре 2010 года в расчете на 1 работника показал, что выше среднего городского уровня сложилась заработная плата у работников, занятых в финансовой деятельности, производстве и распределении электроэнергии, газа и воды, металлургическом производстве и производстве готовых металлических изделий, химическом производстве, строительстве, производстве прочих неметаллических изделий, обработке древесины и производстве изделий из дерева.

В декабре 2010 года сумма начисленной заработной платы увеличилась по сравнению с соответствующим периодом 2009 года в обработке древесины и производстве изделий из дерева в 2 раза, в строительстве – на 37,5%, в производстве резиновых и пластмассовых изделий – на 33,6%, в производстве машин и оборудования – на 30,9%, в издательской и полиграфической деятельности – на 28,5%, в производстве прочих неметаллических минеральных продуктов – на 20,5%, в текстильном и швейном производстве – на 19,4%, в гостиничном и ресторанном бизнесе на 18,2%, в образовании – на 12,5%.

Прожиточный (физиологический) минимум за 2010 год составил в среднем на душу населения 4621,67 руб., в том числе по социально-демографическим группам населения:

Трудоспособное население - 4926,56 руб.

- мужчины - 5040,72 руб.

- женщины - 4815,86 руб.

Пенсионеры - 3721,64 руб.

- мужчины - 3660,61 руб.

- женщины - 3745,70 руб.

Дети - 4453,47 руб.

- 0-6 лет - 3939,83 руб.

- 7-15 лет - 4937,95 руб.

Высшее и среднее профессиональное образование. Высшая школа областного центра представлена сетью государственных и негосударственных высших учебных заведений. На начало 2010 - 2011 учебного года в городе функционировало пять самостоятельных государственных вузов и три филиала. В 2010 году прием в государственные высшие учебные заведения составил 11243 человека. На всех курсах в высших государственных учебных заведениях и их филиалах обучается 57344 студента. Всеми вузами города в 2010 году было подготовлено 9,5 тыс. специалистов высшей квалификации, в том числе по очной форме обучения – 5323 специалиста.

Увеличился платный сектор высшего профессионального образования. В государственных вузах в 2010 году на условиях полного возмещения затрат обучалось 39,9 тыс. студентов (69,8%).

Одними из ведущих вузов в городе Белгороде на сегодняшний момент являются:

- НИУ «Белгородский государственный университет»,

- ФГОУ ВПО «Белгородский государственный технологический университет им. В.Г.Шухова»,

- АНО ВПО «Белгородский университет кооперации, экономики и права».

НИУ «Белгородский государственный университет» – один из старейших вузов Белгорода, переживающий стремительное развитие.

За последние восемь лет число студентов университета выросло в 3 раза, а в сводном рейтинге классических университетов России он занимает 11 место. Большинство корпусов вуза построены уже в XXI веке. Учиться в БелГУ престижно.

В последние годы здесь побывали Председатель Правительства Российской Федерации Путин В.В. и Президент России Медведев Д.А., которые ознакомились с инновационными разработками вуза и дали им высокую оценку. БелГУ готовит студентов по десяткам направлений и специальностей. При этом учитываются потребности рынка труда, а обучение проходит на самом современном оборудовании. Например, некоторые электронные микроскопы, имеющиеся в распоряжении студентов БелГУ, стоят десятки миллионов рублей. Белгородский государственный университет располагается на 4 площадках. БелГУ сегодня – это 32 тысячи студентов; 657 аспирантов и докторантов, 756 иностранных студентов и аспирантов из 59 стран; 1985 преподавателей, из них: 1 лауреат Государственной премии, 224 доктора наук, 859 кандидатов наук, 22 факультета и Институт государственного муниципального управления; 89 кафедр; 141 пролонгированное направление и специальность подготовки среднего и высшего профессионального образования; 2 филиала; медицинский колледж; 8 (в том числе 1 региональный) советов по защите докторских и кандидатских диссертаций; 40 направлений фундаментальных и прикладных исследований; 8 учебно-научных инновационных комплексов; 61 научный центр и лаборатории, 73 специальности аспирантуры и докторантуры; 11 студенческих коллективов художественной самодеятельности; издательство; 8 музеев; клиника лечебно-профилактической медицины; молодежный культурный центр; молодежный туристический культурно-спортивный и оздоровительный комплекс; институт последипломного медицинского образования; учебно-спортивный комплекс БелГУ Светланы Хоркиной. Учебно-научный инновационный комплекс БелГУ не только интегрирует образование, фундаментальные и прикладные исследования, но и нацелен на опытно-конструкторские разработки, производство и продвижение наукоемкой продукции. В 2007 году БелГУ стал победителем всероссийского конкурса вузов, внедряющих инновационные образовательные программы. В 2010 году БелГУ, единственный вуз не только Белгородчины, но и всего Центрального федерального округа (за исключением столичных университетов), получил статус Национального исследовательского университета. Заявленная университетом программа «Наукоемкие технологии. Качество образования. Здоровьесбережение» позволила создать систему непрерывной подготовки специалистов в области наукоемких технологий.

Белгородский государственный технологический университет В.Г.Шухова (БГТУ им. В.Г.Шухова) – уникальное учебное заведение, которое на протяжении пятидесяти лет готовит специалистов для строительного комплекса и строительной индустрии. По широте и номенклатуре специальностей, качеству преподавания – это лучший вуз своего профиля в Российской Федерации, созданный как базовый институт промышленности строительных материалов. Сегодня он является единственным университетом подобного профиля в Европе, осуществляющим комплексную подготовку специалистов для этой отрасли.

По результатам рейтинга Министерства образования и науки Российской Федерации университет занимает первое место среди архитектурно-строительных вузов России. По итогам мониторинга вузов России, проведенного «Деловой Россией» и ВЦИОМ, БГТУ им. В.Г.Шухова – один из лидеров делового рейтинга, по качеству образования и востребованности выпускников входит в число ведущих вузов страны.

Учебный процесс и научные исследования осуществляют более 150 докторов и профессоров, в чис-

Продолжение. Начало на 9 стр.

ле которых 47 академиков и членов-корреспондентов государственных и общественных академий, свыше 400 кандидатов наук и доцентов, более 30 лауреатов почетных званий, 5 заслуженных изобретателей.

Подготовка инженерных кадров ведется более чем по 27 направлениям, которые содержат более 40 профилей (специализаций) подготовки бакалавров, а также ведется подготовка по восьми специальностям подготовки инженеров. В университете всеми формами обучения охвачено более 25 тысяч студентов, в том числе иностранных граждан из 32 стран мира.

БГТУ им. В.Г.Шухова - ведущий научный центр отрасли, выполняющий фундаментальные и прикладные исследования. Из общего объема научно-исследовательских работ университета более 70% выполняется по заказам отрасли. В области строительного материаловедения в университете сложились крупные научные школы, функционирует 5 диссертационных советов, в том числе 3 докторских. В аспирантуре университета по 26 научным специальностям обучается более 400 аспирантов и соискателей. Работает докторантура по 6 специальностям.

БГТУ им. В.Г.Шухова - это современный университетский комплекс. На территории 35 га в непосредственной близости расположились учебно-лабораторные корпуса, опытно-производственная база, научно-техническая библиотека, общежития, жилые дома для преподавателей и сотрудников, комбинат питания, студенческий дворец культуры, спортивные сооружения.

В состав университета входят 11 институтов: строительного материаловедения; экономики и менеджмента; технологического оборудования и комплексов; архитектурно-строительный; информационных технологий и управляющих систем; автомобильно-дорожный, инженерно-экологический, технологии и компьютеризации машиностроения, энергетический, заочного обучения и дистанционного образования. В БГТУ им. В.Г. Шухова успешно действует центр довузовской подготовки, который ежегодно проводит олимпиады. Участие в них дает абитуриенту дополнительную возможность поступить в вуз на бюджетную форму обучения.

Успешно функционируют Губкинский, Северокавказский, Дятьковский, Новороссийский филиалы, представительство в г. Вольске.

Белгородский университет кооперации, экономики и права, являясь родоначальником высшего экономического образования в Белгородской области, известен современным уровнем подготовки специалистов, имеет высокий рейтинг среди абитуриентов, родителей, работодателей. Белгородский университет кооперации, экономики и права по праву занимает в рейтинге экономических вузов страны почетное десятое место.

Белгородский университет кооперации, экономики и права основан в 1978 году.

Сегодня в Белгородском университете кооперации, экономики и права работает более 300 преподавателей, 15% из них имеют ученую степень доктора наук и ученое звание профессора, более 50% - кандидатов наук и доцентов. Среди ученых университета - академики и члены-корреспонденты различных российских и международных академий.

Университет располагает современной учебной и научно-технической базой, которая включает почтовые аудитории, учебные кабинеты и лаборатории, оснащенные новейшим оборудованием, компьютерной техникой; библиотеку, 3 читальных зала, столовую, спортивный зал, три общежития для студентов, собственную полиграфическую базу.

Научно-исследовательская деятельность в университете - один из основных путей развития кадрового потенциала профессорско-преподавательского состава и основной источник пополнения университета молодыми научно-педагогическими кадрами. Так, учеными кафедр товароведения продовольственных и непродовольственных товаров за последние пять лет получено 22 патента на изобретения и авторские свидетельства.

Численность студентов составляет более 3000 человек.

В настоящее время университет:

- реализует образовательные программы высшего профессионального образования по 22 специальностям и 34 специализациям очной и заочной форм обучения; 10 направлениям бакалавриата; 8 направлениям магистратуры;
- реализует образовательные программы среднего профессионального образования по 10 специальностям;
- проводит переподготовку и повышение квалификации руководящих работников и специалистов по специальностям вуза;
- осуществляет подготовку научно-педагогических кадров через аспирантуру по десяти научным специальностям и докторантуру по специальности 08.00.05 «Экономика и управление народным хозяйством»;
- имеет возможность осуществлять подготовку студентов для получения дополнительной квалификации («Переводчик в сфере профессиональной коммуникации» и «Преподаватель»).

В университете сформирована система непрерывного многоуровневого образования: довузовская подготовка, среднее образование, вузовская подготовка, второе высшее образование, экстернат, аспирантура, докторантура, повышение квалификации руководящих работников и специалистов.

Открытие новых специальностей и реализация университетских образовательных программ потребовали структурной перестройки университета, создания новых отделений и факультетов. При университете создан Университетский округ (комплекс), в который вошли его филиалы и кооперативные техникумы, расположенные в зоне деятельности Белгородского университета кооперации, экономики и права.

Сегодня в университете: 11 факультетов; научно-исследовательский и 2 учебно-методических центра (повышения квалификации и довузовской подготовки); 24 кафедры; кооперативные институты (филиалы) в городах Ставрополь, Воронеж, Липецк, Буйнакск, филиалы в городах Ростов-на-Дону, Нальчик, Курск; п. Ровеньки Белгородской области.

