

ГАЗЕТА БЕЛГОРОД

ВЫХОДИТ С ИЮЛЯ 1990 ГОДА



23.08.96

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА

№ 32 (312)

А хутор гуляет...

1-4 стр.

Ты директором
родился!

2 стр.

"Битва"
за ребенка
или за квартиру

3 стр.

РАСПОРЯЖЕНИЕ

главы местного самоуправления города Белгорода
от 10 июля 1996 года № 385
О проведении четвертой сессии городского
Совета депутатов первого созыва

- I. В соответствии с планом работы городского Совета депутатов на III квартал 1996 года провести четвертую сессию городского Совета депутатов первого созыва 26 сентября 1996 года в 10.00 часов в зале заседаний администрации города (к.28).
- II. Внести на рассмотрение депутатов городского Совета депутатов следующие вопросы:
 1. О формировании бюджета города Белгорода на 1997 год.
 2. О плане социально-экономического развития города Белгорода на 1997 год.
 3. О готовности городского хозяйства к работе в осенне-зимний период.
 4. О строительстве объектов социально-культурного назначения, финансируемых из городского бюджета.

5. О продлении срока действия Временного регламента городского Совета депутатов.
6. О нагрудном знаке депутата городского Совета депутатов.
7. О порядке опубликования и вступления в силу правовых актов главы местного самоуправления и городского Совета депутатов.
8. О плане работы городского Совета депутатов на IV квартал 1996 г.
- III. На сессию пригласить заместителей главы администрации города, депутатов областной Думы по г. Белгороду, представителей средств массовой информации.
- IV. Утвердить план подготовки четвертой сессии городского Совета депутатов.
- V. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя городского Совета депутатов Кобякова С.Т.

Г.Г. Голиков
глава местного самоуправления

По всем предложениям и замечаниям обращаться в городской Совет депутатов (пр. Ленина, 38, 5 этаж, 66 кабинет), или по телефону 2-72-62.

➤ По России

ВЗЛЕТЕЛИ...

И НЕ СЛИИ

Российский транспортный самолет Ил-76, принадлежащий екатеринбургскому авиаконцерну "Спэйр", потерпел катастрофу в окрестностях Белграда.

Он вылетел с грузом из Югославии на Мальту. Спустя 20 минут связь с землей была потеряна. Выработав топливо, экипаж решил идти на посадку. По невыясненным пока причинам самолет загорелся в воздухе при заходе на посадку.

ЧАСЫ ОТ БУРЕ -
НУЖНЫМ ЛЮДЯМ

Хоккеист Павел Буре при участии российской фирмы "Ассоциация XXI век" намерен возродить в РФ часовое производство, принадлежавшее его знаменитому предку Эдуарду Буре, поставщику двора Его Императорского Величества. Он сообщил, что уже выпущена первая коллекционная партия - 50 наручных золотых часов "Павел Буре - Россия". Хронометры под номерами 1 и 2 хоккеист на днях передал в подарок Борису Ельцину и Виктору Черномырдину, № 4 - Юрию Лужкову. Третьи часы достанутся Патриарху Московскому и Всея Руси Алексию II.