Среднее профессиональное образование располагает разветвленной сетью образовательных учреждений, которая в достаточной мере обеспечивает доступ молодежи к получению этого вида образования. На начало 2010-2011 учебного года в самостоятельных средних специальных учебных заведениях, филиалах, структурных подразделениях высших учебных заведений, реализующих программы среднего профессионального образования, обучалось 6216 студентов, в том числе по очной форме обучения - 5949 студентов.

В средних специальных учебных заведениях продолжается обучение студентов на платной основе. На начало учебного года численность студентов, обучающихся с полным возмещением затрат на обучение, составила 1653 человека. В 2010 году средними специальными учебными заведениями было подготовлено 1653 специалиста среднего звена.

Инфраструктурный потенциал. Инфраструктурный потенциал определяет возможности организации, и характеризует условия предпринимательской деятельности на любой территории региона. Наиболее важными составляющими инфраструктурного потенциала выступают: энергетическая составляющая, дорожно-транспортная система, связь, коммунальное хозяйство.

Для достижения общего экономического роста необходимо большое внимание уделять развитию улично-дорожной сети, строительству автомагистралей, дублеров автомагистралей, транспортных развязок и поддержанию существующих автомобильных дорог в нормативном состоянии.

Решением сессии совета депутатов города Белгорода утверждена программа «Реконструкция и благоустройство улично-дорожной сети г.Белгорода на 2007-2012 годы», которая предусматривает поэтапное развитие улично-дорожной сети, устройство уличного освещения, ливневой канализации, озеленение, обустройство автодорог дорожными знаками, светофорами, остановками общественно-транспортного транспорта и открытыми парковками.

В 2010 году в городе было построено, реконструировано и благоустроено 43 улицы общей протяженностью 160,7 км. Объем вложений составил 2951,3 млн.рублей.

В 2011 году в г.Белгороде будет построено, реконструировано и благоустроено 43 улиц общей протяженностью 103,8 км (приведенная к ширине проезжей части 3,5 м).

По программе «Совершенствование и развитие дорожной сети в Белгородской области на 2011-2013 годы» будет выполнена реконструкция подъездной автодороги к МКР «Юго-Западный» (по ул.8 Марта от ул.Красноармейская до ул.Орлова). В микрорайонах ИЖС будет построено 28,64 км автомобильных дорог.

В рамках Федеральной программы капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог общего пользования городского округа «Город Белгород» будет выполнен капитальный ремонт пр.Б.Хмельницкого (от ул.Щорса до ротонды протяженностью 7,8км).

В настоящее время протяженность улиц города Белгорода составляет 512,0 км, из них с твердым покрытием - 489,0 км. В городе 28 мостов и путепроводов, 8 подземных и надземных переходов. Общая протяженность освещенных улиц, проездов, набережных составляет 508,4 км.

Проектируются новые транспортные развязки и дороги - дублёры. Всё это позволит значительно разгрузить центральную часть города, улучшить экологическую обстановку, а также будет способствовать оптимизации транспортных потоков.

Постоянный рост протяженности проезжей части улиц и дорог с твердым покрытием оказывает положительное влияние на развитие маршрутной сети города. Сегодня она состоит из 10 троллейбусных, 39 автобусных городских и 69 пригородных маршрутов, из них 12 сезонных, которые по запросам жителей и по мере необходимости постоянно дополняются.

Услуги на рынке маршрутных перевозок оказывает как муниципальное предприятие МУП «Белгородский электротранспорт», так и частные перевозчики. В 2010 году перевозки пассажиров осуществлялись 1101 транспортной единицей, в т.ч. 86 автобусами большой вместимости, 562 автобусами малой вместимости типа ПА3, 453 микроавтобусами. По троллейбусным маршрутам для перевозки пассажиров используются 78 троллейбусов.

Наиболее пристальное внимание со стороны администрации города Белгорода уделяется системам жизнеобеспечения города, улучшения качества жизни горожан. В этом направлении реализуется цель Стратегического плана «Повышение устойчивости систем жизнеобеспечения и благоустройства города». Для реализации вышеуказанной цели в городе приняты и успешно выполняются следующие программы: «Капитальный ремонт муниципального жилого фонда города Белгорода на 2007-2011 годы»; «Повышение надёжности систем водоснабжения и водоотведения, и улучшение качества питьевой воды до 2011 года»; «Белгородский двор на 2008-2011 годы»; «Модернизация и реконструкция наружного освещения»; «Энергосбережение в жилищной и социальной сфере»; «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры городского округа «Город Белгород» на 2010-2015 годы».

На территории города Белгорода действуют 15 городских АТС. За отчетный год в городе установлено 3969 телефонов, в том числе населению - 1740, из них льготной категории граждан - 86 телефонов. Услуги сотовой связи на территории города Белгорода предоставляются четырьмя операторами: «Билайн», «МТС», «Мегафон» и «Теле 2».

Для предоставления почтовых услуг на территории города в 2010 году функционировало 30 отделений почтовой связи, оснащённых необходимыми техническими средствами для оказания современного ассортимента почтовых услуг и достаточными рабочими площадями, зоны, действия которых обеспечивают их «шаговую» доступность.

По состоянию на 01.01.2011 года в городе Белгороде числится 334,7 км тепловых сетей, 463 тепловых пункта, 49 котельных.

В 2010 году проведена реконструкция 5,4 км тепловых магистралей по улицам Железнодорожной, Октябрьской, Губкина, 50-летия Белгородской области, Костюкова, Щорса, 1-й Центральной, бульвару Юности, проспекту Б.Хмельницкого. Выполнен капитальный и текущий ремонт 1,94 км тепловых сетей и сетей горячего водоснабжения.

По состоянию на 01.01.2011 года протяженность уличной водопроводной сети достигла 670,3 км. Установленная производственная мощность водопроводов составляет пропуск 160,0 тыс.м³/сутки.

В 2010 году протяжённость уличной канализационной сети составила 259,3 км, из них плановой заменой подлежат 88,7 км.

По состоянию на 1.01.2011г. эксплуатируется и обслуживается в городе Белгороде 664,8 км газовых сетей, кроме того, обслуживается 92 газово-распределительных пункта и 734 шкафов распределительных пункта.

В целях обеспечения и создания на территории города безопасной эксплуатации внутридомовых газовых сетей и оборудования жилищного фонда выполнено обследование фасадных и внутриподъездных газопроводов 196 жилых домов.

Одним из главных направлений повышения качества жизни горожан, определенных Стратегией развития города до 2025 года и Планом действий органов местного самоуправления до 2011 года, является реализация градостроительной политики на территории г.Белгорода, направленной на обеспечение комфортных и безопасных условий жизнедеятельности горожан и устойчивого роста качества жизни населения города.

На протяжении последних лет Белгород не снижает темпов жилищного строительства, по масштабам которого город занимает одно из лидирующих мест в России. В жилищном строительстве реализуется новый подход по приведению технических характеристик строительства в соответствие с современными требованиями.

В 2010 году в городе Белгороде за счет всех источников финансирования введено в эксплуатацию 325,4 тыс.кв.м. жилья, в том числе: многоэтажного жилья - 162,7 тыс.кв.м. (2637 квартир) и 167,7 тыс.кв.м. (862 дома) индивидуального жилья, что составляет 104% к показателям 2009 года. Кроме жилищного строительства в г. Белгороде активно ведется строительство объектов социального, культурно-бытового и производственного назначения. В 2010 году введены в эксплуатацию такие социально-значимые объекты как:

- общеобразовательная школа на 1000 мест по ул. Есенина общей площадью 13227,6 кв.м.
- начальная школа, совмещенная с ДОУ по ул. Почтовая общей площадью 8287,2 кв.м.;
- детский сад на 260 мест в мкр. «Новый-2» общей площадью 7562,9 кв.м.;
- поликлиника по ул. Есенина общей площадью 3142,4 кв.м.;
- медицинский центр «Поколение» общей площадью 4318,2 кв.м.;
- кардиологический центр областной клинической больницы по ул. Гагарина, 2 общей площадью 13970 кв.м.;
- студенческое общежитие института культуры по ул. Королева общей площадью 3814,3 кв.м.;
- студенческое общежитие БГТУ им. Шухова по ул. Костюкова общей площадью 7838 кв.м.;
- культурно просветительский центр местной православной региональной организации прихода святых мучениц Веры, Надежды, Любви и матери их Софии по ул. Королева общей площадью 2714,6 кв.м.;
- реконструкция ДК «Железнодорожник» под ГУ культуры «Белгородская Государственная филармония» по ул. Белгородского полка общей площадью 14360,9 кв.м.
- комбинат по производству теплоизоляционных материалов по ул. Рабочая, 14, общей площадью 15999,5 кв.м.

Продолжаются работы по строительству физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном ул. Костюкова, дошкольного образовательного учреждения на 180 мест мкр. «Луч», ДОУ на 90 мест мкр. «Предзаводской», главного корпуса на 120 коек областного центра по профилактике и борьбе со СПИД и иммунологической лаборатории по ул. Садовая, многофункционального медицинского центра по ул. Пушкина, консультативно-диагностического центра детской областной больницы по ул. Губкина, диалитического центра ул. Губкина, радиотелепередающей станции по ул. Мокроусова, торгового периметра по пр.Б.Хмельницкого, торгового центра «Семейный» по ул.Губкина,17а, реконструкции государственной универсальной научной библиотеки по ул. Полова и аэропорта пр. Б. Хмельницкого.

Строительный комплекс города в настоящее время находится в динамике роста. На протяжении последних лет Белгород не снижает темпов жилищного строительства, по масштабам которого город занимает одно из лидирующих мест в России. За последние годы в городе по индивидуальным проектам наших архитекторов построены десятки многоквартирных жилых домов с интересными объемно-пространственными, планировочными и цветовыми решениями.

Основными из организаций, которые реализуют инвестиционные проекты по строительству жилья для населения в городе Белгороде, являются:

- ОАО «Домостроительная компания»,
- ООО «Управляющая компания ЖБК-1»,
- ООО «Трансжострой-ПГС»,
- ОАО «Белгородстроймонтаж».

В тоже время на строительном рынке города присутствуют и внешние застройщики. Все зависит от назначения объекта, градостроительных требований к нему, сроков реализации проекта.

Так, например, на Белгородском рынке строительных услуг успешно действует Московская строительная компания «Новая высота», которая реализует программу реконструкции застроенной территории по Свято-Троицкому бульвару.

ОАО «Домостроительная компания» неразрывно связана с развитием Белгородчины. Это одна из крупнейших в регионе строительная компания. На рынке жилья она уже около сорока лет, и все этапы развития области за это время отразились на ее деятельности. Компания своими силами осуществляет полный цикл работ от проектирования объекта до его заселения и дальнейшего обслуживания.

Сегодня в составе компании более 70 предприятий, 2,5 тысячи сотрудников. Генеральный директор ОАО «Домостроительная компания» - Евгений Степанович Егоров, заслуженный строитель Российской Федерации, почетный гражданин города Белгорода, награжден медалью ордена «За заслуги перед Отечеством IV степени», обладатель премии «Золотой Меркурий».

Мобильность, поиск новых нестандартных решений, гибкая ценовая политика позволяют коллективу выполнять работы любой сложности, оперативно решать возникающие вопросы. ОАО «Домостроительная компания» первой в Белгороде перешла на систему долевого строительства, первой в России внедрила массовое строительство жилых домов с поквартирным теплоснабжением, что позволило жильцам этих квартир не только жить в более комфортных условиях, но и значительно сократить расходы семейного бюджета при оплате коммунальных услуг.

ОАО «Домостроительная компания» активно участвует в реализации национального проекта «Доступное и комфортное жильё - гражданам России».

В настоящее время развивается еще одно направление в решении задач национального проекта - арендное жильё. То есть строится дома, квартиры в которых будут не продаваться, а сдаваться в аренду на любой срок проживания. Это поможет решить жилищную проблему тем, кто не в состоянии пока купить квартиру.

ОАО «Домостроительная компания» предлагает проект «Доступное жильё», который предусматривает три варианта приобретения жилья:

- «Готовое жильё» - вносите 50% от стоимости жилья, вселяетесь, остальные средства в течение 5-ти лет под 10% годовых (но не менее уровня инфляции);
- «Долевое жильё» - вносите 500 тыс.рублей, строим в течение года, остальные средства в рассрочку до 5-ти лет под 10% годовых (но не менее уровня инфляции);
- «Накопление средств для долевого жилья» - в течение 1 года накапливаете 500 тыс.рублей на счете компании, заключаете договор «Долевого участия» остальные средства в рассрочку до 5-ти лет под 10% годовых (но не менее уровня инфляции).

Еще недавно в Белгороде не было такого понятия, как комплексная микрорайонная застройка, которая предполагает сбалансированное и гармоничное сочетание плотности застройки, зон отдыха, детских и рекреационных площадок, объектов бытового обслуживания населения и внутриквартальных дорог.

Компания приступила к застройке престижных районов в самом центре города по пр. Б. Хмельницкого - улице Парковой и Пушкина - Гостенская - Победа. Микрорайон по пр. Б. Хмельницкого - улице Парковой находится в непосредственной близости от Парка культуры и отдыха им. Ленина, рядом - первая городская больница, центральный рынок, плавательный бассейн, Дворец детского творчества. Это будут кирпичные и каркасно-монолитные жилые дома с современными фасадами, построенные по индивидуальным проектам с удобными квартирами и полным благоустройством дворовых территорий. Микрорайон придаст современный облик центру города.

Уникальный проект ОАО «ДСК» - это микрорайон «Новосадовый».

Рядом с областным центром скоро появится современный город-спутник, с развитой инфраструктурой, удобными и комфортными домами.

Микрорайон, который строит компания, станет ядром этого города. Он рассчитан на 17 тысяч жителей. Специально под этот проект компания запустила завод по выпуску быстровозводимых деревянных каркасно-панельных домов по технологии ведущих мировых производителей.

Органично вписываясь в архитектуру микрорайона многоквартирные 5-ти и 3-х этажные жилые дома. Строительство жилых домов будет вестись в комплексе со всей инфраструктурой. Здесь запланировано строительство офисных зданий, торговых центров, школы (ведётся строительство), детского сада, паркингов, уютных зон отдыха.

Окружают микрорайон дома индивидуальной застройки, создавая тем самым полное ощущение города с пригородами, словом для тех, кто не любит шумной городской суety, но очень ценит удобства и комфорт - лучше место подыскать трудно, а хорошее транспортное сообщение - это еще один плюс в пользу нового микрорайона. Немаловажно отметить, что крупных промышленных предприятий рядом с микрорайоном «Новосадовый» нет.

Компания «ЖБК-1» представляет собой холдинг, состоящий из двадцати пяти дочерних предприятий. Число работников превышает три тысячи человек. По структуре компания представляет собой домо-строительный комбинат с полным строительным циклом: от производства строительных материалов и изделий до строительства жилья «под ключ». Миссия компании - «Созидание во имя повышения качества жизни».

Производственные мощности реконструированы и оснащены современными Европейскими технологиями. Основная продукция - ЖБИ, тротуарная плитка, товарный бетон, деревянные окна, изделия художественной ковки. Предприятия являются неоднократными победителями конкурса «Лидер Строительного комплекса России». Многие из производимых материалов входят в категорию «100 лучших товаров России». Продукция поставляется во многие регионы России от Москвы до Мурманска и Сургута.

Как «Заказчик - застройщик», компания «ЖБК-1», принимает активное участие в Федеральных и региональных программах по обеспечению граждан комфортным доступным жильем. Большой опыт накоплен в расселении из ветхого и аварийного жилья, в предоставлении жилья военнослужащим, ветеранам и сиротам, в переселении жителей из районов крайнего Севера, а также в переселении граждан, пострадавших от природных катаклизмов.

«ЖБК-1» - социально направленное предприятие: содержит детский дом, имеет учебный комбинат и комбинат питания, обеспечивающий бесплатным питанием школьников из семей с низкими доходами.

С привлечением средств корпорации построены десятки храмов, детские сады, начальная школа, оказывается благотворительная помощь многим бюджетным учреждениям: больницам, школам и др.

ЖБК-1 ведёт застройку трех крупных микрорайонов: «Новый-2», «Заря» и «Юго-Восточный».

Микрорайон «Новый-2» - это более двадцати гектар экологически чистой части на юге Белгорода. Микрорайон располагается на границе с лесом лиственных пород, в котором планируется организовать лесопарковую зону со спортивными и детскими площадками, зонами для пикника, беседками, лавочками и столиками. Ещё на стадии проектирования микрорайон «Новый-2» стал призером Всероссийского конкурса по реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жильё - гражданам России». Проектом застройки микрорайона предусмотрено строительство современных многоэтажных домов и блокированных таунхаусов. Уже сейчас завершается строительство детского сада, построены магазины, аптеки и другая необходимая инфраструктура.

Микрорайон «Заря» - это новый и перспективный микрорайон города Белгорода. Располагается он в юго-восточной части города. В микрорайоне «Заря» планируется построить десять многоэтажных жилых домов различной этажности. Общая площадь жилья составит ориентировочно 80 тыс. кв. м.

В микрорайоне будут проживать более 4 000 человек. Рядом с микрорайоном имеются магазины, аптека, автопаркинги, детский сад, школа, поликлиника, библиотека, планируется строительство ледового дворца. В микрорайоне «Заря» заканчивается строительство начальной школы на 155 мест, совмещенная с детским садом на 165 мест и бассейном. Проектом застройки микрорайона предусмотрено также строительство многофункционального торгового центра с рынком на первом этаже, а также стадиона, автопаркингов. Микрорайон «Заря» - это тихий, спальный район с развитой инфраструктурой.

С целью стимулирования строительной отрасли и предоставления гражданам возможности стать владельцами собственного жилья в городе Белгороде реализуется программа создания строительных кооперативов, работающих по накопительной системе.

Улучшение жилищных условий горожан - очень важная проблема для города. Кооперативное движение. В частности, Жилищный накопительный кооператив «ЖБК-1» (далее - ЖНК) открывает новые пути решения этой проблемы и является мощным организационным фактором, позволяющим объединить усилия муниципальной власти и горожан в повышении качества жизни.

ЖНК - это добровольное объединение граждан с целью накопления средств на жильё путем внесения паевых взносов. В отличие от ипотеки, не надо искать поручителей, платить большие проценты за банковские кредиты, которые только увеличивают конечную стоимость квадратных метров. Став членом ЖНК, ежемесячно вносится определенная сумма денег, на которую фиксируется определенное количество квадратных метров жилья. внеся паевую сумму, равную нескольким квадратным метрам по сегодняшней цене, завтра, с учетом повышения цен, этот паевый взнос может быть продан по более высокой цене, установившейся на рынке. В качестве паевого взноса можно использовать средства материнского капитала и субсидий для молодых семей, субсидии на покупку жилья для сотрудников МВД, УФСИН и других силовых ведомств. Величина паевого взноса определяется членом ЖНК самостоятельно и поэтому не является для него обременительной (есть пайщики, которые платят и по 1 тысяче рублей в месяц).

При справки о доходах не требуется. Но не только ежемесячное внесение денежных средств увеличивает квадратные метры. Дело в том, что на внесенные деньги, ЖНК сразу приобретает квартиры, сдает их в аренду и получает доход с каждого квадратного метра. За счет этих средств будет увеличиваться паевая сумма, следовательно, количество квадратных метров. Вложение денежных средств в ЖНК защищено от инфляции, поскольку сразу приобретаются готовые квартиры, на которые сразу оформляется право собственности Кооператива.

Это наилучший способ сохранить и приумножить сбережения, особенно в условиях кризиса, потому что деньги, переведенные в квадратные метры, будут расти вместе с инфляцией и ростом цен на недвижимость. Идея создания ЖНК была одобрена губернатором Белгородской области и главой администрации города Белгорода. ЖНК «ЖБК-1» получил благословление архиепископа Белгородского и Старооскольского Иоанна. ООО «Управляющая компания ЖБК-1» предоставляет Жилищному накопительному кооперативу «ЖБК-1» квартиры по льготным ценам. Первые пайщики Жилищного накопительного кооператива уже вселились в долгожданные квартиры.

ООО «Трансстрой-ПГС» - динамично развивающееся молодое перспективное предприятие, которое было создано на базе компании «Трансстрой» для выполнения функции заказчика-застройщика, генпроектировщика.

За короткие сроки с момента создания компании реализован ряд проектов в промышленном и гражданском строительстве, где предприятие выполняло функции заказчика-застройщика, таких как завершение строительства многофункционального жилого комплекса «Владимирский», ставшего по праву визитной карточкой города. Построен и введен в эксплуатацию завод автоклавого ячеистого бетона «Аэробел», производительностью 1080 кубических метров мелкоштучного блока в сутки, завод «Белшпал» по производству современных преднапряженных железобетонных шпал типа «АРС», современный отопляемый склад площадью 1800 квадратных метров.

В настоящее время силами коллектива общества осуществляется строительство нескольких жилых комплексов.

Большой популярностью среди гостей и жителей города пользуется проект ООО «Трансстрой-ПГС» жилой комплекс «3-й Мичуринский». Комплекс расположен в центре города и строится в два этапа. Первая очередь состоит из трехподъездного девятиэтажного кирпичного дома, 2 подъезда которого уже введены в эксплуатацию.

В июле 2010 года ООО «Трансстрой-ПГС» приступило к строительству II очереди жилого комплекса. Строящийся 14-этажный каркасно-монолитный дом возводится по индивидуальному проекту с учетом требований, предъявляемых к современному комфортабельному жилью, которое предусматривает не только оптимальную планировку, но и специальные ниши для размещения системы кондиционирования. Небольшие по площади, но при этом имеющие очень удобные планировочные решения квартиры (1-комнатные-49-58 кв.м; 2-комнатные - 67-75 кв.м; 3-комнатные - 95-117 кв.м) с отделкой «под ключ» и высотой жилого этажа 3 метра востребованы уже на начальной стадии строительства. ЖК «3-й Мичуринский» - это жильё высокого качества и надежности по доступным ценам.