По материалам
русской прессы

ХУТОРСКАЯ СУДЬБА: вчера и сегодня

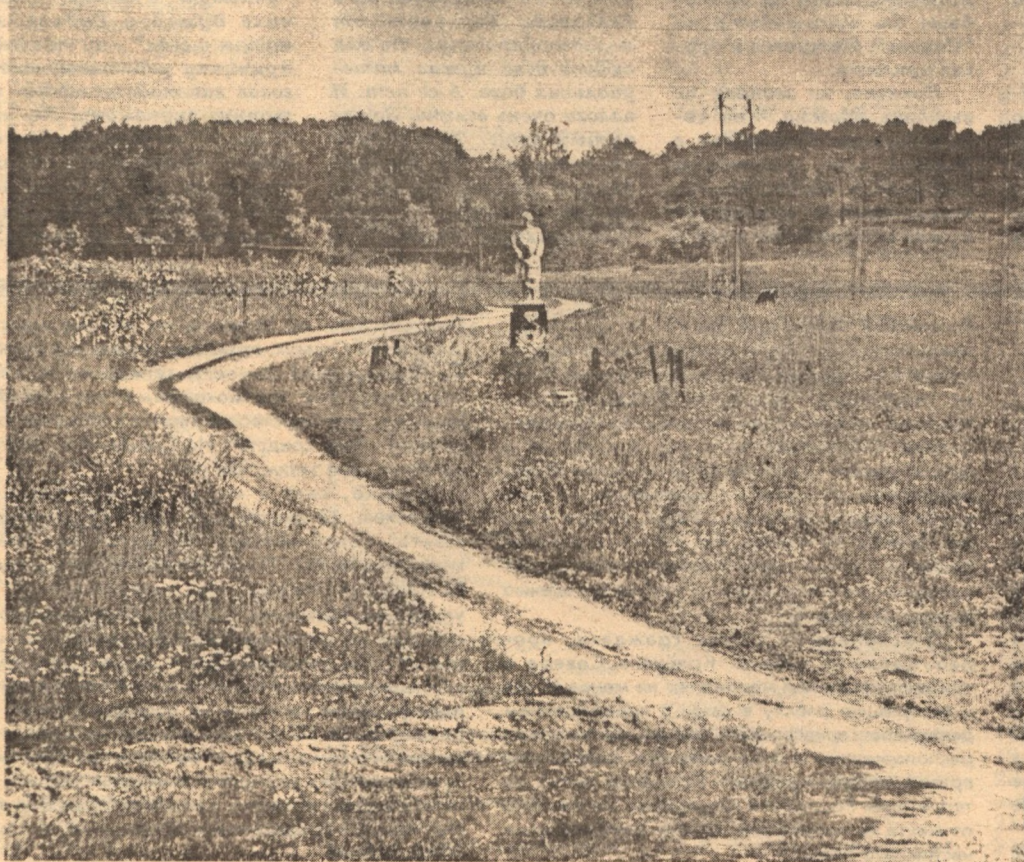
Хутор Дружный существует с весны 1924 года. Сама ленинская смерть послужила его пропагандистом-организатором. Богатые гостищевские мужики зря и сделали бедными - добровольно переселились в пойму реки Липовый Донец, завели общее хозяйство, стали коммунарами, а дружно работать и жить не разучились. Вот от этого в округе и гуляет такое редкое даже по нашим временам название.

Правда, в те 20-е, 30-е годы сами хуторяне старались по политическим мотивам его не признавать, чтобы их всех не обвинили в дружбе с врагами народа братьями-мельниками Губаровыми.

Да и само слово "дружба" было мелкобуржуазного происхождения, не соответствовало понятию пролетарской любви. Как считал Владимир Ильич.

На снимках: дорога от хутора вверх к железнодорожной станции Вислое поднимает к нам памятник погибшим летчикам (скульптор Владимир Боседно), подаренный даром.

Восхи ЕЧИН
фото автор



В Яковлевском районе 14 августа в день
Медового Спаса состоялся праздник хутора
Дружный



Самое, самое...

Проблема

Год назад, в июле 1995 года, в Белгороде, на заводе "Сокол" прошла первая деловая игра "Управление предприятием в условиях кризиса", которая позволила высветить не только проблемы этого завода, но и то, как сделать отбор перспективных специалистов. Игра назвала имена победителей - студентов юридических и экономических факультетов вузов Белгорода. Что произошло за год с теми, кто блистал глубокими знаниями, предлагал оригинальные решения, кто проявил себя во время игры с самой лучшей стороны, более того - вызвал восхищение жюри и зрителей? Этот и другие вопросы я задала Виктору Михайловичу Захарову, инициатору и организатору деловой игры, а ныне руководителю Центра управленческих кадров.

- Игра оказалась делом серьезным, - сказал Виктор Захаров, - ребята продолжили специализацию по вопросам банкротства, защитили по этой теме дипломы. Выпускник сельхозакадемии Олег Сикарев еще и выиграл международный конкурс "Перспективная стажировка", сегодня он работает в "Приватбанке" (Украина). Двое ребят - Александр Шаповалов и Ольга Спирина - выпускники технологической академии -

Потребность в таких людях сегодня очень высока. И часто причина кризисной ситуации предприятий кроется в неумении руководителя работать в современных условиях, в условиях рынка. Необходимость формирования кадрового потенциала области подвигла на создание "Центра управленческих кадров", который появился, я полагаю, не без раздумий над итогами известной деловой игры.