Особого внимания заслуживает проект компании «Дом на проспекте», соединивший в себе уникальную архитектуру и новейшие разработки. Этот дом, расположенный в исторической части города, переменной этажности (16-14-10 этажей), с высокими потолками, возможностью подключения к цен-

тральной системе кондиционирования воздуха, подземным отопляемым автопаркингом, современными низкоскоростными лифтами, охраняемой внутримикрорайонной территорией, отвечает высоким требованиям, предъявляемым к современному жилью премиум класса. Часть квартир имеет панорамное остекление с прекрасным видом на центр города.

Проект «Дом на проспекте» в полной мере отражает концепцию «Трансстрой-ПГС» в вопросах возведения зданий гражданского назначения, которая заключается в использовании современных технологий, качественных, экологически чистых и проверенных материалов в сочетании с системой контроля качества, отвечающей требованиям ИСО 9001-2001 и общим техническим подходам к ресурсосбережению.

Кроме того, ООО «Трансстрой-ПГС» принимает участие в реализации городских социальных и федеральных программ. Осенью 2009 года был выигран аукцион на строительство 9900 квадратных метров, предназначенных для реализации программы «Расселение ветхого и аварийного жилья». Менее чем за год с момента проведения торгов было возведено 118 индивидуальных жилых домов и 138 квартир в трехэтажных многоквартирных жилых домах с отделкой «под ключ», готовых к проживанию, в которых уже сейчас счастливые обладатели отпраздновали новоселье.

ООО «Трансстрой-ПГС» также принимает участие в строительстве олимпийских объектов в городе Сочи. Силами компании возводится остановочный комплекс на территории аэропорта «Сочи».

ОАО «Белгородстроймонтаж» - стабильное, динамично развивающееся предприятие, осуществляющее весь спектр строительных и ремонтных работ. ОАО «Белгородстроймонтаж» позиционируется как высокопрофессиональная и ответственная компания, не только предоставляющая строительные услуги высокого качества, но и обеспечивающая их реализацию в оговоренные сроки, за доступную цену и при строгом соблюдении строительных норм и правил. В состав ОАО «Белгородстроймонтаж» входят архитекторы и инженеры, имеющие опыт проектирования и технического надзора за строительством. Компания, выступая в роли заказчика-застройщика, координирует деятельность смежных предприятий по изготовлению и монтажу строительных материалов, конструкций и комплектующих изделий. Фирма располагает мобильными бригадами монтажников, каменщиков, плотников, электриков, сантехников, отделочников. Компания неоднократно выигрывала муниципальные тендеры по строительству и проектированию, занималась строительством и реконструкцией многоквартирных жилых домов и коттеджей, административных и торгово-развлекательных зданий, культовых сооружений.

Одним из крупнейших проектов является строительство нового жилого района «Улитка».

Данный инвестиционный проект предполагает строительство комплекса многоэтажных жилых зданий в южном пригородном направлении г. Белгорода, совмещенного с сопутствующей социальной инфраструктурой, в состав которой входят: детские сады, предприятия торговли, предприятия бытового обслуживания, открытые автостоянки, офисные помещения.

Жилой район «Улитка» спроектирован в соответствии с самыми высокими стандартами и отвечает всем требованиям, предъявляемым к объектам подобного уровня. Пяти и семизатные жилые дома объединены в единый архитектурный ансамбль. В каждом из них предлагаются комфортабельные и просторные 1-2-, и 3-комнатные квартиры площадью от 45 до 100 м². Всего в жилом районе будет построено 3762 квартиры общей площадью более 266 тыс. м². Концептуально жилой район представляет собой 9 секторов-микрорайонов, объединенных единой инженерной и социальной инфраструктурой вокруг малоэтажного делового и рекреационного центра, где будут построены кинотеатр, спортивно-развлекательный центр, стадион, торгово-офисные помещения, офисы банков и отделений связи. В жилом районе «Улитка» будет построено 9 детских садов, 2 школы, несколько аптек и амбулатория.

Продолжается застройка жилого микрорайона «Спутник». Уже введены в эксплуатацию несколько многоквартирных жилых домов и 3 очереди таун-хаусов. Микрорайон «Спутник» спроектирован в соответствии с самыми высокими стандартами и отвечает всем требованиям, предъявляемым к объектам данного уровня. Десятиэтажные панельные и кирпичные дома объединены в единый архитектурный ансамбль. В микрорайоне планируется строительство торгового центра, в котором будет размещен продовольственный супермаркет.

Компания одной из первых в регионе использует новую технологию строительства панельных домов с устройством вентилируемого фасада. Данная технология направлена на энергосбережение, исключает вероятность протекания межпанельных швов и позволяет придать облик панельным домам, соответствующий современным стандартам.

Высокое качество строительства, современное инженерное обеспечение, развитая социальная инфраструктура сделают жизнь горожан в микрорайоне «Спутник» комфортной и удобной.

Инновационный потенциал. Инновационный потенциал характеризует возможности для осуществления инновационной деятельности в городе и определяет возможности роста промышленного и технологического потенциалов города на инновационной основе в целях повышения конкурентоспособности продукции местного производства, ослабления зависимости экономического роста от внешних факторов, максимально эффективного использования внутренних ресурсов и стимулирования роста внутреннего спроса.

Инновационная деятельность предполагает комплексное взаимодействие научных, технологических, организационных, финансовых и коммерческих организаций.

Организационную структуру науки представляют самостоятельные организации, выполняющие исследования и разработки, а также соответствующие подразделения высших учебных заведений, организаций промышленного производства и организаций других видов деятельности.

Исследовательские процессы в городе активно развиваются, о чем свидетельствует тенденция к увеличению числа организаций, выполнявших исследования и разработки.

Доминирующая роль в организационной структуре науки принадлежит высшим учебным заведениям и научно-исследовательским организациям, выполняющим исследования и разработки.

Основными сформированными инфраструктурными элементами инновационной системы являются: Технополис «Светоград», Белгородский региональный ресурсный инновационный центр, региональный центр интеллектуальной собственности, научно-технологические центры учреждений высшего профессионального образования области (Белгородский государственный университет, Белгородский государственный технологический университет им. В.Г.Шухова, Белгородская сельскохозяйственная академия, Белгородский университет кооперации, экономики и права).

В качестве центра сосредоточения и коммерциализации наукоёмких разработок в рамках региона создан и развивается Технополис - «Светоград». Он призван стать крупным системообразующим интегратором, способствовать развитию высокотехнологичного бизнеса, становлению и развитию инновационных идей и технологий, привлечению в город и регион интеллектуальных ресурсов.

Необходимо особо отметить следующие, реализуемые технополисом проекты: «Электронное правительство», «Электронная школа», «Производство инфузионных растворов», «Белгородский институт инновационных технологий» и «Внедрение новых технологий по утилизации бытовых стоков и стоков сельхозпроизводителей».

Активно включились в инновационную деятельность Белгородский государственный университет, Белгородский государственный технологический университет им. В.Г.Шухова, Белгородская сельскохозяйственная академия, а также научные организации области.

В настоящее время «Светоград» серьезно заинтересован в «кузнице» кадров для инновационных предприятий, где будут готовить специалистов высокого профиля для всех сфер деятельности.

Анализ состояния рынка труда города и региона показывает наличие дефицита рабочих специалистов для высокотехнологичных производств.

В связи с этим «Светоградом» был разработан проект создания образовательного учреждения - Белгородский Институт Инновационных Технологий. Выпускники Белгородского Института Инновационных Технологий смогут работать на любом высокотехнологичном оборудовании, заниматься разработками в области электроники, робототехники, медицины, био- и нанотехнологий. Инновационно-технологический центр БГТУ им. В.Г. Шухова (ИТЦ БГТУ) создан в целях вовлечения в инновационную деятельность студентов, аспирантов, докторантов и научных работников; поддержки малых инновационных предприятий, обеспечивающих доведение научной идеи до коммерческого освоения, выполняющих функцию «инкубатора идеи»; предоставления ученым и малым инновационным предприятиям научно-консалтинговых услуг.

При НИУ «Белгородский государственный университет» функционирует Региональный центр интеллектуальной собственности. Его деятельность направлена на активизацию патентно-лицензионной работы, повышение эффективности обеспечения правовой охраны и коммерческого использования, а также развитие рынка интеллектуальной собственности на территории области. На равноправных началах в работе Центра принимают участие специалисты Белгородской государственной университетской научной библиотеки, центра научно-технической информации, торгово-промышленной палаты, вузов области и других заинтересованных структур.

Структурным подразделением НИУ «Белгородский государственный университет» является управление научной и инновационной деятельности, осуществляющее общее руководство организацией научных исследований, подготовку кадров высшей квалификации в БелГУ и инновационной деятельности. Основной целью организации управления является решение комплексной задачи создания и поддержки деятельности системы эффективного использования научного потенциала БелГУ, реализация стратегических направлений единой университетской научной политики, а также содействие развитию и расширению научно-исследовательской, научно-технической и инновационной деятельности в БелГУ.

Интеграция образования, фундаментальных и прикладных исследований в области разработки наноматериалов и применения нанотехнологий способствует деятельности Центра коллективного пользования научным оборудованием «Диагностика структуры и свойств наноматериалов». Центром проведены опытно-конструкторские работы по организации производства промышленного сортамента заготовок из высокопрочного наноструктурного титана для изготовления медицинских имплантатов, используемых в травматологии и ортопедии. Ведутся опытные разработки в части получения на-

Продолжение. Начало на 9 стр.

ноструктурированных жаропрочных сталей для производства из них высокотемпературных элементов энергетического оборудования нового поколения, а также другие работы по получению наноструктурных материалов.

На базе НИУ «Белгородский государственный университет» открылся мультидисциплинарный научно-исследовательский и инновационный Центр наноструктурных материалов и нанотехнологий. Он создан в рамках приоритетного направления развития науки РФ по разработке нанотехнологий и наноматериалов. В Центре будут проводиться исследования по крупным российским и международным проектам, а также проектам с участием машиностроительных и металлургических предприятий Белгородской области.

Разработки Центра уже активно применяются на практике, в частности, в стоматологической сфере. На сегодняшний день предприятие ЗАО «Опытно-экспериментальный завод «ВладМиВа» активно применяет разработки Центра наноструктурных материалов и нанотехнологий для производства профилактического стоматологического препарата нового поколения «Глуфторэд».

Центр геоинформационных технологий горной промышленности Российской Федерации, созданный на базе института «ВИОГЕМ», осуществляет разработку и внедрение высокотехнологических информационных технологий в различных сферах деятельности. Созданные специалистами Центра компьютерные технологии успешно внедряются на горных предприятиях региона, страны и СНГ.

Активно идет становление инфраструктуры поддержки инновационного предпринимательства.

Организацией разработки и реализации целевых программ развития инновационного предпринимательства занимается ОАО «Центр инновационных технологий». Деятельность организации способствует созданию условий для демонаполизации производства, развития конкуренции, насыщения рынка товаров и услуг, роста числа рабочих мест, созданию и развитию инфраструктуры для оказания адресной поддержки инновационной деятельности, внедрению новых технологий, производству высококачественной конкурентоспособной продукции путем объединения усилий ученых, изобретателей и предпринимателей города и области.

Инновационно-технологический центр «Стратегическая инициатива» НИУ «Белгородский государственный университет» реализует мероприятия в сфере развития и поддержка малого и среднего предпринимательства города и области на основе программ и механизмов, реализуемых региональной и муниципальной властью, интеграции высшего образования, науки, промышленности и предпринимательства для осуществления комплексного подхода к развитию малого и среднего бизнеса города и региона.

С целью поддержки научно-инновационной деятельности малых предприятий создан Белгородский инновационно-технологический центр «ТРАНСФЕР». Основная деятельность центра - это консалтинговые услуги в области бизнес-планирования, экспертизы научно-технических проектов, формирование и поддержание банка данных о новых разработках предприятий и организаций Белгородской области, научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы.

Оказание прямой финансовой помощи малым инновационным предприятиям, реализующим проекты по разработке и освоению новых видов наукоемкой продукции и технологий на основе принадлежащей этим предприятиям интеллектуальной собственности осуществляется Государственным фондом содействия развитию малых форм предприятий в научно-технической сфере, представительством которого действует в Белгороде.

В Белгородской области начинается реализация масштабного проекта «Аврора-парк», призванного помочь региону продвигаться на пути инновационного развития. «Аврора-парк» станет инкубатором, в котором будет создана необходимая среда для развития инновационного потенциала ученых.

На территории парка, который будет возведен в юго-западной части Белгорода, будут построены объекты инфраструктуры, арендное жилье, деловой центр с арендными бизнес-помещениями. Общая площадь планируемых к возведению зданий составит 750 тысяч квадратных метров.

Также на этой территории будут созданы от 50 до 100 инновационных предприятий. В «Аврора-парке» инноваторам будут обеспечены высокая безопасность, все условия для развития собственного бизнеса, творческая атмосфера, возможность участвовать в различных конкурсах. Взамен инновационная элита должна будет создавать, и реализовывать собственные проекты и работать на предприятиях за достойную зарплату.

В «Аврора-парке» будут созданы несколько профильных центров по наиболее востребованным направлениям. Это центр международных агроботехнологий, центр развития городской среды и управления городами, центр международной логистики и центр новой энергетики (основанной на переработке биологических отходов в том числе), центр медицины будущего, центр высокотехнологичного профессионального обучения, а также центр славянской культуры.

Общая стоимость реализации проекта составит около 22,3 миллиардов рублей.

Проект «Аврора-парк» станет только частью одного из сотен проектов, запланированных в рамках долгосрочной программы развития региона под названием «Белгородская инновационно-интеллектуальная степь» (БИИС).

Развитие научно-исследовательских, опытно-конструкторских, образовательных учреждений, использование имеющегося научного и человеческого потенциала, эффективное применение знаний и умений людей будет способствовать активизации инновационной деятельности, обеспечивать реализацию стратегии инновационного развития города. Особое внимание уделяется и будет в дальнейшем уделяться инновационным проектам, в основе которых лежат энергоэффективные, энергосберегающие и экологически чистые технологии.

В соответствии с городской целевой программой «Повышение инвестиционной привлекательности города Белгорода и развитие предпринимательской деятельности на 2010-2012 годы» и в целях создания благоприятного климата для развития предпринимательства в инновационной сфере, реализации мероприятий поддержки в области инноваций и промышленного производства сформирован и ведется реестр направлений инновационного поиска и инновационных идей, сопровождении внедрения идей в производство.

Целью данного реестра является создание новых инновационных субъектов малого и среднего предпринимательства; формирование единой базы данных об организациях, нуждающихся в инновационных продуктах; формирование единой базы данных об инновационных идеях, внедрению инновационных идей и реализации инновационных проектов; содействие развитию инновационной деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства; привлечение субъектов малого и среднего предпринимательства к воспроизводству инноваций.

Развитие инновационного потенциала города, широкое внедрение инноваций предприятиями и организациями города неизбежно приведет к росту производительности труда, позволит обеспечить поступательное развитие экономики города.

Финансовый потенциал города Белгорода (Данные ежеквартально корректируются по сложившемуся факту). Финансовый потенциал определяет степень сбалансированности городского (регионального) бюджета и финансов хозяйствующих субъектов, а также характеризует финансовую инфраструктуру.

Финансовая инфраструктура города Белгорода представлена совокупностью институтов, предприятий и организаций, осуществляющих экономическую деятельность по следующим направлениям: оказание финансово-кредитных услуг; инвестиционных услуг; оказание страховых услуг.

Основную долю финансово-кредитных и инвестиционных услуг оказывает банковский сектор экономики. В настоящее время на территории города Белгорода действует 50 организаций, осуществляющих предоставление банковских услуг (5 банков, остальные - филиалы). В настоящее время именно банковские кредиты играют определяющую роль в привлечении инвестиций в развитие экономики города.

Спектр оказываемых банковских услуг достаточно обширный и включает в себя: расчетно-кассовое обслуживание юридических и физических лиц; кредитование физических и юридических лиц; прием вкладов населения; выпуск и обслуживание банковских карт; валютные операции с юридическими и физическими лицами; операции с ценными бумагами; депозитарные услуги; денежные переводы частных лиц; аренду индивидуальных банковских сейфов. Кроме этого, ведущие финансовые корпорации, через свои филиалы в городе оказывают клиентам услуги в области инвестиционного бизнеса: консультационные услуги по сделкам на рынках капитала и в области слияний и поглощений в России и за ее пределами; развитие бизнеса прямых инвестиций; операции на глобальных товарно-сырьевых рынках; управление активами.

В Белгороде действует 4 страховых компании и свыше 20 филиалов. Страховые компании и большинство филиалов страховых организаций предлагают широкий спектр услуг, среди которых в качестве основных выступают страхование жизни; страхование от несчастных случаев и болезни; страхование средств наземного транспорта и т.д. Некоторые страховые организации осуществляют дополнительно: перестрахование; страхование предпринимательских рисков; страхование гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам.

В центре внимания администрации города постоянно находятся вопросы формирования бюджета городского округа и его эффективное расходование.

За 2010 год в бюджет городского округа «Город Белгород» поступило доходов в объеме 7 329 425 тыс. рублей, что составляет 97,9% к утвержденному годовому плану.

Собственных доходов получено в сумме 5 260 092 тыс. рублей, или 99,2% к утвержденному годовому плану (5 304 393 тыс. рублей).

Фактическое поступление налоговых и неналоговых доходов (без доходов от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности) составило 3 902 354 тыс. рублей при утвержденном годовом плане 3 964 594 тыс. рублей, или 98,4%.

В составе собственных доходов получены доходы от предпринимательской деятельности и иной приносящей доход деятельности в сумме 488 149 тыс. рублей, что составляет 101,2% к утвержденному годовому плану.

Бюджетообеспеченность на одного жителя за 2010 год составила 19,96 тыс. рублей.

Бюджет городского округа «Город Белгород» имеет социальную направленность. Удельный вес расходов бюджета на социально-культурную сферу в общем объеме утвержденных расходов за указанный период составил 69%.

Наибольший удельный вес в общей сумме фактически произведенных расходов занимают расходы на образование - 37,25%, социальную политику - 21,4%, жилищно-коммунальное хозяйство - 17,95%, здравоохранение, физическую культуру и спорт - 8,5%.

Фактические расходы на одного жителя городского округа за 2010 год составили 19,93 тыс. рублей.

V. Инвестиционная политика

Привлечение инвестиций в экономику города является одной из наиболее важных задач, стоящих перед администрацией г. Белгорода, решение которой возможно путем формирования целенаправленной и комплексной инвестиционной политики.

В настоящее время основным условием ускорения экономического роста и главной задачей инвестиционной политики является совместная работа власти, бизнеса, общества по повышению предпринимательской активности, улучшению инвестиционного и делового климата.

Инвестиционная политика - комплекс мероприятий по организации и управлению инвестиционной деятельностью, направленных на обеспечение оптимальных объемов и структуры инвестиционных активов, рост их прибыльности при допустимом уровне риска. Предполагает формирование системы целевых ориентиров инвестиционной деятельности, выбор наиболее эффективных способов их достижения. Важнейшими элементами инвестиционной политики города являются стратегические и тактические процессы управления инвестиционной деятельностью.

Концепция инвестиционной политики города Белгорода, утвержденная решением Совета депутатов г. Белгорода № 475 от 29.05.2007 года, определяет роль и основные инструменты органов местного самоуправления на стимулирование инвестиционной деятельности в городе при реализации основной цели инвестиционной политики - обеспечение экономического подъема за счет привлечения инвестиций в реальный сектор экономики.

В рамках Концепции основными задачами инвестиционной политики города являются: формирование благоприятного инвестиционного климата; создание и развитие законодательного, организационного, инфраструктурного и информационного обеспечения инвестиционной деятельности в городе; мобилизация инвестиционных ресурсов и обеспечение их эффективного использования путем формирования инвестиционных программ для реализации приоритетных и социально значимых направлений развития города; обеспечение продвижения инвестиционных проектов, программ предприятий города на российский и мировые рынки инвестиционных проектов; содействие предприятиям города в привлечении частных, стратегических и портфельных инвестиций.

Инвестиционная политика города рассчитана на использование в первую очередь внутреннего инвестиционного потенциала (средств предприятий, кредитных организаций, населения, бюджета городского округа и др.), формирование благоприятного инвестиционного климата города, которые в свою очередь создадут предпосылки для привлечения внешних инвестиций из других регионов и из-за рубежа.

В процессе создания благоприятного инвестиционного климата органы местного самоуправления в зависимости от характера поставленных задач выполняют функции - организатора, менеджера (операционное управление проектом), инвестора, владеющего акциями проекта, либо другого участника инвестиционного рынка.

При этом содействие развитию предпринимательства со стороны органов местного самоуправления проводится в тесном взаимодействии с региональной властью, общественными объединениями предпринимателей, финансовыми институтами и другими рыночными структурами.

Важной составляющей работы администрации города является поддержка предпринимательства и малого бизнеса. При главе администрации создан и успешно действует Совет по поддержке и развитию предпринимательства. По состоянию на 1 января 2011 г. в городе Белгороде зарегистрировано около 26,6 тысячи субъектов малого предпринимательства, в том числе 14,4 тысячи индивидуальных предпринимателей и около 12,4 тысяч малых предприятий. В сфере малого бизнеса занято более 66 тысяч человек, из них более 48 тысяч человек - на малых предприятиях.

Наибольшее количество субъектов малого бизнеса сосредоточено в сферах оптовой и розничной торговли, ремонта автотранспортных средств, связи, строительстве.