- Получается, что серьезно

светлых голов, то хочется спросить, а грозит ли заводу банкротство и менеджер типа Бовыкина?

- От тюрьмы и сумы не застрахуешься. Но по существующему законодательству предприятие-банкрот должно иметь такие долги, которые превышают стоимость его основных фондов. Кадровые проблемы на "Соколе" стоят остро. Нет сегодня такого предприятия в нашей области,

Прежде всего иметь желание заявить о себе лично. Есть и другой путь: предприятие хочет выявить потенциал своих сотрудников и направляет их к нам. А мы проводим оценку профессионально важных качеств персонала по специальной технологии. И уж "самых-самых" мы вносим в базу.

Заказать оценку персонала может и инвестор. Это его право, прежде чем вложить деньги в фирму, узнать уровень его профессионализма, чтобы быть уверенным в том, что эти люди смогут эффективно распорядиться инвестициями.

- И при этом никаких обид?

- Обижайтесь, сколько хотите, но деньги уйдут в другую фирму.

- Ясно, что со старым менталитетом нужно расставаться. Наверно, это нелегко.

- Еще как нелегко, но судя по тому, что областная администрация совместно с Международным центром кадровых программ (г. Москва) сочла возможным организовать наш центр, есть понимание этой проблемы на высшем областном уровне. Мы работаем по двум основным направлениям: финансовый и кадровый менеджмент. Из штатного персонала (6 человек) - 3 кандидата наук. Потенциал, полагаю, солидный.

- Вы можете назвать мне самого перспективного студента с высокими организаторскими и другими способностями, который может выйти с Вашей помощью на рынок труда?

- Могу, естественно, не называя фамилии. Это двадцатипятилетняя студентка-третьекурсница БелГАСМ. Как сложится ее судьба - я не знаю, но если найдется тот, кто "раскрутит" эту девушку в ближайшие два-три года, то можно получить сильного и перспективного менеджера.

- Что значит "раскрутить"?

- Это - солидные стажировки, это ротация - работа непродолжительное время в основных сферах: в банке, в финансовых, налоговых органах, на производстве... Менеджер должен хорошо ориентироваться в потоках информации, чтобы умело ими управлять.

- Может быть, я не права, но мне это напоминает путь от рабочего в директоры, которым гордятся многие наши руководители, вышедшие из народа. Они тоже прошли ротацию, только в русле своей профессии.

- Любый директор родился директором, а рабочим он только был. Вот ведь в чем все дело. Как угадать, даже в детсадовском возрасте, будущего лидера? Мы готовы это сделать уже на уровне студенчества. И здесь наш центр проявляет инициативу.

- За то, что вы работаете с молодежью, вам, наверняка, очень благодарны те ребята, чью жизнь изменила деловая игра на "Соколе". Изменила в лучшую сторону. Игра расширила деловые горизонты молодых людей. Не об этом ли мы должны мечтать, заботясь о будущих талантливых руководителях и о процветании экономики. Ибо эти два процесса взаимосвязаны.

- Нашу экономику, наши заводы, которые лежат на боку, вытаскать, конечно же, управленцы нового типа. И здесь возраст я бы не стал подчеркивать. Все дело в умении человека развиваться и совершенствоваться. А это тоже талант, не менее нужный, чем наличие высоких умственных способностей.

- Я желаю вашему центру талантливых находок и большое количество желающих их приобрести.

- Если мы на рынке труда, то кто-то покупает, а кто-то продает свои способности. Но, думаю, эти роли могут измениться, если удачно вложенные деньги в человека впоследствии сделают его работодателем.

А работу давать людям, расширять рабочие места могут, увы, далеко не все, и уж, конечно, не кухарки, которые, как ранее считалось, могут управлять даже государством. Во всяком случае, я так не думаю. Но, к сожалению, в нашей системе это талантливая студенточка, о которой вы рассказывали, не застрахована от того, чтоб стать только кухаркой - увы!

А. БЫКОВА

ДИРЕКТОР РОЖДАЕТСЯ ДИРЕКТОРОМ

О том, как очень нужны светлые головы и где их взять

трудятся у нас, в нашем "Центре управленческих кадров", появлению которого дала толчок эта деловая игра. Ольга - финансовый менеджер, Александр - консультант по бизнесу и организационному развитию. Андрей Минаев работает на ЖБК-1, специализируется по вексельному обращению. Его пригласил генеральный директор ЖБК-1 Юрий Алексеевич Селиванов. Хочется особо сказать об этом руководителе. Он - один из очень немногих директоров старой школы, кто сумел работать в рыночной экономике, можно сказать, за волосы вытаскивал себя из старых стереотипов командной системы управления.

- Помнится, Андрей Минаев ярче всех блистал во время игры на "Соколе" и обращал на себя внимание. И хорошо, что он работает в нашем городе.

- Нашему городу очень нужны современные руководители. Появился новый тип управленца, который одинаково силен в управлении производством, в финансовых, кадровых и других вопросах.

ОТ РЕДАКЦИИ:

Так случилось, что в эти дни "Сокол" бастует. Восемь месяцев не получают зарплату за предприятия. Целью восьми месяцев. Можно только склонить голову перед долготерпением этого некогда прославленного трудового коллектива. Одна из работниц "Со-

поиграли, но вот только на "Соколе" мало что изменилось в лучшую сторону. Может быть потому, что никто из участников игры не работает на этом предприятии и "новой крови" там пока нет...

- Я думаю, что благодаря нашему центру туда придут менеджеры, умеющие профессионально работать на предприятии, которое находится в кризисном положении. Их еще называют антикризисными управляющими. Приведу такой пример: в деловом экономическом журнале "Эксперт" в 27 номере есть статья "Чудо на стекольном заводе". В ней рассказывается, как предприятие, пройдя стадию банкротства, стало работать успешно только потому, что в Перми есть такой Владимир Бовыкин, который внедрил "Рациональную модель трудовых отношений, или искусственный управляющий интеллект". Я звонил Владимиру Бовыкину и надеюсь на его сотрудничество с нашим центром.

- Конечно, тема нашего разговора не проблемы "Сокола", но коль он стал повивальной бабкой

где все было бы в этой связи "о кей". Прежде чем получить высококлассного менеджера, нужно вложить в него немалые средства. И это могут себе позволить сегодня далеко не все.

- Короче, "Сокол" пока не может запустить себе антикризисного менеджера... Увы...

...Предположим, что необходимость в новых кадрах у развивающегося предприятия большая. (Есть же у нас и такие). Но всех своих родственников и знакомых фирма уже перебрала и то, что ей нужно, не нашла. Куда она может обратиться, если ей нужны мозги?

- В этом случае необходимо прибегнуть к услугам нашего консультационно-образовательного учреждения "Центра управленческих кадров". В компьютерной базе имеются данные о людях с высокими мыслительными, организаторскими способностями, коммуникабельных, готовых выйти на рынок управления.

- А что нужно сделать, чтобы попасть в вашу информационную базу?

новых домов Белгорода в Харькове, хотя их можно было бы производить на "Соколе". Он привел и другие примеры.

Конечно, на звонках не выведешь. Можно - на соевой связи. Студенты в деловой игре, о которой говорилось выше, посчитали, сколько аппаратов нужно производить в год и

определили высокую возможность реализации их в Белгороде. Так считают молодые дарования. Но для любого дела нужна материальная база. А ее нет. И налоги очень велики. Замкнутый круг. Требуются деньги на зарплату за восемь месяцев, и чтоб "разморозили" счета "Со-

кола". Иначе деньги эти "уплывут" в налоги. "Вначале думай о Родине, а потом о себе" - по такому принципу работает налоговое законодательство и топик экономике. Но на "Соколе" начали думать о себе. И забастовали. Сегодня никто бы уже не стал на этом предприятии играть в деловые игры. Не до них.