В целях содействия развитию малого предпринимательства и привлечения инвестиций в эту сферу экономики управлением экономического развития и инвестиций в 2010 году рассмотрено 209 инвестиционных проектов, из которых 198 рекомендованы к внедрению в различных отраслях экономики. Общая стоимость проектов составляет 406 920,7 тыс. рублей, объем запрашиваемых инвестиций - 91 414,6 тыс. рублей.

Ведется работа по реализации мероприятий городской целевой программы «Повышение инвестиционной привлекательности города Белгорода и развитие предпринимательской деятельности», произведено финансирование мероприятий на общую сумму около 1,3 млн. рублей.

Ряду субъектов малого предпринимательства была предоставлена финансовая поддержка в форме субсидирования части процентной ставки по банковским кредитам, части арендной платы за пользование нежилыми помещениями, а также части затрат на участие в выставках.

Городская целевая программа «Повышение инвестиционной привлекательности города Белгорода и развитие предпринимательской деятельности на 2010-2012 годы» утверждена постановлением администрации города Белгорода от 29 сентября 2010 г. № 170.

За 2010 год за счет средств, предусмотренных на реализацию городской целевой программы «Повышение инвестиционной привлекательности города Белгорода и развитие предпринимательской деятельности на 2010-2012 годы», произведено финансирование мероприятий инвестиционной финансовой поддержки на общую сумму 1203,3 тыс. рублей, из них:

- предоставлена финансовая поддержка в форме субсидирования части процентной ставки по банковским кредитам в размере 940,2 тыс. рублей;
- предоставлена финансовая поддержка в форме субсидирования части арендной платы за пользование нежилыми помещениями в сумме 250,1 тыс. рублей;
- предоставлена финансовая поддержка в форме субсидирования части затрат на участие в выставках в сумме 13,0 тыс. рублей.

Для создания благоприятного климата для развития предпринимательства в инновационной сфере разработано и утверждено «Положение о формировании и ведении реестра направлений инновационного поиска и инновационных идей, сопровождении внедрения идей в производство», проводится работа, направленная на формирование привлекательного инвестиционного имиджа города. В разделе «Инвестиции» на официальном сайте администрации и Совета депутатов города Белгорода размещается информация об инвестиционной деятельности на территории города.

Для реализации инвестиционных проектов в разных районах города имеются муниципальные инвестиционные площадки. У каждой площадки определен вид разрешенного пользования, имеются схемы размещения в структуре города и ситуационные схемы.

Главными особенностями инвестирования в Белгороде являются те факты, что город имеет уже созданную и достаточно развитую инфраструктуру, наличие диверсифицированности экономической среды и относительно сильного внутреннего рынка, которые обеспечивают финансовую стабильность городских финансов и сравнительно невысокие риски осуществления инвестиционной деятельности, развитие финансового рынка. Все эти особенности характеризуют инвестиционный климат Белгорода как благоприятный.

Сегодняшнее благосостояние является в значительной мере результатом вчерашних инвестиций, а сегодняшние инвестиции, в свою очередь, закладывают основы завтрашнего роста производительности труда и более высокого благосостояния. Чем большую часть, произведенного сегодня, сбережем и инвестируем, тем больше будет возможности потреблять завтра.

VI. Оценка инвестиционных рисков

Для обоснования характеристик инвестиционного климата города произведена оценка инвестиционного риска в условиях социально-экономического поля Белгорода. Риск - характеристика вероятностная, качественная и является неотъемлемым элементом практически любого инвестиционного процесса. Риск потерь инвестиций и потенциального дохода от них в условиях города Белгорода условно можно разделить на следующие его виды: законодательный (юридические условия инвестирования в те или иные сферы или отрасли, порядок использования отдельных факторов производства); криминальный (уровень преступности в регионе с учетом тяжести преступлений); экологический (уровень загрязнения окружающей среды, включая радиационное); социальный (уровень социальной напряженности); политический (распределение политических симпатий населения по результатам последних парламентских выборов, авторитетность местной власти); финансовый (степень сбалансированности регионального бюджета и финансов предприятий); экономический (тенденции в экономическом развитии региона).

Законодательный риск. Как следует из анализа социально-экономического потенциала, органы муниципальной и региональной власти находятся в режиме инвестиционного планирования. Непрерывного мониторинга реализации инвестиционных проектов.

Этим целям служит созданная муниципальная и региональная законодательная база, в которой четко определены права инвесторов, льготы по налогам, гарантии по инвестиционным проектам и другие позиции. В частности, поддержка участников инвестиционной деятельности осуществляется с использованием механизмов государственно-частного партнерства, которые включают: заключение соглашений о социально-экономическом сотрудничестве между муниципальной властью и инвестором; сопровожде-

ние реализации проектов; содействие выделению земельных участков под промышленные площадки; предоставление гарантий администрации города и муниципального имущества для обеспечения привлекаемых инвестором кредитных ресурсов; участие средств муниципального и регионального бюджетов в формировании уставных капиталов создаваемых предприятий; субсидирование процентной ставки по привлекаемому банковским кредитам; обустройство строящихся и реконструируемых объектов инженерной инфраструктуры (подведение сетей газо- и энергоснабжения, строительство подъездных дорог и т.п.).

Для контроля и сопровождения деятельности в практике применения инвестиционной законодательной базы муниципальной властью сосредоточен значительный административный потенциал, поэтому мы имеем право утверждать, что законодательный риск инвестиционной деятельности на территории города Белгород по эмпирической оценке минимален или практически равен нулю.

Экологический риск (уровень загрязнения окружающей среды, включая радиационное). Ключевыми характеристиками экологического риска являются: уровень загрязнения атмосферного воздуха, природных и искусственных водоемов; чистота городской (дворы, улицы) и лесопарковой зоны; технология сбора и утилизации бытовых и промышленных отходов; уровень радиационного фона и почвенного содержания радионуклидов.

Обеспечение экологического благополучия – одно из важнейших направлений деятельности администрации города Белгорода. Повышение экологической устойчивости города выделено как цель Стратегии развития города до 2025 года. Решением Совета депутатов города Белгорода в 2007 году приняты Основы экологической политики города Белгорода и Экологическая программа города Белгорода на 2007-2011 годы.

Целенаправленно проводится работа по сокращению загрязнения атмосферного воздуха. Удельный объем выбросов в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных источников, приходящийся на 1 миллиард рублей валового муниципального продукта, за 5 лет сократился более чем в 2 раза.

Реконструкция основных городских путепроводов, устройство пешеходных переходов в разных уровнях, строительство объездных автомагистралей внедрение принципа «зеленой волны» позволило значительно снизить за последние пять лет экологические последствия воздействия на атмосферу города растущего парка автотранспорта. Создан интерфейс поставщика оперативных данных по мониторингу загрязнения атмосферы в прототипе Геоинформационной системы «Эко-Белгород», с этой же целью внедрен астро-лидарный контроль, который проводится Федеральным региональным центром аэрокосмического наземного мониторинга природных ресурсов и объектов при БелГУ. Индекс загрязнения атмосферы с 2006 года снизился на 29% и в 2010 году составил 5,28, что соответствует допустимому уровню согласно действующим санитарным нормам.

Снижению негативного воздействия на окружающую среду города способствует работа по организации санитарно-защитных зон. С 2007 года по настоящее время для промышленных предприятий и иных объектов города разработаны и утверждены 109 проектов санитарно-защитных зон. Для 9 промышленных предприятий I и II классов опасности проводятся оценки риска здоровью населения, что также позволит снизить степень негативного воздействия на окружающую среду города.

Одно из приоритетных направлений – охрана водных объектов города: проведена расчистка русла реки Нижнегородка, участка Белгородского водохранилища в районе Пескарьера, реки Везёлка в центральной части города. В соответствии с проектом благоустройства водоохранной зоны реки Везёлка осуществляются работы по санитарной уборке акватории реки и очистке прибрежной зоны. МУП «Горводоканал» усовершенствовал технологию биологической и механической очистки сточных вод на городских очистных сооружениях. В результате индекс загрязнения рек с 2006 года снизился на 21% и составил в 2010 году 2,94, что соответствует допустимому уровню, установленному действующими санитарными нормами.

Для удовлетворения бытовых нужд населения используется вода исключительно из подземных источников водоснабжения. На территории города создана сеть пунктов по реализации экологически чистой воды из неглубокого водоносного горизонта, обустроены три бювета с бесплатным доступом всех горожан к ультрапресной воде.

Повышению экологической устойчивости города способствует целенаправленная работа по озеленению и расширению зон отдыха, в чем активное участие принимают хозяйствующие субъекты города – это созданная корпорацией «ЖБК-1» рекреационная зона, площадью 102га, на территории 106 и 108 кварталов урочища Сосновка; уникальные комплексы ландшафтного искусства ОАО «Белгормаш-Сервис», ОАО «Белгородский абразивный завод», ОАО «КФ «Белогорье», ОАО «Белгородстройдеталь», ООО «ДРЭП ДСК». Ежегодно на территории города высаживается порядка 30 тысяч древесно-кустарниковых пород и более трёх миллионов цветов. Площадь зелёных насаждений и лесопарковой зоны на одного жителя города за 5 лет увеличилась на 18%.

Оптимизирована работа в сфере управления отходами, что обеспечило весомые достижения: на мусоросортировочном комплексе ООО «ТК «Экотранс» пущена в эксплуатацию современная уникальная установка по переработке отходов от лечебно-профилактических учреждений города; начато внедрение системы подземных контейнеров для ТБО в многоквартирном жилом секторе и индивидуальных пластиковых контейнеров в частном секторе; построена яма Беккари для утилизации биологических отходов. Системой мониторинга обращения с отходами охвачены крупные хозяйствующие субъекты города. Объём ТБО, вывозимых на полигон, увеличился в 2 раза и достиг в 2010 году более 1 миллиона м³. Доля утилизируемых отходов по городу выросла до 46,5%, включая опасные отходы – отработанные моторные масла, автошины, ртутьсодержащие лампы, аккумуляторы, бумажные отходы. Удельный объём ТБО, приходящийся на 1 миллиард рублей валового муниципального продукта, за 5 лет снизился с 15,06 тыс.м³/млрд. руб. до 10,38 тыс.м³/млрд. руб., т.е. на 31%.

Расширяется сфера экологического просвещения. Успешно развивается движение экологических молодёжных отрядов в высших и средних специальных учебных заведениях города, общая численность которых достигла 1250 человек. Стали традиционными экологические субботники, акции Дни Дни, Дни леса, «Берегите газоны!», «Белому городу – чистые улицы» и другие.

Одним из основных направлений повышения экологической безопасности города определен переход к экономическим методам управления охраной окружающей среды, предполагающим возмещение экологического ущерба, нанесенного в результате загрязнения городской среды. Ежегодно проводится работа по возмещению ущерба зелёному фонду города – поступления в бюджет городского округа составляют более 600 тысяч рублей. Также бюджет города ежегодно пополняется более чем на 13 миллионов рублей за счет экологических платежей за пользование природными ресурсами, за выбросы и сбросы загрязняющих веществ, размещение отходов и другие виды вредного воздействия на окружающую среду хозяйствующих субъектов.