Ситуация

ЭТОТ ЖГУЧИЙ КВАРТИРНЫЙ ВОПРОС

Семья Екатерины Васильевны Сивцевой родом из Белгорода. Она вернулась домой в Белгород в октябре 1992 года после 23-летней работы на Севере, после того, как поселок в Магаданской области, который давал и кров и работу - закрыли. Жилье свое северное Сивцевы сдали (компенсацию за него не получили), а белгородская квартира оказалась более чем тесной.

Квартирный вопрос на родной земле встал во весь рост, и не решается вот уже четыре года.

"Мы, коренные белгородцы, стоим в общей очереди на жилье, в Западном округе с 2 февраля 1993 года, - сообщает Е. В. Сивцева в газету, - очередь наша № 1266 на 1 февраля 1995 года. Стоим в очереди на субсидию по адресу ул. Ленина, 38, к. 33". Но ведь Сивцевы почти четверть века отработали на Севере. И им полагаются льготы. Какие? С этим вопросом Екатерина Васильевна обратилась к Михаилу Алексеевичу Миронову, начальнику управления по правам человека администрации Президента,

который сопровождал Бориса Николаевича Ельцина в поездке по Белгородской земле. Побывав на приеме у М. А. Миронова, она оставила письмо и получила ответ, копию которого прислала в редакцию. Поскольку она далеко не единственная белгородская северянка, мы решили опубликовать его в нашей газете. Ответ пришел из Комитета по вопросам развития Севера (Госкомсевер) за подписью первого заместителя председателя Комитета П. Х. Зайдфудима, где говорится, что "семья Сивцевых, как северяне (отработавшие 23 года) имеют право на получение безвозмездных субсидий на строительство или приобретение жилья, в связи с постановлением от 10.12.93 № 1278.

Размер субсидий может составлять от 5 до 70 % стоимости жилья, исходя из совокупного дохода на одного члена семьи и времени постановки на учет по улучшению жилищных условий. По вопросам получения жилищных субсидий Вам необходимо обращаться к администрации северной территории.

Однако в соответствии с Указом Президента

Российской Федерации № 757 от 23.05.96г. предусмотрено предоставление безвозмездных субсидий на строительство или приобретение жилья на территории Российской Федерации для граждан, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей и проработавшим в этих регионах не менее 10 лет, независимо от места их проживания на дату опубликования настоящего Указа, имея в виду, что количество полных лет работы в районах Крайнего Севера равно количеству полных лет ожидания после постановки на учет по улучшению жилищных условий.

Пенсионеры и другие граждане, проработавшие в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях не менее 10 лет и потерявшие работу в связи с прекращением деятельности предприятий и ликвидацией поселков, расположенных в этих регионах, пользуются правом первоочередного получения жилья на территории Российской Федерации, независимо от места их проживания на дату опубликования настоящего Указа".

Екатерина Васильевна пенсионерка и ветеран труда, имеет право на первоочередное получение жилья по всей территории России. Но она стоит, исходя из ее письма, в общей очереди. И ходит по замкнутому кругу, в связи с тем, что в Белгороде ей квартиру не предоставляют, и Магаданская администрация отказала в субсидии.

Посоветовали ее получить по новому месту жительства. Словом, отработал человек всю жизнь на Магаданской земле и теперь не нужен Магадану. Как это по-нашему, по-русски. Конечно, эта черствость идет от нищеты, от вечного - "нет средств". Но Сивцевым от этого не легче, да и таким, как они.

Однако, свет в конце тоннеля все же забрезжил. 13 августа сего года в "Российской газете" опубликовано постановление правительства № 937 "О предоставлении гражданам Российской Федерации, нуждающимся в улучшении жилищных условий, безвозмездной субсидии на строительство или приобретение жилья". Им предусмотрены безвозмездные субсидии из федерального бюджета для граждан, пользующихся льготами на получение жилья в размерах от 70 до 100 процентов средней рыночной стоимости строительства жилья. Другим, нуждающимся в улучшении жилищных условий, - из бюджетов субъектов и местных бюджетов за счет средств предприятий и организаций от 5 до 70 процентов.

Екатерина Васильевна в своем письме просит совета - куда обратиться ей со своей проблемой. Надеемся, что ее голос услышат в администрации города и решат квартирный вопрос коренной жительницы Белгорода. (Екатерина Васильевна проживает по ул. Б. Хмельницкого, 102 - 16).

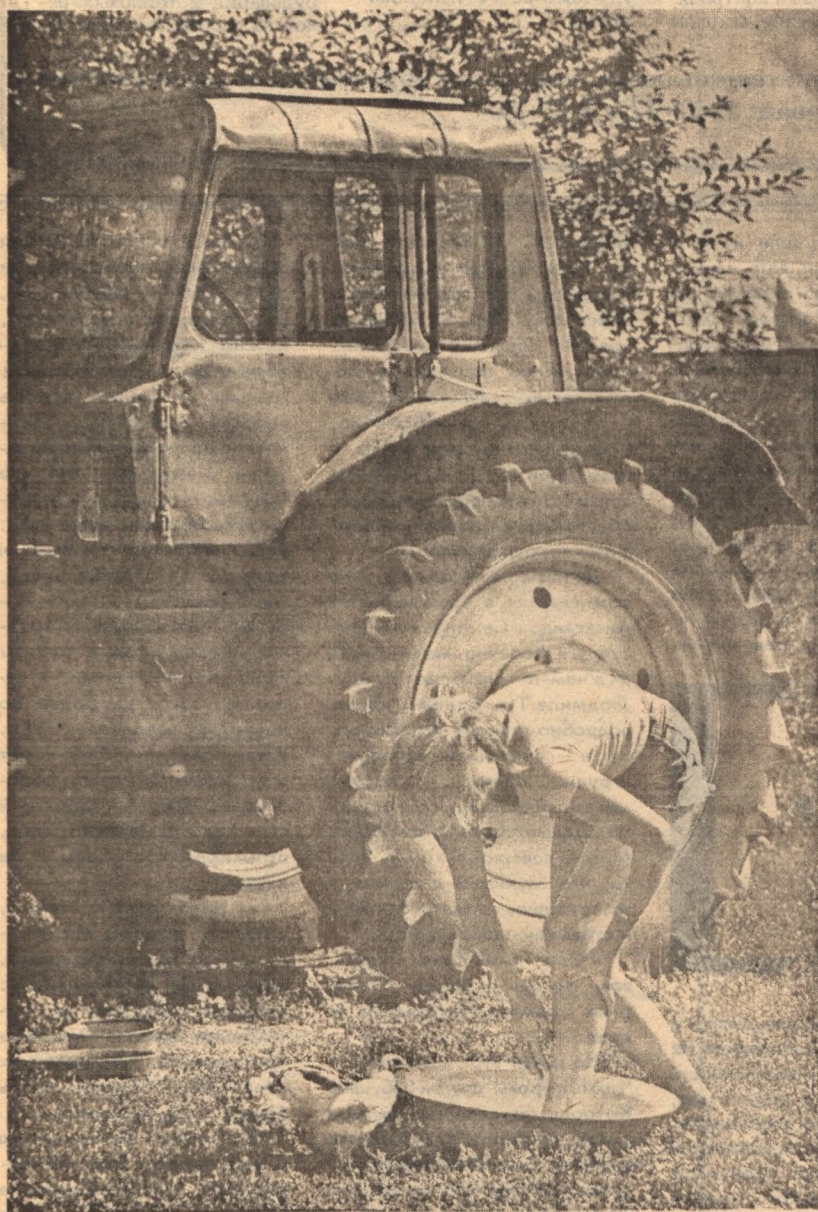
А. ВОЛОДИНА

ХУТОРСКАЯ СУДЬБА: вчера и сегодня



На снимках: Владимир Григорьевич Губарев - глава Гостищевской администрации - единственная надежда и спасение для малообеспеченных престарелых и молодых хуторян; баба Моря, как восемьдесят лет назад, качается на качелях; Марина Ткачева (у трактора) на празднике исполнила песню "Маленькая страна"; детский танцевальный ансамбль гостищевского ДК исполняет перед хуторянами "Яблочко".

Борис ЕЧИН,
фото автора



➤ В администрации г. Белгорода

КАК ИСПОЛЬЗОВАТЬ ЧЕРНОЗЕМ?