На выполнение мероприятий Экологической программы города Белгорода на 2007-2011 годы из бюджета городского округа «Город Белгород» выделено более 66 миллионов рублей; предприятиями города на природоохранные цели освоено порядка 600 миллионов рублей.

Реализация программных экологических мероприятий дала положительные результаты:

- в конкурсе Национальной экологической премии «ЭкоМир» 2007 года достижения городского сообщества отмечены Дипломом лауреата I степени в номинации «Экологическая политика»;

- по итогам 2008, 2009 годов Общероссийской общественной организацией «Зелёный патруль» город Белгород признан лучшим объектом социально-экологической сферы России.

В соответствии со Стратегией развития города до 2025 года в сфере экологии в 2011-2013 годах планируется реализация природоохранных мероприятий и экологических проектов.

Основным действующим элементом экономического механизма охраны окружающей среды и регулирования природопользования остается система платежей за пользование природными ресурсами, за выбросы и сбросы загрязняющих веществ, размещение отходов и другие виды вредного воздействия на окружающую среду.

Платежи за загрязнение служат экономическому стимулированию организаций и других источников загрязнения в сокращении вредного воздействия на окружающую природную среду и здоровье человека.

Политический риск. Политическое поле города Белгорода представлено: Белгородским местным отделением Белгородского регионального отделения Всероссийской политической партии «Единая Россия» (2710 человек членов и 1000 сторонников); Белгородским городским комитетом КПРФ - 450 человек; Белгородским местным отделением ЛДПР - 380 человек; Белгородским городским отделением политической партии «Справедливая Россия: Родина/Пенсионеры/Жизнь» - 800 человек; Белгородским городским отделением БРО политической партии «Патриоты России» - 250 человек; Белгородским местным отделением РДП «Яблоко» - 50 человек. Наиболее влиятельным и пользующимся авторитетом у населения является Белгородское местное отделение Белгородского регионального отделения Всероссийской политической партии «Единая Россия». Совет депутатов города Белгорода практически полностью состоит из членов партии «Единая Россия». Следует отметить, что «единороссы» установили эффективное сотрудничество с большинством из зарегистрированных и действующих республиканских, региональных и местных общественных организаций. Представители «Единой России» входят в состав действующих в городе 27-ми Советов территорий.

Значительное стабилизирующее воздействие на взаимопонимание и взаимную политическую толерантность среди населения города оказывает Русская Православная Церковь. Духовная составляющая в жизни горожан играет определяющую роль в выборе своих жизненных приоритетов, поскольку Православие - традиционная почитаемая вера на Белгородчине.

Такая расстановка политических и общественных сил дает право оценивать политические риски, как минимальные.

Стабильный, имеющий положительную динамику развития социально-экономический потенциал города, финансовая сбалансированность и незначительная величина ожидаемых политического, экологического, криминального и законодательного рисков говорят, что инвестиционный риск в экономическом поле города минимален, а инвестиционная деятельность представляется привлекательной и эффективной.

VII. Инвестиционные площадки

Правила землепользования и застройки города Белгорода, утверждённые решением Совета депутатов города Белгорода от 30.10.2007 года N 572 (далее – Правил), являются нормативным правовым актом города, разработанным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, Белгородской области и города Белгорода. Целями Правил застройки являются:

- создание условий для устойчивого развития территории города Белгорода, сохранение окружающей среды и объектов культурного наследия;
- создание условий для планировки территории муниципального образования;
- обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Администрация города Белгорода обеспечивает возможность ознакомления с Правилами путем:

- публикации Правил в средствах массовой информации и иных информационных системах;
- издания Правил специальным тиражом;
- посредством продажи Правил всем заинтересованным лицам через существующую торговую сеть;
- создания условий для ознакомления с Правилами;
- предоставления физическим и юридическим лицам услуг по изготовлению выписок из Правил, копий документов и/или их фрагментов, определяющих требования к использованию и застройке отдельных земельных участков и/или территориальных зон.

Граждане имеют право участвовать в принятии решений по вопросам землепользования и застройки в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Белгородской области и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления города Белгорода.

К полномочиям органов и должностных лиц местного самоуправления в области землепользования и застройки относятся:

- утверждение документации по планировке территории;
- принятие решений о развитии застроенных территорий;
- принятие решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- принятие решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- принятие решения о подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки;
- внесение изменений в Правила землепользования и застройки;
- обеспечение разработки документации по планировке территории;
- выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства по заявлениям физических и юридических лиц;
- выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства объектов капитального строительства по заявлениям физических и юридических лиц;
- подготовка предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки;
- подготовка рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по утверждению проектной документации;
- организация и проведение публичных слушаний по вопросам, определенным настоящими Правилами;
- организация экспозиции, иллюстрирующей предмет публичных слушаний;
- другие полномочия.

Предоставление земельных участков юридическим и физическим лицам для размещения объектов капитального строительства и временных сооружений осуществляется органами местного самоуправления в соответствии с утвержденной документацией территориального планирования и документацией по планировке территории, на которой предусматривается возведение объектов. Предварительная градостроительная проработка, связанная с анализом территориальных, архитектурно-технических, социальных и других аспектов в связи с размещением вновь возводимых, реконструкцией или расширением существующих объектов, осуществляется управлением архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода, руководствуясь ранее разработанной и утвержденной документацией территориального планирования, документацией по планировке территории.

Принципы предоставления земельных участков для строительства:

- предоставление земельных участков производится на основании земельного и градостроительного законодательства Российской Федерации и Белгородской области, нормативно-правовых актов города Белгорода, а также в соответствии с документацией территориального планирования Белгородской области и города Белгорода;

- земельные участки для строительства предоставляются как с предварительным, так и без предварительного согласования места размещения объекта;

- земельные участки для строительства предоставляются в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование;

- при предоставлении земельных участков в собственность гражданам и юридическим лицам обеспечивается равный доступ к их приобретению;

- при предоставлении земельных участков физическим и юридическим лицам на определенном праве и условиях, предусмотренных действующим законодательством, обеспечивается подготовка соответствующей информации и ее заблаговременная публикация;

- при предоставлении земельных участков должны отсутствовать споры по предоставляемому земельным участкам между собственниками, землепользователями, землевладельцами, арендаторами и другими правообладателями.

Комитет имущественных и земельных отношений:

- информирует население о возможном предоставлении земельного участка для строительства;
- обеспечивает подготовку проекта границ земельного участка;
- обеспечивает государственный кадастровый учет земельного участка;
- готовит проект распоряжения администрации города Белгорода о проведении торгов по продаже земельного участка или продаже права на заключение договора аренды земельного участка и представляет данный проект главе администрации города Белгорода на утверждение;
- обеспечивает расчет первоначальной стоимости земельного участка (размера арендной платы);
- организует и проводит торги по продаже земельного участка для строительства или продаже права на заключение договора аренды такого земельного участка.

От имени муниципального образования права собственника в отношении имущества, являющегося муниципальной собственностью, осуществляют представительный орган местного самоуправления – Совет депутатов города Белгорода и исполнительно-распорядительный орган – администрация города Белгорода в пределах действующего законодательства и в соответствии с правовыми актами органов местного самоуправления. Уполномоченные органы администрации города Белгорода, а также действующие и создаваемые муниципальные унитарные предприятия, муниципальные учреждения осуществляют функции по владению, пользованию и распоряжению конкретными объектами муниципальной собственности в зависимости от их категории в пределах прав и компетенции, определенных их уставами, положениями и решением сессии Совета депутатов города Белгорода от 30 мая 2006 года № 295 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Белгорода».

Комитет имущественных и земельных отношений в пределах своей компетенции осуществляет функции владения, управления и распоряжения муниципальным имуществом, земельными ресурсами, находящимися в собственности либо в распоряжении органов местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством, а также осуществляет приватизацию объектов муниципальной собственности в соответствии с возложенными на него полномочиями. Комитет имущественных и земельных отношений осуществляет контроль за соответствием действующему законодательству действий субъектов муниципального управления по использованию и распоряжению муниципальным имуществом, переданным им в пользование, хозяйственное ведение, оперативное управление.

В отношении объектов муниципальной собственности могут совершаться любые сделки, не противоречащие гражданскому законодательству Российской Федерации: по приватизации, купле-продаже, аренде (имущественного найма), залоговые сделки, договоры безвозмездного пользования имуществом (суды), кредитные договоры (договоры займа), договоры о передаче объектов в доверительное управление (траст), иные сделки, связанные с установлением, изменением и прекращением вещных прав. Муниципальное имущество при совершении сделок по отчуждению, обмену, залого и т.д. подлежит оценке его рыночной стоимости.

Продолжение. Начало на 9 стр.

Муниципальным унитарным предприятиям муниципальное имущество предоставляется в хозяйственное ведение, муниципальным казенным предприятиям, муниципальным учреждениям - в оперативное управление при их учреждении и в процессе их деятельности на основании распорядительных актов комитета муниципальных и земельных отношений.

В состав имущества, предоставляемого на праве хозяйственного ведения, оперативного управления могут входить здания, сооружения, нежилые помещения, а также оборудование, транспортные средства, инвентарь и другие материальные ценности, зачисленные на баланс муниципального унитарного предприятия, муниципального казенного предприятия, муниципального учреждения при их создании (реорганизации) или приобретенные в процессе их деятельности.

Предоставление муниципального имущества на праве хозяйственного ведения или оперативного управления осуществляется путем издания комитетом муниципальных и земельных отношений соответствующего распорядительного акта. Право хозяйственного ведения или оперативного управления муниципальным имуществом, в отношении которого комитетом муниципальных и земельных отношений принято решение о его предоставлении, возникает с момента передачи муниципальному унитарному предприятию, муниципальному казенному предприятию или муниципальному учреждению, если иное не предусмотрено федеральным законом.

Право хозяйственного ведения и оперативного управления на недвижимое имущество подлежит государственной регистрации.

Муниципальное унитарное предприятие, которому муниципальное имущество принадлежит на праве хозяйственного ведения, владеет, пользуется и распоряжается этим имуществом в пределах, установленных гражданским законодательством. Переданное на праве хозяйственного ведения имущество не является собственностью муниципального унитарного предприятия, остается неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между его работниками.

Муниципальное унитарное предприятие не вправе продавать, принадлежащее ему на праве хозяйственного ведения недвижимое имущество, вносить его в качестве вклада (пая) в уставный капитал хозяйственных обществ и товариществ, обменивать, сдавать в аренду, отдавать в залог, иным способом распоряжаться этим имуществом - без согласия учредителя - администрации города Белгорода в лице комитета муниципальных и земельных отношений, о чем указывается в уставе муниципального предприятия.