В связи со строительством различных объектов в городе немало грунта после начальных работ идет в отвал. В Белгороде проблема рационального использования плодородного слоя почвы решена - чернозем применяется для озеленения городских территорий. Так, например, мэром областного центра на минувшей неделе подписано распоряжение, на основании которого около 20 тыс. кубометров "строительного" грунта направлено на озеленение новых микрорайонов Белгорода.

ПОДШЕФНЫЙ "СВЕТЛЯЧОК"

Муниципальное предприятие по ремонту и эксплуатации жилищного фонда будет отныне опекает центр развития ребенка "Светлячок".

Жилищники взяли над центром шефство, что закреплено соответствующим постановлением мэра. Стоит отметить, что существует определенная программа по закреплению за различными учреждениями шефов из числа муниципальных предприятий, и "Светлячок" - это лишь частный пример...

СКОЛЬКО СТОИТ МЕТР ЖИЛЬЯ?

Администрацией города утверждена средняя стоимость приобретения и строительства жилья в августе текущего года. Цена 1 кв. м общей жилой площади определена в 2 млн. 186 тыс. рублей. При приобретении жилых помещений повторного заселения стоимость квадратного метра определяется в бюро технической инвентаризации индивидуально по каждой квартире или частному дому с учетом договора купли-продажи.

Расчет стоимости жилья

проводится соответствующими службами администрации города ежемесячно.

В СВЯЗИ С ЛИКВИДАЦИЕЙ...

В единый государственный реестр внесены записи о прекращении деятельности ТОО "Ляреч", "Армато ЛТД", малого предприятия "НИКАМ" и некоторых других. Решение о ликвидации принято в соответствии с решением учредителей этих фирм.

ИЗМЕНЕНИЯ В КОМИССИЯХ

В связи со штатными изменениями в структуре городской администрации, изменен состав и ряда комиссий. Так, председателем общественной комиссии по жилищным вопросам назначен И.Н. Кулабухов, первый заместитель главы местного самоуправления, он же введен в состав

комиссии по землеотводам и возглавил государственную приемную комиссию по приему в эксплуатацию различных строительных объектов. Во главе городской эвакуационной комиссии отныне стоит В.А. Иванчихин, заместитель мэра областного центра.

Работа по кадровой реорганизации продолжается... ОТКРЫТА ГИМНАЗИЯ

В Белгороде открывается еще одно учебное заведение - на этот раз гимназия I степени начального общего образования. Создана гимназия на базе дошкольного учреждения № 3, расположенного по адресу: ул. Б. Хмельницкого, 79-а. В настоящее время продолжается комплектование гимназии кадрами, утверждено Положение об учреждении.

Создание новой гимназии позволит, по мнению организаторов, выявить наиболее одаренных детей, обеспечить условия развития индивидуаль-

ных способностей и наклонностей, дать широкую образовательную подготовку...

ДВОРЦУ - КРЫШУ, ШКОЛЕ - ИНВЕНТАРЬ

Дворцу бракосочетания мэрией выделено 60 млн. рублей для ремонта кровли. Остается надеяться, что после окончания работ ничто не сможет подмочить репутацию молодоженов.

Позаботилась администрация города и о юных спортсменах. На средства, выделенные детско-юношеской спортивной школе, будет приобретен тренировочный инвентарь, поскольку старый пришел в негодность.

ПОСТОЙ, "ПОБЕДА"

ООО "Финансовая компания "Инвестстрой" разрешено организовать платную автостоянку по ул. Победы. Для этих целей предоставлен земельный участок площадью около 0,2 га, на котором после обустройства

территории смогут разместиться до 50 единиц автотранспорта.

И, поскольку вопрос очень тесно связан с экологией, новый владелец предупрежден об ответственности за санитарное состояние объекта.

ВТОРОЙ КРУГ - ФУТБОЛЬНЫЙ

Стартовал второй круг чемпионата города по футболу. Как известно, после первого круга игр лидируют спортивные коллективы автоколонны № 1402 и "Добрострой". Также в лидирующую группу попали команду МП "Гортепелосети" и "Радуга".

Игры очередного тура начнутся 20 августа и примут участие в них 12 футбольных команд. Завершатся футбольные баталии в конце сентября.

Пресс-служба
администрации
г. Белгорода