Имущество, являющееся муниципальной собственностью и неиспользуемое в хозяйственной деятельности муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями (исключение составляет жилой фонд, управление и распоряжение которым регламентируется исключительно нормами Жилищного кодекса РФ), высвобождающееся или изымаемое, как ненадлежащее используемое муниципальными учреждениями, подлежит сдаче в аренду в соответствии с порядком, утверждаемым Советом депутатов города Белгорода, за исключением объектов муниципальной собственности, сдача которых в аренду не допускается в соответствии с правовыми актами Совета депутатов города Белгорода.

Арендаторами муниципального имущества могут быть юридические лица и физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в установленном порядке в органах налоговой инспекции.

Координацию деятельности предприятий и учреждений при сдаче в аренду объектов муниципальной собственности осуществляет комитет муниципальных и земельных отношений.

Передача имущества в аренду осуществляется по передаточному акту, который подписывается сторонами по договору и является неотъемлемым приложением к договору аренды. Акт приема-передачи должен отражать полную характеристику имущества на момент сдачи в аренду.

Расторжение договоров аренды производится в установленном законом порядке в соответствии с условиями договора.

Арендная плата за пользование муниципальным имуществом взимается в денежной форме. Размер арендной платы за пользование муниципальным имуществом (в том числе и землей) и льготы по арендным платежам устанавливаются Советом депутатов города Белгорода.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки в городе Белгороде, утвержденными решением Совета депутатов города Белгорода от 27.02.2007г. № 429, комитет муниципальных и земельных отношений является уполномоченным органом администрации города по выкупу земельных участков для муниципальных нужд при осуществлении процедуры их изъятия.

Изъятие земельного участка для муниципальных нужд осуществляется в соответствии со ст. 35 Конституции Российской Федерации и ст. 63-64 Земельного кодекса Российской Федерации, Законной Белгородской области от 27.09.2002 года № 47 «Об изъятии земельных участков для муниципальных нужд на территории Белгородской области».

Изъятие осуществляется путем выкупа. Компенсации подлежат не только изымаемые объекты недвижимости, но и убытки, связанные с процедурой изъятия.

Основой для расчета компенсации и убытков является отчет о рыночной стоимости. Оценку осуществляет изымающий орган. В случае несогласия граждан с оценкой, предоставленной изымающим органом, они вправе самостоятельно оценить свое имущество.

Окончательное решение о стоимости изымаемого имущества, в случае несогласия сторон, принимает суд.

Обновленная информация от комитета муниципальных и земельных отношений и управления архитектуры и градостроительства по инвестиционным площадкам с ситуационными схемами, схемами генерального плана и схемами размещения участков в структуре города формируется по мере их ввода или выбытия.

VIII. Инвестиционные предложения

Инвестиционное предложение — это документ, который предназначен для того, чтобы ознакомить с идеями и перспективами развития бизнеса потенциальных инвесторов. Этот документ обеспечивает возможность профессионального взаимодействия предпринимателей и инвесторов.

Обновленная информация по инвестиционным предложениям от физических и юридических лиц с чертежами и схемами формируется по мере их поступления.

КОЛОНКА ДЛЯ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ОТВЕТСТВЕННЫХ ЛИЦ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА БЕЛГОРОДА И КОНТАКТНЫХ СРЕДСТВ

По вопросам об инвестиционной деятельности, изменениям законодательства, регулирующих инвестиционный процесс, а также о приоритетных отраслях городской экономики обращаться в:

УПРАВЛЕНИЕ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И ИНВЕСТИЦИЙ АДМИНИСТРАЦИИ г.БЕЛГОРОДА по телефонам: 27-58-49; 33-76-27.

По вопросам об инвестиционных площадках и их использовании обращаться в:

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА по телефонам: 27-12-62; 27-67-49.

УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА по телефонам: 27-77-85; 27-79-15

Л.ГОНЧАРОВА,

заместитель главы администрации города по экономическому развитию

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 2 » августа 2011 г.

№ 122

Об установлении размера платы за предоставление сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности

Руководствуясь ст. 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства РФ от 09.06.2006 года № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Установить размер платы:
 - за предоставление сведений, содержащихся в одном разделе информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, - в размере - 1000 (одна тысяча) рублей;
 - за предоставление копии одного документа, содержащегося в одном разделе информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, - 100 (сто) рублей.
- Комитету финансов и бюджетных отношений (Дюков О.Д.) обеспечить зачисление указанных средств на единый счет бюджета городского округа «Город Белгород».
- Начальнику управления информации и общественных связей (Морозов А.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Наш Белгород».
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на департамент строительства и архитектуры (Фальков В.Л.).

С. БОЖЕНОВ,

глава администрации города Белгорода

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 2 » августа 2011 г.

№ 124

О внесении изменений в городскую программу «Создание безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и маломобильных групп населения» на 2010-2011 годы

Во исполнение постановления администрации города Белгорода от 27 апреля 2009 года № 75 «Об утверждении Положения о порядке разработки, утверждения и реализации городских целевых программ» и в целях регулярной актуализации мероприятий городской программы «Создание безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и маломобильных групп населения» на 2010-2011 годы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в городскую программу «Создание безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и маломобильных групп населения» на 2010-2011 годы, утвержденную постановлением администрации города Белгорода от 18 мая 2010 г. № 75, (в редакции постановления от 09.03.2011г. №29, 10.05.2011г. №73) изменения следующего содержания:
 - раздел 6 изложить в новой редакции: «6. Оценка эффективности реализации программы. Эффективность реализации программы оценивается по следующим показателям:

Показатели	Единица измерения	2010 год	2011 год
Численность инвалидов, обеспеченных лестничными мобильными подъемниками	чел.	14	20
Численность инвалидов, обеспеченных узкими колясками	чел.	10	3
Численность инвалидов, которым предоставлена социальная услуга «Санаторий на дому»	чел.	28	70

- Управлению информации и общественных связей (Морозов А.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Наш Белгород».
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на департамент здравоохранения, социальной защиты и жилищных отношений (Бондарев А.А.).

С. БОЖЕНОВ,

глава администрации города Белгорода

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 2 » августа 2011 г.

№ 2689

О внесении изменений в распоряжение администрации города Белгорода от 03 июня 2011 года № 1907

В целях оптимизации подготовки и проведения городского открытого конкурса «Наш Белый город»:

- Внести в распоряжение администрации города Белгорода от 03 июня 2011 года № 1907 «Об организации и проведении городского открытого конкурса «Наш Белый город» на лучшее комплексное обустройство, озеленение и содержание собственных и прилегающих территорий предприятий, организаций, учреждений, домовладений, подъездов, дворовых территорий города Белгорода» следующие изменения:

1.1. Пункт 4 изложить в новой редакции:
«4. Ответственными за организацию и проведение Конкурса назначить комитет по управлению Восточным округом (Балашова Л.А.) и комитет по управлению Западным округом (Гордиенко В.М.).»

1.2. Пункт 6 изложить в новой редакции:
«6. Ежегодно, при формировании проекта бюджета городского округа «Город Белгород», комитету по управлению Восточным округом (Балашова Л.А.) и комитету по управлению Западным округом (Гордиенко В.М.) представлять в установленном порядке смету расходов на проведение Конкурса».

1.3. Пункт 8 изложить в новой редакции:
«8. Комитету финансов и бюджетных отношений (Дюков О.Д.) в 2011 году выделить для проведения Конкурса и награждения победителей комитету по управлению Восточным округом - 130 000 (сто тридцать тысяч) рублей и комитету по управлению Западным округом - 440 000 (четыреста сорок тысяч) рублей за счет средств, предусмотренных в бюджете городского округа «Город Белгород» на реализацию мероприятий Экологической программы города Белгорода на 2007-2011 годы».

2. Внести в положение о ежегодном городском открытом конкурсе «Наш Белый город» на лучшее комплексное обустройство, озеленение и содержание собственных и прилегающих территорий предприятий, организаций, учреждений, домовладений, подъездов, дворовых территорий города Белгорода» следующие изменения:

2.1. В разделе III. «Организаторы Конкурса» исключить слова «департамент городского хозяйства администрации города Белгорода».

2.2. Раздел V. «Номинации Конкурса» дополнить подпунктами:

- лучший объект социальной сферы,
- лучшая территория учреждения культуры,
- лучшая территория жилищной организации,
- лучший ТОС,
- лучший Совет территории».

2.3. Раздел VI. «Порядок выдвижения номинантов и проведения Конкурса» изложить в новой редакции:

«Конкурс организуется ежегодно по следующим этапам:

- до 10 июня управление информации и общественных связей (Морозов А.В.) через муниципальные средства массовой информации объявляет о проведении Конкурса;

- с 11 июня по 1 июля Советы территорий организуют сбор заявок участников Конкурса (предусматривается как самовыдвижение хозяйствующих субъектов и граждан, так и представление номинантов по инициативе ТОСов или Советов территорий), рассмотрение заявок, обсуждение представленных конкурсных материалов в Советах территорий, выдвижение конкурсантов для участия в Конкурсе и представление материалов номинантов Конкурса в комитеты по управлению Восточным и Западным округами города;

- участники Конкурса представляют следующую конкурсную документацию:

- заявку на участие в Конкурсе с указанием полного наименования и местонахождения конкурсного объекта, номера телефонов, фамилию, имя отчество руководителя и другие сведения в соответствии с утвержденной формой заявки;

- проект благоустройства собственной и прилегающей территории, ландшафтного оформления и озеленения, результаты его реализации (для хозяйствующих субъектов);

- характеристику-представление о достижениях в благоустройстве и содержании подведомственных объектов и территорий (для индивидуальных участников);

- фотоматериалы, отражающие состояние собственной и прилегающей территории объекта, фасадов административных, промышленных, жилых зданий, иных объектов;

- до 01 июля созданные конкурсные комиссии в комитетах по управлению Восточным и Западным округами города;

- с 1 по 5 июля сбор заявок в комитетах по управлению Восточным и Западным округами города;

- с 6 июля по 20 июля анализ представленных в комитеты по управлению Восточным и Западным округами города конкурсных материалов, подведение итогов Конкурса по номинациям в комитетах по управлению Восточным и Западным округами;

- с 20 июля по 25 июля представление в городскую конкурсную комиссию итоговых материалов комитетов по управлению Восточным и Западным округами, согласование городской конкурсной комиссии итогов Конкурса;

- с 25 июля по 30 июля утверждение итогов Конкурса локальными актами комитетов по управлению Восточным и Западным округами;

- организация награждения победителей Конкурса проводится в торжественной обстановке накануне празднования Дня города комитетом по управлению Восточным и Западным округами».

2.4. В разделе VII. «Система оценки участников Конкурса» слова «в целом по городу» заменить на слова «в целом по округу» в подпунктах номинаций.

2.5. В разделе IX. «Система награждения победителей Конкурса» слова «департамент городского хозяйства» заменить на слова «комитет по управлению Восточным округом и комитет по управлению Западным округом по принадлежности».

3. Управлению информации и общественных связей (Морозов А.В.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Наш Белгород».

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя главы администрации города по управлению проектами развития территорий Чехунова В.В.

С. БОЖЕНОВ,

глава администрации города Белгорода